

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Město Zruč nad Sázavou

statutární zástupce: starosta města, pan Mgr. Martin Hujer

adresa sídla: Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

IČ: 00236667

DIČ: CZ00236667

datová schránka ID: v3qb2au

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zruč nad Sázavou

číslo účtu: 0443549369/0800

telefon: 327 531 579

e-mail: podatelna@mesto-zruc.cz

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

I.2 Zhotovitel:

B E S s.r.o.

se sídlem: Sukova 625, 256 01 Benešov

spisová značka: C 7496 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 437 92 553

DIČ: CZ43792553

zastoupený: Ing. Janem Freudlem, jednatelem

(dle výpisu z OR)

bankovní spojení: KB, a.s. Benešov

číslo účtu: 3300121/0100

telefon: 317 722 811

e-mail: besbn@besbn.cz

číslo smlouvy: S 083/2026

dále jen **zhotovitel**

- I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

. ve věcech smluvních - Ing. Jan Freudl, jednatel, Petr Váňa, MSc., jednatel (tel. 317 722 811)

. ve věcech technických - Ing. Zdeněk Račan, Radek Macháček (tel. 317 722 811)

za objednatele:

. ve věcech smluvních – Mgr. Martin Hujer, starosta města (tel. 725 021 532)

- . ve věcech technických – technický dozor investora (TDI) – *bude uveden v zápisu o předání staveniště*

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- zadávací podmínky veřejné zakázky, tj. Zadávací dokumentace (pokyny pro zpracování nabídky) na stavební práce včetně příloh zadávací dokumentace; zpracoval: Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou,
- projektová dokumentace a soupis prací zpracovanou firmou VDG Projektování s.r.o., IČO: 07188021, místo podnikání Pražská 455, Pelhřimov 393 01, telefon: 721 74 55 49, projektant Ing. Vítězslav Pavel, autorizace pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství č. 1400577, autorizace pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava č. 1400577. Projektová dokumentace pro stavbu pozemní komunikace je zpracována v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 227/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

a nabídka zhotovitele ze dne 17. 3. 2026.

- II.2 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací a dodávek a soupisu vedlejších a ostatních nákladů.
- II.3 Dílo bude provedeno podle objednatelům daných zadávacích podmínek Města Zruč nad Sázavou na výše uvedenou veřejnou zakázku a výše uvedené projektové dokumentace. Jakékoliv odchylky od projektové dokumentace jsou možné jen na základě písemné dohody. Veřejná zakázka bude realizována v souladu s Koordinovaným závazným stanoviskem vydaným dne 03. 11. 2025 Městským úřadem Kutná Hora, se sídlem Havlíčkovu nám. 552, 284 01, Kutná Hora, č. j.: R/2025/213691. V rámci plnění veřejné zakázky je nutné dodržet veškeré podmínky stanovené ve vyjádřeních všech dotčených orgánů.
- II.4 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.
- II.5 Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal a prověřil dokumenty uvedené v přílohách smlouvy co do jejich správnosti, úplnosti, přesnosti a použitelnosti. Zhotovitel se přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů od objednatele, a dále o tom, že veškeré předané podklady a pokyny objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla a prohlašuje, že dokumentům porozuměl a že je schopen dílo a jeho jednotlivé části provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že v průběhu provádění díla není a nebude oprávněn uplatňovat jakékoliv požadavky a nároky na změnu této smlouvy plynoucí z případných nejasností výměr nebo počtu nebo skutečností, které mohl a měl před zahájením díla zjistit.

- II.6 Dílo bude provedeno podle objednatelem předané projektové dokumentace včetně soupisu prací v položkovém rozpočtu. Zhotovitel je povinen upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi údaji v položkovém rozpočtu pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
- II.7 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.
- II.8 Zhotovitel provede jako nedílnou součást díla:
- kontrolu kvality prací, individuální zkoušky k dodržování technologických postupů
 - zkoušky kvality konstrukcí
 - předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy a samosprávy.
- II.9 Náklady na veškeré výše uvedené práce a dodávky jsou obsaženy v ceně specifikované dále v této smlouvě.
- II.10 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- II.11 Místem plnění je Středočeský kraj, město Zruč nad Sázavou, dotčené pozemky jsou pozemky v k. ú. Zruč nad Sázavou p. č. 1573, p. č. 1572, p. č. 1257 a p. č. 1264.

III. Změny díla

- III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- III.2 V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
- zahájení stavebních prací: **po výzvě zadavatele.**
 - dokončení stavebních prací: **do 31. 12. 2026.**

Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla

ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele.

Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím objednatelem, bez vad a nedodělků nebránících užívání díla, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

- IV.2 Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- IV.3 Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do termínu stanoveného touto smlouvou pro zahájení prací.
- IV.4 Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.

