

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Účastníci smlouvy

Objednatel : Statutární město Brno, Městská část Brno – Starý Lískovec

Sídlo : Oderská 4, Brno 625 00

Zastoupen starostou Městské části Brno – Starý Lískovec Bc. Vladanem Krásným

IČO : 44992785/09

DIČ : CZ44992785

Zástupce ve věcech technických: Ing. Renata Weisová, referent Odboru všeobecného

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č.ú.: 19022621/0100

Zhotovitel : Instalotherm-Veselka, s.r.o.

Sídlo : K Berce 688/3, 642 00 Brno

IČ : 26912538

DIČ : CZ 26912538

Zástupce ve věcech technických: Petr Veselka

tel: 777 727 578

Firma zapsána u Krajského soudu v Brně, spisová značka oddíl C, vložka 44882

Bankovní spojení : Komerční banka a.s.

Č.ú.: 35-460480287/0100

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na své nebezpečí a na své náklady v rozsahu sjednaném touto smlouvou pro objednatele dílo v rozsahu a objemu dle této smlouvy.

2. Předmět díla

- 2.1 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí: „Výměna kotlů ve školkách a v objektu SVČ v Brně – Starém Lískovci“ dle projektové dokumentace zpracované firmou AZ KLIMA a.s., Tilhonova 59, 627 00 Brno z data 06/2014 (příloha č.1) a podle položkového rozpočtu ze dne 27.7.2014 (příloha č. 2). Předmět plnění dle této smlouvy je blíže vymezen touto smlouvou, zadávací dokumentací, soutěžními podmínkami objednatele a zhotovitelem předloženou nabídkou včetně všech dodatků, doplněných v průběhu výběrového řízení.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že do sjednané ceny díla zahrnul veškeré potřebné položky, to je zejména práce, materiály, součásti a související úkony a činnosti, které jsou obsaženy ve smlouvě a výše uvedené dokumentaci, týkající se díla, a to nezávisle na tom, zda jsou obsaženy v textové části, včetně těch prací, materiálů a úkonů, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je měl nebo mohl při vynaložení řádné odborné péče a znalostí předpokládat. Pokud by po dobu trvání této smlouvy vyšla najevo skutečnost odporující shora uvedenému prohlášení zhotovitele, má se pro účely této smlouvy za to, že

zhotovitel nepostupoval s dostatečnou odbornou péčí a případné zvýšené náklady s tímto spojené nese zhotovitel ze svého a není oprávněn požadovat zvýšení sjednané pevné ceny za dílo dle této smlouvy.

Místo plnění: MŠ Labská 7, MŠ Bosonožská 4, MŠ Kosmonautů 2 a SVC Kosmonautů 4, 625 00 Brno – Starý Lískovec.

2.3. Technické a kvalitativní podmínky jsou vymezeny:

- Právními předpisy
- Státními normami
- Soutěžními podmínkami
- Projektovou dokumentací specifikovanou v odst. 2.1. této smlouvy a položkovým rozpočtem specifikovaným v odst. 2.1. této smlouvy

Jakost materiálů, polotovarů a dílů, které budou použity pro dílo, musí odpovídat 1. jakostní třídě.

- 2.4. Součástí předmětu díla je rovněž zaškolení pracovníků objednatele, kteří budou obsluhovat technologická zařízení.
- 2.5. Objednatel má právo žádat o provedení dalších prací a dodávek, souvisejících s předmětem plnění. Zhotovitel je povinen je za úhradu provést, a to v rozsahu do 10% smlouveného plnění bez dopadu na posunutí termínu dokončení díla. Požadavek objednatele na provedení víceprací či nových prací bude předmětem dodatku k této smlouvě.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, který je v rozporu s platnými právními předpisy a technickými normami a zavazuje se současně průběžně dodávat objednateli příslušné atesty a certifikáty výrobků a materiálů, a to v přiměřené lhůtě předem před jejich použitím či zabudováním.
- 2.7. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy jsou veškeré činnosti související s řádným dokončením a předáním díla, užívání schopným, zejména činnosti a náklady uvedené v soutěžních podmínkách a v této smlouvě. Součástí závazku zhotovitele je také řádná úprava okolí stavby (díla), po jeho předání a po zrušení staveniště.
- 2.8. Pro případ, že dojde mezi smluvními stranami ke sporu, týkajícího se provádění díla, včetně jeho rozsahu a kvality a tato smlouva takové ustanovení nebude obsahovat, budou smluvní strany tento spor řešit formou uzavření dodatku k této smlouvě.

3. Čas plnění

- 3.1 Provádění díla bude zahájeno 15.08.2014
Provádění díla bude ukončeno a dílo bude předáno 19.09.2014
Provádění díla bude realizováno dle harmonogramu prací, který je součástí této smlouvy (příloha č.3).
- 3.2 O převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán zápis o předání a převzetí díla. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
- 3.3 V případě překážek v práci, prokazatelně zaviněných objednatelem, nebo v případě přerušení prací v důsledku vyšší moci, či zásahu úředních míst, které znemožní některé ze stran splnění povinností vyplývajících z této smlouvy, resp. okolností vylučujících odpovědnost, se lhůta pro zhotovení díla prodlužuje, o tolik pracovních dnů o kolik pracovních dnů byly práce na díle z uvedených důvodů přerušeny.

- 3.4 Zhotovitel je povinen prokazatelně vykonat vše, aby nastalé vlivy eliminoval. Dále je povinen přerušení prací neprodleně ohlásit objednateli, jinak toto přerušení a následné prodloužení lhůty výstavby nebude objednatelem uznáno.
- 3.5 Povětrnostní vlivy, s nimiž se běžně uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůty výstavby.
- 3.6 Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v odst. 3.3. musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce na díle a uvědomit o tom objednatele.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena za předmět plnění se sjednává jako cena pevná a maximální, kterou není možno překročit. Cena díla činí:

Cena bez DPH	1 731 258,- Kč
DPH 21%	363 570,- Kč

Cena celkem 2 094 855,- Kč

Slovy : Dvamilionydevadesátčtyřitisíceosmsetpadesátpět korun českých.

- 4.2. Cena díla je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, který tvoří přílohu č.2 této smlouvy o dílo. Sjednaná cena obsahuje veškeré nezbytně nutné obslužné, vedlejší, doplňkové, zvláštní a podobné výkony a práce potřebné k provedení díla v celém rozsahu dle této smlouvy.
- 4.3. V případě nových požadavků objednatele vznesených po uzavření smlouvy ve smyslu odst. 2.5., jakož i v případě výskytu tzv. skrytých překážek místa či věci, na kterých má být dílo provedeno, dohodnou objednatel a zhotovitel formou dodatku k této smlouvě přiměřené zvýšení ceny. U skrytých překážek lze dodatkem k této smlouvě zvýšit cenu, pouze pokud se týká základových konstrukcí (to co je v zemi), u ostatních případných překážek se má pro účely této smlouvy, že je zhotovitel měl a mohl předvídat, a nevzniká mu právo na zvýšení ceny.
- 4.4. Nebude-li dohodnuto jinak, bude ocenění víceprací, nových prací a změn předpokládaných v odst. 4.3. provedeno metodikou použitou v položkovém rozpočtu. Pokud některá jednotková cena nebude v nabídce obsažena, bude její výše sjednána mezi smluvními stranami dohodou s tím, že zhotovitel je povinen v takovém případě doručit objednateli ve lhůtě nejméně 5 pracovních dnů před započítáním víceprací písemný návrh ceny (ocenění) příslušných víceprací. Zhotovitel však není oprávněn příslušné vícepráce zahájit do doby, než objednatel navrženou cenu schválí, a to formou dodatku k této smlouvě.
- 4.5. Pro úhradu nových prací, víceprací, změn či doplňků platí přiměřeně ustanovení čl. 5. Platební podmínky.

5. Platební podmínky

5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

5.2. Platba proběhne na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení montáže a předání zařízení bez vad a nedodělků objednateli.

Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasených zástupci obou smluvních stran. Bez přiloženého odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná a bude vrácena zhotoviteli. Přílohou faktury bude rovněž zápis – předávací protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

5.3. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

5.4. Neprovedené práce nebudou fakturovány.

5.5. Faktura zhotovitele musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat zejména:

- označení, číslo, IČ a DIČ zhotovitele
- název a sídlo zhotovitele
- následující identifikační údaje objednatele:

Statutární město Brno

Dominikánské nám. 1

601 67 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce:

Městská část Brno – Starý Lískovec

Oderská 4

625 00 Brno

- přesný název díla - „Výměna kotlů ve školkách a v objektu SVC v Brně – Starém Lískovci“
- den vystavení a splatnost
- označení finančního ústavu a čísla účtu objednatele a zhotovitele
- cenu za provedené práce bez DPH, sazbu DPH
- sdělení „daň odvede zákazník“
- datum uskutečnění zdanitelného plnění a období, kdy byly práce provedeny
- přílohu – položkový soupis provedených prací odsouhlasený ze strany zástupcem objednatele.
- předávací protokol díla
- zařídění dle klasifikace CZ CPA 41 - 43

5.6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta začne plynout ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

5.7. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele na účet zhotovitele

6. Stavební deník

- 6.1. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení upravuje vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí stavebního objektu o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen vést denní záznamy a údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení orgánů státní správy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla a odstraněním poslední vady a nedodělku uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 6.2. Veškeré listy stavebního deníku budou očíslovány.
- 6.3. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele a bude uložen u stavbyvedoucího zhotovitele.
- 6.4. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí popř. jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pracovník pověřený výkonem autorského dozoru (dále jen AD), dále orgány státního stavebního dohledu popř. jiné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednavatele.
- 6.5. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 5 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla. Jakýmkoliv zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu s výjimkou případu, kdy s tím obě smluvní strany v jednotlivých případech výslovně a písemně projeví souhlas sepsáním a podepsáním dodatku této smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu. Zhotovitel je dále povinen předávat průběžně, minimálně 1 x týdně, průpis denních záznamů pověřenému zástupci objednavatele. Pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní, má se v případě sporu pro účely této smlouvy za to, že platí tvrzení objednavatele.
- 6.7. Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat smlouvu o dílo. Tuto je možno následně do smlouvy o dílo promítnout dodatkem s účinností ode dne podpisu příslušného dodatku.
- 6.8. Nedílnou součástí stavebního deníku jsou také zápisy z kontrolních dnů.

7. Technický dozor objednavatele

- 7.1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny dle projektové dokumentace, této smlouvy, podle právních předpisů a v souladu s rozhodnutími správních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 7.2. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud oprávněný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné práce, život nebo zdraví pracujících na stavbě, hrozí-li jim závažné hospodářské škody a je-li práce na stavbě prováděna nekvalitně a vadně.

- 7.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí objednatel a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad a odchylek od projektové dokumentace.
- 7.4. Objednatel bude organizovat kontrolní dny minimálně jedenkrát týdně. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem řádného provádění kontrolních dnů dostatečnou součinnost.
- 7.5. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla počínaje dnem zahájení stavebních prací zajistit pro účely výkonu činnosti technického dozoru objednatele bezplatně dostatečné podmínky a poskytnout mu za tímto účelem nutnou součinnost.

8. Staveniště

- 8.1. Práce na stavbě zahájí zhotovitel nejdříve v den předání a převzetí staveniště, prostoru pro zhotovení díla. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen zápis.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známo, že staveniště je prosté práv třetích osob, a že jej převzal od objednatele. Dále prohlašuje, že má k dispozici projektovou dokumentaci.
- 8.3. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci stavební části dodávky a zařízení staveniště. Vstup na staveniště kromě zhotovitele mají pouze pracovníci pověřeni písemně objednatelem, a to s vymezením rozsahu povolené či nařízené činnosti a orgány státního dohledu.
- 8.4. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, a to až do dne jeho dokončení a předání objednateli.
- 8.5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady body pro možnost odběru elektrické energie, vody, odkanalizování, telefonu, vč. administrativních souhlasů předmětných správců sítí, a uzavře s nimi komerčně právní vztahy na odběr energií a médií. Všechny náklady s tímto spojené jsou již zahrnuty v ceně díla sjednané touto smlouvou.
- 8.6. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi a na přenechaných IS udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho narušování. Řádně udržuje komunikace, odstraní neprodleně veškeré znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde při provádění prací.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálu, strojů a zařízení v prostoru staveniště.
- 8.8. Při odevzdání díla je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dodávku řádně převzít a bezpečně provozovat (užívat). Nejpozději do 10-ti dnů po odevzdání a převzetí dodávky je zhotovitel povinen staveniště zcela zlikvidovat a uvést jeho plochy i okolní plochy do původního stavu.
- 8.9. Při nesplnění povinností uvedených v odst. 8.8. je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení až do dne, kdy objednatel potvrdí vyklizení staveniště.

9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek. Při realizaci díla bude zhotovitel dodržovat podmínky této smlouvy, dále podmínky plynoucí z projektové dokumentace.
- 9.2. Objednatel má právo kdykoli v průběhu trvání smlouvy požadovat změnu standardu s tím, že zhotovitel je povinen vždy včas, nejméně však čtrnáct dnů před zahájením příslušných prací, resp. před objednáním příslušných materiálů nebo zařízení či jiných součástí, vyzvat písemně objednatele, aby se vyjádřil k příslušnému standardu. Pokud se objednatel nevyjádří ve lhůtě 5 dnů od obdržení písemné výzvy, má se za to, že s použitím nabídnutého standardu souhlasí, resp. že nepožaduje změnu příslušného standardu.
- 9.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že na svých pracovištích bude při výstavbě zajišťovat opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje učinit při realizaci sjednaných dodávek taková opatření, resp. zajistit takový postup prací, kterými zajistí max. hospodárnost v postupu sjednaného plnění.
- 9.6. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných hmot, surovin a jiných materiálů a výrobků určených k zabudování do stavby a vyžadovat od výrobců a dodavatelů doklady a podklady o výrobci a tyto předat včas v kopii objednateli před jejich použitím či zabudováním.
- 9.7. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na své náklady bezvadnými pracemi.
- 9.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 9.9. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku alespoň 3 dny předem, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
- 9.10. Zhotovitel umožní zástupcům objednatele společně s uživatelem účast na individuálních zkouškách a komplexním vyzkoušení smontovaných zařízení.
- 9.11. Neprovedení dodatečně požadovaných prací, zejména prací nezbytně nutných pro užívání (provoz) stavby je důvodem pro odmítnutí převzetí díla. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele, bez zbytečného odkladu po obdržení příslušné žádosti, uzavřít s objednatelem dodatek této smlouvy o dílo v souladu se zásadami v této smlouvě sjednanými, jehož předmětem bude závazek zhotovitele provést shora uvedené a objednatelem požadované práce a závazek objednatele tyto práce uhradit. Do doby řádného provedení uvedených prací není objednatel povinen dílo převzít.
- 9.12. Práce zhotovitele, provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.
- 9.13. Zhotovitel je povinen předem si vyžádat souhlas objednatele ke všem změnám položkovému rozpočtu, které hodlá v průběhu provádění díla uskutečnit.

- 9.14 Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně oznámit písemně objednateli. Neučiní-li uvedené oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byty objednateli prokazatelně známy, vč. jejich účinků.
- 9.15 Zhotovitel zajistí na své náklady ochranu stavby, technologií a zařízení proti povětrnostním vlivům, poškození, zničení a krádeži a současně je povinen uvedené skutečnosti doložit a prokázat objednateli nejpozději do 15 dnů po výzvě.
- 9.16 Zhotovitel zabezpečí umístění a udržování dopravního značení v souvislosti s průběhem provádění dodávky. Zhotovitel pro provádění výkopových prací na veřejných pozemcích a komunikacích zajistí před zahájením těchto prací příslušné povolení u správního orgánu. Zhotovitel si pro odvoz sutí a přebytečné zeminy na skládku zajistí před zahájením těchto prací rovněž příslušné povolení u správního orgánu.
- 9.17 Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla až do okamžiku jeho převzetí objednatelem. Pokud objednatel uplatní u zhotovitele v době trvání tohoto smluvního vztahu nárok na převod vlastnického práva k zhotovovanému dílu na objednatele, je zhotovitel povinen na tuto změnu přistoupit dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn zabudovat, či použít pro realizaci díla pouze materiál a součásti, jejichž je vlastníkem, a které nejsou zatíženy právem třetí osoby nebo osob, jinak odpovídá objednateli za takto vzniklou škodu.
- 9.18 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat systém řízení jakosti podle ČSN - ISO 9002.
- 9.19 Věci, které se stanou součástí díla, technologické postupy a způsob provádění díla musí odpovídat požadavkům platných ČSN, vztahujících se k prováděnému dílu, a které smluvní strany tímto prohlašují pro účely této smlouvy za závazné, pokud jde o kvalitu díla a technologii jeho provádění.
- 9.20 Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla provádět příslušné zkoušky, za účelem zjištění kvality použitých materiálů, technologických postupů, dodržení norem, projektů a této smlouvy.
- 9.21 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
- 9.22 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel poskytuje objednateli bezvýhradnou záruku svých povinností v této smlouvě uvedených. K tomuto účelu má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu u České pojišťovny a.s., číslo 23338238-28, na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti zhotovitel na pojistnou částku 5 000 000,- Kč. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č.4 této smlouvy o dílo. Zhotovitel prohlašuje a ujišťuje objednatele, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo nejméně v rozsahu uvedeném v tomto ustanovení.

