



č. SoD objednatel:
0520300045

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“), na zhotovení díla: „**Zázemí volnočasového areálu
BZZZUKOT - modulové kontejnery**“

1

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Statutární město Brno**
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
adresa pro doručování: Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno
statutární orgán: Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 2220621/0100
(dále jen „objednatel“)

Zástupci objednatele:

- a) ve věcech smluvních: Mgr. Aleš Mrázek, starosta Městské části Brno-Židenice,
tel.: +420 548 426 128
- b) ve věcech technických: Mgr. Michal Ibrmajer, vedoucí OMDŽ
tel.: +420 548 426 116, e-mail: ibrmajer@zidenice.brno.cz

Ing. Petra Zedníková, referentka OMDŽ
tel: +420 548 426 126, e-mail: zednikova@zidenice.brno.cz

a

Zhotovitel: **HAST RETAIL s.r.o.**
se sídlem: Koptovo 503, PSČ 739 34 Václavovice
statutární orgán: Ing. Jan Příbyl, jednatel
IČO: 27835731
DIČ: CZ27835731
bankovní spojení: Sberbank CZ a.s.,
číslo účtu: 4200147232/6800
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“)

2

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je závazek zhotovitele na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele veškeré činnosti související s veřejnou zakázkou „**Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT - modulové kontejnery**“ (dále jen „dílo“). Předmětem zakázky je dodání a montáž konkrétních kontejnerových prvků plnících funkci stavby, které budou sloužit jako zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT při ul. Lišeňská v MČ Brno-Židenice. Konkrétně se jedná o zbudování kavárny, skladu a WC pro obsluhu a návštěvníky areálu. Zázemí areálu je navrženo celkem z 8 ks modulových kontejnerů k celoročnímu užívání.

V rámci této zakázky bude realizováno pouze 6 modulových kontejnerů s označením:

- C10 - SKLAD, ÚKLID, WC invalidé;
- C01 - WC ženy, muži;
- C04 - CAFÉ;
- C05 - CAFÉ - vnitřní sezení;
- C07 - CAFÉ - vnější sezení;
- C09 - pískoviště.

Kontejnerový objekt C03 - VYHLÍDKOVÁ VĚŽ a C06 - VSTUP uvedené v projektové dokumentaci tvořící Přílohu č. 8 Zadávací dokumentace nebudou v rámci této zakázky realizovány.

Velikost, materiálové a barevné provedení a veškerá další specifikace jednotlivých modulových kontejnerů je uvedena v projektové dokumentaci „Zázemí volnočasového areálu s kavárnou Bzzzuko“, viz příloha č. 8 zadávací dokumentace.

- 2.2 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, na své náklady a nebezpečí, bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit. Zhotovitel je oprávněn zadat provádění části díla třetím osobám, tj. podzhotovitelům (dále jednotlivě jen „**podzhotovitel**“) jako poddodavatelům ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to výhradně v rozsahu a výhradně podzhotovitelům uvedeným v nabídce zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení, na základě něhož byla uzavřena tato smlouva. Zhotovitel se zavazuje podzhotovitele smluvně zavázat ke všem relevantním povinnostem vyplývajícím z této smlouvy.
- 2.5 Podzhotovitel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, je povinen se na plnění této smlouvy podílet v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Změna podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a jen se souhlasem objednatele. Dodavatel je oprávněn nahradit takového podzhotovitele jiným podzhotovitelem pouze za předpokladu, že nový podzhotovitel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního podzhotovitele.
- 2.6 Jinému podzhotoviteli, než uvedenému v nabídce zhotovitele, je zhotovitel oprávněn zadat provádění částí díla pouze po předchozím písemném schválení podzhotovitele objednatelem. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít. Změna podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a jen se souhlasem objednatele.
- 2.7 Se všemi podzhotoviteli uzavře zhotovitel písemnou smlouvu o dílo. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce podzhotovitelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené podzhotoviteli, jako by je prováděl sám. Tím však není dotčena společná a nerozdílná odpovědnost podzhotovitelů za vadné plnění ve smyslu § 2630 odst. 1 občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoli podzhotovitele, který neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a českými technickými normami, závaznými podle této smlouvy pro zhotovitele. Zhotovitel je povinen na vyzvu objednatele s takovým podzhotovitelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění; dále též „ČSN“), platnými v době zhotovování díla, a obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla.

Předmět díla zahrnuje zejména následující práce, výkony a povinnosti zhotovitele:

- zhotovení díla v souladu s příslušnou dokumentací, a to řádně a včas, tj. za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s aplikovatelnými českými a evropskými právními předpisy, ČSN a dalšími relevantními oborovými a evropskými standardy;
- předání řádně zhotoveného díla objednateli v souladu s touto smlouvou a poskytnutí příslušných záruk;
- provedení předepsaných zkoušek, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných právních předpisů, ČSN a podmínek příslušné dokumentace;
- převzetí místa plnění a jeho zajištění a zabezpečení takovým způsobem, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob a aby v prostorách místa plnění nedocházelo k újmám na zdraví ani škodám na majetku a aby byla zajištěna bezpečnost práce v místě plnění dle relevantních právních předpisů a též aby byly dodržovány relevantní hygienické předpisy; vybudování, provozování, udržování, zabezpečení a následné vyklizení zařízení v místě plnění;
- po dokončení díla (či při ukončení zhotovování díla dle této smlouvy z jiného důvodu), nebo přerušení provádění díla dle této smlouvy, uvedení relevantních částí, používaných komunikací, zpevněných ploch, nebo jiných dotčených prostranství do původního stavu;
- vystavení prohlášení o shodě, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá zhotovitel v jednom vyhotovení objednateli současně s předáním díla;
- dodání návodů k obsluze a údržbě

DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje protokolárně předat řádně zhotovené dílo, včetně všech relevantních dokumentů, podle této smlouvy objednateli, a to nejpozději do 12. prosince 2020 (dále jen „**termín zhotovení**“); v případě nedodržení termínu zhotovení je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu v souladu s touto smlouvou.

Pokud se strany nedomluví jinak, bude Dílo prováděno v souladu s harmonogramem prací, který zpracoval zhotovitel dle příslušné dokumentace a předložil jej v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky jako součást nabídky na plnění této veřejné zakázky. Harmonogram prací je přílohou č. 2 této smlouvy.