V. Cena díla

- V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH	3 761 955,21 Kč
DPH 21 %	790 010,59 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	4 551 965,80 Kč

- V.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- V.3 Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objednal zástupce objednatele ve věcech smluvních. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány přednostně ceny z příslušných katalogů RTS a. s. Brno, platných pro příslušný rok výstavby nebo ÚRS, a. s., Praha, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V. na základě dílčích daňových dokladů (dále též „faktur“) vystavených zhotovitelem. Fakturu doručí zhotovitel v tištěné podobě na adresu objednatele a dále v elektronické podobě na emailovou adresu fakturace@mesto-zruc.cz.
- VI.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel může jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické – TDI.
- VI.3 Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně, nejpozději do 5 dnů po ukončení zdaňovacího období. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a příloha faktury).
- VI.4 Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
- obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ objednatele i zhotovitele
 - číslo faktury
 - bankovní spojení objednatele i zhotovitele
 - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD
 - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
 - výše ceny bez daně, sazbu daně,
- VI.5 Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v par. 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení par. 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- VI.6 Provedené práce až do 90% celkové ceny díla budou zhotovitelem účtovány postupně, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků díla.
- VI.7 Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.8 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a faktury) a zápisem o předání a převzetí díla. Po provedení konečné faktury není zhotoviteli dovoleno vznášet další dodatečné požadavky na platby.
- VI.9 Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.10 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.11 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu

přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací.

- VI.12 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.13 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být trvale přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle VII.1 se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 5 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy (veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami). Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Zápisem v deníku nelze měnit tuto smlouvu o dílo.
- VII.5 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat v souladu s komplexností práce minimálně 1x za 14 dní (k datumovému upřesnění dojde po vzájemné dohodě). Obě smluvní strany mají právo svolat kontrolní den vždy v případě potřeby. První kontrolní den se bude konat v termínu upřesněném zápisem ve stavebním deníku.
- VII.6 Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.7 Technický dozor objednatele nad zhotovováním díla provádí fyzická či právnická osoba, kterou objednatel touto činností pověřil a za tímto účelem ji zmocnil (je-li takové osoby). O pověření a zmocnění osoby technickým dozorem díla informuje objednatel bez zbytečného odkladu zhotovitele a ozřejmí mu rozsah oprávnění a zmocnění této osoby. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDI jednat s TDI namísto

objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDI.

- VII.8 Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí na TDI a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. O delegaci či zrušení delegace pravomocí je objednatel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět zhotovitele.
- VII.9 Není-li rozsah oprávnění TDI objednatelem stanoven a oznámen zhotoviteli podle čl. VII.7 má se za to, že TDI je oprávněn ke všem právním jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že TDI je zmocněn ke všem jednáním nutným k výkonu práv a povinností objednatele z této smlouvy bez jakýchkoliv omezení, není-li dále v této smlouvě stanoveno jinak.
- VII.10 TDI má právo požadovat na zhotoviteli, aby z účasti na provádění díla okamžitě vyloučil pracovníka zhotovitele, který se podle názoru TDI nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru TDI nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez souhlasu TDI. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.
- VII.11 Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, respektive TDI, nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- VII.12 Právo objednatele písemně zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech týkajících se této smlouvy třetí osobu včetně TDI není dotčeno.
- VII.13 Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem).
- VII.14 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- VII.15 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů. Ke změně poddodavatele může dojít pouze se souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně poddodavatele, musí zhotovitel prokázat, že se jedná o poddodavatele stejně kvalifikovaného a předložit objednateli příslušné doklady prokazující splnění kvalifikace. Změna poddodavatele musí být schválena vždy před jejím provedením. Pokud se jedná o výměnu poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokazována kvalifikace, musí být změna tohoto poddodavatele schválena před jejím provedením a nový poddodavatel musí splňovat stejné (původní) požadavky na takového poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci.
- VII.16 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,

- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.
- VII.17 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech
 - b) plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště
 - c) majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci
 - d) ostatních přilehlých pozemcích a objektech.
- VII.18 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.19 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 2 000 000 Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy s výše uvedenými požadavky bude předložena vybraným zhotovitelem veřejnému zadavateli v den podpisu smlouvy o dílo.**
- VII.20 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí. Dílo bude prováděno v obytné zástavbě, tudíž je zhotovitel povinen dodržovat noční klid. Provádět dílo o sobotách, nedělích a státních svátcích, je možné jen v době od 8,00 do 20,00 hodin.
- VII.21 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.22 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.23 Veškeré povinnosti vyplývající z vyjádření jednotlivých orgánů státní správy a z ostatních stanovisek citovaných v dosud uzavřených správních řízeních přenáší zadavatel na zhotovitele stavby a tato skutečnost musí být zohledněna v nabídkové ceně.

- VII.24 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při přejímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.25 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.26 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na svůj náklad bezvadnými pracemi.

VIII. Dodání díla a přejímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Přejímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. O průběhu a výsledku přejímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2 Zhotovitel odpovídá za to, že hotové dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat stanovených parametrů. Převzetí díla jako celku je podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- VIII.3 Dílo s drobnými vadami a nedodělků nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní vždy nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo.
- VIII.4 Nedílnou součástí předmětu plnění je zkompletovaná dokladová dokumentace, která bude obsahovat:
- a) protokoly o veškerých změnách díla – tzv. změnové listy, ve kterých bude uveden popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr a této Smlouvě. Jednotlivé změnové listy budou odsouhlaseny zhotovitelem, dodavatelem, TDI, odpovědným zástupcem objednatele. Kompletní dokladovost provedených změn díla v průběhu stavby bude obsahovat chronologicky řazené změnové listy v souznění se záznamovou evidencí ve stavebním deníku za celou dobu realizace díla. Součástí této dokladové evidence skutečného provedení díla bude srovnávací závěrečný rozpočet. Požadované tabulky předá zhotovitel objednateli v tištěné podobě a taktéž v elektronické podobě ve formátu Microsoft EXCEL
 - b) kompletní protokoly o zkouškách a revizní zprávy
 - c) doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění zákona č. 100/2013 Sb. a dalších právních předpisů
 - d) kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)

Tato dokladová dokumentace bude předána ve 2 kompletních tištěných složkách a 1 elektronické složky s podrobným soupisem zejména dokladů požadovaných stavebním úřadem, platnými zákony, příslušnými vyhláškami a poskytovateli dotací. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany bude nedílnou součástí předávacího protokolu.