10. Předání díla

- 10.1 Dokončená stavba bude předána jako celek. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel není také povinen dílo převzít před sjednanou dobou plnění.

- 10.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. Zhotovitel přizve k přejímacímu řízení ty poddodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému odevzdání a převzetí.
- 10.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení (komplexní zkoušky a zkušební provoz)
 - doklady o shodě k zabudovanému zařízení, návody na obsluhu a záruční listy
 - stavební deník v originále
 - případné jiné doklady, požadované účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správci sítí
- 10.4 O převzetí díla objednatel sepíše se zhotovitelem zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných závad a drobných nedodělků, dohodu opatření a lhůtách k jejich odstranění popřípadě o uplatnění slevy z ceny díla, či dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady a nedojde-li k dohodě, stanovisko zhotovitele a objednatele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdanou dodávku přejímá či nepřejímá. Jestliže objednatel odmítá dodávku převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Objednatel není povinen převzít dílo, které má vady nebo nedodělky, popřípadě obojí.
- 10.5 V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránící užívání, uvede tyto v zápise o odevzdání a převzetí dodávky s termínem a způsobem pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen případné vady a nedodělky bez zbytečného odkladu na své náklady odstranit.
- 10.6 Bude-li to pro objednatele výhodné, může převzít část díla před smluveným termínem předání díla, a to na základě příslušného zápisu.
- 10.7 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen poskytnout doklady či dokumentaci, které bude mít k dispozici i před předáním díla.
- 10.8 Zhotovitel je povinen předat dílo bez vad a nedodělků.
- 10.9 V zápise o předání a převzetí díla dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést plochy staveniště i okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 10 dnů po předání díla.

11. Záruka

- 11.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost, kvalitu a funkčnost provedeného díla a jeho schopnost k řádnému užívání v délce 60 měsíců.. Záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel ručí za to, že dílo má a bude mít po dobu záruky náležitosti, vlastnosti a jakost stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými státními normami a soutěžními podmínkami. V nejasnosti se má pro účely této smlouvy za to, že dílo nebo jeho část, či součást musí svou jakostí a kvalitou odpovídat jeho účelu a užívání.
- 11.2. Podmínkou odpovědnosti za vady je užívání díla v souladu s účelem stanoveným projektem. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze, nedodržení obvyklých

způsobů užívání a za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel neodpovídá.

- 11.3. Záruka se dále nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením a na závady, které nevznikly v příčinné souvislosti s činností zhotovitele.
- 11.4. Vady zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen bezplatně odstranit reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace. Pokud se vyskytne vada bránící provozu, je k odstranění vad stanovena lhůta 3 dny.
- 11.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.6. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

12. Majetkové sankce

- 12.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem předání díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 12.2. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem splatnosti faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.3. V případě prodlení s termínem odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 12.4. V případě prodlení s termínem předání vyklizeného staveniště, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 12.5. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané smluvní pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 12.6. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jiný majetkový nárok vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést zápočet této částky na kteroukoli fakturu zhotovitele, avšak až po vyúčtování tohoto finančního nároku a doručení oznámení o něm zhotoviteli.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní stran z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovením odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 10 dnů
- provádění prací zhotovitelem v rozporu s technickými normami, právními předpisy nebo ustanoveními této smlouvy.

- 13.2 Pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. 13.1, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Toto ujednání nemá vliv na případnou povinnost uhradit škodu, která by v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla objednateli, a kterou je objednatel oprávněn uplatňovat a vymáhat samostatně, vedle smluvní pokuty.
- 13.3 Pokud dojde k odstoupení od smlouvy před dokončením dodávky, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že znalec určený dohodou stran provede ocenění soupisu provedených prací dle cen uvedených ve smlouvě zhotovitele proti zaplaceným běžným fakturám a zálohám, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením smlouvy jsou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.4 Objednatel má právo ukončit nebo přerušit stavbu v jejím průběhu. Toto ukončení nebo přerušování není hrubým porušením smlouvy. Objednatel je v tomto případě povinen převzít část díla provedeného ke dni ukončení nebo přerušování a uhradit jeho cenu zhotoviteli. V případě pokračování prací dohodnou strany nové podmínky dokončení díla dodatkem ke smlouvě o dílo.

14. Jiná ujednání

- 14.1. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat:

- za objednatele :

- ve věcech smluvních: Bc. Vladan Krásný, starosta MČ
- ve věcech technických: Ing. Renata Weisová, referent OVŠ

- za zhotovitele :

- ve věcech smluvních: Petr Veselka, jednatel společnosti
- ve věcech technických: Petr Veselka, jednatel společnosti

- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit především smírem a vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby byl dosažen bez zbytečné ztráty času. Vzniknou-li spory o výkladu smlouvy - jednotlivých bodů, předloží zhotovitel tento rozpor objednateli. Objednatel musí svolat ústní jednání, na kterém se spor objasní a do jednoho týdne odpovědět zhotoviteli. Pokud zhotovitel do jednoho týdne po obdržení názoru objednatele nepodá své písemné námitky, považuje se názor objednatele za platný. K řešení a rozhodnutí sporů, jsou oprávněny výlučně osoby zmocněné statutárními orgány k jednání na základě speciální plné moci. V případě, že ani takto nedorazí k vyřešení sporu, je každá ze smluvních stran oprávněna spor postoupit k rozhodnutí soudu.

- 14.3. Zhotovitel tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že byl dostatečně informován o místních podmínkách, a že se na místě seznámil s místními podmínkami a všemi okolnostmi s tím souvisejícími a není mu známa žádná okolnost bránící řádnému zhotovení díla.
- 15.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
- 15.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.
- 15.4. Městská část Brno – Starý Lískovec je při nakládání s veřejnými prostředky povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- 15.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy v této smlouvě uvedené.
- 15.6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními orgány smluvních stran, nebo jejich oprávněnými zástupci na základě plné moci. To se týká především případů omezení rozsahu předmětu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, (vícepráce).
- 15.7. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 15.8. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 15.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 15.10. Tato smlouva má následující přílohy: Příloha č. 1 - Projektová dokumentace
Příloha č. 2.- Položkový rozpočet
Příloha č. 3 - Harmonogram postupu prací
Příloha č. 4 - Kopie pojistné smlouvy

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno - Starý Lískovec na 121 schůzi konané dne 30.7.2014, bod č. 29.

V Brně dne: 06-08-2014


.....

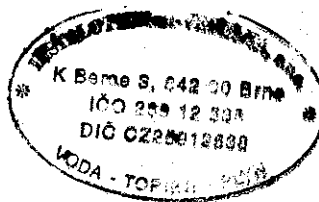
Bc. Vladan Krásný
starosta MČ Brno - Starý Lískovec
(za objednatele)

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Úřad městské části města Brna
Brno-Starý Lískovec
Oderská 4, 625 00 Brno

V Brně dne: 4. 8. 2014


.....

Petr Veselka
jednatel společnosti
(za zhotovitele)



002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Profese Zařízení pro vytápění			
Stavba Brno - Starý Lískovec - MŠ Labská 7 - Výměna kotlů			
Projektant	Ing. Kateřina Heroutová	Číslo zakázky	P14P031
P.č.	Název položky	celkem (Kč)	
Díl: 1	Úpravy vytápění	413 575 Kč	
Díl: 2	Demontáže	1 570 Kč	
Díl: 3	Stavební úpravy	35 725 Kč	
Díl: 4	Úpravy rozvodů ZTI	10 710 Kč	
Díl: 5	Ostatní	9 180 Kč	
Vypracoval:		Za objednatele	
Jméno:	Ing. Kateřina Heroutová	Jméno:	
Datum:	6.6.2014	Datum:	
Podpis:		Podpis:	
CENA CELKEM BEZ DPH		470 760 Kč	



