

stav s.r.o.
19, 602 00 Brno
44 243 664
60 41 167

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená v souladu se zněním § 2586
a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., dále jen
„občanský zákoník v jeho platném znění“

OBEC DVORCE		Ev. číslo:	1660
OBECNÍ ÚŘAD DVORCE		Podací číslo:	017317
Dle:	06-06-2023	Zpracovatel:	
C.:	DUV-1454/2023	Spisový znak:	
Počet listů dokumentu:	1	Stáří zpracování:	
Počet příloh:	02	Počet:	
Počet listů příloh:			
Za obsah vyřízení:			

Smluvní strany:

A. Objednatel:	Obec Dvorce
Sídlo:	Náměstí 13, 793 68 Dvorce
IČ:	00295973
DIČ:	CZ00295973
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	1847652359/0800

Zástupce oprávněný podepisovat smlouvu a případné její změny: Jan Božovský, starosta

zástupce ve věcech technických: Ing. Bronislav Böhm, projektant, tel.: 739 614 864

(Dále jen objednatel)

B. Zhotovitel:	KEMOstav s.r.o.
IČO:	06041167
DIČ:	CZ06041167
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s., pobočka Brno
Číslo účtu:	4752204389/0800
Zastoupený ve věcech smluvních a technických:	

Ve věcech smluvních: Radim Reniers, jednatel, tel.: 734 243 664, Reniers-stavby@email.cz

Ve věcech technických: Yaroslav Vakarov, tel.: 603 432 276, slava.vakarov@email.cz

(Dále jen zhotovitel)

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně realizace akce specifikované v následujících ustanovení této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavřené předmětné smlouvě.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

Název veřejné zakázky: **Zateplení objektu ZUŠ č.p. 37, Dvorce“, zateplení obvodového pláště a rekonstrukce zastřešení objektu ZUŠ ve Dvorcích**

Místo stavby: k. ú. Dvorce u Bruntálu, obec Dvorce, Olomoucká č.p. 37.

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

Zateplení objektu ZUŠ č.p. 37, Dvorce“, zateplení obvodového pláště a rekonstrukce zastřešení objektu ZUŠ ve Dvorcích

Předmětem díla je zateplení obvodového pláště a střechy v objektu ZUŠ, Dvorce, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Bronislavem Böhmem.

Předmětem díla se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo a projektovou dokumentací, která byla předána zhotoviteli v rámci zadávacího řízení „**Zateplení objektu ZUŠ č.p. 37, Dvorce“, zateplení obvodového pláště a rekonstrukce zastřešení objektu ZUŠ ve Dvorcích**“. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:
 1. kompletační a koordinační činnost
 2. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb. zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
 3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
 4. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 5. zajištění dopravního značení k dopravnímu omezení, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
 6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky)
 7. zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
 8. obstarání/dodávku zboží, materiálů a zařízení
 9. dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálů na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
 10. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zák. č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucích
 11. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem při přejímacím řízení
 12. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku

13. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
14. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
15. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
16. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
17. předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku
18. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
19. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
20. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele, a to do výše nabídkové ceny, a to po celou dobu realizace díla
21. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací zakázky na stavební práce, nabídkou zhotovitele a projektem, který byl zhotoviteli předán v rámci zadávacího řízení. Zhotovitel prohlašuje, že mu byla předána příslušná dokumentace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Objednatel odpovídá za její správnost a úplnost. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace a nejpozději před zahájením prací je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilým seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cenový standard je dán oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele

- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,

Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cenový standard je dán oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

2. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnuto způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Poddodavatelé uvedení v seznamu poddodavatelů se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoliv poddodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který dle názoru objednatel není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
4. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Pokud však zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu realizace stavebních prací je pojištěn minimálně do výše ceny díla na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

II. Kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel provede dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých norem a technologických postupů nezbytné, a jsou dobrou zárukou díla.
3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

III. Termíny plnění

1. Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele. Uchazeč je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
 - a. Předpokládaný termín zahájení plnění: **1. 6. 2023**

2. Termín dokončení stavby včetně vyklizení staveniště: do **30. 09. 2023**, od předání a převzetí staveniště.
3. Harmonogram postupu prací začíná termínem zahájení realizace stavebních prací a končí termínem předání a převzetí díla.
4. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
5. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, však doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele přistoupit.
6. Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací bude smluvními stranami upraven vždy písemným dodatkem k této smlouvě.
7. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

Celková cena bez 21% DPH: 3 253 389,70 Kč

21% DPH: 683 211,84 Kč

Celková cena včetně 21% DPH: 3 936 601,54 Kč

Slovy: tři miliony devět set třicet šest tisíc šest set jedna koruna česká padesát čtyři haléřů

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla zejména.:

- náklady na vybudování, provoz a udržování zařízení staveniště zhotovitele
- Zajištění všech nutných zkoušek a průzkumů k prokázání bezvadné jakosti díla dle ČSN a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací
- zajištění souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů včetně uhrazení poplatků za zábor tohoto prostranství

- zajištění vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi, vč. jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li to potřebné
- spotřebovaná elektrická energie a voda potřebná k provádění díla

4. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, není-li uvedeno jinak. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.

5. Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:

- pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
- pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

7. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací nebo Méněprací.

8. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

Vícepráce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou RTS, a.s. pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány;
- b) základní náklady Víceprací budou v případě dle písm. a) stanoveny vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek,
- c) k základním nákladům Víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;

Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady Méněprací;
- c) k základním nákladům Méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl

vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;

9. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 5 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem.

10. Po splnění všech smluvných podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

11. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a bude ze strany zhotovitele uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce plnění. Daň na výstupu u příjemce zdanitelného plnění bude uskutečněna ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, tj. ke dni předání a převzetí zhotoveného díla.

V. Platební podmínky

1. Práce a dodávky budou hrazeny zpravidla jedenkrát měsíčně na základě soupisu provedených prací, a to až do výše 90% nabídkové ceny. Zbývající částka odpovídající 10% nabídkové ceny bude uhrazena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3. Dodavatel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků zadavatele. Výdaje budou ve fakturách specifikovány tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé výdaje

4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost daňových dokladů je do 30 dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla zadavatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa sídla zadavatele ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o kolik dnů byl dodavatel v prodlení s řádným doručením daňového dokladu.

5. Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.

6. Je-li oprávněno fakturované částky nebo její části objednatel zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit neprávne vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

8. Faktura za Vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

9. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- b) identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- c) identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- d) popis obsahu účetního dokladu
- e) datum vystavení
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
- g) výši ceny bez daně celkem
- h) sazbu daně
- i) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- j) cenu celkem včetně daně
- k) podpis odpovědné osoby Zhotovitele
- l) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.) a to minimálně do konce roku 2033.

2. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady a umožnit přístup kontrolním orgánům minimálně do konce roku 2033.

4. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

5. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

6. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

7. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že

k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

8. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

9. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

11. Dnem převzetí staveniště zhotovitelem, tento přejímá odpovědnost za veškeré své věci, materiál, nástroje, zařízení apod. Zhotovitel také odpovídá za bezpečnost na pracovišti vůči svým pracovníkům, vlastníkům, nájemcům a dalším osobám.

13. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a s projektantem – osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

14. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré platné ČSN, platné nezávazné ČSN a obecně závazné předpisy vztahující se k předmětnému dílu a obecně závazné právní předpisy. Při provádění díla bude zhotovitel používat a dodržovat obvyklé technologické postupy vč. doporučených postupů udávaných výrobcí.

16. Za uskladnění materiál na stavbě nese veškerou odpovědnost zhotovitel.

17. Práce budou na stavbě řízeny a postupy řešeny operativně na úrovni jmenovaných stavbyvedoucích, dozoru objednatel, zástupců objednatel, popř. zmocněných zástupců stran. I za tímto účelem budou uvedené skutečnosti protokolovány ve stavebním deníku zhotovitel a v zápisech z kontrolních dnů stavby, které bude organizovat objednatel.

18. Při vzniku havárie nebo škody způsobené zhotovitelem, zajistí zhotovitel na vlastní náklady neprodleně odstranění veškerých následků havárie nebo škody se zajištěním bezpečnosti všech zúčastněných osob. V případě narušení nebo poškození povrchu veřejných prostranství se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na své náklady.

19. Zhotovitel vyzve objednatel po dokončení díla k předání a převzetí díla 3 dny předem. Při předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán písemný zápis – protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou smluvních stran. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorský dozor projektanta. V zápise budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůta pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude provedeno předávací řízení těchto vad a nedodělků, ze kterého bude pořízen zápis odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami. Pokud nebudou zjištěny vady nebo nedodělky na díle, je objednatel povinen dílo převzít.

20. Součástí předání ukončeného díla je i předání kopie stavebního deníku, dokladu o likvidaci materiálu, dokladů o zkouškách a revizích, záruční listy, zápisy o předání veřejného prostranství a zeleně, včetně dokladu o zaplacení záboru.