IX. Záruka na dílo

- IX.1 Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad (dle ustanovení IX.11 této smlouvy), je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla.
- IX.2 Záruční lhůta na technologické zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel musí při protokolárním převzetí a předání díla předat písemný seznam technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, jinak se na nevymenované výrobky bude vztahovat záruka na dílo v trvání 60 měsíců.
- IX.3 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.4 Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
- IX.5 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
- IX.6 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.7 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.8 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.9 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.

- IX.10 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.11 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do:
- vady mající přímý vliv na funkci zařízení – nástup na odstranění do 48 hodin
 - vady bez přímého vlivu na funkci zařízení – nástup na odstranění do 5 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- IX.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla ve výši **0,1%** z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **5 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,015%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.4 Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000,-- Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- X.5 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **10 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- X.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.7 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.8 Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- X.9 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).

- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu,
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované,
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se soupisem dodávek a prací a bez předchozího souhlasu TDI
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů,
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení,
 - v případě, kdy zhotovitel zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- XI.3 Objednatel může odstoupit od smlouvy rovněž v případě provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality a to teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.4 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.5 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.6 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.
- XI.7 V případě, kdy objednatel oprávněně smlouvu o dílo vypoví nebo od smlouvy odstoupí, vzniká objednateli nárok na náhradu veškerých škod vyvolaných tímto vynuceným vypovězením nebo odstoupením od smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- XII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XII.2 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu.
- XII.3 Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.
- XII.4 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XII.5 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XII.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

- XII.7 Plnění povinností vyplývajících z této smlouvy bude zahájeno na základě písemného pokynu zadavatele.
- XII.8 Objednatel je oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro dokončení díla, ukončit kdykoli provádění díla s tím, že zhotoviteli vznikne pouze nárok na úhradu dosud řádně provedených prací a dodávek dle této smlouvy.
- XII.9 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Ve Zruči nad Sázavou

V Benešově

Za objednatele:

**Mgr.
Martin
Hujer**

Digitálně
podepsal Mgr.
Martin Hujer
Datum:
2026.04.09
13:12:54 +02'00'

Mgr. Martin Hujer
starosta města

Za zhotovitele:

 **Ing. Jan Freudl**
Digitální podpis:
09.04.2026 10:24:07

Ing. Jan Freudl
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026-02-04
Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou



KSO:
Místo: Zruč nad Sázavou

CC-CZ:
Datum: 18.03.2026

Zadavatel:
Město Zruč nad Sázavou

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
B E S s.r.o.

IČ: 43792553
DIČ: CZ43792553

Projektant:
VDG Projektování s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Vítězslav Pavel

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 761 955,21
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 761 955,21	790 010,59
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 551 965,80

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026-02-04



Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Místo: Zruč nad Sázavou

Datum: 18.03.2026

Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou

Projektant: VDG Projektování s.r.o.

Uchazeč: B E S s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 761 955,21	4 551 965,80
1	přípravné práce	904 279,73	1 094 178,47
2	zemní práce	301 499,36	364 814,23
3	komunikace	2 046 866,06	2 476 707,93
4	dešťová kanalizace	192 723,80	233 195,80
5	dokončovací práce	175 901,86	212 841,25
6	vedlejší rozpočtové náklady	140 684,40	170 228,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

1 - přípravné práce

KSO:

Místo: Zruč nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 18.03.2026

Zadavatel:

Město Zruč nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

B E S s.r.o.

IČ:

43792553

DIČ:

CZ43792553

Projektant:

VDG Projektování s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Vítězslav Pavel

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

904 279,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	904 279,73	21,00%	189 898,74
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 094 178,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou
Objekt: **1 - přípravné práce**

Místo: Zruč nad Sázavou
Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou
Uchazeč: B E S s.r.o.

Datum: 18.03.2026
Projektant: VDG Projektování s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	904 279,73
997 - Přesun sutě	286 640,22
HSV - Práce a dodávky HSV	617 639,51
1 - Přípravné a zemní práce	612 288,56
5 - Komunikace pozemní	4 974,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	376,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt: 1 - přípravné práce

Místo: Zruč nad Sázavou

Datum: 18.03.2026

Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou

Projektant: VDG Projektování s.r.o.

