

Smlouva o dílo

na stavební práce pod názvem:

„Rekonstrukce ploch v areálu ZŠ E. Beneše Písek“ – Objekt SO01 Chodníky

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“)

1. Smluvní strany:

1.1 Objednatel: **Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola
Písek, Mírové nám.1466**
IČ: 70943125
DIČ: CZ70943125
Sídlo: Mírové nám.1466, 397 01 Písek
Telefon: +420 382 734 611
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Č. účtu: 7592450217/0100
Zastoupené: Mgr. Jaroslava Šáchová, pověřená řízením školy
Zástupce objednatele ve věcech technických:
Ing. Miroslav Máška , tel. : 777171940

v dalším nazýván také jen jako „**objednatel**“

1.2 Zhotovitel: **ROBSTAV stavby k.s.**
IČ: 27430774
DIČ: CZ 27430774
Sídlo: Pražská 483
Telefon: 377 242 127, 725 978 687
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 35-6257230247/0100
Zastoupený: Ing. Petr Čechal, vedoucí závodu Písek

v dalším nazýván také jen jako „**zhotovitel**“

1.3 Oprávnění zástupci k jednání ve věcech odborných:
za objednatele: Ing. Miroslav Máška tel.: 777171940
za zhotovitele: Ing. Petr Čechal tel.: 777664930
stavbyvedoucí : Zbyněk Korec DiS tel.: 602145812

1.4 Zástupci obou smluvních stran uvedeni v tomto článku, bod 1.1. a 1.2. prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2. **Předmět smlouvy**

- 2.1 Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek v této smlouvě sjednaných.

3. **Předmět plnění:**

Název díla: „**Rekonstrukce ploch v areálu ZŠ E. Beneše Písek**“ – Objekt SO01
Chodníky

Místo: Mírové nám.1466, Písek

Předmětem plnění se rozumí provedení stavby: „**Rekonstrukce ploch v areálu ZŠ E. Beneše Písek**“ – Objekt SO01 Chodníky a zajištění veškerých potřebných dokladů pro řádné provedení díla. Součástí uvedeného díla jsou i všechny práce a činnosti nezbytné pro kompletní dokončení díla v celém rozsahu zadání.

- 3.1 Podrobná specifikace obsahu předmětu plnění je dána realizační projektovou dokumentací a výkazem výměr zpracovanými firmou Petr Albrecht – PROJKA, Gregorova 2563, 39701 Písek.

Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je určen položkovými rozpočty – oceněnými výkazy výměr (příloha č. 1) a zadávací dokumentací zakázky (výzvou), včetně příloh. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 26.4.2016, podaná v zadávacím řízení k veřejné zakázce nazvané: „Rekonstrukce ploch v areálu ZŠ E. Beneše Písek“ – Objekt SO01 Chodníky.

Předmět plnění bude proveden minimálně v kvalitě odpovídající ČSN a právním předpisům, které souvisejí s předmětem plnění.

- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a obsahem díla, zejména realizační projektovou dokumentací a výkazem výměr a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že k jeho provedení má potřebné oprávnění k podnikání a že provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými. Zhotovitel neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení provedení díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů na předmět díla (oceněné výkazy výměr) a v dohodnuté lhůtě.

4. **Čas plnění:**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo dle čl. 3 v době:

Předání staveniště:	01.07.2016
Zahájení plnění:	01.07.2016
Dokončení plnění:	19.08.2016
Vyklizení staveniště:	19.08.2016

- 4.2 Nezahájí-li zhotovitel z důvodů stojících na jeho straně práce na provádění díla do sedmi dnů po termínu zahájení plnění, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo včetně jejích příloh.
- 4.4 Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků, o čemž se pořídí písemný protokol, který podepíší objednatel a zhotovitel. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.
- 4.5 Termín dokončení plnění stanovený v odst. 4.1 tohoto článku smlouvy o dílo může být prodloužen z důvodů:
- I. nezahájení plnění, přerušení nebo zastavení provádění díla zaviněné nebo vyvolané objednatelem. V tomto případě se prodlužují termíny o dobu prodlení objednatele, popř. o dobu přerušení nebo zastavení stavby.
 - II. vlivu nepříznivých klimatických podmínek. Za nepříznivé klimatické podmínky považují smluvní strany zejména stav, kdy teplota klesne pod minimální hodnotu, za které ještě lze dle norem vykonávat konkrétní práce k provádění díla.