VII. Záruka za jakost

1. Záruční lhůta na kvalitu provedeného díla se sjednává na dobu **60 měsíců** a začíná běžet dnem písemného předání a převzetí díla. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční lhůta dle výrobků (bude doloženo záručními listy), nejméně však **24 měsíců**. Zhotovitel odpovídá za to, že vlastní dílo si zachová obvyklé vlastnosti po celou záruční dobu. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

2. Objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodborným zásahem uživatele nebo třetí osoby s cílem opravit dílo a na poruchy způsobené živelnou poruchou či vyšší moci. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bezprostředně od doručení reklamace objednatelem.

3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 48 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným dodavatelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:

- vlivem živelné události, havárií a provozní činností objednatele

5. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

6. Zhotovitel zodpovídá za případné drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.

7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen „SD“) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný. Denní záznamy čitelně

zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. V průběhu pracovní doby bude SD neustále přístupný na stavbě (místě provádění díla) pro zápisy objednatele a orgány státní a stavební správy.

3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům a osobám uvedeným v záhlaví této smlouvy o dílo. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

4. Kopie SD bude uchována zhotovitelem po dobu 10 let od převzetí hotového díla objednatelem, originál zhotovitel předá objednateli.

5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou podle potřeby svolávány zhotovitelem kontrolní dny stavby, a to minimálně 1x týdně v době realizace díla, na které je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele a o čemž bude vyhotoven písemný záznam ve SD.

IX. Staveniště

1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené v pravomocném rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla.

3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.

4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.

6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod. Nejpozději do 3 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

X. Zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.
2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací, resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

XI. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur, uhradí objednatel zhotoviteli 0,015% bez DPH z celkové dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za nesplnění odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu se sjednává ve výši 1 000 Kč/den bez DPH za každou takovou vadu či nedodělek, a za každý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb. stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce, ve znění pozdějších změn a doplňků) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč bez DPH za každý prokazatelný zjištěný případ.
5. Sankce za realizaci díla poddodavatelem v rozporu se seznamem poddodavatelů
 - V případě, že zhotovitel pověří provedením jednotlivých částí stavby třetí osobu jako poddodavatele v rozporu se seznamem poddodavatelů, který tvoří přílohu této smlouvy, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši 25 000,- Kč bez DPH za každé takové zjištění.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 2605 obč. zák. nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodu, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace tohoto bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člácích smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
- b) delší jak 30 denní prodlení zhotovitele se splněním díle
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatele
- e) neumožnění kontroly provádění díla postupu prací na něm
- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení

5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člácích smlouvy:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu

6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění „vyšší moci“ a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

- b) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí předání díla"
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury

XIII. Závěrečná ujednání

1. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

Ve Dvorcích dne 6.6.2023

V Brně dne: 6.6.2023

v.z. Jan Božovský
Jan Božovský (Objednatel)

Radim Reniers
Radim Reniers (Zhotovitel)



KEMOstav s.r.o.
Lidická 700/19, 602 00 Brno
Tel.: 734 243 664
IČO: 060 41 167

Příloha č. 1 :Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Časový harmonogram

Příloha č. 3: (případný) Seznam poddodavatelů s uvedením jejich podílu

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R-116

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23. 2. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

3 253 389,70

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 253 389,70	683 211,84
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 936 601,54

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R-116

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce

Místo: Datum: 23. 2. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 253 389,70	3 936 601,54	
SO 01	Stavební práce	3 144 389,70	3 804 711,54	STA
SO 01.1	Architektonické řešení	3 144 389,70	3 804 711,54	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní náklady	109 000,00	131 890,00	STA
ON.1	Ostatní náklady	20 000,00	24 200,00	Soupis
VRN.1	Vedlejší rozpočto...	89 000,00	107 690,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce
Objekt: SO 01 - Stavební práce
Soupis: SO 01.1 - Architektonické řešení

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 2. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		3 144 389,70	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 144 389,70 0,00	21,00% 15,00%	660 321,84 0,00
Cena s DPH		v CZK	3 804 711,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce
Objekt: SO 01 - Stavební práce
Soupis: **SO 01.1 - Architektonické řešení**

Místo: Datum: 23. 2. 2023
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 3 144 389,70

HSV - Práce a dodávky HSV 1 889 377,71

1 - Zemní práce	168 843,01
2 - Zakládání	37 425,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	95 876,55
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 286 254,06
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	300 978,44
94 - Lešení a stavební výtahy	61 806,98
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	15 607,12
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	13 833,17
997 - Přesun sutě	63 899,67
998 - Přesun hmot	145 831,50

PSV - Práce a dodávky PSV 1 255 011,99

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	62 977,42
712 - Povlakové krytiny	371 764,71
713 - Izolace tepelné	299 697,77
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	26 768,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	55 299,20
762 - Konstrukce tesařské	25 140,80
764 - Konstrukce klempířské	174 117,68
767 - Konstrukce zámečnické	48 703,86
771 - Podlahy z dlaždic	17 340,61
777 - Podlahy lité	164 301,95
781 - Dokončovací práce - obklady	7 313,43

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 561,56

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

25,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce

Objekt:

SO 01 - Stavební práce

Soupis:

SO 01.1 - Architektonické řešení

Místo:

Datum: 23. 2. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 144 389,70

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 889 377,71

D 1

Zemní práce

168 843,01

1	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	70,008	1 100,00	77 008,80	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132212111					
		VV	ETICS 120					
		VV	Obvod_1NP_120		62,805			
		VV	ETICS 140					
		VV	Obvod_1NP_140		40,910			
		VV	Obvod_1NP		103,715			
		VV	Mezisoučet					
		VV	Součet		103,715			
		VV	Obvod_1NP*0,75*0,9		70,008			
		VV	Výkopek		70,008			
		VV	Mezisoučet					
		VV	Součet		70,008			
2	K	175111201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	26,966	666,40	17 970,14	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/175111201					
		VV	Obsyp objektu štěrkort nad vrstvou drenáže					
		VV	Obvod_1NP*(0 8-0,3-0,1)*0,65		26,966			
		VV	Obsyp štěrkodrt		26,966			
		VV	Mezisoučet					
		VV	Součet		26,966			
3	M	58344171	štěrkodrt frakce 0/32	t	58,247	360,80	22 180,46	CS ÚRS 2023 01
		VV	Spotřeba štěrkodrti = hmotnost m3 + 20% na setřesení a uhuštění =1,8+20%					
		VV	Obsyp štěrkodrt*(1,8*1,2)		58,247			
4	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	70,008	80,80	5 656,65	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162351104					
		VV	Výkopek		70,008			
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	280,032	20,24	5 667,85	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751119					
		VV	Předpoklad skládky do5 km					
		VV	zhotovitel je povinen fakturovat skutečnou vzdálenost					
		VV	(Výkopek)*4		280,032			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z homin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	70,008	281,60	19 714,25	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111101						
	VV	Výkopek			70,008			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	70,008	232,80	16 297,86	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231						
	VV	Výkopek			70,008			
8	K	182311123	Rozprostření a urovnání omice ve svahu sklonu přes 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	15,557	212,00	3 298,08	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/182311123						
	VV	Urovnání omice okapového chodníku			15,557			
	VV	Obvod_1NP*(0,65-0,5)						
	VV	Obsyp_omice						
		Mezisoučet			15,557			
9	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - omice	t	2,178	481,60	1 048,92	CS ÚRS 2023 01
	VV	Obsyp_omice*0,1*1,4			2,178			
	D	2	Zakládání				37 425,65	
10	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	197,059	37,68	7 425,18	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/211971121						
	VV	Oddělení lože (0,65*0,4) trativodu od zeminy			197,059			
	VV	(0,65+0,3)*2*Obvod_1NP						
11	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	236,470	26,08	6 167,14	CS ÚRS 2023 01
	VV	Ztraté na prořez a přesahu 20%			236,470			
	VV	Oddělení lože (0,65*0,4) trativodu od zeminy						
	VV	(0,65+0,3)*2*Obvod_1NP*1,2						
12	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného	m3	20,224	888,00	17 958,91	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/212572111						
	VV	Lože výšky 400 mm			20,224			
	VV	Obvod_1NP*0,65*0,3						
13	K	212755214	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm	m	103,715	56,64	5 874,42	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/212755214						
	VV	Uložení po obvodu 1.NP			103,715			
	VV	Obvod_1NP						
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				95 876,55	
14	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	197,059	305,60	60 221,23	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/319201321						
	VV	Vyrovnání obnaženého základu			93,344			
	VV	Obvod_1NP*0,9						
	VV	Vyrovnání podkladu po osekání kabřinci			103,715			
	VV	Obvod_1NP						
	VV	Součet			197,059			
15	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 450 do 600 mm	m	5,945	2 776,00	16 503,32	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/319202114						
	VV	Izolace zdiva v m.č. 118 a 119			5,945			
	VV	4,01+0,5+1,435						
	VV	Součet			5,945			
16	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	20,638	808,00	16 675,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272245						
	VV	Obezdivka z pórobetonu na okraji střechy			17,745			
	VV	Střecha 1						
	VV	(21,67+13,82)*2*0,25						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Střecha 2					
	VV		(6,82+1,56)*0,25		2,095			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,19*0,25		0,798			
	VV		Součet		20,638			
17	K	3422722R1	Příplatek na seřiznutí pórobetonových tvárcí hladkých objemové hmotnosti do 500 kg/m3, tloušťky 150 mm	m2	82,550	30,00	2 476,50	
	VV		Obezdivka z pórobetonu na okraji střechy					
	VV		Střecha 1					
	VV		(21,67+13,82)*2		70,960			
	VV		Střecha 2					
	VV		(6,82+1,56)		8,380			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,19		3,190			
	VV		Součet		82,550			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 286 254,06	
18	K	612822011	Omítka kapilárně aktivní vnitřních ploch s vysokou absorpcí a odporem vlhkosti do vzduchu hladká, tloušťky do 15 mm včetně uložení sklovláknitého pletiva	m2	10,890	744,00	8 102,16	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/512822011					
	VV		m.č. 118 a 119					
	VV		(4,01+1,435)*2		10,890			
	VV		Součet		10,890			
19	K	612822021	Omítka kapilárně aktivní vnitřních ploch s vysokou absorpcí a odporem vlhkosti do vzduchu potažení štukem, tloušťky do 2 mm	m2	10,890	199,20	2 169,29	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/512822021					
	VV		m.č. 118 a 119					
	VV		(4,01+1,435)*2		10,890			
	VV		Součet		10,890			
20	K	619315131	Vytažení fabionů, hran a koutů při opravách vápenných omítek (s dodáním hmot) jakékoliv délky	m	5,445	212,00	1 154,34	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/519315131					
	VV		Osazení difuzní lišty pro vlhké zdivo					
	VV		m.č. 118 a 119					
	VV		4,01+1,435		5,445			
	VV	Difuzní lišta	Součet		5,445			
21	M	283553R	Difuzní lišta pro vlhké zdivo 70/14 mm	m	5,990	200,00	1 198,00	
	VV		Ztratné 10%					
	VV		Difuzní lišta*1,1		5,990			
22	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	20,000	18,40	368,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991001					
	VV		Zakrytí PVC fólií a geotextilií					
	VV		Podlahy_PL*2		20,000			
23	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	11,000	18,24	200,64	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztratné 10%					
	VV		Podlahy_PL*1,1		11,000			
24	K	631311122	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí II. přes 80 do 120 mm tl. C 8/10	m3	7,779	3 288,00	25 577,35	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311122					
	VV		Podkladní beton pod drenážním potrubím					
	VV		Obvod_1NP*0,75*0,1		7,779			
	VV	Mazanina_pod_dren:	Mezisoučet		7,779			
25	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	7,779	488,80	3 802,38	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319012					
	VV		Mazanina_pod_drenáž		7,779			
26	K	631319196	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	7,779	136,80	1 064,17	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319196					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mazanina pod drenáž		7,779			
27	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	10,000	39,68	396,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713121111					
	VV		Zakrytí podlah v objektu					
	VV		10		10,000			
	VV	Podlahy_PL	Součet		10,000			
28	M	60726236	deska dřevoštěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 10mm	m2	11,000	125,60	1 381,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztratné 10%					
	VV		Podlahy_PL*1,1		11,000			
29	K	622325103	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	430,033	209,60	90 134,92	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622325103					
	VV		ETICS_120		316,583			
	VV		ETICS_140		113,450			
	VV		Součet		430,033			
30	K	622325109	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	69,256	401,60	27 813,21	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622325109					
	VV		ETICS_sokl_120		33,258			
	VV		ETICS_sokl_140		35,998			
	VV		Součet		69,256			
31	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začišťovací lištu	m2	200,526	17,20	3 449,05	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629991012					
	VV		Zakrytí oken s obou stran					
	VV		(Okna_10_Pl+Okna_15_Pl+Okna_25_Pl)*2		200,526			
	VV		Součet		200,526			
32	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	499,289	30,00	14 978,67	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629995101					
	VV		ETICS_sokl_120+ETICS_120		349,841			
	VV		ETICS_sokl_140+ETICS_140		149,448			
	VV		Součet		499,289			
33	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	152,228	47,52	7 233,87	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622131121					
	VV		Penetrace základu					
	VV		Obvod_1NP*0,8		82,972			
	VV		penetrace soklové části					
	VV		ETICS_sokl_120+ETICS_sokl_140		69,256			
	VV		Součet		152,228			
34	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	79,042	178,40	14 101,09	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713131141					
	VV		Montáž tepelné izolace ve výkopu (podzemní část)					
	VV		Izolace tl 120					
	VV		Obvod_1NP_120*0,8		50,244			
	VV		Izolace tl 140					
	VV		ETICS_sokl_140*0,8		28,798			
	VV		Součet		79,042			
35	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárcí keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	349,841	669,60	234 253,53	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622211021					
	VV		Nadzemní část soklu 120					
	VV		(20,55+4,46)*(0,35+0,07+0,35+0,55)/2		16,507			
	VV		12,7*(0,35+(0,12+0,07)/2)		5,652			
	VV		(20,55)*(0,35+(0,12+0,07)/2)		9,145			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,545*(0,35+(0 06+0,1)/2)		1,954			
	VV	ETICS_sokl_120	Mezisoučet		33,258			
	VV		Pohled JZ					
	VV		20,55*(6,6-0,35)		128,438			
	VV		"D1 13x" -1,49*1,79*13		-34,672			
	VV		"D10 2x" -1,2*1,5*2		-3,600			
	VV		Pohled SV					
	VV		20,55*(6,6-0,35)		128,438			
	VV		"D1 1x" -1,49*1,79		-2,667			
	VV		"D6 6x" -1,19*1,79*6		-12,781			
	VV		"D11 1x" -1,4*2,7		-3,780			
	VV		"D12 2x" -0,6*0,88*2		-1,056			
	VV		Pohled SZ					
	VV		12,7*(6,6-0,35)		79,375			
	VV		"D5 1x" -0,94*1,79		-1,683			
	VV		"D9 4x" -2,1*1,79*4		-15,036			
	VV		"D13 1x" -0,95*0,6		-0,570			
	VV		"D14 2x" -2,37*1,5		-3,555			
	VV		Pohled JV					
	VV		12,7*(6,6-0,35)		79,375			
	VV		- (0,37+3+0,33)*(3,85-0,35)		-12,950			
	VV		"D1 1x" -1,5*1,79		-2,685			
	VV		"D2 1x" -1,0*0,6		-0,600			
	VV		"D6 1x" -1,2*1,79		-2,148			
	VV		"D7 2x" -0,7*0,9*2		-1,260			
	VV	ETICS_120	Mezisoučet		316,583			
	VV		Součet		349,841			
36	M	28376077	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 120mm	m2	335,562	293,60	98 521,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztratiné 5%					
	VV		ETICS_120*1,C5		332,412			
	VV		0,12*(6,6-0,35)*4 *1,05		3,150			
	VV		Součet		335,562			