Uchazeč: B E S s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

904 279,73

D 997 Přesun sutě 286 640,22

1	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	778,829	12,56	9 782,09
---	---	-----------	-----------------------------------	---	---------	-------	----------

PP Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění

2	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	778,829	316,54	246 530,53
---	---	-----------	---	---	---------	--------	------------

PP Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km

3	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	778,829	1,26	981,32
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

PP Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km

4	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	259,038	37,68	9 760,55
---	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01

VV 143,91*1,8 259,038

5	K	997221873	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	440,321	37,68	16 591,30
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------

PP Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04

VV 778,829-(259,038+79,47) 440,321

6	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	79,470	37,68	2 994,43
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02

VV 883*0,05*1,8 79,470

VV "asfaltový odpad"

D HSV Práce a dodávky HSV 617 639,51

D 1 Přípravné a zemní práce 612 288,56

7	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	18 841,66	18 841,66
---	---	-----------	---------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

PP Geodetické práce před výstavbou

8	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	22,000	106,77	2 348,94
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek

9	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	9,000	138,17	1 243,53
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

PP Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby

10	K	113106025	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší z vegetační dlažby betonové ručně	m2	42,000	138,17	5 803,14
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PP Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z vegetační dlažby betonové

11	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva drceného	m3	264,000	251,22	66 322,08
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP Odstranění podkladů zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva drceného

VV 880*0,3 264,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"odstranění podkladu stávajícího povrchu komunikace"				
12	K	113154233	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	883,000	54,06	47 734,98
PP			Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 50 mm				
VV			880+3	883,000			
VV			"frézování/odstranění povrchu z asfaltobetonu"				
13	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	m3	143,910	3 265,89	469 994,23
PP			Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním				
VV			397*0,2*0,15+132	143,910			
VV			"odstranění obrub a podkladových betonů"				
D 5			Komunikace pozemní				
							4 974,12
14	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	36,000	138,17	4 974,12
PP			Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 100 do 150 mm				
VV			36	36,000			
VV			"zaříznutí povrchu před frézováním"				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
							376,83
15	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	1,000	376,83	376,83
PP			Odstranění dopravních nebo orientačních značek se sloupkem s uložením hmot na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam a jeho zhutněním s betonovou patkou				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

2 - zemní práce

KSO:

Místo: Zruč nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 18.03.2026

Zadavatel:

Město Zruč nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

B E S s.r.o.

IČ:

43792553

DIČ:

CZ43792553

Projektant:

VDG Projektování s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Vítězslav Pavel

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

301 499,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	301 499,36	21,00%	63 314,87
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

364 814,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou
Objekt: **2 - zemní práce**

Místo: Zruč nad Sázavou
Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou
Uchazeč: B E S s.r.o.

Datum: 18.03.2026
Projektant: VDG Projektování s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	301 499,36
HSV - Práce a dodávky HSV	282 657,70
1 - Zemní práce	282 657,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 841,66
VRN4 - Inženýrská činnost	18 841,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt: 2 - zemní práce

Místo: Zruč nad Sázavou

Datum: 18.03.2026

Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou

Projektant: VDG Projektování s.r.o.

Uchazeč: B E S s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

301 499,36

D HSV Práce a dodávky HSV 282 657,70

D 1 Zemní práce 282 657,70

1	K	116951201	Úprava zemin vápnem nebo směsnými hydraulickými pojivy	m3	484,000	206,00	99 704,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP Úprava zemin vápnem nebo směsnými hydraulickými pojivy za účelem zlepšení mechanických vlastností a zpracovatelnosti, bez dodávky materiálu u hrubých terénních úprav, násypů a zásypů (880*1,1)*0,5
VV "úprava aktivní zóny zemní pláně"

2	M	58591002	pojivo hydraulické pro stabilizaci zeminy 50% vápna	t	26,136	5 401,28	141 167,85
---	---	----------	---	---	--------	----------	------------

PP pojivo hydraulické pro stabilizaci zeminy 50% vápna
VV (880*1,1)*0,5*1,8*0,03
VV "hydraulické pojivo"

9	K	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	145,200	113,05	16 414,86
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti I přes 100 do 500 m3
VV 880*1,1*0,15
VV "odstranění zeminy z plánovaného kufru"

4	K	162706111	Vodorovné přemístění do 6000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	145,200	55,83	8 106,52
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

PP Vodorovné přemístění do 6000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění
VV 880*1,1*0,15
VV "odvoz zeminy mimo stavbu"
VV "uložení na skládku"

5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	261,360	12,56	3 282,68
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

PP Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04
VV (880*1,1*0,15)*1,8
VV "uložení přebytečné zeminy na skládce"

6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	145,200	12,56	1 823,71
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

PP Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky
VV 880*1,1*0,15
VV "uložení materiálu na mezideponii"

7	K	181252305	Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně na násypech se zhutněním	m2	968,000	12,56	12 158,08
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně na násypech se zhutněním
VV 880*1,1
VV "úprava pláně"

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 18 841,66

D VRN4 Inženýrská činnost 18 841,66

8	K	043154000	Zkoušky hutnicí	soubor	1,000	18 841,66	18 841,66
---	---	-----------	-----------------	--------	-------	-----------	-----------

PP Zkoušky hutnicí
VV 1
VV "provedení zkoušky zhutnění"
VV "2x měření pláně (na dvou místech)"
VV "2x měření na podkladových vrstvách (na dvou místech)"

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

3 - komunikace

KSO:

Místo: Zruč nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 18.03.2026

Zadavatel:

Město Zruč nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

B E S s.r.o.

IČ:

43792553

DIČ:

CZ43792553

Projektant:

VDG Projektování s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Vítězslav Pavel

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 046 866,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 046 866,06	21,00%	429 841,87
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 476 707,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou
Objekt:

3 - komunikace

Místo: Zruč nad Sázavou
Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou
Uchazeč: B E S s.r.o.

Datum: 18.03.2026
Projektant: VDG Projektování s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		2 046 866,06
HSV - Práce a dodávky HSV		2 046 866,06
2 - Zakládání		113 235,80
5 - Komunikace pozemní		1 591 947,20
9 - Obruby a dopravní značení		328 063,66
998 - Přesun hmot		13 619,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt: 3 - komunikace

Místo: Zruč nad Sázavou

Datum: 18.03.2026

Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou

Projektant: VDG Projektování s.r.o.

