

TRI-IN

SPOLEČNOST
PRO PORADENSTVÍ,
PROJEKCI A DESIGN s.r.o.

Karlovo náměstí 290/16, Nové Město, 120 00 Praha 2

IČ: 241 77 741, www.tri-in.cz, Cheb

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OSKOŘÍNEK - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Název akce : Veřejného osvětlení ul. Novodvorská, Oskořínek
Část: Elektrotechnická část a světelné technické řešení
Stupeň PD : Dokumentace k územnímu rozhodnutí
Místo stavby : Oskořínek
Stavební úřad : Nymburk
Investor PD : Obec Oskořínek, Ve Dvoře 3, 289 32 Oskořínek
Projektant: Společnost pro poradenství, projekci a design, s.r.o.,
Karlovo náměstí 290/16, Nové Město, 120 00 PRAHA 2
provozovna:
U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice

Zodp. projektant: Jiří Šuk, ČKAIT: 0301039

V Bobnicích 05/2017

Obsah

<u>A. 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....</u>	<u>3</u>
<u>A. 1.1 Údaje o stavbě</u>	
<u>A. 1.2 Údaje o žadateli</u>	
<u>A. 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace</u>	
<u>A. 2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....</u>	<u>3</u>
<u>A. 3. ÚDAJE O ÚZEMÍ.....</u>	<u>4</u>
<u>A. 4. ÚDAJE O STAVBĚ.....</u>	<u>5</u>
<u>A. 5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....</u>	<u>7</u>

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

Předmětem předkládané projektové dokumentace je obnova nevyhovující soustavy veřejného osvětlení ve ulicích Novodvorská, Spojovací, V Průhoně a částečně Všechlapská. Účelem stavby je zajištění veřejného osvětlení příslušných komunikací respektive jejich ucelených částí.

Pozemky dotčené výstavbou veřejného osvětlení se nachází v katastrálním území Oskořínek (713163) a převážně jsou ve vlastnictví investora - obce Oskořínek, některé ve vlastnictví KSÚS, povodí Labe s.p., a dva pozemky vlastní soukromé osoby (viz odstavec 3. j)

1.2 Údaje o žadateli

Investor (žadatel): Obec Oskořínek
Ve Dvoře 3
289 32 Oskořínek

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel: Společnost pro poradenství, projekci a design, s.r.o.,
Karlovo náměstí 290/16
Nové Město
120 00 PRAHA 2

provozovna:

U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice
zodpovědný projektant: Jiří Šuk

2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro zpracování projektové dokumentace byly použity následující podklady :

Snímek pozemkové mapy
Výpis z katastru nemovitostí
Oměření základních rozměrů a vzdáleností v území
Konzultace a odsouhlasení vedení trasy a umístění s investorem
Fotodokumentace zájmového území
Stanoviska dotčených orgánů státní správy

3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Území dotčené budoucí výstavbou se nachází v ulicích Novodvorská, Spojovací, V Průhoně a částečně Všechlapská.

Dotčené území je centru obce. V dané lokalitě se nalézají objekty bydlení. Prostor vymezený pro provedení navrhované stavby se nachází podél a v komunikacích pro motorová vozidla, v

chodnicích a v zeleném pasu na dále uvedených parcelách v k.ú. Oskořínek (713163). Jedná se o veřejné osvětelní místních komunikací.

b) Dosavadní využití a zastavěnost

Území, ve kterém je navržena stavba nové soustavy VO je využíváné. Prostor je zastavěný objekty bydlení a hospodářskými objekty včetně komunikací a volných terénů.

c) Údaje o ochraně území

V řešeném prostoru se nachází ochranná pásma stávajících podzemních zařízení. Stavba prochází ochrannými pásmy silnice a místních komunikací. Výskyt dalších známých ochranných nebo bezpečnostních pásem není znám.

d) Údaje o odtokových poměrech

S ohledem na charakter, význam, velikost stavby a skutečnost, že se jedná o stavbu veřejného osvětlení, není odstavec *d) Údaje o odtokových poměrech* předmětem předkládané projektové dokumentace.

e) Údaje o souladu s územně plánovací informací

Předkládané projektové dokumentaci nepředcházelo vydání územně plánovací informace.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

S ohledem na charakter, význam, velikost stavby, není odstavec *f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území* předmětem předkládané projektové dokumentace. Řešené území se nachází dle územního plánu v území bydlení koncentrovaného vesnického typu.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Do předložené projektové dokumentace byly zapracovány všechny známé požadavky orgánů státní správy.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

