



SMLOUVA O DÍLO

/Ku/415/14

na výměnu stávajícího hydraulického výtahu HOV 630kg za nový lanový
TOV Mistrál 800kg, pro OZP Roškotova ul.1/1225 v Praze 4
(dále jen "smlouva")

Objednatel:

Obchodní název:	Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví (dále jen „OZP“)
Sídlo:	Roškotova 1225/1, Praha 4, 140 21
IČ:	47114321
DIČ:	CZ47114321
K podpisu smlouvy oprávněn:	Ing. Ladislav Friedrich, CSc., generální ředitel
Ve věcech technických oprávněn jednat:	Jan Koželuh-vedoucí provozního oddělení
Banka:	KB Praha 4
Číslo účtu / numerický kód:	18432071/0100
Místo, (objekt) výtahu:	Roškotova 1225/1, 140 21 Praha 4
E-mail:	jan.kozeluh@ozp.cz
Tel.	602 322 978

Zhotovitel:

Obchodní název:	VÝTAHY KUBÍK s.r.o.
Sídlo:	Severní ul. 333, 252 25 Ořech, Praha-západ
Zastoupen:	Jiří Kubík, jednatel
Obchodní rejstřík:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 76454
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	Jiří Kubík, jednatel společnosti
IČ:	26168901
DIČ:	CZ26168901
Telefon dispečink:	222 715 582
Telefon obchodní oddělení/fax:	222 722 338
Banka:	ČSOB
Číslo účtu / numerický kód:	164709374/0300
Odpovědný za operativně technické činnosti:	Jaroslav Hildebrand - mistr montáží 602 224 741
Odpovědný za konstrukční činnost:	Ing. Robert Rak - projektant 602 303 042

Článek I. **Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je demontáž a ekologická likvidace stávajícího hydraulického výtahu IIOV 630 kg, dodávka a montáž nového lanového výtahu TOV Mistrál 800 kg, vypracování projektové dokumentace výtahu, zajištění nutných stavebních projektů, a ohlášení prací na příslušném stavebním úřadě, tzv. akce na klíč.
2. Předmět smlouvy bude realizován v objektu **OZP ulice Roškotova 1225/1 v Praze 4** a bude proveden dle dispozičních výkresů zhotovitele, zpracovaných v souladu s ČSN EN 81.1 a schválených objednatelem.
3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje dodat objednateli dílo popsané v článku III. a IV. této smlouvy, a to ve lhůtách ujednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
4. **Předmětem této smlouvy není:**
 - případné přeložky el. kabelů, či jiných rozvodů v místě bouracích prací
 - osvětlení nástupišť dle norem, které by mělo mít úroveň 50 lx
 - zajištění SIM karty do GSM brány
 - hasičí přístroj do strojovny výtahu
 - hluková zkouška v případě požadavku hygieny
 - ochrana proti vlivům přenosu hluku vzduchem a konstrukcí do chráněných místností, dle vyhl. č. 268/2009 Sb., nařízení vlády č. 272/2011 Sb. a ČSN 73 0532 a jejich pozdějších změn.

Článek II. **Etapy zhotovení díla**

1. Po podpisu této smlouvy a zaplacení 1. zálohové faktury provede zhotovitel zaměření skutečného stavu a zahájí práce na dokumentaci výtahu (Ing. Rak - konstruktér), a to 1. technickou zprávou výtahu, 2. půdorys výtahu včetně strojovny, 3. výškový řez výtahu, které budou podkladem pro zahájení prací na dokumentaci pro ohlášení prací.
2. Dokumentace výtahu bude vyhotovena do 3 týdnů od zaplacení 1. zálohové faktury.
3. Dokumentace pro stavební povolení/ohlášení prací (projekty: stavební, elektro, hasiči, památkáři, hygiena) bude vyhotovena za další 3 týdny. Podání žádosti o zahájení stavebního řízení/ohlášení prací na příslušném stavebním úřadě bude podáno po kladném vyřízení a souhlasném stanovisku všech dotčených úřadů nutných pro stavební povolení/ohlášení prací.
4. Pokud bude vydáno platné stavební povolení, včetně nabytí právní moci/souhlas s prováděním prací a ověřen rozsah a soulad této smlouvy se závěry dotčených úřadů, památkáři, hasiči, atd., provede zhotovitel převzetí staveniště, bude proveden zápis ve stavebním deníku, stanoven pevný termín zahájení prací v místě stavby s následujícím postupem:

1 - termín demontáže výtahu	5 pracovních dnů
2 - termín montáže lešení	1 pracovní den
3 - termín montáže výtahu	17 pracovních dnů
4 - termín stavebních prací	7 pracovních dnů

Montáž bude ukončena úřední zkouškou, nejpozději v termínu viz výše od zahájení prací za předpokladu:

- včasného hrazení zálohových faktur
- včasného výběru interiéru kabiny

Termín předání díla bude maximálně 2 měsíce od převzetí staveniště zhotovitelem. Součástí předávacího řízení bude písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

Kompletní dokumentace výtahu, bude připravena do 14 dnů od provedené úspěšné úřední zkoušky.

