

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Třebenice
Sídlo: Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice
Zastoupen: PaedDr. Martina Patrovská, starostka
IČ: 00264521
DIČ: CZ00264521
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Lovosice
Číslo účtu: 19-6122471/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Eva Hajná, místostarostka

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

BUST spol. s r.o.
Sídlem: Školská 322, 411 18 Budyně nad Ohří
IČ: 47283173
DIČ: CZ47283173
Zapsán: KS Ústí n.L. oddíl, C, vložka 2869
Zastoupen: Antonín Šenkýř, jednatel
Bankovní spojení: KB Litoměřice
Číslo účtu: 35505471/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Antonín Šenkýř

na straně druhé jako „zhotovitel“

I.
Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce snázvemRekonstrukce prostor pro zřízení infocentra a městské knihovny (dále jen „zakázka“).Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem.

II.
Předmět smlouvy, dílo

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele a objednatele předá dílo (v této smlouvě také jako „dodávka“) specifikované v této smlouvě.
- 2.2 Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3 Dílem se rozumí rekonstrukce prostor bývalé pošty na moderní informační středisko včetně knihovny, čtenářského koutku a zázemí pro možné občerstvení ve městě Třebenice na adrese Masarykova 2, 411 13 Třebenice v rozsahu specifikovaném dokumentací pro provádění stavby (DPS) zpracovanou architektonickým ateliérem Ing. arch. Vladimír Volman, Komenského 29/11, 418 01 Bílina. Bližší specifikace požadavků na dílo je obsažena v položkovém rozpočtu (příloha č. 1), který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4 2.4 Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:
- a) kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
 - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla,
 - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).

Na stavenišťě mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a pracovníci orgánu státního stavebního dohledu v doprovodu odpovědného zástupce zhotovitele,

- e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- f) projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zřízení a odstranění zařízení stavenišťě včetně napojení na inženýrské sítě.

Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie a vody prostřednictvím odběrných zařízení vlastními odpočtovými měřidly a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie a vody je povinen objednateli uhradit,

- h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších

předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,

- i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- j) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu,
- k) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- l) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- n) zhotovení dokumentace skutečného provedení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,

III.

Doba a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla: 9. června 2015

Termín dokončení díla a předání a převzetí jeho předmětu: 31. července 2015

3.2 O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomuto oprávněnou.

3.4 Místem plnění díla je prostor v budově městského úřadu na adrese Masarykova 2, stavební parcele parc. 2v k. ú. Třebenice.

IV.

Cena díla

4.1 Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zakázku na základě oceněného soupisu dodávek s výkazem výměr (dále také jako „položkový rozpočet“) zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH : 569 840,- Kč

DPH 119 667,- Kč

Cena včetně DPH 689 507,- Kč

4.2 Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.

4.3 K ceně bez DPH je připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.

4.4 Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.

4.5 Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 OZ nebezpečí změny okolností.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2 Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatel ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli a doručit fakturu objednateli nejmeně dvacet dní přede dnem splatnosti faktury sjednaným v první větě odst. 5.3 této smlouvy.
- 5.3 Doba splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli. Pokud však zhotovitelem vystavená faktura bude doručena objednateli méně jak 20 dní před tímto dnem splatnosti, posunuje se splatnost faktury přiměřeně o počet dní prodloužení zhotovitele s doručením faktury objednateli tak, aby splatnost faktury nenastala dříve jak 20 dní ode dne doručení faktury objednateli. Po dobu, o kterou se dle věty druhé tohoto odst. 5.3 prodloužila doba splatnosti faktury sjednaná ve větě první tohoto odst. 5.3, se objednatel neocítá v prodloužení s úhradou příslušné části ceny díla vyúčtované danou fakturou.
- 5.4 Za účelem efektivní úhrady případných pohledávek objednatel za zhotovitelem vzniklých v souvislosti s touto smlouvou je objednatel oprávněn ze závěrečné faktury zhotovitele zadržet 10 % fakturované částky bez DPH (dále jen „zádržné“).
- 5.5 Zádržné uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů od předání a převzetí celého díla bez zjevných vad a nedodělků, ne však dříve než ve lhůtě podle odst. 5.3 této smlouvy, přičemž po tuto dobu není objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny díla ve výši zádržného a ohledně úhrady této částice ceny díla se v takovém případě objednatel neocítá v prodloužení. Pokud objednatel převezme dílo s vadami nebo nedodělkami, uhradí zhotoviteli zádržné do 30 dnů od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, ne však dříve než ve lhůtě podle odst. 5.3 této smlouvy, přičemž po tuto dobu není objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny díla ve výši zádržného a ohledně úhrady této části ceny díla se v takovém případě objednatel neocítá v prodloužení.
- 5.6 Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,

