Veslařská 56, 637 00 Brno

|  |
| --- |
|  |

**1.Specifikace předmětu plnění:**

Předmětem zakázky je oprava vnitřních stoupacích rozvodů studené vody, teplé vody a cirkulace v bytovém domě Dubová 1,3,5, Brno-Jundrov, včetně souvisejících stavebních prací.

Bytové domy jsou panelové s osmi nadzemními podlažími a suterénem, pod kterým se nachází technická chodba s instalacemi ležatých rozvodů vody, které byly rekonstruovány v roce 2022. Vstup do této chodby je možný pod schodištěm u každého vchodu. Stávající stoupací vodovodní potrubí bylo již v minulosti vyměněno za PPR potrubí spojované svařováním. Při této rekonstrukci ovšem nebyla na stoupacím potrubí řešena kompenzace a potrubí bylo ve stoupačkách kotveno původními ocelovými třmeny bez pružné výstelky či objímek. Z tohoto důvodu, vlivem teplotní roztažnosti potrubí, začalo v průběhu provozu docházet k praskání a havarijním poruchám vodovodních rozvodů. Vzhledem k provedené rekonstrukci bytových jader, je požadavkem objednatele provést opravu stoupacích rozvodů vody s minimálními stavebními zásahy do bytového jádra, a to skrze stávající revizní dvířka v šachtě na WC. Propojení na stávající vnitřní vodovodní rozvody bude prováděno v suterénu. Tímto způsobem byly již v posledních letech rekonstruovány vodovodní stoupačky ve vchodě D3 pro byty 3+1 a ve vchodě D5 pro byty 2+1 a 3+1, které již objednatel musel kvůli haváriím opravit. Tento projekt řeší všechny zbývající stoupací potrubí v dotčeném bloku č.p. 1, 3, 5. Práce budou prováděny za provozu, bytové jednotky budou obydlené nájemníky. Při odstávce vody musí zajistit zhotovitel pro obyvatele náhradní zásobování pitnou vodou. Stoupací potrubí se budou rekonstruovat postupně při uzavřených armaturách na patě stoupačky v technickém kanále pod objektem. Při rekonstrukci nesmí být omezen přívod SV, TV, C do sousedního bloku domů č.p. 7, 9, 11 ani do vedlejších stoupaček dotčeného objektu.

Součástí prací bude:

* Zařízení staveniště, mobilní WC, zábor veřejného prostranství
* Náhradní zásobování pitnou vodou při odstávce vody
* Bourací práce
* Nové stoupací rozvody vody a cirkulace
* Související stavební práce
* Dokumentace skutečného provedení
* Likvidace odpadů, poplatky za skládku
* Dokumentace skutečného provedení

Zhotovitel předloží do nabídky **harmonogram prací** (období 20.5. – 30.6.2024), členěný po týdnech. Tento harmonogram bude přílohou smlouvy a bude závazný.

Práce lze provádět PO-PÁ v čase od 8:00 do max. 18:00 hod.

**2.Požadavky na prokázání kvalifikace**

Splnění kvalifikační profesních předpokladů dodavatel dokáže tím, že v nabídce předloží:

a) ***výpis z obchodního rejstříku***, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nesmí být ke lhůtě pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů

b) ***doklad o oprávnění k podnikání*** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

**Doklad o oprávnění k podnikání**

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§10 odstavec 3 zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů) nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

* **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

**Doklady osvědčující splnění odborné způsobilosti**

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží doklad o autorizaci pro obor:

* **Autorizovaný inženýr, autorizovaný technik** **v oboru pozemní stavby**

vydané osobám, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Způsob prokázání kvalifikace:

a) Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením ***česného prohlášení***, z jehož obsahu musí být zřejmé, že osoba prokazující jeho odbornou způsobilost splňuje profesní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem. Dále doloží ***kopii dokladu o autorizaci v příslušném oboru.***

b) v případě, že osoba zajišťující dodavateli odbornou způsobilost není zaměstnancem dodavatele, doloží ***platnou smlouvu*** o zajištění této činnosti v rámci předmětné zakázky a ***kopii dokladu o autorizaci v příslušném oboru.***

Dodavatel doloží doklad odborné způsobilosti na úseku stavebních prací u osoby hlavního stavbyvedoucího:

* Vysokoškolské vzdělání v oboru Pozemních staveb formou kopie VŠ diplomu

Způsob prokázání kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením ***čestného prohlášení***, z jehož obsahu musí být zřejmé, že osoba prokazující jeho odbornou způsobilost splňuje profesní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

**Pravost a stáří dokladů:**

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii. **Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy požadovat po vybraném uchazeči předložení dokladů v originále, nebo úředně ověřené kopii.**

**REFERENCE - TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

**Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů**

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

* **seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven:**
* nejméně tři stavby obdobného charakteru o finančním objemu každé z nich nejméně 500 tis. Kč bez DPH k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek.

**Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.**