37	M	28376444	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 120mm	m2	88,383	446,40	39 454,17	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztratiné 5%					
	VV		Nadzemní část soklu					
	VV		ETICS_sokl_120*1,05		34,921			
	VV		Podzemní část soklu					
	VV		Obvod_1NP_120*0,8*1,05		52,756			
	VV		Nároží					
	VV		0,12*(0,8+0,6)*4*1,05		0,706			
	VV		Součet		88,383			
38	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tváric keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	113,450	712,80	80 867,16	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/itern/CS_URS_2023_01/522211031					
	VV		Nadzemní část soklu 140					
	VV		(2,4+8,31+4,7+10,535+2,83)+(0,35+0,1)		29,225			
	VV		(6,74+2,185+3,7-0,5)*(0,35+0,65)		12,125			
	VV		"D8" -0,9-(0,3+0,4)		-1,600			
	VV		"D4" -1,35*0,35		-0,473			
	VV		"Vstupní rampa" -(3,160+1,885)*0,65		-3,279			
	VV	ETICS_sokl_140	Mezisoučet		35,998			
	VV		Pohled JZ					
	VV		6,74*(3,85-0,35)		23,590			
	VV		"D3" -2,35*1,79		-4,207			
	VV		"D4" -1,35*(2,05-0,35)		-3,240			
	VV		3,7*(3,15-0,35)		10,360			
	VV		-1,4*(2,0-(0,35+0,55))		-1,540			
	VV		Pohled SV					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,41*(3,71-0,35)		8,098			
	VV		4,7*(3,85-0,35)		16,450			
	VV		3,7*(3,15-0,35)		10,360			
	VV		Pohled JV					
	VV		8,31*(3,85-0,35)		29,085			
	VV		(0,37+3,0+0,33+8,31-10,535)*(3,85-3,150)		1,033			
	VV		"D6" -1,2*1,79		-2,148			
	VV		"D8" -0,9*(2,02-0,35)		-1,503			
	VV		Pohled SZ					
	VV		8,31*(3,62-0,35)		27,174			
	VV		"D1 1x" -1,48*1,79		-2,649			
	VV		"D6 2x" -1,2*1,79*2		-4,296			
	VV		2,185*3,15		6,883			
	VV	ETICS_140	Mezisoučet		113,450			
39	M	28376078	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 140mm	m2	120,530	342,40	41 269,47	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztratné 5%					
	VV		ETICS_140*1,05		119,123			
	VV		0,14*(3,85-0,35)*2*1,015		0,995			
	VV		0,14*(3,15-0,35)*1,05		0,412			
	VV		Součet		120,530			
40	M	28376445	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 140mm	m2	72,912	520,80	37 972,57	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztratné 5%					
	VV		Nadzemní část soklu					
	VV		ETICS_sokl_140*1,05		37,798			
	VV		Podzemní část soklu					
	VV		Obvod_1NP_140*0,8*1,05		34,364			
	VV		Nároží					
	VV		0,14*(0,8+0,9)*3*1,05		0,750			
	VV		Součet		72,912			
41	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	286,830	242,40	69 527,59	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622212051					
	VV		Ostění					
	VV		"D1 15x" 1,8*15*2		54,000			
	VV		"D2 1x" 0,6*1*2		1,200			
	VV		"D5 1x" 1,8*1*2		3,600			
	VV		"D6 7x" 1,8*7*2		25,200			
	VV		"D7 2x" 0,9*2*2		3,600			
	VV		"D9 4x" 1,8*4*2		14,400			
	VV		"D10 2x" 1,5*2*2		6,000			
	VV		"D11 1x" 2,7*2*1		5,400			
	VV		"D12 2x" 0,88*2*2		3,520			
	VV		"D13 1x" 0,6*1*2		1,200			
	VV		"D14 2x" 1,5*2*2		6,000			
	VV	ETICS_ostění_120	Mezisoučet		124,120			
	VV		"D1 1x" 1,8*1*2		3,600			
	VV		"D3 1x" 1,8*1*2		3,600			
	VV		"D4 1x" 2,05*1*2		4,100			
	VV		"D6 3x" 1,8*3*2		10,800			
	VV		"D8 1x" 2,0*1*2		4,000			
	VV		"Okno" 1,8*2		3,600			
	VV		"Vrata 1x" 2,1*2		4,200			
	VV	ETICS_ostění_140	Mezisoučet		33,900			
	VV		Parapety					
	VV		"D1 15x" 1,5*15		22,500			
	VV		"D2 1x" 1,0*1		1,000			
	VV		"D5 1x" 0,94*1		0,940			
	VV		"D6 7x" 1,2*7		8,400			
	VV		"D7 2x" 0,7*2		1,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"D9 4x" 2,1*4		8,400			
	VV		"D10 2x" 1,2*2		2,400			
	VV		"D11 1x" 1,4*1		1,400			
	VV		"D12 2x" 0,6*2		1,200			
	VV		"D13 1x" 0,95*1		0,950			
	VV		"D14 2x" 2,37*2		4,740			
	VV	ETICS_parapety_12	Mezisoučet		53,330			
	VV		"D1 1x" 1,5*1		1,500			
	VV		"D3 1x" 2,35*1		2,350			
	VV		"D4 1x"					
	VV		"D6 3x" 1,2*3		3,600			
	VV		"D8 1x"					
	VV		"Okno" 1,8*1		1,800			
	VV		"Vrata 1x"					
	VV	ETICS_parapety_14	Mezisoučet		9,250			
	VV		Nadpraží					
	VV		ETICS_parapety_120		53,330			
	VV	ETICS_nadpraží_12	Mezisoučet		53,330			
	VV		ETICS_parapety_140		9,250			
	VV		"D4 1x" 1,35*1		1,350			
	VV		"D8 1x" 0,8*1		0,800			
	VV		"Vrata 1x" 1,5*1		1,500			
	VV	ETICS_nadpraží_14	Mezisoučet		12,900			
	VV		Součet		286,830			
42	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	76,331	61,60	4 701,99	CS ÚRS 2023 01
	VV		(ETICS_nadpraží_120+ETICS_ostění_120)*(0,2+0,12)*1,05		59,623			
	VV		(ETICS_nadpraží_140+ETICS_ostění_140)*(0,2+0,14)*1,05		16,708			
	VV		Součet		76,331			
43	M	28376438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 30mm	m2	21,221	112,00	2 376,75	CS ÚRS 2023 01
	VV		ETICS_parapety_120*(0,2+0,12)*1,05		17,919			
	VV		ETICS_parapety_140*(0,2+0,14)*1,05		3,302			
	VV		Součet		21,221			
44	K	621251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z polystyrenu	m2	492,338	51,92	25 562,19	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/621251101					
	VV		ETICS_120		316,583			
	VV		ETICS_140		113,450			
	VV		ETICS_řimsa_čelo+ETICS_řimsa_podhled		62,305			
	VV		Součet		492,338			
45	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárcí keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	28,847	771,20	22 246,81	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/621211011					
	VV		Podhled převisu střechy (řimsy)					
	VV		Střecha 1					
	VV		(21,670+12,7)*2*(0,5-0,12)		26,121			
	VV		Střecha 2					
	VV		(1,65+0,56+8,23)*0,2		2,088			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,19*0,2		0,638			
	VV	ETICS_řimsa_podhled	Součet		28,847			
46	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárcí keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	33,458	624,00	20 877,79	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622211011					
	VV		Podhled řimsy					
	VV		Střecha 1					
	VV		(21,670+13,82)*2*(7,02-6,6-0,06)		25,553			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Střecha 2					
	VV		(1,65+0,56+8,23)*0,58		6,055			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,19*0,58		1,850			
	VV	ETICS_řimsa_čelo	Součet		33,458			
47	M	28376074	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 60mm	m2	65,420	146,40	9 577,49	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztravné 5%					
	VV		ETICS_řimsa_pohled*1,05		30,289			
	VV		ETICS_řimsa_čelo*1,05		35,131			
	VV		Součet		65,420			
48	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	475,330	50,72	24 108,74	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622252002					
	VV		ETICS_nadpraží_120+ETICS_nadpraží_140		66,230			
	VV		ETICS_ostění_120+ETICS_ostění_140		158,020			
	VV		ETICS_parapety_120+ETICS_parapety_140		62,580			
	VV		Mezisoučet		286,830			
	VV		Přechod omítky ostění na oplechování parapetu					
	VV		"D1 15x" (0,2+0,12)*15*2		9,600			
	VV		"D2 1x" (0,2+0,12)*1*2		0,640			
	VV		"D5 1x" (0,2+0,12)*1*2		0,640			
	VV		"D6 7x" (0,2+0,12)*7*2		4,480			
	VV		"D7 2x" (0,2+0,12)*2*2		1,280			
	VV		"D9 4x" (0,2+0,12)*4*2		2,560			
	VV		"D10 2x" (0,2+0,12)*2*2		1,280			
	VV		"D11 1x" (0,2+0,12)*1*2		0,640			
	VV		"D12 2x" (0,2+0,12)*2*2		1,280			
	VV		"D13 1x" (0,2+0,12)*1*2		0,640			
	VV		"D14 2x" (0,2+0,12)*2*2		1,280			
	VV	ETICS_napoj_par_1:	Mezisoučet		24,320			
	VV		"D1 1x" (0,2+0,14)*1*2		0,680			
	VV		"D3 1x" (0,2+0,14)*1*2		0,680			
	VV		"D4 1x" (0,2+0,14)*1*2		0,680			
	VV		"D6 3x" (0,2+0,14)*3*2		2,040			
	VV	ETICS_napoj_par_1:	Mezisoučet		4,080			
	VV		Parapetní profil pd okapem střechy					
	VV		Střecha 1					
	VV		21,67*2		43,340			
	VV		Střecha 2					
	VV		1,65+7,75		9,400			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,19		3,190			
	VV	ETICS_střecha_okap:	Mezisoučet		55,930			
	VV		Okapový profil řimsy střechy					
	VV		Střecha 1					
	VV		21,67*2		43,340			
	VV		13,82*2		27,640			
	VV		Střecha 2					
	VV		1,65+7,75		9,400			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,19		3,190			
	VV	ETICS_řimsa_okap	Mezisoučet		83,570			
	VV		Koutové dilatace					
	VV		(3,85+0,55)*3		13,200			
	VV		(3,150+0,55)*2		7,400			
	VV	ETICS_dilatace	Mezisoučet		20,600			
	VV		Součet		475,330			
49	M	63127416	profil rohový PVC 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	165,921	32,00	5 309,47	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztravné 5%					
	VV		ETICS_ostění_120*1,05		130,326			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		ETICS_ostění_140*1,05		35,595			
	VV		Součet		165,921			
50	M	59051502	profil dilatační rohový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS	m	21,630	213,60	4 620,17	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztrátě 5%					
	VV		ETICS_dilatace*1,05		21,630			
51	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	29,820	45,28	1 350,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		Napojení základní vrstvy v ostění na parapetní plech					
	VV		Ztrátě 5%					
	VV		ETICS_napoj_par_120*1,05		25,536			
	VV		ETICS_napoj_par_140*1,05		4,284			
	VV		Součet		29,820			
52	M	5905151R	profil s výztužnou tkaninou pro upkončení pod parapetním oplechováním samolepící hranou a výztužnou tkaninou	m	124,437	40,00	4 977,48	
	VV		Ztrátě 5%					
	VV		ETICS_parapety_120 * 1,05		55,997			
	VV		ETICS_parapety_140*1,05		9,713			
	VV		ETICS_střecha_okap*1,05		58,727			
	VV		Součet		124,437			
53	M	28342207	profil okenní zakončovací protipožární s okapnicí a tkaninou pro nadpraží ETICS	m	216,018	88,00	19 009,58	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztrátě 5%					
	VV		ETICS_nadpraží_120*1,05		55,997			
	VV		ETICS_nadpraží_140*1,05		13,545			
	VV		ETICS_řimsa_okap*1,05		87,749			
	VV		ETICS_střecha_okap*1,05		58,727			
	VV		Součet		216,018			
54	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem	m	448,500	34,80	15 607,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622143004					
	VV		APU lišty z obou stran okenního rámu					
	VV		(ETICS_ostění_120+ETICS_nadpraží_120)*2		354,900			
	VV		(ETICS_ostění_140+ETICS_nadpraží_140)*2		93,600			
	VV		Součet		448,500			
55	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	235,463	31,36	7 384,12	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztrátě 5%					
	VV		(ETICS_ostění_120+ETICS_nadpraží_120)*1,05		186,323			
	VV		(ETICS_ostění_140+ETICS_nadpraží_140)*1,05		49,140			
	VV		Součet		235,463			
56	M	59051516	profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	235,463	81,60	19 213,78	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztrátě 5%					
	VV		(ETICS_ostění_120+ETICS_nadpraží_120)*1,05		186,323			
	VV		(ETICS_ostění_140+ETICS_nadpraží_140)*1,05		49,140			
	VV		Součet		235,463			
57	K	621531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zemitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m2	50,299	350,00	17 604,65	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/621531021					
	VV		ETICS_nadpraží_120*0,32		17,066			
	VV		ETICS_nadpraží_140*0,34		4,386			
	VV		ETICS_řimsa_podhled		28,847			
	VV		Součet		50,299			
58	K	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zemitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	514,735	300,00	154 420,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/622531021					
	VV		ETICS_120+ETICS_140		430,033			
	VV		ETICS_ostění_120*0,32		39,718			
	VV		ETICS_ostění_140*0,34		11,526			
