

Smlouva o dílo

na zajištění projektových a inženýrských služeb při realizaci akce:

„Kanalizace Bohutín“

uzavřená podle zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Obec Bohutín**
se sídlem: Vysoká Pec 140, 262 41 Bohutín
Zastoupený: Ladislav Turek, starosta obce
Zástupce ve věcech smluvních: Ladislav Turek, starosta obce
Zástupce ve věcech technických: Josef Šimánek, zastupitel
IČ: 002 41 946
DIČ: CZ002 41 946
E-mail: turek@obec-bohutin.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Název: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
se sídlem: Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5- Smíchov
IČ: 47116901
DIČ: CZ47116901
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1930
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 19-1583390227/0100
Telefonní spojení: 731 412 622
E-mail: kasal@vrv.cz
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Rostislav Kasal, Ph.D., ředitel divize 02 na základě plné moci představenstva společnosti
Zástupce ve věcech technických: Ing. Mgr. Pavel Dvořák
Zhotovitel je plátcem DPH: ano/ae
Vedoucí projektového týmu: Ing. Mgr. Pavel Dvořák
Člen projektového týmu – specialista na inženýrskou činnost: Ing. Petra Kalčíková
(dále jen „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje pro objednatele za úplaty zajistit projektovou dokumentaci a další související činnosti zas účelem přípravy akce „Kanalizace Bohutín“
- 2.2. Současně se objednatel zavazuje při uskutečnění činností dle článku 3. této smlouvy zhotoviteli zaplatit úplatu sjednanou ve čl. 4. smlouvy. Obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032.

3. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy na základě zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem „Projektové práce - Kanalizace Bohutín“ (dále „Zakázka“) je zpracování projektové dokumentace ve stupních níže uvedených, poskytnutí související obstaravatelské inženýrské činnosti na akci „Projektové práce - Kanalizace Bohutín“ týkající se stavby: Kanalizace Bohutín na parcelách: znázorněných v situaci (dále „Záměr“).

Předpokládané investiční náklady na realizaci Záměru jsou 150.000.000,- Kč bez DPH.

Záměrem Zadavatele je gravitační odkanalizování obce (splašková kanalizace) potrubím z PVC v rozsahu cca 13 000 m, dále pak čerpací stanice a výtlač v délce cca 1 km zakončený nátokem na ČOV a dále doplnění tlakové kanalizace v několika místech v obci v celkové délce cca 1700 m. S ohledem na konfiguraci terénu a komplikované majetkoprávní poměry je možné že bude finální technické řešení odlišné od tohoto základního návrhu (rozsah viz. situace) Součástí dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení a dokumentace pro provádění stavby bude veřejná část kanalizačních přípojek (část přípojek na veřejných pozemcích dotčených stavbou kanalizace, případně pozemcích v majetku obce, nebo krajského úřadu. Předpokládaný počet přípojek 800 ks, jednotková délka přípojky na veřejném pozemku cca 5 m.

Součástí předmětu plnění je dále vybudování nové splaškové kanalizace v části Vysoká Pec, kde je v současnosti stávající jednotná kanalizace zaústěná na ČOV. Rozsah této nové kanalizace je cca 1400 m, zároveň bude potřeba přepojit všechny splaškové kanalizační přípočky napojené do této kanalizace. Předpokládá se přepojení na veřejném pozemku. Počet přepojovaných objektů cca je cca 70. U těchto objektů bude potřeba věnovat zvýšenou pozornost zajištění výškového profilu stávajících přípojek a koordinovanému přepojení přípojek a křížení se stávající jednotnou kanalizací. Jednotná kanalizace bude nadále sloužit jako dešťová. Před ČOV bude provedeno přepojení stávající jednotné kanalizace do vodoteče. Nátok na ČOV tak budou tvořit pouze splaškové vody.

Součástí projektové dokumentace a inženýrské činnosti včetně zajištění příslušných povolení bude technické řešení využití a uložení vytěžené zeminy na obecních pozemcích (terénní úpravy, protihlukové valy, apod.)