5. Cena díla:

- 5.1 Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 26.4.2016.
- 5.2 Celková cena za zhotovení díla podle článku 3 této smlouvy o dílo se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu provedení díla dle čl. 3., včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 5.3 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS PRAHA a. s., event. RTS a. s. platných pro příslušný rok provádění díla, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.
- 5.4 Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

248 604,- Kč bez DPH.

(slovy: dvě stě čtyřicet osm tisíc šest set čtyři korun českých)

K této ceně bude připočtena DPH 21%.

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla podle článku 3 této smlouvy o dílo je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

6. Fakturace a placení:

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí cenu za provedení předmětu plnění na základě měsíčních faktur zhotovitele.
- 6.2 Faktura (daňový doklad) bude objednateli zaslána v listinné podobě ve třech výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 Občanského zákoníku.
- 6.3 Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený a potvrzený zástupci objednatele a zhotovitele.
- 6.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 6.5 **Splatnost faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Pokud však faktura nebude mít zákonem vyžadované náležitosti a zadavatel požádal dodavatele o její opravu nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel, počíná lhůta splatnosti faktury běžet teprve dnem, kdy zadavatel obdržel bezchybnou fakturu. Zadavatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.
- 6.6 Zadavatel bude moci od faktury dodavatele odečíst své splatné pohledávky za dodavatelem, které vzniknou v souvislosti s plněním podle této veřejné zakázky.
- 6.7 Platby budou probíhat výhradně v korunách českých, případně v jiné měně, platné v budoucnu na území České republiky. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v korunách českých, případně v jiné měně, platné v budoucnu na území České republiky.
- 6.8 Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí odepsání dlužné částky z účtu objednavatele.
- 6.9 Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (CZK).

7. *Způsob provádění díla:*

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a veškerými platnými právními předpisy, ČSN a bezpečnostními předpisy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel.
- 7.2 Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3 Zhotovitel dále odpovídá za dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.
- 7.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění.

- 7.5 Objednatel předá staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do zahájení plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.6 Zhotovitel je povinen při provádění díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.
- 7.7 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací staveniště vyklidit a uvést do původního stavu nejpozději dne předání a převzetí stavby. Náklady na vybudování, udržování a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 7.8 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- 7.9 Práce, jejichž kontrola bude v důsledku postupu díla později nemožná (např. budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými), je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 7 (sedmi) pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- 7.10 Zhotovitel se dále zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli.
- 7.11 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu **0,5 mil. Kč**. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Ověřenou kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni zahájení plnění.
- 7.12 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická eventuálně technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- 7.13 Zhotovitel jako nedílnou součást plnění předmětu smlouvy zajistí technické řešení výjezdů ze stavby, včetně případného dopravního řešení a jejich projednání s příslušnými orgány státní správy a dotčenými organizacemi.
- 7.14 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel, včetně poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným právními předpisy. Zhotovitel bude při převzetí díla povinen

předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na daném díle.

7.15 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho vyklizení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech;
- plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště;
- majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci.

8. Předání a převzetí díla:

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla dle článku 3 této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě, **bez vad a nedodělků bránících užívání díla**. Případné vady nebránící užívání díla budou odstraněny v termínu dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.2 Dílo s drobnými vadami a nedodělků nebránící užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání či převzetí nedošlo.
- 8.3 V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek se považuje provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.
- 8.4 K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 5 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.
- 8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán protokol. Tento protokol bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 8.6 Vlastnické právo k zhotovenému dílu přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla uvedeným v protokolu o předání a převzetí.

9. Smluvní pokuty:

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle této smlouvy objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady z převjímacího řízení, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 9.4 Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení.
- 9.5 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
- 9.6 V případě nepřítomnosti oprávněného zástupce zhotovitele na kontrolních dnech uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou neúčast na kontrolním dni.
- 9.7 Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. Zhotovitel zároveň uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou takto odstraněnou vadu. Bude-li objednatel trvat na odstranění vady zhotovitelem, uhradí mu zhotovitel smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ až do dne odstranění vady.
- 9.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- 9.9 Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat na oprávněné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
- 9.10 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
- 9.11 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat při porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, vedle smluvní pokuty i plnou náhradu škody, která jim vznikla porušením takové povinnosti.
- 9.12 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

10. Záruční podmínky:

- 10.1 Záruční doba je zhotovitelem poskytnuta po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla, případně od potvrzení odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2 Záruční doba se vztahuje na celý předmět této smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 10.3 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- 10.4 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí

být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel musí uvést své požadavky na způsob odstranění vad.

