

Výzva k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Vás jako zadavatel sektorové veřejné zakázky zadávané v souladu s § 151, § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen zákon) tzn. mimo zadávací řízení, vyzývá k podání nabídky na stavební práce:

„VDJ Mistřice školka - vodotěsná izolace stropu akumulční komory“

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.
Sídlo: Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
IČ: 49453866
DIČ: CZ 49453866
Zápis v obch. rejstříku: Krajský soud Brno, oddíl B, č. vložky 1164
Osoba oprávněná
jedenat za zadavatele: Ing. Lubomír Trachtulec, ředitel a. s.
Kontaktní osoba: Bc. Pavel Hančík, technik investiční výstavby
tel.: 572 530 139, mobil: 799 018 185
e-mail: pavel.hancik@svkuh.cz

Profil zadavatele (elektronický nástroj pro podání nabídek):

<https://e-zakazky.cz/profil-zadavatele/dd7483e9-abcb-4296-b0ca-c480681c354b>

2. Informace o předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o sanaci stávajících izolačních vrstev stropu akumulční komory a armaturní komory vodojemu Mistřice - školka. Bude částečně sejmuta zemina z akumulční komory a okolí armaturní komory, provedena její izolace, položeno drenážní a odtokové potrubí zaústěné do stávající odpadní šachty. Rekonstrukce vnějších omítek, dodávka ocelových schodů na vstupu do armaturní komory a předlážďení vstupního chodníku. Součástí předmětu plnění je zpracování technologických postupů a skutečného provedení stavby.

Podrobnější popis předmětu plnění obsahuje zjednodušená projektová dokumentace, včetně soupisu prací a dodávek, kterou zpracoval Bc. Pavel Hančík.

Další podmínky plnění jsou uvedeny v této výzvě a přiloženém návrhu smlouvy o dílo.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termíny plnění (předání staveniště, zahájení prací, ukončení stavebních prací aj.) jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo – viz. příloha: Návrh smlouvy o dílo.

Místo plnění: Zlínský kraj, okres Uherské Hradiště, obec Mistřice.

4. Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota zakázky je **550 000,- Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota je hodnotou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že dodavatel/uchazeč nabídne svou cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota zakázky, bude z povětrného řízení vyloučen z důvodu nerespektování zadávacích podmínek.

5. Podmínky a lhůta pro odevzdání nabídky

- 5.1 Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje využívaného zadavatelem. Listinná podoba nabídky není přípustná.
Odkaz na profil zadavatele – elektronický nástroj pro podání nabídek:
<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/dd7483e9-abc4-4296-b0ca-c480681c354b>

Odkaz na manuál elektronického nástroje:
<https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

- 5.2 Nabídky se podávají nejpozději do 26. srpna 2026 do 11:30 hodin.

6. Kvalifikační předpoklady

- 6.1 Základní kvalifikační způsobilost splňuje dodavatel, který v nabídce předloží čestné prohlášení dle přílohy č. 2, z kterého bude vyplývat splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona.

- 6.2 Profesionální kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

- a) neověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, který není starší než 90 dní ke dni podání nabídky.
- b) neověřenou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky (provádění staveb, jejich změn a odstraňování), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) základní a profesionální způsobilost lze splnit rovněž předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

- 6.3 Technické kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který předloží:

- a) Seznam minimálně 3 zakázek provedených dodavatelem za posledních 5 let, které spočívaly v rekonstrukci či výstavbě objektu pozemní stavby v minimálním finančním objemu 550.000,- Kč bez DPH a z toho musí min. 1 zakázka obsahovat provedení obnovy vodotěsné izolace z asfaltových SBS modifikovaných pásů. Dodavatel v nabídce předloží seznam zakázek ve formě čestného prohlášení dle přílohy č. 3, které bude obsahovat informace o objednateli (kontaktní osobě objednatele), předmětu plnění, ceně a době plnění zakázky.
- b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Dodavatel je povinen doložit, že osoba pověřená vedením nabízené stavby (stavbyvedoucí) má autorizaci v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (autorizační zákon). Může to být autorizovaný technik, autorizovaný stavitel nebo autorizovaný inženýr. Součástí čestného prohlášení požadujeme doložit neověřenou kopii dokladu o autorizaci konkrétní osoby a její vyjádření, že souhlasí s pověřením vedení této stavby. Současně by čestné prohlášení mělo obsahovat informaci, zda se jedná o stávajícího zaměstnance dodavatele nebo s touto osobou bude uzavřena smlouva (dohoda) dodatečně. Pokud tato osoba není zaměstnancem zhotovitele, musí v nabídce tato osoba doložit své reference v rozsahu bodu 6.3 a) prokazující, že vykonávala funkci stavbyvedoucího na stavbě kanalizace pro veřejnou potřebu.