Rozsah služeb bude provedení následujících činností:

Fáze první: Příprava

Zhotovení **přípravy** projektu, který obsahuje **všechny průzkumy nezbytné pro vypracování DUSP**, především provedení:

a) průzkumné práce – **polohopisné a výškopisné zaměření**. Geodetické zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce. Předpokládaný rozsah zaměření: trasy kanalizace a výtlačů v rozsahu cca 15 kilometrů uličního profilu;

b) průzkumné práce – **inženýrsko-geologický průzkum**. V lokalitě výstavby ČS bude proveden inženýrsko-geologický průzkum z dostupných údajů geofondu. Dále bude realizováno cca 5-6 geologických vrtů hloubky 3-5 m za účelem zjištění přesné geologické skladby podloží.

Fáze druhá: Dokumentace za účelem vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby (dále jen „společné povolení“)

Zpracování DUSP, projektová dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání společného stavebního povolení a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění smlouvy, která bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a závaznými i doporučujícími technickými normami a obsahuje zejména náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb v platném znění, zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění.

Součástí je propočet investičních nákladů stavby v rozsahu projektu DUSP.

Fáze třetí: Inženýrská činnost za účelem vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby (dále jen „společné povolení“)

Zajištění vydání společného povolení, dále zařízení záležitosti, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro podání řádné (bezzvadné) žádosti o vydání společného povolení a získání společného povolení a získání pravomocného společného povolení. Předmětem smlouvy je také zařízení záležitostí vztahující se k případným nezbytným stavebním povolením, jejichž potřeba vznikne v souvislosti s plněním smlouvy. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitostí zejména:

- obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání společného povolení nezbytné pro provedení záměru (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů, plán kontrolních prohlídek);
- majetkoprávně projednat stavbu s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajistit souhlasy s umístěním stavby na dotčených pozemcích;
- vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů;
- účastnit se místních šetření, jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytné pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání stavebního povolení;
- zastupovat zadavatele jako stavebníka v řízení před stavebním úřadem, mj. podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání stavebního povolení, přebírat dokumenty a rozhodnutí, podávat opravné prostředky.

Fáze čtvrtá: Dokumentace ve stupni pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby

Zpracování dokumentace ve stupni pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby (dále jen „PDPS“), projektovou dokumentaci pro provedení stavby včetně rozpočtu a soupisu prací v rozsahu pro provedení stavby a pro realizaci všech stavebních prací, dodávek a služeb požadovaných po zhotoviteli stavby, jejichž potřeba vyplývá z technických, estetických a profesních řešení, a požadavků z předchozích stupňů projektové dokumentace a inženýrské činnosti. Součástí tohoto stupně bude také soupis prací, dodávek a služeb s podrobným výkazem výměr a oceněný rozpočet.

PDPS obsahuje zejména:

- náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb v platném znění, zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění;
- podrobnost v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, položkový rozpočet členěný v podrobnosti výše uvedené vyhlášky;
- ocenění rozpočtu dle cenové databáze URS nebo RTS;
- zohlednění ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek v platném znění (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), resp. ustanovení § 89 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek v platném znění (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky).

Fáze pátá: Vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas na kanalizační přípojky (včetně částí přípojek na soukromých pozemcích)

Projektová dokumentace přípojek bude zahrnovat zpracování cca 800 samostatných projektů kanalizačních přípojek a společnou část (situaci a zprávu pro všechny přípojky) splňující požadavky dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb v platném znění, zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění.

Dokumentace bude odevzdána 2x v tištěné podobě včetně dokladové části obci. Další 2 kompletní paré dokumentace budou použita pro potřeby stavebního úřadu. Dále bude dokumentace předána v elektronické formě na CD v needitovatelném i v editovatelném formátu.

Projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy, správci podzemních sítí, správci dotčených komunikací a dalšími účastníky řízení. Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění souhlasů a plných mocí vlastníků napojovaných nemovitostí a souhlasů vlastníků dotčených pozemků s umístěním stavby na dotčených pozemcích a podání kvalifikované žádosti o vydání územního souhlasu. Předpokládá se zpracování v jednom územním souhlasu maximálně 100 přípojek.

Inženýrská činnost je zakončena vydáním územních souhlasů a předáním stavebním úřadem ověřených dokumentací Zadavateli.

