

Obec Petrovice

Petrovice 529, 403 37 Petrovice

ve smyslu § 48 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách“ (dále jen „zákon“)

vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

zadávanou dle § 38 zákona – zjednodušené podlimitní řízení
na realizaci projektu:

Revitalizace středu obce Petrovice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zpracoval:

Bc. Alena Bílková, IČ ve stavebnictví
Ilona Mišejková – projektový manažer
Kamenická 504/30, 405 01 Děčín II.
Tel/Fax: 412 530 191, 604 113 396
e-mail: misejkova@bilkovaa.com

Datum: 23.02.2015

Obsah:

1. **Zadávací podmínky**
2. **Krycí list nabídky**
3. **Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 zákona**
4. **Návrh Smlouvy o dílo**
5. **Cenová nabídka (výkaz výměr na kostel a rekonstrukci náměstí)**
6. **Projektová dokumentace pro provedení stavby - REKONSTRUKCE NÁMĚSTÍ V PETROVICÍCH P.P.Č. 1401/1, 188/1,1404, 3009/1, 1322/2, 3010/1, 1405, 1452/1, 190 PETROVICE, K. Ú. PETROVICE, zpracovaná Architektonicko-stavebním ateliérem, Ing. Arch. Josef Kvaš, Svatojiřská 44, 400 03 Ústí nad Labem z 01/2015**
7. **Projektová dokumentace pro provedení stavby - FARNÍ KOSTEL SV. MIKULÁŠE, K.Ú. PETROVICE , P. Č. 190, KROV + ZASTŘEŠENÍ OBJEKTU, 3. ETAPA OPRAV, zpracovaná Architektonicko-stavebním ateliérem, Ing. Arch. Josef Kvaš, Beethovenova 65/5, 400 01 Ústí nad Labem z 01/2015**

Příloha č. 1 ZD

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na realizaci stavebních prací

„Revitalizace středu obce Petrovice“

zadávané dle § 38 zákona – zjednodušené podlimitní řízení

1) Identifikační údaje zadavatele

Název:	Obec Petrovice
Sídlo:	Petrovice 529, 403 37 Petrovice
Právní forma zadavatele:	801
IČ:	00266922
DIČ:	CZ 00266922
Statutární zástupce:	Zdeněk Kutina, starosta obce
Telefon:	475
Fax:	475
e-mail:	ou-petrovice@volny.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu:	3120-411/0100
WEB:	http://www.obecpetrovice.cz/
Pföfil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/31ce6863-c9e7-4509-a90d-255340cb30ca

2) Kontaktní osoba

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky a ve věcech odborné problematiky zadávacího řízení je zplnomocněný zástupce zadavatele firma Bc. Alena Bílková, IČ ve stavebnictví, Kamenická 504/30, 405 01 Děčín II. – Nové Město, kontaktní osoba: Ilona Mišejková, ☎ +420 412 530 191, +420 604 113 396, e-mail: misejkova@bilkovaa.com.

3) Název zakázky

Revitalizace středu obce Petrovice

4) Financování projektu

V případě získání dotace bude projekt je realizován prostřednictvím ROP Severozápad, Prioritní osa: 2 Integrovaná podpora místního rozvoje, Oblast podpory: 2.2 Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury. Projekt bude spolufinancován z prostředků fondu EU.

5) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení jsou stavební práce, které budou zahrnovat úpravu veřejného prostranství (parkovací plochy, přístupové komunikace) a krov a zastřešení kostela.

Příloha č. 1 ZD

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

na realizaci stavebních prací

„Revitalizace středu obce Petrovice“

zadávané dle § 38 zákona – zjednodušené podlimitní řízení

1) Identifikační údaje zadavatele

Název:	Obec Petrovice
Sídlo:	Petrovice 529, 403 37 Petrovice
Právní forma zadavatele:	801
IČ:	00266922
DIČ:	CZ 00266922
Statutární zástupce:	Zdeněk Kutina, starosta obce
Telefon:	475
Fax:	475
e-mail:	ou-petrovice@volny.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu:	3120-411/0100
WEB:	http://www.obecpetrovice.cz/
Pfíl zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/31ce6863-c9e7-4509-a90d-255340cb30ca

2) Kontaktní osoba

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky a ve věcech odborné problematiky zadávacího řízení je zplnomocněný zástupce zadavatele firma Bc. Alena Bílková, IČ ve stavebnictví, Kamenická 504/30, 405 01 Děčín II. – Nové Město, kontaktní osoba: Ilona Mišejková, ☎ +420 412 530 191, +420 604 113 396, e-mail: misejkova@bilkovaa.com.