Článek III. Technické parametry výtahu a šachty

Typ	TOV Mistrál osobní lanový
Nosnost	800kg
Typ stroje	plynulá regulace-převodový stroj VVVF Toro/Leo Sassi
Lanování:	2/1
Typ řízení	mikroprocesorový, obousměrné sběrné
Brzda stroje	dvojčinná průměr 220 mm, 230V
Umístění stroje	nový ocelový rošt na pryžových silentblocích
Typ rozvaděče	VKF elektronický, RVM E, frekvenční měnič VVVF Yaskava, nová skříň
	odrušovací filtr, stíněný kabel, tepelná ochrana motoru, bez PO
Umístění strojovny	dole vedle výtahové šachty
El. instalace ve strojovně	nový uzamykatelný hlavní vypínač, nová el. instalace kabelů
Šachta	panel 2000 x 1650mm (h + š)
Svislost šachty	+20/-0mm
Počet přeprav. osob	10
Přepavní rychlost	1m/s
Počet nástupišť/stanic	6/6
Rám kabiny	kompletní rám kabiny s vedením a silonovými vložkami, obousměrné zachycovače Dynatech
Omezovač rychlosti	zakrytovaný obousměrný omezovač rychlosti OR, nová napínací kladka OR a nové lanko OR
Provedení kabiny	Ocelo plechová „Elegant“ obklad dle výběru, Led diodové osvětlení ve výklopném podhledu nerez brus 320, na zadní stěně poloviční zrcadlo pod ním nerezové kulaté madlo, nerezové okopové plechy a průchod do kabiny, kabinový registr COP1 antivandal nerez, signalizace přetížení, zvonek prahová deska dle EN 81.1, nouzový zdroj a nouzové osvětlení, dorozumívací zařízení ke spojení se servisní organizací, podlahovina Altro FOG0 dle výběru, kabina je vybavena dle vyhl. č. 398/2009 Sb.(invalidní provoz)
Rozměr kabiny	1620x1150x2150mm(h+š+v) viz půdorys v příloze
El. instalace na kabině	kompletní nová el. instalace včetně revizní jízdy
Šachetní dveře	6x - automatické teleskopické T2 800 x 2000 mm nerez brus 320 bez PO
Stav. úpravy nástupišť	popis viz výše stavební práce
Stav. úpravy strojovny	popis viz výše stavební práce
Kabinové dveře	1x - automatické teleskopické VVVF T2 800 x 2000mm, nerez brus 320
Digit. ukazatel polohy	v kabině a základní stanici, nerez
El. instalace šachty	nová instalace, bez dotykové snímače, spínač Stop, zásuvka v prohlubni, nové ploché kabely, osvětlení šachty bez PO
Přivolávače ve stanicích	KK2 antivandal nerez, gravírování názvu KUBÍK v zákl. stanici, červené podsvícení
Potvrzení volby kabina	ano
Potvrzení volby nástup.	ano
Tlačítko pro zavírání dveří	ano
Přetížení, vážení	automatické
Nouzové sjetí	ano, při výpadku proudu, kabina automaticky sjede do nejbližší stanice
Kamerový systém v kab.	ne
Parkování výtahu	ne
Vodítka kabiny	nové vedení pevná T 89B 89/62/16 mm broušená
Vodítka protiváhy	nové vedení pevná T 45A 45/45/5 mm tažená
Protiváha	nová protiváha, ocelové cihly
Ohrazení protiváhy	do výšky 2500 mm
Ostatní výbava	sběrné misky oleje a samomazy na vodítka kabiny a protiváhy, nové závěsy lan kabiny a protiváhy, nové dosedy pohlcující energii včetně atestu
Dokumentace výtahu	kniha výtahu, dispoziční schéma, elektrické schéma, návod k údržbě, atesty, certifikát
Dojezd výtahu	1500 mm
Horní přejezd	3460 mm
Žebřík do prohlubně	ano
Zkoušky výtahu	revizní zkouška po dokončení montáže, úřední zkouška ITI
Prostředí	normální (ČSN 33 2000-5-51)teplotní rozsah +5° až +40°C

Článek IV.
Rozsah stavebních prací

Strojovna výtahu

- vyrovnaní nerovností podlahy
- nový bezprašný nátěr
- drobná oprava stěn, vybílání
- stavební úprava otvorů pro lana
- osvětlení nad rozvaděčem 200 lx

Šachta výtahu

- vybourání stávajících šachetních dveří, ekologická likvidace 6x
- vytvoření stavebních otvorů pro šachetní dveře
- zazdění nových šachetních dveří 6x
- konečná úprava jednotlivých nástupních stanic (štuky, vybílání dotčených částí, vybetonování podlahy, nátěr)
- oprava čelní stěny výtahu a její vybílání
- drobné opravy omítek výtahové šachty po demontáži původních výtahových komponentů

Prohlubeň výtahu

- vybourání dosedů
- bezprašný nátěr dna výtahu dle normy

Článek V.
Dohodnutá cena a platební podmínky

1. Dohodnutá cena předmětu smlouvy (dále jen „cena“) je dána součtem jednotlivých položek a činí:

OZP Roškotova 1	Sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Ohlášení prací na stavebním úřadě, nutné projekty	21%	13.000,-		
Demontáž stávajícího výtahu, ekologická likvidace	21%	22.000,-		
Výtah TOV Mistrál 800kg a jeho dodávka	21%	593.000,-		
Montáž nového výtahu	21%	80.000,-		
Dokumentace výtahu	21%	6.000,-		
Stavební práce	21%	68.000,-		
Zkoušky: montážní, ITI		9.000,-		
Osvětlení šachty		5.000,-		
Lešení do šachty		9.000,-		
Revize stávajícího přívodu	21%	2.000,-		
Konečná cena celkem za 1ks TOV Mistrál 800	21%	807.000,-	169.470,-	976.470,-Kč

Při změně zákona o DPH smluvní strany upraví tuto smlouvu v souladu s touto změnou.

