

Obec Chleby
Průběžná 100, 289 31 Chleby
IČ: 00876071
tel.: 325 588 356
e-mail: obecniurad@chleby.cz
www.chleby.cz



Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace

pro výběrové řízení v rámci zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Oprava hřbitovní zdi při kostele sv. Vavřince ve Chlebích“

1. Zadavatel:

Obec Chleby, Průběžná 100, 289 31 Chleby, IČ: 00876071,
zastoupená starostou obce Chleby panem Filipem Michlem
(dále jen „zadavatel“)

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je oprava části hřbitovní zdi v délce přibližně 44 bm. Opravovaný úsek začíná od rohu márnice až na severovýchodní nároží zdi v rozsahu projektové dokumentace „Obnova hřbitovní zdi při kostele s. Vavřince ve Chlebích“ z ledna 2021 a dále dle podmínek Rozhodnutí Městského úřadu Nymburk, odboru školství, kultury a pam. péče ze dne 07.01.2021 č.j. MUNYM-ŠKaPP/060/94252/2020/Van, sp.zn. MUNYM-ŠKaPP/060/94252/2020/136/2020 a Vyjádření Národního památkového ústavu – územního odborného pracoviště středních Čech v Praze č.j. NPU-321/96763/2020 ze dne 21.12.2020.

Zakázka bude provedena v rozsahu určeném částí výše uvedené projektové dokumentace a v souladu s ustanoveními příslušných obecně závazných norem, technických norem a dalších souvisejících předpisů upravujících realizaci předmětu této veřejné zakázky. Zadavatel zahajuje zadávací řízení uveřejněním oznámení o zahájení zadávacího řízení na fyzické a elektronické Úřední desce obce a na Profilu zadavatele.

Ostatním dodavatelům bude zadávací dokumentace poskytnuta na základě jejich písemné žádosti doručené zadavateli. Zadávací dokumentace bude poskytnuta dodavateli v elektronické podobě poštou, osobně nebo e-mailem.

Oprava hřbitovní zdi při kostele sv. Vavřince ve Chlebích obsahuje zejména tyto práce:

1. Zemní práce
2. Ruční rozebrání uvolněného zdiva
3. Vyklínování uvolněného zdiva, doplnění zdiva, opravná zdící malta
4. Ruční otlučení nesoudržné omítky

5. Omítka vápenná památkářská
6. Vápenný štuk hrubý
7. Ruční očištění spár krycích desek, očištění krycích desek tlakovou vodou
8. Spárování krycích desek vápennou maltou
9. Odvoz a likvidace výkopku a stavení sutě na skládku

3. Doba, místo plnění a předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu:

Předpokládané termíny plnění předmětu veřejné zakázky:

Předpokládaný termín předání staveniště:	do 5 dnů od podpisu Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem
Předpokládaný termín zahájení:	do 5 dnů od předání staveniště
Předpokládaný termín dokončení:	do 2 měsíců od zahájení
Předpokládaný termín předání a převzetí:	do 5 dnů od dokončení díla
Předpokládaný termín vyklizení staveniště:	do 5 dnů od předání a převzetí díla

Dodavatel ve své nabídce povinně uvede časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti nejméně na týdny pro plnění předmětu této veřejné zakázky.

- V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout tento termín na jiný termín, dodavatelem (účastníkem) navržená celková doba plnění dle jeho nabídky zůstává nezměněna a dodavatel je povinen ji zadavateli garantovat a případně v rámci plnění také dodržet.
- Dokončením díla se rozumí předání díla po dokončení bez vad a nedodělků, potvrzené na předávacím protokolu podpisem osoby vykonávající dozor objednatele a podpisem zákonného zástupce obce.

Místo plnění zakázky: Chleby, okres Nymburk pozemek parc. č. 25/1 v k. ú. Chleby.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu je: 300.000,- Kč bez DPH.

4. Členění nabídky:

Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

4.1 Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Krycí list nabídky** v souladu s Přílohou č. 3 této Zadávací dokumentace, který bude obsahovat požadované identifikační údaje zadavatele, kontaktní osobu dodavatele (vč. kontaktního telefonního čísla, kontaktní adresy a kontaktní e-mailové adresy), údaje o hodnotících kritériích (tj. nabídkové ceně v Kč bez DPH, samostatně DPH a nabídkové ceně vč. DPH).

Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 3 bude vyplněn v předepsaném členění a bude řádně podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.

- 4.2 Dokumenty prokazující splnění základní způsobilosti (**Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti**, dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace), které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.
- 4.3 Podepsaný a doplněný **Návrh smlouvy o dílo** dle Přílohy č. 4 podepsaný osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat, který bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto Zadávací dokumentací včetně doplnění vynechaných a červeně vyznačených míst do Návrhu smlouvy o dílo.
- 4.4 Nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek **Výkazu výměr** této veřejné zakázky.
- 4.5 **Harmonogram plnění** této veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této Zadávací dokumentace.
- 4.6 **Ostatní údaje a dokumenty** (uvedení dalších údajů, které mají být předmětem hodnocení a jiné informace – řazení dle uvážení dodavatele).

5. Informace o zpracování osobních údajů:

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákona. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 a 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele. Podrobné informace o zpracování osobních údajů zadavatelem jsou dostupné na žádost u zadavatele.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů za účelem administrace výběrového řízení dle ustanovení § 43 zákona.

6. Předložení návrhu smlouvy:

Dodavatelé jsou povinni podat jediný návrh Smlouvy o dílo v souladu se zněním dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace zahrnující předmět plnění této veřejné zakázky.

Návrh příslušné Smlouvy o dílo předložený dodavatelem v rámci jeho nabídky nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této Zadávací dokumentaci. V opačném případě může být nabídka posouzena jako nabídka nesplňující zadávací podmínky a může být vyřazena z další účasti v tomto výběrovém řízení.

Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění. Místa určená k doplnění dodavatelem (účastníkem) v těle návrhu příslušné Smlouvy o dílo jsou **červeně podbarvena**. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné Smlouvy o dílo toliko s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané fyzickou, nikoliv právnickou osobou, jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné Smlouvy o dílo toliko s ohledem na tuto skutečnost.

7. Předmět smlouvy:

Předmět Smlouvy bude specifikován v souladu s vymezením předmětu této veřejné zakázky dle čl. 2 této Zadávací dokumentace, kdy bude jako předmět smlouvy stanoven závazek dodavatele zhotovit předmětné dílo a realizovat veškeré požadované stavební práce, výkony a související dodávky a služby.

8. Platební podmínky:

Nabídková cena předložená dodavatelem díla je konečná a je uvedena včetně DPH. Dodavatel je svou nabídkou **vázán 90 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek**. Případné vícepráce mohou být zadány po odsouhlasení zadavatelem postupem analogickým příslušným ustanovením zákona o zadávání veřejných zakázek. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě vystavených měsíčních faktur dle skutečně provedených prací. Měsíční fakturace bude vždy překontrolována a odsouhlasena objednatelem za podmínky, že bude odpovídat skutečně odvedeným pracím. Poslední fakturu vystaví zhotovitel na základě předávacího protokolu až po převzetí díla objednatelem. Splatnost faktur je stanovena na 15 dní.

9. Záruční podmínky:

V rámci své nabídky dodavatel podrobně akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v příloženém návrhu Smlouvy o dílo dle přílohy č. 5 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby délka záruční doby činila:

- **60 měsíců na stavební část a veškeré stavební práce v rámci realizovaného předmětu plnění dle příslušné Smlouvy o dílo;**
- **24 měsíců na všechny položky technologických a technických zařízení (není-li výrobcem garantována záruka delší).**

Příslušná doba záruky za jakost počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí předmětného díla (stavby), které je předmětem této veřejné zakázky, a to v souladu s podmínkami znění návrhu příslušné Smlouvy o dílo dle přílohy č. 5 této Zadávací dokumentace. Délka záruční doby je pro dodavatele závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vybraným dodavatelem.