Místo plnění bude předáno objednatelem a převzato zhotovitelem nejpozději do 31. srpna 2020. V případě pozdějšího předání místa plnění z důvodů na straně objednatele má zhotovitel právo na prodloužení termínu zhotovení o příslušný počet dnů prodlení s předáním místa plnění.

Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení termínu zhotovení a provádění díla podle této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla pouze v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky (tj. překážky, které zkušená osoba v postavení zhotovitele nemohla při vynaložení veškeré profesionální péče v době podpisu této smlouvy předpokládat), znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je zhotovitel

- 3.6 Během jakéhokoliv přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit na svoje náklady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, ochranu a bezpečnost díla proti zničení (např. konzervace díla, opatření uplynutím lhůt poskytnutých úřady apod.), ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla či předaných zhotoviteli za tímto účelem objednatel. Po dobu přerušení provádění díla je zhotovitel na své náklady povinován též k zajištění ostrahy a zabezpečení a ochrany místa plnění.
- 3.7 V případě, že dojde k posunutí termínu zhotovení, je zhotovitel povinen předložit objednateli k podpisu návrh dodatku k této smlouvě, vč. přepracovaného harmonogramu prací; oboustranně potvrzený harmonogram prací nahrazuje předchozí harmonogram.

4

MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Místem plnění je volnočasový areál BZZZUKOT v Brně Židenicích, pozemek p.č. 9885, druh pozemku ostatní plocha, zapsaný na LV 10001 pro k.ú. Židenice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění dle ust. článku 3.3 této smlouvy. O převzetí místa plnění vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 4.2 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení místa plnění, nezbytné pro provedení díla v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatel a s požadavky objednatele.
- 4.3 Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením zhotovování díla nebo kdykoliv v průběhu jeho zhotovování v místě plnění umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení.
- 4.4 Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu v místě plnění. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození používaných komunikací či bezprostředního okolí místa plnění, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla; tyto povinnosti je zhotovitel povinen splnit i kdykoliv na výzvu objednatele nebo jeho technického dozoru.
- 4.5 Jako součást zařízení místa plnění zajistí zhotovitel v rámci zhotovování díla i rozvod potřebných médií a jejich připojení na odběrná místa určená majiteli či správci příslušných sítí. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje vyklidit místo plnění a uvést jeho relevantní části do původního stavu nejpozději v den předání díla objednateli.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje řádně označit místo plnění v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- 4.8 Zhotovitel není oprávněn umísťovat v místě plnění jakákoliv označení zhotovitele, jeho podzhotovitelů či třetích osob, informační nápisy reklamní povahy, reklamní plochy či jiná obdobná propagační označení a předměty bez předchozího písemného svolení objednatele. Zhotovitel je však povinen dle pokynů objednatele v místě plnění umístit informační plochy, jejichž umístění je pro objednatele povinné, zejména informační plochy v souvislosti s financováním díla.

5

PŘÍSLUŠNÁ DOKUMENTACE

- 5.1 Zhotovitel prohlašuje, že mu byla před podpisem této smlouvy předána příslušná dokumentace pro provedení díla.
- 5.2 Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost příslušné dokumentace předané zhotoviteli. Zhotovitel je však povinen zkontrolovat technickou část příslušné dokumentace před dodávkou a zahájením prací a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady, nedostatky a navrhnout způsob jejich odstranění včetně dopadu na cenu díla. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
- 5.3 Případný soupis zjištěných vad a nedostatků příslušné dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po předání příslušné dokumentace, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne předání příslušné dokumentace.

6

CENA DÍLA

- 6.1 Objednatel se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla v rozsahu dle ust. čl. 2 této smlouvy ve výši:

Cena 2.618.461,00 Kč bez DPH

DPH ve výši 549.876,81 Kč

Cena celkem včetně DPH 3.168.337,81 Kč

(dále jen „cena díla“)

Cena díla je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou po celou dobu provádění díla; to neplatí v případě víceprací dle této smlouvy. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, cena díla nemůže být změněna bez výslovného písemného předchozího souhlasu objednatele.

- 6.2 Celková cena díla je stanovena v souladu s příslušnou dokumentací, výkazem výměr, který je její součástí; oceněný výkaz výměr jako soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**položkový rozpočet**“) je přílohou této smlouvy o dílo. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením a dokončením díla dle této smlouvy a obecně závazných právních předpisů, náklady související se zhotovením díla, včetně dodávky technologické části díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením místa plnění a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek, zejména:
- a) veškeré náklady na úplné, kvalitní, provozuschopné a včasné provedení díla, včetně nákladů na potřebné zkoušky, měření, atesty a související dokumentace;
 - b) veškeré náklady na opatření, dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, náhradních dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla;
 - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla;
 - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla;
 - e) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele;
 - f) veškeré náklady na zábory veřejného prostranství mimo místo plnění pro účely zřízení zařízení nezbytného k provedení díla;
 - g) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla;
 - h) veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií, telekomunikací či dalších sítí nezbytných k provedení díla, včetně případných přeložek inženýrských sítí a vedení či komunikací;

