

Městský úřad Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979

Odbor dopravy – Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Obecní úřad Unkovice

Došlo dne 23. 10. 2014

Zpracovatel:

č.j. 1596/14

B21050401

Ukládací znak:

Příloha:

330015

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.:

OD/10258/2014-4 SO

Počet příloh:

Vyřizuje:

Radek Šotnar

Tel.:

+420 547428732

E-mail:

radek.sotnar@zidlochovice.cz

Datum:

17.10. 2014

Vypraveno dne:

23.10. 2014

DLE ROZDĚLOVNÍKU

ROZHODNUTÍ NABYLO PRÁVNÍ MOCI
DNE 24. 11. 2014



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 9.6.2014 podala

Obec Unkovice, IČ 00488356, Unkovice 28, 664 63 Žabčice

(dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Unkovice, oprava ulice Farská – rekonstrukce komunikačních a pěších tras včetně doplnění ploch zeleně“

na pozemku p.č.: 4/1, 4/2, 32/2, 32/3, 32/4, 32/5, 32/7, 32/8, 32/9, 32/10, 32/11, 32/12, 32/13, 32/14, 32/15, 32/16, 32/17, 32/18, 32/19, 32/20, 32/21, 32/22, 32/28, 434/2, 436/1, 436/3, 437/2, 437/3, 438/2, 438/3, 439/3, 439/4, 439/5, 440/2, 440/4, 442/19 a 441/3.

v k.ú.: Unkovice

Stavba obsahuje objekty:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

Stručný popis stavby:

Předmětem stavby je oprava ulice Farská – rekonstrukce komunikačních a pěších tras v části obce Unkovice, vč. doplnění ploch zeleně. Komunikace je navržena podle „TP 103 Navrhování obytných zón“ jako zklidněná komunikace se smíšeným provozem, protože se stane součástí již zbudované stávající obytné zóny v centrální části obce. Komunikace bude provedena v celkové délce 0,34959 km. Komunikace je navržena v různých šířkách – minimální šířka je 3,50 m, v místech určených pro míjení protijedoucích vozidel je navržena min. šířka 5,00 m s tím, že bude možno ještě využít oboustranné

odvodňovací žlábků šířky 0,50 m, který bude proveden podél celé komunikace. Z komunikace budou napojeny stávající nemovitosti sjezdy a přístupovými chodníky. Podél komunikace budou zřízeny odstavné plochy pro parkování OA. Vjezd do obytné zóny bude přes nově zřízený zpomalovací práh, na konci komunikace je navrženo obratiště. Komunikace, sjezdy a chodníky budou provedeny z betonové dlažby, odstavná stání budou z distanční betonové dlažby.

Odvodnění povrchových vod z komunikace bude zajištěno příčným sklonem komunikace svedením do podélných odvodňovacích žlábků, zaústěných na začátku komunikace do stávajícího odvodňovacího zařízení a na konci komunikace do nově zřízených vsakovacích šachet vyplněných hrubým kamenivem. Parkovací pruhy jsou z důvodu odvodnění provedeny s krytem z distanční betonové dlažby se spárami mezi dlažbou vyplněnými drobným kamenivem.

Provoz na komunikaci bude upraven pomocí příslušného vodorovného a svislého dopravního značení.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Milan Zezula, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby v 02/2014; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným, doklad o vytyčení předloží při kolaudačním řízení.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb. Musí být dodržen zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vyhl. č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.
5. Stavební úpravy komunikací musí být v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
6. Dále budou dodrženy příslušné technické normy : „ČSN 73 6125-Stavba vozovek. Stabilizované podklady“, „ČSN 73 6133-Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, „ČSN 73 3050-Zemní práce“, „ČSN 73 6056-Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“, „ČSN 73 6131 - Stavba vozovek. Dlažby a dílce“ a „ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací“. Dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedenými normami a musí odpovídat zásadám TP 103 Navrhování obytných zón.
7. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení zemních prací
 - b) Dokončení zbudování konstrukčních vrstev tělesa komunikace, vč. osazených obrubníků
 - c) Závěrečnou kontrolní prohlídku
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán ve výběrovém řízení. Po ukončení výběrového řízení stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu zhotovitele stavby a zodpovědnou osobu za vedení stavby.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.10.2016
11. Současně nejpozději 30 dnů před úplným dokončením stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy všechny potřebné doklady s žádostí k vydání kolaudačního souhlasu.
12. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
13. Dokončená stavba bude zaměřena oprávněnou geodetickou organizací nebo oprávněným geodetem a v případě změn oproti ověřené dokumentaci ze stav. řízení k žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží dokumentaci skutečného provedení s vyznačením těchto změn.
14. Pro vydání kol. souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k využívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a dále také stavebník musí zajistit geometrický plán ověřený katastrálním úřadem (§122 stavebního zákona).