3) Název zakázky

Revitalizace středu obce Petrovice

4) Financování projektu

V případě získání dotace bude projekt je realizován prostřednictvím ROP Severozápad, Prioritní osa: 2 Integrovaná podpora místního rozvoje, Oblast podpory: 2.2 Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury. Projekt bude spolufinancován z prostředků fondu EU.

5) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení jsou stavební práce, které budou zahrnovat úpravu veřejného prostranství (parkovací plochy, přístupové komunikace) a krov a zastřešení kostela.

Předmět plnění veřejné zakázky je členěn dle předložených projektových dokumentací:

- 1) Farní kostel sv. Mikuláše – nový krov + zastřešení objektu (3. etapa oprav) zpracované Architektonicko-stavebním ateliérem Ing. Arch. Josef Kvaš, Beethovenova 65/5, Ústí nad Labem, z ledna 2015
- 2) Rekonstrukce náměstí v Petrovicích zpracované Architektonicko-stavebním ateliérem Ing. Arch. Josef Kvaš, Beethovenova 65/5, Ústí nad Labem, z ledna 2015

Zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Tyto však nesmí ovlivnit výsledky předmětu plnění.

Realizace stavby bude uchazečem zabezpečena dle Zadávací dokumentace. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony České republiky, Bezpečností a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP), Českými státními normami (ČSN), Českými technickými normami (ČTN) a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Technické podmínky pro realizaci stavby se dále řídí platnými ustanoveními dle § 46 odst. 1 a 2.

6) Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Klasifikace dle CPV:

45233000-9 - Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace

45223300-9 - Výstavba parkovišť

45212300-9 - Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov



7) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí za:

- 1) Farní kostel: Kč 4 411.776,00 bez DPH
- 2) Komunikace ke kostelu: Kč 1 310.031,00 bez DPH
- 3) Hromosvod a uzemnění: Kč 134.256,00 bez DPH
- 4) Rekonstrukce náměstí: Kč 4 120.443,00 bez DPH

Předpokládaná cena u každého projektu je maximální a nepřekročitelná. V případě, že bude uchazečem nabízena cena vyšší, bude ze soutěže vyloučen.

8) Doba a místo plnění veřejné zakázky (platí pro obě části VZ)

Předpokládané datum zahájení: 11.05.2015

Předpokládané datum ukončení: 10.09.2015

Místo předmětu plnění: Ústecký kraj, okres Ústí nad Labem, obec Petrovice, st.p.č. 190, 188/1 a p.p.č. 1401/1, 1404, 3009/1, 3010/1, 1322/2, 1405, 1452/1 a 1403, kat. území Petrovice u Chabařovic

9) Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno dle § 78, odst. 1, písm. b) nejnižší nabídková ceny vč. DPH.

Hodnotí se celková nabídková cena vč. DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou vč. DPH. Podkladem bude oceněný výkaz výměr. Ve výkazu výměr musí být dodrženy měrné jednotky a množství měrných jednotek tak, jak je stanoveno ve výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace stavby.

Způsob hodnocení nabídek uchazečů:

Zadavatel seřadí nabídky podle nejnižší nabídkové ceny celkem vč. DPH sestupně, a tím určí jednotlivé pořadí nabídek.

10) Požadavky na prokázání kvalifikace

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

Uchazeči ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazují splnění kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona v plném rozsahu předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace uvedené níže v čl. 10.4., 10.5. a 10.6. této zadávací dokumentace bude povinen zadavateli předložit **pouze uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva** podle § 82 zákona, a to **před jejím uzavřením**.

