

Město Lysá nad Labem

Odbor městského investora
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

DOKUMENTACE PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM: „Rekonstrukce bytového domu Na Františku 235“ (dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Město Lysá nad Labem
Právní forma zadavatele: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Sídlo zadavatele: Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem
Zadavatele zastupuje: Ing. Karel Otava, starosta města
IČ zadavatele: 00239402
DIČ: CZ00239402
Druh zadávacího řízení: **ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ**
dle § 53, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále: „zákon“)
Pověřená osoba zadavatele: Ing. Josef Bárta-veřejné zakázky s.r.o., Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora

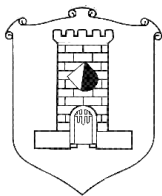
PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona

1. označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Základní identifikace zadavatele	
Název zadavatele:	Město Lysá nad Labem
Vymezení zadavatele dle zákona:	§ 4, odst. (1), písm. d)
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Okres, stát, CZ-NUTS:	Nymburk, CZ, CZ0208
Obec ZÚJ:	537454-Lysá nad Labem
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Ing. Karel Otava, starosta města
Sídlo, bankovní spojení	
Adresa sídla zadavatele:	Husovo nám. 23, 289 22 Lysá nad Labem
IČ, DIČ:	00239402, CZ00239402
ID datové schránky:	5adasau
Bankovní spojení:	ČS a.s. pobočka Lysá nad Labem, 50032-0504268369/0800
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e398a2a0-bebc-4bab-9230-2db9b53eb91d
Kontaktní a pověřená osoba zadavatele	
Jméno a příjmení- pracovní pozice:	Ing. Josef Bárta, zástupce pověřené osoby zadavatele dle § 43 zákona
Organizace, adresa sídla:	Ing. Josef Bárta-veřejné zakázky s.r.o. Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora- Malín
Telefon, e-mail:	+420 775 246 523, josef@barta-zvz.cz

Předmětem této VZ je rekonstrukce bytového domu Na Františku 235 v Lysé nad Labem. Předmět VZ zahrnuje rekonstrukce bytového domu a rekonstrukci krovu spojenou s výměnou původní střešní krytiny. V objektu bude celkem 8 malometrážních bytů a nebytové prostory. Budou provedeny dispoziční i konstrukční úpravy. V rámci úprav budou zejména rekonstruovány všechny vnitřní instalace, bude provedeno nové rozdělení prostor příčkami tradiční zděnou i montovanou technologií, budou provedeny instalace podhledů, realizováno zateplení v prostoru půdy a rekonstrukce všech vnitřních povrchů.



Město Lysá nad Labem

Odbor městského investora
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Zařazení předmětu dle klasifikace zboží, služeb a stavebních prací v klasifikaci CPV se zejména jedná o následující:

Hlavní předmět:

45211000-9 Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů

Cena sjednaná ve smlouvě: 14 958 170,12 Kč bez DPH a 17 499 517,70 Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu této VZ na základě rozpočtu vypracované PD ve výši 13,9 mil Kč bez DPH.

Smlouva byla uzavřena s dodavatelem: Rekomont, a.s., Kbelská 581/50, 190 00 Praha Hloubětín IČO:00499838

Tel: 286 028 611 E-mail: rekomont@rekomont.cz.

VZ spolufinancovaná dotací: Tato veřejná zakázka je součástí projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_033/0003107 s názvem: „Sociální bydlení Na Františku, Lysá nad Labem“, který je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu.

2. použitý druh zadávacího řízení

ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ dle § 53, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

3. označení účastníků zadávacího řízení

jediný účastník: Rekomont, a.s., Kbelská 581/50, 190 00 Praha Hloubětín IČ:00499838

4. označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

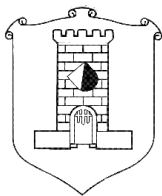
5. označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Smlouva nebyla uzavřena. Na základě jednání hodnotící komise ze dne 2. 5. 2018 zadavatel v souladu s ustanovením § 122, odst. (2) zákona obdobně usnesením Rady města Lysá nad Labem číslo 348 dne 15. 5. 2018 rozhodl, že vybraným dodavatelem k uzavření smlouvy k plnění předmětu veřejné zakázky s názvem: „**Rekonstrukce bytového domu Na Františku 235**“ je dodavatel:

Rekomont, a.s.
Kbelská 581/50, 190 00 Praha Hloubětín IČ:00499838

6. označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

elektroinstalace: EL-EX spol. s r.o., IČO: 41691121, Milánská 410, 109 00 Praha 10



Město Lysá nad Labem

Odbor městského investora

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

7. odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byly-li použity

Nebylo využito.

8. odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo využito.

9. odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo využito.

10. odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nabídky podány v listinné formě na základě odložení účinnosti § 211, odst. (3) zákona dle ustanovení § 279, odst. (2) zákona.

12. soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byly-li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmů.

13. pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nebylo využito.

V Kutné Hoře dne 27. 7. 2018.

Ing. Josef Bárta
pověřená osoba zadavatele