

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 8

Název veřejné zakázky:	Kasárna Jičín, výstavba dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství
Druh zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	nadlimitní
Zadavatel:	město Jičín
Sídlo zadavatele:	Žižkovo náměstí 18 Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
IČO:	00271632
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	JUDr. Jan Malý

V Jičíně dne 12. 8. 2021

Výše uvedený zadavatel obdržel dne 10. 8. 2021 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce. V této souvislosti Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz:

1) Požadavek v zadávací dokumentaci:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

v posledních 10 letech realizoval alespoň 2 významné stavební akce, a to výstavby pozemní komunikace v intravilánu obce s finančním plněním u každé z nich minimálně ve výši za 30 mil. Kč bez DPH

Je možné doložit osvědčení na komplexní rekonstrukci stavby pozemní komunikace v intravilánu obce, když se jedná o rekonstrukci komunikace spočívající v provedení plného profilu komunikace v intravilánu obce?

Uchazeč se domnívá, že komplexní rekonstrukce komunikace vč. výměny podloží a podkladních vrstev, která byla provedena v intravilánu obce je minimálně stejně tak náročná ne-li náročnější než provedení nové výstavby. Tomu odpovídá i zařazení v rámci CPV kódů, kdy oddíl 45 „Stavební práce“ zahrnuje jak výstavbu, tak rekonstrukci.¹ Nadto podle odst. 1.2 Zadávací dokumentace je rekonstrukce komunikace částí předmětu výše zmíněné veřejné zakázky.

Podle názoru Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) je smyslem technické kvalifikace zajistit: „...aby předmětem hodnocení byly pouze nabídky těch dodavatelů, u nichž jsou v maximální možné míře vyloučeny pochybnosti o tom, že budou reálně schopni řádně, tedy v požadované kvalitě a včas, realizovat předmět plnění veřejné zakázky. Jakýkoli požadavek zadavatele na prokázání technické kvalifikace je nutno v obecné rovině považovat za relativně diskriminační v tom smyslu, že znemožňuje přístup k plnění veřejné zakázky těm dodavatelům, kteří předmětný požadavek na technickou kvalifikaci nesplňují.“² Podle názoru uchazeče tedy podmínkám technické kvalifikace ve smyslu cit. rozhodnutí ÚOHS vyhovují i reference získané provedením komplexní rekonstrukce komunikace vč. výměny podloží a podkladních vrstev, když tato činnost je minimálně stejně náročná jako novostavba na „zelené louce“, a dokazuje tak schopnost uchazeče v požadované kvalitě a včas, realizovat předmět plnění veřejné zakázky.

¹ Úřad pro publikace Evropské unie. CPV 2008 VYSVĚTLIVKY. Publikováno v roce 2008 [cit. 5. 8. 2021]. Dostupné z: https://simap.ted.europa.eu/cs_CZ/web/simap/cpv

² Příkaz Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ze dne 7. 2. 2018, č. j. ÚOHS-S0041/2018/VZ-03781/2018/523/JŠi.

- 2) SO 301 Vodovodní řady – v tomto objektu je navrženo vodovodní potrubí materiálu PE 100 RC d 90, d 110, d 160. Jakou tlakovou řadu (SDR) zadavatel požaduje použít?
- 3) Ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 jsou upřesněny požadované úpravy šachtových kanalizačních den na SO -300 Kanalizace splašková a SO – 301 Kanalizace dešťová.

Součástí stavby jsou také objekty v areálu kasáren SO 351 Splašková kanalizace a SO 352 Dešťová kanalizace. Ze zadání také není jednoznačné, jaká úprava je požadovaná u těchto šachtových den. Ve výkresech je variantně navrženo dno a kynetu obložit čedičem nebo kameninou, případně jedolitě nebo standardní dno s plastovou výstelkou. V Technické zprávě je požadováno použít kompaktní jedolitá šachtová dna. Prosíme o srozumitelné vysvětlení, jaká šachtová dna budou osazena v SO 351 a SO 352.

- 4) Jičín – Zajištění připojovacího bodu pro odkanalizování areálu kasáren. Vedlejší a ostatní náklady, položka 22 Finanční rezerva – soubor 1. Jakou hodnotu máme vyplnit v této položce.
- 5) SO 101 Komunikace a chodníky. Dle popisu v Technické zprávě je stabilizace aktivní zóny v mocnosti 0,5 m zamísením 2 % vzdušného vápna. Tomu odpovídá v soupisu prací položka č. 25 ÚPRAVA PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY DO 2% HL DO 0,5M – 9 998 m2. Následuje položka č. 26 ÚPRAVA PODLOŽÍ HYDRAULICKÝMI POJIVY příplatek za dalších 0,5 % - celkem na 3 %. Který údaj platí?
- 6) Demolice garáží. Zadavatel požaduje do nabídky přiložit harmonogram postupu prací. Objekt garáží je v současné době stále využíván. Doba plnění celé zakázky je plánovaná na 35 měsíců. Pro potřeby sestavování harmonogramu žádáme zadavatele o sdělení, v jakém termínu uvažuje provádět demolici garáží.

Odpověď:

- 1) Zadavatel upravuje znění čl. 3.1.3 písm. A) odrážka druhá Zadávací dokumentace a analogicky všech dokumentů, které obsahují toto ustanovení:

Původní znění: ...“Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud uvede, že: v posledních 10 letech realizoval alespoň 2 významné stavební akce, a to výstavby pozemní komunikace v intravilánu obce s finančním plněním u každé z nich minimálně ve výši za 30 mil. Kč bez DPH a zároveň“....

Nové znění: ...“Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud uvede, že: v posledních 10 letech realizoval alespoň 2 významné stavební akce, a to výstavby pozemní komunikace nebo **rekonstrukce pozemní komunikace za předpokladu, že tato rekonstrukce zahrnovala kompletní výměnu vozovkového souvrství vč. podkladních vrstev a úpravy pláňe** v intravilánu obce s finančním plněním u každé z nich minimálně ve výši za 30 mil. Kč bez DPH a zároveň“....

- 2) SDR 17
- 3) 351 a 352 šachtové dno a kyneta by měla být dle standardů VOS vložena čedičem nebo kameninou viz. str. č. 20 (standarty pro kanalizační zařízení).
- 4) Tuto položku nenaceňovat.
- 5) Pravděpodobně se jedná o nesoulad rozpočtu a textu technické zprávy, platí údaj: 3 %.
- 6) Objekt garáží bude ke dni předání staveniště vybranému dodavateli (zhotoviteli) již prázdný.

S ohledem na fakt, že zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek s odkazem na svoji odpověď na dodatečný dotaz č. 6, jehož odpověď je zveřejněna ve stejný den jako odpověď na tento dotaz, informuje tedy zadavatel, že je již nová lhůta pro podání nabídek na předmětnou veřejnou zakázku stanovena do: 24. 9. 2021 do 9:00 hod.