2. V ceně předmětu smlouvy nejsou zahrnuty případné vícepráce, pokud budou objednatelem požadovány.
3. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně od specifikace stanovené v této smlouvě a tím i ke zvýšení nákladů a zvýšení ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle.
4. Pokud dojde k přerušení prací z důvodů ležících na straně objednatele, vyhrazuje si zhotovitel právo vyúčtovat náklady, které mu takto prokazatelně vzniknou.
5. Objednatel a zhotovitel se dohodli na tomto režimu placení objednatelem:
 - I) - 1. zálohu 30% ceny včetně příslušné hodnoty DPH po podpisu této smlouvy
 - II) - 2. zálohu 30% ceny včetně příslušné hodnoty DPH po montáži stroje a rozvaděče
 - III) - 3. zálohu 30% ceny včetně příslušné hodnoty DPH po montáži šachetních dveří
 - IV) - konečné vyúčtování: 10% ceny včetně příslušné hodnoty DPH. Konečné vyúčtování bude obsahovat vyúčtování záloh včetně DPH a bude provedeno po předání díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu po úspěšné zkoušce.
6. V případě, že bude dílo předáno se závadami a nedodělků, které nebrání provozu výtahu, budou v předávacím protokolu specifikovány tyto vady a nedodělků a bude stanovena doba na jejich odstranění.

Nebezpečí škody k veškerým zařízením, která jsou součástí dodávky, přejde na objednatele spolu s nabytím práva vlastnického až po zaplacení závěrečné faktury včetně příslušné hodnoty DPH.

8. Každá úhrada bude zhotovitelem fakturována, přičemž lhůta splatnosti 14 dnů počíná běžet u každé faktury dnem jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečného plnění se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z fakturované částky.
9. Faktury (daňové doklady) budou vystavovány se lhůtou splatnosti 14 dní ode dne doručení, dle dohody na adresu, viz titulní strana smlouvy.
10. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění. Faktura musí obsahovat zejména: označení faktury a její číslo, obchodní jméno a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, předmět plnění, číslo smlouvy a den předání díla, cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH, termíny vystavení faktury a splatnosti.
11. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti anebo bude-li obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě deseti (10) dnů od jejího doručení zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě neběží doba splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením opravené faktury objednateli.
12. Pokud nastanou okolnosti, na základě kterých objednatel ručí za nezaplacenou daň z přidané hodnoty zhotovitelem podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pak je objednatel oprávněn uhradit část odměny zhotovitele ve výši vyúčtované daně z přidané hodnoty na bankovní účet místně příslušného správce daně zhotovitele.
13. Postoupení pohledávky za objednatelem zhotovitelem je možné jen s výslovným předchozím písemným souhlasem objednatele.

Článek VI. **Záruční doba**

1. Záruka na předmět plnění je zhotovitelem poskytována na dobu:
 - 60 měsíců v případě, že servis výtahů bude provádět značkový servis zhotovitele. Jinak
 - 24 měsíců v případě, že servis výtahů bude provádět jiná oprávněná firma.
2. Zhotovitel v průběhu záruky odpovídá, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé, stanovené technickými normami a bezplatně odstraní veškeré závady a poškození vzniklé vadou materiálu, vadnou montáží, případně vadnou konstrukcí při splnění podmínky, že jsou dodrženy povinnosti provozovatele výtahu dle požadavků ČSN 27 4002.
3. Záruka se nevztahuje na poruchy či závady způsobené neodborným nebo násilným zacházením se zařízením, případně na závady způsobené zcizením součástí výtahového zařízení.

Článek VII. **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s právními normami ČR (ČSN) platnými k datu uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a vybaví je ochrannými pomůckami podle platných bezpečnostních předpisů.
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci dodržovali stavebně technické bezpečnostní a protipožární předpisy, předpisy bezpečnosti práce, hygieny práce a další platné předpisy související se zhotovením díla. Za nedodržení těchto předpisů jeho pracovníky, nese odpovědnost zhotovitel, a to včetně předpisů ekologických a o hospodaření s odpady.
4. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady uzavřít, nebo mít uzavřenou pojistku krycí riziko vzniku

Nebezpečí škody k veškerým zařízením, která jsou součástí dodávky, přejde na objednatele spolu s nabytím práva vlastnického až po zaplacení závěrečné faktury včetně příslušné hodnoty DPH.

8. Každá úhrada bude zhotovitelem fakturována, přičemž lhůta splatnosti 14 dnů počíná běžet u každé faktury dnem jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečného plnění se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z fakturované částky.
9. Faktury (daňové doklady) budou vystavovány se lhůtou splatnosti 14 dní ode dne doručení, dle dohody na adresu, viz titulní strana smlouvy.
10. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění. Faktura musí obsahovat zejména: označení faktury a její číslo, obchodní jméno a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, předmět plnění, číslo smlouvy a den předání díla, cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH, termíny vystavení faktury a splatnosti.
11. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti anebo bude-li obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě deseti (10) dnů od jejího doručení zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě neběží doba splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením opravené faktury objednateli.
12. Pokud nastanou okolnosti, na základě kterých objednatel ručí za nezaplacenou daň z přidané hodnoty zhotovitelem podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pak je objednatel oprávněn uhradit část odměny zhotovitele ve výši vyúčtované daně z přidané hodnoty na bankovní účet místně příslušného správce daně zhotovitele.
13. Postoupení pohledávky za objednatelem zhotovitelem je možné jen s výslovným předchozím písemným souhlasem objednatele.

