

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„Stavební úpravy objektu č.p. 22 Nechvalice“

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

ZADAVATEL

Název: Obec Nechvalice

Sídlo: Nechvalice 62

264 01 Sedlčany

IČ: 00242829

Zastoupen: Jiřím Hejhalem, starostou obce

Kontaktní osoba: Jiří Hejhal

Tel: +420 602 840 277

E-mail: podatelna@obecnechvalice.cz

<http://www.obecnechvalice.cz/>

POVĚŘENÁ OSOBA

Název: Josef Hrdina

Sídlo: Dolní Hbity 77, 262 62 Dolní Hbity

IČ: 458 58 543

Živnostenské oprávnění vydal MěÚ Příbram
obecní živnostenský úřad pod č.j.:

MěÚPB-oŽÚ/879/2010/Ste/3

Tel: +420 724 292 315

E-mail: evord@seznam.cz



1. Základní údaje

Předmětem veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je provedení stavebních prací, dodávek a služeb zadávaných ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

Zadavatel předpokládá, že realizace zakázky bude spolufinancována z prostředků Ministerstva financí ČR v rámci podprogramu „Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“.

Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 zákona prohlašuje, že projektovou dokumentaci a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovali osoby uvedené v těchto dokumentech. Návrh textů - výzva k podání nabídky, zadávací dokumentace vč. příloh č. 1-5 byl vypracován dle požadavků zadavatele pověřenou osobou Josefem Hrdinou, IČ: 458 58 543 a následně odsouhlasen zadavatelem.

Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení:

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v zadávacím řízení bude probíhat elektronicky, písemně v souladu se zákonem, zejména s § 211 zákona.

2. Zadavatel ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.

Územní samosprávný celek podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona.

3. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Obec Nechvalice
Sídlo:	Nechvalice 62 264 01 Sedlčany
IČ:	00242829
DIČ:	CZ00242829
Zastoupen:	Jiřím Hejhalem, starostou obce
Kontaktní údaje zadavatele:	Jiří Hejhal Telefon: +420 602 840 277 / 318 851 051 E-mail: podatelna@obecnechvalice.cz

Osoba pověřená organizací zadávacího řízení:

Josef Hrdina
Dolní Hbity 77
262 62 Dolní Hbity
Telefon: +420 724 292 315
E-mail: evord@seznam.cz

4. Charakteristika veřejné zakázky - předmět plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka stavebních, montážních a řemeslných prací a dodávek spojených s provedením zakázky „**Stavební úpravy objektu č.p. 22 Nechvalice**“, a to v souladu s projektovou a zadávací dokumentací.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bývalé fary v Nechvalicích č.p. 22. Dispozičně se jedná o stavbu s jedním částečným PP, dvěma NP a podkrovím. U stávajícího objektu budou provedeny stavební úpravy, které spočívají v odstranění celé konstrukce střechy, která bude nově vybudována ve stejných objemových parametrech. V objektu původní fary bude vybudováno 5 samostatných bytových jednotek, tzn., objekt bude nově využíván jako bytový dům. V 1. PP budou stávající sklepy nově využívány jako technická místnost, kde bude instalována vnitřní technologie tepelného čerpadla pro centrální vytápění bytového domu. V 1. NP budou dispozičně řešeny dvě samostatné bytové jednotky (1+kk, 2+kk), z nichž 2+kk bude upravena pro imobilní osoby. Ve 2. NP vzniknou dvě bytové jednotky o velikosti 2+kk a v podkroví bude vybudována jedna jednotka 2+kk. Současně bude provedena úprava zpevněné betonové přístupové plochy před hlavním vstupem do objektu, nově bude vybudovaný chodník k zadnímu vstupu do objektu a nově bude vybudováno 6 parkovacích stání. Tyto plochy budou provedeny z betonové zámkové dlažby.

Podrobný popis prací, dodávek a požadovaných standardů je uveden v projektové dokumentaci pro provedení stavby s názvem „Stavební úpravy objektu č.p. 22 Nechvalice“ a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které zpracoval STAVO – H projekt, Sudoměřice u Tábora 23, IČ: 03664902, Ing. Lukáš Hlubocký, odpovědný projektant Ing. Ladislav Mládek, ČKAIT 0100278, a které jsou součástí zadávací dokumentace.

V případě nesrovnalostí mezi projektovou dokumentací a soupisem prací jsou pro zpracování nabídky směrodatné údaje uvedené v soupisu prací s výkazem výměr.

