

**Veřejná zakázka na stavební práce**

zadávaná v užším řízení podle ustanovení § 3 písmeno c), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 58 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

ZŠ Na Smetance 1/505 – oprava střechy a přestavba půdní vestavby

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

UŽŠÍ ŘÍZENÍ

Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2023-027902

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem přednostně užili ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v čl. 1. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - SOUBOR ČÍSLO 8**II. kolo užšího řízení**

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace po lhůtě stanovené v § 98 Zákona. V rámci zachování maximální míry informovanosti účastníků, však zadavatel poskytuje Vysvětlení i přes tuto skutečnost.

Dotaz č. 9:

V položkovém rozpočtu Nové konstrukce jsou položky č.19 -28, které se týkají realizace krovu (výměna částí odstraněných krovů) a zároveň jsou v položkovém rozpočtu Bourací práce položky č.20 a 21, které se rovněž týkají realizace krovu (výměna částí odstraněných krovů). Uchazeč má za to, že se výše uvedené práce opakují a naopak položkový rozpočet neobsahuje potřebnou demontáž stávajícího krovu. Žádáme Zadavatele o odstranění opakujících se položek a doplnění potřebných položek pro demontáž.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel přikládá v Příloze č. 1 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 upravený soupis prací. V bouracích pracích došlo k odstranění položek č. 20 a č. 21 z původního soupisu a k doplnění nových položek č. 20 - 30 které byly zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. a výkresovou částí PD. V nových konstrukcích došlo k revizi a úpravě konstrukcí tesařských ve vazbě na odstraněné položky z původního soupisu a k nutným pracím na hlavní kopuli. Zadavatel upozorňuje, že se jedná o rekonstrukci, v soupisu prací jsou uvedeny předpokládané množství. Fakturace bude probíhat na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací tj. pokud bude potřeba provést menší množství nebude příslušná položka vyčerpána ev. v případě nutnosti víceprací bude postupováno v souladu s § 222 Zákona a příslušných ustanovení smlouvy o dílo.

Dotaz č. 10:

Položkový rozpočet neobsahuje žádné položky pro dopravu a potřebné pomocné lešení. Žádáme Zadavatele o doplnění.

Odpověď zadavatele:

Pomocné lešení je v soupisu prací uvažováno v několika položkách. Viz položka 16 v rekonstrukci; kapitola 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání a dále je v položkách č. 8 a 9 (Nové konstrukce; kapitola 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání) tyto budou oceněny dodavatelem tak, že se jedná o pomocné lešení, jak pro nové konstrukce, tak pro bourané konstrukce. Záleží na postupu dodavatele, zda uvažuje stejné lešení využívat vícekrát ev. jej nahradí mobilními hliníkovými kostkami.

Doprava lešení (fasádního i nadstřešního) je již obsažena v soupisu prací - položka 10 (Nové konstrukce; kapitola 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání).

Doprava jiného materiálu má být oceněna v jednotlivých položkách soupisu prací, pokud to v nějakém případě není možné, nebo ji dodavatel nechce zakalkulovat do ceny jednotlivých položek, je možné ji ocenit v rámci VRN v rámci územních vlivů položka č. 18 (VRN; kapitola VRN6 - Územní vlivy).

Zadavatel nebude žádné další položky na pomocné konstrukce do soupisu prací doplňovat. Pokud dodavatel, v rámci svých odborných zkušeností má za to, že uvedeném výměry na pomocné konstrukce jsou nedostatečné, lze tyto náklady zahrnout do VRN + ON, oddíl VRN k 3 -položky 6 zařízení staveniště.

**Dotaz č. 11:**

Žádáme zadavatele o doplnění položek pro montáž, demontáž a příplatek k výložnému - ochrannému lešení nad římsou (pro práce na střešní konstrukci. A to z bezpečnostního důvodu v rámci případné realizace.

Odpověď zadavatele:

Při realizaci akce v rámci etap je uvažováno z bezpečnostních důvodů nad kompletním postavením fasádního a nadstřešního lešení i s odpovídajícím zábradlím, v rámci jednotlivých etap (I-III) dle výkresů ZOV.

V případě dalších požadavků na BOZP dle konkrétních činností a souběhů činností s ohledem na stavebně - technické a kapacitně - technické možnosti dodavatele (jenž nemůže zadavatel předvídat), je možné tyto náklady na BOZP, zahrnout do VRN + ON, oddíl VRN 3 - položky 6 zařízení staveniště a tím i veškeré další pomocné konstrukce výslovně neuvedené v rámci jednotlivých položek. Zadavatel nebude žádné další položky na pomocné konstrukce do soupisu prací doplňovat.

Touto odpovědí došlo k doplnění / změně zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek se zohledněním § 98 odst. (4) Zákona takto:

Zadavatel vypouští znění článku 8.2. Výzvy k podání nabídky, ve znění Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6, který zní doslovně takto:

„8.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem odeslání této VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ŘÍZENÍ. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny nejpozději

19.10.2023 do 10⁰⁰ hodin"

a nahrazuje jej novým zněním takto:

„8.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem odeslání této VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ŘÍZENÍ. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny nejpozději

2.11.2023 od 10⁰⁰ hodin"

V Praze dne 24.10.2023

Ve spolupráci se zadavatelem vypracoval:

Ing. Luděk Kaňák
za zastupujícího zadavatele



IČ: 63485290

DÍČ: CZ 63485290

ikis, s.r.o.
Na Dlouhém lánu 508/41
160 00 Praha 6

Přílohy:

- Příloha č. 1 Vysvětlení ZD č. 8 – Upravený soupis prací s názvem: „2022-01050199_rev7 - ZŠ NA SMETANCE - oprava střešního pláště a rekonstrukce podkroví [zadání]“