Nesplnění povinnosti k předložení dokladů k prokázání kvalifikačních předpokladů bude v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření Smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

Doklady předkládané před uzavřením Smlouvy na plnění veřejné zakázky musí v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona prokazovat splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem ve lhůtě pro podání nabídek, tj. nejpozději k datu uvedenému v čl. 14 této zadávací dokumentace.

10.1 Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle **§ 53, odst. 1 zákona**;
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle **§ 54 zákona**;
- c) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku; a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady dle **§ 56, odst. 3 zákona**

10.2 Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

Doklady předkládané uchazeči v jejich nabídkách k prokázání splnění kvalifikace postačí v souladu s ustanovením § 57 odst. 1 zákona předložit v (prosté) kopii. Uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli doklady prokazující splnění kvalifikace v originále, či v podobě úředně ověřených kopií.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné podobné evidence, pokud je v ní zapsán, nesmějí být ke dni podání nabídky starší **90 kalendářních dnů**.

Kvalifikaci nesplňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Uchazeči, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni, viz ustanovení § 60 odst. 1 zákona.

10.3 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

10.3.1 Čestné prohlášení uchazeče

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče dle závazného vzoru (příloha č. 3 ZD), musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

10.4 Základní kvalifikační předpoklady

10.4.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v ustanovení § 53 odst. 1 zákona splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle ustanovení § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud uchazeč vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost uchazeče, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

10.4.2 Způsob prokázání základních kvalifikačních kritérií

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 3 této ZD.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů předložit:

- a) originál či ověřenou kopii výpisu z evidence Rejstříku trestů – pro odst. 10.4.1 písm. a) a b) tohoto článku;
- b) originál či ověřenou kopii potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení – pro odst. 10.4.1 písm. f) tohoto článku;
- c) originál či ověřenou kopii potvrzení příslušného orgánu či instituce – pro odst. 10.4.1 písm. h) tohoto článku;
- d) čestného prohlášení – pro odst. 10.4.1 písm. c) až e) a g), i) až k) tohoto článku.

10.5 Profesní kvalifikační předpoklady

10.5.1 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 3 ZD.

Uchazeč, se kterým mám být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložit:

- a) **dle ustanovení § 54 písm. a) ZVZ** – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán;
- b) **dle ustanovení § 54 písm. b) ZVZ** – doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – uchazeč předloží výpis ze Živnostenského rejstříku na provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- c) **dle ustanovení § 54 písm. d) ZVZ** – doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž odbornou způsobilost zabezpečuje; uchazeč předloží osvědčení o autorizaci na Dopravní stavby a Pozemní stavby.

10.6 Technické kvalifikační předpoklady

10.6.1 Splnění technických kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Uchazeč, se kterým mám být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předložit:

- a) **dle ustanovení § 56, odst. 3, písm. a) zákona** – seznam stavebních prací obdobného charakteru. Uchazeč v seznamu uvede minimálně:
 - 2 zakázky týkající se provedení krovů a zastřešení objektu v minimální hodnotě Kč 2 mil. bez DPH.
 - 1 zakázku realizovanou v intravilánu obce, kdy došlo k výměně či novostavbě komunikace vč. konstrukčních vrstev s finální pojížděnou (pochůznou) vrstvou z kamenné dlažby v rozsahu min. plochy 800 m²
 - 1 zakázku týkající se provedení dopravní stavby (např. parkoviště, odstavných ploch,...) v minimální hodnotě Kč 2 mil. bez DPH.

Uchazečem uvedené zakázky budou dodavatelem provedeny v období za posledních 5 let. K seznamu stavebních prací obdobného charakteru uchazeč předloží **osvědčení** objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, tato osvědčení musí zahrnovat údaj o ceně v členění bez DPH, DPH a vč. DPH, dále dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, že byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zadavatel si může vyžádat informace přímo od uvedených zadavatelů o průkaznosti uvedených skutečností.

11) Subdodavatel:

Uchazeč může prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů) plnit část předmětu veřejné zakázky. Uchazeč je v takovém případě povinen uvést ty části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením části zakázky a finančního rozsahu prací. Zadavatel umožňuje uchazeči subdodavatelsky provést práce spojené s projektem v rozsahu: sklenářské, pokrývačské, elektro, zednické a klempířské práce. Ostatní práce nelze provádět subdodavatelsky.