Uchazeč: B E S s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 046 866,06

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 046 866,06
D	2		Zakládání				113 235,80
1	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	360,000	37,68	13 564,80
	PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2				
	VV		180*(0,5+0,5+0,5+0,5)		360,000		
2	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2	m2	360,000	25,12	9 043,20
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2				
	VV		303,925707049388*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		360,000		
3	K	212752401	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	185,000	489,88	90 627,80
	PP		Trativody z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka korugovaná sendvičová PE-HD SN 8 celoperforovaná 360° DN 100				
	VV		185		185,000		
D	5		Komunikace pozemní				1 591 947,20
4	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	968,000	249,22	241 244,96
	PP		Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm				
	VV		880*1,1		968,000		
5	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	79,000	314,67	24 858,93
	PP		Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm				
	VV		42+3+9+22+3		79,000		
	VV		"doplnění podkladu pro opravované plochy z dlažby a betonu"				
6	K	567120114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 150 mm	m2	924,000	399,06	368 731,44
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 1,5/2,0 (SC II), po zhutnění tl. 150 mm				
	VV		880*1,05		924,000		
	VV		"SC pro asfaltovou komunikaci"				
7	K	573111112	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	880,000	1,88	1 654,40
	PP		Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2				
	VV		880		880,000		
8	K	573231108	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,50 kg/m2	m2	880,000	13,88	12 214,40
	PP		Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,50 kg/m2				
	VV		880		880,000		
9	K	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	880,000	380,39	334 743,20
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm				
	VV		880		880,000		
10	K	577154011	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ tř. I tl 60 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	3,000	770,20	2 310,60
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhutněním ACO 11+ v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 60 mm				
	VV		3		3,000		
	VV		"obnova asfaltových vstupů a vjezdů"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 + tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	880,000	477,24	419 971,20
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním ACL 16 + v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 60 mm				
	VV		880		880,000		
12	K	581111111	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 100 mm	m2	3,000	864,04	2 592,12
	PP		Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny CB I tl. 100 mm				
	VV		3		3,000		
	VV		"monolitické betonové vstupy"				
13	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	9,000	439,64	3 956,76
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojítm hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2				
	VV		9		9,000		
14	M	59245090	dlažba zámková betonová profilová 230x140mm tl 80mm přírodní	m2	1,854	656,95	1 217,99
	PP		dlažba zámková betonová profilová 230x140mm tl 80mm přírodní				
	VV		9*0,2		1,800		
	VV		"doplnění poškozené dlažby"				
	VV		1,8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		1,854		
15	K	596411132	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší velikosti dlaždic do 0,09 m2 tl do 80 mm pl přes 25 do 50 m2	m2	42,000	376,83	15 826,86
	PP		Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním velikosti dlaždic do 0,09 m2 tl. do 80 mm, pro plochy přes 25 do 50 m2				
	VV		42		42,000		
	VV		"přeložení vegetační dlažby"				
16	M	59245035	dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	8,652	575,55	4 979,66
	PP		dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní				
	VV		42*0,2		8,400		
	VV		"doplnění poškozené dlažby"				
	VV		8,4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		8,652		
17	K	596811311	Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	22,000	496,16	10 915,52
	PP		Kladení velkoformátové dlažby pozemních komunikací a komunikací pro pěší s ložem z kameniva tl. 40 mm, s vyplněním spár, s hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu tl. do 100 mm, velikosti dlaždic do 0,5 m2, pro plochy do 300 m2				
	VV		22		22,000		
18	M	59246018	dlažba velkoformátová betonová plochy do 0,5m2 tl 80mm tryskaný povrch	m2	4,532	1 469,65	6 660,45
	PP		dlažba velkoformátová betonová plochy do 0,5m2 tl 80mm tryskaný povrch				
	VV		22*0,2		4,400		
	VV		"doplnění poškozené dlažby"				
	VV		4,4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		4,532		
19	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	35,730	3 768,33	134 642,43
	PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého				
	VV		(208+22+22+145)*0,3*0,3		35,730		
	VV		"lože pod obrubníky"				
20	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prořezání spáry	m	36,000	150,73	5 426,28
	PP		Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prořezání spáry				
	VV		36		36,000		
	VV		"prořezání a zalití styčných ploch s původním asfaltem"				
	D	9	Obruby a dopravní značení				328 063,66
21	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	397,000	602,93	239 363,21
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
	VV		208+22+22+145		397,000		
	VV		"nové obrubníky"				
22	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	208,000	189,42	39 399,36
	PP		obrubník betonový silniční 1000x150x250mm				
	VV		208		208,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		"nové obrubníky"					
23	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	44,000	568,26	25 003,44
PP		obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm					
VV		22+22					
VV		"22* levý, 22* pravý"					
24	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	145,000	167,57	24 297,65
PP		obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm					
VV		145					
D		998	Přesun hmot				13 619,40
25	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	240,966	56,52	13 619,40
PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

4 - dešťová kanalizace

KSO:

Místo: Zruč nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 18.03.2026

Zadavatel:

Město Zruč nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

B E S s.r.o.