10. Další podmínky veřejné zakázky malého rozsahu:

Zadavatel požaduje, aby veškeré záruky nesl smluvní dodavatel sám, a to i včetně materiálu a práce subdodavatelů. Nedostatečná informovanost, mylné chápání této výzvy, chybně navržená nabídková cena, apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek výzvy. Zadavatel si dále vyhrazuje právo výběrové řízení bez udání důvodů zrušit a to nejpozději do okamžiku uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. Zadavatel má právo měnit rozsah zakázky. Nabídku podává uchazeč bezplatně. Zadavatel nepřipouští variantní řešení mimo možnosti stanovené výslovně v projektové dokumentaci. Zadavatel upozorňuje, že tato veřejná zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., Zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „**zákon**“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona.

Tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona, neboť předmět této veřejné zakázky, tj. příslušné stavební práce, a předpokládaná hodnota této veřejné zakázky **nedosahují zákonných limitů dle ustanovení § 27 zákona** (tj. předpokládaná hodnota této veřejné zakázky nedosahuje ani minimálních limitů podlimitní veřejné zakázky). **Zadavatel dle ustanovení § 31 zákona není povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky malého rozsahu a tato výjimka se vztahuje i na toto výběrové řízení.**

Zadavatel k vymezení této veřejné zakázky sděluje její spolufinancování z finančních prostředků z rozpočtu Ministerstva zemědělství ČR.

Zadání této veřejné zakázky malého rozsahu je tímto podřízeno následujícím závazným dokumentům:

- Zákon č. 218/2000Sb., o rozpočtových pravidlech ve znění pozdějších předpisů a Zásady. Kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotací v programu 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2021.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Zájemci o veřejnou zakázku malého rozsahu doručí svoji písemnou nabídku v listinné podobě a v českém nebo slovenském jazyce na adresu Obec Chleby, Průběžná 100, 289 31 Chleby, v zalepené neporušené obálce, opatřené názvem a adresou uchazeče a zřetelně označené nápisem:

NEOTEVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBALEK S NABÍDKAMI

„Oprava hřbitovní zdi při kostele sv. Vavřince ve Chlebích“.

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději **do čtvrtka 23. 6. 2022 do 17:30 hod.**

Nabídky je možné zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu sídla zadavatele. Osobně je možné nabídky podat v sídle zadavatele v úředních dnech OÚ Chleby, tj. v pondělí a ve středu vždy od 8:00 do 13:00 a od 14:00 do 18:00. Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do výběrového řízení přijaty.

12. Informace o otevírání obálek s nabídkami

Obálky budou otevřeny na neveřejném jednání za účasti nejméně tříčlenné komise pro otevírání obálek jmenované zadavatelem konaném **ve čtvrtek 23. 6. 2022 od 17:30 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sále Obecního domu, Průběžná 71, 289 31 Chleby.** Nabídka, která nebude splňovat požadavky zadavatele uvedené v této výzvě a v zadávací dokumentaci, bude hodnotící komisí vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení nabídek a uchazeč bude zadavatelem vyloučen z účasti na výběrovém řízení. O případném vyloučení bude písemně informován.

13. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno nejméně tříčlennou hodnotící komisí jmenovanou zadavatelem. **Stanovenými hodnotícími kritérii je nejnižší nabídková cena včetně DPH.** O výsledku výběrového řízení budou bez zbytečného odkladu písemně informováni všichni uchazeči, kteří nebyli vyloučeni. Vybraný uchazeč, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější, bude vyzván k uzavření smlouvy o dílo. V případě, že odmítne uzavřít smlouvu nebo ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení neposkytne součinnost k uzavření smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístí jako druhý v pořadí. Postup dle předchozí věty může zadavatel opakovat pro uchazeče, který se umístí na třetím místě.

Kontaktní osoba pro dohodnutí prohlídky místa plnění a podání bližších informací k zadávacím podmínkám je Filip Michl, tel.: 603 259 468, e-mail: starosta@chleby.cz.

Bližší informace o zakázce podá starosta obce, Filip Michl, tel.: 603 259 468, e-mail: starosta@chleby.cz.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace a Výkaz výměr – položkový rozpočet, tj. soupis stavebních prací a výkonů

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Návrh Smlouvy o dílo

Ve Chlebích, dne 8. 6. 2022


.....
starosta obce

