

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Obec Smetanova Lhota

se sídlem: Smetanova Lhota 85, 398 04 Čimelice

IČ: 00250121

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 0640025329/0800

Zastoupená: Slavomírem Harbáčkem, starostou

Telefon: 382 229 241

E-mail: obec@smetanovalhota.cz

dále jen **objednatel**

2. Zhotovitel: ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o.

se sídlem: Písecká 283, 386 01 Strakonice

zapsán v Obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v ČB

oddíl C vložka 1997

zastoupený: ve věcech smluvních František Křišťan, Ing. Vladimír Vlček

ve věcech technických ING. Vladimír Vlček

IČ: 47239034

DIČ: CZ47239034

Bankovní spojení: Komeční Banka

Číslo účtu: 9708291/0100

Telefon: 602379858

E-mail: Josef.balek@elektrostavst.cz

dále jen **zhotovitel**

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „**Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Smetanova Lhota**“ v rozsahu stanoveném soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy a projektovou dokumentací vypracovanou Liborem Páterem, Gregorova 2653, 397 01 Písek, IČO: 42393159, DIČ: CZ5707282306, ČKAIT: 0100621 s názvem Rekonstrukce komunikací v obci Smetanova Lhota – veřejné osvětlení.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil se soupisem prací s výkazem výměr, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

1. Termíny plnění díla:
zhotovitel se zavazuje zahájit, realizovat a předat kompletní smluvený předmět díla objednateli v těchto termínech:
Zahájení díla po podpisu smlouvy o dílo na základě předávacího protokolu
Ukončení realizace nejpozději do **31.12.2026**.
Dokončením díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy.
2. Místem plnění je obec Smetanova Lhota:
Obec Smetanova Lhota, okres Písek, katastrální území Smetanova Lhota [750867], parcelní čísla jsou vypsána v průvodní a technické zprávě v bodě A1 Identifikační údaje na straně 1.

IV. Splatnost, platební podmínky a cena díla

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je stanovena cena díla dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, ve výši:

Celková cena díla bez DPH	4 564 792,51 Kč
DPH 21 %	958 606,42 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 523 398,93 Kč
2. Případné poplatky za zvláštní užívání komunikace vůči JSUSK budou odsouhlaseny a řešeny mimo dodatkem smlouvy.
3. Cena uvedená v bodě 1 tohoto článku, je cenou pevnou ve vztahu k výkazu výměr. V ceně jsou zahrnuty též veškeré poplatky související s prováděním díla (např. dopravně inženýrské opatření DIO, apod.)
4. Cena díla je stanovena na základě zhotovitelem předložené úplné cenové nabídky.
5. Změna ceny díla je možná pouze dodatkem ke smlouvě, a to na základě prokazatelně odsouhlasených víceprací nebo méněprací v souladu s touto smlouvou. Jiná změna ceny není přípustná.
6. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla bude realizován bez záloh.
7. Nárok na zaplacení díla bude zhotovitelem uplatněn vystavením konečné faktury dle skutečného provedení a rozsahu smlouveného díla do 14ti dnů po předání a převzetí díla.
8. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce a méněpráce, bude vypořádání těchto víceprací a méněprací řešeno připočtením ceny víceprací ke sjednané ceně díla, popř. odečtením ceny méněprací od sjednané ceny díla.
9. Vícepráce a méněpráce budou oceněny položkami uvedenými v nabídce zhotovitele. Položky víceprací, které se v nabídce nevyskytují, budou oceněny dle platného ceníku RTS, popř. ÚRS Praha. Položky neuvedené v cenících RTS, popř. ÚRS Praha budou oceněny individuální kalkulací.