- 10.5 Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.6 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- 10.7 Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit neprodleně, nejdéle však do 30 dnů. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednavatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 10.8 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel.
- 10.9 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- 10.10 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

11. Vady díla:

- 11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.

12. Všeobecná ustanovení:

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
- 12.2 Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 12.3 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.4 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až § 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).

- 12.5 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu;
 - zhotovitel používá při provádění díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované;
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se prováděním díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 15 kalendářních dnů oproti časovému harmonogramu postupu díla (viz Příloha č. 2 této smlouvy);
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes písemné upozornění;
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení.
- 12.6 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 12.7 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 12.8 Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
- 12.9 Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.
- 12.10 Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v České republice, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.
- 12.11 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.
- 12.12 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí této smlouvy jsou rozpočty zakázky a časový harmonogram postupu provádění díla.
- 12.13 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 12.14 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně příloh a dodatků, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Základní školy E. Beneše a MŠ Písek, Mírové nám.1466 a příslušném profilu zadavatele. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních

údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy Základní škola E. Beneše a MŠ Písek, Mírové nám.1466 má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

- 12.15 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným a/nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a/nebo vykonatelnost ostatních ustanovení tímto nedotčena. V tomto případě nastupuje namísto neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení takové ustanovení, které se svým účelem nejvíce blíží neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení.
- 12.16 V případě, že se objeví rozpor mezi smlouvou a přílohami smlouvy nebo rozpor mezi přílohami navzájem, platí, že ustanovení ve smlouvě je nadřazeno přílohám smlouvy a příloha smlouvy s nižším pořadovým číslem je nadřazena příloze smlouvy s vyšším pořadovým číslem.
- 12.17 Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.18 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr – položkový rozpočet
příloha č. 2: Časový harmonogram postupu díla

V Písku dne 19.5.2016

za zhotovitele:



Ing. Petr Čechal, vedoucí závodu Písek

V Písku, dne 23/5 2016

za objednatele:



Mgr. Jaroslav Šachová, pověřená řízením školy

ROBSTAV stavby k.s.

Pražská 483
397 01 Písek
IČO: 274 30 774
DIČ: CZ27430774 ②

Základní škola Edvarda Beneše
a Mateřská škola Písek,
Mírové nám. 1466
Mírové nám. 1466, 397 01 Písek
IČ: 709 43 125 ②

Stavební rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	SV16_03/06
Zakázka	Rekonstrukce ploch v areálu ZŠ E. Beneše, Písek
Klasifikace	Výkaz výměr byl zpracován dle projektové dokumentace: "Rekonstrukce ploch v areálu ZŠ E. Beneše, Písek" ze dne: 02/2016, zpracovanou projektovou kanceláří: Pert Albrecht - PROJKA, Gregorova 2563, 397 01 - Písek
Fáze	Veškeré detaily, konstrukční řešení, způsob provádění nebo konstrukční prvky, které nejsou patrné z projektové dokumentace budou dopřesněny prováděcí firmou před podpisem SoD.
Komentář	Výkaz výměr je nedílnou součástí výše uvedené projektové dokumentace. Výkaz výměr neobsahuje zajištění staveniště oplocením. Dále neobsahuje zajištění provozu investora.

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.

Verze

Popis	
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	ROBSTAV stavby k.s.

Cena

248 604,-

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Ing. Petr Čechal, vedoucí závodu Písek

ROBSTAV stavby k.s.

