

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 217 zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (ZVZ) Název zakázky: „Novostavba hasičárny pro obec Stračov na p.p.č. 79/2 v k.ú. Stračov“

Název zadavatele	OBEC STRAČOV
Sídlo zadavatele	OBEC STRAČOV, Stračov 2, 50314 Stračov
IČ	00269638
Zástupce zadavatele	Ing. Luděk Homoláč, Ph.D. starosta

Název zakázky: Novostavba hasičárny pro obec Stračov na p.p.č. 79/2 v k.ú. Stračov

Zadávací dokumentace k zakázce ze dne: 29.6.2026

Druh veřejné zakázky: Zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb.

Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/851ddf4b-5830-4034-ae81-a159a62bc1c3>

Předmět veřejné zakázky :

Předmětem veřejné zakázky je demolice v současné době neosídleného rodinného domu (který vlastní obec Stračov) a následná novostavba hasičské zbrojnice. PD je zpracována dle zadání a požadavku žadatele, přičemž bližší specifikaci a rozsah prováděných prací blíže podrobně určuje projektová dokumentace zpracovaná 06/2024 Ing. Liborem Žilkou, zodpovědným projektantem, vypracoval Bc. Tomáš Nosek, Palackého 189, Nechanice 50315. Stavba se nachází na st. parc. st. 79/2 v k. ú. Stračov [755770].

Cena sjednaná ve smlouvě : 15 518 955,62 Kč bez DPH.

Identifikační údaje vybraného uchazeče (s nímž byla uzavřena smlouva):

KERSON spol. s r.o. sídlo : KERSON spol. s r.o., Č.p. 80, 51793 Dobré, IČO : 45536040

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky dle Zadávací dokumentace a zákona 134/2016 Sb. a podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Vybraný dodavatel splnil kvalifikaci k zakázce předložením čestného prohlášení dle vzoru v příloze č. 1 ZD. ČP bylo podepsáno dne 20.7.2026 Janem Rozínkem - jednatelem společnosti.

Dále v nabídce dodavatel doložil :

Technická kvalifikace byla doložena seznamem významných dodávek:

Základní kvalifikace	Kdo vydává	Datum	Poznámka
Výpis z rejstříku trestu PO	Rejstřík trestů	01.06.2026	KERSON s.r.o.
Výpis z rejstříku trestu statutár1	Rejstřík trestů	01.06.2026	Jan Rozínek
Výpis z rejstříku trestu statutár2	Rejstřík trestů	01.06.2026	Jiří Rozínek
Výpis z rejstříku trestu statutár3			
Bezdlužnost finanční úřad	FÚ ÚP Rychnov n/K	21.05.2026	
ČP ke spotřební dani	Jan Rozínek	20.07.2026	
ČP k nedoplatkům na zdravotním pojištění	Jan Rozínek	20.07.2026	
Bezdlužnost OSSZ /PSSZ	ÚSSZ Rychnov n/K	22.05.2026	
Výpis z obchodního rejstříku	KS Hradec Králové	01.06.2026	
Profesní kvalifikace			
Výpis z obchodního rejstříku	KS Hradec Králové	01.06.2026	
Výpis ze živnostenského rejstříku	MPO	01.06.2026	Provádění staveb jejich změn a odstraňování
Ekonomická kvalifikace			
Výkaz zisku a ztrát za rok 2018	KERSON s.r.o.	30.06.2026	obrat za 2025 byl 105064tis.
Výkaz zisku a ztrát za rok 2019	KERSON s.r.o.	31.12.2024	obrat za 2024 byl 101838tis.

Seznam účastníků zadávacího řízení

Obálka č.	Firma	IČ	Adresa	Doručení		Jistota dle §41 a Zadávací dokumentace
				datum	Způsob doručení	
1	ASJ s.r.o.	25281861	ASJ s.r.o., č.p. 8, 50312 Světí	20.07.2026 12:45	Elektronicky	Úhrada jistoty ve výši 250.000,- Doložena bankovním výpis z účtu ČSOB a.s. ze dne 20.7.2026
2	REDOMO a.s.	25937499	REDOMO a.s., Vážní 1064, 50003 Hradec Králové	20.07.2026 14:10	Elektronicky	Doloženo prohlášení o platebních symbolech, bankovní výpis doložen nebyl
3	Ingplan s.r.o.	63217031	Ingplan s.r.o., č.p. 1, 55224 Velká Jesenice	20.07.2026 14:29	Elektronicky	Úhrada jistoty ve výši 250.000,- Doložena bankovním výpis z účtu Raiffeisenbank a.s., ze dne 14.7.2026
4	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o.	61680346	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o., Ve Dvoře 253,	20.07.2026 14:53	Elektronicky	Úhrada jistoty ve výši 250.000,- Doložena bankovním výpis z účtu

			29001 Poděbrady			Komerční banka a.s. ze dne 20.7.2026
5	KERSON spol. s r.o.	45536040	KERSON spol. s r.o., č.p. 80, 51793 Dobré	20.07.2026 16:26	Elektronicky	Úhrada jistoty ve výši 250.000,- Doložena bankovním výpis z účtu FIO banka a.s. ze dne 14.7.2026
6	Stavrecon Pardubice s.r.o.	05925801	Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 53002 Pardubice	21.07.2026 10:31	Elektronicky	Úhrada jistoty ve výši 250.000,- Doložena bankovním výpis z účtu Raiffeisenbank a.s., ze dne 21.7.2026

Seznam hodnocených nabídek – nabídkové ceny jednotlivých uchazečů (pořadí dle nabídkové ceny)

Pořadí nabídky	Obchodní firma	IČO	Adresa	Nabídková cena bez DPH v Kč
1	KERSON spol. s r.o.	45536040	KERSON spol. s r.o., č.p. 80, 51793 Dobré	15 518 955,62 Kč
2	REDOMO a.s.	25937499	REDOMO a.s., Vážní 1064, 50003 Hradec Králové	16 853 993,71 Kč
3	ASJ s.r.o.	25281861	ASJ s.r.o., č.p 8, 50312 Světí	17 348 481,78 Kč
4	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o.	61680346	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o., Ve Dvoře 253, 29001 Poděbrady	17 420 745,88 Kč
5	Ingplan s.r.o.	63217031	Ingplan s.r.o., č.p 1, 55224 Velká Jesenice	17 461 113,53 Kč
6	Stavrecon Pardubice s.r.o.	05925801	Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 53002 Pardubice	18 106 942,56 Kč

Seznam nabídek, které byly v průběhu zadávacího řízení vyřazeny

Pořadové číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
Žádná nabídka nebyla vyřazena	

Odůvodnění vyloučení uchazeče: Nerelevantní – žádný uchazeč (dodavatel) nebyl vyloučen.

Všechny nabídky byly podávány prostřednictvím el. nástroje.

Označení poddodavatelů : Poddodavatelé nejsou známi

Datum : 18.8.2026

Ing. Luděk Homoláč, Digitálně podepsal Ing. Luděk
Ph.D. Homoláč, Ph.D.
Datum: 2026.08.18 07:26:13 +02'00'

.....
Ing. Luděk Homoláč, Ph.D., starosta obce