V. Podmínky provádění díla

1. Řádné provedení díla bude prokázáno provedením dohodnutých zkoušek dle příslušných technických norem.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla kdykoliv.
3. Zhotovitel zajistí užívání zdrojů (elektrika, voda) nutných k provádění díla plně na své náklady.
4. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů

bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů. Zhotovitel odpovídá za pořádek na staveništi i za provádění díla v kvalitě a rozsahu dle této smlouvy o dílo a obecně platných předpisů

5. Zhotovitel vede stavební deník.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu včas a předat ji bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na stavbě za podmínek stanovených příslušnými zákony.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za své pracovníky, za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů (včetně již zabudovaných), mechanismů, zařízení a pomůcek zhotovitele i předmětu smlouvy až do okamžiku převzetí díla objednatelem.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje zajistit veškerá rozhodnutí a povolení příslušných úřadů a předat zhotoviteli stavební dokumentaci na stavbu, kterou bude zhotovitel provádět.
2. Objednatel se zavazuje platit vystavené a jím odsouhlasené daňové doklady v termínech splatnosti dle této smlouvy.
3. Předat zhotoviteli staveniště.

VIII. Komplexní vyzkoušení a zkušební provoz

1. Komplexní vyzkoušení je povinen zajistit zhotovitel. Termín, způsob a podmínky komplexních zkoušek dohodnou smluvní strany.
Komplexním vyzkoušením je zhotovitel povinen prokázat kvalitu smlouveného předmětu díla jako celku.

IX. Předání a převzetí díla

1. Předáním a převzetím díla se rozumí protokolární předání díla, resp. dílčích částí díla, po dokončení stavebních prací za níže uvedených podmínek.
2. Předpokladem a podmínkou předání smlouveného komplexních předmětu díla zhotovitelem objednateli je úspěšné ukončení komplexního vyzkoušení.
3. Předání a převzetí předmětu díla potvrdí smluvní strany této smlouvy závěrečným protokolem a předání a převzetí díla.
4. K převzetí předmětu díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele alespoň tři pracovní dny před stanoveným termínem předání a převzetí a současně předat objednateli návrh dohodnutého protokolu včetně všech příloh.
5. Odmítne-li objednatel předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla své požadavky a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být například jeho nefunkčnost bránící provozu díla, nedodržení garantovaných parametrů uvedených v protokolu stavby, nebo vady a nedodělky.

X. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel poskytuje **záruku na dokončené dílo 24 měsíců**, záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí předmětu díla.
Tato záruka se vztahuje na montážní práce, neřeší poškození vandalismem. Záruka se nevztahuje na materiál, kde platí standardní záruční podmínky dle záručních listů výrobců.
2. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně, bez zbytečného odkladu, po jejich zjištění vady díla, zjištěné v záruční době. V oznámení vadu popíše nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady neprodleně po oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě do 20 pracovních dnů. Opravy vad neprodlužují délku záruky, nestanoví-li zákon nebo smlouva jinak.

XI. Vlastnické právo d dílu a nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle do dne jeho předání a převzetí objednatelem nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smlouveného díla, včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot a škod z jiných vad.

XII. Zajištění závazku

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla, za každý i započatý den prodlení s celkovým dohotovením a řádným předáním smlouveného díla objednateli oproti lhůtě sjednané v čl. III bodu 1 této smlouvy. Výši smluvní pokuty je objednatel oprávněn zúčtovat v konečné faktuře.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den po uplynutí 20 pracovních dnů od písemného ohlášení závady v případě neodstranění ze strany zhotovitele během záruční doby v dohodnutém termínu.
3. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % Kč z nezaplacené fakturované částky v případě prodlení oprati termínu splatnosti uvedeném v č. V.
4. Právo na náhradu škody způsobené nesplněním povinností, za něž se sjednává smluvní pokuta, není tímto článkem dotčeno. Poškozená smluvní strana má právo na náhradu škody podle smluvní pokuty.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.
2. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje skutečnost že:
 - a) zhotovitel dílo neprovádí dohodnutým způsobem, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k vadnému dílu
 - b) zhotovitel dodal jiný, než schválený materiál pro realizaci díla

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
4. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran.
5. Není-li v ustanoveních této smlouvy stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah Občanských zákoníkem ve znění platném ke dni uzavření smlouvy a příslušnými právními předpisy v době realizace díla.

XV. Schvalovací doložka podle § 41 zákona o obcích

Tato smlouva o dílo byla schválena Zastupitelstvem obce Smetanova Lhota dne 29.10.2025 číslo usnesení 43/20025, a to na základě výsledků veřejné zakázky Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Smetanova Lhota.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby - oceněné soupisy prací s výkazy výměr.