	VV		ETICS_řimsa_čelo		33,458			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		514,735			
59	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	69,256	450,00	31 165,20	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/622511111					
	VV		Omítka soklu					
	VV		ETICS_sokl_120+ETICS_sokl_140		69,256			
60	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	300,521	32,00	9 616,67	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121111					
	VV		Penetrace podkladu střechy pro vyrovnávací potěr					
	VV		Střecha_1_okraj+Střecha_1_rohy+Střecha_1_vnitřek		299,479			
	VV		Střecha 3					
	VV		1,68*0,62		1,042			
	VV		Součet		300,521			
61	K	632451031	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	313,596	140,00	43 903,44	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632451031					
	VV		Vyspravení betonové mazaniny na ploše střechy po demontáži plechové krytiny					
	VV		Střecha_1_okraj+Střecha_1_rohy+Střecha_1_vnitřek		299,479			
	VV		Střecha 3					
	VV		1,68*0,62		1,042			
	VV		Hlavní vstup					
	VV		Dlažba_V		13,075			
	VV		Součet		313,596			
62	K	637211122	Okapový chodník z dlaždic betonových do písku se zalitím spár cementovou maltou, tl. dlaždic 60 mm	m2	51,858	725,60	37 628,16	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/637211122					
	VV		Okapový chodník z dlaždic 50x50/5, lože 50 mm					
	VV		Obvod_1NP*0,5		51,858			
	D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				300 978,44	
	D 94		Lešení a stavební výtahy				61 806,98	
63	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	673,132	52,00	35 002,86	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941311111					
	VV		(20,55+2*0,9)*2*7,4		330,780			
	VV		12,7*2*7,4		187,960			
	VV		6,74*4,3		28,982			
	VV		3,7*3,7		13,690			
	VV		8,31*4		33,240			
	VV		(4,7+2*0,9)*4		26,000			
	VV		10,53*4		42,120			
	VV		2,8*3,7		10,360			
	VV	Lešení_fasádní	Součet		673,132			
64	K	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	2 019,396	1,94	3 917,63	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941311211					
	VV		Nájemné 3 měsíce					
	VV		Lešení_fasádní*3		2 019,396			
65	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	673,132	34,00	22 886,49	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941311811					
	VV		Lešení_fasádní		673,132			
	D 95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				15 607,12	
66	K	952905211	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách očištění od nánosů bahna mechanické stěn	m2	93,344	167,20	15 607,12	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952905211					
	VV		Očištění základové zdi					
	VV		Obvod_1NP*0,9		93,344			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				13 833,17	
67	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	10,890	85,60	932,18	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013191					
		VV	Příprava pro sanační omítku					
		VV	m.č. 118 a 119					
		VV	(4,01+1,435)*2		10,890			
		VV	Součet		10,890			
68	K	978015371	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 50 do 65 %	m2	430,033	30,00	12 900,99	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978015371					
		VV	ETICS_120		316,583			
		VV	ETICS_140		113,450			
		VV	Součet		430,033			
D	997		Přesun sutě				63 899,67	
69	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro bucovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	23,487	1 000,00	23 487,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013212					
70	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	23,487	356,80	8 380,16	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013511					
71	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	93,948	10,96	1 029,67	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509					
		P	Poznámka k položce:					
		VV	skládku do 5 km					
		VV	23,487*4 "Přepočtené koeficientem množství		93,948			
72	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,000	1 136,00	0,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013601					
73	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,000	1 136,00	0,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013603					
74	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	23,487	1 320,00	31 002,84	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631					
D	998		Přesun hmot				145 831,50	
75	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	194,442	750,00	145 831,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018002					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 255 011,99	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				62 977,42	
76	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše vodorovně V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	114,087	72,80	8 305,53	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711161112					
		VV	Nopová fólie na svislo na zateplení základu a vodorovně přes celou čířku rýhy					
		VV	Obvod_1NP*(0,8+0,3)		114,087			
77	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	103,715	98,40	10 205,56	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711161384					
		VV	Obvod_1NP		103,715			
78	K	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvou na zdivu	m2	124,458	168,00	20 908,94	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711192102 Izolace obnaženého základu so výše 300 mm nad terén Obvod_1NP*(0,9+0,3) Součet		124,458 124,458			
79	M	11163001	stěrka hydroizolační asfaltová dvousložková do spodní stavby	kg	248,916	92,80	23 099,40	CS ÚRS 2023 01
			VV VV					
			Spotřeba 2 kg/m2 Obvod_1NP*(0,9+0,3)*2		248,916			
80	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,305	992,00	302,56	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711102					
81	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,305	509,60	155,43	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711181					
	D	712	Povlakové krytiny				371 764,71	
82	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	313,675	11,44	3 588,44	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712311101 Střecha 1 21,67*13,82 (21,67+13,82)*2*0,2 Střecha_1_PL_AIP Součet		299,479 14,196 313,675			
83	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litř	12,547	49,52	621,33	CS ÚRS 2023 01
			VV VV					
			Spotřeba 0,4 kg/m2 Střecha_1_PL_AIP*0,04		12,547			
84	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	313,675	105,60	33 124,08	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712341559 Střecha_1_PL_AIP		313,675			
85	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	360,726	155,00	55 912,53	CS ÚRS 2023 01
			VV VV					
			Stratné 15% Střecha_1_PL_AIP*1,15		360,726			
86	K	712363005	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) aplikace fólie na oplechování (na tzv. fóliový plech) horkovzdušným navařením v plné ploše	m2	12,436	128,80	1 601,76	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363005 Navaření na oplechování na okrajích střechy Střecha 1 (21,67+13,82)*2*0,1 Střecha 2 (6,02+0,56+4,04+8,23)*2*0,1 Střecha 3 (3,84+4)*2*0,1 Součet		7,098 3,770 1,568 12,436			
87	K	712363354	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	8,040	139,20	1 119,17	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363354 Napojení povlakové izolace na svislé stěny Střecha 2 4,04 Střecha 3 4 Součet		4,040 4,000 8,040			
88	K	712363362	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC tmelící lišta rš 100 mm	m	8,040	132,00	1 061,28	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363362 Napojení povlakové izolace na svislé stěny Střecha 2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,04		4,040			
	VV		Střecha 3					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		8,040			
89	K	712363372	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okrajová lišta sendvičového panelu rš 200 mm	m	58,200	209,60	12 198,72	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363372						
	VV		Střecha 1 - K3					
	VV		13,82*2		27,640			
	VV		Střecha 2 - K5					
	VV		0,56+6,02+0,67+11,12+0,48+5,04		24,560			
	VV		Střecha 3 - K5					
	VV		3,84+2,16		6,000			
	VV		Součet		58,200			
90	K	712363384	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt ostatní atypická výroba profilů o větší rš	m2	19,947	1 464,00	29 202,41	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363384						
	VV		Oplechování okapu rš 350					
	VV		Střecha 1					
	VV		21,67*2*0,35		15,169			
	VV		Střecha 2					
	VV		(2,21+(0,2+11,44-3,33-0,2))*0,35		3,612			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,33*0,35		1,166			
	VV		Součet		19,947			
91	K	712363385	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt Příplatek k ceně -3384 za zvýšenou pracnost při vytvoření ohybu atypické výroby profilu	m	0,000	21,20	0,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363385						
92	K	712363544	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	206,207	200,00	41 241,40	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363544						
	VV		Střecha 1					
	VV		21,67*13,82 -(Střecha_1_okraj+Střecha_1_rohy)		206,207			
	VV	Střecha_1_vnitřek	Součet		206,207			
93	K	712363545	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole	m2	137,949	276,80	38 184,28	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363545						
	VV		Střecha 1					
	VV		b = 21,67 m, 2h = 2*7,32 > e = 14,64 m					
	VV		e/4 = 3,66 , e/10 = 1,46 m					
	VV		b = 13,82m, 2h = 2*7,32m > e = 13,82 m					
	VV		e/4 = 3,48, e/10 = 1,38 m					
	VV		2*(21,64-2*3,66)*1,46		41,814			
	VV		2*(13,82-2*3,48)*1,38		18,934			
	VV	Střecha_1_okraj	Mezisoučet		60,748			
	VV		Střecha 2					
	VV		celá jako krajní pole					
	VV		(4,04+8,23)*5,04		61,841			
	VV	Střecha_2	Mezisoučet		61,841			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,84*4,0		15,360			
	VV	Střecha_3	Mezisoučet		15,360			
	VV		Součet		137,949			
94	K	712363546	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu rohové pole	m2	36,251	352,80	12 789,35	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363546					
	VV		Delší půdorysný rozměr					
	VV		e = menší z hodnot b nebo 2h					
	VV		b = 21,67 m, 2h = 2*7,32 > e = 14,64 m					
	VV		e/4 = 3,66 , e/10 = 1,46 m					
	VV		kratší půdorysný rozměr					
	VV		b = 13,82m, 2h = 2*7,32m > e = 13,82 m					
	VV		e/4 = 3,48, e/10 = 1,38 m					
	VV		4*3,66*1,46		21,374			
	VV		4*(3,48-1,46)*1,38		11,150			
	VV	Střecha_1_rohy	Mezisoučet		32,524			
	VV		Převýšení atiky					
	VV		Střecha 2					
	VV		6,02*(3,85-3,71)		0,843			
	VV		11,12*(3,85-3,71)		1,557			
	VV		4,37*(3,85-(3,71+3,62)/2)		0,808			
	VV		Střecha 3					
	VV		(3,19+2,16-0,63)*(3,15-3,04)		0,519			
	VV	Střecha_atika_S	Mezisoučet		3,727			
	VV		Součet		36,251			
95	M	28322012	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	437,468	240,00	104 992,32	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztratné 15%					
	VV		(Střecha_1_vnitřek+Střecha_1_okraj+Střecha_1_rohy)*1,15		344,401			
	VV		Střecha_2*1,15		71,117			
	VV		Střecha_3*1,15		17,664			
	VV		Střecha_atika_S*1,15		4,286			
	VV		Součet		437,468			
