ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	**„Oprava povrchu komunikace na části pozemku parc. č. 929/3 v k. ú. Račice“**
Zadavatel zakázky:	**Obec Račice-Pístovice**
Sídlo:	Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice
IČO:	00292249
Zastoupen:	Hanou Sotolářovou, starostkou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka na dodávky a služby zadávaná jako zakázka malého rozsahu v uzavřené výzvě dle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce a Metodického pokynu pro oblast zadávání veřejných zakázek (dále jen „Metodický pokyn“), mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Ing. Alice Franková

2. Údaje o místě, datu a čase hodnocení a posouzení nabídek

Hodnocení a posouzení nabídek provedla hodnotící komise dne 31. 08. 2026 v 14:00 hodin na adrese zadavatele: **Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice**.

Zadavatel jmenoval komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

Předseda:	Hana Sotolářová
Místopředseda:	Ing. Alice Franková
Člen:	Mgr. Silvie Vašková

Členové komise prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů ve vztahu k projednávané veřejné zakázce a k dodavatelům, kteří podali nabídku.

3. Seznam obeslaných zájemců

Dne **13. 08. 2026** byli písemně vyzváni k předložení nabídky na výše uvedenou zakázku prostřednictvím e-mailu zadavatele následující zájemci:

Název obchodní firmy:	**Ekostavby Brno, a.s.**
Sídlo:	U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
IČ:	469 74 687
e-mail:	ekostavby@ekostavby.cz

Název obchodní firmy:	**BS – IMEX, spol. s r.o.**
Sídlo:	Zvonařka 408/16, Trnitá, 617 00 Brno
IČ:	634 76 711
e-mail:	bastl@bs-imex.cz

Název obchodní firmy:	**SWIETELSKY stavební s.r.o.**
Sídlo:	České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
IČ:	480 35 599
e-mail:	office-brno@swietelsky.cz

Název obchodní firmy:	**COLAS CZ, a.s.**
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČ:	261 77 005
e-mail:	jih@colas.cz

4. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Název zadávacího řízení: „Oprava povrchu komunikace na části pozemku parc. č. 929/3 v k. ú. Račice“				
Pořadové číslo	Obchodní firma	IČO účastníka	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	**COLAS CZ, a.s.**, Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9	26177005	26. 08. 2026	09:50
2.	**Ekostavby Brno, a.s.**, U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno	46974687	26. 08. 2026	09:50
3.	**BS – IMEX, spol. s r.o.**, Zvonařka 408/16, Trnitá, 617 00 Brno	63476711	27. 08. 2026	11:28
4.	**SWIETELSKY stavební s.r.o.**, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice	48035599	28. 08. 2026	09:28

5. Popis hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je:

Jediným hodnoticím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

V případě rovnosti nabídkových cen může zadavatel jako doplňkové hledisko zohlednit dřívější termín dokončení nebo vyzvat dotčené dodavatele k podání upravené nabídky.

Zadavatel příp. hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je ve výběrovém řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

6. Posouzení splnění podmínek zadávacího řízení účastníka, jehož nabídka byla určená jako nejvhodnější

Komise posoudila u jednotlivých nabídek splnění zadávacích podmínek, zejména:

- úplnost nabídky,
- splnění základní způsobilosti,
- splnění profesní způsobilosti,
- splnění technické kvalifikace,
- soulad nabídkové ceny a návrhu plnění se zadávacími podmínkami
- časový harmonogram realizace

- reference
- návrh smlouvy o dílo

6.1 Přehled posouzení nabídek

Poř. č. uchazeč	Uchazeč	Čestné prohl.	Krycí list nabídky	Polož. rozpočet	Ref. dvě stavby 300.000 Kč bez DPH	Podepsaná SOD	Splnění kvalifikace
1.	**COLAS CZ, a.s.**	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
2.	**Ekostavby Brno, a.s.**	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO
3.	**BS – IMEX, spol. s r.o.**	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
4.	**SWIETELSKY stavební s.r.o.**	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO

6.2 Nabídky vyřazené z dalšího hodnocení

Komise konstatuje, že byla vyřazena nabídka společnosti **Ekostavby Brno, a.s.** z dalšího hodnocení – neobsahovala požadované doklady - minimálně dvě reference obdobných stavebních prací a návrh smlouvy o dílo. Nabídka účastníka nebyla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (821.863,80 Kč bez DPH).

7. Hodnocení nabídek

Komise hodnotila pouze nabídky, které splnily zadávací podmínky.

Hodnocení bylo provedeno na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Poř. č.	Dodavatel	Nabídková cena bez DPH
1.	COLAS CZ, a.s.	805 675,76 Kč
2.	BS – IMEX, spol. s r.o.	798 111,00 Kč
3.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	748 213,90 Kč

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice	748 213,90 Kč	**1.**
BS – IMEX, spol. s r.o., Zvonařka 408/16, Trnitá, 617 00 Brno	798 111,00 Kč	**2.**
COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9	805 675,76 Kč	**3.**

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **SWIETELSKY stavební s.r.o.,** České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice s nejnižší nabídkovou cenou **748 213,90 Kč bez DPH**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější a splňuje veškeré podmínky výběrového řízení.

8. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Hodnotící komise rovněž posoudila, zda nabídka dodavatele neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu vzhledem k předmětu zakázky a shledala, že žádná součást nabídky nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny.

9. Doporučení k uzavření smlouvy

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem za podmínek uvedených ve výzvě a v návrhu smlouvy o dílo.

V Račicích - Pístovicích, dne 31. 08. 2026.

Hana Sotolářová .....

Ing. Alice Franková .....

Mgr. Silvie Vašková .....