

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2013-076

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Obec Kestřany

se sídlem: Kestřany 136, 398 21 Kestřany

jejímž jménem je oprávněn (a) činit právní úkony: Luboš Málek, starosta obce

IČO: 00249742

DIČ: není plátce DPH

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Lesostavby Třeboň a.s.

se sídlem: Novohradská 226, 379 01 Třeboň

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 553

jejímž jménem je oprávněn činit právní úkony: představenstvo dle platného výpisu z OR

IČO: 47239328

DIČ: CZ-47239328

bankovní spojení: KB Třeboň

č.ú.: 51-9122280267/0100

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu:

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

Nabídka zhotovitele ze dne 8.11.2013

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 12.11.2013

III.

Předmět smlouvy

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je provedení stavby Obec Kestřany – oprava MK.
2. Místo provádění díla – k.ú. Kestřany. Rozsah předmětu díla a jeho kvalita jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.
3. Součástí plnění předmětu díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací stavby, zejména: provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (technických norem).
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách veřejné obchodní soutěže.
5. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v odst. 1, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, a funkčnosti provozu se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. V těchto případech však objednatel je povinen řešit otázku výše ceny a případně dohodnout změnu doby plnění. V případě prodloužení doby plnění provedení díla platí ustanovení čl. IV. odst. 4 obdobně.
6. Zhotovitel se zavazuje převést na objednatele vlastnické právo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

IV.

Doba plnění

1. Dílo vymezené v čl. III. této smlouvy bude dokončeno nejpozději do 18.12.2013.
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště do 2 kalendářních dnů po podpisu smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne předání staveniště objednatelem. Zhotovitel ukončí práce a dodávky dle této smlouvy a předá dílo objednateli nejpozději do 13.12.2013. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště.
3. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle z důvodů: provozních, technických nebo bezpečnostních, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby.
4. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace, projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním

termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

5. Zahájení prací je vázáno na poskytnutí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu kapitoly 327 Ministerstva dopravy v rámci programu okamžitých oprav místních komunikací v důsledku povodní v květnu a červnu 2013. V případě neposkytnutí dotace může objednatel od smlouvy odstoupit bez sankčních nároků ze strany zhotovitele.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III odst.1 této smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 1.397.385,-Kč (slovy jeden milion tři sta devadesát sedm tisíc tři sta osmdesát pět) včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodu ležících na straně objednatele.

2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 1.154.864,--Kč
- (jeden milion jedno sto padesát čtyři tisíce osm set šedesát čtyři korun českých)
- DPH 242.521,--Kč
- (dvě stě čtyřicet dva tisíc pět set dvacet jedna korun českých)
- **cena vč. DPH 1.397.385,--Kč**
- **(jeden milion tři sta devadesát sedm tisíc tři sta osmdesát pět korun českých)**

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla a práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu) jsou zahrnuty v navržené ceně. Součástí díla jsou také:

- a) poplatky za uložení stavební sutě a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,
- b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště.

4. Upraví-li v průběhu výstavby obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené touto úpravou a cena díla bude upravena dodatkem k této smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.
2. Úhrada prací bude prováděna v české měně, na základě příslušné faktury, která bude vystavena na základě předání a převzetí díla. Předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem bude stvrzeno předávacím protokolem, podepsaným oběma zúčastněnými stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou – uvedeným v čl. IX. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 13a obchodního zákoníku a její splatnost je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do konce lhůty splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
3. Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel předem a písemně s jejich provedením projeví souhlas.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu prací v případech kdy zhotovitel:
 - přeruší práce bez příkazu objednatele,
 - přeruší práce z důvodů na straně zhotovitele,
 - nepředá doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - provádí přes písemné upozornění technického dozoru nebo autorského dozoru projektanta práce v rozporu s projektem stavby.

VII. Součinnost objednatele

1. Objednavatel zabezpečuje zpracování projektové dokumentace, kterou předá zhotoviteli v jednom vyhotovení při podpisu smlouvy o dílo, projektová dokumentace bude zhotoviteli poskytnuta i v elektronické podobě.

VIII. Součinnost zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, včetně likvidace demontovaného zařízení.
2. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

4. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

5. Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby bude na stavbě denně přítomen stavbyvedoucí, v době jeho nepřítomnosti zástupce stavbyvedoucího.

IX.

Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: Luboš Málek, starosta obce tel.: 606343311
 - ve věcech stavebního dozoru včetně kontroly provádění prací, odsouhlasení faktur a provádění záznamů do stavebního deníku: bude určen při předání stavby
 - Za zhotovitele jsou oprávněni jednat: Miroslav Vocílka, obchodní zástupce
Ing. Petr Chlubna, ekonomický ředitel
 - Stavbyvedoucí: Vladimír Vacek, vedoucí STAS Protivín
 - Zástupce stavbyvedoucího: P. Škoda
3. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.
4. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena dodatkem k této smlouvě.

X.

Technický dozor objednatele

1. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebnímu řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel je povinen vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.

2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního předání díla objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje, že ponese nebezpečí škod, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám, případně objednateli. V případě, že zhotovitel neodstraní oprávněně uplatněné škody objednatelem v průběhu realizace díla v dohodnutém termínu a ani v následujících 14 kalendářních dnech po uplynutí dohodnutého termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod jinou organizací na účet zhotovitele.
4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání a převzetí stavby, jsou k tíži zhotovitele.
5. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby nebo byl zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
6. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 550 obchodního zákoníku.
7. Objednatel žádá zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy, a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontroly.
8. Případné vícepráce /dodatečné stavební práce/, či méněpráce, provede zhotovitel až po písemném souhlasu objednatele. Případné vícepráce budou provedeny na základě písemného dodatku ke smlouvě.
9. Změny materiálů, výrobků konkrétních firem a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem a musí být upraveny písemným dodatkem ke smlouvě.
10. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele.
11. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do dne předání a převzetí díla.

XII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků, včetně likvidací staveniště.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky.

4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.

5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový postup přejímajícího řízení.

6. Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení

- účast stavebního dozoru
- účast zástupce vlastníka (uživatele) předávaného objektu (část stavby).

7. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:

- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.

8. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení zejména:

- dokumentaci skutečného provedení stavby,
- zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,

9. O předání a převzetí provedených prací sepíší smluvní strany zápis. V zápise bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá nebo nepřejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

10. Účastníci se mohou dohodnout o samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání

XIII.

Záruční lhůta, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určeném ve smlouvě nebo je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla bezplatnou záruční lhůtu v délce 60 měsíců od data uvedeného v zápise o odevzdání a převzetí díla, resp. jeho částí. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené projektem, technickými normami, právními předpisy a že bude mít vlastnosti obvyklé. Tato záruka se však nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním nebo případným

poškozením, které nezpůsobil zhotovitel a na zařízení spotřebního charakteru, jehož opravy a výměny spadají do rozsahu řádné údržby. Hodlá-li zhotovitel tuto námitku v reklamačním řízení uplatnit, je povinen ji také prokázat.

3. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna:
 - ❖ při přejímce, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce,
 - ❖ bez zbytečného odkladu později poté, kdy mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče a to nejpozději do konce záruční lhůty.
4. Vady a nedodělky, zjištěné při přejímce nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit do 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné firmě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.
5. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu a závad bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu a dodatečně písemné oznámení.
6. Uplatní-li objednavatel během záruční lhůty písemně vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá zhotovitel písemně objednateli. O dobu reklamáce od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednání vady se sjednaná záruční lhůta prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční lhůta).
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí období ustanovení čl. XII.
8. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednavatel na adrese uvedené v čl. I této smlouvy.

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení .
2. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII. odst. 4 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
3. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI.

6. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI., je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

XV. Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit, kromě splnění předmětu díla, či uplynutím doby, na kterou byla sjednána, i výpovědí s tří měsíční lhůtou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran.

2. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XVI. Zvláštní ustanovení

1. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) druhé smluvní strany (zhotovitele), je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně případných dodatků.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XIII. Seznam příloh

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Projektová dokumentace

Oceněný výkaz výměr

V Kestřanech dne 18.11.2013

V Třeboni, dne 18.11.2013


.....
Luboš Málek, starosta
za objednatele




.....
Miroslav Voříška, obchodní zástupce
Ing. Petr Chlubna, ekonomický ředitel
za zhotovitele


Lecostavby Třeboň a.s.
Neyohradská 226, 379 01 TŘEBOŇ
IČO: 172 39 328, DIČ: CZ17239328

Položkový rozpočet stavby

Stavba : 13-408

Obec Kestřany - opravy MK

Datum: 13.11.2013

Objednatel :