c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury a jejím doručením objednateli nejméně 20 dní přede dnem splatnosti faktury sjednaným v první větě odst. 5.3 této smlouvy. Pokud však zhotovitelem vystavená nová faktura bude doručena objednateli méně jak 20 dní před tímto dnem splatnosti, posunuje se splatnost faktury přiměřeně o počet dní prodlení zhotovitele s doručením nové faktury objednateli tak, aby splatnost faktury nenastala dříve jak 20 dní ode dne doručení nové faktury objednateli. Po dobu, kterou se dle předchozí věty tohoto odst. 5.7 prodloužila doba splatnosti faktury sjednaná ve větě první odst. 5.3, se objednatel neocitá v prodlení s úhradou příslušné části ceny díla vyúčtované danou fakturou. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jenž bude konkretizován v jednotlivých fakturách.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně pět pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těchto smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol).
- Předávací protokol obsahuje zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
 - b) identifikační údaje o díle i jeho části
 - c) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá
 - d) soupis příloh
 - e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení
 - f) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu bez zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky.

V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, což bude považováno za výhradu objednatele k dílu a převzetí díla objednatelem s výhradou těchto vad a nedodělků. V tomto případě bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol.

- 6.3 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou své stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 OZ a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.5 Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených toutosmlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě avlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 7.2 Délka záruční doby je stanovena na **36 měsíců**.
- 7.3 Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků.V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba seprodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebonedodělku zjištěných při předání a převzetí díla.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěnépo celou dobu záruční doby.
- 7.5 Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do dobyodstranění této vady.
- 7.6 Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vadyodeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 3 pracovních dnů po obdrženíoznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady naodstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
- 7.8 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnilneoprávněně, tzn.,že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatelpovinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislostis odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 7.9 Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy arozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstraněníoznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 7.10 Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 24 hodin
- 7.11 O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.12 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět v souladu s projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky, technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Pokud

porušením těchto ustanovení vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

8.2 Zhotovitel se zavazuje na pracovišti v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:

- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
- požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
- požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
- bezpečnostní značky, značení a signály.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).

8.3 Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na pracovišti podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých subdodavatelů.

8.4 Dále je zhotovitel povinen:

- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
- b) upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření kodvrácení těchto okolností.

8.5 Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená v souladu s ust. § 46d ZVZ.

8.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).

8.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku.

8.8 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.

8.9 V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát měsíčně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná a slouží jako podklad pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.

8.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (části díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do

stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.

- 8.11 Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.10 této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkrytí a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 8.12 Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.13 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní podnikatelskou činností ve výši plnění min. 7.000.000 Kč, u pojišťovny Kooperativa. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) při podpisu této smlouvy; dokud zhotovitel tuto svou povinnost nesplní, objednatel není povinen se zhotovitelem tuto smlouvu uzavřít.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu.
- 8.15 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 8.16 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 8.17 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 3 (tří) dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.18 Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 OZ.

IX.

Sankční ujednání

- 9.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (části díla) nebo dokončením díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

započatý den prodlení.

- 9.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.5 Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, a to ve výši 15.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 9.6 Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.
- 10.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- a) prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů zhotovitelem,
 - c) provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací,
 - d) nezaplacení oprávněné ceny díla objednatelem.
- 10.3 Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím subdodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (subdodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2 V případě, že zhotovitel v souladu s výzvou k podání nabídek prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část

plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za uchazeče; objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