- 6.4 Dodavatel, který nesplní kvalifikační předpoklady v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v poptávkovém řízení.
- 6.5 Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od vybraného dodavatele doložení kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů, které byly v rámci podání nabídky splněny podepsáním čestného prohlášení. Dodavatel doloží požadované doklady do 5 pracovních dní od vyzvání zadavatelem.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

- 7.1 Celková cena za dílo bude stanovena jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění včetně případného posunu termínu zahájení a ukončení díla maximálně o 6 měsíců. Celková cena

bude v české měně s vyčíslením ceny bez DPH. Změna ceny je přípustná pouze za podmínek, které jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo.

- 7.2 Zadavatel prohlašuje, že je plátcem DPH a stavební nebo montážní práce souvisí s jeho ekonomickou činností. Fakturace musí být dodavatelem provedena v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3 Nabídková cena musí být zpracována po položkách dle výkazu výměr pro ocenění. V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady zajišťující řádné plnění díla, včetně nákladů na vytýčení všech podzemních sítí a rozvodů, které se nacházejí na území staveniště a na jejich ochranu při realizaci díla, zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů na odběr všech médií nutných pro provedení stavby a provozování zařízení staveniště, dopravu materiálu a techniky do místa plnění, odvoz a likvidaci odpadů, za dočasné i trvalé skládky, uvedení komunikací a dalších ploch dotčených stavbou do původního stavu, provedení všech předepsaných zkoušek prokazujících kvalitu díla, zpracování dokumentace skutečného provedení a digitálního zaměření, nákladů na zábor veřejného prostranství a užívání komunikace, dopravní značení a nákladů na provedení zkoušek hutnění, předání dokladů od použitých materiálů, předání dokladů od odvezených materiálů na skládku a dalších nákladů vyplývajících ze soutěžních podmínek. Taktéž musí již být započten vývoj cen stavebních prací, energií, změny kursů měn atd. po dobu provádění díla.
- 7.4 Dodavatel je povinen do své nabídkové ceny zahrnout všechny práce a dodávky, které jsou k úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky třeba provést.
- 7.5 Dodavatel není oprávněn měnit pořadí, názvy ani výměry položek ve výkazu výměr pro ocenění. Pokud jsou výměry nebo názvy některých položek dle názoru dodavatele evidentně chybné, nebo výkaz výměr neobsahuje položky nutné ke kompletnímu a správnému provedení díla, vznesení žádost dle bodu 9.4.
- 7.6 Součástí nabídky musí být oceněný výkaz výměr (ve formátu MS Office - .xlsx), který je přílohou této výzvy a součástí projektové dokumentace. Uchazeč je taktéž povinen do své nabídkové ceny zahrnout všechny práce a dodávky, které jsou k úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky třeba provést (např. vyplývající z použitého technologického postupu, soutěžních podmínek), včetně těch, které podle jeho názoru nejsou ve výkazu výměr uvedeny.
- 7.7 Platební podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí a přílohou této výzvy.
- 7.8 Veškeré dokumenty, které budou součástí nabídky a je na nich vyžadován podpis odpovědné osoby, budou ve formátu PDF a mohou být opatřeny elektronickým podpisem nebo se může jednat o sken originálu.

8. Hodnotící kritéria

- 8.1 Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium nejnížší nabídkovou cenu bez DPH. Nabídky budou seřazeny od nejnížší po nejvyšší, přičemž za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnížší nabídkovou cenou celkem bez DPH.
- 8.2 Údaje rozhodné pro hodnocení musí být uvedeny jednoznačně a bezpodmínečně. Jakékoli podmínění, výhrady nebo omezení vztahující se k těmto údajům jsou nepřípustné. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z poptávkového řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel požaduje.