V dne 2025

V dne 2025

Za objednatele

Za zhotovitele

Digitálně podepsal Slavomír Harbáček
Datum: 2025.11.19 14:15:23 +01'00'

Slavomír Harbáček

František Kříšťan

Ing. Vladimír Vlček

Akce: Rekonstrukce komunikací v obci Smetanova Lhota - veřejné osvětlení

Část: Položkový rozpočet

Rekapitulace:

kód	název položky	celkem Kč
REKAP001	Materiál	1 755 631,51
REKAP002	Montážní práce	1 640 529,16
REKAP003	Zemní práce	815 384,40
REKAP004	Ostatní	255 904,00
REKAP005	Podružný materiál (3% z REKAP001)	52 668,95
REKAP006	Inženýrská činnost (1% z REKAP001-004)	44 674,49

Upozornění:

V rozpočtu je uveden pouze počet svítidel, která je nutno doobjednat.
Ostatní potřebná LED svítidla budou použita stávající,
osazená v rámci výměny svítidel v roce 2022.

V Písku dne 6.5.2024

Vypracoval:

Libor Páter
elektroprojekce
ČKAIT: 0100621
Gregorova 2653
397 01 Písek
tel: +420 602 841 499
e-mail: libor.pater@centrum.cz



Celkem bez DPH:	4 564 792,51
------------------------	---------------------

Akce: **Rekonstrukce veřejného osvětlení Smetanova Lhota**

Část: **Položkový rozpočet**

Materiál:

kód	název položky	mj	množství	Kč/mj	celkem Kč
MAT001	kabelová chránička KOPOFLEX KF09063	m	3420	25,25	86 355,00
MAT002	kabel CYKY 3Cx1,5 mm ²	m	700	16,53	11 571,00
MAT003	kabel CYKY 4Bx10 mm ²	m	3470	125,69	436 144,30
MAT004	stožár AMAKO STB 6-B	ks	5	6 979,08	34 895,40
MAT005	stožár AMAKO STB 7-B	ks	54	7 445,73	402 069,42
MAT006	výložník AMAKO SK 1/76-500	ks	3	853,54	2 560,62
MAT007	výložník AMAKO SK 1/76-1000	ks	53	1 304,88	69 158,64
MAT008	výložník AMAKO SK 2/76-1000-180	ks	1	1 980,61	1 980,61
MAT009	stožárová elektrovýzbroj pro 1 okruh	ks	59	792,52	46 758,68
MAT010	stožárová elektrovýzbroj pro 2 okruhy	ks	1	893,26	893,26
MAT011	betonová roura DN300/1000	ks	60	465,00	27 900,00
MAT012	LED svítidlo GUIDA GSX-30W-2770-A8-2700K	ks	35	7 938,97	277 863,95
MAT013	LED svítidlo VENERE mini 20W-2770K	ks	2	12 412,33	24 824,66
MAT014	rozdávěč veřejného osvětlení RVO	ks	1	18 904,35	18 904,35
MAT015	elektroměrový rozváděč veřejného osvětlení ERVO	ks	1	25 957,98	25 957,98
MAT016	přípojková skříň SS100/NKE1P v kompaktním pilíři	ks	1	3 735,67	3 735,67
MAT017	jistič 3/B-25A do rozváděče ER	ks	1	735,09	735,09
MAT018	svorka připojovací SP 01	ks	59	21,52	1 269,68
MAT019	svorka spojovací SS	ks	120	19,25	2 310,00
MAT020	uzemňovací vedení FeZn Ø10 mm	m	2880	42,19	121 507,20
MAT021	pomocný materiál	kpl	1	158 236,00	158 236,00

	Celkem bez DPH:				1 755 631,51
--	------------------------	--	--	--	---------------------

