



3

Město Poděbrady

Odbor správních činností

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
Tel: 325 600 240, fax: 325 614 486, e-mail: sc@mesto-podebrady.cz

ZE DNE: 24.10.2013
NAŠE ZN.: 0040767/SC/2013/ZKo
Č.j.: 0041151/SC/2013/ZKo
VYŘIZUJE: Ing. arch. Zuzana Konheřrová
TEL.: 325 600 232
FAX: 325 614 486
E-MAIL: pamatky@mesto-podebrady.cz

Město Poděbrady
Jiřího náměstí č.p. 20
290 31 Poděbrady I

v zastoupení:
EBM – Expert Building Management, s.r.o.
Ohradní 1140/2a
140 00 Praha 4 - Michle

DATUM: 29.10.2013

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, jako místně, věcně a funkčně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 20/1987 Sb.“), na základě žádosti o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., kterou obdržel dne 24.10.2013 od žadatele:

Město Poděbrady, IČO: 00239640, se sídlem Jiřího náměstí č.p. 20, 290 31 Poděbrady I,
v zastoupení: **EBM – Expert Building Management, s.r.o., IČO: 25514741, se sídlem Ohradní 1140/2a,**
140 00 Praha 4 – Michle,

ve věci umístění podzemních kontejnerů na tříděný odpad v lokalitách:

1. ul. Na Kopečku, Poděbrady III, na pozemcích parc. č. 3777/1 a 4095
2. ul. Pionýrů/Dr. Horákové, Poděbrady II, na pozemku parc. č. 741/10
3. u zámku, parkoviště za ohradní zdí zámku na Jiřího náměstí, Poděbrady I, na pozemku parc. č. st. 6, vše v kat. úz. Poděbrady, v městské památkové zóně Poděbrady,

vydává jako dotčený orgán státní správy podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., po písemném vyjádření NPÚ ÚOP SČ Praha (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Středních Čech v Praze, Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3 - Žižkov) ze dne 31.7.2013 pod č. j. NPU-321/52409/2013, doručeného dne 5.8.2013, toto

závazné stanovisko:

Umístění podzemních kontejnerů na tříděný odpad v lokalitách:

3. ul. Na Kopečku, Poděbrady III, na pozemcích parc. č. 3777/1 a 4095
4. ul. Pionýrů/Dr. Horákové, Poděbrady II, na pozemku parc. č. 741/10
3. u zámku, parkoviště za ohradní zdí zámku na Jiřího nám., Poděbrady I, na pozemku parc. č. st. 6, vše v kat. úz. Poděbrady, v městské památkové zóně Poděbrady, na základě podmínek uvedených v předložené projektové dokumentaci (akce: Podzemní kontejnery na tříděný odpad – Poděbrady, vypracoval: Ing. arch. Lucie Mlýnková, EBM – Expert Building Management, s.r.o., Ohradní 1140/2a, 140 00 Praha 4 – Michle, stupeň: DÚR + DSP, bez datace), podle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., z hlediska zájmů státní památkové péče

je přípustné,

při splnění následující podmínky určené v souladu s § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb.:

1. Materiál a provedení pochozích zpevněných ploch kolem šachet a přístupových cest bude konzultován a odsouhlasen pracovníkem památkové péče.

Odůvodnění:

Předmětné pozemky se nachází na území městské památkové zóny Poděbrady, chráněné státem ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., prohlášené Ministerstvem kultury ČR vyhláškou č. 476/1992 Sb. ze dne 10.9.1992, o prohlášení historických jader vybraných měst za památkové zóny, ve znění pozdějších předpisů a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2125. Proto je nutné ve smyslu

zákona č. 20/1987 Sb. si k jakýmkoliv stavebním úpravám či změnám předem vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

O vydání závazného stanoviska požádal vlastník pozemků v zastoupení. K žádosti byla přiložena výše specifikovaná projektová dokumentace. Předmětem žádosti je umístění podzemních kontejnerů na tříděný odpad ve třech lokalitách na výše uvedených pozemcích ve vlastnictví investora/žadatele.