Článek VI. Záruční doba

1. Záruka na předmět plnění je zhotovitelem poskytována na dobu:
 - 60 měsíců v případě, že servis výtahů bude provádět značkový servis zhotovitele. Jinak
 - 24 měsíců v případě, že servis výtahů bude provádět jiná oprávněná firma.
2. Zhotovitel v průběhu záruky odpovídá, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé, stanovené technickými normami a bezplatně odstraní veškeré závady a poškození vzniklé vadou materiálu, vadnou montáží, případně vadnou konstrukcí při splnění podmínky, že jsou dodrženy povinnosti provozovatele výťahu dle požadavků ČSN 27 4002.
3. Záruka se nevztahuje na poruchy či závady způsobené neodborným nebo násilným zacházením se zařízením, případně na závady způsobené zcizením součástí výťahového zařízení.

Článek VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s právními normami ČR (ČSN) platnými k datu uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a vybaví je ochrannými pomůckami podle platných bezpečnostních předpisů.
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci dodržovali stavebně technické bezpečnostní a protipožární předpisy, předpisy bezpečnosti práce, hygieny práce a další platné předpisy související se zhotovením díla. Za nedodržení těchto předpisů jeho pracovníky, nese odpovědnost zhotovitel, a to včetně předpisů ekologických a o hospodaření s odpady.
4. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady uzavřít, nebo mít uzavřenou pojistku krycí riziko vzniku

věcných škod a riziko z odpovědnosti vůči třetím osobám a vlastnímu personálu (tj. zaměstnancům, a subdodavatelům).

5. Pracovníci zhotovitele jsou povinni udržovat na pracovišti i v prostorách staveniště a předaných zařízeních čistotu a pořádek, včetně ekologické likvidace stavebního materiálu po dokončení stavby.
6. Pracovníci zhotovitele mohou provádět hlučné práce v pondělí až pátek dle dohody s objednatelem tak, aby nebyl narušen pracovní chod v budově. O sobotách, nedělích a svátcích jsou hlučné práce povoleny.

Článek VIII. **Stavební deník**

1. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od dispozičních výkresů apod.
2. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést deník končí dnem předání a převzetí díla.
3. Deník je veden obvyklým způsobem na předepsaném formuláři.
4. Zápisy do deníku provádí zástupce zhotovitele na stavbě a technický dozor objednatele.
5. Pokud druhá strana písemnou formou nereaguje do 3 pracovních dnů na zápis v stavebním deníku, se kterým byla prokazatelně seznámena, považuje se takový postoj za souhlas s tímto zápisem.

Článek IX. **Zvláštní ujednání a vzájemný styk smluvních stran**

1. Při zásahu do plnění díla vyšší mocí, které brání dočasně nebo i trvale plnění smlouvou stanovených povinností, které nastávají po nabytí platnosti smlouvy, bude postižená smluvní strana neprodleně informovat druhou smluvní stranu o vzniku této okolnosti. Pokud se smluvní strany o vzniku vyšší moci dohodnou, upraví tuto smlouvu dodatkem.
2. V případě prodlení termínu předmětu plnění bez viny objednatele se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za každý další den ve výši 0,05 % z ceny předmětu smlouvy (cena bez DPH za každý den prodlení. Pokud prodlení zhotovitele s plněním díla je delší jak 90 dní, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Právo odstoupit od této smlouvy má objednatel rovněž v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nápravu neprovedl ve lhůtě 15 dnů po písemném upozornění objednatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy zhotoviteli.
3. Pracovníci zhotovitele jsou povinni udržovat na pracovišti i v prostorách staveniště a předaných zařízeních čistotu a pořádek. Objednatel se zavazuje na staveništi udržovat volné a průchodné cesty, tak, aby zhotovitel mohl dopravit materiál na místo montáže.
4. Zhotovitel se zavazuje přímo z této smlouvy dodržovat a plnit veškeré podmínky, které mu byly sděleny objednatelem. Objednatel se zavazuje přizvat zhotovitele včas k veškerým dalším veřejnoprávním jednáním uskutečněným v průběhu realizace celé stavby, bude-li účast zhotovitele nutná nebo z hlediska plnění realizace smlouvy důležitá.
5. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - předmět plnění splňuje závazné normy pro výtahy ČSN EN dle legislativy platné k datu podpisu smlouvy
 - že vlastní veškerá oprávnění, technické a materiálové vybavení pro plnění smlouvy
 - je pojištěn u společnosti Generali a.s., č. smlouvy 113 2223346 za odpovědnost společnosti za způsobenou škodu a věci třetích osob v limitu 5.500.000,- Kč.

