



DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

„Obec Vlastec – ČOV a kanalizace (I. etapa) a výstavba vodovodu“ (vícepráce a méněpráce č. 1 v rámci výstavby vodovodu)

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Vlastec

se sídlem:

Vlastec 48, 397 01 Písek

Zastoupený:

Bc. Janou Pišingerovou, starostkou obce

IČ:

00511773

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

dále jen „Objednatelči Zadavatel“

Obec je plátce DPH.

Zhotovitel:

ŠAFINVEST, s. r. o.

se sídlem:

Kollárova 511/1, 397 01 Písek

zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 29. 2. 2008, v odd. C, vložce 15876

Zastoupený:

Ing. Rostislav Šafránek, jednatel

IČ: 280 78 756

DIČ: CZ 280 78 756

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

E-mail:

dále jen „Zhotovitel“

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo ze dne 7. 1. 2020:



II. Předmět díla

Předmětem dodatku č. 1 jsou dodatečné neočekávané stavební práce zadané v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, oceněné a provedené v souladu se zněním článků 6. 5. a 7. 5. SOD na základě objednávky objednatele č. 1 ze dne 28. 11.2020 - tj. soupisu, odůvodnění a ocenění takto zadávaných prací odpovídajících změnovému listu č. 1 v rámci části díla – výstavba vodovodu, viz příloha, která je nedílnou součástí dodatku č. 1 SOD.

III. Cena díla

Cena těchto dodatečných neočekávaných stavebních prací popsanych a vyčíslených v objednávce č. 1 ze dne 28. 11.2020, která je nedílnou součástí dodatku č. 1 SOD, činí:

- **Cena díla na základě této objednávky, 445.060,41 Kč bez DPH, zákonné DPH (21%) 93.462,69 Kč, tj. celkem včetně 538.523,10 Kč.**
- **Méněpráce v hodnotě 445.060,30 Kč bez DPH dle původního rozpočtu SOD zůstanou nedofakturovány. Rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi oproti ceně sjednané v SOD dojednaný tímto dodatkem SOD č. 1 činí částku 0,11 Kč.**

Celková konečná cena za dílo činí po úpravách uvedených v dodatcích SOD č. 1 částku 34.910.413,11 Kč bez DPH, zákonné DPH (21%) 7.331.186,75 Kč a celkem včetně DPH 42.241.599,86Kč.

Náklady těchto dodatečných předem neočekávaných stavebních prací budou v souladu s čl. 6. 5. a 7. 5. SOD kryty ze sjednané smluvní ceny díla dle SOD po zohlednění méněprací a částečně i z finančních prostředků objednatele (v rozsahu 0,11 Kč).

Provedené vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 budou fakturovány samostatnou fakturou a méněpráce zohledněny v závěrečné fakturaci realizovaného díla, tj. zůstanou nedofakturovány.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněny.

Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo byl schválen zastupitelstvem obce č. usnesení... 56/2020 ...ze dne 28. 11. 2020

Za Objednatele:

Ve Vlastci, dne 30/11/2020

Bc. Jana Pišingerová, starostka obce

Za Zhotovitele:

V Písku, dne 28-11-2020

Ing. Rostislav Šafránek, jednatel

ŠAFINVEST, s.r.o.
Kollárova 511, 397 01 Písek
IČO: 280 78 756
tel.: 382 214 457

Věc: **Objednávka dodatečných stavebních prací pro akci zhotovení díla „Obec Vlastec – ČOV a kanalizace (I. etapa) a výstavba vodovodu“ č. 1 - soupis, odůvodnění a ocenění takto zadávaných prací odpovídajících změnovému listu č. 1 v rámci části díla „výstavba vodovodu“ předloženým zhotovitelem**

Vzhledem k potřebě, v rámci zhotovení výše uvedeného díla, je nutno provést následující předem neočekávané dodatečné stavební práce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a vyplývají z následujících skutečností:

1.) Předem neočekávaných změn vzniklých při realizaci hydrantů – nezbytné záměny většiny nadzemních hydrantů za podzemní, a to konkrétně:

- H04: Ochranná skruž nadzemního hydrantu by výrazně snížila průjezdný profil pod 3 m. Nutná záměna za podzemní.
- H05: Bude posunut do nejnižšího bodu V51a, jelikož nedojde k podcházení stávající vodoteče, která bude přecházena horem. V51a je umístěn na pozemku 51/1 ve vlastnictví AGRO, družstvo Záhoří. V tomto areálu dochází k pohybu těžké zemědělské techniky a nadzemní hydrant by překážel provozu, hrozilo by jeho poškození. Nutná výměna za podzemní.
- H06 a H07: umístěny v bezprostřední blízkosti komunikace SÚS, v případě osazení ochranné skruže by došlo k zúžení průjezdného profilu. Nutná záměna za podzemní.
- H08: zrušení včetně zrušení větve A-2, která bude nahrazena dvěma samostatnými přípojkami.
- H09: změna umístění z důvodu plánovaného osazení v parkovací ploše před úřadem – nebezpečí poškození, nové umístění do nejnižšího místa řadu A3 v komunikaci – nutná záměna za podzemní hydrant
- H10: posunutí do nejvyššího místa trasy, ale i přesto zůstává v bezprostřední blízkosti komunikace, bylo by nutno ochránit skruží, která by zasahovala do průjezdného profilu – nutná záměna za podzemní
- H11: umístěn poblíž středu komunikace – nutná změna za podzemní
- H12: umístěn přímo před vstupem do nemovitosti čp 3, brání průchodu – nutná změna za podzemní
- H13: umístěn v parkovací ploše pro zahrádky – nebezpečí poškození, nutná změna za podzemní
- H14: chybně umístěno na parcele 58, která není uvedena ve stavebním povolení a není ve veřejném prostoru – průjezdný profil mezi okrajovými zdmi 3,5 m, nadzemní hydrant by ještě zužoval průjezdný profil a bylo by vysoké nebezpečí jeho poškození. Nutná záměna za podzemní.
- H15: umístěn na parcele 57, která není ve stavebním povolení, dále totéž co H14
- H16: v PD umístěn za oplocením soukromé zahrady, která z části leží na pozemku objednatele. Navrženo přesunutí na veřejný pozemek do křižovatky asfaltové komunikace před čp 61. Nutná záměna za podzemní.

Původně 16 ks nadzemních. Nyní: 1 ks navržen ke zrušení (H08) a 12 ks navržen na záměnu za podzemní hydrant, 3 ks zůstávají jako nadzemní.

2.) Předem neočekávaných změn vzniklých při výstavbě vodovodního řadu, kdy bylo nutno vzhledem ke kolizi se stávající kanalizací realizovat její přeložku, a to konkrétně:

V úseku mezi šachtami ŠA 2.03 – 05 bylo po provedení výkopu pro kanalizaci a vodovod zjištěno, že do trasy vodovodu zasahuje trasa stávající kanalizace, která bude sloužit po realizaci projektu jako dešťová. Z důvodu podmínky zachování silničního provozu není možno posunout trasu nové kanalizace směrem ke středu vozovky. Jediná možnost pro zajištění průchodu nového vodovodního potrubí, je provedení přeložky stávající kanalizace (která bude v budoucnu sloužit jako dešťová) v celém tomto úseku (62,06 m) a provedení propoje stávající kanalizace příčně přes trasu nové kanalizace a vodovodu do přeložky stávající kanalizace (3,92 m).

3.) **Předem neočekávaných změn vzniklých při výstavbě vodovodního řadu, kdy nebyla realizována jeho chránička, a to konkrétně:**

Jelikož v původním vyjádření SÚS JČK ke stavebnímu povolení bylo uvedeno, že vedení vodovodu bude uloženo v chráničce, projektant tuto podmínku zahrnul do soupisu prací. V průběhu realizace bylo vyžádáno nové, upřesňující stanovisko SÚS JČK, ve kterém je uvedeno, že pokud je potrubí ukládáno do hloubky minimálně 1,2 m, není nutné, aby bylo uloženo v chráničce. Jelikož v celé trase vodovodu, která vede v komunikaci ve správě SÚS JČK, je hloubka uložení větší než 1,2 m, nebude chránička realizována. V rámci tohoto změnového listu je odečtena adekvátní část nerealizované chráničky vodovodu (Trubka dvouvrstvá PE 100 voda SDR11 potrubí DL 250x22,7).

