

SMLOUVA O DÍLO-A

Č. 04/2024/A

Smluvní strany:

1. *METALL Kyjov, spol. s r.o.*

Kytnerova 26/30, 621 00 Brno

Tel. 777 047973

IČO: 48909335

DIČ: CZ48909335

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddílu C, vložce 11343.

Bankovní spojení: KB, Kyjov

Číslo účtu: 123-6377590247/0100

(dále jen „**zhotovitel**“)

na straně jedné

a

2. Obec Strážovice

Strážovice 196, 696 38 Strážovice

IČO : 002 85 323

DIČ : ---

Statutární zástupce: Petr Markus, starosta

(dále jen „**objednatel**“)

na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo / dále jen smlouvu/:

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla spočívajícího v dodávce a montáži fotovoltaické elektrárny (dále jen FVE) o výkonu 49,5 kWp, skládajícího se z 90 ks panelů Suntech STP550S-C72/Pmh+, 3 ks měničů Solax X3-Hybrid 15.0 G4 a bateriového úložiště skládajícího se z 9 ks Triple HV battery 5,8 kWh o celkové kapacitě 52,20 kWh.
2. Sjednaná cena díla nezahrnuje zejména:
Vyřízení stavebního povolení. Pouze přípravu dokumentací pro stavební povolení a součinnost s během povolení stavby.
Cenu vícenákladů, na jejichž rozsahu a ceně se obě smluvní strany musí před zahájením jejich provádění písemně dohodnout, a to společným zápisem ve stavením deníku.
Náklady a vyřízení dotačního řízení a dále vznik licence ERU. (pouze součinnost)
Výměnu nebo opravu stávajících elektro rozvodů.

1. Dodávka a montáž bude prováděna dle nabídky č. 24NA00074 ze dne 18.03.2024.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli všechny potřebné údaje, informace, podklady, které jsou nutné pro dokončení díla. Zejména mu umožnit přístup k místu jeho provedení, zabezpečení všech přípojných bodů a dále předat podmínky dopojení FVE po podružný rozvaděč, střídač a bateriový systém.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout skladovací prostory pro technologii a elektroinstalační materiály. Dále poskytne elektro přípojku a sociální zařízení pro zaměstnance instalační firmy.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla, a to způsobem a ve výši dle čl. 5 této smlouvy.
5. Změny, dodatky a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

Článek 2

Doba a místo plnění

1. Místem montáže **FVE je střecha objektu Základní škola a Mateřská škola, s parcelním číslem st.28, k.ú. Strážovice a adresou Strážovice 36, 696 38 Strážovice.**
2. Panely budou namontovány na střechu budovy p.č. st.28 v k.ú. Strážovice, na hliníkový montážní systém.
3. Práce budou zahájeny za podmínek uvedených v čl.3 této smlouvy.
Zahájení díla - 3 pracovní dny od podpisu této smlouvy o dílo.
Dokončení díla – nejpozději 150 dní od podpisu smlouvy o dílo.
4. V případě nesplnění podmínek uvedených v čl.3 této smlouvy se termín dokončení díla prodlužuje o dobu, o kterou bylo dílo později zahájeno.
5. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli montáž FVE a vytvořit veškeré podmínky k jeho zapojení a zprovoznění.
6. Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli na základě písemného protokolu podepsaného oběma zástupci smluvních stran. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo z důvodu vad, které existují ke dni předání a převzetí díla, ale nebrání řádnému užívání díla. V případě, že bude objednatel vyzván zhotovitelem k předání díla a ten bezdůvodně odmítne dílo převzít, má se za to, že dílo bylo předáno ke dni určenému ve výzvě zhotovitelem.
7. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou dohodnutých záloh dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn v díle nepokračovat. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení s prováděním a dokončením díla. O dobu prodlení objednatele s plněním jeho povinností se prodlužuje doba plnění a dokončení díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že termín plnění podle této smlouvy se prodlužuje automaticky o dobu, po kterou nepříznivé klimatické podmínky a nepředvídatelné situace znemožní provádění díla, nebyly známy při podpisu této smlouvy. Dále o dobu nezbytně nutnou pro obnovení montážních kapacit. Dobou nezbytně nutnou pro obnovení montážních kapacit se rozumí maximálně 10 pracovních dnů.