- i) veškeré náklady na vytyčení v místě plnění a inženýrských sítí, včetně provedení nezbytných výkopů;
 - j) veškeré náklady související se správními či jinými obdobnými řízeními, jejichž provedení je podle této smlouvy či právních předpisů ke zhotovení díla nutné, které nese zhotovitel;
 - k) veškeré náklady na provedení příslušných a právními předpisy či ČSN stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek;
 - l) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení;
 - m) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla do pojistné výše odpovídající nabídkové ceně díla;
 - n) veškeré daně a správní, místní či jiné poplatky spojené s provedením díla, včetně úhrady veškerých sankčních opatření uložených správním či jiným orgánem;
 - o) veškeré náklady na provedení nutných, vhodných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla;
 - p) veškeré náklady na zařízení a provedení odečtů měřidel energií či měřidel jiných obdobných odběrů;
 - q) veškeré náklady na zaměření a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a jejích úprav;
 - r) veškeré náklady na pojištění, které je zhotovitel dle této smlouvy povinen sjednat, a náklady na ostrahu a zabezpečení díla;
 - s) veškeré náklady na zařízení v místě plnění a následné odstranění tohoto zařízení, včetně uvedení místa plnění, používaných komunikací, zpevněných ploch, nebo jiných prostranství do původního stavu.
- 6.3 Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací, pokud jejich potřeba vznikne v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto vícepráce představují objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Objednatel má současně právo požadovat neprovedení některých naceněných prací (méněpráce). Objednatel má právo neobjednat některý nebo žádný z modulů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat.
- 6.4 Způsob ocenění a zadávání víceprací musí být prováděn v souladu s ustanoveními platnými pro zadávání veřejných zakázek na dodatečné stavební práce dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek, přičemž celkový rozsah víceprací (bez odpočtu méněprací) nesmí přesáhnout limit stanovený zákonem.
- 6.5 Cena díla bude snížena v případě, že práce, které byly zahrnuty do ceny díla, nebudou na základě požadavku objednatele provedeny (méněpráce). Soupis méněprací předloží zhotovitel na samostatném formuláři, který bude odsouhlasen zástupcem ve věcech technických uvedeným v úvodních ustanoveních této smlouvy, příp. jinou objednatelem pověřenou osobou.
- 6.6 Pro ocenění méněprací se použijí jednotkové ceny jednotlivých modulů dle Přílohy č. 1 - Nabídkový rozpočet. Při vyúčtování je zhotovitel povinen méněpráce vyčíslit samostatně tak, aby změna ceny díla z tohoto důvodu byla objednatelem přezkoumatelná.
- 6.7 Změna ceny v důsledku méněprací musí být potvrzena oboustranně odsouhlaseným písemným potvrzením.
- 6.8 Změna ceny v důsledku víceprací musí být potvrzena oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem ke smlouvě.

- 6.9 V případě, že se při provádění díla zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace předané objednatelem, budou dané práce zadány a oceněny dle příslušných ustanovení této smlouvy pro méně/vícepráce.
- 6.10 Zhotovitel tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Takovými okolnostmi jsou zejména skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že nouzový stav vyvolaný pandemií virové choroby COVID - 19 nebude s ohledem na den uzavření smlouvy považovat za nepředvídatelnou okolnost jakožto vyšší moc a je připraven řádně a včas plnit předmět smlouvy i za těchto okolností a za sjednanou cenu.

7

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 V případě potřeby poskytne objednatel zhotoviteli přiměřenou zálohu na úhradu ceny díla či jeho částí. Úhrada ceny díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů (faktur), tj. příp. zálohové faktury a konečné faktury, a to za níže uvedených podmínek. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 7.2 V případě konečné faktury předloží zhotovitel do 10 kalendářních dnů od předání díla zjišťovací protokol a soupis skutečně provedených prací (příp. méněprací), s uvedením veškerých odchylek od harmonogramu prací, ke kontrole zástupci ve věcech technických, který je povinen vyjádřit své připomínky k předaným dokumentům do 10 kalendářních dnů ode dne jejich převzetí, jinak se má za to, že zástupce ve věcech technických obsah předložených dokumentů potvrdil.
- 7.3 Lhůta splatnosti zhotovitelem vystavených daňových dokladů je 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 7.4 Platby budou probíhat výhradně v českých korunách a rovněž veškeré cenové údaje ve zhotovitelem předkládaných fakturách budou v této měně. Za den, kdy objednatel splnil svoji povinnost uhradit fakturu, se považuje den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5 Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, zejména:
- označení povinné a oprávněné osoby (obchodní firma/název/jméno), bydliště/sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo dokladu,
 - den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - název díla, označení části díla, s odvoláním na tuto smlouvu,
 - podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis nebo tato smlouva.
- 7.6 Po předání a převzetí díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou uvedeny veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
- výslovné označení konečná faktura;
 - celkovou cenu díla bez DPH;
 - soupis všech uhrazených dílčích faktur;

- částku zbývajících k úhradě.
- 7.7 Konečná faktura bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů nutných ke kolaudaci díla, tj. včetně nezbytných dokumentů dle ustanovení článku 10.1 písm. f) této smlouvy.
- 7.8 V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou připojeny přílohy smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje průběžně vypracovávat a bezodkladně předkládat objednateli dokumenty umožňující zavedení účtovaného díla do účetnictví objednatele v souladu s ustanoveními zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

8

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za všechny vady díla (včetně poddodávek), které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele.
- 8.2 Záruční doba činí:
 - a) na technická část díla..... 24 měsíců
 - b) na stavební část díla..... 60 měsícůa počíná plynout dnem následujícím po potvrzení protokolu o převzetí díla objednatelem dle této smlouvy. Uvedená záruční doba na technická část díla je standardní záruční doba poskytovaná dodavatelem technologie.

Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
- 8.3 V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Délka této záruční doby musí odpovídat záruční době poskytované dle této smlouvy pro tu kterou část díla. Tato záruční doba však neskončí dříve než záruční doba sjednaná pro věc, na které se vada vyskytla.
- 8.4 Objednatel se zavazuje uplatnit nárok z vadného plnění u zhotovitele písemně bezodkladně poté, co vadu díla zjistí. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění:
 - a) bezplatně odstraní uplatněné vady v přiměřené lhůtě stanovené k odstranění objednatelem;
 - b) uhradí objednateli náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy nedoručí k odstranění vad zhotovitelem podle písm. a) nebo v případě, kdy objednatel provedl odstranění vady z důvodu neodkladnosti odstranění;
 - c) uhradí objednateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s vadou či jejím odstraňováním;
 - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- 8.5 Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě

12 hodin od uplatnění vady; v případě telefonického potvrzení přijetí uplatnění vady je zhotovitel povinen do 24 hodin od takového potvrzení potvrdit přijetí uplatnění vady objednateli též písemně (faxem či elektronickou poštou);