Není-li v této smlouvě ujednáno odlišně nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, veškeré výstupy zajišťované dle této smlouvy Zhotovitelem tento předá jednotlivě Objednateli vždy v elektronické podobě v ujednaném formátu na CD/DVD nosiči/USB flash disku (či obdobném nosiči), a také ve 2 vyhotoveních v listinné podobě pro potřeby Objednatele a další 2 kompletní paré dokumentace budou použita pro potřeby stavebního úřadu, 2 další paré pro potřeby dotčených orgánů, nestanoví-li tato smlouva jinak nebo nedohodne-li se Zhotovitel s Objednatelem v konkrétním případě jinak. Veškeré výstupy budou v českém jazyce, nebude-li dohodnuto jinak. Není-li dále ve smlouvě ujednáno odlišně, výkresové části výstupů budou zpracovány ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu kompatibilním s MS Word a *.pdf, a tabulky ve formátu kompatibilním s MS Excel a *.pdf.

Zhotovitel poskytuje Objednateli časově a místně neomezenou licenci k případnému duševnímu vlastnictví vytvořenému Zhotovitelem v rámci plnění předmětu této smlouvy, a to zejména k rozmnožování, rozšiřování a jinému užití autorských děl. Objednatel je oprávněn též k poskytnutí podlicence. Objednatel není povinen licenci či podlicenci využít.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedené činnosti specifikované v čl. 3 byla stanovena dohodou ve výši:

Cena celkem v Kč bez DPH	4 638 000,-Kč
DPH ve výši 21 %	973 980,-Kč
Cena celkem včetně DPH	5 611 980,-Kč

Cena byla stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena smluvní podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je sjednána jako cena pevná. V takto dohodnuté ceně jsou obsaženy veškeré režijní náklady zhotovitele spojené se zabezpečením činnosti dle čl. 3 této smlouvy. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změnám zákonných sazeb DPH.

V ceně **nejsou zahrnuty případné správní poplatky** vzniklé v souvislosti s prováděním projektových služeb.

4.2. Specifikace jednotlivých částí:

Fáze	Činnost	cena bez DPH [Kč]	DPH 21% [Kč]	Cena celkem vč. DPH [Kč]
1.a)	Průzkumné práce – polohopisné a výškopisné zaměření	300 000,-Kč	63 000,-Kč	363 000,-Kč
1.b)	Průzkumné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)	63 000,-Kč	13 230,-Kč	76 230,-Kč
2.	Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení	1 490 000,-Kč	312 900,-Kč	1 802 900,-Kč
3.	Inženýrská činnost za účelem vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení	300 000,-Kč	63 000,-Kč	363 000,-Kč
4.	Vypracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby včetně výkazu výměr	685 000,-Kč	143 850,-Kč	828 850,-Kč

5.	Vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas na kanalizační přípojky (včetně částí přípojek na soukromých pozemcích)	1 800 000,-Kč	378 000,-Kč	2 178 000,-Kč
----	---	---------------	-------------	---------------

Dohodnutá cena obsahuje:

- **projektovou dokumentaci pro všechny stupně zpracování** v počtu 6 paré v listinné podobě (složka číslování 1-6) a 1x na CD nebo DVD nosiči v digitální needitovatelné formě (soubory ve formátu *.pdf) i editovatelné formě.

Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další tištěná vyhotovení dokumentace v požadovaném množství za úhradu kopírovacích a kompletačních prací.

5. Platební podmínky a splatnost faktur

5.1. Provedené práce budou objednatelem hrazeny po jednotlivých částech až po jejich splnění a předání, na základě faktury vystavené zhotovitelem.

5.2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění.

5.3. Splatnost faktur je 30 dnů od jejich doručení do sídla objednatele.

Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět na faktuře název akce: „**Kanalizace Bohutín**“.

Výše sazby DPH bude účtována dle platné výše v době fakturace.

5.4. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotoviteli.

6. Termín plnění, místo plnění

6.1. Místem plnění zakázky je Česká republika, především pak sídlo dodavatele, případně sídlo zadavatele. Veškeré průzkumy je nutné provést v místě, na kterém bude stavba prováděna. Místem převzetí všech plnění je sídlo zadavatele.

