



SMLOUVA O DÍLO

„Opatření vedoucí ke zlepšení komunikace vůči občanům a turistům – KA02 v rámci projektu Optimalizace veřejné správy část-2022“ – 1. část

uzavřená podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel

Město Ústěk

Sídlo: Mírové náměstí 83, 41145 Ústěk-vnitřní město

IČ: 00264571

DIČ: CZ00264571

Zastoupená: Jan Mazíni, starostou města Ústěk

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. - Ústěk

Číslo účtu: 19-1003723399/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

Společnost: GEPRO spol. s. r. o.

Sídlo: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

IČ: 44851529

Zastoupená: Ing. Zdenkem Hoffmannem, jednatelem a ředitelem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

Číslo účtu: 121619379/0800

(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jako „smluvní strana“

tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)



I.

Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě výběrového řízení do 1. části podlimitní veřejné zakázky s názvem „Opatření vedoucí ke zlepšení komunikace vůči občanům a turistům – KA02 v rámci projektu Optimalizace veřejné správy část-2022“, na základě nabídky podané zhotovitelem. Zadávací podmínky výběrového řízení, jakož i nabídka zhotovitele se považuje za součást smlouvy a jsou pro plnění smlouvy závazné.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na to, že objednatel je osobou hospodařící s veřejnými prostředky, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit řádně, včas a v odpovídající kvalitě dílo spočívající v:
 - a. vytvoření fotobanky
 - b. vytvoření imageových videí
 - c. vytvoření moderních webových stránek
 - d. vytvoření geoportálu
 - e. zajištění on-line kampaně - reklamy na sociálních sítích propojené s vytvořenými webovými stránkami

vše dle konkrétní specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy

(společně dále jen „dílo“ či ve vztahu ke konkrétní části jako „část díla“)

a předat jednotlivé části objednateli, a závazek objednatele uhradit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo, respektive jeho části, dle této smlouvy dohodnutou odměnu.

2. Zhotovitel je povinen v rámci plnění veškerých dílčích částí dodržet případnou požadovanou publicitu dle Manuálu pro publicitu Operačního programu Zaměstnanost – manuál dostupný na <https://www.esfcr.cz/publicita-oplzz>
3. Dílo dle této smlouvy, respektive dílčí část bude splněno:

Optimalizace veřejné správy CZ.03.4.74/0.0/0.0/19_109/0016900 Město Ústěk



- a. vytvoření fotobanky – vložením posledního kusu fotografie dle rozsahu specifikovaného v příloze č. 1 smlouvy do fotobanky
 - b. vytvoření imageových videí – předáním / vložením posledního kusu videa dle rozsahu specifikovaného v příloze č. 1 smlouvy
 - c. vytvoření moderních webových stránek – dokončením webových stránek specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy, provedením zkušebního provozu, jejich uvedením do provozu, zaškolení osob
 - d. vytvoření geoportálu – vytvoření geoportálu specifikovaného v příloze č. 1 smlouvy a provedením zkušebního provozu
 - e. zajištění on-line kampaně - reklamy na sociálních sítích propojené s vytvořenými webovými stránkami – provedením reklamy v rozsahu dle přílohy č. 1 smlouvy a dosažení příslušných ukazatelů
4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit zjištěné vady a nedodělky, které mu budou objednatelem písemně oznámeny (za písemnou formu se považuje i oznámení prostřednictvím emailové zprávy), a to bezodkladně.

III.

Termín a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel započne provádět dílo dle této smlouvy po účinnosti smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně spolupracovat při přípravě díla, kdy zhotovitel je povinen zohlednit požadavky objednatele. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a informovat se o postupu plnění díla. Příprava on-line kampaně bude započata po podpisu smlouvy, její realizaci objednatel započne bezodkladně po zprovoznění webových stránek.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a odevzdat dílo v plném rozsahu do 7 měsíců od účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 31.3.2023, přičemž jednotlivé části plnění je povinen předat v těchto termínech:
 - a. Vytvoření fotobanky nejpozději do 7 měsíců od účinnosti smlouvy (nejpozději do 31.3.2023) s tím, že příloha č. 1 této smlouvy stanoví dílčí milník pro předávání díla
 - b. Vytvoření imageových videí nejpozději do 7 měsíců od účinnosti smlouvy (nejpozději do 31.3.2023) s tím, že příloha č. 1 této smlouvy stanoví dílčí milník pro předávání díla
 - c. Vytvoření webové stránky nejpozději do 5 měsíců od účinnosti smlouvy
 - d. Vytvoření geoportálu nejpozději do 5 měsíců od účinnosti smlouvy
 - e. Reklama na sociálních sítích nejpozději do 7 měsíců od účinnosti smlouvy (nejpozději do 31.3.2023)
3. Datum předání jednotlivých částí díla je zhotovitel povinen objednateli sdělit vždy alespoň 3 pracovní dny před dnem předání.
4. Místem předání je sídlo objednatele - Město Ústěk, Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk.