002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba : Brno - Starý Liskovec - MŠ Labská 7 - Výměna kotlů		AZ KLIMA a.s. 06/2014			
CISLO 002002		Název položky			
Díl		Popis zařízení, množství, jednotky, množství, jednotky			
1.001		Dílna výměníku			
		Nástěnný plynový kondenzační kotel. Keramický modulační hořák s regulací výkonu v rozsahu 19-100%. Nízkoenergetické oběhové čerpadlo s plynulou regulací otáček. Výměník s žebrovanými trubkami ze slitiny hliníku a křemíku s úpravou povrchu pro zvýšení odolnosti. Normový stupeň využití až 110%, nízké emise škodlivin, třída NOx 5-kotel kondenzační WOLF CGB 50			
1.002		Jmenovitý topný výkon: 10,4 - 45 kW, teplota spalín: 69°C, obsah CO2: 9,3%, hmotnostní tok spalín: 20,3 g/s, disponibilní dopravní tlak: 140 Pa, normovaný stupeň využití: 96,8/107,4%, elektrický příkon: 145 W / 230 V, hladina akustického tlaku: 40 dB(A)			
1.003		Systém odkouření pro kondenzační kotel o výkonu 45 kW, včetně lvarovků			
1.004		Neutralizační zařízení pro neutralizaci kondenzovaného vody z kotlů na spalování zemního plynu. Včetně granulátu a potrubí pro odvod kondenzátu.			
1.005		Regulační systém pro řízení nástěnného kotle, otopný okruh se směšováním, regulace podle venkovní teploty, kaskádový modul, regulace ohřevu teplé vody, sada čidel teplé vody-regulace WOLF			
1.006		Montážní rám pro zavěšení kotle			
		Zásobníkový ohřev. Zásobník ve stojatém provedení, objem 500 l, tepelná izolace z polyuretanové pěny o tloušťce 100 mm, protikoroziní ochrana. Hrdla pro vstup / výstup topné vody, vstup studené vody, cirkulační a výstup teplé vody, konstrukční otvor, jímky pro čidla teploty.- zásobník DRAŽICE OKC 500 NTR/1MPA			
1.007		Sada odkouření stávající šachtou			
1.008		Cirkulační čerpadlo pro okruh ohřevu teplé vody. Mokrý oběžný cirkulační čerpadlo se šroubením, EC motorem odolným proti zablokování a integrovanou elektronickou regulací výkonu.- čerpadlo WILLO YONOS PICO 25 /1-6			
1.009		Termohydraulický rozdělovač-WOLF do 10,5m3			
1.010		Filtr závitový IVAR			
1.011		Kulový kohout závitový, s páčkou, pro topnou vodu červená IVAR			
1.012		Zpětná klapka závitová IVAR			
1.013		Zpětná klapka závitová IVAR			
1.014		Vývažovací ventil závitový. Včetně měřících vsuvek a vypouštění-ventilů TA STAD s vypouštěním			

002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba: Brno - Starý Lískovec - MŠ Labská 7 - Výměna kotlů		AZ KLIMA a.s.		08/2014	
Číslo položky	Název položky	Jednotka	Množství	Cena (Kč)	Cena (Kč)
1.015	Trojcestný regulační ventil závitový. Včetně servopohonu 24 V, 0-10 V- ventil ESBE VRG 331 +servopohon ARA 653	ks	1,00	4 150,00	4 150,00
1.016	Odlučovač kalových částic závitový- Spironet DIRT	ks	1,00	3 900,00	3 900,00
1.017	Vypouštěcí kulový kohout s páčkou, pro topnou vodu červená	ks	1,00	145,00	870,00
1.018	Automatický odvzdušňovací ventil.	ks	6,00	195,00	1 170,00
1.019	Teploměr axiální, včetně jímky	ks	4,00	185,00	740,00
1.020	Tlakoměr radiální včetně tlakoměrné smyčky a kohoutu	ks	4,00	685,00	2 740,00
1.021	Ocelové potrubí závitové běžné	km	45,00	372,00	16 740,00
1.022	Ocelové potrubí závitové bezesové	km	2,00	503,00	1 006,00
1.023	Kabeláž pro napájení zařízení vytápění	km	40,00	20,00	800,00
1.024	Komunikační kabeláž pro regulaci kotlů, topných okruhů a ohřevu TV	km	40,00	20,00	800,00
1.025	Venkovní teplotní čidlo včetně kabeláže	ks	1,00	20,00	20,00
1.026	Připojení kotle na rozvod plynu, odvězdušnění rozvodu	ks	3,00	2 200,00	6 600,00
1.027	Teplná izolace z minerální vaty s Al opletem tl. 50 mm pro potrubí do obvodu 250 mm	km	68,00	135,00	9 180,00
1.028	Izolační pouzdra pro izolaci armatur.	ks	10,00	700,00	7 000,00
2.001	Demontáž	ks	10,00	700,00	7 000,00
2.002	Demontáž plynového kotle včetně příslušenství	ks	1,00	200,00	200,00
2.003	Demontáž čtyřcestného ventilu včetně příslušenství	ks	1,00	200,00	200,00
2.004	Vypuštění kotlového okruhu otopné soustavy	ks	1,00	50,00	50,00
2.005	Vypuštění rozvodu studené vody, teplé vody a cirkulace v kotelně	ks	4,00	20,00	80,00
2.006	Odpojení kotlů od rozvodu plynu, zabezpečení plynu proti úniku	ks	4,00	20,00	80,00
2.007	Demontáž	ks	8,00	20,00	160,00
3.001	Výčištění a zbrusnění stávající našíapné vstřvy podlahy, včetně výčištění podlahových vpustí	hod	8,00	700,00	5 600,00
3.002	Voděodolný nátěr podlahy	m2	35,00	135,00	4 725,00
3.003	Očištění stěn a stropu od starého nátěru	hod	8,00	300,00	2 400,00
3.004	Zapravení otvorů ve stěnách	hod	2,00	300,00	600,00
3.005	Nátěr stěn a stropu kotelnou bočním nátěrem	m2	60,00	115,00	6 900,00
3.006	Nátěr stěn a stropu kotelnou voděodolným nátěrem do výšky 2m	m2	70,00	200,00	14 000,00
3.007	Očištění a natěry ocelových konstrukcí 1x základní, 2x email	hod	3,00	500,00	1 500,00
4.001	Ocelové potrubí závitové běžné.	km	15,00	322,00	4 830,00
4.002	Přesun přípořovacího užití ohřevu TV (čepadlo cirkulace, armatury atp.)	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
DN20				35 725,00	
DN20				413 575,00	

AZ KLIMA a.s.

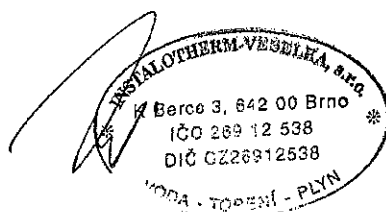
POZNÁMKY:

Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškerá nezbytná opatření k tomu, aby byla zajištěna bezpečnost osob a majetku, který je v jeho odpovědnosti.

nahradit kvalitativně a technicky obdobným řešením. Uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu. ten je možný dle tohoto zákona

002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Profese Zařízení pro vytápění			
Stavba Brno - Starý Lískovec - SVČ Kosmonautů 4 - Výměna kotlů			
Projektant	Ing. Kateřina Heroutová	Číslo zakázky	P14P031
Poř. číslo	Název položky	celkem (Kč)	
Díl: 1	Úpravy vytápění	307 004 Kč	
Díl: 2	Demontáže	2 370 Kč	
Díl: 3	Stavební úpravy	36 325 Kč	
Díl: 4	Úpravy rozvodů ZTI	13 170 Kč	
Díl: 5	Ostatní	9 180 Kč	
Vypracoval		Za objednatele	
Jméno:	Ing. Kateřina Heroutová	Jméno:	
Datum:	6.6.2014	Datum:	
Podpis:		Podpis:	
CENA CELKEM BEZ DPH		368 049 Kč	



002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba: Brno - Starý Lískovec - SVČ Kosmonautů 4 - Výměna kotlů