15. Stavebník je povinen na staveništi umístit na viditelném místě tabuli podávající informaci o názvu stavby, názvu dodavatelské organizace, zodpovědné osobě, termínu dokončení stavby.
16. V průběhu stavby musí být veden záznam o stavbě, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu. Tento záznam podepisuje osoba, která bude vykonávat odborné vedení stavby.
17. Před zahájením výkopových prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení a inženýrské sítě.
18. Majitelé případných dotčených zařízení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis. Zápis z kontroly sítí před záhozem od jejich správců bude třeba doložit ke kolaudačnímu řízení na komunikaci.
19. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a navazující komunikace musí být udržovány čisté a nesmí dojít k jejich poškození.
20. Po dokončení stavby musí být zajištěna řádná návaznost povrchů stávajících a nových komunikací, okolní terén bude náležitě upraven, ohumusován a oset.
21. Musí být dodrženy **rozhodnutí** dotčených správních úřadů :
 - Nebyla vydána žádná rozhodnutí dotčených správních úřadů.
22. Byl obdržen Souhlas dle § 15 od **MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ**, zn. OÚPSÚ/12946/2014-LJ, ze dne 7.8.2014 :

Zdejší stavební úřad posoudil předloženou žádost a současně ověřil, že je záměr v souladu se schváleným územním plánem obce Unkovice a na základě toho vydává v souladu s ustanovením §15 odst. 2 stavebního zákona souhlas s povolením stavby „Unkovice, oprava ulice Farská – rekonstrukce komunikačních a pěších tras včetně doplnění ploch zeleně “ speciálnímu stavebnímu úřadu.
23. Byla doložena a musí být dodržena „**Smlouva o právu provést stavbu**“, ze dne 3.6.2014, uzavřená mezi p. Robertem Plchem a obcí Unkovice.
24. Dále bude dodržena „**Smlouva o právu provést stavbu**“, ze dne 3.6.2014, uzavřená mezi p. Janem Fabiánkem a obcí Unkovice.
25. Je třeba dodržet závazné stanovisko od **MěÚ Židlochovice, OŽP** – Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF, č.j. OŽP/264/2014-Sv ze dne 27.01.2014:

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se uděluje za těchto podmínek:
I/ Na základě tohoto souhlasu ohlásí vlastník pozemku změnu druhu pozemku /kultury/ a způsobu užívání Katastrálnímu úřadu Brno-venkov (§ 14 vyhlášky Ministerstva životního prostředí, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, číslo 13/1994 Sb.).

Tento souhlas vydaný podle § 9 odst. 6 zákona je závaznou částí rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci, případně ve lhůtách v něm určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí.

Souhlas se netýká majetkoprávních vztahů k dotčenému pozemku.
26. Musí být respektovány podmínky komplexního vyjádření od **MěÚ Židlochovice, OŽP**, sp.zn. OŽP/634/2014/SB, ze dne 27.1.2014:

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí dává MěÚ Židlochovice, OŽP toto komplexní vyjádření:

 1. Odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr dle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění a konstatuje, že záměr je možný.
 2. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a zjistil, že je možný.
 3. Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění a zjistil, že je možný.
 4. Orgán ochrany přírody a krajiny posoudil předložený záměr dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Nemá k předloženému projektu žádné připomínky.
 5. Z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění /dále jen zákon/ dáváme k této záležitosti následující vyjádření:

Obecně platí – pokud stavbou bude dotčen zemědělský půdní fond (§ 1 odst. 2 a 3 zákona) musí být vydán v souladu s ust. § 5 odst. 3 citovaného zákona souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 téhož zákona věcně a místně příslušným orgánem ochrany ZPF. V našem případě se jedná o připravovanou opravu ulice Farská v Unkovicích. Plánovanou akci budou dotčeny i pozemky, které jsou v KN vedeny jako zemědělská půda. Charakter plánované stavby si vyžádá především trvalý zábor zemědělské půdy. S ohledem na tuto skutečnost bude nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- v souladu s ust. § 5 odst. 3 citovaného zákona musí být vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 téhož zákona věcně a místně příslušným orgánem ochrany ZPF. Tato záležitost je řešena zdejším úřadem pod č.j. 264/2014-Sv.

6. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření.

Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

27. Je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření **MěÚ Židlochovice, OD**, zn. OD/635/2014 SO, ze dne 3.2.2014:

- a) Projektová dokumentace musí splňovat podmínky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění (bezbariérovost, vodící a naváděcí linie atd.).
- b) Velikost parkovacích míst musí odpovídat požadavkům ČSN 73 6056.
- c) Musí být zajištěno, že umístění všech pevných překážek (týká se i dopravních značek) bude min. 0,50 m od průjezdného prostoru komunikace.
- d) Dále musí být zajištěn řádný systém odvodnění místních komunikací. Dešťové vody ze střech domů i zpevněných ploch přilehlých nemovitostí by neměly stékat na místní komunikaci, měly by být likvidovány na pozemcích vlastníků nemovitostí.
- e) V době provádění prací musí být na dotčených komunikacích osazeno přechodné dopravní značení. Zhotovitel v předstihu před zahájením prací musí požádat odbor dopravy MěÚ Židlochovice o „Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení)“. K žádosti je třeba doložit plán přechodného dopravního značení odsouhlasený Policií ČR, KŘ JMK, DI BM a BO a vlastníkem dotčené komunikace.
- f) Při výstavbě v předmětné lokalitě nesmí docházet k poškozování a znečišťování okolních komunikací, musí být zajištěn přístup k sousedním nemovitostem.
- g) Před kolaudací investor požádá odbor dopravy MěÚ Židlochovice o „Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“ (pro nové trvalé dopravní značení).

28. K řízení bylo doloženo souhlasné stanovisko **Policie ČR, KŘ JMK, DI BM a BO** ze dne 8.1.2014, č.j. KRPB-5134-1/ČJ-2014-0600DI-SKO s podmínkami, které je třeba dodržet :

- Dopravní značení (dle TP 65) a detailní stavební řešení bude provedeno dle orazítované přílohy.
- Odstavná stání jsou umístěna na pozemcích jednotlivých majitelů RD, na komunikaci bude vybudováno min. 9 parkovacích míst (vč. 1 místa pro ZTP).
- Osazení svislého a vodorovného dopravního značení je nutné před kolaudací stavby odsouhlasit Policií ČR, SPD Brno-venkov z důvodu aktuálního stavu.

Po posouzení předložené projektové dokumentace Policie ČR souhlasí s realizací stavby pro stavební řízení za těchto dalších podmínek:

- Bude vyznačeno 1 parkovací místo pro ZTP (3,5 x 7,0 m). Toto místo bude označeno DZ IP12 s textem RESERVE a symbolem O1, na ploše parkovacího místa bude vyznačena VDZ V10f.

29. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ke stavebnímu řízení od **Archeologického ústavu AV ČR Brno, v.v.i.** . zn. 2845/14DS ze dne 10.7.2014 (doručené speciálnímu stavebnímu úřadu dne 14.7.2014), ve znění :

Žádáme do příslušného správního rozhodnutí zapracovat následující podmínku vyplývající z příslušného zákonného ustanovení (zejména § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění), a tuto podmínku dodržet při dalším postupu:

- Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je proto povinen

písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30-ti dnů před započítím Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.

- Dojde-li během prací k odhalení archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, v platném znění.

30. Bylo doloženo závazné souhlasné stanovisko od **HZS JMK**, e.č. HSBM-71-46-39/1-OPST-2014 ze dne 19.2.2014 bez připomínek. Jedná se o rekonstrukci stávající jednoruhové komunikace ukončené obratištěm. Stávající vodovodní řad s podzemními hydranty není stavbou dotčen.

31. Musí být dodrženy podmínky stanovisko od společnosti **JMP DS, s.r.o.** zastupující spol. RWE GasNet, s.r.o., zn. 5000891767, ze dne 29.1.2014:

Účel stanoviska:

Povolení stavby - Stavební režim

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený JMP DS, s.r.o. vydává toto stanovisko:

Realizací opravy ul. Farská, k.ú. Unkovice bude dotčeno stávající NTL, STL plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zák. č. 183/2006 Sb.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) U nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
- b) U ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
- c) U technologických objektů 4 m od půdorysu.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1/ za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení /tzn. i bezvýkopové technologie/,

2/ stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby /zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí/ je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

3/ před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast /formulář a kontakt naleznete na www.rve-ds.cz nebo zákaznická linka 840 11 33 55/.

Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku /č.j./ uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedení vytyčení bude sepsán protokol,

4/ bude dodržena ČSN 736005, TPG 702 04 –tab.8 zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předp. případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5/ pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6/ při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho

bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7/ odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

8/ v případě použití bezvýkopových technologií /např. protlaku/ bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,

9/ neprodleně oznámit každé sebemenší poškození plynárenského zařízení /vč. izolace, signalizač. vodiče, výstražné folie atd./ na telefon 1239,

10/ před provedením zásypu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ a kontrola plynáren. zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast /formulář a kontakt naleznete na www.rve-ds.cz nebo zákaznická linka 840 11 33 55/. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku /číslo jednací/ uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.

V případě že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku s PZ.

11/ plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201, TPG 70204,

12/ neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,

13/ poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenské zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu /HUP/ na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14/ případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení /není-li ve stanovisku uvedeno jinak/,

15/ bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení /není-li ve stanovisku uvedeno jinak/,

16/ při použití nákladních vozidel, staveb. strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání. Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku – 5000891767 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rve-ds.cz nebo zákaznická linka 840 11 33 55.

32. Protože dojde k dotčení zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování **E.ON Česká republika, s.r.o.** je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 24.1.2014, zn. E7456-Z051402268:

Název stavby: „Unkovice – oprava ulice Farská“

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy provozovaném E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) a je vyjádřením k územnímu a stavebnímu řízení. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 840 111 333.

Upozorňujeme, že účastníkem územního a stavebního řízení zůstává provozovatel distribuční soustavy ECD, kterého v uvedených řízeních na základě zmocnění zastupuje spol. E.ON Česká republika, s.r.o. (dále ECZR).

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Nadzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzem. vedení VN, VVN, podzemního

vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy uděluje ECZR jako zástupce ECD na základě žádosti investora.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1/ Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob.

Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.

2/ Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.

3/ V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.

4/ Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování EZCR na telefonní číslo 800 225 577.

Kontakty jednotlivých provozovatelů zařízení:

VVN Správa sítě VVN, Ing. Lásková – 545 141 253,

p. Janáč – 545 143 838

VN+NN

RS, p. Petráš - 519 394 236

Sdělovací vedení Správa přenosů dat a radiové sítě Brno, p. Veselý – 545 142 941

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.

Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním s ECZR jako zástupce ECD předložte toto vyjádření.

33. Dále je třeba dodržet podmínky uvedené v souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu od **E.ON Česká republika, s.r.o.**, ze dne 30.1.2014, zn. M49992-Z061403047:

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.

Toto vyjádření vydává společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) jednající jako zástupce společnosti E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD).

ECZR byla předložena žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu (dále jen OP):

Podzemní vedení NN, Nadzemní vedení VN, Distribuční trafostanice VN/NN

Jedná se o akci:

„Unkovice – oprava ulice Farská“

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1/ Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

2/ V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

3/ Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

4/ Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytyčení kabelů zajistí OP Židlochovice na tel. 547 231 063. Upozorňujeme, že vytyčení zařízení je placená služba dle externího ceníku E.ON

Servisní, s.r.o. a objednává se smlouvou o dílo.

5/ Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

6/ Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

7/ Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

8/ Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

9/ Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

10/ Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

- a/ zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b/ provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c/ u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d/ u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

11/ V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 24.1.2014.

12/ Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

13/ Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Kontakty jednotlivých provozovatelů zařízení:

VVN	Správa sítě VVN Brno
VN+NN	RS Hodonín
Sdělení vedení	Správa přenosů dat a radiové sítě Brno

V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

Příloha:

Podmínky pro provádění činností a prací v ochranném pásmu elektrického vedení

Pro vymezení ochranného pásma vedení VN platí zákon č. 458/2000 v platném znění § 46. Ochranné pásmo (dále jen OP) nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně -10 m
- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV - 10 m

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace - 7 m,
 - pro vodiče s izolací základní - 2 m,
 - pro závěsná kabelová vedení -1 m
- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV - 7 m

V tomto ochranném pásmu je zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- provádět činnosti (odkopy nebo navršení zeminy a jiných materiálů do výše, práce s hořlavinami, výbušninami atd.), které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m,

Podmínky při provádění zemních prací v OP vedení;

Před zahájením jakýchkoliv prací v blízkosti el.venkovních vedení NN, VN a VVN musí ten, kdo práci organizuje nebo řídí, prokazatelně poučit všechny pracovníky o nebezpečí práce v OP vedení. Při práci v OP musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy a-normy, především požadavky ČSN EN 50110-1 ed.2 + doplňující technická normalizační informace TNI 343100 a dále dle požadavku PNE 330000-6.

- jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo OP vedení VN
- jiná zařízení, která nemají povahu jeřábu je možno provozovat v blízkosti el.vedení, a to i v OP vedení, jsou-li opatřena tak, že žádná část se v žádném případě nemůže přiblížit k vodičům na vzdálenost kratší než 3 m
- při práci nebo pobytu v blízkosti el.zařízení NN nesmí dojít k přiblížení na vzdálenost kratší než 1m.

Nelze-li při provádění prací tyto vzdálenosti dodržet, musí se zařízení vypnout a zajistit. Vypnutí a zajištění vedení provede ECZR s.r.o. , na základě objednávky, uplatněné minimálně 25 dnů předem.

U kabelových vedení všech druhů napětí (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích v majetku ECZR s.r.o.) činí OP od krajního kabelu na každou stranu 1m. V OP podzemního vedení je zakázáno mimo jiné vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t. Další podmínky pro provádění činnosti a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystavené ECZR s.r.o., případně při vytýčení.

Upozorňujeme, že za případné škody nebo úrazy, způsobené nedodržením bezpečnostních předpisů, nepřebírá ECZR s.r.o. žádnou odpovědnost.

34. Bude dodrženo vyjádření od spol. **Vodárenská akciová společnost a.s.**, č.j. 21416/2014-Ke, ze 15.1.2014:

V zájmové lokalitě se vyskytují stávající veřejné vodovody a kanalizace, které budou dotčeny navrženou stavbou. Souhlasíme s výše uvedenou stavbou dle přiložené dokumentace, pokud budou dodrženy následující podmínky:

- a) Oznamit zahájení prací 14 dní předem na provozní středisko VAS, a.s. divize Brno-venkov – Židlochovice, tel. 547 231 018 současně s objednávkou na vytýčení vodovodů a kanalizace.
- b) Při provádění zemních prací v OP nesmí dojít k poškození vodovodního a kanalizačního potrubí nebo omezení jejich provozuschopnosti.
- c) Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet musí být řádně osazeny do nivelety nové komunikace a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
- d) Bude dodrženo minimální krytí vodovodu a kanalizace včetně přípojek dle ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- e) Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu a kanalizace před zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu nebo kanalizace musí být neprodleně opraveny firmou, která prováděla stavební činnost, na její vlastní náklady.
- f) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
- g) Další podmínky dle požadavků ved. provozního střediska VAS Židlochovice.

35. Protože stavbou dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK) musí být dodrženy podmínky vyjádření od společnosti **Telefónica Czech Republic, a.s.**, vydaného dne 9.1.2014 pod č.j. 505249/14:

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen *Telefónica*) následující *Vyjádření*:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *Telefónica*, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefónica*. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefónica* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (2) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u spol. *Telefónica* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, vyzvat společnost *Telefónica* ke stanovení konkrétních podmínek ochrany *SEK*, případně k přeložení *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Telefónica* pověřeného ochranou sítě – Aleš Pokorný, tel.: 541 132 698, 606 613 871, e-mail: ales.pokorny@telefonice.com (dále jen *POS*).

(3) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Telefónica*. Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Telefónica* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(4) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Telefónica* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

(6) Společnost *Telefónica* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Telefónica*. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě jakýchkoliv dotazů k poloze *SEK* a její dokumentaci lze kontaktovat společnost *Telefónica* na bezplatné lince 800 255 255.

Vyjádření vydala společnost *Telefónica Czech Republic, a.s.* dne: 9.1.2014

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Telefónica*
- Situační výkres
- Informace k vytyčení *SEK*

Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Telefónica*:

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními

předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytýčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti Telefónku 02 požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je oprávněn kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti provedení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo poruchové službě společnosti Telefónica, s telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atd. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, popřípadě kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou.
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.
36. Je třeba dodržet ustanovení ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".
37. K žádosti o kolaudační souhlas pro komunikaci budou doloženy protokoly před záhozem dotčených sítí od jejich vlastníků nebo správců.
38. Je nutno řádně zkoordinovat vlastní výstavbu komunikací s případnými úpravami inž. sítí.
39. Výstavba a případné nutné přeložky inženýrských sítí budou povoleny v řízeních provedených příslušným stavebním nebo vodoprávním úřadem.
40. Komunikace a všechny zpevněné plochy musí být řádně odvodněny. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch okolních rodinných domů by neměly stékat na veřejné komunikace. Způsob odvodnění uvedených dešťových vod bude operativně řešen při realizaci stavby po dohodě mezi investorem stavby komunikace (obcí) a vlastníky sousedních nemovitostí.
41. Veškeré objekty vč. případné dekorační zeleně mohou být umístěny pouze tak, aby byly v křižovatkách komunikací a u sjezdů k sousedním nemovitostem zajištěny dostatečné rozhledové poměry.
42. Bezpečnostní odstup dopravních značek i jiných pevných překážek (ploty, skříňky inž. sítí, sloupy veřejného osvětlení apod.) od průjezdného prostoru komunikace musí být nejméně 0,50 m.
43. Před dokončením stavby komunikace z důvodu aktuálního stavu bude odsouhlaseno a dle TP 65 a TP 100 osazeno svislé a provedeno vodorovné dopravní značení. Navržené DZ bude nutné odsouhlasit Policií ČR, DI Brno-venkov a odbor dopravy MěÚ Židlochovice bude třeba požádat o „stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“ a to v předstihu před kolaudací stavby.
44. Musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších. Navazující komunikace a krajské silnice musí být v době výstavby udržovány čisté, nesmí docházet k jejich poškození. V případě poškození stávajících komunikací případné škody, vzniklé prováděním stavby, odstraní stavebník svým nákladem.
45. Pro omezení provozu na stávajících komunikacích v době výstavby je třeba, aby zhotovitel před zahájením prací požádal odbor dopravy MěÚ Židlochovice o „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení)". K žádosti je třeba doložit plánec přechodného dopravního značení odsouhlasený Policií ČR, KŘ JMK, DI Brno-venkov a vlastníkem dotčených komunikací.
46. V průběhu výstavby bude zajištěn přístup k sousedním nemovitostem.

47. Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na cizím majetku. Případné škody vzniklé při provádění stavby na vlastnictví sousedů odstraní stavebník svým nákladem.
48. Z důvodu umožnění řádného příjezdu, výjezdu automobilů od domu p. Fabiánka (p.č. 582/2) bude navrhovaný parkovací pruh naproti bráně tohoto domu po dohodě s obcí při realizaci stavby buď zkrácen, nebo v tomto místě bude na parkovacím pruhu vyznačena vodorovná DZ - V12b, příp. V10e ovšem tato i se svislým dopravním značením IP12.
49. Upravované komunikace musí po kolaudaci zůstat veřejně přístupné.
50. Po dokončení bude skutečné provedení stavby geodeticky zaměřeno, nesmí dojít k dotčení cizích pozemků nad rámec tohoto stavebního povolení.
51. Ke kolaudačnímu řízení bude předložen geometrický plán skutečného provedení stavby ověřený katastrálním úřadem a stavba bude následně dořešena v katastru nemovitostí.

Rozhodnutí o připomínkách, návrzích a námitkách účastníků řízení :

A) Speciální stavební úřad samostatně posoudil připomínky, které jako účastník řízení ve svém vyjádření ze dne 23.7.2014 (zaslaném stavebníkovi dne 23.7.2014 a předané speciálnímu stavebnímu úřadu při ústním jednání) uplatnil p. J. Fabiánek a to:

- I. Potřebovali bychom, aby před nebo naproti naší bráně nebylo žádné parkovací stání.
- II. Dále prosíme o napojení dešťového svodu ke komunikaci.

K bodu I. - Speciální stavební úřad podmínce č. I. **vyhovuje** - řešení je obsaženo v podmínkách stavebního povolení - bod č. 48.

K bodu II. - Speciální stavební úřad podmínce č. II. **vyhovuje** pouze **částečně** - řešení je obsaženo v podmínkách stavebního povolení - bod č. 40.

(odůvodnění – viz. „Odůvodnění rozhodnutí, vypořádání s připomínkami, návrhy a námitkami účastníků“)

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Unkovice, IČ 00488356, Unkovice 28, 664 63 Žabčice

Odůvodnění:

