

Rajhradice – doplnění vodovodu a kanalizace v ulici Za Kapličkou

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění:

Objednatel:	Rajhradice
	Krátká 379, 664 61 Rajhradice
zastoupený:	Lubošem Přichystalem , starostou
tel.:	739 426 358
e-mail:	starosta@rajhradice.cz
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	2023558399/0800
IČ:	004 88 291
(dále jen objednatel)	

a

Zhotovitel:	VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
	divize Brno-venkov
	Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
zastoupená:	
ve věcech smluvních:	Ing. Ivanem Vavrem , ředitelem divize Brno-venkov, na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014
ve věcech technických:	Ing. Miroslavem Svobodou, Ph.D. , výrobně-technickým náměstkem ředitele Brno-venkov
stavbyvedoucí:	Ing. Eva Kejvalová , vedoucí technického útvaru
osoba pověřená vedením stavby:	Pavel Nevidal , vedoucí provozu Židlochovice
telefon:	602 586 479
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Brno-venkov
číslo účtu:	3201641/0100
IČ:	49455842
DIČ:	CZ49455842
e-mail:	nevidal@vasbv.cz
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181	
(dále jen zhotovitel)	

I. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést stavbu „**Rajhradice – doplnění vodovodu a kanalizace v ulici Za kapličkou**“ spočívající ve výstavbě vodovodního řadu „E4.1“ a větve podtlakové kanalizace „A1.1“ a „A1.2“ v ulici Za Kapličkou v Rajhradicih. měně stávající stoky dešťové kanalizace. SO 01 - vodovod bude proveden z trub PE 100, RC2 DN 100, SDR 11 |(PN 16), délka 192,7 m. SO 02 Kanalizace bude z potrubí PVC-U trub d 110 mm podle projektové dokumentace vypracované Ing. Františkem Marciánem v 5/2022 dále jen „dílo“.

Součástí díla nejsou:

- odbočky,
- šachty.

Rozsah a kvalita díla jsou dány:

- projektovou dokumentací,
 - položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí,
 - vyjádřeními, rozhodnutími a opatřeními příslušných správních úřadů,
 - příslušnými technickými normami a předpisy,
 - obecně závaznými právními předpisy.
 - standardy VAS, a.s. divize Brno – venkov.
2. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny zhotoviteli za podmínek dále uvedených.

II. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

celková cena za dílo

504 718,- Kč

slovy: **pětsedmdesátisíc sedm set osmáct** korun českých.

2. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s provedením díla zejména:
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavební a geodetické ve formátu dgn a pdf),
 - další činnosti nutné k provedení díla.
4. Zhotovitel vyúčtuje cenu díla po jeho dokončení a podepsání výkazu o provedení práce. Cena bude účtována daňovým dokladem splatným **14 dní** od jeho doručení objednateli.
5. Pokud stavbu nebude možné dokončit v termínu z důvodů na straně objednatele, vyhrazuje si zhotovitel právo upravit cenu díla na úroveň platnou v době skutečné realizace stavby.
6. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a její změna je možná pouze v případě změny rozsahu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě objektivně nepředpokladatelných důvodů. Změnu je možno provést po předchozí dohodě obou smluvních stran. Zvýšení ceny je možné pouze na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.

III. Podmínky zhotovení díla

1. Objednatel výslovně prohlašuje, že seznámil vlastníky dílem dotčených nemovitostí se záměrem provedení díla.
2. Objednatel výslovně prohlašuje, že disponuje všemi nezbytnými rozhodnutími a opatřeními správních úřadů, která jsou nezbytná pro realizaci díla.
3. Zhotovitel provede stavbu v rozsahu uvedeném v předmětu díla v těchto termínech:

Termín zahájení prací:
Termín ukončení prací:

po podpisu SOD
15. 10. 2022

4. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran neupravené výslovně touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského či stavebního zákona a zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
6. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení termínu pokud:
 - a) výrazně nepříznivé klimatické podmínky neumožní provádět stavební práce,
 - b) zhotoviteli nebude umožněno plynule pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele.

IV. Provádění a předání díla

1. Stavba bude zhotovitelem zahájena po protokolárním předání staveniště.
2. Předání staveniště proběhne nejpozději v den zahájení prací a objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště minimálně v 5 denním předstihu.
3. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, ve kterém budou smluvními stranami zaznamenány zejména všechny důležité okolnosti, dohody a upozornění, mající vztah k výstavbě. Objednatel obdrží čitelné kopie jednotlivých listů, je povinen sledovat obsah deníku a připojovat svá stanoviska a to **do 3 pracovních dnů**; jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
4. Při provádění prací zabezpečí zhotovitel bezpečnost pracovníků, chodců, vozidel (včetně umístění dopravního značení), přístupy a příjezdy do objektů.
5. Dílo bude prováděno v souladu s příslušnými ČSN a technologickými předpisy výrobců materiálů. Budou též dodrženy podmínky stavebního povolení a podmínky z vyjádření správců sítí, dotčených orgánů státní správy a obecně závazné předpisy.
6. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo úplným dokončením prací, vyklizením objektů zařízení staveniště a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí dokončeného stavebního díla oběma smluvními stranami a předáním dokladů.
7. Stavbu je objednatel povinen převzít i s vadami či nedodělkami, které nebrání provozu a užívání díla. Tyto vady a nedodělkami budou zaznamenány v předávacím zápisu, včetně termínu, do kterého budou odstraněny, a zhotovitel je povinen je v tomto termínu odstranit.

V. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v trvání **60 měsíců na montážní práce a 24 měsíce na opravy povrchů** počínaje protokolárním předáním dokončeného stavebního díla. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se vady projevují.
2. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo žádat bezplatné odstranění vad.
3. Zhotovitel je povinen tyto vady v dohodnutém technicky nejkratším možném termínu odstranit.
4. Reklamace vad musí být doručena zhotoviteli nejpozději poslední den záruční lhůty, jinak práva objednatele z odpovědnosti za vady zanikají. Záruka však neběží od okamžiku, kdy je reklamace objednatelem u zhotovitele uplatněna, až do odstranění vad.

VI. Smluvní pokuty

1. Pro případ nedodržení termínu ukončení prací ze strany zhotovitele se sjednává ve prospěch objednatele právo na smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení.
2. Pro případ nedodržení dohodnutého termínu k odstranění reklamovaných vad se sjednává ve prospěch objednatele právo na smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednává ve prospěch zhotovitele právo na úrok z prodlení ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení.
4. Ustanovení 1., 2. a 3. tohoto článku se nepoužijí v případech, kdy smluvní strana neposkytla dostatečnou součinnost povinné smluvní straně ke splnění termínu.
5. Smluvní strany se zavazují vystavenou smluvní pokutu uhradit do 30-ti dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

VII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Vzájemná práva a povinnosti mezi smluvními stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud ve smlouvě není dohodnuto jinak. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Rajhradice

Brno

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Luboš Přichystal
starosta

.....
Ing. Ivan Vavro
ředitel divize Brno-venkov