Lokalita Na Kopečku se nachází v jihovýchodní části městské památkové zóny Poděbrady, v blízkosti odpočinkových ploch zeleně, vyznačující se vysokou kulminací turistů. Druhá lokalita - ul. Pionýrů/Dr. Horákové, je situována v jihozápadní části městské památkové zóny Poděbrady, sloužící převážně k bydlení a občanské vybavenosti. Třetí lokalita – u zámku, se nachází v historickém centru města, za ohradní zdí zámku na Jiřího náměstí (za stávající budovou veřejného WC), nyní je předmětná plocha využívána jako parkoviště.

Podzemní kontejnery budou situovány v místech, kde se nyní nacházejí nadzemní plastové nádoby pro tříděný odpad. Nově budou v daných místech použity 3 sběrné kontejnery o půdorysu 1,98 x 1,88 m, hloubce 2 m a objemu 3 m³. Celkově kontejnery zaujmají plochu 6,125 x 2,25 m. Nad úroveň terénu se budou nacházet pouze barevně odlišené vhozové šachty. Pochozí plocha okolo šachet bude provedena v tartanovém povrchu nebo dle výběru investora.

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností doporučuje, aby přístupové zpevněné plochy k podzemním kontejnerům byly provedeny ve stejném povrchu jako zpevněné plochy, na které se napojují, pro zachování dojmu celistvosti území.

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností si k žádosti vyžádal ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., vyjádření NPÚ ÚOP SČ Praha, jakožto odborné organizace státní památkové péče. Odborná organizace nevznesla proti realizaci záměru námítky a záměr posoudila jako přijatelný. Odborná organizace dále uvádí, že se jedná o lokality, kde se již v současné době nacházejí nadzemní kontejnery pro tříděný odpad a zřízením podzemních kontejnerů budou tyto nadzemní kontejnery odstraněny, čímž dojde ke zlepšení prostředí MPZ Poděbrady. Umístění podzemních kontejnerů není v rozporu s požadavky památkové péče v MPZ Poděbrady.

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností upozorňuje, že v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací na pozemcích nacházejících se na území s možnými archeologickými nálezy. Ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., jsou stavebníci povinni, dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, oznámit tento záměr již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR, případně NPÚ ÚOP SČ Praha, oddělení archeologie. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Vzhledem ke skutečnosti, že Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

Jelikož se žádosti vyhovuje, nebyl žadatel vyzván k seznámení se s podklady pro vydání závazného stanoviska.

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, na základě výše uvedeného vyhodnotil, že záměr není v rozporu se zájmy státní památkové péče a proto jej posoudil jako přípustný.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči. V případě změny záměru je nutno vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska státní památkové péče.

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení :

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Pro stavební úřad je závazné, **není však samostatným rozhodnutím ve správním řízení a není proti němu možno podat odvolání.** Odvolání je možno uplatnit v řízení u příslušného stavebního úřadu.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. arch. Zuzana Konheřrová
referent odboru správních činností

Obdrží:

Město Poděbrady, Jiřího náměstí č.p. 20, 290 31 Poděbrady I
Městský úřad Poděbrady, odbor vnitřních věcí, Jiřího náměstí č.p. 20, 290 31 Poděbrady I
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Středních Čech v Praze, IDDS: 2cy8h6t
Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí č.p. 20, 290 31 Poděbrady
EBM - Expert Building Management, s.r.o., IDDS: pwzw97s



Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **53516135-104497-131101102308**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **3** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 01.11.2013 v 10:23:15. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 01.11.2013 09:59:06. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **16 77 DE**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Arch Zuzana Konheřrová, 27, Město Poděbrady [IČ 00239640]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:
Městská část Praha 4

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
01.11.2013

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Taťana Bidrmannová

Otisk úředního razítka:



53516135-104497-131101102308

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 16 77 DE, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.