S ohledem na charakter, význam, velikost stavby, není odstavec *g) Seznam výjimek a úlevových řešení* předmětem předkládané projektové dokumentace.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba VO je koncipována pro provedení zároveň se stavbou společnosti ČEZ e.č. IE-12-6005914. Může však být realizována i jako zcela samostatná stavba bez návaznosti na jiné stavby.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku	vlastník (správce)
Oskořínek	Oskořínek	1172/5	Ostatní plocha	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
Oskořínek	Oskořínek	1172/10	Ostatní plocha	Obec Oskořínek, Ve Dvoře 3, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	1162/1	Ostatní plocha	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

Oskořínek	Oskořínek	1172/12	Ostatní plocha	Obec Oskořínek, Ve Dvoře 3, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	1172/13	Ostatní plocha	Obec Oskořínek, Ve Dvoře 3, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	1193/1	Ostatní plocha	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
Oskořínek	Oskořínek	st. 98	Zastavěná plocha a nádvoří	Kušanová Ladislava Ing., Spojovací 76, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	st. 96	Zastavěná plocha a nádvoří	Rybínová Drahomíra, Spojovací 74, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	1158/1	Ostatní plocha	Obec Oskořínek, Ve Dvoře 3, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	1172/11	Ostatní plocha	Obec Oskořínek, Ve Dvoře 3, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	1181/27	Vodní plocha	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Václav Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
Oskořínek	Oskořínek	313/5	Ostatní plocha	Obec Oskořínek, Ve Dvoře 3, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	314/25	Ovocný sad	Rybínová Drahomíra, Spojovací 74, 28932 Oskořínek
Oskořínek	Oskořínek	1172/4	Ostatní plocha	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
Oskořínek	Oskořínek	1159/1	Ostatní plocha	Obec Oskořínek, Ve Dvoře 3, 28932 Oskořínek

4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Předmětem stavby je obnova soustavy veřejného osvětlení v ulicích Novodvorská, Spojovací, V Průhoně a částečně Všechlapská.

Obnovená osvětlovací soustava je navržena jako moderní, efektivní a nízkoeenergetická. Napojení obnovené části soustavy VO bude ze stávajícího RVO na pozemku 1172/6. Kabelová trasa od RVO po celém pozemku 1172/6 bude ponechám stávající. Nové kabely budou na stávající kabelové vývody napojeny až na pozemku 1172/5, kde bude provedeno napojení pomocí kabelových spojek.

b) Účel užívání stavby

Účelem navržené stavby je zajištění bezpečnosti silničního provozu, eliminace rizik kriminality a celkového zefektivnění světelného komfortu pro lepší pocit bezpečí obyvatel lokality. Technický popis svítidel, jejich parametrů a světelně-technické výpočty jsou nedílnou součástí této dokumentace a bude sloužit i pro případné potřeby výběrového řízení.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba veřejného osvětlení bude provedena jako trvalá. V rámci navrhované stavby soustavy VO není uvažováno budování dočasných staveb.

d) Údaje o ochraně stavby

S ohledem na charakter, význam, velikost stavby a skutečnost, že se jedná o stavbu veřejného osvětlení, není odstavce *d) Údaje o ochraně stavby* předmětem předkládané projektové dokumentace.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění a s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecně-technických požadavcích na výstavbu v platném znění.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Do předložené projektové dokumentace byly zpracovány všechny známé požadavky orgánů státní správy.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

S ohledem na charakter, význam, velikost stavby, není odstavce *g) Seznam výjimek a úlevových řešení* předmětem předkládané projektové dokumentace.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků)

S ohledem na charakter, význam, velikost stavby, není odstavce *h) Navrhované kapacity stavby* předmětem předkládané projektové dokumentace. Jedná se o výstavbu 37 nových světelných míst včetně odstranění původních světelných míst v počtu 15 ks.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise)

S ohledem na charakter, význam, velikost stavby a skutečnost, že se jedná o stavbu veřejného osvětlení, není odstavce *i) Základní bilance stavby* předmětem předkládané projektové dokumentace. Dešťové vody a hospodaření s dešťovou vodou projektová dokumentace neřeší.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje, dělení na etapy)

Termín zahájení stavebních prací je závislý na termínu vydání písemného souhlasu stavebním úřadem:

- | | |
|--|---------|
| - předpokládaný nejbližší možný termín zahájení stavby | 05/2017 |
| - předpokládaný termín dokončení stavby | 12/2018 |

k) Orientační náklady stavby

Odhadované investiční náklady na realizaci soustavy VO budou činit cca 2.400.000 Kč.

5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Vzhledem k významu, velikosti stavby a rozsahu projekčních i stavebních prací byla celá projektová dokumentace na rekonstrukci veřejného osvětlení shrnuta do jediného pozemního objektu.

Vypracoval : Jiří Šuk

V Bobnicích 05/2017