96	K	712363352	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	26,900	154,40	4 153,36	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363352					
	VV		Koutová lišta u atiky					
	VV		Střecha 2					
	VV		(6,02+11,12+5,04)		22,180			
	VV		Střecha 3					
	VV		(3,19+2,16-0,63)		4,720			
	VV		Součet		26,900			
97	K	712363353	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	26,900	154,40	4 153,36	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363353					
	VV		Rohová lišta u atiky					
	VV		Střecha 2					
	VV		(6,02+11,12+5,04)		22,180			
	VV		Střecha 3					
	VV		(3,19+2,16-0,63)		4,720			
	VV		Součet		26,900			
98	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	380,407	40,24	15 307,58	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712391171					
	VV		(Střecha_1_vnitřek+Střecha_1_okraj+Střecha_1_rohy)		299,479			
	VV		Střecha_2		61,841			
	VV		Střecha_3		15,360			
	VV		Střecha_atika_S		3,727			
	VV		Součet		380,407			
99	M	69311020	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m2	m2	399,427	17,92	7 157,73	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztratné 5%					
	VV		(Střecha_1_vnitřek+Střecha_1_okraj+Střecha_1_rohy)*1,05		314,453			
	VV		Střecha_2*1,05		64,933			
	VV		Střecha_3*1,05		16,128			
	VV		Střecha_atika_S*1,05		3,913			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet				399,427	
100	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,197	1 072,00	3 427,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/998712102					
101	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	3,197	603,20	1 928,43	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/998712181					
D 713			Izolace tepelné				299 697,77	
102	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	82,972	224,00	18 585,73	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/713131143					
VV			Podzemní část soklu					
VV			Obvod_1NP_1<0*0,8			32,728		
VV			Obvod_1NP_120*0,8			50,244		
VV			Součet			82,972		
103	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	376,680	67,20	25 312,90	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/713141152					
VV			Střecha_1_okraj+Střecha_1_rohy+Střecha_1_vnitřek			299,479		
VV			Střecha_2			61,841		
VV			Střecha_3			15,360		
VV Střecha_PL_TI			Součet			376,680		
104	M	28372319	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 160mm	m2	395,514	347,20	137 322,46	CS ÚRS 2023 01
VV			Ztratné 5%					
VV			Střecha_PL_TI*1,05			395,514		
105	M	63151497	deska tepelně izolační minerální plochých střech vrchní vrstva 70kPa $\lambda=0,038-0,039$ tl 50mm	m2	395,514	267,20	105 681,34	CS ÚRS 2023 01
VV			Ztratné 5%					
VV			Střecha_PL_TI*1,05			395,514		
106	K	713141358	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	82,550	145,60	12 019,28	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/713141358					
107	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,516	960,00	495,36	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/998713102					
108	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,516	544,00	280,70	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/998713181					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				26 768,00	
109	K	721241102	Lapače střešních splavenin litinové DN 125	kus	7,000	3 824,00	26 768,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/721241102					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				55 299,20	
110	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zem s izolací spojů pásu průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	103,715	50,08	5 194,05	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/741410021					
VV			Obvod_1NP			103,715		
111	M	35442062	pás zemnicí 50x4mm FeZn	kg	98,776	55,60	5 491,95	CS ÚRS 2023 01
VV			1 kg = 1,05 m					
VV			Obvod_1NP/1,05			98,776		
112	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	128,600	177,60	22 839,36	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.u.r.s.cz/item/CS_URS_2023_01/741420001					
VV			Střecha 1			50,800		
VV			12,7*4					
VV			20,5*2			41,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(7,4+0,8+0,4+0,6)*4		36,800			
	VV	Hromosvod_svody	Součet		128,600			
113	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	17,378	134,40	2 335,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		1 kg = 7,4 m					
	VV		Hromosvod_svody/7,4		17,378			
114	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	4,000	176,00	704,00	CS ÚRS 2023 01
115	M	35441836	držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn	kus	8,000	23,84	190,72	CS ÚRS 2023 01
116	M	35442252	podpěra vedení na ploché střechy k nalepení výšky 100mm, FeZn, základna 100x100mm	kus	46,000	49,20	2 263,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		Podpěra pro ploché střechy á 2 m					
	VV		(12,7*4+20,55*2)/2=45,9					
	VV		46		46,000			
117	M	35442184	držák zemnicí pásky nebo kruhového vodiče	kus	12,000	16,72	200,64	CS ÚRS 2023 01
	VV		držáky na svislé vedení po 2 m					
	VV		3*4		12,000			
118	K	741420101	Montáž oddáleného vedení držáků do zdiva	kus	12,000	125,60	1 507,20	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741420101					
119	M	35442206.R	držák oddáleného hromosvodu do zdiva s vrutem Fezn	kus	12,000	48,16	577,92	CS ÚRS 2023 01
	VV		držáky na svislé vedení po 2 m					
	VV		3*4		12,000			
120	K	741421813	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru přes 8 mm	m	32,000	128,80	4 121,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741421813					
	VV		8*4		32,000			
121	K	741421823	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné střeše, průměru přes 8 mm	m	91,900	84,80	7 793,12	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741421823					
	VV		12,7*4+20,55*2		91,900			
122	K	741421843	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 2 šrouby	kus	12,000	59,04	708,48	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741421843					
123	K	741421855	Demontáž hromosvodného vedení podpěr střešního vedení pro plochou střechu	kus	46,000	22,16	1 019,36	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741421855					
124	K	741421871	Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky do 1,4 m	kus	4,000	88,00	352,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741421871					
D 762			Konstrukce tesařské				25 140,80	
125	K	762361313	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atík) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 25 mm	m2	31,426	800,00	25 140,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762361313					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Namísto OSB desky použít a ocenit vodovzdornou překližku					
	VV		Vyztužení okraje střechy vodovzdornou překližkou tl 25 mm					
	VV		Střecha 1					
	VV		(21,67+13,82)*2*0,16		11,357			
	VV		Střecha 2					
	VV		(6,82+1,56)*0,16		1,341			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,19*0,16		0,510			
	VV		Vyztužení atiky					
	VV		Střecha 2					
	VV		(5,04+1,65+11,12)*0,67		11,933			
	VV		5,04*0,48		2,419			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,84*0,63		2,419			
	VV		2,16*0,67		1,447			
	VV		Součet		31,426			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	764		Konstrukce klempířské				174 117,68	
126	K	764001801	Demontáž klempířských konstrukcí podkladního plechu do suti	m	113,370	40,64	4 607,36	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764001801					
		VV	Podkladní oplechování					
		VV	Střecha 1 (okap a štít)					
		VV	(21,35+13,50)*2		69,700			
		VV	Střecha 2 (okap a atika)					
		VV	2,21+(0,2+11,44-3,33-0,2)		10,320			
		VV	6,74+0,37+0,37+11,44+0,2		19,120			
		VV	4,9		4,900			
		VV	Střecha 3 (okap a atika)					
		VV	3,33		3,330			
		VV	3,7+2,3		6,000			
		VV	Součet		113,370			
127	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	70,742	144,80	10 243,44	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764001821					
		VV	Plechová krytina					
		VV	Střecha 1					
		VV	(21,35+13,50)*2		69,700			
		VV	Střecha 3					
		VV	1,68*0,62		1,042			
		VV	Součet		70,742			
128	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	27,000	41,84	1 129,68	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002801					
		VV	Střecha 1					
		VV	13,5*2		27,000			
129	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	56,350	31,36	1 767,14	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002811					
		VV	Střecha 1					
		VV	21,35*2		42,700			
		VV	Střecha 2					
		VV	2,21+(0,2+11,44-3,33-0,2)		10,320			
		VV	Střecha 3					
		VV	3,33		3,330			
		VV	Součet		56,350			
130	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	30,020	172,80	5 187,46	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002841					
		VV	Atiky					
		VV	Střecha 2					
		VV	7,11+0,37+11,44+0,2		19,120			
		VV	4,9		4,900			
		VV	Střecha 3 (okap a atika)					
		VV	3,7+2,3		6,000			
		VV	Součet		30,020			
131	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	62,580	78,48	4 911,28	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851					
		VV	ETICS parapety_120+ETICS parapety_140		62,580			
132	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	7,060	72,08	508,88	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002871					
		VV	Střecha 2					
		VV	3,53		3,530			
		VV	Střecha 3					
		VV	3,33+0,2		3,530			
		VV	Součet		7,060			
133	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	56,350	76,08	4 287,11	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004801					
	VV		Střecha 1					
	VV		21,35*2		42,700			
	VV		Střecha 2					
	VV		2,21+(0,2+11,44-3,33-0,2)		10,320			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,33		3,330			
	VV		Součet		56,350			
134	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	35,000	59,20	2 072,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004861					
	VV		Střecha 1					
	VV		7*4		28,000			
	VV		Střecha 2					
	VV		4		4,000			
	VV		Střecha 3					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		35,000			
135	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	62,580	78,48	4 911,28	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851					
	VV		ETICS_parapety_120		53,330			
	VV		ETICS_parapety_140		9,250			
	VV		Součet		62,580			
136	K	764011405	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,55 mm rš 400 mm	m	30,560	207,20	6 332,03	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764011405					
	VV		Podkladní plech K10					
	VV		Střecha 2					
	VV		0,56+6,02+0,67+0,67+11,12+0,48+5,04		24,560			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,84+2,16		6,000			
	VV		Součet		30,560			
137	K	764011445	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TiZn rš 400 mm	m	27,640	267,20	7 385,41	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764011445					
	VV		K2					
	VV		Střecha 1					
	VV		13,82*2		27,640			
138	K	764111671	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků desek železobetonových (vstupní stříška)	m2	1,042	1 400,00	1 458,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764111671					
	VV		Střecha 3					
	VV		1,68*0,62		1,042			