- b) uskutečnit bezodkladně prověrku ke zjištění charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady;
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 80 hodin od uplatnění vady;
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 8 kalendářních dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 10 kalendářních dnů od uplatnění vady.
- 8.6 Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu. Stejnopis protokolu předá zhotovitel objednateli.
- 8.7 Za vady díla, které nebyly zjištěny v záruční době, odpovídá zhotovitel, pokud se jedná o skryté vady, které dílo mělo již v okamžiku jeho předání a převzetí, objednatel je v záruční době nemohl zjistit a oznámil je zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 2 let od skončení záruční doby.
- 8.8 V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné odborné stanovisko znalce v příslušném oboru stanoveného objednatelem.
- 8.9 Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním zhotovitele podle této smlouvy, pokud objednatel:
- a) oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně a uceleně uplatnění jakéhokoli nároku třetích osob podle tohoto článku smlouvy;
 - b) neuzná sám bez souhlasu zhotovitele uplatněný nárok, a to ani zčásti; to neplatí, pokud se zhotovitel k uplatněnému nároku v přiměřené lhůtě nevyjádří;
 - c) zplnomocní zhotovitele, popř. osobu, kterou určí, na jeho žádost k vypořádání takového nároku soudní nebo mimosoudní cestou.
- 8.10 Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním jakýchkoliv vad zjištěných při provádění díla nebo v záruční době, resp. odmítne-li vady odstranit, bude objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob na vlastní náklady a úhradu těchto nákladů žádat na zhotoviteli.
- 8.11 Odpovědnost podzhotovitelů za vady ve smyslu § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není dotčena.
- 8.12 Rozsah zákonných práv objednatele z vadného plnění není tímto čl. 8 nijak omezen.

9

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1 Jakékoliv škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním, budou hrazeny zhotovitelem. Zhotovitel je dále povinen, až na případy, kdy tato smlouva stanoví jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky vůči němu uplatněné v souvislosti s:
- a) úmrtím nebo zraněním a souvisejícími zdravotními následky jakékoliv osoby v souvislosti s prováděním díla, respektive odstraňováním jeho vad a nedodělků; nebo

- b) ztrátou nebo škodou na jakémkoliv majetku kromě zhotovovaného díla, která může vzniknout v důsledku provádění nebo dokončování díla nebo v důsledku odstraňování vad a nedodělků; a
 - c) zhotovitel se zároveň zavazuje uhradit objednateli náklady vzniklé v souvislosti s jakýmkoliv nároky, řízeními, škodami a náklady vzniklými podle písm. a) či b) tohoto článku.
- 9.2 Objednatel není odpovědný za újmu či škodu způsobenou pracovním či jiným úrazem v místě plnění pracovním zhotovitele nebo jakékoliv třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena prokazatelně zaviněným činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníků. Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s vypořádáním takového nároku pracovníka zhotovitele či třetích osob.

10

ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnou dokumentací a profesními standardy tak, jak by ji prováděla zkušená osoba v postavení zhotovitele, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob. Zhotovitel je přitom povinen zejména:
- a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem;
 - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem);
 - c) omezit provádění díla na místo provádění díla a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí místa plnění, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele;
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy či jiné relevantní technické a jiné standardy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele;
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady;
 - f) získat jakákoli povolení či schválení, nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a případné změny stavebního povolení, a to na svůj náklad; tato povinnost se nevztahuje na výchozí stavební povolení, které je povinen získat objednatel.
- 10.2 Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
- 10.3 V případě, že podzhotovitel, se kterým zhotovitel uzavřel smlouvu ohledně provedení části díla, závažným způsobem nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je zhotovitel povinen sám anebo na žádost objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s takovým podzhotovitelem. Odpovědnost zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není tímto opatřením dotčena.
- 10.4 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla; při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla udržovat pořádek a čistotu v místě plnění i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany

- životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a příslušnými prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
- 8 V případě, že zhotovitel při zhotovování díla používá nebezpečné chemické látky a směsi, je povinen o této skutečnosti informovat objednatele před zahájením díla, a používat tyto v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 7 Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů), za provádění díla v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění a v jeho bezprostředním okolí, případně v jiných místech provedení díla dotčených.
- 8 Zhotovitel se rovněž zavazuje zhotovovat dílo bez vytváření nepřipustných imisí ve smyslu ust. § 1013 občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s vypořádáním nároku souvisejícího s imisemi vůči třetím osobám.
- 9 Zhotovitel se zavazuje nepřetržitě střežit místo plnění a zabezpečit ho proti vstupu neoprávněných osob, kontrolovat osoby vstupující a vozidla vjíždějící do místa plnění a osoby a vozidla opouštějící místo plnění.
- 10 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou věcí, jež byla zhotovitelem při provádění díla užitá, jakož i za škodu způsobenou z provozní činnosti zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 11 Případné sankce ze strany správních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s prováděním díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podléhající se na provedení díla zavdala k sankci příčinu.
- 12 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví. Patenty a průmyslové vzory, použité při realizaci díla a využívané zhotovitelem, musí být licencovány a zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyla jejich využitím narušena práva třetích osob. Zhotovitel nese odpovědnost za všechny škody vzniklé v důsledku porušení této povinnosti.
- 13 Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou od počátku vlastnictvím objednatele, který s nimi může nakládat dle svého uvážení. Zhotovitel může nakládat s výsledky projektových prací pouze pro účely zhotovení díla a třetím stranám je poskytovat pouze se souhlasem objednatele. Vlastnické právo k jiné dokumentaci, předávané zhotovitelem objednateli, přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace.
- 14 Zhotovitel se zavazuje, že umožní při provádění díla kontrolu ze strany objednatele, výkon autorského dozoru projektanta, příp. výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v místě plnění.

10.15 Zhotovitel se zavazuje, že se na písemnou žádost objednatele doručenu zhotoviteli min. 5 dnů předem, zúčastní kolaudačního řízení díla.