Článek 3

Součinnost k provedení díla

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli takové podmínky, aby mohl řádně provést montáž a zprovoznění díla.
2. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob, zabezpečí stavbu proti krádeži. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli a jeho zaměstnancům, pokud to bude nutné k realizaci díla nezbytné zázemí včetně sociálního zařízení.

Článek 4

Vlastnické právo k zhotovenému dílu

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele v den úplného zaplacení ceny díla. Pokud nebude dílo uhrazeno do 30 dnů po splatnosti faktury, zhotovitel má právo provoz zařízení odstavit, až do zaplacení ceny díla.
2. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů ležících na straně objednatele, uhradí zhotoviteli cenu rozpracovaného díla, veškeré náklady, které zhotovitel na provedení díla účelně vynaložil, jakož i veškeré prokazatelné škody způsobené tímto zánikem závazku.

Článek 5

Platební podmínky a cena za provedení díla

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na pokrytí prací provedených zhotovitelem a že veškeré finanční závazky vyplývající z této smlouvy uhradí ve smluvených termínech.

Celková dohodnutá cena díla činí 2 251 965,- Kč včetně 21% DPH.

/slovy:dvamilionydvěstěpadesátjednatisícdevětsetšedesátpětkorun českých/

2. Vystavit konečnou fakturu – daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí díla. Předání díla je zároveň pokládáno za uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o DPH. Tato faktura je splatná do 15 dnů od předání a převzetí díla. Zaplacením se rozumí připsání peněz na účet zhotovitele. Po zaplacení dohodnuté ceny budou podklady pro získání dotace postoupeny k vyřízení.

Článek 6

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit předmětné dílo dle dokumentace pro dotační řízení.
2. Kvalitu jakož i plnění časového harmonogramu prací je objednatel oprávněn kontrolovat jen prostřednictvím osob, které těmito úkoly pověřil v této smlouvě písemným dodatkem. Zjistí-li tato osoba, že práce jsou prováděny zřejmě nekvalitně, uplatní požadavek na zjednání nápravy písemně u zhotovitele.
3. Smluvní strany se dohodly na odevzdání a převzetí díla, které se uskuteční v místě jeho provádění zápisem. O připravenosti díla k odevzdání vyrozumí zhotovitel objednatele bez zbytečného odkladu a určí termín zahájení předání.
4. Zhotovitel je pojištěný.

Článek 7

Odpovědnost za vady

1. Právní úprava obchodněprávních vztahů vychází z dohody stran o stanovení délky záruky na provedené dílo, kdy záruka ve smlouvě je dohodnuta na 24 měsíců. Zhotovitel, přejímá tuto záruku v případě provedení servisní kontroly nejméně 1x za dva roky, revize elektro 1x za 4 roky oprávněnou osobou.
2. Prodloužené záruky na střídače Solax X3-Hybrid 15.0 G4, baterie a FVE panely, drží výrobci těchto produktů – příloha.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daným mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trvá, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
4. Záruka začíná běžet dnem odevzdání a převzetí díla viz *čl. 6 odst. 3*.
5. Záruka se nevztahuje na závady a škody vzniklé neodborným zásahem uživatele, přizváním třetí osoby, a na škody a zásahem vyšší moci. /tyto případy budou vždy vzájemně odsouhlaseny.