Pražská 483
397 01 Písek
IČO: 274 30 774
DIČ: CZ27430774

Základní škola Edvarda Beneše
a Mateřská škola Písek,
Mírové nám. 1466
Mírové nám. 1466, 397 01 Písek
IČ: 709 43 125

Zakázka:

Rekonstrukce ploch v areálu ZŠ E. Beneše, Písek

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Přístupový chodník k centrálním šatnám			
001: Zemní práce	147 471	30 969	178 440
005: Komunikace	29 585	6 213	35 798
009: Ostatní konstrukce a práce	32 670	6 861	39 530
099: Přesun hmot HSV	82 271	17 277	99 548
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	945	198	1 144
	2 000	420	2 420
SO_01: Chodník před budovou I. stupně	101 132	21 238	122 370
001: Zemní práce	21 403	4 495	25 897
005: Komunikace	32 988	6 927	39 915
009: Ostatní konstrukce a práce	37 710	7 919	45 629
0096: Bourací práce	6 133	1 288	7 420
099: Přesun hmot HSV	908	191	1 099
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	1 991	418	2 409
Celkem (bez DPH)	248 604		
DPH	52 207		
DPH 21 % ze základny: 248 604	52 207		
Celkem (včetně DPH)	300 810		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO_01: Přístupový chodník k centrálním šatnám									
001: Zemní práce									
1.	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m Sejmutí ornice v tl. 100 mm po obou stranách chodníku v š. 2000 mm (32,8+33,13)*2*0,1 Rozšíření zpevněných ploch před centrálními šatnami (7,08*6,08)*0,15+(4,18*2)*0,1	m3	20,479	25,00	147 471 29 585	21	30 969 6 213	178 440 35 798
2.	122101401	Výkopávky v zemi na suchu v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3 Dovoz zeminy z mezideponie Výkaz výměr viz. kód položky 122101103; 20,479 Dovoz zeminy nově nakoupené Výkaz výměr viz. kód položky 16710310X; 16,839	m3	37,318	45,00	1 679	21	353	2 032
3.	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3 Průvedení odkopávký terénu pro skladbu nových zpevněných ploch v tl. 200 mm Rozšíření chodníku: (32,8+33,13)*0,58*0,2 Ostrůvky: (0,8*2,2)*7*0,2 Plochy před šatnou - rozšíření plochy pro násyp pod obrubníky 58 z celkové plochy: (5,05+15,75)*1,05*0,2	m3	14,48	45,00	652	21	137	788
4.	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 Výkopy pro násypy pod obrubníky Chodníky s ostrůvky: (0,8*14+33,13+32,8)*0,28*0,15 Obrubníky ploch u šaten: (4,18+5,08+4,08)*0,29*0,15	m3	3,8	85,00	323	21	68	391
5.	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - na mezideponii Výkaz výměr viz. kód položky 121101103; 20,479 Dovoz zeminy k ohumšení okolo nových chodníků Výkaz výměr viz. kód položky 122101401; 20,479	m3	40,958	30,00	1 229	21	258	1 487
6.	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 Dovoz vytěžené zeminy Výkaz výměr viz. kód položky 122201102; 14,48 Výkaz výměr viz. kód položky 132201101; 3,8	m3	35,119	30,00	1 054	21	221	1 275
7.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 Dovoz vytěžené zeminy včetně ornice Výkaz výměr viz. kód položky 121101103; 20,479 Výkaz výměr viz. kód položky 122201102; 14,48 Výkaz výměr viz. kód položky 132201101; 3,8 Dovoz zeminy k ohumšení okolo nových chodníků Výkaz výměr viz. kód položky 122101401; 37,318	m3	76,077	25,00	1 902	21	399	2 301