- 11.3 Pokud zhotovitel zajišťuje plnění části díla prostřednictvím subdodavatelů, je oprávněn měnit subdodavatele uvedeného v seznamu subdodavatelů předkládaném v nabídce pouze se souhlasem objednatele.
- 11.4 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam svých subdodavatelů, a to v souladu s § 147a ZVZ (v zákonem požadovaném rozsahu, obsahu a lhůtách a včetně stanovených příloh). Nadrámec § 147a ZVZ objednatel požaduje, aby mu zhotovitel předložil seznam všech svých subdodavatelů nezávisle na tom, jakou cenu subdodavatelům za poskytnuté subdodávky uhradil. V případě, že zhotovitel tuto svou povinnost řádně nesplní ve stanovené lhůtě, je po něm objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.5 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení uchazeče podal do zadávacího řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž výzva k podání nabídek k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 11.6 Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 11.7 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
- 11.9 Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměru obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 11.10 Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebudou možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 11.11 Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy
- 11.12 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci

obousmluvních stran.

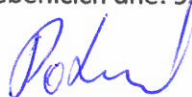
**XII.
Přílohy smlouvy**

Nedílnou součástí této smlouvy se stávají následující přílohy:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet

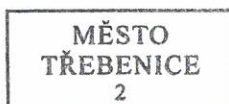
**XIII.
Schvalovací doložka**

Níže podepsaný zástupce objednatele tímto v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Třebenice na její schůzi dne 8.6.2015, číslo usnesení 15.

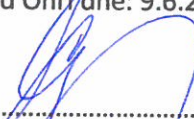
V Třebenicích dne: 9.6.2015



.....
PaedDr. Martina Patrovská
starostka města Třebenice
za objednatele



V Budyni nad Ohří dne: 9.6.2015



.....
Antonín Šenkýř
jednatel
za zhotovitele

BUST spol. s r.o. -2-
Školská 322
411 18 Budyně n. Ohří

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Město Třebenice - rekonstrukce prostor bývalé pošty, úprava na infocentrum, knihovna
Objekt:

SO 01 - Stavební část

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 31.03.2015
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ:
BUST spol. s r. o.	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	569 840,30		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	569 840,30	21,00%	119 666,46
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		689 506,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Město Třebenice - rekonstrukce prostor bývalé pošty, úprava na infocentrum, knihovna

Objekt:

SO 01 - Stavební část

Místo:

Datum: 31.03.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

BUST spol. s r. o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

569 840,30

HSV - Práce a dodávky HSV

143 520,86

3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 850,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	82 863,02
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 078,96
96 - Bourání konstrukcí	12 536,48
997 - Přesun sutě	15 073,80
998 - Přesun hmot	2 118,50

PSV - Práce a dodávky PSV

246 531,89

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 763,70
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 543,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 546,50
734 - Ústřední vytápění - armatury	10 210,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	33 317,30
766 - Konstrukce truhlářské	23 214,36
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	94 521,90
781 - Dokončovací práce - obklady	17 894,52
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 728,61
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	31 792,00

M - Práce a dodávky M	176 127,55
21-M - Elektromontáže	168 817,55
46-M - Zemní práce při extr. mont. pracích	7 310,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 660,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Město Třebenice - rekonstrukce prostor bývalé pošty, úprava na infocentrum, knihovna
Objekt: SO 01 - Stavební část

Místo: Datum: 31.03.2015
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: BUST spol. s r. o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

569 840,30

D HSV Práce a dodávky HSV

143 520,86

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

23 850,10

1	K	311231139	Zdivo nosné z cihel dl 250 mm pevnosti P 20 na MC 15	m3	2,000	4 451,00	8 902,00	CS ÚRS 2015 01
2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,158	5 072,70	801,49	CS ÚRS 2015 01
3	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,086	35 631,00	3 064,27	CS ÚRS 2015 01
4	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	15,000	253,00	3 795,00	CS ÚRS 2015 01
5	K	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přizděním	m2	2,960	252,00	745,92	CS ÚRS 2015 01
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,306	611,60	4 468,35	CS ÚRS 2015 01
7	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	17,400	104,70	1 821,78	CS ÚRS 2015 01
8	K	346244381	Plentování jednostranně v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,420	598,30	251,29	CS ÚRS 2015 01