139	K	764111691	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	7,565	41,36	312,89	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764111691					
	VV		Střecha 3					
	VV		1,68*0,62		1,042			
	VV		Krytina stříšky nad hlevním vstupem					
	VV		3,02*2,16		6,523			
	VV		Součet		7,565			
140	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	6,523	43,28	282,32	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765191023					
	VV		Střecha_stříška		6,523			
141	M	28329037	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá mikroporézní PP 210g/m2	m2	7,501	62,72	470,46	CS ÚRS 2023 01
	VV		Ztravné 15%					
	VV		Střecha_stříška*1,15		7,501			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
142	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štitu závětnou lištou rš 330 mm	m	32,720	323,20	10 575,10	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212634					
		VV	Závětná lišta K1					
		VV	Střecha 2					
		VV	0,56+6,02+0,67+0,67+11,12+0,48+5,04		24,560			
		VV	Střecha 3					
		VV	3,84+2,16		6,000			
		VV	Stříška vstupu					
		VV	2,16		2,160			
		VV	Součet		32,720			
143	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 330 mm	m	3,020	312,80	944,66	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212664					
		VV	Stříška vstupu					
		VV	3,02		3,020			
144	K	764311615	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo prejzovou rš 400 mm	m	10,860	306,40	3 327,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764311615					
		VV	Stříška hlavního vstupu					
		VV	3,02+2,16		5,180			
		VV	Stříška nád vraty					
		VV	1,68		1,680			
		VV	Oplechování střechy k MŠ					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		10,860			
145	K	764226445	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	62,580	616,00	38 549,28	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764226445					
		VV	ETICS_parapety_120		53,330			
		VV	ETICS_parapety_140		9,250			
		VV	Součet		62,580			
146	K	764226465	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracovní sílu při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	88,000	84,00	7 392,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764226465					
		VV	Přechod parapetu na omítku ostění					
		VV	ETICS 120					
		VV	"D1 15x" 15*2		30,000			
		VV	"D2 1x" 1*2		2,000			
		VV	"D5 1x" 1*2		2,000			
		VV	"D6 7x" 7*2		14,000			
		VV	"D7 2x" 2*2		4,000			
		VV	"D9 4x" 4*2		8,000			
		VV	"D10 2x" 2*2		4,000			
		VV	"D11 1x" 1*2		2,000			
		VV	"D12 2x" 2*2		4,000			
		VV	"D13 1x" 1*2		2,000			
		VV	"D14 2x" 2*2		4,000			
		VV	ETICS 140					
		VV	"D1 1x" 1*2		2,000			
		VV	"D3 1x" 1*2		2,000			
		VV	"D4 1x" 1*2		2,000			
		VV	"D6 3x" 3*2		6,000			
		VV	Součet		88,000			
147	K	764242405	Oplechování střešních prvků z titan-zinkového předzvětralého plechu štitu závětnou lištou rš 400 mm	m	27,640	602,40	16 650,34	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764242405					
		VV	K1					
		VV	13,82*2		27,640			
148	K	764511403	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 250 mm	m	6,350	282,40	1 793,24	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511403					
	VV		Střecha 2					
	VV		3,02		3,020			
	VV		Střecha 3					
	VV		3,33		3,330			
	VV		Součet		6,350			
149	K	764511404	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	53,660	336,00	18 029,76	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511404					
	VV		Střecha 1					
	VV		21,67*2		43,340			
	VV		Střecha 2					
	VV		2,21+(0,2+11,44-3,33-0,2)		10,320			
	VV		Součet		53,660			
150	K	764511443	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 250/80 mm	kus	2,000	298,40	596,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511443					
	VV		"Střecha 2" 1		1,000			
	VV		"Střecha 3" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
151	K	764511444	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	5,000	353,60	1 768,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511444					
	VV		Střecha 1					
	VV		4		4,000			
	VV		Střecha 2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
152	K	764518421	Svod z pozinkovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 80 mm	m	6,170	390,40	2 408,77	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764518421					
	VV		Střecha 2					
	VV		2,4+0,55		2,950			
	VV		Střecha 3					
	VV		2,97+0,25		3,220			
	VV		Součet		6,170			
153	K	764518422	Svod z pozinkovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	32,570	425,60	13 861,79	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764518422					
	VV		Střecha 1					
	VV		(7,02+0,06)*2		14,160			
	VV		7,02+0,05		7,070			
	VV		7,02+0,55		7,570			
	VV		Střecha 2					
	VV		3,71+0,06		3,770			
	VV		Součet		32,570			
154	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,808	1 880,00	1 519,04	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764102					
155	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,808	1 032,00	833,86	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764181					
D	767		Konstrukce zámečnické				48 703,86	
156	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdíva bez suchovodu	m	4,230	1 416,00	5 989,68	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767832102					
157	M	44983046	žebřík venkovní s přímým výstupem a ochranným košem bez suchovodu z pozinkované oceli celkem do dl 6m	m	4,230	10 000,00	42 300,00	CS ÚRS 2023 01
158	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,225	1 320,00	297,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767102					
159	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,225	520,80	117,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767181					
D 771			Podlahy z d aždíc	17 340,61				
160	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	13,075	12,56	164,22	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011					
VV			Dlažba_V	13,075				
161	K	771111012	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí schodišť	m	5,320	3,42	18,19	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111012					
VV			1,33*4	5,320				
162	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	15,735	48,56	764,09	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121011					
VV			Dlažba_V	13,075				
VV			1,33*4*(0,3+0,2)	2,660				
VV			Součet	15,735				
163	K	771274123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfních, šířky přes 250 do 300 mm	m	5,320	325,60	1 732,19	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771274123					
VV			1,33*4	5,320				
164	M	59761337	schodovka protiskluzná šířky 300x600mm	kus	14,000	372,00	5 208,00	CS ÚRS 2023 01
VV			3,3 ks na jeden schod = 14					
VV			14	14,000				
165	K	771274242	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem podstupnic protiskluzních nebo reliéfních, výšky přes 150 do 200 mm	m	5,320	172,00	915,04	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771274242					
VV			4*1,33	5,320				
166	M	59761443	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6ks/m2	m2	1,064	615,20	654,57	CS ÚRS 2023 01
VV			1,33*4*0,2	1,064				
167	K	771574375	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	13,075	537,60	7 029,12	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574375					
VV			Vstupní podesta a rampa					
VV			3,16*2,85	9,006				
VV			rampa					
VV			(4,46-1,885)*1,58	4,069				
VV			Dlažba_V	13,075				
VV			Součet	13,075				
168	K	771577124	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	13,075	48,96	640,15	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577124					
VV			Dlažba_V	13,075				
169	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,218	559,20	121,91	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771102					
170	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,218	427,20	93,13	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771181					
D 777			Podlahy lité	164 301,95				
171	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	676,815	239,20	161 894,15	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/777131101					
VV			Kam koberec S+Lešení fasádní	676,815				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
172	K	777211111	Podlahy z epoxidové pryskyřice a oblázků (kamenný koberec) mramorových frakce 2 až 4 mm, tl. 6 mm	m2	3,683	584,80	2 153,82	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/777211111					
		VV	boční stěny mimo podstupnic					
		VV	1,89*0,65		1,229			
		VV	4*0,3*0,65		0,780			
		VV	Boční stěny rampy					
		VV	(4,46-1,885)*0,65		1,674			
		VV	Kam_koberec_S		3,683			
		VV	Mezisoučet					
		VV	Součet		3,683			
173	K	998777102	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,249	604,00	150,40	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998777102					
174	K	998777181	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,249	416,00	103,58	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998777181					
D		781	Dokončovací práce - obklady				7 313,43	
175	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	69,256	105,60	7 313,43	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781471810					
		VV	ETICS_sokl_120		33,258			
		VV	ETICS_sokl_140		35,998			
		VV	Součet		69,256			
D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 561,56	
176	K	783201403	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	2,000	4,34	8,68	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783201403					
177	K	783223101	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce jednonásobný akrylátový	m2	2,000	70,24	140,48	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783223101					
178	K	783224101	Základní nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	2,000	97,60	195,20	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783224101					
179	K	783227101	Krycí nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	2,000	84,80	169,60	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783227101					
180	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	3,000	50,80	152,40	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303					
181	K	783324101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	3,000	113,60	340,80	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783324101					
182	K	783325101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	3,000	91,20	273,60	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783325101					
183	K	783327101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	3,000	93,60	280,80	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783327101					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				25,00	
184	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	10,000	2,50	25,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784191007					
		VV	Podlahy_PL		10,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady
Soupis: **ON.1 - Ostatní náklady**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 23. 2. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			20 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	20 000,00	21,00%	4 200,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	24 200,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis: **ON.1 - Ostatní náklady**