V případě, že není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen předložit ve své nabídce **smlouvu** uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

V případě, že bude uchazeč používat pro plnění rozsahu zakázky subdodavatele, předloží ve své nabídce smlouvu o budoucí spolupráci a příslušné kvalifikační předpoklady takového subdodavatele dle ustanovení § 51, odst. 4). Uchazeč nebude mít v průběhu realizace možnost subdodavatele měnit, a to pod smluvní pokutou ve výši sjednané zakázky se subdodavatelem, bez souhlasu zadavatele. Jednotlivý subdodavatel bude pro realizaci zakázky zadavatelem předem odsouhlasen, a to na základě předložené žádosti uchazeče.

12) Jistota

Zadavatel nepožaduje po uchazeči k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zjednodušeném podlimitním řízení poskytnutí jistoty.

13) Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny a obchodní podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro plnění veřejné zakázky jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky **v souladu se Zadávací dokumentací.**

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze Zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je Zadávací dokumentace.

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny :

- zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám. Tyto práce budou rozpočtovány dle předložené cenové nabídky, max. však dle ÚRS. Jedná se však pouze o práce objektivně nepředvídatelné a nezbytně nutné k dokončení díla.
- změni se daňové předpisy

V nabídkové ceně bude obsaženo:

- provedení celého díla bez vad a nedodělků
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks
- zpracování dokumentace geodetického zaměření v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks (týká se projektu Rekonstrukce náměstí)
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- barevná fotodokumentace před zahájením, v průběhu a po realizaci stavebních prací na datovém nosiči
- dodání a montáž velkoplošného informačního panelu s důležitými údaji o prováděné stavbě
- trvalá pamětní deska
- odběr elektrické energie si zhotovitel smluvně zajistí u správců inženýrských sítí
- stanovení výše ceny v souvislosti s možnou změnou díla nebo omezením jeho rozsahu se řídí ustanovením § 549 odst. 1,2 Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění
- zhotovitel se bude před odevzdáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, o příjezdových cestách, možnosti připojení na zdroje energie, příp. o jiných místních zvláštnostech, případné nejasnosti je nutné si vysvětlit před podáním nabídky
- **nedostatečná informovanost nebo mylné chápání u stanovení údajů neopravňuje zhotovitele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změny cen.**

Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozporů si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

Zhotovitel bude respektovat případná stanoviska majitelů, uživatelů pozemkových parcel či objektů, popř. zainteresovaných orgánů a organizací státní správy, fyzických a právnických osob.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek ze zákona, ČSN nebo jiných norem je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li tak možné, tak finančně uhradit.

Sleva z ceny

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou dodávku) není přípustná.

Platební podmínky

Zálohy zadavatel neposkytuje. Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného vybraným uchazečem vč. soupisu skutečně provedených prací, splatnost dokladu bude nejméně 30 dnů, a to až do výše 90% sjednané smluvní ceny. **Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a předložení dokladové části k uvedení stavby do trvalého užívání.** Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, v úplném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je

ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

Zadavatel není osobou povinnou k DPH. Jsou-li předmětem plnění dodávky a práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, uchazeč prohlašuje, že:

- nemá v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

S ohledem na spolufinancování projektu z Evropské unie, bude na každém předloženém účetním dokladu uvedeno, že je projekt hrazen z ROP Severozápad a číslo projektu. Přesné znění textu bude předem odsouhlaseno zadavatelem.

Odstoupení od smlouvy:

Zadavatel i uchazeč mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

Zadavatel je oprávněn od uzavřené Smlouvy odstoupit v případě, že nezíská finanční prostředky z ROP Severozápad.

Smluvní pokuty

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele dotace.

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli

Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

Všechny podmínky zadavatele uvedené v těchto Zadávacích podmínkách budou obsaženy a upřesněny **v návrhu Smlouvy o dílo**, jejíž návrh zhotovitel předloží jako součást nabídky, zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy tuto doplnit či připomínkovat. Návrh smlouvy o dílo bude orazítkován a podepsán statutárním zástupcem uchazeče.