Podmínky pro získání zadávací dokumentace:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 zákona uveřejnil kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6b639fda-7140-4a30-8ae1-5a92b80ee5cc>

Zadávací dokumentace je poskytována formou neomezeného a přímého dálkového přístupu.

5. Místo plnění

Středočeský kraj, obec Nechvalice, objekt č.p. 22, k.ú. Nechvalice [702587], p.č. st. 2 a parc. č. 7.

6. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 5.5.2020 v 13:00 hodin se srazem zájemců před objektem č.p. 22 v obci Nechvalice.

7. Časová specifikace – doba plnění

Předpokládaný termín zahájení doby plnění: červen 2020

Termín ukončení doby plnění: **do 12 měsíců od převzetí staveniště dodavatelem**

Na základě obchodních podmínek stanovených smlouvou o dílo musí dodavatel provést do 30.11.2020 stavební práce a poskytnout plnění v rozsahu všech způsobilých výdajů dle položkového rozpočtu, viz návrh smlouvy o dílo.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení června 2020, je zadavatel oprávněn jej posunout na jinou dobu, smluvní doba provedení prací zůstává nezměněna.

8. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV

45000000-7 Stavební práce

45454100-5 Rekonstrukce budov

45210000-2 Bytová výstavba

45110000-1 Demolice a zemní práce

45112000-5 Výkopové a zemní práce

45321000-3 Tepelné izolace

45421130-4 Instalace dveří a oken

45443000-4 Práce na fasádách

45262600-7 Různé specializované stavební práce

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 14.106.809,- Kč bez DPH.

9. Požadavky na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- a) základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 zákona a
- c) technickou kvalifikaci podle § 79 zákona

Způsob prokázání kvalifikace v nabídce:

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předloží dodavatel doklady o kvalifikaci v nabídce v kopiích a může je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Základní způsobilost podle § 74 zákona

(1) Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci (*§ 187 občanského zákoníku*), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (*§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů*), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (*Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů*) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- (2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- (3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Prokázání základní způsobilosti podle § 75 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Způsob prokázání základní způsobilosti v nabídce:

Splnění základní způsobilosti prokazuje dodavatel předložením kopií dokladů dle § 75 zákona nebo čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní způsobilost požadovanou zadavatelem.

Zadavatel přikládá vzor čestného prohlášení, který lze využít k prokázání splnění základní způsobilosti (příloha č. 3).

Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a 2 zákona, prokáže dodavatel předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména dokladu prokazující příslušené živnostenské oprávnění či licenci (dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku [§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění], nebo živnostenský list, popř. listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky), a to minimálně v rozsahu:
 - živnostenského oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
 - živnostenského oprávnění na projektovou činnost ve výstavbě.

(či i jiným obdobným oprávněním podnikat než shora uvedeným, a to v případě, pokud je takové oprávnění svým charakterem ekvivalentní ke splnění předmětu této veřejné zakázky).

Doklady podle odstavce 1 nebo 2 § 77 zákona dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Způsob prokázání profesní způsobilosti v nabídce:

Splnění profesní způsobilosti prokazuje dodavatel předložením kopií dokladů dle § 77 zákona nebo čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje profesní způsobilost požadovanou zadavatelem.

Zadavatel přikládá vzor čestného prohlášení, který lze využít k prokázání splnění profesní způsobilosti (příloha č. 4).

Technická kvalifikace podle § 79 zákona

K prokázání kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 zákona zadavatel požaduje předložit:

- **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Z osvědčení i seznamu stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval stavební práce, z nichž alespoň **3 zakázky** byly realizovány na stavební práce obdobného charakteru – výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby (občanské a bytové výstavby) v intravilánu obce/města, přičemž každá z těchto 3 zakázek musí být v hodnotě min. 7 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavební práce.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů) nebo kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, je povinen prokázat, v jakém rozsahu se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení. Dodavatel uvede v čestném prohlášení finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky vč. vymezení věcného zaměření svého plnění a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována.

V souladu s § 79 odst. 5 zákona je rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- **seznam techniků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu **předložením seznamu techniků, který bude obsahovat min. 2 techniky podílející se na plnění veřejné zakázky** s uvedením jejich jména, příjmení a funkce, kterou budou v průběhu plnění veřejné zakázky vykonávat. Seznam bude mít formu prohlášení, bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele a bude obsahovat údaj o vztahu těchto osob k dodavateli.