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
8.	16710310X	Nákup zemin schopných zúrodnění Ohumosení ploch okolo nových chodníků v š. 3000 mm, tl. 200 mm (32,8+33,13)*3*0,2 - Odpočet chodníkových ostrůvků = (0,8*2)*7*0,2 = 10,92 Odpočet skřivky ornice uložené na mezideponii Výkaz výměr viz. kód položky 121101103; -20,479 =	m3	16,839	300,00	5 052	21	1 061	6 113
9.	171201201	Uložení sypaniny na skládky Výkaz výměr viz. kód položky 121101103; 20,479	m3	20,479	15,00	307	21	65	372
10.	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) Přepočít objemové jednotky na hmotnostní 1 m3 / 1,6 t Výkaz výměr viz. kód položky 122201102; 14,48*1,6 Výkaz výměr viz. kód položky 132201101; 3,8*1,6	t	29,248	150,00	4 387	21	921	5 309
11.	181006113	Rozproštění zemin tl vrstvy do 0,2 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5 Ohumosení ploch okolo nových chodníků v š. 3000 mm (32,8+33,13)*3 - Odpočet chodníkových ostrůvků = (0,8*2)*7 = 11,2	m2	186,59	25,00	4 665	21	980	5 644
12.	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhuťněním Hutření odkopané terénu Rozšíření chodníku: (32,8+33,13)*0,58 Ostrůvky: (0,8*2,2)*7 Plochy před šatnou - rozšíření plochy pro násyp pod obrubníky 5% z celkové plochy: (5,05+15,75)*1,05	m2	72,399	12,00	869	21	182	1 051
13.	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 Výkaz výměr viz. kód položky 181006113; 186,59	m2	186,59	35,00	6 531	21	1 371	7 902
14.	1912Wx8001-01	Travní směs parková 5 kg Výkaz výměr viz. kód položky 181006113 + spotřeba 0,025 kg / 1 m2; 186,59*0,025 Přepočít na celé kilogramy: 5-4,665	kg	5,0	85,00	425	21	89	514
15.	564762111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 200 mm Násyp pod chodníky tl. 200 mm Výkaz výměr viz. kód položky 141102302; 72,399	m2	72,399	125,00	9 050	21	1 900	10 950
16.	596211122	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 300 m2 Rozšíření chodníku: (32,8+33,13)*0,4 Ostrůvky: (0,8*2)*7 Plochy před šatnou: 5,05+15,75	m2	58,372	170,00	9 923	21	2 084	12 007
17.	943S12512-29	Dlažba skládková betonová Best Klasiko - LxBxH 200x100x60 mm, červená, standard Výkaz výměr viz. kód položky 596211122; 58,372	m2	58,372	234,64	13 696	21	2 876	16 573

009: Ostatní konstrukce a práce

82 271 17 277 99 548

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
18.	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého Obrubníky doplněného chodníku: 32,8*33,13 Doplnění obrubníků ostrůvků pro lavičky: (0,8*2)*7 Rozšíření zpevněné plochy u šaten: 4,18*5,08+4,08	m	90,47	165,00	14 928	21	3 135	18 062
19.	943F12488-19	Obrubník betonový Best - LxB*H 1000*80*250 mm, barevný odstín červený, spotřeba 1 ks/m, Linea II Výkaz výměr viz. kód položky 916231213 + prořez 5%: 90,47*1,05	ks	95,0	257,30	24 444	21	5 133	29 577
20.	SUB620905	Přepočít na celé kusy: 95-94,9935 Dodávka a montáž laviček z betonovými podstavci bez opěradel	kus	11,0	3 900,00	42 900	21	9 009	51 909
21.	998223011	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	63,01	15,00	945	21	198	1 144
22.	07	VRN: Vedlejší rozpočtové naklady Zařízení staveniště	%	2,0	1 000,00	2 000	21	420	2 420
23.	121101103	Sejmuti ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m Sejmuti ornice v tl. 150 mm chodníku v š. 2000 mm (24,25+19,07)*2*0,15	m3	12,996	25,00	325	21	68	393
24.	122101401	Výkopávky v zemi na suchu v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3 Výkaz výměr viz. kód položky 181006113: 173,29*0,1	m3	17,328	45,00	780	21	164	944
25.	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3 Provádění odkopávků terénu pro sklady nových zpevněných ploch v tl. 150 mm (24,25+19,07)*1,56*0,15	m3	10,137	45,00	456	21	96	552
26.	132201101	HLoubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 Výkopy pro násypy pod obrubníky (24,25+19,07)*0,28*0,15*2	m3	3,639	65,00	237	21	50	286
27.	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - na mezidponii Výkaz výměr viz. kód položky 121101103: 12,996 Dovoz zeminy k ohumšení okolo nových chodníků Výkaz výměr viz. kód položky 121101103: 12,996	m3	25,992	15,00	390	21	82	472
28.	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 Dovoz vytěžené zeminy Výkaz výměr viz. kód položky 122201102: 10,137 Výkaz výměr viz. kód položky 132201101: 3,639 Dovoz nakoupené zeminy k ohumšení Výkaz výměr viz. kód položky 16710310X: 4,332	m3	18,108	15,00	272	21	57	329
29.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 Dovoz vytěžené zeminy včetně ornice	m3	31,104	25,00	778	21	163	941