14) Místo pro podání nabídky, doba v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Uchazeči předají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou, do podatelny Obecního úřadu v Petrovicích, Petrovice 529, 403 37 Petrovice, a to každý pracovní den: pondělí, středa od 08:00 do 17:00 hodin, v ostatní dny pouze po telefonické dohodě, nejpozději však do

dne 23.03.2015 do 10:00 hod.,

a to v řádně uzavřené obálce, opatřené na uzavření přelepku, razítkem uchazeče a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou, označené „**Veřejná zakázka – Revitalizace středu obce Petrovice – NEOTVÍRAT!!!!!!**“. Na obálce bude uvedena adresa zadavatele a uchazeče, na níž je možné nabídku vrátit v případě pozdního doručení nebo špatného předložení.

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelou zástupce zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 23.03.2015 v 10:05 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice, Petrovice 529, 403 37 Petrovice a může se ho zúčastnit mimo jmenovanou komisi, zapisovatel, zástupce poskytovatele dotace a statutární zástupce uchazeče či jeho pověřená osoba, která při zahájení otvírání obálek s nabídkami předloží ověřenou plnou moc k zastupování uchazeče.

15) Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Zadavatel i uchazeč budou v případě dodatečných informací k zadávacím podmínkám postupovat v souladu s ustanovením § 49, odst. 1) – 4).

16) Prohlídka místa plnění:

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky, a to na základě své vlastní prohlídky místa plnění. V případě nějakých nesrovnalostí odešle zadavateli dopis se svými připomínkami, na který mu bude v zákonem stanovené lhůtě zodpovězeno. Zadavatel doporučuje všem uchazečům, aby si místo realizace řádně prohlédli. O tom, že se chce uchazeč seznámit se stavem místa plnění uvědomí kontaktní osobu zadavatele, která zajistí uchazeči prohlídku místa plnění za účasti pracovníka zadavatele. Prohlídku místa plnění je možné zajistit v zákonem stanovené lhůtě dle § 49, odst. 5).

17) Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem **120 dnů** ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek. Po tuto dobu jsou uchazeči vázáni obsahem své nabídky. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení.

18) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována a všechny části nabídky budou předloženy v českém jazyce v tištěné formě, podepsána statutárním orgánem uchazeče a **zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.** Nabídka bude předložena ve 2 výtiscích, kdy jeden bude originálem nabídky a druhý kopií nabídky. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou **v pravém dolním rohu očíslovány souvislou číselnou řadou počínaje číslem 1 na titulní straně.** Na začátku nabídky bude uveden obsah s čísly stran jednotlivých kapitol.

Nabídka uchazeče bude seřazena a předložena v těchto oddílech :

1. Krycí list nabídky – viz příloha č. 2 ZD
2. Obsah nabídky
3. Čestné prohlášení – viz příloha č. 3 ZD
4. Doklady dle § 68, odst. 3, písm. a), b) a c)
5. Podepsaný a orazítkovaný návrh Smlouvy o dílo – viz příloha č. 4 ZD
6. Cenová nabídka - nabídková cena bude odpovídat technické úrovni řešení a bude zpracována v členění bez DPH, DPH a vč. DPH. Přílohou bude oceněný výkaz výměr v tištěné i

elektronické podobě (CD, DVD, ...) – příloha č. 5 Zadávací dokumentace. Uchazeč zároveň předloží návrh platebního kalendáře a harmonogram prováděných prací v jednotlivých měsících realizace projektu. Všechny části cenové nabídky budou podepsány statutárním zástupcem uchazeče.

7. Případný seznam subdodavatelů

19) **Práva zadavatele**

- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.
- **odmítnout všechny nabídky nebo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem**
- **odstoupit od uzavřené smlouvy v případě nezískání dotace z ROP Severozápad**
- zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- zhotovitel předloží pouze jednu nabídku. Zhotovitel, který předloží více než jednu nabídku nebo se podílí na více než jedné nabídce bude ze soutěže vyloučen.
- uchazeč je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- uchazeč musí umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- v případě, že nebude projekt na základě sdělení řídicího orgánu ROP Severozápad způsobilý k podpoře podle výjimky o regionální investiční podpoře, zadavatel výběrové řízení bez zbytečného odkladu zruší