AZ KLIMA a.s. 06/2014		Měsíční sazba (Kč)/Měsíční sazba (Kč)		Měsíční sazba (Kč)/Měsíční sazba (Kč)	
Číslo položky	Název položky	Popis zařízení / Vlastnosti	Měřítko	Jednotka	Cena
1.001	Úprava vytápění	Nástěnný plynový kondenzační kotel. Keramický modulární hořák s regulací výkonu v rozsahu 18-100%. Nízkoenergetické oběhové čerpadlo s plynulou regulací otáček. Výměník s žebrovanými trubkami ze sítiny hliníku a křemíku s úpravou povrchu pro zvýšení odolnosti. Normový stupeň využití až 110%, nízké emise škodlivin, třída NOx 5- kotel kondenzační WOLF CGB 50	ks	2,00	60 000,00
1.002	Systém odkouření pro kondenzační kotel o výkonu 45 kW, včetně tvarovek.	Jmenovitý topný výkon: 10,4 - 45 kW, teplota spalnin: 69°C, obsah CO2: 9,3%, hmotnostní tok spalnin: 20,3 g/s, disponibilní dopravní tlak: 140 Pa, normovaný stupeň využití: 96,8/107,4%, elektrický příkon: 145 W / 230 V, hladina akustického tlaku: 40 dB(A)	ks	2,00	9 600,00
1.003	Neutralizační zařízení pro neutralizaci kondenzované vody z kotlů na spalování zemního plynu. Včetně granulu a potrubí pro odvod kondenzátu.	Do max. výkonu kotlů 800 kW	ks	1,00	11 600,00
1.004	Regulační systém pro řízení nástěnného kotle, otopný okruh se směřováním, regulace podle venkovní teploty, kaskádový modul, regulace ohřevu teplé vody, sada čidel teplé vody		ks	1,00	62 645,00
1.005	Úprava montážního rámu pro zavěšení dvou kotlů.		ks	1,00	500,00
1.006	Zásobníkový ohřev. Zásobník ve stojátně provedení, objem 150 l, tepelná izolace z polyuretanové pěny, protikoroziní ochrana. Hrdla pro vstup / výstup topné vody, vstup studené vody, cirkulace a výstup teplé vody, konstrukční otvor, jímky pro čísta teploty.	Obejm: 150 l, šířka: 600 mm, hloubka: 585 mm, výška: 942 mm, objem otopné vody 4,4 l, teplosměnná plocha výměníku: 0,63 m2, max. provozní tlak: 4/6 bar	ks	1,00	11 900,00
1.007	Sada odkouření stávající šachtou		ks	2,00	6 800,00
1.008	Termohydraulický rozdělovač WOLF do 4,5m3		ks	1,00	6 600,00
1.009	Filtr závitový IVAR		ks	2,00	464,00
1.010	Filtr závitový IVAR		ks	1,00	185,00
1.011	Kulový kohout závitový, s páčkou, pro topnou vodu červená IVAR		ks	4,00	415,00
1.012	Kulový kohout závitový, s páčkou, pro topnou vodu červená IVAR		ks	3,00	285,00
1.013	Mezipřírubová uzavírací klapka, včetně těsnění, protipřírub a montážního materiálu IVAR WAFER 39		ks	2,00	3 850,00
1.014	Zpětná klapka závitová IVAR		ks	1,00	365,00

Vypracoval: Ing. Kateřina Heroutová

002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba: Brno - Starý Lískovec - SVČ Kosmonautů 4 - Výměna kotlů		AZ KLIMA a.s.		06/2014	
002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ		AZ KLIMA a.s.		06/2014	
Číslo položky	Název položky	Popis zařízení, Označení	Mt	Průměr (mm)	Objem (m³)
1.015	Zpětná klapka závitová IVAR	DN32, materiál: mosaz, max. provozní tlak: 20 bar, max. provozní teplota: 90°C	ks	2,00	432,00
1.016	Zpětná klapka závitová IVAR	DN50, materiál: mosaz, max. provozní tlak: 20 bar, max. provozní teplota: 90°C	ks	1,00	886,00
1.017	Vyvažovací ventil závitový. Včetně měřičů vsuvek a vypouštění-ventil TA STAD s vypouštěním	DN40, kvs = 19,2 m³/h, materiál: mosaz, max. provozní tlak: 20 bar, max. provozní teplota: 120°C	ks	2,00	3 850,00
1.018	Trojcestný regulační ventil závitový. Včetně servopohonu 24 V, 0-10 V-ventil ESBE VRG 331+servopohon ARA 663	DN25, kvs = 10,0 m³/h, materiál: mosaz, max. provozní tlak: 20 bar, max. provozní teplota: 120°C	ks	1,00	3 970,00
1.019	Odlučovač kalových částic závitový SPIROVENT DTR	DN32, materiál: mosaz, max. provozní tlak: 10 bar, max. provozní teplota: 110°C	ks	1,00	3 130,00
1.020	Vypouštěcí kulový kohout s páčkou, pro topnou vodu červená	DN15, materiál: mosaz, max. provozní tlak: 10 bar, max. provozní teplota: 90°C	ks	6,00	145,00
1.021	Automatický odvzdušňovací ventil.	DN15, materiál: mosaz, max. provozní tlak: 10 bar, max. provozní teplota: 90°C	ks	6,00	195,00
1.022	Teploměr axiální, včetně jímky	DN15, materiál: mosaz, max. provozní tlak: 10 bar, max. provozní teplota: 115°C	ks	4,00	185,00
1.023	Tlakoměr radiální včetně tlakoměrné smyčky a kohoutu	rozsaň: 0-120 °C spodní napojení G 1/4", rozsaň: 0-6 bar	ks	4,00	685,00
1.024	Ocelové potrubí závitové běžné	DN20	bm	10,00	347,00
1.025	Ocelové potrubí závitové běžné	DN50	bm	10,00	372,00
1.026	Ocelové potrubí závitové běžné	v poloze 1.004	bm	2,00	503,00
1.027	Kabeláž pro napájení zařízení vytápění	v poloze 1.004	bm	20,00	1 006,00
1.028	Komunikační kabeláž pro regulaci kotlů, topných okruhů a ohřevu TV	v poloze 1.004	bm	40,00	
1.029	Ventilovací čistič vzduchu včetně kabeláže	v poloze 1.004	ks	1,00	
1.030	Připojení kotle na rozvod plynu, odvzdušnění rozvodu		ks	3,00	2 200,00
1.031	Teplotní izolace z minerální vaty s Al opletem tl. 50 mm pro potrubí do obvodu 250 mm		bm	40,00	135,00
1.032	Izolační pouzdra pro izolaci armatur.		ks	10,00	700,00
1.033	Upravy vytápění		ks		
2.001	Demontáž plynového kotle včetně příslušenství		ks		
2.002	Demontáž ohřevace teple vody včetně příslušenství		ks		
2.003	Demontáž čtyřcestného ventilu včetně servopohonu		ks		
2.004	Vypouštění kotlového okruhu otopné soustavy		ks		
2.005	Vypouštění rozvodu studené vody, teple vody a cirkulace v kotelně		ks		
307 604,00					
2.001	hod	6,00	200,00	1 200,00	
2.002	hod	4,00	200,00	800,00	
2.003	ks	1,00	50,00	50,00	
2.004	hod	4,00	20,00	80,00	
2.005	hod	4,00	20,00	80,00	