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

82 863,02

9	K	611311133	Potažení vnitřních kleneb nebo skořepin vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	93,170	139,90	13 034,48	CS ÚRS 2015 01
10	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	93,170	87,50	8 152,38	CS ÚRS 2015 01
11	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	14,612	178,70	2 611,16	CS ÚRS 2015 01
12	K	612181101	Minerální stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	14,612	105,80	1 545,95	CS ÚRS 2015 01
13	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	140,830	104,70	14 744,90	CS ÚRS 2015 01
14	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,828	590,50	2 260,43	CS ÚRS 2015 01
15	K	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabciovým pletivem	m2	1,545	123,50	190,81	CS ÚRS 2015 01
16	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	10,000	23,60	236,00	CS ÚRS 2015 01
17	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,200	4 129,20	825,84	CS ÚRS 2015 01
18	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	0,682	258,60	176,37	CS ÚRS 2015 01
19	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	83,000	445,00	36 935,00	CS ÚRS 2015 01
20	K	632902111	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem	m2	83,000	25,90	2 149,70	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 9				Ostatní konstrukce a práce, bourání				
21	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	3,340	168,70	563,46	CS ÚRS 2015 01
22	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	83,000	78,50	6 515,50	CS ÚRS 2015 01
D 96				Bourání konstrukcí				
23	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	32,000	20,30	649,60	CS ÚRS 2015 01
24	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	18,000	22,00	396,00	CS ÚRS 2015 01
25	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvourádného délka do 1500 mm	kus	6,000	105,60	633,60	CS ÚRS 2015 01
26	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	12,000	48,00	576,00	CS ÚRS 2015 01
27	K	776511810	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	57,370	30,90	1 772,73	CS ÚRS 2015 01
28	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	2,388	81,60	194,86	CS ÚRS 2015 01
29	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	1,465	98,30	144,01	CS ÚRS 2015 01
30	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,068	3 141,30	213,61	CS ÚRS 2015 01
31	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	10,170	55,60	565,45	CS ÚRS 2015 01
32	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	10,000	235,30	2 353,00	CS ÚRS 2015 01
33	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,055	903,54	953,23	CS ÚRS 2015 01
34	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	6,000	178,70	1 072,20	CS ÚRS 2015 01
35	K	974042542	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm š do 70 mm	m	20,000	118,80	2 376,00	CS ÚRS 2015 01
36	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	8,460	75,20	636,19	CS ÚRS 2015 01
D 997				Přesun sutě				
37	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	5,868	350,76	2 058,26	CS ÚRS 2015 01
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,868	247,50	1 452,33	CS ÚRS 2015 01
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	82,152	10,70	879,03	CS ÚRS 2015 01
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,868	1 332,00	6 484,18	CS ÚRS 2015 01
41	K	Agr.cena 0097-001	Odpočet výtežnosti kovových konstrukcí	t	1,000	4 200,00	4 200,00	
D 998				Přesun hmot				
42	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	9,500	223,00	2 118,50	CS ÚRS 2015 01
D PSV				Práce a dodávky PSV				
D 721				Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
43	K	Agr.cena 721-001	Úprava stávajících rozvodů vnitřní kanalizace vč.stavebních připomocí	kpl	1,000	3 706,70	3 706,70	
44	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	30,000	1,90	57,00	CS ÚRS 2015 01
D 722				Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
45	K	Agr.cena 722-001	Úprava stávajících rozvodů vnitřního vodovodu vč.stavebních připomocí	kpl	1,000	4 488,00	4 488,00	
46	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	50,000	1,10	55,00	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty								
							21 546,50	
47	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	kpl	1,000	555,00	555,00	CS ÚRS 2015 01
48	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kpl	1,000	3 885,00	3 885,00	CS ÚRS 2015 01
49	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kpl	1,000	224,00	224,00	CS ÚRS 2015 01