11

POKYNY K PROVEDENÍ DÍLA

- 11.1 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla či jeho částí; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provedení díla. Pokud zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, škodu či případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

12

KONTROLA PROVEDENÍ DÍLA

- 12.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla kdykoliv, tedy i ve fázi výroby. Obě strany zajistí při kontrole účast svých zástupců v náležitém rozsahu. Zhotovitel se zavazuje za tímto účelem objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelem požadované doklady.
- 12.2 O průběhu a závěrech kontroly pořídí zhotovitel zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou.
- 12.3 Objednatel kontroluje, zda jsou práce prováděny podle příslušné dokumentace, této smlouvy, platných právních předpisů, technických norem a dalších závazných podkladů.
- 12.4 K odstranění vad zjištěných při kontrole stanoví objednatel zhotoviteli zápisem přiměřenou lhůtu. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit v souladu s touto smlouvou na zhotoviteli smluvní pokutu dle ustanovení čl. 14 této smlouvy. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v dodatečně lhůtě poskytnuté zhotovitelem, je objednatel oprávněn vady odstranit sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, na náklady zhotovitele.

13

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 13.1 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli do doby stanovené v čl. 3.1 této smlouvy. Dílo může být objednateli nabídnuto k převzetí, jestliže:
- je dokončeno kompletně v souladu s touto smlouvou, bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně veškerých zkoušek, revizí a atestů; a
 - je předána nebo připravena k předání kompletní dokumentace podle této smlouvy.
- Zjištěné drobné či ojedinělé vady nebránící užívání díla a nedodělky budou odstraněny ve lhůtě stanovené při převzetí díla.
- 13.2 O předání a převzetí díla bez vad sepíše objednatel protokol, který obě smluvní strany (a případně též TDS) potvrdí.
- 13.3 Objednatel se zavazuje zorganizovat předání a převzetí díla a zhotovitele písemně vyzvat k předání díla nejméně 14 kalendářních dnů před navrženým termínem předání a převzetí. Zhotovitel je povinen se na řádnou výzvu objednatele dostavit k předání díla.

- 13.4 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat zástupce ve věcech technických příp. osobu zajišťující výkon autorského dozoru projektanta, pokud se objednatel nerozhodne jinak.
- 13.5 Potvrzením protokolu o předání a převzetí díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
- 13.6 Při předávání díla je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby;
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných příslušnou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou;
 - c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a podzhotoviteli;
 - d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno nebo to vyplývá z platných ČSN;
 - e) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla;
 - f) seznam zařízení, případně strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu apod.;
 - g) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů, provozní řady v jednom vyhotovení;
 - h) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů;
 - i) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení;
 - j) deník víceprací, méněprací a změn oproti schválené příslušné dokumentaci;
 - k) montážní deníky;
 - l) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
 - m) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním;
- 13.7 Veškerá průvodní dokumentace musí odpovídat českým právním předpisům a musí být v českém jazyce.
- 13.8 Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- a) vykazuje vady bránící užívání nebo není úplné; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval; nebo
 - b) zhotovitel nepředá objednateli dokumentaci v souladu s touto smlouvou, nebo některý doklad, jež má být její součástí.
- 13.9 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k převzetí stavby znalce z příslušného oboru. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že je dílo vadné, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
- 13.10 Protokol o předání a převzetí díla musí obsahovat alespoň:
- a) prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla;
 - b) popis použité dokumentace včetně změn;
 - c) zhodnocení kvality předávaného díla;
 - d) soupis vad, pokud je předávané dílo vykazuje;
 - e) způsob odstranění případných vad;
 - f) lhůta k odstranění případných vad;
 - g) seznam dokumentů k převjímacímu řízení;

- h) délka záruční doby k dílu nebo jeho částem uvedená datem;
 - i) cena díla s popisem ceny dle této smlouvy, včetně příp. dodatků;
 - j) výsledek přejímacího řízení;
 - k) datum a podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
- 13.11 K vyhotovení protokolu je povinen objednatel, kopie zápisu musí být zaslána zástupcům obou smluvních stran. Pokud objednatel odmítl předávané dílo převzít, uvede do protokolu důvody, proč se tak stalo.
- 13.12 Zhotovitel se zavazuje provést pracovníkům určeným objednatelem školení ohledně provozu a údržby díla (či jeho částí). Zhotovitel se zavazuje provést takové školení v termínu do převzetí díla objednatelem, nebo nejpozději do 21 kalendářních dní ode dne, kdy objednatel určí své pracovníky ke školení.

14

SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1 Objednatel je v prodlení, pokud nehradí jakoukoli výši z částky uvedené ve faktuře vydané mu zhotovitelem ve lhůtě dle čl. 7.3 této smlouvy.
- 14.2 Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky podle této smlouvy řádně a včas, a to až do doby jejich řádného splnění. V případě porušení následujících smluvních povinností je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty:
- a) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu zhotovení smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení;
 - b) za každý započatý den prodlení zhotovitele s vyklizením místa plnění smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč;
 - c) za každý započatý den prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době oproti sjednaným lhůtám smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je smluvní pokutu za každý započatý den prodlení zhotovitele 10.000,- Kč;
 - d) za jednorázové porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou, platnými právními předpisy, zejména předpisy o BOZP a požární ochraně, na které objednatel zhotovitele písemně upozornil, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ porušení.
 - e) v případě nedodržení povinností zhotovitele v souvislosti s vedením montážního deníku podle čl. 17, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ porušení.
- 14.3 Pro uložení smluvní pokuty podle tohoto článku není rozhodující, zda se porušení dopustil zhotovitel nebo podzhotovitel. V případě použití podzhotovitele je tento ohledně povinnosti zaplacení smluvní pokuty objednateli zavázán se zhotovitelem společně a nerozdílně.
- 14.4 K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel podle vlastního uvážení oprávněn použít:
- zápočet na zhotovitelem vyfakturované a splatné částky za provádění díla či případně jiné splatné pohledávky objednatele za zhotovitelem.
- 14.5 Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli či podzhotoviteli náhrady škody, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobili. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem u zhotovitele respektive podzhotovitele.

15**VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 15.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
- 15.2 Nebezpečí škody na díle, na věcech nacházejících se v místě plnění, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
- 15.3 Zhotovitel se zavazuje provést opatření předcházející vzniku škod, zejména zabezpečit ostrahu místa plnění.