Článek X. **Požadavky na objednatele**

- zajištění samostatné uzamykatelné místnosti pro uložení materiálu a nářadí
- možnost mytí, bezplatné zajištění médií, voda, el. proud

případě potřeby, zajištění přístupu do místnosti nejbližší výtahového stroje - měření hluku
plná moc k vyřízení ohlášení/stavebního povolení, kolaudaci.

Článek XI. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran, nebo odstoupením od této smlouvy ze zákonných důvodů a dále v případě podstatného porušení smluvních podmínek. Za takové porušení se považuje:
 - a. případ, kdy zhotovitel v důsledku svého zavinění řádně a včas neplní smluvní podmínky, kdy činností či nečinností zhotovitele vzniká objednateli škoda. V případě zhotovitelova prodlení se splněním smluvního závazku zhotovit dílo, může objednatel od smlouvy odstoupit nejdříve v den následující po marném uplynutí písemně poskytnuté náhradní lhůty v délce min. 14 dní.
 - b. případ, kdy objednatel v důsledku svého zavinění řádně a včas neplní smluvní podmínky, kdy jeho činností či nečinností vzniká zhotoviteli škoda,
 - c. každý z účastníků může dále od této smlouvy odstoupit v případě, že druhý z účastníků vstoupí do likvidace, případně bude na jeho majetek prohlášen konkurz.
2. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného písemného právního jednání druhé smluvní straně.
3. Zánikem smlouvy nezanikají nároky ze smlouvy již vzniklé, ani nárok na náhradu případné škody vzniklé za účinnosti této smlouvy, nebo v souvislosti s jejím ukončením.
4. Práva a povinnosti účastníků vyplývající z platného ukončení této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními obecně platné právní úpravy.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Přílohy č. 1-3 této smlouvy jsou její nedílnou součástí. Pokud přesto dojde v rozporu mezi údaji, uvedenými v této smlouvě a v nabídce, která je přílohou č. 3 této smlouvy, platí údaje ze smlouvy.
2. Smlouva je platná po odsouhlasení oběma smluvními stranami dnem podpisu a je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží jedno.
3. Tato smlouva, jakož i veškeré vztahy jí upravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

Přílohy smlouvy:
č. 1 - oprávnění k podnikání (obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík)
č. 2 - kopie Oprávnění zhotovitele ev. č. 0487/2/11/ZZ-M,O,R-e vydaného Institutem technické inspekce
č. 3 - nabídka na dodání hydraulického výtahu

V Praze dne 24.6.2014 2014

.....
Jiří Kubík,
jednatel
VÝTAHY KUBÍK s.r.o.



V Praze dne 14.6.2014 2014

.....
Ing. Ladislav Friedrich, CSc.,
generální ředitel
Oborová zdravotní pojišťovna
zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví

Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00713640]" dne 26.1.2011 v 13:11:16 pro zákonem
definovaného poskytovatele ověřeného výstupu (výtisku) z obchodního rejstříku. K2Vid:tdyqgucan0imw3rlj

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 76454



Datum zápisu: 5.dubna 2000

Obchodní firma: VÝTAHY KUBÍK s.r.o.

Sídlo: Ořech, Severní 333, PSČ 252 25

Identifikační číslo: 261 68 901

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- zednictví
- Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
- Zámečnictví, nástrojářství
- Malířství, lakýrnictví a natěračství
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán:

jednatel: Jiří Kubík, r.č. 640105/0557
Ořech, Na Beránku IV/240, okres Praha-západ
den vzniku funkce: 5.dubna 2000

Za společnost jedná jednatel samostatně ve všech věcech.
Jednatel se podepisuje za společnost tak, že k napsanému,
nebo vytištěnému názvu společnosti připojí svůj podpis.

Společníci:

Jiří Kubík, r.č. 640105/0557
Ořech, Na Beránku IV/240, okres Praha-západ
Vklad: 1 100 000,- Kč
Splaceno: 100 %
Obchodní podíl: 100 %

Základní kapitál: 1 100 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

TICR

TECHNICKÁ INSPEKCE ČESKÉ REPUBLIKY

organizace státního odborného dozoru

U Batábenky 1908/6, Praha 8

Čj.: 187/02.03/11/15.09/2

1/2

Technická inspekce České republiky ve smyslu § 154 a § 155 zákona č. 500/2004 Sb.,
Správní řád, v platném znění, v souladu s § 6a odst. 1 písmeno c) zákona č. 174/1968 Sb.
o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění, ověřuje odbornou
způsobilost a vydává:

OPRÁVNĚNÍ

ov. č.: 0487/2/11/ZZ-M,O,R,Z-e

k činnosti: montáže, opravy, revize a revizní zkoušky vyhrazených zdvihacích
zařízení

v rozsahu a za podmínek platnosti uvedených v příloze tohoto oprávnění

pro: **VÝTAHY KUBÍK s.r.o.**

adresa: Severní 333, 252 25 Ořech

IČ: 26168901

odpovědný zástupce: Jiří Kubík

datum narození: 5. ledna 1964

adresa bydliště: Na Beránku IV/240, 252 85 Ořech

V Praze dne 8. června 2011

Poučení: Oprava odstranitelných nebo neodstranitelných vad tohoto ověření se řídí
ustanovením § 156 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Zpracoval: Ing. Hugo Knotek

Pobočka: Technická inspekce České republiky, pobočka Praha, Sazečská 645/12,
108 00 Praha 10

Za správnost vyhotovení: Pavlína Bartová

Ing. Anna Vágnerová
vedoucí inspektor pobočky

Rozsah a podmínky platnosti tohoto oprávnění jsou uvedeny v příloze tohoto oprávnění
a v zápisu o prověření odborné způsobilosti.