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Výkaz výměr viz. kód položky 121101103; 12,996 Výkaz výměr viz. kód položky 122011102; 10,137 Výkaz výměr viz. kód položky 132201101; 3,639 = 26,772 Novozeminy k ohumšení okolo nových chodníků Výkaz výměr viz. kód položky 122101401; 4,332 = 4,332									
30.	16710310X	Nákup zemín schopných zúrodnění	m3	300,00	1 300	21	273	1 573	
Výkaz výměr viz. kód položky 181006113; 173,28*0,1 Výkaz výměr viz. kód položky 121101103; -12,996 = 16,219 Přepočít objemové jednotky na hmotnostní 1 m3 / 1,6 t Výkaz výměr viz. kód položky 122011102; 10,137*1,6 Výkaz výměr viz. kód položky 132201103; 3,639*1,6 = 5,822									
31.	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	15,00	195	21	41	236	
Výkaz výměr viz. kód položky 121101103; 12,996 = 12,996									
32.	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	22,042	150,00	21	694	4 001	
Výkaz výměr viz. kód položky 132201103; 3,639*1,6 = 5,822									
33.	181006113	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,2 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	173,28	35,00	21	1 274	7 338	
Ohumšení ploch okolo nových chodníků v š. 2000 mm (24,25*19,07)*2*2 = 173,28									
34.	181102302	Úprava pláň v zářezech se zhuňněním	m2	67,579	12,00	21	170	981	
Hutnění odkopaného terénu (24,25*19,07)*1,56 = 67,579									
35.	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	173,28	35,00	21	1 274	7 338	
Výkaz výměr viz. kód položky 181006113; 173,28 = 173,28									
36.	912Wx8001-01	Travní směs parková 5 kg	kg	5,0	85,00	21	89	514	
Výkaz výměr viz. kód položky 181006113 + spotřeba 0,025 kg / 1 m2; 173,28*0,025 = 4,332 Přepočít na celé kilograpy: 5-4,332									
005: Komunikace									
37.	564762111	Podklad z vibrovaného štrku VŠ II 200 mm	m2	67,579	125,00	21	1 774	39 915	
Hutnění odkopaného terénu (24,25*19,07)*1,56 = 67,579									
38.	596211122	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 300 m2	m2	60,648	170,00	21	2 165	12 475	
Plocha zpevněných ploch bez obrubníků (24,25*19,07)*1,4 = 60,648									
39.	943Sf2512-29	Dlažba skládková betonová Best Klasiko - LxBxH 200x100x60 mm, červená, standard	m2	60,648	234,64	21	2 988	17 219	
Výkaz výměr viz. kód položky 596211122; 60,648 = 60,648									
009: Ostatní konstrukce a práce									
40.	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	86,64	165,00	21	3 002	45 629	
Nový chodník před budovou I. stupně (24,25*19,07)*2 = 86,64									
41.	943F2488-19	Obrubník betonový Best - LxBxH 1000x80x250 mm, barevný odstín červený, spotřeba 1 ks/m, Linea II	ks	91,0	257,30	21	4 917	28 331	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Výkaz výměr viz. kód položky 916231213 + prořez 5%; 66,64*1,05 Přepočítat na celé kusy: 91-90,972									
90,972 0,028									
0096: Bourací práce									
42.	965081353	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl přes 40 mm plochy přes 1 m2	m2	20,785	220,00	4 573	21	960	7 420
Demontáž stávajícího vyžilého chodníku z betonových dlaždic 500 x 500 mm (22,5+19,07)*0,5									
43.	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,949	50,00	197	21	41	239
44.	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	7,898	50,00	395	21	83	478
Přepočítaná vnitrostaveništní doprava suti je 20 m; 3,949*2 7,898									
45.	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5 km	t	3,949	50,00	197	21	41	239
46.	979088212	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	3,949	45,00	178	21	37	215
47.	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,949	150,00	592	21	124	717
099: Přesun hmot HSV									
48.	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	60,545	15,00	908	21	191	1 099
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady									
49.	07	Zařízení staveniště	%	2,0	995,50	1 991	21	418	2 409
							21	418	2 409

IČ: 274 30 774, DIČ: CZ 274 30 774

ČASOVÝ HARMONOGRAM

2016

[illegible]

Dokončení stavby: 19.8.2016

Ing. Petr Čechal, vedoucí závodu Písek

ICQ: 274 30 774
DIČ: CZ27430774

Základní škola Edvarda Beneše
a Mateřská škola Písek,
Mírové nám. 1466

Mírové nám. 1466, 397 01 Písek
IČ: 709 43 125