Článek 8

Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel díla může pověřit zhotovením díla, nebo jeho části jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
2. Věci, které jsou potřebné k zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s platnými právními předpisy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby. Stavební deník je vždy k dispozici na stavbě tak, aby jej mohl objednatel potvrzovat a zapisovat do něj poznámky a připomínky.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět písemnými dodatky, které nabudou platnosti podpisem oprávněných zástupců a otiskem razítka smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Účastníci prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.
5. Pokud objednatel poskytuje své osobní údaje, výslovně prohlašuje, že předmětné osobní údaje jsou přesné a pravdivé, že je zhotoviteli poskytuje zcela dobrovolně, že porozuměl Informacím o zpracování osobních údajů dle čl. 13 Nařízení a rovněž, že je svéprávný k tomu právnímu jednání.
6. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce Strážovice dle usnesení č.3 na zasedání zastupitelstva obce v roce 2024 konané dne 24.4.2024

V Brně dne 29.04.2024

Příloha:

Nabídka č.24NA00074

Záruční podmínky výrobce.

za zhotovitele:



METALL Kyjov, spol. s r.o.
Kytnerova 26/30
Brno - Medlánky 621 00
IČO: 48909335
- 1 -

za objednatele:



OBEC STRÁŽOVICE
696 38 Strážovice
okres Hodonín
1

Dodavatel: METALL Kyjov, spol. s r.o. Kytnerova 26/30 621 00 Brno IČ: 48909335 DIČ: CZ48909335 Telefon: 518614311 E-mail: metall@metallkyjov.cz	Provozovna: METALL Kyjov, spol. s r.o. Riegrova 926 697 01 Kyjov 1	Odběratel: IČ: 00285323 DIČ: Obec Strážovice Strážovice 196 696 38 Strážovice Tel.: 518610274
Nabídka č.: 24NA00074 Forma úhrady: Datum zápisu: 18.03.2024 Platno do: 31.03.2023		Konečný příjemce:

FVE na střeše ZŠ a MŠ Strážovice

Instalovaný výkon 49,50 kWp, bateriové úložiště 52,2 kWh

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
G4 X3-Hybrid-15.0-D, WIFI 3.0, CT, Měníč hybridní	3 ks	77 540,59	30,00%	162 835,24	21%	34 195,40	197 030,64
T-BAT H5.8 (T58 Master), Baterie 5,8kWh MASTER	3 ks	96 419,19	30,00%	202 480,30	21%	42 520,86	245 001,16
HV11550 (T58 Slave), Baterie 5,8kWh SLAVE	6 ks	79 092,43	30,00%	332 188,21	21%	69 759,52	401 947,73
Suntech STP 550S-C72/Pmh+ bifacial	90 ks	6 106,00	25,00%	412 155,00	21%	86 552,55	498 707,55
Montáž 550	90 ks	2 250,00	5,00%	192 375,00	21%	40 398,75	232 773,75
Renusol VS+ profil pro montáž na střechu., Sedlová střecha	90 ks	1 980,00	5,00%	169 290,00	21%	35 550,90	204 840,90
Rozvaděč FVE a drobné elektro	1 ks	79 500,00	5,00%	75 525,00	21%	15 860,25	91 385,25
Elektroinstalační práce, revize elektro	1 ks	85 300,00	5,00%	81 035,00	21%	17 017,35	98 052,35
Náklady na dopravu	1 kpl	9 500,00	5,00%	9 025,00	21%	1 895,25	10 920,25
Úprava stávajícího rozvaděče	1 kpl	18 900,00	5,00%	17 955,00	21%	3 770,55	21 725,55
Projektová dokumentace elektro	1 kpl	59 800,00	5,00%	56 810,00	21%	11 930,10	68 740,10
Tigo Optimizer TS4-A-O 700W, Odpinání na úrovni panelů	90 ks	1 408,00	5,00%	120 384,00	21%	25 280,64	145 664,64
E-523-02:Tigo CCA Kit, Odpinání na úrovni panelů - řídicí jednotka	1 ks	6 100,50	5,00%	5 795,48	21%	1 217,05	7 012,53
Napojení na VO + smartmetering	1 kpl	24 500,00	5,00%	23 275,00	21%	4 887,75	28 162,75
Zaokrouhlení	1	-0,13		-0,13	21%	-0,02	-0,15
Součet položek				1 861 128,10		390 836,90	2 251 965,00
CELKEM K ÚHRADĚ							2 251 965,00

Dodávka a montáž FVE nad 10 kWp - 99 kWp , Žádost na eg-d pro připojení NN. Před realizací bude sepsána a podepsána smlouva o dílo.