Vypracoval: Ing. Kateřina Heroutová

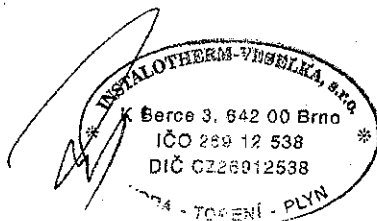
002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba : Brno - Starý Liskovec - SVČ Kosmonautů 4 - Výměna kotlů		AZ KLIMA a.s. 06/2014	
Název položky		Název položky	
2.006 Odpojení kotlů od rozvodů plynu, zabezpečení plynu proti úniku		2.006 Odpojení kotlů od rozvodů plynu, zabezpečení plynu proti úniku	
Demontáže		Demontáže	
3.001 Vyčištění a zbrusnění stávající náslapné vrstvy podlahy, včetně vyčištění podlahových vpustí		3.001 Vyčištění a zbrusnění stávající náslapné vrstvy podlahy, včetně vyčištění podlahových vpustí	
3.002 Vodokodolný nátěr podlahy		3.002 Vodokodolný nátěr podlahy	
3.003 Očištění stěn a stropu od starého nátěru		3.003 Očištění stěn a stropu od starého nátěru	
3.004 Zapravení otvorů ve stěnách		3.004 Zapravení otvorů ve stěnách	
3.005 Nátěr stěn a stropu kotelny běžným nátěrem		3.005 Nátěr stěn a stropu kotelny běžným nátěrem	
3.006 Nátěr stěn a stropu kotelny vodoodolným nátěrem do výšky 2m		3.006 Nátěr stěn a stropu kotelny vodoodolným nátěrem do výšky 2m	
3.007 Očištění a nátěr ocelových konstrukcí 1x základní, 2x email		3.007 Očištění a nátěr ocelových konstrukcí 1x základní, 2x email	
3.008 Vyčištění rozvodu pro přívod větracího vzduchu do kotelny		3.008 Vyčištění rozvodu pro přívod větracího vzduchu do kotelny	
3.009 Přetvoření 10x10mm pro přívodní potrubí větracího vzduchu		3.009 Přetvoření 10x10mm pro přívodní potrubí větracího vzduchu	
4.001 Úpravy rozvodů ZT		4.001 Úpravy rozvodů ZT	
4.002 Ocelové potrubí závitové běžné		4.002 Ocelové potrubí závitové běžné	
4.003 Přesun přípočnicového ulzu ohříváče TV (čápadlo cirkulace, armatury atp.)		4.003 Přesun přípočnicového ulzu ohříváče TV (čápadlo cirkulace, armatury atp.)	
4.004 Termoisolační trubice z pěnového polyetylénu s uzavřenou buněčnou strukturou. Pro potrubí DN 20, tl. izolace 25 mm		4.004 Termoisolační trubice z pěnového polyetylénu s uzavřenou buněčnou strukturou. Pro potrubí DN 20, tl. izolace 25 mm	
4.005 Kulový kohout závitový, s páčkou, modrá		4.005 Kulový kohout závitový, s páčkou, modrá	
4.006 Filtr závitový		4.006 Filtr závitový	
4.007 Teploměr axiální, včetně jímky		4.007 Teploměr axiální, včetně jímky	
Úpravy rozvodů ZT		Úpravy rozvodů ZT	
5.001 Proplach potrubí vodou s příměsí čistidla		5.001 Proplach potrubí vodou s příměsí čistidla	
5.002 Tlaková zkouška hlavního rozvodu		5.002 Tlaková zkouška hlavního rozvodu	
5.003 Napuštění upravenou vodou, odvzdušnění		5.003 Napuštění upravenou vodou, odvzdušnění	
5.004 Zaregulování vřezávacích armatur		5.004 Zaregulování vřezávacích armatur	
5.005 Uvedení do provozu		5.005 Uvedení do provozu	
5.006 Vyzkoušení zařízení		5.006 Vyzkoušení zařízení	
5.007 Měření kvality vody (pH+tvrdost, min. 1 týden v provozu)		5.007 Měření kvality vody (pH+tvrdost, min. 1 týden v provozu)	
5.008 Zajištění staveniště		5.008 Zajištění staveniště	
5.009 Doprava		5.009 Doprava	
5.010 Přesun potrubí a elementů po stavbě		5.010 Přesun potrubí a elementů po stavbě	
5.011 Popisky rozvodů		5.011 Popisky rozvodů	
5.012 Zaskolení obsluhy, předávací dokumentace, BOZP - školení, zpracování provozního řádu		5.012 Zaskolení obsluhy, předávací dokumentace, BOZP - školení, zpracování provozního řádu	
5.013 Montážní mechanizmy, lešení		5.013 Montážní mechanizmy, lešení	
5.014 Výrobní dokumentace, dokumentace skutečného stavu		5.014 Výrobní dokumentace, dokumentace skutečného stavu	
Ostatní		Ostatní	
POZNÁMKY:		POZNÁMKY:	
Všechny položky uvedeny včetně montáže, dopravy na stavbu, dopravy na stavbě, zprovoznění, potřebných úkonů a pomocného materiálu.		Všechny položky uvedeny včetně montáže, dopravy na stavbu, dopravy na stavbě, zprovoznění, potřebných úkonů a pomocného materiálu.	
Položky jsou uvedeny jako komplety včetně neuvedených nutných prací a dodávek nezbytných pro správnou funkci zařízení.		Položky jsou uvedeny jako komplety včetně neuvedených nutných prací a dodávek nezbytných pro správnou funkci zařízení.	

Vypracoval: Ing. Kateřina Heroutová

002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Profese Zařízení pro vytápění			
Stavba Brno - Starý Lískovec - MŠ Bosonožská 4 - Výměna kotlů			
Projektant	Ing. Kateřina Heroutová	Číslo zakázky	P14P031
P.č.	Název položky	celkem (Kč)	
Díl: 1	Úpravy vytápění	392 282 Kč	
Díl: 2	Demontáže	2 040 Kč	
Díl: 3	Stavební úpravy	42 125 Kč	
Díl: 4	Úpravy rozvodů ZTI	6 640 Kč	
Díl: 5	Ostatní	9 180 Kč	
Vypracoval		Za objednatele	
Jméno:	Ing. Kateřina Heroutová	Jméno:	
Datum:	6.6.2014	Datum:	
Podpis:		Podpis:	
CENA CELKEM BEZ DPH		452 267 Kč	



002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba : Brno - Starý Liskovec - MŠ Bosonožská 4 - Výměna kotlů		AZ KLIMA a.s. 06/2014		
Číslo položky	Název položky	Množství	Cena (Kč) / Množství	Celková cena (Kč)
Dílčí				
1.001	Úprava vytápění Nástěnný plynový kondenzační kotel. Keramický modulační hořák s regulací výkonu v rozsahu 19-100%. Nizkoenergetické oběhové čerpadlo s plynulou regulací otáček. Výměník s žebrovanými trubkami ze slitiny hliníku a křemíku s úpravou povrchu pro zvýšení odolnosti. Normový stupeň využití až 110%, nízké emise škodlivin, třída NOx 5 - kotel WOLF CGB 50	ks	3,00	60 000,00
Jmenovitý topný výkon: 10,4 - 45 kW, teplota spalín: 69°C, obsah CO2: 9,3%, hmotnostní tok spalín: 20,3 g/s, disponibilní dopravní tlak: 140 Pa, normovaný stupeň využití: 96,8/107,4%, elektrický příkon: 145 W / 230 V, hladina akustického tlaku: 40 dB(A)				
1.002	Systém odkouření pro kondenzační kotel o výkonu 45 kW, včetně tvarovek.	ks	3,00	9 600,00
1.003	Neutralizační zařízení pro neutralizaci kondenzované vody z kotlů na spalování zemního plynu. Včetně granulátu a potrubí pro odvod kondenzátu.	ks	1,00	11 600,00
1.004	Regulační systém pro řízení nástěnného kotle, otopný okruh se směšováním, regulace podle venkovní teploty, kaskádový modul, regulace ohřevu teplé vody, sada čidel teplé vody	ks	1,00	47 445,00
1.005	Montážní rám pro zavěšení kotle	ks	1,00	47 445,00
1.006	Zásobníkový ohřeváč. Zásobník ve sjezdovém provedení, objem 500 l, tepelná izolace z polyuretanové pěny o tloušťce 100 mm, protikoroziní ochrana. Hřída pro vstup / výstup topné vody, vstup studené -zásobník DRA6ICE OKC 500 NTR/1MPavody, cirkulace a výstup teplé vody, konstruční otvor, jímky pro čísla teploty.	ks	3,00	2 200,00
1.007	Sada odkouření stávající šachtou	ks	1,00	31 844,00
1.008	Termohydrulický rozdělovač WOLF 10,5m3	ks	1,00	2 200,00
1.009	Filter závitový IVAR	ks	1,00	31 844,00
1.010	Kulový kohout závitový, s páčkou, pro topnou vodu červená IVAR	ks	3,00	6 800,00
1.011	Mezipřírubová uzavírací klapka, včetně těsnění, protipřírub a montážního materiálu IVAR WAFER 39	ks	1,00	9 500,00
1.012	Zpětná klapka závitová IVAR	ks	4,00	484,00
1.013	Zpětná klapka závitová IVAR	ks	6,00	415,00
1.014	Vyvažovací ventil závitový. Včetně měřících vsuvek a vypouštění ventilů TA STAD c vypouštěním	ks	2,00	3 850,00
1.015	Zpětná klapka závitová IVAR	ks	4,00	432,00
1.016	Zpětná klapka závitová IVAR	ks	1,00	886,00
1.017	Zpětná klapka závitová IVAR	ks	2,00	4 500,00
1.018	Zpětná klapka závitová IVAR	ks	2,00	9 000,00