VÝTAHY KUBÍK

Nabídka na výměnu stávajícího hydraulického výtahu HOV 630kg za nový lanový
TOV Mistrál 800kg, pro OZP Roškotova ul. 1/1225 v Praze 4
Číslo nabídky: nab/Ku/415/14

Objednatel

Obchodní jméno:

Sídlo – ulice, číslo:

Sídlo - PSČ, město:

Ve věci nabídky oprávněn jednat:

Telefon, fax:

Email:

Umístění výtahu

Odborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank,

Pojišťovna a stavebnictví

Roškotova 1225/1

Praha 4, 140 21

Jan Koželuh-vedoucí provozního oddělení

602 322 978

jan.kozeluh@ozp.cz

Roškotova 1225/1, Praha 4, 140 21

Zhotovitel

Obchodní jméno:

Sídlo - ulice, číslo, PSČ, město:

Zastoupená:

IČO/DIČ:

Zapsána v obchodním rejstříku:

Oprávnění ev. číslo:

Bankovní spojení, číslo účtu:

Ve věci nabídky oprávněn jednat:

Projektant/konstruktor

Ve věci technických oprávněn jednat:

Telefon dispečink

Telefon obchodní oddělení/fax:

e-mail:

http

Výtahy Kubík s.r.o.

Severní ul. 333, 252 25 Ořech

Jiří Kubík – jednatelem společnosti

26168901, CZ26168901

vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 76454

0487/2/11/ZZ-M,O,R-e

ČSOB a.s., 164 709 374/0300

Jiří Kubík – jednatele společnosti

Ing. Robert Rak

Jaroslav Hildebrand- mistr montáží

222 715 582

222 722 338

info@vytahy-kubik.cz

www.vytahy-kubik.cz

Nabídkou je zhotovitel vázán dobou 90 dnů od podpisu nabídky zhotovitelem.

Úvod:

dovolujeme si Vám předložit nabídku na výše uvedenou akci, která vychází z Vašeho požadavku na její vypracování, obdržené výzvy veřejné zakázky malého rozsahu, a po provedené místní prohlídce naším technikem.

Dále jsme respektovali Vaše požadavky s ohledem na závazné předpisy a platné technické normy ČSN EN 81.1 vč. A3.

Jedná se o stávající hydraulický výtah HOV 630kg, umístěný v samostatné zděné šachtě, vnitřních rozměrů 2000x1650mm (h+s) se strojovnou za výtahovou šachtou.

Předmětem naší nabídky je kompletní demontáž stávajícího hydraulického výtahu HOV 630kg, jeho ekologická likvidace, dodávka a montáž nového lanového výtahu TOV Mistrál 800kg, 6/6 stanic, vč. nutných stavebních prací, a zajištění souhlasu s výměnou výtahu na příslušných dotčených úřadech, tzv. dodávka na klíč.

Nový výtah bude plně odpovídat nové platné normě ČSN a ČSN-EN 81.1. A3 a odstraněna všechna rizika dle ČSN 274007

Technické parametry viz tabulka níže.

2) Stavební práce nutné při výměně výtahu.

Strojovna výtahu

- vyrovnání nerovností podlahy
- nový bezprašný nátěr
- drobná oprava stěn, vybělení
- stavební úprava otvorů pro lana
- osvětlení nad rozvaděčem 200lx

Šachta výtahu

- vybourání stávajících šachetních dveří, ekologická likvidace 6x
- vytvoření stavebních otvorů pro šachetní dveře
- zazdění nových šachetních dveří 6x
- konečná úprava jednotlivých nástupních stanic (štuky, vybělení dotčených částí, vybetonování podlahy, nátěr)
- oprava čelní stěny výtahu a její vybělení
- drobné opravy omítek výtahové šachty po demontáži původních výtahových komponentů

Prohlubeň výtahu

- vybourání dosedů
- bezprašný nátěr dna výtahu dle normy

Předmětem této nabídky není:

- případné přeložky el. kabelů, či jiných rozvodů v místě bouracích prací
- osvětlení nástupiště dle norem, které by mělo mít úroveň 50 lx
- zajištění SIM karty do GSM brány
- hasicí přístroj do strojovny výtahu
- hluková zkouška v případě požadavku hygieny
- ochrana proti vlivům přenosu hluku vzduchem a konstrukcí do chráněných místností, dle Vyhl. 137/1998 sb. NV 502/2000 a ČSN 73 0532 a pozdějších změn

3) koncepce výměny výtahu (technický popis):

A/Strojovna/stroj

- nový ocelový rám pod strojem výtahu, vč. odhlučnění
- nový převodový výtahový stroj VVVF Toro Sassi/Leo dimenzovaný pro nosnost 800kg
- nová elektrická instalace
- nový elektronický rozvaděč s frekvenčním řízením VVVF RMV E Yaskawa
- omezovač rychlosti OR 4 bude dodán nový pro obousměrné zachycovače
- nová nosná lana Volf včetně lanka OR

B/Šachta:

- 6x šachetní automatická teleskopické T2 800mm nerez brus 320, bez PO
- nová protiváha výtahu, ocelové cihly v rámu
- demontáž stávajícího vedení kabiny a protiváhy, ekologická likvidace
- dodání a montáž nového vedení kabiny T 89B (broušená) 89/62/16mm se zámkou pro rychlost 1m/s
- nové vedení protiváhy T 45A (tažená) - 45/45/5mm, včetně konzol
- nová elektrická instalace v šachtě dle norem /stop a zásuvka do prohlubně, bez dotykové snímače, revizní jízda na kabinu, omezení krajních poloh revizní jízdy, ploché vlečné kabely
- úprava osvětlení šachty dle normy
- nová tlačítka v nástupištech nerez LK2 antivandal, červené podsvícení (viz katalog)
- digitální signalizace polohy klece v kabině a základní stanici, červené podsvícení (viz katalog)

Kabina

- nová oceloplechová kabina „Elegant“obklad dle výběru ze vzorníku
- 1x nové automatické teleskopické dveře VVVF T2 800mm nerez brus 320(viz katalog)
- Led diodové osvětlení klece ve výklopném rastru klece nerez brus 320 (viz katalog)
- nový nerezový kabinový registr antivandal COP1,ukazatel polohy klece,nouzový osvětlení telefonní spojení DUZ(viz katalog)
- veškeré doplňky nerez brus 320
- podlahová krytina Altro dle výběru z katorgu
- revizní jízda,zábradlí a prahová deska dle norem.
- dodání a montáž nového rámu kabiny
- nouzové sjetí při výpadku proudu,kabina automaticky sjede do nejbližší stanice
- dodání a montáž nových obousměrných zachycovačů PR 2500 UD na nový rám kabiny
- digitální vážení kabiny(speciální koncepce uložení a vedení kabiny pro přesné vážení)
- kabina je vybavena dle vyhl.č.369/2001 sb.(invalidní provoz)

D/ Ostatní

- nové dosedy v prohlubni výtahu pod kabinu a protiváhu včetně atestu
- dokumentace výtahu
- montážní a úřední zkouška,posouzení shody dle NV 27/2003 Sb.
- oddělení protiváhy její ochrana
- nové návody a označení
- žebřík do prohlubně
- zaškolení obsluhy,předání díla
- ekologická likvidace demontovaného a vybouraného materiálu,vč.dokladu o uložení odpadu (cena demontáže výtahu je ponížena o částku za odvoz železa)
- cena zahrnuje dopravu na místo montáže

4) Technické parametry výtahu po výměně:

Typ	TOV Mistrál osobní lanový
Nosnost	800kg
Typ stroje	plynulá regulace-převodový stroj VVVF Toro/Leo Sassi
Lanování:	2/1
Typ řízení	mikroprocesorový,obousměrné sběrné
Brzda stroje	dvojitá průměr 220 mm,230V
Umístění stroje	nový ocelový rošt na pryžových silentblocích
Typ rozvaděče	VKF elektronický,RVM E,frekvenční měnič VVVF Yaskava,nová skříň odrušovací filtr,stíněný kabel,tepelná ochrana motoru,bez PO
Umístění strojovny	dole vedle výtahové šachty
ELinstalace ve strojovně	nový uzamykatelný hlavní vypínač,nová el.instalace kabelů
Šachta	panel 2000x1650mm (h+š)
Svislost šachty	+20/-0mm
Počet přeprav. osob	10
Přepravní rychlost	1m/s
Počet nástupišť/stanic	6/6
Rám kabiny	kompletní rám kabiny s vedením a silonovými vložkami,obousměrné zachycovače Dynatech
Omezovač rychlosti	zakrytovaný obousměrný omezovač rychlosti OR,nová napínací kladka OR a nové lanko OR
Provedení kabiny	Oceloplechová „Elegant“obklad dle výběru,Led diodové osvětlení ve výklopném podhledu nerez brus 320,na zadní stěně poloviční zrcadlo pod ním nerezové kulaté madlo,nerezové okopové plechy a průchod do kabiny,kabinový registr COP1 antivandal nerez,signalizace přetížení,zvonek prahová deska dle EN 81.1,nouzový zdroj a nouzové osvětlení, dorozumívá zařízení ke spojení se servisní organizací,podlahovina Altro FOG0 dle výběru. Kabina je vybavena dle vyhl.č.369/2001 sb. (invalidní provoz)
Rozměr kabiny	1620x1150x2150mm(h+š+v) viz půdorys v příloze
ELinstalace na kabině	kompletní nová el.instalace včetně revizní jízdy
Šachetní dveře	6x-automatické teleskopické T2 800x2000mm nerez brus 320 bez PO
Stav.úpravy nástupišť	popis viz výše stavební práce
Stav.úpravy strojovny	popis viz výše stavební práce
Kabinové dveře	1x-automatické teleskopické VVVF T2 800x2000mm,nerez brus 320
Digit.ukazatel polohy	v kabině a základní stanici,nerez
ELinstalace šachty	nová instalace,bez dotykové snímače,spínač Stop,zásuvka v prohlubni,nové ploché kabely, osvětlení šachty bez PO