50	K	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 500 mm	kpl	1,000	4 056,00	4 056,00	CS ÚRS 2015 01
51	K	725531101	Elektrický ohřívač zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW	kpl	2,000	4 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2015 01
52	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	kpl	1,000	388,50	388,50	CS ÚRS 2015 01
53	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	kpl	1,000	111,00	111,00	CS ÚRS 2015 01
54	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	kpl	1,000	2 775,00	2 775,00	CS ÚRS 2015 01
55	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 6 m	%	138,000	4,00	552,00	CS ÚRS 2015 01
							10 210,00	
D 734 Ústřední vytápění - armatury								
56	K	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	6,000	721,50	4 329,00	CS ÚRS 2015 01
57	K	734261402	Armatura přípojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	6,000	943,50	5 661,00	CS ÚRS 2015 01
58	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	55,000	4,00	220,00	CS ÚRS 2015 01
							33 317,30	
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa								
59	K	735152479	Otopné těleso panelové výška/délka 600/1200 mm	kus	4,000	5 061,00	20 244,00	CS ÚRS 2015 01
60	K	735152496	Otopné těleso panelové výška/délka 900/900 mm	kus	2,000	5 938,00	11 876,00	CS ÚRS 2015 01
61	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	307,000	3,90	1 197,30	CS ÚRS 2015 01
							23 214,36	
D 766 Konstrukce truhlářské								
62	K	766660001	Montáž dvířních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	553,90	1 107,80	CS ÚRS 2015 01
63	K	766660002	Montáž dvířních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	600,60	600,60	CS ÚRS 2015 01
64	M	MAT 766-001	dveře vnitřní hladké plné lakované rozměr 600-900/1970mm vč.kování	kus	3,000	3 108,00	9 324,00	
65	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	3,000	1 006,80	3 020,40	CS ÚRS 2015 01
66	M	MAT 766-002	obložková zárubeň lakovaná rozměr 600-900/1970mm	kus	3,000	2 997,00	8 991,00	
67	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	208,000	0,82	170,56	CS ÚRS 2015 01
							94 521,90	
D 775 Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)								
68	K	775413320	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněného vruty s přetmelením	m	70,560	81,20	5 729,47	CS ÚRS 2015 01
69	M	MAT 775-001	soklová lišta SL18 Parador serie Trendtime 5 typ Zinek rozměr 2570/70/16,5mm	kus	33,000	99,50	3 283,50	
70	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	3,350	65,90	220,77	CS ÚRS 2015 01
71	M	553431180	hliníkový přechodový a dilatční profil š.40mm odstín bronz	m	3,853	347,31	1 338,19	CS ÚRS 2015 01
72	K	775541117	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce přes 210 mm	m2	83,000	214,20	17 778,60	CS ÚRS 2015 01
73	M	MAT 775-002	laminátová podlaha třívrstvá Parador serie Trendtime 5 typ Zink30 rozměr 638/330/8mm	m2	89,225	688,50	61 431,41	
74	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	83,000	20,50	1 701,50	CS ÚRS 2015 01
75	M	611553510	podložka polyetylenová pěnová 3 mm	m2	91,300	21,12	1 928,26	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
76	K	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	610,000	1,82	1 110,20	CS ÚRS 2015 01
D 781								17 894,52
77	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	16,800	400,00	6 720,00	CS ÚRS 2015 01
78	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	16,800	186,50	3 133,20	CS ÚRS 2015 01
79	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	16,800	33,00	554,40	CS ÚRS 2015 01
80	K	781479197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	16,800	33,00	554,40	CS ÚRS 2015 01
81	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	16,800	41,80	702,24	CS ÚRS 2015 01
82	M	MAT 781-001	obklad keramický vnitřní glazovaný rozměr 200/200mm I.jakost		18,480	310,80	5 743,58	
83	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	157,000	3,10	486,70	CS ÚRS 2015 01
D 783								5 728,61
84	K	783802822	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obrousěním	m2	35,340	162,10	5 728,61	CS ÚRS 2015 01
D 784								31 792,00
85	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	199,210	24,40	4 860,72	CS ÚRS 2015 01
86	K	784181011	Dvojnásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	234,000	23,42	5 480,28	CS ÚRS 2015 01
87	K	784181101	Základní akrylátová jedonosábná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	234,000	13,00	3 042,00	CS ÚRS 2015 01
88	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	234,000	65,50	15 327,00	CS ÚRS 2015 01
