

ZÁPIS, PROTOKOL, ZPRÁVA A OZNÁMENÍ

HODNOTÍCÍ KOMISE

„PROVOZNÍ OBJEKT OSTRUŽNÁ“

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Logoservis s.r.o.**
Sídlo: Buková 7006, 760 01 Zlín
Zastoupený: **Ing.Miloslavem Muselíkem** - jednatelem
IČ: 002699354

Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení:

Zadavatel uzavřel plnou moc na zastoupení zadavatele v zadávacím řízení, s dále uvedenou právnickou osobou jako zástupcem zadavatele v zadávacím řízení:

Název: **1. Rozvojová s.r.o.**
Sídlo: Třída T. Bati 1547, 760 01 Zlín
Odpovědná osoba: **Petr Vašíček, jednatel společnosti**
IČ: 282 78 909
DIČ: CZ 282 78 909
e-mail: vasicek@rozvojova.eu
telefon: **+420776766390**

Hodnotící komise postupovala v souladu se Zákonem 137/2006 Sb. a pořídila tento písemný doklad dle požadavků § 59 odst. 5 (Protokol), § 80 Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, § 81 odst. 4 (Oznámení) i § 85 Písemná zpráva zadavatele. Hodnotící komise posoudila nabídky v souladu s § 76 odst.1 Zákona 137/2006 Sb.

2. Zadávací dokumentace definovala předmět zakázky takto:

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce objektu.

Objekt je nově navržený jako dvoupodlažní, bez využití podkroví. Původní sklep je nyní nahrazen podlažím 1NP, které je po celém půdorysu. Oproti 2NP je zde pouze závětrí, které je otevřené. Objekt bude sloužit pro drobnou výrobu a služby, kde v 1NP bude centrální chodba s ŽB schodištěm (pod schodištěm úklidová místnost). V chodbě jsou umístěny instalační jádra 200x500 mm, které jsou součástí nosné stěny tl. 300 mm. Z chodby jsou přístupné všechny místnosti. Levá strana slouží pro výrobu a sociální zázemí pro zaměstnance. Je zde i kotelna, kde bude umístěna technologie pro tepelná čerpadla, zásobníky a zároveň bude místnost sloužit jako technická místnost. Na pravé straně bude kancelář a

sklad hotových výrobků. Po schodišti je přístup do 2NP, kde opět z centrální chodby jsou přístupny šatny pro zaměstnance, včetně WC, umývárny a sprchy. Šatny jsou odděleně pro muže a ženy. Dále jsou zde dvě místnosti pro výrobu a sklad. I zde je úklidová místnost s výlevkou. Schodiště na půdu je odděleno příčkou. Půda je bez využití, tepelná izolace je na podlaze půdního prostoru.

Objekt je pozměněn z důvodu, že stavebník chce objektu vrátit podobu před demolicí. Projekt se snaží vrátit k původnímu vzhledu

- stavba bude provedena pomocí klasických stavebních materiálů, jako jsou keramické tvárnice broušené, ztracené bednění, dřevo, kov, kámen, beton, tepelné izolace, plech, betonová střešní krytina, plast atd.

- stavba bude založena na původních kamenných základech sklepa, které jsou dostatečně únosné. Ostatní část stavby již byla v havarijním stavu a musela být strhnuta. Uvažuje se nově ze základy ze ztraceného bednění šířky 500 mm. Jako obvodové zdivo je navržena keramická tvárnice broušená, zděná na polyuretanovou pěnu. Šířka zdiva je 440 mm. Překlady budou dle typu zdiva, dle technologického postupu. Kolem chodby jsou navrženy nosné stěny z keramického zdiva tl. 300 mm. Příčky jsou dle typu místnosti, v 1NP převážně pórobetonové, v podkroví převládají sádkartonové. V části 1NP je část obvodového zdiva pod terénem, zde bude za stěnou opěrná stěna ze šalovacích betonových tvárnic tl. 150 mm, které budou vyztuženy výztuží a zality betonem. Soklová část je navržena s kamenným obkladem, břidlice (šedá). Omítka je navržena opět šedá, kolem vstupu světlejší odstín. Štíty jsou z větší části obloženy palubkami, natřeny v odstínu koňak-mahagon. Kolem oken pak bílá šambrána v šířce 150mm. Zdivo bude pod terénem s hydroizolací a nopovou fólií, kolem celého objektu provedena drenáž DN100, zaústěnou do již povolené dešťové kanalizace,

- v podlaze 1NP je nutné provést tepelnou izolaci a hydroizolaci, odpovídající na střední radonové riziko,

- nosnou část stropu tvoří předpjaté stropní panely tl. 265 mm.,

- krov je navržen dřevěný, pouze v části krovu jsou středové vaznice nahrazeny ocelovými profily IPE450 a IPE270. Tvar střechy byl přizpůsoben původnímu tvaru střechy. Hlavní hřeben je rovnoběžně s místní komunikací, na střeše polovalby, na vikýři i valba. Jako krytina je navržena betonová střešní taška černá,

- okna jsou navržena plastová, sedmikomorová s izolačním trojsklem, odstín stejný jako dřevěný obklad, koňak-mahagon. Parapety vnitřní budou plastové, bílé, vnější pak z poplastovaného plechu, opět bílý.