IČ:

43792553

DIČ:

CZ43792553

Projektant:

VDG Projektování s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Vítězslav Pavel

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

192 723,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	192 723,80	21,00%	40 472,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

233 195,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou
Objekt:

4 - dešťová kanalizace

Místo: Zruč nad Sázavou
Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou
Uchazeč: B E S s.r.o.

Datum: 18.03.2026
Projektant: VDG Projektování s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

192 723,80

0100 - Zemní práce	683,43
0800 - Uliční vpusti	78 723,05
HSV - Kanalizační šachty	113 317,32
1 - Přípravné práce	3 608,78
8 - Trubní vedení	54 173,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 393,75
998 - Přesun hmot	6 654,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

4 - dešťová kanalizace

Místo: Zruč nad Sázavou

Datum: 18.03.2026

Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou

Projektant: VDG Projektování s.r.o.

Uchazeč: B E S s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

192 723,80

D 0100 Zemní práce 683,43

1	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevř. výkopu, z písku a štěrkopísku <63mm	m3	0,240	1 884,17	452,20
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevř. výkopu, z písku a štěrkopísku <63mm				
	VV		2*0,8*0,15		0,240		
	VV		"lože pod potrubí - max. zrnitost 8mm"				
2	M	-80	štěrkopísek 0/32	m3	0,480	481,72	231,23
	PP		štěrkopísek 0/32				
	VV		0,24+0,24		0,480		
	VV		"lože pod potrubí+zásyp"				

D 0800 Uliční vpusti 78 723,05

3	K	11	Zrušení a zaslepení uliční vpusti	soubor	5,000	4 396,39	21 981,95
	PP		Zrušení a zaslepení uliční vpusti				
4	M	592238200	vpust' betonová uliční TBV-Q 500/290 K /skruž/ 29x50x5 cm	kus	5,000	364,27	1 821,35
	PP		vpust' betonová uliční TBV-Q 500/290 K /skruž/ 29x50x5 cm				
5	M	592238520	dno betonové pro uliční vpust' s kalovou prohlubní TBV-Q 2a 45x30x5 cm	kus	5,000	451,70	2 258,50
	PP		dno betonové pro uliční vpust' s kalovou prohlubní TBV-Q 2a 45x30x5 cm				
6	M	592238540	skruž betonová pro uliční vpust' s výtokovým otvorem PVC TBV-Q 450/350/3a, 45x35x5 cm	kus	5,000	437,13	2 185,65
	PP		skruž betonová pro uliční vpust' s výtokovým otvorem PVC TBV-Q 450/350/3a, 45x35x5 cm				
7	M	592238620	skruž betonová pro uliční vpust' středová TBV-Q 450/295/6a 45x30x5 cm	kus	5,000	364,27	1 821,35
	PP		skruž betonová pro uliční vpust' středová TBV-Q 450/295/6a 45x30x5 cm				
8	M	592238640	prstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x5 cm	kus	5,000	262,28	1 311,40
	PP		prstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x5 cm				
9	M	5921244	mříž na vpust' kompozitní pojezdová 500/500 mm	kus	5,000	3 788,43	18 942,15
	PP		mříž na vpust' kompozitní pojezdová 500/500 mm				
10	M	592238740	koš pozink. C3 DIN 4052, vysoký, pro rám 500/300	kus	5,000	655,69	3 278,45
	PP		koš pozink. C3 DIN 4052, vysoký, pro rám 500/300				
11	M	592238760	rám zabetonovaný DIN 19583-9 500/500 mm	kus	5,000	628,06	3 140,30
	PP		rám zabetonovaný DIN 19583-9 500/500 mm				
12	K	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	5,000	4 396,39	21 981,95
	PP		Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální				