89	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	134,000	23,00	3 082,00	CS ÚRS 2015 01
D M								176 127,55
D 21-M								168 817,55
90	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2015 01
91	K	742111100	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	1 401,00	1 401,00	CS ÚRS 2015 01
92	M	MAT 021M-004	podružná jističová kříž	kpl	1,000	9 400,00	9 400,00	
93	K	742311110	Montáž skříň pojistková přípojková typ SP 0-2/1, ER 1.0, 1.1	kus	1,000	673,00	673,00	CS ÚRS 2015 01
94	M	MAT 021M-005	hlavní pojistková skříň 4x16A + 1x10A + 2x rezerva	kpl	1,000	2 424,00	2 424,00	
95	K	743112116	Montáž trubka plastová ohebná D 29 mm uložená pevně	m	234,200	57,00	13 349,40	CS ÚRS 2015 01
96	M	345710750	trubka elektroinstalací ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2340 D25mm	m	257,620	10,50	2 705,01	CS ÚRS 2015 01
97	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	56,000	57,00	3 192,00	CS ÚRS 2015 01
98	M	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	56,000	9,00	504,00	CS ÚRS 2015 01
99	K	744411220	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	85,500	18,00	1 539,00	CS ÚRS 2015 01
100	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	94,050	16,50	1 551,83	CS ÚRS 2015 01
101	K	744411230	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	148,700	18,00	2 676,60	CS ÚRS 2015 01
102	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	126,720	27,00	3 421,44	CS ÚRS 2015 01
103	M	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	36,850	38,90	1 433,47	CS ÚRS 2015 01
104	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	6,000	119,70	718,20	CS ÚRS 2015 01
105	M	345354000	přístroj spínače jednopólového 10A 3558-A01340	kus	6,000	116,70	700,20	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
106	M	345364900	kryt spínače jednopódkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0 TANGO3558A-A651	kus	6,000	60,00	360,00	CS ÚRS 2015 01
107	K	747111113	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředří obyčejné nebo vlhké	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2015 01
108	M	345354010	přístroj spínače dvojpólového 10A 3558-A02340	kus	4,000	122,70	490,80	CS ÚRS 2015 01
109	M	345364900	kryt spínače jednopódkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0 TANGO3558A-A651	kus	4,000	63,00	252,00	CS ÚRS 2015 01
110	K	747111128	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředří obyčejné nebo vlhké	kus	4,000	119,70	478,80	CS ÚRS 2015 01
111	M	345354070	přístroj přepínače křížového 10A 3558-A07340	kus	4,000	146,60	586,40	CS ÚRS 2015 01
112	M	345364900	kryt spínače jednopódkový jednoduchý pro spínače řazení 1,2,6,7,1/0 TANGO3558A-A651	kus	4,000	59,90	239,60	CS ÚRS 2015 01
113	K	747161010	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	18,000	120,00	2 160,00	CS ÚRS 2015 01
114	M	345511020	spodek zásuvky 10A TANGO Classic 5518-A2340 jednonásobný	kus	18,000	102,00	1 836,00	CS ÚRS 2015 01
115	M	345511400	zásuvka s krytem 2P+PE, 10/16A, bezšroubová 5519A-A02357	kus	18,000	122,60	2 206,80	CS ÚRS 2015 01
116	M	345522400	kryt pro kompletní spodky zásuvek TANGO 5518A-A2351	kus	18,000	37,50	675,00	CS ÚRS 2015 01
117	K	748111212	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné L=600mm, IP44	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2015 01
118	M	MAT 021M-001	svítidlo žárovkové nástěnné L=600mm, IP44	kus	4,000	8 640,00	34 560,00	
119	K	748121121	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní závěsné na trubce 1 zdroj	kus	10,000	300,00	3 000,00	CS ÚRS 2015 01
120	M	MAT 021M-002	svítidlo zářivkové stropní závěsné liniové L=1500mm	kus	6,000	4 630,00	27 780,00	
121	M	MAT 021M-003	svítidlo zářivkové stropní závěsné centrální kruhové min.420mm	kus	4,000	8 632,00	34 528,00	
122	K	748992300	Měření intenzity osvětlení	kpl	1,000	3 305,00	3 305,00	CS ÚRS 2015 01
123	K	Stav.přip.021M	Stavební přípomoc pro silnoproudou elektroinstalaci	%	10,000	449,00	4 490,00	

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

124	K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	85,000	38,00	3 230,00	CS ÚRS 2015 01
125	K	460710042	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	85,000	48,00	4 080,00	CS ÚRS 2015 01

7 310,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

3 660,00

126	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikař	hod	12,000	305,00	3 660,00	CS ÚRS 2015 01
-----	---	---------	-------------------------------------	-----	--------	--------	----------	----------------