002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba	Brno - Starý Liskovec - MŠ Bosonožská 4 - Výměna kotlů	AZ KLIMA a.s.	05/2014		
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Cena Kč	Celková cena Kč
1.015	Trojcestný regulační ventil závitový. Včetně servopohonu 24 V, 0-10 V - ventil ESBE VRG 331+servopohon ARA 653	ks	1,00	4 150,00	4 150,00
1.016	Odlučovač kalových částic závitový SPIROVENT DIRT	ks	1,00	3 900,00	3 900,00
1.017	Vypouštěcí kulový kohout s páčkou, pro topnou vodu červená	ks	6,00	145,00	870,00
1.018	Automatický odvzdušňovací ventil.	ks	6,00	195,00	1 170,00
1.019	Teploměr axiální, včetně jímky	ks	4,00	185,00	740,00
1.020	Tlakový radiální včetně tlakové sítě a kohoutu	ks	4,00	185,00	740,00
1.021	Ocelové potrubí závitové běžné	km	6,00	372,00	2 232,00
1.022	Ocelové potrubí závitové bezesové	km	2,00	503,00	1 006,00
1.023	Kabeláž pro napájení zařízení vytápění	km	20,00	20,00	400,00
1.024	Komunikační kabeláž pro regulaci kotlů, topných okruhů a ohřevu TV	km	40,00	20,00	800,00
1.025	Ventilovni teplotní čidlo včetně kabeláže	ks	1,00	2 200,00	2 200,00
1.026	Připojení kotle na rozvod plynu, odvzdušnění rozvodu	ks	3,00	2 200,00	6 600,00
1.027	Teplená izolace z minerální vaty s Al opletem tl. 50 mm pro potrubí do obvodu 250 mm	km	15,00	135,00	2 025,00
1.028	Izolační pouzdra pro izolaci armatur.	ks	10,00	700,00	7 000,00
Díl 2	Demontáž				392 282,00
2.001	Demontáž plynového kotle včetně příslušenství	hod	10,00	120,00	1 200,00
2.002	Demontáž ohřeváče teplé vody včetně příslušenství	hod	2,00	200,00	400,00
2.003	Vypuštění kotlového okruhu otopné soustavy	hod	4,00	50,00	200,00
2.004	Vypuštění rozvodu studené vody, teplé vody a cirkulace v kotelně	hod	4,00	20,00	80,00
2.005	Odpojení kotlů od rozvodu plynu, zabezpečení plynu proti úniku	hod	8,00	20,00	160,00
Díl 3	Stavební úpravy				2 040,00
3.001	Vyzdělení a zbrusnění stávající náslapné vrstvy podlahy, včetně vyzdělení podlahových vpustí	hod	14,00	600,00	8 400,00
3.002	Voděodolný nátěr podlahy	m2	35,00	135,00	4 725,00
3.003	Očištění stěn a stropu od starého nátěru	hod	16,00	300,00	4 800,00
3.004	Zapravení otvorů ve stěnách	hod	6,00	300,00	1 800,00
3.005	Nátěr stěn a stropu kotelny běžným nátěrem	m2	60,00	115,00	6 900,00
3.006	Nátěr stěn a stropu kotelny voděodolným nátěrem do výšky 2m	m2	70,00	200,00	14 000,00
3.007	Očištění a nátěr ocelových konstrukcí 1x základní, 2x email	hod	3,00	500,00	1 500,00
Díl 4	Úprava rozvodu TV				42 125,00
4.001	Ocelové potrubí závitové běžné	km	5,00	322,00	1 610,00
4.002	Přesun připojovacího uzlu ohřeváče TV (čerpací cirkulace, armatury atp.)	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
4.003	Termoizolační trubice z pěnového polyetylénu s uzavřenou buněčnou strukturou. Pro potrubí DN 20, tl. izolace 25 mm	km	10,00	85,00	850,00

Vypracoval: Ing. Kateřina Hrabáková

002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba : Brno - Starý Lískovec - MŠ Bosonožská 4 - Výměna kotlů		AZ KLIMA a.s.		06/2014	
Číslo položky	Popis parametrů, označení	Množství	Cena (Kč)	Množství	Cena (Kč)
4.004	Kulový kohout závitový, s páčkou, modrá IVAR	ks	6,00	225,00	1 350,00
4.005	Filtr závitový IVAR	ks	1,00	215,00	215,00
4.006	Teploměr axiální, včetně jímky	ks	3,00	205,00	615,00
Úprav rozvodů ZTI					
5.001	Proplach potrubí vodou s příměsí čistidla	kpl	1,00	10,00	10,00
5.002	Tlaková zkouška hlavního rozvodu	hod	8,00	10,00	80,00
5.003	Nápuštění upravenou vodou, odvzdušnění	hod	2,00	10,00	20,00
5.004	Zaregulování vřezovacích armatur	hod	1,00	10,00	10,00
5.005	Uvedení do provozu	hod	4,00	10,00	40,00
5.006	Vyzkoušení zařízení	hod	4,00	10,00	40,00
5.007	Měření kvality vody (ph+tvrdost, min. 1 týden v provozu	hod	4,00	10,00	40,00
5.008	Zalštění staveniště	kpl	1,00	10,00	10,00
5.009	Doprava	kpl	1,00	10,00	10,00
5.010	Přesun potrubí a elementů po stavbě	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
5.011	Popisky rozvodů	kpl	1,00	10,00	10,00
5.012	Zaškolení obsluhy, předávání dokumentace, BOZP - školení, zpracování provozního řádu	hod	3,00	2 500,00	7 500,00
5.013	Montážní mechanický, lešení	kpl	1,00	10,00	10,00
5.014	Výrobní dokumentace, dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00	10,00	10,00
Ostatní					
POZNÁMKY:					

002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Profese Zařízení pro vytápění			
Stavba Brno - Starý Lískovec - MŠ Kosmonautů 2 - Výměna kotlů			
Projektant	Ing. Kateřina Heroutová	Číslo zakázky	P14P031
Název položky		celkem (Kč)	
Díl: 1	Úpravy vytápění	385 894 Kč	
Díl: 2	Demontáže	1 970 Kč	
Díl: 3	Stavební úpravy	36 525 Kč	
Díl: 4	Úpravy rozvodů ZTI	6 640 Kč	
Díl: 5	Ostatní	9 180 Kč	
Vypracoval		Za objednatele	
Jméno:	Ing. Kateřina Heroutová	Jméno:	
Datum:	6.6.2014	Datum:	
Podpis:		Podpis:	
CENA CELKEM BEZ DPH		440 209 Kč	



002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba : Brno - Starý Liskovec - MŠ Kosmonautů 2 - Výměna kotlů		AZ KLIMA a.s. 06/2014	
Název položky		Množství (ks)	
Název položky		Množství (ks)	
Název položky		Množství (ks)	
1.001	Nástěnný plynový kondenzační kotel . Keramický moduleční hořák s regulací výkonu v rozsahu 19-100%. Nízkoenergetické oběhové čerpadlo s plynulou regulací otáček. Výměník s žebrovanými trubkami ze slitiny hliníku a křemíku s úpravou povrchu pro zvýšení odolnosti. Normový stupeň využití až 110%, nízké emise škodlivin, třída NOx 5-kolei kondenzační WOLF CGB 50	ks	3,00
1.002	Systém odkouření pro kondenzační kotel o výkonu 45 kW, včetně tvarovky.	ks	3,00
1.003	Neutralizační zařízení pro neutralizaci kondenzované vody z kotlů na spalování zemního plynu. Včetně granulátu a potrubí pro odvod kondenzátu.	ks	1,00
1.004	Regulační systém pro řízení nástěnného kotle , otopný okruh se směřováním, regulace podle venkovní teploty, kaskádový modul, regulace ořetivou teplé vody, sada čidel teplé vody	ks	1,00
1.005	Úprava montážního rámu pro zavěšení tří kotlů	ks	1,00
1.006	Zásobníkový ohříváč . Zásobník ve stojatém provedení, objem 500 l, tepelná izolace z polyuretanové pěny o tloušťce 100 mm, protikoroziní ochrana. Hrdla pro vstup / výstup topné vody, vstup studené zásobník DRASICE OKC 500 NTR/IMPEvody, cirkulace a výstup teplé vody, konstrukční otvor, jímky pro čidla teploty.	ks	1,00
1.007	Sada odkouření stávající šachtou	ks	1,00
1.008	Termohydraulický rozdělovač WOLF do 10,5m3	ks	1,00
1.009	Filtr závitový IVAR	ks	3,00
1.010	Kulový kohout závitový , s páčkou, pro topnou vodu červená IVAR	ks	3,00
1.011	Mezipřirubová uzavírací klapka , včetně těsnění, protipřírub a montážního materiálu VAR WAFER 39	ks	6,00
1.012	Zpětná klapka závitová IVAR	ks	2,00
1.013	Zpětná klapka závitová	ks	3,00
1.014	Vyvažovací ventil závitový . Včetně měřících vsuvek a vypouštění - ventil TA STAD s vypouštěním	ks	1,00
		ks	2,00