řivolávače ve stanicích	KK2 antivandal nerez, gravírování názvu KUBÍK v zákl. stanici, červené podsvícení
Potvrzení volby kabina	ano
Potvrzení volby nástup.	ano
Přetížení, vážení	automatické
Nouzové sjetí	ano, při výpadku proudu, kabina automaticky sjede do nejbližší stanice
Kamerový systém v kab.	ne
Parkování výtahu	ne
Vodítka kabiny	nové vedení pevná T 89B 89/62/16mm broušená
Vodítka protiváhy	nové vedení pevná T 45A 45/45/5mm tažená
Protiváha	nová protiváha, ocelové cihly
Ohrazení protiváhy	do výšky 2500mm
Ostatní výbava	sběrné misky oleje a samomazy na vodítka kabiny a protiváhy, nové závěsy lan kabiny a protiváhy, nové dosedy pohlcující energii včetně atestu
Dokumentace výtahu	kniha výtahu, dispoziční schéma, elektrické schéma, návod k údržbě, atesty, certifikát
Dojezd výtahu	1500 mm
Horní přejezd	3460mm
Žebřík do prohlubně	ano
Zkoušky výtahu	revizní zkouška po dokončení montáže, úřední zkouška ITI
Prostředí	normální (ČSN 33 2000-5-51) teplotní rozsah +5° až +40°C

5) Cena předmětu dodávky a montáže výtahu:

OZP Roškotova 1	Sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Ohlášení prací na stavebním úřadě, nutné projekty	21%	13.000,-		
Demontáž stávajícího výtahu, ekologická likvidace	21%	22.000,-		
Dodávka nového výtahu TOV Mistrál 800kg	21%	593.000,-		
Montáž nového výtahu	21%	80.000,-		
Dokumentace výtahu	21%	6.000,-		
Stavební práce	21%	68.000,-		
Zkoušky: montážní, ITI		9.000,-		
Osvětlení šachty		5.000,-		
Lešení do šachty		9.000,-		
Revize stávajícího přívodu	21%	2.000,-		
Konečná cena celkem za 1ks TOV Mistrál 800	21%	807.000,-	169.470,-	976.470,- Kč

Další možné vybavení (příplatkové ceny)

-osvětlení nástupišť (Led diodové).....	1.700,-Kč/1 stanice
-příplatek za požární odolnost šachetních dveří	1.600,-Kč/1dveře
-hluková zkouška (akreditovaná firma)	10.000,-Kč

6) Platební podmínky:

Budou předmětem samostatného jednání, přičemž zhotovitel díla navrhuje:

- 1. zálohu 30% ceny včetně příslušné hodnoty DPH po podpisu smlouvy o dílo.
- 2. zálohu 30% z ceny výtahu, včetně příslušné částky DPH po montáži stroje a rozvaděče výtahu
- 3. zálohu 30% z ceny včetně příslušné částky DPH po montáži šachetních dveří
- doplatek do celkové ceny díla po úspěšné montážní a úřední zkoušce, předávacím protokolu bez vad a nedodělků
- zhotovitel bude fakturovat s lhůtou splatnosti 14 dnů, od dne vystavení faktury
- v případě prodloužení platby objednatele smluvní strany se dohodly na pokutě ve výši 0,1% za každý den. Zařízení, která jsou součástí dodávky se stávají majetkem objednatele až po zaplacení závěrečné faktury včetně DPH.

7) Záruka na předmět smlouvy:

- 60 měsíců v případě, že servis výtahů bude provádět náš značkový servis.
Cena za komplexní servis výtahu TOV 800kg 6/6 stanic.....3.300,-Kč/čtvrtletí. Cena je bez DPH (revize, pravidelný prohlídka, seřízení a mazání, vyproštění)
Jinak.
- 12 měsíců v případě, že servis výtahů bude provádět jiná oprávněná firma

8) Termín dodávky a montáže:

-Termín dodávky: podle potřeb objednatele, nejdříve však za 6-8 týdnů od:

- podpisu smlouvy o dílo
- zaplacení dohodnuté výše zálohy

-Zahájení prací:

- po vydání stavebního povolení, či ohlášení stavby

-Termín demontáže výtahu	5 pracovních dnů
-Termín montáže lešení	1 pracovní den
-Termín montáže výtahu	17 pracovních dnů
-Termín stavebních prací	7 pracovních dnů

9) Další požadavky na objednatele:

- zajištění prostor pro uložení nářadí, k převlékání montérů a přístup k WC a mytí.
- bezplatné zajištění médií- voda a elektro

10) Prohlášení zhotovitele:

- nabízený předmět plnění splňuje závazné normy pro výtahy ČSN EN dle legislativy platné k datu vypracování nabídky
- zhotovitel prohlašuje, že vlastní veškeré oprávnění, technické a materiálové vybavení pro plnění zakázky
- zhotovitel je pojištěn za odpovědnost společnosti za způsobenou škodu a věci třetích osob v limitu 5 500 000,- Kč u pojišťovny Generali a.s. č. smlouvy 113 222 3346

Děkujeme Vám za projevenou důvěru k naší společnosti a věříme, že naše nabídka bude pro Vás zajímavá. Veškeré dotazy jsme připraveni zodpovědět jak telefonicky, tak i osobní návštěvou, včetně zajištění prohlídky námi realizovaných zakázek. Referenční zakázky lze též prohlédnout na našich stránkách www.vytahy-kubik.cz.

S pozdravem

5.5.2014 datum a podpis zhotovitele



Přílohy: katalog firmy

půdorys nového výtahu

schématické provedení

reference

oprávnění, pojištění

zadávací podmínky pro výběr dodavatele