Místo:

Datum: 23. 2. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

20 000,00

OST - Ostatní náklady

20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis: ON.1 - Ostatní náklady

Místo: Datum: 23. 2. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							20 000,00	
D	OST	Ostatní náklady					20 000,00	
1	K	013254001	Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část)	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
	P	Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu 5 x papírově a 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF.						
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
2	K	013251201	Náklady na pasportizaci stávajících objektů	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
	P	Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění pasportizace nemovitostí a objektů včetně pozemních komunikací dotčených stavební činností před zahájením a po dokončení stavebních prací formou fotodokumentace nebo videozáznamu. Cílem pasportizace je zachycení existujícího stavu objektů a konstrukcí, případných poruch a poškození, kvantitativní definování šířky trhlin a dalších poruch.						
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
3	K	013254101	Náklady na pořízení fotografií nebo videozáznamů zakrývaných konstrukcí a postupu výstavby.	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
4	K	013284001	Náklad na zpracování dokumentu KZP a evidenci provedených zkoušek, revizí a měření.	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
	P	Poznámka k položce: KZP = kontrolní a zkušební plán je dokument zpracovaný do podrobnosti kontrolovatelných položek rozpočtu, povinně obsahující všechny zkoušky, revize a měření požadované technickými normami a předpisy ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.						
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
5	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
	P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: Revize elektro						
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
6	K	090001001	Náklady spojené s vyhotovením, kopírováním a kompletací všech dokumentů požadovaných podle znění SOD a VOP k předání stavby objednateli.	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
7	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
	P	Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady: - na sjednání bankovních záruk, - na sjednání pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností včetně odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti, - na vypracování technologických postupů, - na vypracování oznámení změn a změnových listů, - spojené s převzetím staveniště, - spojené s předáním díla, apod.						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		1			1,000			
VV		Součet			1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis:

VRN.1 - Vedlejší rozpočto...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23. 2. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

89 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně

89 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

18 690,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

107 690,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis: **VRN.1 - Vedlejší rozpočto...**

Místo:

Datum: 23. 2. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

89 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

89 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření objektu ZUŠ Dvorce
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady
Soupis: VRN.1 - Vedlejší rozpočto...

Místo: Datum: 23. 2. 2023
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							89 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				89 000,00	
1	K	030001001	Náklady na dokumentaci ZS, na přípravu území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí v prostoru staveniště, na vybudování odběrných míst, na zřízení přípojek médií, na vlastní vybudování objektů ZS, provizorních komunikací, oplocení a osvětlení pěších/dopravních koridorů apod.	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	030001002	Náklady na vybavení/pronájem objektů ZS, náklady na energie, úklid, údržbu a opravy objektů ZS, čištění pojezdových a manipulačních ploch, zabezpečení staveniště apod.	Kč	1,000	40 000,00	40 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
3	K	041703002	Náklady na zbudování, údržbu a zrušení prostředků a konstrukcí na zajištění kolektivní bezpečnosti osob.	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - osazení výstaražných a informačních tabulí/tabulek - zabezpečení okrajů konstrukcí proti pádu osob - zabezpečení komunikací pro pohyb osob po staveništi - zabezpečení přechodů přes výkopy - a další prvky kolektivní ochrany osob.					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	039001003	Náklady na demontáž/odstranění objektů ZS a jejich odvozu a náklady na uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených.	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	045203001	Kompletační činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	071002001	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

Seznam poddodavatelů

„Zateplení objektu ZUŠ č.p. 37, Dvorce“, zateplení obvodového pláště a rekonstrukce zastřešení objektu ZUŠ ve Dvorcích “

Poddodavatel č. 1

Název poddodavatele: ELEKTRO DP s.r.o.

Adresa: Dobrotice 64, Holešov 76901

IČ: 06423744

Stručný popis předmětu plnění: elektrikářské práce, hromosvod

V Brně dne 5. 6. 2023

.....
Radim Reniers, jednatel

KEMO s.r.o.
Lidická 700/19, 602 00 Brno
Tel.: 734 243 684
ICO: 060 41 167