Dne 9.6.2014 podal stavebník - Obec Unkovice, IČ 00488356, Unkovice 28, 664 63 Žabčice - žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ dne 7.8.2014, pod zn. OÚPSÚ/12946/2014-LJ vydal souhlas podle §15 odst. 2 stavebního zákona speciálnímu stavebnímu úřadu k vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou „Unkovice, oprava ulice Farská – rekonstrukce komunikačních a pěších tras včetně doplnění ploch zeleně“. Na základě tohoto sdělení od MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ je záměr v souladu se schváleným územním plánem obce Unkovice.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy stávající komunikace, nevyžaduje předložený záměr v souladu s ustanovením § 79, odst. 6 stavebního zákona vydání územního rozhodnutí ani územního souhlasu.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením č.j. OD/10258/2014-2 SO ze dne 24.06.2014. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 24.7.2014, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j. OD/10258/2014 SO-P. V oznámení zahájení stavebního řízení silniční správní úřad zároveň upozornil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Souhlas dle § 15 od MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ, zn. OÚPSÚ/12946/2014-LJ, ze dne 7.8.2014
- Smlouva o právu provést stavbu s Plch Robert, Plchová Pavlína ze dne 3.6.2014
- Smlouva o právu provést stavbu s Fabiánek Jan ze dne 3.6.2014
- Doklady o jednání s vlastníky sousedních nemovitostí a pozemků („Seznámení s PD“)
- Souhlas s vynětím půdy ze ZPF od MěÚ Židlochovice, OŽP, zn. OŽP/264/20134-Sv, ze dne 27.1.2014
- Komplexní vyjádření od MěÚ Židlochovice, OŽP, zn. OŽP/634/2013/SB, ze dne 27.1.2014
- vyjádření od MěÚ Židlochovice, OD, zn. OD/635/2014 SO, ze dne 3.2.2014
- vyjádření od Policie ČR, SPD I BM a BO, č.j. KRPB-5134/ČJ-2014-0600DI-SKO, ze dne 8.1.2014
- stanovisko Jihomoravská plynárenská a.s., (RWE), zn. 5000891767, ze dne 29.1.2014
- vyjádření E.ON Česká republika s.r.o. ze dne 10.7.2013, zn. E7456-Z051322262 a ze dne 24.1.2014, zn. E7456-Z051402268
- souhlas s činností od E.ON Česká republika s.r.o. ze dne 30.1.2014, zn. M49992-Z061403047
- stanovisko HZS JMK ze dne 19.2.2014, e.č. HSBM-71-46-39/1-OPST-2014
- vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 505249/14, ze dne 9.1.2014
- vyjádření VAS a.s., č.j. 21416/2014-Ke, ze dne 15.1.2014
- vyjádření pana Jana Fabiána ze dne 23.7.2014
- Protokol průběhu ústního jednání č.j. OD/10258/2014 SO-P ze dne 24.7.2014

Speciálnímu stavebnímu úřadu bylo poštou doručeno :

- Dne 14.7.2014 stanovisko od Archeologického ústavu AV ČR zn. 2845/14 DS ze dne 10.7.2014

Na základě oznámení řízení nebylo obdrženo žádné jiné vyjádření nebo stanovisko, konkrétně ani stanovisko od KHS JMK. Toto stanovisko nebylo speciálním stavebním úřadem po stavebníkovi samostatně požadováno, jelikož se jedná o úpravy stávající místní komunikace.

Další předložené doklady :

- Kopie osvědčení o autorizaci projektanta pro DS
- výpisy z katastru nemovitostí, informace o parcelách a budovách
- katastrální situační výkres (v PD)
- plán kontrolních prohlídek
- Doklad o jednání s vlastníky sousedních nemovitostí a pozemků („Seznámení s PD“)

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty i připomínky a podmínky souhlasů účastníků řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby :

Plch Robert, Seifertova 1133/10, 678 01 Blansko, nar. 1972; Plchová Pavlína, Mgr., Unkovice 213, 664 63 Unkovice, nar. 1968; Fabiánek Jan, Unkovice 205, 664 63 Unkovice, nar. 1957;

Telefónica Czech Republic, a.s.; Jihomoravská plynárenská, a.s., (RWE); E.ON Česká republika, s.r.o.; VAS, a.s., divize Brno-venkov; Vodovody a kanalizace Židlochovicko; Archeologický ústav AV ČR, Brno.

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků) - veřejnou vyhláškou

Odůvodnění rozhodnutí, vypořádání s připomínkami, návrhy a námitkami účastníků:

A) K připomínkám, které jako účastník řízení ve svém vyjádření ze dne 23.7.2014 uplatnil pan Jan Fabiánek, ve znění:

- I. Potřebovali bychom, aby před nebo naproti naší bráně nebylo žádné parkovací stání.
- II. Dále prosíme o napojení dešťového svodu ke komunikaci.