9. Další podmínky poptávkového řízení

- 9.1 Zadavatel umožní všem účastníkům prohlídku místa plnění. Účastníci, kteří budou mít o prohlídku místa plnění zájem, oznámí tuto skutečnost osobě odpovědné za prohlídku – Bc. Pavel Hančík, a to prostřednictvím elektronické pošty na e-mail: pavel.hancik@svkuh.cz nejpozději do 19.8.2026.
- 9.2 Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude realizována výhradně elektronickou cestou přednostně za využití elektronického nástroje:
<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/dd7483e9-abcb-4296-b0ca-c480681c354b>
- 9.3 Pro použití výše uvedeného elektronického nástroje je nutná registrace dodavatele na webové adrese elektronického nástroje <https://e-zakazky.cz/>. Proces úspěšné registrace může trvat až několik pracovních dnů, tudíž je doporučeno provést registraci v dostatečném časovém předstihu před podáním elektronické nabídky.
- 9.4 Uchazeč může po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádosti mohou být doručeny pouze elektronicky prostřednictvím stránky elektronického nástroje pro podání nabídky na profilu zadavatele nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Podal-li dodavatel žádost o dodatečné informace, doručí zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění žádosti, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti uchazeče, tyto budou zveřejněny na profilu zadavatele. Povinností uchazeče je pravidelné sledování profilu zadavatele, kde se průběžně uveřejňují vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel nebude jednotlivá vysvětlení zadávací dokumentace rozesílat.
- 9.5 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, doplnit či upřesnit podmínky výzvy během trvání lhůty pro podání nabídek.
- 9.6 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 9.7 Uchazeči předkládají svou nabídku bezplatně a z jejího předání nemohou vůči zadavateli uplatňovat žádné nároky, včetně nároku na vrácení předložené nabídky.
- 9.8 Nabídka musí obsahovat krycí list nabídky, položkový rozpočet a návrh smlouvy o dílo opatřený podpisem osoby oprávněné jednat za uchazeče. Návrh smlouvy je přílohou této výzvy. Do předloženého návrhu smlouvy o dílo doplní uchazeč identifikační údaje v odst. 1.2, výši nabídkové ceny v odst. 4.2 a jméno a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele. Jiné údaje ve smlouvě není uchazeč oprávněn měnit nebo do smlouvy doplňovat. Uchazeč, jehož nabídka nebude obsahovat vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, může být z hodnocení nabídek vyloučen.
- 9.9 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit poptávkové řízení či jeho část.
- 9.10 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, zadavatel není povinen uzavřít smlouvu se žádným z uchazečů.
- 9.11 Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat předmět plnění zakázky v celém rozsahu. V případě, že některé části předmětu plnění zakázky nebudou na základě požadavku zadavatele realizovány, tak bude v příslušném rozsahu ponížena i cena (odečtena cena nerealizované části).
- 9.12 Zadavatel si vyhrazuje právo posunout termín zahájení stavebních prací až o šest měsíců. Termíny dokončení stavebních prací a termín předání a převzetí stavby budou posunuty o shodný časový úsek.
- 9.13 Nabídka musí obsahovat seznam předpokládaných poddodavatelů, který je přílohou této výzvy. Změna poddodavatele nebude možná bez projednání s objednatelům v dostatečném předstihu a po předložení závažných důvodů. Uchazeč do seznamu poddodavatelů musí uvést identifikaci každého poddodavatele, jehož cena poddodávky bez DPH překročí dle nabídkového rozpočtu hodnotu 100 tis. Kč.
- 9.14 Nabídka včetně příloh, referencí, technických listů musí být v českém jazyce.

- 9.15 Otevírání nabídek je neveřejné, a proto proběhne bez přítomnosti zástupců dodavatelů.
- 9.16 V případě požadavku zadavatele za účelem zajištění řádného průběhu poptávkového řízení je uchazeč povinen objasnit nebo doplnit předložené údaje obsažené v nabídce analogicky ve smyslu § 46 zákona v termínu uvedeném v žádosti učiněné zadavatelem a doručené uchazeči minimálně 3 pracovní dny předem. Žádost může být doručena datovou schránkou nebo elektronickou formou na e-mail kontaktní osoby.
- 9.17 Zadavatel je oprávněn analogicky ve smyslu § 48 odst. 2 zákona vyloučit uchazeče, pokud údaje obsažené v nabídce nesplňují zadávací podmínky, nebyly uchazečem objasněny nebo doplněny na základě žádosti zadavatele podle § 46 zákona, případně neodpovídají skutečnosti a mají vliv na posouzení podmínek účasti nebo naplnění kritérií hodnocení.
- 9.18 Zadavatel je oprávněn analogicky s § 48 odst. 4 zákona uchazeče vyloučit, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla na žádost zadavatele uchazečem řádně zdůvodněna.
- 9.19 Zadavatel sdělí název dodavatele s nejvhodnější nabídkou písemně nebo datovou schránkou všem hodnoceným účastníkům poptávkového řízení nejpozději do 30-ti kalendářních dnů po skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč potvrdí podpisem krycího listu nabídky platnost nabídky minimálně 60 dnů ode dne skončení lhůty pro podávání nabídek.
- 9.20 Vybraný dodavatel s nejvhodnější nabídkou se zavazuje doručit objednateli podepsanou smlouvu o dílo ve čtyřech stejnopisech v tištěné podobě nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru.
- 9.21 Povinností uchazeče je pravidelné sledování profilu zadavatele, neboť může dojít ke zveřejnění změny zadávací dokumentace, včetně termínu pro podání nabídek z vlastního podnětu zadavatele.
- 9.22 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele. Oznámení se pak považuje za doručené uchazečům a všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 9.23 Předpokládaná hodnota sektorové veřejné zakázky nedosahuje finančního limitu stanoveného právním předpisem a nejedná se tak o nadlimitní veřejnou zakázku. Zadavatel proto tuto sektorovou veřejnou zakázku ve smyslu § 158 odst. 1 z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nezadává v zadávacím řízení.

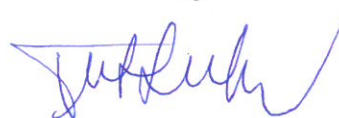
10. Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení k základní způsobilosti
3. Čestné prohlášení o seznamu referenčních zakázek
4. Formulář – seznam poddodavatelů
5. Návrh smlouvy o dílo
6. Projektová dokumentace
7. Výkaz výměr pro ocenění

V Uherském Hradišti, dne 10. srpna 2026

Slovácké vodárny a kanalizace, a.s.
Za Otáavkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradišti

-1-



Ing. Lubomír Trachtulec
ředitel a.s.