5. O předání díla, respektive každé jeho dílčí části, bude sepsán předávací protokol a podepsán zástupci smluvních stran. Osobou oprávněnou za objednatele k převzetí dodávky je Jan Mazíni, starosta.
6. V případě, že dílo, či jakákoliv dílčí část, nebude dodáno ve stanoveném termínu z důvodů na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny takové části díla za každý, byť jen započatý, den prodlení.

IV.

Cena díla

1. Cena (odměna) za zhotovení díla v rozsahu dle této smlouvy činí:

Cena bez DPH celkem	1 193 937,00 Kč
DPH 21 %	250 726,77 Kč
Cena vč. DPH celkem	1 444 663,77 Kč

Celková cena díla je součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, kdy cena za jednotlivá plnění činí:

a. Vytvoření fotobanky:	228 000,- Kč bez DPH
b. Vytvoření imageových videí:	200 000,- Kč bez DPH
c. Vytvoření webové stránky:	197 137,- Kč bez DPH
d. Vytvoření geoportálu	168 800,- Kč bez DPH
e. Reklama na sociálních sítích	400 000,- Kč bez DPH

2. Cena díla je cena nejvýše přípustná a odpovídá ceně za splnění díla v rozsahu a kvalitě uvedené v této smlouvě. V případě nedodržení dojednaného rozsahu se cena sníží poměrem realizovaného objemu k dojednanému rozsahu. Cenu je možné překročit pouze v případě, že v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
3. Cena v sobě zahrnuje veškeré práce, dodávky a související náklady nezbytné pro řádné splnění předmětu této smlouvy, veškeré náklady spojené s poskytnutím licencí k předmětu plnění, odměnu za poskytované služby, jakož i veškeré další náklady související s plněním předmětu plnění dle této smlouvy.
4. Nárok na úhradu ceny za dílo (za jednotlivé části díla) vzniká zhotoviteli po předání příslušné části díla a podpisu předávacího protokolu k této části díla. Cena za jednotlivé části díla bude uhrazena na základě faktury vystavené po podpisu předávacího protokolu k příslušné části díla ze strany obou smluvních stran.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za jednotlivé části díla na základě faktur vystavených zhotovitelem se splatností 30 dnů ode dne vystavení. Faktura se pro účely této smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání předmětné částky



z účtu objednatele. Námitky proti údajům uvedeným na faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Okamžikem odeslání námitek se přerušuje lhůta splatnosti.

6. Faktury vystavené zhotovitelem dle této smlouvy budou vystaveny jako daňový doklad se zúčtováním DPH podle předpisů platných k datu zdanitelného plnění, musí být vystaveny v souladu s touto smlouvou a musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Faktury musí obsahovat také název veřejné zakázky, které se daňový doklad týká, název projektu z Operačního programu Zaměstnanost reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/19_109/0016900.
7. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem, bude část ceny za služby dle této smlouvy odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena cena a zhotovitel obdrží cenu dle této smlouvy bez DPH. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto bodu, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla na základě řádně vystavené faktury, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý, byť jen započatý, den prodlení.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran, podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je při vyhotovování díla této smlouvy povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu vyhotovování díla poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu součinnost. Toto spolupůsobení poskytne objednatel ve lhůtě sjednané se zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky a na nevhodnost jeho případných pokynů.
4. Kontrola průběhu vyhotovování díla dle této smlouvy bude vykonávána dle potřeby. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na žádost informace o průběhu a obsahu prací v rámci vyhotovování díla dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen po úplném předání všech částí díla předat objednateli veškeré dokumenty či jejich kopie vztahující se k realizovanému dílu dle této smlouvy, nemá-li je objednatel již k dispozici.



VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno dle podmínek této smlouvy. Na dílo, respektive jeho dílčí části, řádně předané podle této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí příslušné části díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik prokazatelně zavinil objednatel.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
6. V případě, že vada nebude odstraněna ve smluveném termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z ceny plnění vadného díla za každý, byť jen započatý, den prodlení s odstraněním vady.

VII.

Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla dle této smlouvy neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z práva autorského a práv průmyslového vlastnictví. Za případné porušení této povinnosti je vůči takovým třetím osobám odpovědný zhotovitel není-li v této smlouvě dále uvedeno jinak.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla výtvar, který je předmětem práv autorských, práv souvisejících s právem autorským či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „předměty ochrany podle autorského zákona“), zhotovitel tímto poskytuje dnem předání díla nebo jeho jednotlivé části, zejména pak k fotografiím ve fotobance a předaným imageovým videím objednateli právo k výkonu majetkových autorských práv k těmto předmětům ochrany podle autorského zákona na dobu trvání práva k předmětům ochrany podle autorského zákona, resp. na dobu ochrany, a to pro území celého světa včetně



České republiky. Právo k užití předmětů ochrany podle autorského zákona může objednatel v rámci svých práv nabytých dle tohoto článku dále poskytnout třetím osobám, k čemuž dává tímto zhotovitel výslovný souhlas. Oprávnění vykonávat majetková práva k dílu nebo jeho části platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro objednatele.

3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat s právy duševního vlastnictví týkající se díla, včetně práv autorských zahrnutých v dílu, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem, včetně zajištění souhlasů autorů děl v souladu s autorským zákonem i k užití jejich díla bez uvedení autora. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo nebo jeho část užívat řádně a nerušeně.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti zhotovitelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitelem se považuje zejména:
 - prodlení s předáním díla nebo jeho části o více než 15 kalendářních dnů,
 - prodlení s odstraněním vad díla o více než 15 kalendářních dnů.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, pokud řádně uplatní u zhotovitele své požadavky či připomínky v průběhu realizace plnění díla dle této smlouvy a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje či podle nich při zhotovení díla nebude nepostupovat. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit, bude-li v průběhu provádění díla zřejmé, že nebude ze strany zhotovitele provedeno v řádném termínu.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že v insolvenčním řízení týkajícím se zhotovitele bude vydáno rozhodnutí o úpadku anebo i v případě, že insolvenční návrh bude zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, a rovněž pak v případě, kdy zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že realizace díla má být financována z projektu z Operačního programu Zaměstnanost. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že neobdrží dotaci na realizaci předmětu plnění.
5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dní.
6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle obsahujícího odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.



IX.

Kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné komunikace mezi nimi ve věcech souvisejících s touto smlouvou bude probíhat mezi následujícími osobami:
 - a) Za objednatele:
 - ve věcech smluvních: Jan Mazíni, korespondenční adresa: Mírové náměstí 83, 41145 Ústěk-vnitřní město
tel.: + 420 416 795 452, e-mail: starosta@mesto-ustek.cz
 - ve věcech technických: Ing. Nikola Horáčková, korespondenční adresa: Mírové náměstí 83, 41145 Ústěk-vnitřní město
tel.: + 420 724 134 541, e-mail: horackova@mesto-ustek.cz
 - b) Za zhotovitele:
 - ve věcech smluvních: Ing. Zdenek Hoffmann, korespondenční adresa: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, tel.: +420 257 089 811, e-mail: gepro@gepro.cz
 - ve věcech technických: Ing. Jana Smutná, korespondenční adresa: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, tel.: +420 724 257 540, e-mail: jana.smutna@gepro.cz
2. V případě, že dojde ke změnám kontaktních údajů kontaktních osob či ke změnám kontaktních osob jako takových, jsou tyto povinny navzájem se informovat o těchto skutečnostech, a to písemně nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od vzniku skutečnosti zakládající příslušnou změnu.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran nebo v případě, že nebude podepisována mezi přítomnými, dnem doručení smlouvy poslední ze smluvních stran druhé straně.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou, číslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran s podpisy účastníků na téže listině. Za písemnou formu tak pro účely této smlouvy nelze považovat emailovou korespondenci.
3. Veškerá oznámení provedená na základě této smlouvy budou učiněna písemnou formou (s výjimkami výslovně uvedenými v této smlouvě) a doručena na uvedené adresy stran doporučeným dopisem nebo kurýrem s doručovacími poplatky uhrazenými předem, a budou považována za doručené v okamžiku jejich přijetí



stranou, které jsou zaslány.

4. Tato smlouva se řídí a bude vykládána podle právního řádu České republiky, zejména podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dalších dotčených obecně závazných právních předpisů.
5. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění

7. Započtení pohledávek vzniklých dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní se nepřipouští.
8. Smluvní strany sjednávají, že práva a povinnosti z této smlouvy, ani tuto smlouvu jako celek, nelze postoupit či převést bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany na třetí osobu. Za písemnou formu se nepovažuje emailová korespondence.
9. Tato smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech v českém jazyce s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V.....dne.....

ING. ZDENEK
HOFFMANN
Digitálně podepsal ING.
ZDENEK HOFFMANN
Datum: 2022.08.09
12:01:16 +02'00'

.....
za zhotovitele

V.....dne.....

Jan Mazíni
Digitálně podepsal Jan
Mazíni
Datum: 2022.08.09
08:48:53 +02'00'

.....
za objednatele