Výše uvedené skutečnosti jsou zdokumentovány zápisy z KD, prohlášením projektanta a dalšími podklady, včetně zápisů ve stavebním deníku (viz změnový list 1 v rámci části díla „výstavba vodovodu“).

Vzhledem k výše popsaným skutečnostem u Vás objednávatel v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a v souladu se čl. 6.5. a 7.5. uzavřené SOD tyto pro řádné zhotovení a dokončení díla nebytné práce, dodávky a výkony:

Ad 1.) výše

Položka	Popis	MJ	Jedn.cena	Rozdíl oproti rozpočtu v SOD		Způsob určení ceny
				množství	celkem	
1.	hydrant nadzemní DN 80 tvárná litina dvojitý uzávěr s koulí krycí v 1500mm	ks	23 400,00 Kč	-13	-304 200,00 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
2.	hydrant podzemní AVK VOD-KA litinový 12.1.4 dvojitý uzávěr DN 80	ks	12 290,00 Kč	12	147 480,00 Kč	cena v místě obvyklá
3.	AVK VOD-KA hydrantová drenáž plastová skořepina	ks	420,00 Kč	12	5 040,00 Kč	cena v místě obvyklá
4.	osazení poklopů litinových hydrantových	ks	829,00 Kč	12	9 948,00 Kč	ÚRS, II/2020
5.	poklop litinový hydrantový	ks	1 530,00 Kč	12	18 360,00 Kč	cena v místě obvyklá
6.	podkladní deska	ks	310,00 Kč	12	3 720,00 Kč	cena v místě obvyklá
Cena celkem:					-119 652,00 Kč	

Z ad 1.) výše vícepráce celkem: 184.548,00 Kč (položky 2, 3, 4, 5, 6)

Z ad 1.) výše méněpráce celkem: - 304.200,00 Kč (položka 1)

Ad 2.) výše

Položka	Popis	MJ	Jedn.cena	Rozdíl oproti rozpočtu v SOD		Způsob určení ceny
				množství	celkem	
7.	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	100,00 Kč	33,5125	3 351,25 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
8.	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepkovost horniny tř. 3	m3	25,00 Kč	6,7025	167,56 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
9.	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	100,00 Kč	20,1075	2 010,75 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
10.	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepkovost horniny tř. 4	m3	25,00 Kč	4,0215	100,54 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
11.	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu s použitím trhavin v hornině tř. 5 pro jakékoliv množství	m3	1 000,00 Kč	13,405	13 405,00 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
12.	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	75,00 Kč	53,62	4 021,50 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
13.	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 5 až 7, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	75,00 Kč	13,405	1 005,38 Kč	dle položkového rozpočtu SOD