Akce: **Rekonstrukce veřejného osvětlení Smetanova Lhota**

Část: **Položkový rozpočet**

Montážní práce:

kód	název položky	mj	množství	Kč/mj	celkem Kč
MON001	kabelová chránička KOPOFLEX KF09063	m	3420	62,20	212 724,00
MON002	kabel CYKY 3Cx1,5 mm2	m	700	35,11	24 577,00
MON003	kabel CYKY 4Bx10 mm2	m	3470	89,20	309 524,00
MON004	stožár AMAKO STB 6-B	ks	5	2 415,54	12 077,70
MON005	stožár AMAKO STB 7-B	ks	54	2 415,54	130 439,16
MON006	výložník AMAKO SK 1/76-500	ks	3	1 015,20	3 045,60
MON007	výložník AMAKO SK 1/76-1000	ks	53	1 015,20	53 805,60
MON008	výložník AMAKO SK 2/76-1000-180	ks	1	1 015,20	1 015,20
MON009	stožárová elektrovýzbroj pro 1 okruh	ks	59	1 915,20	112 996,80
MON010	stožárová elektrovýzbroj pro 2 okruhy	ks	1	2 015,20	2 015,20
MON011	betonová roura DN300/1000	ks	60	1 250,00	75 000,00
MON012	LED svítidlo GUIDA GSX-30W-2770-A8-2700K	ks	35	1 415,20	49 532,00
MON013	LED svítidlo VENERE mini 20W-2770K	ks	2	1 415,20	2 830,40
MON014	rozdávěč veřejného osvětlení RVO	ks	1	3 635,36	3 635,36
MON015	elektroměrový rozváděč veřejného osvětlení ERVO	ks	1	4 236,58	4 236,58
MON016	přípojková skříň SS100/NKE1P v kompaktním pilíři	ks	1	2 356,00	2 356,00
MON017	jistič 3/B-25A do rozváděče ER	ks	1	562,32	562,32
MON018	svorka připojovací SP 01	ks	59	285,36	16 836,24
MON019	svorka spojovací SS	ks	120	285,36	34 243,20
MON020	uzemňovací vedení FeZn Ø10 mm	m	2880	58,36	168 076,80
MON021	pomocný materiál	kpl	1	421 000,00	421 000,00

	Celkem bez DPH:				1 640 529,16
--	------------------------	--	--	--	---------------------

Akce: Rekonstrukce veřejného osvětlení Smetanova Lhota

Část: Položkový rozpočet

Zemní práce:

kód	název položky	mj	množství	Kč/mj	celkem Kč
ZEM001	vytýčení trasy v zastavěném prostoru	km	2,8	8 923,00	24 984,40
ZEM002	jáma pro stožár v zemině tř. 4	ks	59	1 241,00	73 219,00
ZEM003	pouzdrový základ pro stožár	ks	59	2 510,00	148 090,00
ZEM004	zához jámy, zemina tř. 4	m3	27	1 254,00	33 858,00
ZEM005	startovací jáma pro kabelový protlak	ks	9	2 292,00	20 628,00
ZEM006	kabelový protlak	m	120	2 300,00	276 000,00
ZEM007	kabelová rýha 50x80 cm, zemina tř.4 - výkop	m	120	454,00	54 480,00
ZEM008	kabelová rýha 50x110 cm, zemina tř.4 - výkop	m	20	468,00	9 360,00
ZEM009	kabelové lože z kop. písku tl. vrstvy 10+10cm	m	65	465,00	30 225,00
ZEM010	červená výstražná folie PVC š. 33cm	m	2800	12,00	33 600,00
ZEM011	protažení kabelu trubkou	m	3420	16,00	54 720,00
ZEM012	kabelová rýha 50x80 cm, zemina tř.4 - zához	m	120	223,00	26 760,00
ZEM013	kabelová rýha 50x110 cm, zemina tř.4 - zához	m	20	223,00	4 460,00
ZEM014	ostrůvek pro stožár se svítidlem A39	ks	1	25 000,00	25 000,00

	Celkem bez DPH:				815 384,40
--	------------------------	--	--	--	-------------------

Akce: **Rekonstrukce veřejného osvětlení Smetanova Lhota**

Část: **Položkový rozpočet**

Ostatní:

kód	název položky	mj	množství	Kč/mj	celkem Kč
OST001	demontáž stávanících svítidel, výložníků...	hod	60	1 235,00	74 100,00
OST002	práce montážní plošiny	hod	80	1 265,00	101 200,00
OST003	výchozí revize, revizní zpráva	hod	24	1 221,00	29 304,00
OST004	geodetické zaměření kabelu	m	2850	18,00	51 300,00

	Celkem bez DPH:				255 904,00
--	------------------------	--	--	--	-------------------