V případě, že tyto osoby nejsou v pracovněprávním vztahu k dodavateli, doloží dodavatel smlouvu uzavřenou mezi dodavatelem a příslušnou osobou – poddodavatelem, popř. písemný závazek poddodavatele. Společně s písemným závazkem či uzavřenou smlouvou je dodavatel povinen předložit doklady jiné osoby (poddodavatele) v souladu s § 83 zákona. V případě, že je příslušná osoba k dodavateli v zaměstnaneckém vztahu, uvede dodavatel tuto skutečnost formou prohlášení ve své nabídce.

Zadavatel požaduje pro plnění veřejné zakázky tyto techniky:

- 1 osoba v pozici „hlavní stavbyvedoucí“ – osoba odpovědná za vedení stavby (osoba zajišťující denně řízení stavby), která disponuje osvědčením o autorizaci v oboru pozemní stavby (autorizovaný inženýr) podle zákona č. 360/1992 Sb., praxí v oboru v délce min. 5 let, zkušenostmi s realizací nejméně 3 dokončených stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby (občanské a bytové výstavby), a to v minimálním finančním objemu 7 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, na níž vykonával pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce hlavního stavbyvedoucího;
 - 1 osoba v pozici „zástupce hlavního stavbyvedoucího“ – osoba zastupující osobu odpovědnou za vedení stavby, která disponuje osvědčením o autorizaci v oboru pozemní stavby (min. autorizovaný technik) podle zákona č. 360/1992 Sb., praxí v oboru v délce min. 5 let, zkušenostmi s realizací nejméně 2 dokončených stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby (občanské a bytové výstavby), a to v minimálním finančním objemu 7 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, na níž vykonával pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce hlavního stavbyvedoucího.
- **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního požadavku předložením:

- strukturovaného profesního životopisu shora uvedených osob, z nichž bude vyplývat splnění výše popsanych minimálních požadavků,
- dokladů o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů:
 - pro obor pozemní stavby (autorizovaný inženýr) – hlavní stavbyvedoucí
 - pro obor pozemní stavby (min. autorizovaný technik) – zástupce hlavního stavbyvedoucího

Způsob prokázání technické kvalifikace v nabídce:

Splnění technické kvalifikace prokazuje dodavatel předložením kopií dokladů dle § 79 zákona nebo čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

Zadavatel přikládá vzor čestného prohlášení, který lze využít k prokázání splnění technické kvalifikace (příloha č. 5).

Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Prokazování kvalifikace certifikátem:

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Nejdelsí přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí:

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Zbývající kvalifikační požadavky mohou prokázat účastníci společné nabídky společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Obsahem písemného závazku jiné osoby dle výše uvedeného písm. d) musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona vztahující se k takové osobě, musí tento písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvedl identifikační údaje každého poddodavatele, k čemuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů. Pokud dodavatel bude provádět veškeré práce vlastními kapacitami, uvede tuto skutečnost do přílohy č. 2 – Seznam poddodavatelů, případně o této skutečnosti předloží čestné prohlášení.

V tomto seznamu poddodavatelů budou uvedeni také ti poddodavatelé, prostřednictvím kterých dodavatel prokazuje část kvalifikace.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení:

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

10. Zadávací lhůta podle § 40 zákona

Zadávací lhůta dle § 40 zákona je stanovena zadavatelem na 90 kalendářních dnů.

11. Jistota dle § 41 zákona

Zadavatel požaduje, v souladu s § 41 zákona, aby účastníci zadávacího řízení poskytli jistotu ve výši **280.000,- Kč** (slovy: dvěsetosmdesátisickorunčeských).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účet zadavatele určený ke složení peněžní jistoty je č.ú.: **0524032329/0800**. Jako variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení své IČ. Peněžní částka ve výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce uvést údaje o provedené platbě zadavateli, a zároveň uvede informace, z kterých bude vyplývat číslo účtu, na který má být peněžní jistota vrácena, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu, popř. specifického symbolu.

V případě, že bude účastník zadávacího řízení poskytovat jistotu formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- předložením elektronického originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- předložením elektronického písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Elektronickým originálem záruční listiny či písemného prohlášení pojištění záruky jsou myšleny elektronické dokumenty vystavené a elektronicky podepsané bankou či pojistitelem. Konverze listinné podoby těchto dokumentů do elektronické podoby (Czech Point) nebude považována za originál.

Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Uvolnění jistoty bude provedeno v souladu s § 41 odst. 6 zákona. O uvolnění jistoty bude dodavatel zadavatelem písemně informován.