D HSV Kanalizační šachty 113 317,32

13	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,300	5 150,05	1 545,02
	PP		Základové patky z betonu tř. C 16/20				
	VV		1*1*0,3		0,300		
	VV		"lože pod šachtové dno"				
14	K	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	kus	1,000	14 445,27	14 445,27
	PP		Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno beton tř. C 25/30				
	VV		1		1,000		
15	M	59224061	dno betonové šachtové kulaté DN 1000x600, 100x75x15cm	kus	1,000	8 742,53	8 742,53
	PP		dno betonové šachtové kulaté DN 1000x600, 100x75x15cm				
	VV		1		1,000		
16	M	59224187	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm	kus	1,000	655,69	655,69
	PP		prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	M	59224414	<i>konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 10, stupadla poplastovaná</i>	kus	1,000	3 893,94	3 893,94
	PP		konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 10, stupadla poplastovaná				
	VV		1		1,000		
18	M	59224052	<i>skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x100x12cm</i>	kus	1,000	3 140,28	3 140,28
	PP		skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x100x12cm				
	VV		1		1,000		
19	M	59224161	<i>skruž betonová kanalizační se stupadly 100x50x12cm</i>	kus	1,000	2 512,22	2 512,22
	PP		skruž betonová kanalizační se stupadly 100x50x12cm				
	VV		1		1,000		
20	M	59224348	<i>těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1000</i>	kus	4,000	439,64	1 758,56
	PP		těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1000				
	VV		4		4,000		
21	K	899102111	<i>Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti nad 50 do 100 kg</i>	kus	1,000	4 396,39	4 396,39
	PP		Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti nad 50 do 100 kg				
	VV		"poklapy šachet"				
	VV		1		1,000		
22	M	28614202	<i>poklop litinový s větráním s teleskopickým dílem a těsněním pro zatížení 40t na prod. DN 500</i>	kus	1,000	4 396,39	4 396,39
	PP		poklop litinový s větráním s teleskopickým dílem a těsněním pro zatížení 40t na prod. DN 500				
	VV		1		1,000		
	VV		"poklapy""				
	D	1	Přípravné práce				3 608,78
23	K	122201109	<i>Příplatek za lepidlost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3</i>	m3	1,200	12,56	15,07
	PP		Příplatek za lepidlost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3				
	VV		(2*1,5*0,8)*0,5		1,200		
	VV		"příplatek za lepidlost 50%"				
24	K	132254104	<i>Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně</i>	m3	2,400	565,25	1 356,60
	PP		Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně				
	VV		2*1,5*0,8		2,400		
	VV		"výkop pro stoku, vpusti a přípojky vpustí"				
25	K	151101101	<i>Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m</i>	m2	6,000	138,17	829,02
	PP		Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m				
	VV		"Pažení ve výkopu"				
	VV		2*1,5*2		6,000		
26	K	151101111	<i>Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m</i>	m2	6,000	100,49	602,94
	PP		Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m				
	VV		"Odstranění pažení"				
	VV		2*1,5*2		6,000		
27	K	162202111	<i>Vodorovné přemístění drnu bez naložení se složením přes 50 do 100 m</i>	m2	2,400	52,29	125,50
	PP		Vodorovné přemístění drnu bez naložení se složením přes 50 do 100 m				
	VV		2*1,5*0,8		2,400		
	VV		"přesun výkopu pro zpětné zasypání"				
28	K	167151111	<i>Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3</i>	m3	2,400	73,16	175,58
	PP		Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3				
	VV		2*1,5*0,8		2,400		
29	K	174151101	<i>Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním</i>	m3	2,400	210,03	504,07
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním				
	VV		2*1,5*0,8		2,400		
	VV		"zásyp výkopovým materiálem"				
	D	8	Trubní vedení				54 173,58
30	K	871353121	<i>Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200</i>	m	12,000	188,42	2 261,04
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200				
	VV		12		12,000		
	VV		"potrubí na napojení vpustí"				
31	M	28611178	<i>trubka kanalizační PVC DN 200x6000mm SN10</i>	m	12,000	783,81	9 405,72
	PP		trubka kanalizační PVC DN 200x6000mm SN10				
	VV		12		12,000		
32	M	R01	<i>Hnědá výstražná folie</i>	m	12,000	69,09	829,08
	PP		Hnědá výstražná folie				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"délka potrubí"				
	VV		12		12,000		
33	K	877350320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	6,000	452,20	2 713,20
	PP		Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 200				
	VV		6		6,000		
34	M	28617208	odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 200/200	kus	6,000	6 443,85	38 663,10
	PP		odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 200/200				
35	K	-K01	Montáž výstražné folie	m	12,000	25,12	301,44
	PP		Montáž výstražné folie				
	VV		"Délka potrubí"				
	VV		12		12,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 393,75
36	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	0,400	8 484,37	3 393,75
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm				
	VV		2*0,2		0,400		
	VV		"jádrové vrtání do stávající šachty"				
	D	998	Přesun hmot				6 654,92
37	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	10,596	628,06	6 654,92
	PP		Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

5 - dokončovací práce

KSO:

Místo: Zruč nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 18.03.2026

Zadavatel:

Město Zruč nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

B E S s.r.o.

IČ:

43792553

DIČ:

CZ43792553

Projektant:

VDG Projektování s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Vítězslav Pavel

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

175 901,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	175 901,86	21,00%	36 939,39
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

212 841,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou
Objekt:

5 - dokončovací práce

Místo: Zruč nad Sázavou
Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou
Uchazeč: B E S s.r.o.

Datum: 18.03.2026
Projektant: VDG Projektování s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

175 901,86

HSV - Práce a dodávky HSV

175 901,86

1 - Zemní práce	2 870,45
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	166 836,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 194,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

5 - dokončovací práce

Místo: Zruč nad Sázavou

Datum: 18.03.2026

Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou

Projektant: VDG Projektování s.r.o.

Uchazeč: B E S s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

175 901,86

D	HSV		Práce a dodávky HSV				175 901,86
D	1		Zemní práce				2 870,45
1	K	181411122	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	187,000	15,35	2 870,45
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního na svahu přes 1:5 do 1:2				
	VV		187*2*0,5		187,000		
	VV		"oseť ploch kolem krajnic"				
D	8		Vedení trubní dálková a přípojná				166 836,81
2	K	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	kus	28,000	1 884,17	52 756,76
	PP		Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového				
3	M	55241104	<i>poklop šoupátkový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu</i>	kus	28,000	1 570,14	43 963,92
	PP		poklop šoupátkový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu				
4	K	899132213	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného hydrantového	kus	1,000	4 396,39	4 396,39
	PP		Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného hydrantového				
5	M	55241105	<i>poklop hydrantový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu</i>	kus	1,000	5 426,40	5 426,40
	PP		poklop hydrantový litinový bez ventilace tř D400 v samonivelačním rámu				
6	K	899133111	Výměna (výšková úprava) pevného poklopu včetně rámu s použitím plastových vyrovnávacích prvků osazeného na betonové šachtě	kus	6,000	5 652,50	33 915,00
	PP		Výměna (výšková úprava) poklopu s použitím plastových vyrovnávacích prvků kanalizačního s rámem osazeného na betonové šachtě pevného				
7	M	55241017	<i>poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro běžný provoz</i>	kus	6,000	4 396,39	26 378,34
	PP		poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro běžný provoz				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 194,60
8	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	363,00	726,00
	PP		Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu				
	VV		2		2,000		
	VV		"montáž 2 kusů dopravních značek"				
9	M	40445225	<i>sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m</i>	kus	2,000	878,02	1 756,04
	PP		sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m				
	VV		2		2,000		
10	M	40445240	<i>patka pro sloupek Al D 60mm</i>	kus	2,000	810,19	1 620,38
	PP		patka pro sloupek Al D 60mm				
	VV		2		2,000		
11	M	40445256	<i>svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm</i>	kus	4,000	126,87	507,48
	PP		svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm				
	VV		2*2		4,000		
12	M	40445253	<i>víčko plastové na sloupek D 60mm</i>	kus	2,000	31,15	62,30
	PP		víčko plastové na sloupek D 60mm				
	VV		2		2,000		
13	M	40445619	<i>zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm</i>	kus	2,000	761,20	1 522,40
	PP		zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm				
	VV		2		2,000		
	VV		"C2c+C2e"				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