16**BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ**

- 16.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, jakož i relevantní předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
- 16.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
- 16.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v místě plnění v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 16.4 Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla prokazatelně seznámit všechny své pracovníky s riziky, případně na místech s provedením díla souvisejících, určit způsob ochrany, prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel na vyžádání objednateli. Stejnou odpovědnost nese zhotovitel i za podzhotovitele.
- 16.5 V případě úrazu pracovníka zhotovitele, případně jeho podzhotovitele, zhotovitel vyšetří a sepiše záznam o úrazu podle platných interních předpisů zhotovitel a je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s prováděním díla.
- 16.6 Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit prostřednictvím svého pracovníka dozor během a po skončení svářecích prací v rozsahu a způsobem stanoveným předpisy o požární ochraně.
- 16.7 Objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce v místě plnění, vznikne-li mu taková povinnost podle zvláštních právních předpisů, zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

17**MONTÁŽNÍ DENÍK**

- 17.1 Zhotovitel se zavazuje vést montážní deník ode dne zahájení zhotovování díla až do jeho dokončení a předání díla dle této smlouvy a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to v originále a dvou kopiích listů pro každý stavební objekt samostatně. Do deníku musí

zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do montážního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a zdůvodnění odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace. Zhotovitel je povinen předkládat ke kontrole oprávněné osobě objednatele montážní deník vždy při konání kontrolního dne.

17.2 Montážní deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují:

- a) základní list, ve kterém jsou uvedeny obchodní firma/název/jméno a příjmení, sídlo/bydliště a veškeré identifikační údaje objednatele, projektanta, zhotovitele a podzhotovitelů, jakož i jména jejich pověřených zástupců v místě provádění díla a změny těchto údajů,
- b) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby podle § 153 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
- c) jména a příjmení osob, vykonávajících technický dozor stavebníka a autorský dozor,
- d) jména, příjmení a funkce dalších osob, oprávněných k provádění záznamů do montážního deníku podle § 157 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon,
- e) identifikační údaje stavby podle příslušné dokumentace,
- f) přehledný seznam souvisejících smluv včetně jejich dodatků a změn,
- g) přehledný seznam dokladů a úředních aktů týkajících se díla - stavby,
- h) přehledný seznam dokumentace stavby, jejich veškerých změn a doplňků,
- i) přehledný seznam zkoušek veškerých druhů.

17.3 Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očísloují s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku zástupce ve věcech technických a pracovník pověřený projektantem výkonem autorského dozoru a dále orgány státního stavebního dohledu.

17.4 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy v montážním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.

17.5 Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje montážní deník chránit. Montážní deník musí být k dispozici objednateli, veřejnoprávním orgánům a dalším oprávněným osobám denně po celou pracovní dobu v místě plnění.

17.6 Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy v montážním deníku, a to nejpozději do tří pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě doručí zhotovitel text každého zápisu do deníku písemně nebo faxem na adresu objednatele a od doručení začne plynout lhůta tří dnů pro reakci objednatele na takový zápis. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.

18

ZKOUŠKY

18.1 Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost díla a souvisejících dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií, doklady o průběžně provedených zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla.

- 18.2 Při předání místa plnění předá zhotovitel objednateli plán jakosti včetně kontrolního a zkušebního plánu (KZP) na celou dobu provádění díla. KZP bude zpracován ve vazbě na harmonogram prací, dle platných právních předpisů a souvisejících ČSN. Nepředání KZP je sankcionováno smluvní pokutou dle této smlouvy.
- 18.3 Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, příslušnou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 18.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele zápisem do montážního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě vyrozumí zhotovitel objednatele o konání zkoušek obdobně podle čl. 18.6. Nebude-li objektivně možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se smluvní strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 18.5 O každé zkoušce (ať úspěšné či neúspěšné) je zhotovitel povinen vyhotovit protokol a dále její výsledek zapsat do montážního deníku nejpozději následující pracovní den po jejím provedení. Pracovní kopii vystaveného protokolu je zhotovitel povinen předat zástupci ve věcech technických (nebo jinému zástupci objednatele) nejpozději do 5 pracovních dnů po provedení zkoušky.
- 18.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

19

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 19.1 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dále pokud zhotovitel:
- a) ani v dodatečně lhůtě poskytnuté objednatelem nebo zástupcem ve věcech technických neodstraní v průběhu provádění díla jakoukoliv zjištěnou vadu;
 - b) bez oprávněného důvodu přeruší provádění díla na dobu delší než 14 po sobě následujících kalendářních dnů;
 - c) přes písemné upozornění objednatele nebo zástupce ve věcech technických provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příslušnou dokumentací, platnými ČSN, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, a tento stav nenapraví ani ve lhůtě poskytnuté mu za tímto účelem objednatelem;
 - d) bude-li z důvodů vyšší moci provádění díla přerušeno na více než 60 kalendářních dnů;
 - e) opakovaně (min. 5x) poruší smluvní povinnosti, za které objednateli podle čl. 14.2., písm. e), vzniká nárok na smluvní pokutu.
- 19.2 Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy, pokud:
- a) zhotovitel přestal plnit své splatné peněžité dluhy vůči svým podzhotovitelům podílejícím se na plnění této smlouvy;
 - b) zhotovitel je v platební neschopnosti, nebo na sebe podal insolvenční návrh;
 - c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - d) bylo rozhodnuto o tom, že zhotovitel vstupuje do likvidace;

- e) zhotovitel přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem této smlouvy, nebo je pro jeho plnění podstatná; anebo
- f) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena schopnost zhotovitele plnit povinnosti podle této smlouvy.

Tyto skutečnosti je zhotovitel ihned povinen oznámit objednateli. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

- 19.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího základního účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, nebo v případě vyšší moci.
- 19.4 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě neobdržení finančních prostředků na provádění díla ze státního rozpočtu nebo z jiných zdrojů.
- 19.5 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně vyklidit a předat objednateli místo plnění a veškeré podklady poskytnuté objednatelem k provádění díla, montážní deník, doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
- 19.6 Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě dosud provedené části díla neshodnou, nechají vypracovat posudek znalcem v příslušném oboru, na kterém se smluvní strany dohodnou. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla.
- 19.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pouze v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem je považována výhradně situace, kdy je objednatel v prodlení více jak 30 dnů s platbou ceny díla či jeho části na základě faktury oprávněně vystavené zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a řádně doručené objednateli.
- 19.8 Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od této smlouvy má účinky ex nunc.
- 19.9 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté zhotovitelem k doposud provedeným částem díla.