Zadavatel má právo v souladu s § 41 odst. 8 zákona na plnění z jistoty včetně úroků zaúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona.

12. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. **Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

13. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

14. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací. Dodavatel je povinen v nabídkových cenách zohlednit

kvalitativní a technické standardy a odpovídající funkčnost výrobků předepsaných projektovou dokumentací. Oceněný soupis prací s výkazem výměr – položkový rozpočet bude součástí nabídky. Dodavatel je povinen při jeho oceňování dodržet úplnost a obsahovou náplň. Není přípustné jakkoli měnit strukturu a členění a jednotlivé části, doplňovat či odebrat položky.

Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatele nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací s výkazem výměr, je dodavatel povinen ocenit do nabídky vždy jeho poslední verzi.

Dodavatel uvede nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na sumarizačním listu nabídky. **Nabídková cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.** Cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, až do konce její platnosti. Cena obsahuje i předpokládaný vývoj kurzu české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena dále zahrnuje náklady na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadu, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných a normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek a kontrolních měření, uvedení zařízení do provozu včetně školení pracovníků zadavatele, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů, náklady na zhotovení projektové dokumentace skutečně provedeného díla a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky. Dodavatel je povinen před stanovením nabídkové ceny prověřit dostupnost navrhovaných materiálů a komponentů na trhu. Pozdější požadavek dodavatele na změnu nabídkové ceny z důvodu nedostupnosti v nabídce navržených materiálů a komponentů na trhu nebude zadavatelem akceptován.

15. Požadavky na zpracování a podání nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje, tj. prostřednictvím profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6b639fda-7140-4a30-8ae1-5a92b80ee5cc>

nejpozději do 18.5.2020 do 12:00 hodin.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Doklady v jiném než českém jazyce budou předloženy s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Dodavatel v nabídce předloží elektronickou formu oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátech xlsx a pdf (obsah a struktura předloženého ocenění v elektronické podobě musí mít strukturu a shodný obsah s formou předaného soupisu prací s výkazem výměr poskytnutého zadavatelem).

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pro podání elektronické nabídky je nutné, aby dodavatelé byli řádně registrováni u poskytovatele elektronického nástroje na <https://www.e-zakazky.cz/>. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje. Provozovatel profilu zadavatele poskytuje dodavatelům rovněž manuál na této adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Pokud bude mít dodavatel technické potíže s podáním nabídky či elektronické komunikace prostřednictvím elektronického nástroje, zadavatel výslovně doporučuje kontaktovat podporu provozovatele na tel. čísle: +420 295 565 132, nebo na e-mailové adrese: info@zadavatel.cz.

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který je vložen do systému. Upozorňujeme dodavatele, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka dodavatele zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet dle § 28 odst. 2 zákona.

Součástí zadávací dokumentace je **návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 6), která po obsahové stránce odpovídá požadavkům zadavatele a podmínkám soutěže. Dodavatel smlouvu doplní v souladu se svou nabídkou. Přílohou smlouvy bude oceněný soupis prací – položkový rozpočet.

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě, že návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele na základě plné moci, musí nabídka obsahovat kopii tohoto zmocnění.

Pro sestavení sumarizačního listu dodavatel použije přílohu č. 1 zadávací dokumentace – Sumarizační list. Na sumarizačním listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v uvedeném členění, datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka musí obsahovat:

- Sumarizační list, ve kterém budou uvedeny všechny předepsané údaje (příloha č. 1 ZD)
- Doklad o poskytnutí jistoty
- Doklady prokazující splnění základní způsobilosti (popř. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti)
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (popř. čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti)
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace (popř. čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace)
- Seznam poddodavatelů (příloha č. 2 ZD), příp. čestné prohlášení
- Podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 6 ZD)
- Oceněný soupis prací – položkový rozpočet (ve formátu xls a pdf)

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel. Výše uvedený výčet dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky s odvoláním na tento výčet dokumentů.

16. Technické podmínky

Technické podmínky zadávané veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou č. 7 a č. 8 této zadávací dokumentace.

Pokud je v technických podmínkách uveden odkaz na určitého dodavatele nebo výrobek, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je dodavatel oprávněn v nabídce navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné (rovnocenné) řešení. Případné obchodní názvy výrobků specifikují pouze požadovaný standard a mohou být nahrazeny výrobky stejné nebo lepší kvality.

17. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky vymezené zadavatelem jsou podrobně specifikovány v návrhu smlouvy o dílo, viz příloha č. 6 této zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé obchodní podmínky uvedené ve smlouvě o dílo v plném rozsahu akceptovali dle přiloženého návrhu. Podepsaný návrh smlouvy o dílo dodavatele nesmí obsahovat žádná ustanovení, která by rušila nebo měnila obchodní a platební podmínky stanovené zadavatelem.

Technický dozor nesmí provádět dodavatel stavby ani osoba s ním propojená.

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

Zadavatel nepřipouští jakoukoliv změnu nabídkové ceny dodavatele, vyjma změny sazby DPH a změny okolností výslovně uvedených ve smlouvě o dílo.

Další podmínky:

Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení veřejné zakázky.

Realizace zakázky je podmíněna získáním podpory z prostředků Ministerstva financí ČR v rámci podprogramu „Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“, popř. podpory z jiných dotačních programů. V případě, že projekt nebude podpořen, nebude realizován a probíhající zadávací řízení bude podle § 127 odst. 2 písm. e) zákona zrušeno. V případě, že by tato situace nastala po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, vyhrazuje si zadavatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy, a to bez nároku na odstupné, náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činností, ve výši min. 20.000.000,- Kč, v souladu s čl. XIII. návrhu smlouvy o dílo. Předložení pojistné smlouvy je další podmínkou pro uzavření smlouvy podle § 104 zákona.

Vybraný dodavatel je povinen ke dni předání staveniště předložit zadavateli harmonogram stavebních prací v týdnech vč. měsíčního platebního kalendáře. V případě požadavku zadavatele na vypracování harmonogramu k podpisu smlouvy pro potřeby poskytovatele dotace, je dodavatel povinen tento harmonogram vypracovat a zadavateli v požadovaném termínu předložit.

Dodavatel bere na vědomí, že se podpisem smlouvy o dílo stane, v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Tato povinnost se vztahuje i na případné poddodavatele účastníka zadávacího řízení.

18. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být podána písemně v elektronické podobě, nejlépe prostřednictvím elektronického nástroje – profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6b639fda-7140-4a30-8ae1-5a92b80ee5cc>. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud žádost není doručena včas, a to nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti dodavatele uveřejní zadavatel na profilu zadavatele nejmeně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace rovněž bez předchozí žádosti dodavatele.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejmeně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení 3 pracovní dny.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet výše uvedenou lhůtu pro uveřejnění vysvětlení na profilu zadavatele.

19. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek

Zadavatel může provést změnu nebo doplnění zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace či podmínek bude uveřejněna stejným způsobem jako původní zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejmeně celou svou původní délku.

20. Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání nabídek v elektronické podobě se nekoná veřejné otevírání nabídek.

21. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. **Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny.** Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky.

Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší s tím, že nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

O hodnocení nabídek bude pořízena písemná zpráva v souladu s § 119 zákona.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude provedeno v souladu s § 113 zákona.

22. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení bude provedeno podle ustanovení § 39, § 46, § 48 zákona. Pro objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů platí ustanovení § 46 zákona.

23. Vyloučení účastníka zadávacího řízení

Vyloučení účastníka zadávacího řízení se řídí ustanovením § 48 zákona.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo (nikoli povinnost) uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

24. Výběr dodavatele

Výběr dodavatele se řídí ustanoveními § 122 zákona. Zadavatel vybere k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu, v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona, k předložení:

- originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je zadavatel nebude mít již k dispozici)
- dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli, těmito doklady jsou zejména: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence; seznam akcionářů; rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku; společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě výzvy podle § 122 odst. 3 nebo 5 zákona se postupuje podle § 46 odst. 1 zákona obdobně.

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 zákona, vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředloží údaje nebo doklady podle § 122 odst. 3 nebo 5 zákona a bude postupovat v souladu s ustanovením § 125 zákona.

25. Oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo (nikoli povinnost) uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

26. Uzavření smlouvy

V souladu s ustanovením § 124 odst. 1 zákona jsou po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost podle § 124 odst. 1 zákona, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.

27. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení, pokud by nastaly důvody dle § 127 zákona. Oznámení o zrušení zadávacího řízení uveřejní zadavatel v souladu s § 53 odst. 8 zákona na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

28. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Sumarizační list

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti - vzor

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti - vzor

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace - vzor

Příloha č. 6 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 7 – Soupis prací s výkazem výměr

Příloha č. 8 – Projektová dokumentace

V Nechvalicích dne 27.4.2020

.....
Jiří Hejhal
starosta obce