Pro potvrzení cenové nabídky je nutné zaslat písemné potvrzení.

Dodací a platební podmínky budou řešeny smlouvou o dílo.

Cenová nabídka neobsahuje:

- Stavební povolení (ohlášku).
- Úprava Licence ERU (nebo nová).
- Dotační řízení (zajistí investor).

Cenová nabídka obsahuje:

Ekonomický a informační systém POHODA

Situace umístění

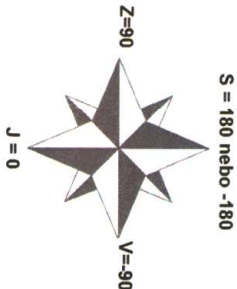
Parcelní číslo: st. 28
Obec: Strážovice [586595]
Katastrální území: Strážovice [756865]
Číslo LV: 2289

Panely sedlová střecha č.1
FVE panely 550Wp bifacial (až +25%) - 39 ks panelů (21,45kWp)
Panely sedlová střecha č.2
FVE panely 550Wp bifacial (až +25%) - 51 ks panelů (28,05kWp)

Celkový maximální instalovaný výkon: 49,50 kWp
Bateriové úložiště: 52,2kWh (9 ks)
Měníč: Solax X3-hybrid 15.0-G4 - 3 ks

Sklon střechy sedlová: 25°
Sklon FVE panelů: 25°

Orientace FVE panelů: 16

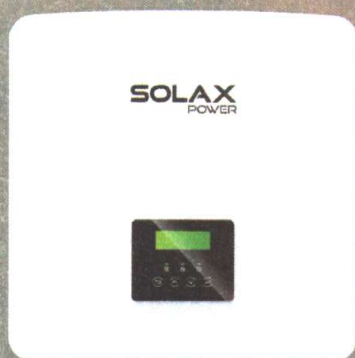


Miroslav Horák Kýleřova 26/30, Brno 621 00 horak@horaksewis.cz, 777 047 973	
VÝPRACOVAL: Miroslav Horák	ÚČEL:
INVESTOR: Strážovice 196 696 38 Strážovice	DATAUM: 1/2023
Umístění fotovoltaických panelů Škola - Strážovice	
ČÁST:	
Obsah	Č. ZAK. 03-23-STRÁ V. č. 2
Situace umístění	



NEW FROM SOLAX

X3-HYBRID G4



X3-Hybrid-D/M

5.0kW/6.0kW/8.0kW
10.0kW/12.0kW/15.0kW

info@solaxpower.com
service@solaxpower.com



Nové funkce X3-Hybrid G4



Podpora až 150% předimenzování na DC vstupu s nastavením přetoků nadbytečné energie do akumulátorů



Rychlé nabíjení a vysoce výkonné využití akumulované energie
Maximální 30A nabíjecí a vybíjecí proud



Dálkové řízení střídače & upgrade
Externí komunikační rozhraní



Provoz za extrémně nízkých teplot
Využití maximálního výkonu při teplotách až do -35 °C



Dálkové řízení střídače & upgrade
Podpora vyššího výkonu paralelního zapojení On & Off grid střídačů



Řešení nevyváženého AC výstupu
Zabránění napětové nerovnováhy při použití vysoce výkonných spotřebičů