6.2. Termíny plnění

Práce se předpokládají zahájit: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

Termín plnění od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

Fáze	Činnost	Termín plnění
1.a)	Průzkumné práce – polohopisné a výškopisné zaměření	do 6 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
1.b)	Průzkumné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)	do 7 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
2.	Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení	do 12 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
3.	Inženýrská činnost za účelem vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení	do 18 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
4.	Vypracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby včetně výkazu výměr	do 22 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

5.	Vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas na kanalizační přípojky (včetně částí přípojek na soukromých pozemcích)	do 30 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
----	---	---

7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

7.1. Obě smluvní strany sjednávají v souladu s § 2048 a následujících NOZ smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:

- a) v případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- b) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho dílčích částí dle bodu 6.2. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.
- c) Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle bodu 8.7. a 8.8. Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takový případ porušení. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů dle tohoto odstavce v souvislosti s realizací plnění dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení Objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů) oznámit. V případě neoznámení této skutečnosti zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s ohlášením.

7.2. Obě smluvní strany sjednávají v souladu s § 1970 a následujících NOZ úrok z prodlení ve výši dle platného nařízení vlády.

7.3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné **do 30 dnů** od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě a úroku z prodlení nejsou dotčena práva oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

8. Práva a povinnosti smluvních stran

8.1. Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy jednat s potřebnou odbornou péčí podle pokynů objednatele. Od pokynů objednatele se zhotovitel může odchýlit, jen když je to v zájmu objednatele a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas.

8.2. Objednatel je oprávněn vyhradit si osobní účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv úkonu zhotovitele, který se týká předmětu smlouvy.

8.3. Objednatel ode dne uzavření této smlouvy neodpovídá za vzniklé škody, soudní spory s třetí stranou a účtované pokuty, pokud jejich příčina bude spočívat v nesprávném postupu či opomenutí zhotovitelem v průběhu veškerých jednání a činností souvisejících s předmětem této smlouvy.

8.4. Způsobí-li některá ze smluvních stran druhé straně škodu porušením své povinnosti z této smlouvy či obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 30 dnů od doručení písemného vyčíslení škody. Případné spory ohledně odpovědnosti za škodu, popř. o výši škody budou řešit strany nejprve smírným způsobem a teprve pokud by tento postup rozpor neodstranil, může se kterákoliv strana obrátit na soud.

8.5. Zhotovitel je oprávněn použít ke splnění smlouvy jiné osoby pouze v nezbytně nutných případech. Použije-li zhotovitel ke splnění závazku jiné osoby, odpovídá jako by záležitost obstarával sám.

8.6. Pokud jedna ze smluvních stran poruší závažným způsobem své povinnosti, je druhá strana oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět částečně nebo v celém rozsahu kdykoliv s účinností ke dni, kdy se o výpovědi zhotovitel dozví; zhotovitel může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena objednateli, nevyplyne-li z výpovědi doba pozdější. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, ke kterým se zavázal. Jestliže by tímto přerušením činnosti mohla vzniknout objednateli škoda, je zhotovitel povinen na toto nebezpečí upozornit a navrhnout, jaká opatření je třeba učinit.

8.7. Zhotovitel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti

zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny, bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

8.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit dozor nad dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů a předpisů Environmentálního systému (dále jen „EMS“), pravidelně kontrolovat péči o BOZP, požární ochranu a EMS na pracovištích.

9. Součinnost smluvních stran

9.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

9.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

10. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

10.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

10.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

10.3. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.

10.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Pro ostatní vztahy neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

11.2. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran formou písemných dodatků.

11.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel.

11.4. Možnost postoupení pohledávek ze závazkového vztahu na třetí stranu je vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

11.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem doručení výpovědi.

11.6. Obě strany prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní a je svobodným rozhodnutím obou stran a na důkaz toho připojují své podpisy.

11.7. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou stran. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech originálech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.

V Praze, dne:

V Bohutíně dne:

.....
zhotovitel
Ing. Rostislav Kasal, Ph.D.
ředitel divize 02, na základě plné moci

.....
objednatel
Ladislav Turek
starosta obce