14.	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	200,00 Kč	33,7496	6 749,92 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
15.	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	10,00 Kč	33,7496	337,50 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
16.	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 5 až 7 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	200,00 Kč	8,4374	1 687,48 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
17.	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 5 až 7 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	10,00 Kč	8,437	84,37 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
18.	Uložení sypaniny na skládky	m3	5,00 Kč	42,187	210,94 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
19.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kameniva zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	100,00 Kč	84,374	8 437,40 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
20.	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	95,00 Kč	24,838	2 359,61 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
21.	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	200,00 Kč	33,28	6 656,00 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
22.	Štěrkopísek netříděný zásypový	t	140,00 Kč	55,5776	7 780,86 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
23.	Poštáře ztuhněné pod základy ze štěrkopísku netříděného	m3	816,00 Kč	0,45	367,20 Kč	dle ÚRS
24.	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	6 130,00 Kč	0,143	876,59 Kč	dle ÚRS
25.	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	700,00 Kč	8,907	6 234,90 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
26.	Bourání stávajícího potrubí z betonu v otevřeném výkopu DN přes 400 do 600	m	326,00 Kč	62,57	20 397,82 Kč	dle ÚRS
27.	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 400	m	265,00 Kč	62,06	16 445,90 Kč	dle ÚRS
28.	trubka kanalizační PP korugovaná DN 400x6000 mm SN 10	m	909,00 Kč	62,9909	57 258,73 Kč	dle ÚRS
29.	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 ‰ DN 400	m	173,00 Kč	3,92	678,16 Kč	dle ÚRS
30.	trubka kanalizační PVC DN 400x5000mm SN8	m	1 860,00 Kč	3,9788	7 400,57 Kč	dle ÚRS
31.	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného kolen DN 400	kus	788,00 Kč	2	1 576,00 Kč	dle ÚRS
32.	koleno kanalizace PP KG DN 400x15°	kus	3 590,00 Kč	2,03	7 287,70 Kč	dle ÚRS
33.	Ostatní konstrukce na trubním vedení z prostého betonu žlabů šachet z prostého betonu tř. C 25/30, průřezu o poloměru do 500 mm	m3	5 630,00 Kč	0,21	1 182,30 Kč	dle ÚRS
34.	Ostatní konstrukce na trubním vedení ze železobetonu stěny šachet tloušťky přes 200 mm z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	3 670,00 Kč	1,875	6 881,25 Kč	dle ÚRS
35.	Ostatní konstrukce na trubním vedení ze železobetonu strop šachet vodovodních nebo kanalizačních z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	4 020,00 Kč	0,45	1 809,00 Kč	dle ÚRS
36.	Bednění konstrukcí na trubním vedení stěn šachet pravoúhlých nebo čtyř a vícehranných oboustranné	m2	340,00 Kč	12	4 080,00 Kč	dle ÚRS
37.	Bednění konstrukcí na trubním vedení deskových stropů šachet jakýchkoliv rozměrů	m2	319,00 Kč	1,2	382,80 Kč	dle ÚRS

38.	Výztuž šachet ze svařovaných sítí typu Kari	t	28 500,00 Kč	0,146	4 161,00 Kč	dle ÚRS
39.	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	700,00 Kč	1	700,00 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
40.	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34cm	m	10,00 Kč	65,98	659,80 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
41.	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	229,00 Kč	43,799	10 029,97 Kč	dle ÚRS
42.	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	10,00 Kč	437,99	4 379,90 Kč	dle ÚRS
43.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	100,00 Kč	437,99	43 799,00 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
44.	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	100,00 Kč	55,5776	5 557,76 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
			Cena celkem:		260 512,41 Kč	

Ad 3.) výše

Položka	Popis	MJ	Jedn.cena	Rozdíl oproti rozpočtu v SOD		Způsob určení ceny
				množství	celkem	
45.	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 250 x 22,7 mm (chránička v komunikaci SÚS)	m	100,00 Kč	-158,27	-15 827,00 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
46.	Trubka dvouvrstvá PE 100 voda SDR11 potrubí DL 250x22,7 12m (+ chránička)	m	790,00 Kč	-158,27	-125 033,30 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
			Cena celkem:		-140 860,30 Kč	

Souhrnná kalkulace úpravy ceny díla, (detailně viz výše) dle změnového listu č. 1 v rámci výstavby vodovodu:

- **Vícepráce celkem (tj. položky 2 až 44) – provedeny a k fakturaci na základě této objednávky:**
445.060,41 Kč
- **Méněpráce celkem (tj. položky 1, 45 a 46) – nebudou zhotoveny a zůstanou dle původního rozpočtu SOD nedofakturovány:**
- 445.060,30 Kč

Celková cena prací na základě této objednávky, tj. dle změnového listu č. 1, zahrnující položky 2 až 44, tj. viz výše, činí souhrnně 445.060,41 Kč bez DPH, tj. 538.523,10 Kč s DPH.

Tyto dodatečné práce nemají vliv na termín dokončení díla.

Ceny výše uvedené jsou určeny v souladu s čl. 6.5. SOD.

Pokud se zadáním ve výše uvedeném rozsahu souhlasíte, žádáme o schválení a podpis přiloženého dodatku SOD č. 1 a zaslání jednoho výtisku na naši adresu, abychom jej mohli nechat následně odsouhlasit v zastupitelstvu obce.

OBEC VLASTEC

Bc. Jana Pisingerová
starosta obce Vlastec

Příloha: Návrh dodatku SOD č. 1.