

DODATEČNÉ INFORMACE - 4

ZADAVATEL:

Statutární město Brno

sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno

IČO: 44992785

Zastoupený: Bc. Roman Onderka, MBA, primátor

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:

CPS consulting, s.r.o. v likvidaci

Tusarova 36/1152, 170 00 Praha 7 – Holešovice

IČO: 273 91 566

Zastoupená: JUDr. Zdenkem Pokorným, jednatelem

V Praze dne 22. května 2014

Věc: Dodatečné informace - 4

Jménem zadavatele veřejné zakázky „**Výběr dodavatele úklidové služby pro magistrátní objekty ve vlastnictví statutárního města Brna, ve správě odboru správy majetku**“, zadávané v otevřeném řízení podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) Vám poskytujeme následující odpovědi na dotazy zájemců:

Dotaz č. 1:

Cena za mytí oken má být součástí ceny. U mimořádných prací je cena za okna v hodinové sazbě, ale pro kalkulaci mytí oken v pravidelném úklidu je nezbytné znát plochy k mytí. Může zadavatel poskytnout jednoznačné údaje o plochách oken k mytí? Stavební otvor je nedostatečný popis velikosti.

Odpověď č. 1:

Vzhledem k různorodosti staveb a různých typů oken nelze toto přesně specifikovat.

Dotaz č. 2:

Uchazeč – dodavatel bude povinen poskytnout okamžitý, průběžný nadstandardní servis v pracovní době. Může zadavatel upřesnit, co znamená okamžitý a jak bude řešena činnost, kterou budou muset pracovníci v té chvíli opustit? Jak mají uchazeči tento servis kalkulovat, když nelze předpokládat, kolik bude času.

Odpověď č. 2

Jedná se o mimořádně události, jako např. porucha vodovodního zařízení, vylité nápoje apod. Tyto mimořádné události zajišťuje na požádání denní servis neprodleně. V rámci možnosti denní služby provede nezbytný mimořádný úklid a poté se vrátí k přerušené činnosti.

Dotaz č. 3:

Protiskluzový nátěr – může zadavatel jednoznačně stanovit, o jaké se jedná plochy a jaká bude technologie? Nelze přece uvést, že technologii zvolí dodavatel. Jak potom bude zadavatel hodnotit různé ceny různých prací?

Odpověď č. 3

Jedná se o protiskluzové ošetření kamenné podlahy o ploše 1.242 m². Technologický postup je v kompetenci dodavatele. Cenu za protiskluzové ošetření podlah je součástí standardního úklidu, jak je uvedeno v zadávacích podmínkách. Pokud by zadavatel žádal mimořádné čištění podlahových krytin, jedná se o mimořádný úklid.

Dotaz č. 4:

Může zadavatel jednoznačně stanovit práce Úklid podle potřeby (1-3 roky) – tato práce není v hodinové sazbě mimořádných prací, je tedy v ceně, ale kolikrát?

Odpověď č. 4

Úklid dle potřeby (1-3 roky) se vztahuje ke strojovému čištění a leštění podlahových krytin, což je mimořádný úklid, který je prováděn na objednání (viz. Příloha č. 2 ZD)

Dotaz č. 5:

Čištění koberců, popř. sedaček a židlí – může zadavatel jednoznačně stanovit rozsah prací, které zřejmě nejsou součástí mimořádných prací?

Odpověď č. 5

Jedná se o čištění koberců v kancelářích, jejichž počet je zadavatelem neustále snižován, tudíž nelze přesně specifikovat rozsah. Jedná se o malou část celkové plochy. Stejně tak vzhledem k různorodosti velikostí a vybavení jednotlivých kanceláří nelze určit přesný počet sedacího nábytku.

Společnost **CPS consulting, s.r.o. v likvidaci**, Tusarova 36/1152, 170 00 Praha 7, byla zadavatelem pověřena výkonem zadavatelských činností.

S pozdravem,

za společnost CPS consulting, s.r.o. v likvidaci
Bronislava Hrozková