K bodu I. - Rozhodnutí o této připomínce, námitce, návrhu účastníka řízení uvedené v „Rozhodnutí o připomínkách, návrzích a námitkách účastníků řízení“ se odůvodňuje takto :

Speciální stavební úřad této podmínce vyhovuje. Protože při dodržení § 10 zákona o pozemních komunikacích a § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb. v platném znění je třeba zajistit odpovídající připojení sousední nemovitosti a umožnit řádný příjezd, výjezd automobilů od rodinného domu napojeného na upravovanou komunikaci. Proto po projednání speciálního stavebního úřadu s obcí při stavebním řízení bude navrhovaný parkovací pruh naproti bráně domu pana Fabiánka při realizaci stavby buď zkrácen,

nebo bude na parkovacím pruhu vyznačena vodorovná dopravní značka - V12b, příp. V10e (ovšem tato značka musí být doplněna i svislým dopravním značením IP12) – např. lze toto místo vyznačit jako vyhrazené stání pro ZTP.

Proto se této podmínce vyhovuje a to ve smyslu – jak je uvedeno v podmínkách stavebního povolení č. 48: „Z důvodu umožnění řádného příjezdu, výjezdu automobilů od domu p. Fabiánka (p.č. 582/2) bude navrhovaný parkovací pruh naproti bráně tohoto domu po dohodě s obcí při realizaci stavby buď zkrácen, nebo v tomto místě bude na parkovacím pruhu vyznačena vodorovná DZ - V12b, příp. V10e ovšem tato i se svislým dopravním značením IP12.“

K bodu II. - Rozhodnutí o této připomínce námitce, návrhu účastníka řízení uvedené v „Rozhodnutí o připomínkách, návrzích a námitkách účastníků řízení“ se odůvodňuje takto :

Speciální stavební úřad této podmínce vyhovuje pouze částečně. Protože podle příslušných norem a předpisů se má vlastník nemovitosti postarat o likvidaci dešťových vody na svém pozemku a podle § 19 zákona o pozemních komunikacích je zakázáno na dálnici, silnici a místní komunikaci vypouštět vodu, splašky a jiné tekuté odpady. Ovšem po jednání speciálního stavebního úřadu s obcí při stavebním řízení bude způsob odvodnění dešťových vod ze sousedních nemovitostí operativně řešen při realizaci stavby po dohodě mezi investorem stavby komunikace (obcí) a jednotlivými vlastníky sousedních nemovitostí.

Proto se této podmínce vyhovuje částečně a to ve smyslu – jak je uvedeno v podmínkách stavebního povolení č. 40: „Komunikace a všechny zpevněné plochy musí být řádně odvodněny. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch okolních rodinných domů by neměly stékat na veřejné komunikace. Způsob odvodnění uvedených dešťových vod bude operativně řešen při realizaci stavby po dohodě mezi investorem stavby komunikace (obcí) a vlastníky sousedních nemovitostí.“

Z uvedených důvodů bylo o podaných připomínkách, návrzích, námitkách rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí – v „Rozhodnutí o připomínkách, návrzích a námitkách účastníků řízení“.

- Další účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a nejsou ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním odvolání učiněným u MěÚ Židlochovice, odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníku stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Libor Čermák, v.r.
vedoucí odboru dopravy



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f/ ve výši 10 000,- Kč je třeba uhradit na účet MěÚ Židlochovice.

Poznámka:

MěÚ Židlochovice a OÚ Unkovice

se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne: 30.10.2017

Sejmuto dne: 5.12.2017

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci

Obec Unkovice

Plch Robert, Seifertova 1133/10, 678 01 Blansko, nar. 1972

Plchová Pavlína, Mgr., Unkovice 213, 664 63 Unkovice, nar. 1968

Fabiánek Jan, Unkovice 205, 664 63 Unkovice, nar. 1957

Telefónica Czech Republic, a.s. (O2)

Jihomoravská plynárenská, a.s., (RWE)

E.ON Česká republika, s.r.o.

VAS, a.s., divize Brno-venkov

Vodovody a kanalizace Židlochovicko

Archeologický ústav AV ČR, Brno

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků) - veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP

MěÚ Židlochovice, KT, prac. pam. péče

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, KŘ JMK, SPD I BM a BO

Obecní úřad
Unkovice
PSČ 664 63

Krajská hygienická stanice JMK
Hasičský záchranný sbor JMK, oddělení prevence

ostatní na vědomí

Městský úřad Židlochovice, OÚPSÚ
Povodí Moravy, s.p.

vyvěšení vyhlášky

MěÚ Židlochovice, OVS
OÚ Unkovice