For More Informations Contact Us

www.solaxpower.com

AU: +61 1300 476529

DE: +49 6142 4091664

Global: +86 571-56260008

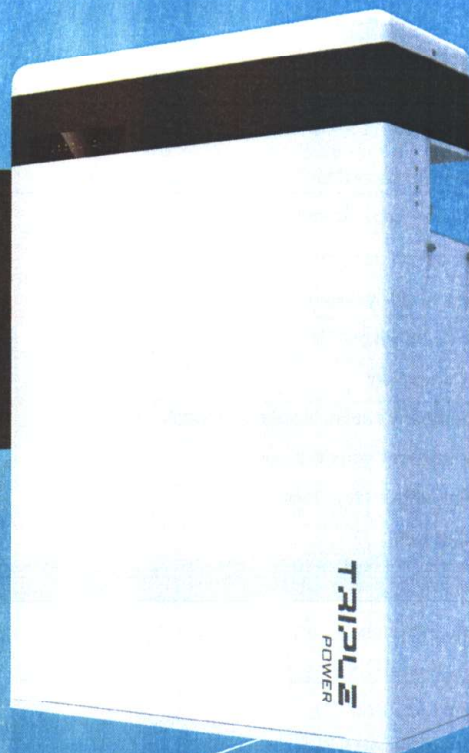
UK: +44 2476 586998

NL: +31 (0) 852 737932

TRIPLE POWER

Nejbezpečnější LiFePO4 baterie
90% DOD
Životní cyklus > 6000
Ochrana IP65

Montáž na podlahu nebo na zeď
Rychlá instalace
Žádné toxické, těžké kovy
Méně vlastní spotřeby



TRIPLE
POWER

Global: +86 571-56260011
Email: info@triple-power.com

Ultra V

HALF-CELL BIFACIAL MODULE

TYPE: STPXXS - C72/Pmh+



POWER OUTPUT
530-550W

MAX EFFICIENCY
21.3%

Features



High module conversion efficiency

Module efficiency up to **21.3%** achieved through advanced cell technology and manufacturing process



Lower operating temperature

Lower operating temperature and temperature coefficient increases the power output



Suntech current sorting process

Up to **2%** power loss caused by current mismatch could be diminished by current sorting technique to maximize system power output



Extended wind and snow load tests

Module certified to withstand extreme wind (2400 Pascal) and snow loads (5400 Pascal) *



Excellent weak light performance

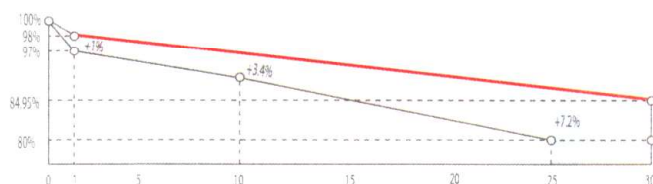
More power output in weak light condition, such as cloudy, morning and sunset



Withstanding harsh environment

Reliable quality leads to a better sustainability even in harsh environment like desert, farm and coastline

Industry-leading Warranty **



◆ First year power degradation: 2%

◆ Annual degradation: 0.45%

◆ Product warranty: 12 years

◆ Linear warranty: 30 years

Certifications and Standards

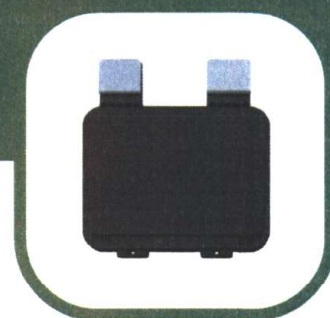
CE IEC 61730 IEC 61215
SA 8000 Social Responsibility Standards
ISO 9001 Quality Management System
ISO 14001 Environment Management System
ISO 45001 Occupational Health and Safety
IEC TS 62941 Guideline for module design qualification and type approval



Munich RE

* Please refer to Suntech Standard Module Installation Manual for details.
** Please refer to Suntech Limited Warranty for details.

*** WEEE only for EU market.
**** Suntech reserves the right to the final interpretation of the warranty by Munich RE.



TS4-A-O

Module-level PV Optimizer

The TS4-A-O (Optimization) is the advanced add-on optimization solution that brings smart module functionality to standard PV modules for higher reliability. Improve energy efficiency by upgrading underperforming PV systems or adding smart features to new installations.

Complies with 2017 and 2020 NEC rapid shutdown requirements.

The TS4-A-O add-on supports PV modules up to 700W.

Included Features



Module-level **optimization** for increased energy yield and greater design flexibility



Manual or automatic module-level **shutdown**. Complies with NEC 2017 and 2020.



Module-level **monitoring** for energy production tracking and system management

Easy Installation

Snap to standard module frame or remove brackets for rack mounting

Smart Commissioning

Configure and commission with your Android or iOS mobile device