20

Vyšší moc

- 20.1 Smluvní strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků z této smlouvy, jestliže k nim došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují zcela mimořádné okolnosti bránící splnění povinností stanovených v této smlouvě, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat na osobě v postavení obdobném postavení povinné strany, a jestliže povinná strana nemohla takové okolnosti rozumně předpokládat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

- 20.2 V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky z této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.
- 20.3 Každá ze smluvních stran je povinna nejpozději do 5 dnů informovat druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci a popsat její charakteristiku.

21

JEDNÁNÍ, DORUČOVÁNÍ, POČÍTÁNÍ ČASU

- 21.1 Právní jednání mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit příslušní členové statutárních orgánů smluvních stran, případně osoby k těmto jednáním příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny v členech statutárních orgánů, respektive jejich oprávnění jednat, jsou smluvní strany povinny si navzájem bez zbytečného odkladu oznámit a doložit aktuální kopii výpisu z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány.
- 21.2 Vyžaduje-li tato smlouva u některého jednání smluvní strany písemnou formu, oznámení takového jednání musí být druhé smluvní straně doručeno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, doručovací službou (kurýrem), nebo osobně proti podpisu. V případě, že je jednání učiněno faxem nebo elektronickou poštou, považuje se za platné, pokud je nejpozději následující pracovní den potvrzeno doručení prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, doručovací službou (kurýrem), nebo osobně proti podpisu. Tímto ustanovením není dotčen případný jiný specifický způsob doručování uvedený v této smlouvě pro konkrétní právní jednání.
- 21.3 Smluvní strany se dohodly, že veškerá písemná korespondence související s touto smlouvou a prováděním dle ní bude doručována na doručovací adresu, příp. e-maily obou osob uvedených v úvodních ustanoveních této smlouvy. Doručovací adresy smluvních stran jsou u:
- objednatel: Úřad městské části Brno - Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno
- zhotovitel: HAST RETAIL s.r.o., 709 00 Ostrava - Mariánské Hory.
- Objednatel je povinen přebírat doručované zásilky respektive kontrolovat doručované zásilky vhozené do jeho poštovní schránky, kontrolovat doručené e-mailové zprávy na výše uvedených adresách vždy ve svých úředních dnech a úředních hodinách. Zhotovitel je povinen přebírat doručované zásilky respektive kontrolovat svou elektronickou poštovní schránku a e-mail na výše uvedené adrese každý pracovní den. Poruší-li jakákoliv smluvní strana tuto svoji povinnost, vědomě maří dojití doručované zásilky.
- 21.4 Zmaří-li kterákoliv smluvní strana vědomě dojití doručované zásilky, platí, že doručovaná zásilka řádně došla v den vědomého zmaření jejího dojití. Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání.
- 21.5 Pro účel stanovení běhu lhůt v souvislosti s plněním podle této smlouvy se užijí pravidla o počítání času podle ustanovení § 605 a násl. občanského zákoníku.

22

ÚČINNOST SMLOUVY

- 22.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, a to v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje za poskytnuté informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.

- 22.2 Plnění podle této smlouvy v letech následujících po roce, v němž byla uzavřena, bude probíhat na základě stanovení rozsahu provedení díla, jež má být uskutečněn v příslušném kalendářním roce.

23

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 23.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy, ani tuto smlouvu jako celek, třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 23.2 Smluvní strany výslovně vylučují možnost svépomocného prodeje věci zhotovitelem ve smyslu § 2609 občanského zákoníku.
- 23.3 Smluvní strany dále vylučují aplikaci ust. § 1798 až § 1800 občanského zákoníku a dále se smluvní strany výslovně vzdávají svých případných práv podle ust. § 1793 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž výslovně přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 23.4 Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
- 23.5 Při ukončení této smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky z této smlouvy, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžitě dluhy podle této smlouvy; zánikem této smlouvy nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté zhotovitelem k provedeným částem díla či dílu jako celku.
- 23.6 Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení návrhu.
- 23.7 Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Ukáže-li se jakékoliv ustanovení této smlouvy jako neplatné, zavazují se smluvní strany k jeho nahrazení bez zbytečného odkladu tak, aby byl šetřen smysl nahrazovaného ustanovení.
- 23.8 Jakýkoli spor vzniklý na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují řešit smírně, vzájemnou dohodou. Nebude-li dohoda možná, bude spor předložen místně a věcně příslušnému českému soudu.
- 23.9 Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení související s touto smlouvou a předmětem jejího plnění pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- 23.10 Zhotovitel je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 23.11 Objednatel uvádí, že případné neposkytnutí finanční podpory představuje důvod pro možné odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 23.12 Přílohy smlouvy:
1. Příloha č. 1 - Nabídkový rozpočet (dle nabídky zhotovitele);
 2. Příloha č. 2 - Harmonogram prací;

23.13 Zadávací dokumentace, nabídka zhotovitele, příslušná dokumentace a výkaz výměr jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě odchylných ujednání je priorita dokumentů následující:

- smlouva o dílo;
- zadávací dokumentace;
- příslušné dokumentace a výkaz výměr;
- nabídka zhotovitele.

23.14 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

23.15 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.

23.16 Tato smlouva byla projednána v RMČ Brno-Židenice na svém 8/37 zasedání dne 13. 07. 2020 jako bod č. 5.

V Brně dne 24.8.2020



Mgr. Aleš Mrázek
starosta městské části Brno-Židenice

Statutární město Brno
Městská část Brno-Židenice
Gajdošova 7, 615 00 Brno

-5-

V Olšavci dne 20.8.2020



HAST RETAIL s.r.o.
Ing. Jan Příbyl, jednatel

HAST RETAIL s.r.o.
Koptovo 503 ②
739 34 VÁCLAVOVICE
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 27835731, DIČ: CZ27835731

Krycí list nabídky

na veřejnou zakázku:

„Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT – modulové kontejnery“

Údaje o účastníku zadávacího řízení		
Obchodní firma nebo název (jméno a příjmení jedná-li se o fyzickou osobu)	HAST Retail s.r.o.	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	KOPŮVO 503 739 34 VAČLAVOVICE	
Právní forma	s.r.o.	
IČ	278 35 731	
DIČ	CZ 278 35 731	
Telefon	558 271 541	
Fax		
E-mail	info@hastretail.cz	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Ing. Jan PĚIBYL	
Cenová nabídka		
Nabídková cena bez DPH	2. 618. 461, 00	Kč
Sazba DPH	21	%
Výše DPH	549. 876, 81	Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	3. 168. 337, 81	Kč

V Ostravě dne 29.06.2020

JAN PĚIBYL
jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka
zadávacího řízení

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Právnícká osoba..... HAST Retail s.r.o......

jednající..... Ing. Jan PRIBYL.....

nebo

Fyzická

osoba..... /.....

tímto čestně prohlašuje, že subjekt podávající nabídku v rámci veřejné zakázky

„Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT – modulové kontejnery“

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, trestný čin obchodování s lidmi, trestný čin podvodu, úvěrového podvodu, dotačního podvodu, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti, zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie, trestné činy obecně nebezpečné, trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci, trestní činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiné rušení činnosti orgánu veřejné moci, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, tak osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, musí podmínku podle tohoto písmene splňovat u zahraniční právnické osoby tato právnická osoba vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky závodu,

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění,

¹ Vyplňte pouze relevantní údaje a nehodící se škrtněte nebo vypusťte

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Ostravě, dne 29. 06. 2020

Titul, jméno a příjmení Osoby oprávněné jednat jménem účastníka zadávacího řízení	<i>Ing. Jan Příbyl</i>
Razítko a podpis	 HAST RETAIL s.r.o. Koptovo 503 739 34 VÁCLAVOVICE ČESKÁ REPUBLIKA IČ: 27835731, DIČ: CZ27835731

Čestné prohlášení o bezdlužnosti

Jako účastník zadávacího řízení o veřejné zakázce
„Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT – modulové kontejnery“

čestně prohlašuji, že nemám vůči statutárnímu městu Brnu, jeho příspěvkovým organizacím a obchodním společností s majoritní účastí statutárního města Brna a dále vůči jeho městským částem a jejich příspěvkovým organizacím žádné splatné závazky (dluhy apod.).

V Ostravě dne 29.06.2020

JAN PEIBYL
jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka
zadávacího řízení

Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky

Jako účastník zadávacího řízení o veřejné zakázce
„Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT – modulové kontejnery“

čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé a jako účastník zadávacího řízení jsem vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

V Ostrově dne 29.06.2020

JAN PEIBYL

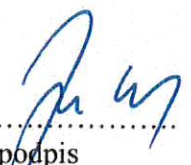
jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka
zadávacího řízení

Souhlas účastníka zadávacího řízení se zveřejněním uzavřené smlouvy na zakázku, včetně všech jejích případných dodatků

Jako účastník zadávacího řízení o veřejnou zakázku
„Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT – modulové kontejnery“

písemně prohlašuji, že souhlasím se zveřejněním uzavřené smlouvy na dodávky, služby, stavební práce pro Statutární město Brno, Městskou část Brno-Židenice, a to včetně všech jejích dodatků.

v Ostravě dne 29.06.2020

JAN PŘIBYL 
jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka
zadávacího řízení

výkaz výměr

Zázemí volnočasového areálu Bzzzukot - modulové kontejnery

Číslo položky	Název položky	množství (ks)	CENA bez DPH (Kč)	CENA s DPH
---------------	---------------	---------------	-------------------	------------

1	výkresová dokumentace vzhledem k atyp. prvkům.		88 400,00 Kč	106 964,00 Kč
2	statická studie proveditelnosti		- Kč	- Kč
3	doprava		68 000,00 Kč	82 280,00 Kč
4	instalace		49 800,00 Kč	60 258,00 Kč
5	konteiner C01 – WC ženv, muži	1	570 944,00 Kč	690 842,24 Kč
6	konteiner C04 – CAFÉ	1	431 100,00 Kč	521 631,00 Kč
7	konteiner C05 – CAFÉ – vnitřní sezení	1	510 635,00 Kč	617 868,35 Kč
8	konteiner C07 – CAFÉ – vnější sezení	1	193 770,00 Kč	234 461,70 Kč
9	konteiner C09 – pískoviště	1	164 390,00 Kč	198 911,90 Kč
10	konteiner C10 – SKLAD, UKLID, WC	1	313 370,00 Kč	379 177,70 Kč
11	administrativa, QC, objednávání, PM		110 852,00 Kč	134 130,92 Kč
12	balící a instalační materiál		62 200,00 Kč	75 262,00 Kč
13	manipulace, nakládka		55 000,00 Kč	66 550,00 Kč

Celkem	bez DPH	včetně DPH
	2 618 461,00 Kč	3 168 337,81 Kč

v ceně jsou obsaženy veškeré konstrukce, instalace, montáže včetně výrobních výkresů +vše popsané v zadávací dokumentaci

HAST RETAIL s.r.o.
Kopřovsko 503
739 34 Vardavice
Czech Republic
Tel: +420 725 533 255
Email: info@hastretail.cz
Company Registration No: 27835731
VAT Registration No: CZ27835731

Investor: Statutární město Brno, úřad městské části Brno - Židenice
Projekt: Záření volnočasového areálu BZZUKOT - modulové kontejnery
Předpokládaný harmonogram prací

Navrhovaný předpokládaný harmonogram realizace dodavatele		
popis činnosti	termín	poznámka
Oboustranné podepsání smlouvy	35 KT	za HAST RETAIL hotovo a zasláno 21.8. 2020
Plachta předání zhotovitel k zahájení přípravných prací	35KT	
Schůzka s Magistrátem Židenice a pronajímcem kavárny	36 KT	
Výrobní výkresy	36-37KT	
Technická dokumentace ke kolaudaci	38-41KT	v průběhu celého projektu, nicméně soustředně, aby mohla proběhnout kolaudace
Výroba	36-49KT	
Instalace v Brně - Židenicích	50KT	
Předání díla	50KT	

HAST RETAIL s.r.o.
Kopřovsko 503
739 34 VARDAVICE
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 27835731, DIČ: CZ27835731

René Růžička
Technical sales representatives

Ostrava, 20.08.2020