Vstupní dveře pak hliníkové, v šedé barvě. Vnitřní dveře jsou obložkové CPL - lehčená dřevotříska, dle výpisu některé protipožární.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na dodání stavebních prací - elektroinstalace činí 9,9 mil. Kč bez DPH.

3. Kategorizace zakázky (zvolený druh zadávacího řízení):

a) legislativní rámec

- zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

b) zařídění zadavatele

- Logoservis s.r.o. není veřejným zadavatelem (dle §2 odst.2 zák. č. 137/2006Sb.)

c) zařídění zakázky podle rozsahu

- předpokládaná hodnota zakázky: **9,9 mil. Kč bez DPH**

- zakázka je kvalifikována jako **podlimitní veřejná zakázka dle § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**

Dle seznamu došlé pošty byly obálky s nabídkou zkontrolovány a otevřeny komisí pro otevírání obálek dne 8.8.2014, 7h. Obálky, uvedené v tabulce č.1, odpovídaly zadání a postoupily k hodnocení do výběrové komise.

Tabulka č.1:

Obálka č.	Firma	Doručení	
		Datum	Způsob
1	Ing. Dalibor Kvapilík Kanice 189, 664 01 IČ: 10554785	8.8.2014, 6:45	osobně
2	Tempori – CZ s.r.o., Lysá 581, 763 11 Zlín – Želechovice	8.8.2014, 6:50	osobně

Všechny obálky - nabídky vyhověli požadavkům dle § 71 , odst. 9 Zákona 137/2006 Sb. a nebyly tak v souladu s § 71 , odst. 11 Zákona 137/2006 Sb vyřazeny.

Hodnotící komise dále postupovala v souladu s § 75 Jednání hodnotící komise Zákona 137/2006 Sb. a volí ze svých členů předsedu a místopředsedu - formou zápisu Tabulky č.2

Tabulka č. 2

Jméno a příjmení	Funkce
Petr Vašíček	předseda
Vladislava Vaculíková	místopředseda

Hodnotící komise dále postupovala v souladu s § 59 Posouzení kvalifikace Zákona 137/2006 Sb. a pořídila protokol posouzení kvalifikace uchazečů formou Tabulky č.3, která je dále rozšířená o nabídkovou cenu uchazečů a požadavky pro splnění podmínek zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Tabulka č. 3

Pořadové číslo nabídky	Identifikace uchazeče	Krycí list nabídky	Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 Zákona 137/2006 Sb. (čestné prohlášení) - Název, Osoba, která doklad vyhotovila, Datum vyhotovení	Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 Zákona 137/2006 Sb. : VOR, ŽL – Provádění staveb jejich změn a odstraňování, Doložení autorizace v oboru pozemní stavby	Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 50 Zákona 137/2006 Sb. (Čestné prohlášení)	Splnění § 68 Zákona 137/2006 Sb.	Poskytnutí jistoty ve výši 150.000,-Kč do 8.8.2014 č.ú: 107-6812940257/010 0 nebo hotově	Nabídková cena v ,-Kč bez DPH
1	Ing. Dalibor Kvapilík Kanice 189, 664 01 IČ: 10554785	- Krycí list - Ing. Dalibor Kvapilík - 3.8.2014	- ČP - Ing. Dalibor Kvapilík - 3.8.2014	- VOR - doložen prostřednictvím Výpisu z veřejné části ŽR-ŽL - Krobotová Jana - 5.8.2014 Autorizace ČKAIT 1002825 - Ing. Václav Mach - 2.7.1997	- ČP - Ing. Dalibor Kvapilík - 3.8.2014	- ČP - Ing. Dalibor Kvapilík - 3.8.2014	- pokladní doklad KB - Vingralčí kovář Zuzana - 5.8.2014	9 479 383,-Kč
2	Tempori – CZ s.r.o., Lysá 581, 763 11 Zlín – Želechovice IČ: 269247799	- Krycí list - Pavel Hait - 5.8.2014	- ČP - Pavel Hait - 5.8.2014	- VOR - Mgr. Tereza Gorcová - 11.7.2014 - VŽR - Lenka Houžvová - 11.7.2014 - Autorizace ČKAIT 1300983 - Ing. Václav Mach - 26.6.1995	- ČP - Ing. Pavel Hait - 5.8.2016	- ČP - Ing. Pavel Hait - 5.8.2016	- Pokladní doklad - Veselý Pavel - 7.8.2014	9 356 876,-Kč

* v buňkách pro vyplnění kvalifikace je uvedeno vždy: - Název dokladu, - Osoba, která doklad vyhotovila, - Datum vyhotovení

Základním kritériem pro zadání zakázky, je **nabídnutá cena** dle ust. § 78 odst. 1 písm. a) Zákona 137/2006 Sb.

Dle nabídkové ceny bylo sestaveno pořadí jednotlivých nabídek.

Tabulka č.4:

Pořadí	Obálka č.	Firma	Cena bez DPH
1	2	Tempori – CZ s.r.o., Lysá 581, 763 11 Zlín – Želechovice IČ: 269247799	9 356 876,-Kč
2	1	Ing. Dalibor Kvapilík Kanice 189, 664 01 IČ: 10554785	9 479 383,-Kč

Vítězem veřejné soutěže se stala firma:

TEMPORI – CZ s.r.o.

Ve Zlíně dne 8.8.2014

Jméno a příjmení	Podpis
Petr Vašíček	
Vladislava Vaculíková	
Ing. Miloslav Muselík	