6 - vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Zruč nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 18.03.2026

Zadavatel:

Město Zruč nad Sázavou

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

B E S s.r.o.

IČ:

43792553

DIČ:

CZ43792553

Projektant:

VDG Projektování s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Vítězslav Pavel

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

140 684,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	140 684,40	21,00%	29 543,72
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 228,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou
Objekt:

6 - vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Zruč nad Sázavou
Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou
Uchazeč: B E S s.r.o.

Datum: 18.03.2026
Projektant: VDG Projektování s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	140 684,40
0000 - Dokončovací práce	23 866,11
HSV - Práce a dodávky HSV	1 256,11
1 - Přípravné práce	1 256,11
000 - Nepojmenované práce	37 683,32
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	37 683,32
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	77 878,86
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	52 756,65
VRN3 - Zařízení staveniště	25 122,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce ulice Hlohová ve Zruči nad Sázavou

Objekt:

6 - vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Zruč nad Sázavou

Datum: 18.03.2026

Zadavatel: Město Zruč nad Sázavou

Projektant: VDG Projektování s.r.o.

Uchazeč: B E S s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Pavel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

140 684,40

D	0000		Dokončovací práce				23 866,11
1	M	155	likvidace odpadů	soubor	1,000	628,06	628,06
PP			likvidace odpadů				
2	M	-55	náklady na ochranu stávajících inženýrských sítí	soubor	1,000	9 420,83	9 420,83
PP			náklady na ochranu stávajících inženýrských sítí				
3	M	156	oprava poškození na přístupových cestách	kus	1,000	12 561,11	12 561,11
PP			oprava poškození na přístupových cestách				
4	M	3	bezpečnostní a hygienická opatření na stavbě	soubor	1,000	1 256,11	1 256,11
PP			bezpečnostní a hygienická opatření na stavbě				
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 256,11
D	1		Přípravné práce				1 256,11
5	M	17	Pasportizace příjezdových komunikací	soubor	1,000	1 256,11	1 256,11
PP			Pasportizace příjezdových komunikací				
D	000		Nepojmenované práce				37 683,32
D	0		Vedlejší rozpočtové náklady				37 683,32
6	K	0012	DIO	m2	1,000	37 683,32	37 683,32
PP			DIO				
VV			1		1,000		
VV			"kompletní vyznačení a povolení objezdných tras"				
VV			"dočasné dopravní značení"				
VV			"zajištění nutného průjezdu vozů technických služeb pro svoz odpadu atd."				
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				77 878,86
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				52 756,65
7	M	14	podklady pro kolaudaci	soubor	1,000	1 256,11	1 256,11
PP			podklady pro kolaudaci				
8	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soubor	1,000	18 841,66	18 841,66
PP			Geodetické práce při provádění stavby				
9	K	030738	mimostaveništní doprava, kompletační činnost, fotodokumentace	kus	1,000	1 256,11	1 256,11
PP			mimostaveništní doprava, kompletační činnost, fotodokumentace				
10	K	44441	projekt skutečného provedení	kus	1,000	12 561,11	12 561,11
PP			projekt skutečného provedení				
11	M	12	zaměření skutečného stavu	kus	1,000	18 841,66	18 841,66
PP			zaměření skutečného stavu				
D	VRN3		Zařízení staveniště				25 122,21
12	K	030733	Staveništní buňka, Doprava usazení a pronájem staveništní buňky, bere se jako celek 1 ks	kus	1,000	9 420,83	9 420,83
PP			Staveništní buňka, Doprava usazení a pronájem staveništní buňky, bere se jako celek 1 ks				
13	K	030734	Mobilní WC, Doprava, usazení, pronájem a provoz 2 ks mobilního WC, bere se jako celek 1 ks	kus	1,000	9 420,83	9 420,83
PP			Mobilní WC, Doprava, usazení, pronájem a provoz 2 ks mobilního WC, bere se jako celek 1 ks				
14	K	030736	Likvidace staveniště - Likvidace staveniště, odvoz zbytků stavebního materiálu, uvedení pozemku do původního stavu bere se jako celek 1 ks	kus	1,000	6 280,55	6 280,55
PP			Likvidace staveniště - Likvidace staveniště, odvoz zbytků stavebního materiálu, uvedení pozemku do původního stavu bere se jako celek 1 ks				