002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Stavba : Brno - Starý Liskovec - MŠ Kosmonautů 2 - Výměna kotlů		AZ KLIMA a.s.		06/2014							
Číslo položky		Název položky		Množství		Jednotka		Cena (Kč)		Celková (Kč)	
1.015	Trojcestný regulační ventil závitový. Včetně servopohonu 24 V, 0-10 V- ventil ESBE VRG 331 + servopohon ARA 653	DN32, kvs = 16,0 m3/h, materiál: mosaz, max. provozní tlak 20 bar, max. provozní teplota 120°C	ks	1,00				4 150,00		4 150,00	
1.016	Odlučovač kalových částic závitový SPIROVENT DIRT	DN40, materiál: mosaz, max. provozní tlak 10 bar, max. provozní teplota 110°C	ks	1,00				3 900,00		3 900,00	
1.017	Vypouštěcí kulový kohout s páčkou, pro topnou vodu červená	DN15, materiál: mosaz, max. provozní tlak 10 bar, max. provozní teplota 90°C	ks	6,00				145,00		870,00	
1.018	Automatický odvzdušňovací ventil.	DN15, materiál: mosaz, max. provozní tlak 10 bar, max. provozní teplota 115°C	ks	6,00				195,00		1 170,00	
1.019	Teploměr axiální, včetně jímky	max. provozní tlak 10 bar, max. provozní teplota 115°C	ks	3,00				185,00		555,00	
1.020	Tlakoměr radiální včetně tlakoměrné smyčky a kohoutu	zadní napojení G 1/2", rozsah: 0-120 °C	ks	2,00				685,00		1 370,00	
1.021	Ocelové potrubí závitové běžné	spodní napojení G 1/4", rozsah: 0-6 bar	bm	10,00				372,00		3 720,00	
1.022	Ocelové potrubí závitové bezoševě	DN50	bm	2,00				503,00		1 006,00	
1.023	Kabeláž pro napájení zařízení vytápění	v položce 1.004	bm	20,00							
1.024	Komunikační kabeláž pro regulaci kotlů, topných okruhů a ohřevu TV	v položce 1.004	bm	40,00							
1.025	Venkovní teplotní čidlo včetně kabeláže	v položce 1.004	ks	1,00							
1.026	Připojení kotle na rozvod plynu, odvzdušnění rozvodu		ks	3,00				2 200,00		6 600,00	
1.027	Tepelná izolace z minerální vaty s Al polem 1l. 50 mm pro potrubí do obvodu 250 mm		bm	20,00				135,00		2 700,00	
1.028	Izolační pouzdra pro izolaci armatur.		ks	10,00				700,00		7 000,00	
Díl 2 Demontáž								385 894,00			
2.001	Demontáž plynového kotle včetně příslušenství		hod	6,00				200,00		1 200,00	
2.002	Demontáž ohřevu teple vody včetně příslušenství		hod	2,00				200,00		400,00	
2.003	Demontáž čtyřcestného ventilu včetně servopohonu		ks	1,00				50,00		50,00	
2.004	Vypuštění kotlového okruhu otopné soustavy		hod	4,00				20,00		80,00	
2.005	Vypuštění rozvodu studené vody, teplé vody a cirkulace v kotelně		hod	4,00				20,00		80,00	
2.006	Odpojení kotlů od rozvodu plynu, zabezpečení plynu proti úniku		hod	8,00				20,00		160,00	
Díl 3 Stavební úpravy								1 970,00			
3.001	Vycištění a zbrusnění stávající nášlapné vrstvy podlahy, včetně vycištění podlahových vpustí		hod	8,00				700,00		5 600,00	
3.002	Voděodolný nátěr podlahy		m2	35,00				135,00		4 725,00	
3.003	Očištění stěn a stropu od starého nátěru		hod	8,00				300,00		2 400,00	
3.004	Zapravení otvorů ve stěnách		hod	2,00				300,00		600,00	
3.005	Nátěr stěn a stropu kotelny běžným nátěrem		m2	60,00				115,00		6 900,00	
3.006	Nátěr stěn a stropu kotelny voděodolným nátěrem do výšky 2m		m2	70,00				200,00		14 000,00	
3.007	Očištění a nátěr ocelových konstrukcí 1x základní, 2x email		hod	3,00				500,00		1 500,00	
3.009	Přívod spalovacího vzduchu - zajištění okna proti zavření		ks	1,00				800,00		800,00	
Díl 4 Stavební úpravy								36 525,00			
Díl 5 Úpravy rozvodu TV											
4.001	Ocelové potrubí závitové běžné.	DN20	bm	5,00				322,00		1 610,00	

Stavba :	Brno - Starý Lískovec - MŠ Kosmonautů 2 - Výměna kotlů	AZ KLIMA a.s.
		06/2014

Číslo položky	Název položky	Jednotka	Množství	Cena Kč	Skup. cena Kč
4.002	Presun přípořevceho ulzu ohříváče TV (černadlo cirkulace, armatury atp.)	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
4.003	Termoizolační trubice z pěnového polyetylénu s uzavřenou buněčnou strukturou. Pro potrubí DN 20, tl. izolace 25 mm	km	10,00	85,00	850,00
4.004	Kulový kohout závitový, s páčkou, modrá IVAR	ks	6,00	225,00	1 350,00
4.005	Filtr závitový IVAR	ks	1,00	215,00	215,00
4.006	Teploměr axiální, včetně jímky	ks	3,00	205,00	615,00
4.007	Upravný rozvodů ZTI				6 640,00
5.001	Proplach potrubí vodou s příměsí čistidla	kpl	1,00	10,00	10,00
5.002	Tlaková zkouška hlavního rozvodu	hod	8,00	10,00	80,00
5.003	Napustění upravenou vodou, odvodnění	hod	2,00	10,00	20,00
5.004	Zaregulování vřavačových armatur	hod	1,00	10,00	10,00
5.005	Uvedení do provozu	hod	4,00	4,00	16,00
5.006	Vyzkoušení zařízení	hod	1,00	1,00	1,00
5.007	Měření kvality vody (ph+tvrdost, min. 1 týden v provozu)	hod	1,00	1,00	1,00
5.008	Zajištění staveniště	hod	1,00	1,00	1,00
5.009	Doprava	kpl	1,00	10,00	10,00
5.010	Presun potrubí a elementů po stavbě	kpl	1,00	10,00	10,00
5.011	Popisky rozvodů	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
5.012	Zaškolení obsluhy, předávací dokumentace, BOZP - školení, zpracování provozního řádu	kpl	1,00	10,00	10,00
5.013	Montážní mechanizmy, lešení	kpl	1,00	10,00	10,00
5.014	Výrobní dokumentace, dokumentace skutečného stavu	hod	3,00	2 500,00	7 500,00
	Ostatní	kpl	1,00	10,00	10,00
		kpl	1,00	10,00	10,00
					9 180,00

POZNÁMKY:

nahradí kvalifikativě a technicky obdobným řešením. Uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu. ten je možné dle tohoto zákona

Instalotherm-Veselka, s.r.o.

K Berce 688/3

Brno 642 00

Tel. 777 727 578

www.instalotherm.cz

IČO 26912538

veselka.petr@volny.cz

info@instalotherm.cz

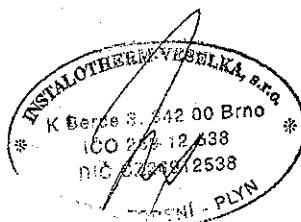
fax./záznam. 547227442

Harmonogram montážních prací

Na akci: "Výměna kotlů ve školkách a v objektu SVČ v Brně-Starém Lískovci"

MŠ Bosonožská 4.....15.8.-18.8.2014
MŠ Labská 7.....22.8.-25.8.2014
MŠ Kosmonautů 2.....29.8.-1.9.2014
SVČ Kosmonautů 4.....5.9.-8.9.2014

Harmonogram je pouze návrh, který lze po dohodě měnit a závislý od podpisu Smlouvy o dílo.



V Brně 28.7.2014



Pojištění podnikatele a právnických osob
 Pojistná smlouva číslo: 23338238-28
 Stav k datu: 1. 1. 2014
 Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 23338238-28

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: Instalotherm-Veselka, s.r.o.

IČ: 26912538

Ulice, č. p.: K Berce, 688/3

Obec: Brno 42, PSČ: 642 00, Stát: Česká Republika

Plátce DPH: ANO

E-mail: veselka.petr@volny.cz

Korespondenční adresa:

je shodná s adresou pojistníka

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

Tato pojistná smlouva je ve správě: Naděžda HOMOLOVÁ

Telefon: +420 542594320, E-mail: NADEZDA.HOMOLOVA@CESKAPOJISTOVNA.CZ

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z Vyúčtování pojistného obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a smluvními ujednáními.

2.3. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Pojistné je splatné k 1. 1. 2014.

2.4. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 2333823828.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších údajů (identifikačních, adresních, komunikačních) uvedenými v článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Pojistná smlouva č.: 23338238-28
Stav k datu 1. 1. 2014

Kód produktu: DP

Smlouva uzavřena v

Brně

dne *30. 12. 2013* v *10* hodin *00* minut

Instalotermín: *542 00 Brno*
IC 262 12 538
DI CZ24012538

Naděžda HOMOLOVÁ
5059

Česká pojišťovna a.s.
601 00 Brno
Česká pojišťovna a.s. - pobočka Brno
Česká pojišťovna a.s. - pobočka Brno

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Číslo pojistné smlouvy: 23338238-28

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník Instalotherm-Veselka,s.r.o., IČ 26912538, K Berce 688/3, 642 00 Brno 42, Česká Republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 23338238-28.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

5 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

2500 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 1. 1. 2014

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

TC99004001014

O2203132780473