Za zhotovitele :

Zhotovitel : Lesostavby Třeboň a. s.
Novohradská 226
37901 Třeboň

IČO : 47239328
DIČ : CZ47239328

IČO :
DIČ :

Za objednatele :

OBEC KESTŘANY
398 71 Kestřany, okres Nisek
tel./fax: 382 262 421
IČ: 249742

Lesostavby Třeboň a.s.
Novohradská 226, 379 01 Třeboň
IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Rekapitulace stavebních objektů a provozního souboru

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01 MK K vápenci u Otavy	543 657	0	449 304	94 354	38,5
SO 02 MK K vodárně	763 301	0	630 827	132 474	54,6
SO 03 MK U hřiště	90 427	0	74 733	15 694	6,5
Celkem za stavbu	1 397 385	0	1 154 864	242 521	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01	I. MK K vápenci u Otavy	543 657	0	449 304	94 354	38,9
SO 02	I. MK K vodárně	763 301	0	630 827	132 474	54,6
SO 03	I. MK U hřiště	90 427	0	74 733	15 694	6,5
	Celkem za stavbu	1 397 385	0	1 154 864	242 521	100,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	19,2	222 196	0	0	0	0
5 Komunikace	72,0	831 570	0	0	0	0
91 Doplňující konstrukce práce pozemních	1,9	21 941	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	6,9	79 156	0	0	0	0
Celkem za stavbu	100,0	1 154 864	0	0	0	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	I. MK K vápenici u Otavy	JKSO	
Objekt		SKP	
SO 01	MK K vápenici u Otavy	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	0
13-408	Obec Kestřany - opravy MK	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	Lesostavby Třeboň a. s.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	449 304	0	0
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	449 304		
HZS	0		
ZRN+HZS	449 304	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	449 304	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : <i>Ing. J. MALEK</i>		Jméno : <i>P. VOČILKA</i>	Jméno : <i>L. MALEK</i>
Datum : <i>18.11.2013</i>		Datum : <i>15.11.2013</i>	Datum : <i>18.11.2013</i>
Podpis : <i>[Signature]</i>		Podpis : <i>[Signature]</i>	Podpis : <i>[Signature]</i>
Lesostavby Třeboň a.s. Novohradská 226, 379 01 TŘEBOŇ IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328		OBEC KESTŘANY 398 21 Kestřany, okres Písek tel./fax: 382 262 424 IČ: 250762	
Základ pro DPH	21,0 %	449 304 Kč	
DPH	21,0 %	94 354 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			543 658 Kč

Poznámka :

Stavba :	13-408 Obec Kestřany - opravy MK	Rozpočet : I. MK K vápenici u Otavy
Objekt :	SO 01 MK K vápenici u Otavy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	30 553	0	0	0	0
5	Komunikace	397 262	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	21 488	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT		449 304	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	13-408 Obec Kestřany - opravy MK	Rozpočet: I.
Objekt :	SO 01 MK K vápenici u Otavy	MK K vápenici u Otavy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	28,68	118,50	3 398,58
2	569231111R00	Zpevnění krajnic,kamen.těžené tl.10 cm	m2	292,80	70,80	20 730,24
3	938909611R00	Odstranění nánosů na krajnicích tl. do 10 cm	m2	286,80	22,40	6 424,32
	Celkem za	1 Zemní práce				30 553,14
Díl: 5		Komunikace				
4	566501111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,10 m3/m2	m2	1 493,28	87,70	130 960,66
5	571907111R00	Posyp krytu kamenivem drceným do 35 kg/m2	m2	1 464,00	23,10	33 818,40
6	573312511R00	Prolití podkladu z kameniva asfaltem, 6,0 kg/m2	m2	1 464,00	82,20	120 340,80
7	573411114R00	Nátěr živичný s posypem, asfaltem sil., 1,5 kg/m2	m2	1 464,00	35,60	52 118,40
8	573411115R00	Nátěr živичný s posypem, asfaltem sil., 1,8 kg/m2	m2	1 464,00	41,00	60 024,00
	Celkem za	5 Komunikace				397 262,26
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
9	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živичný	t	457,39	46,98	21 488,21
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				21 488,21

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	I.	MK K vodárně	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 02	MK K vodárně		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
13-408	Obec Kestřany - opravy MK		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Lesostavby Třeboň a. s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	630 827	0	0
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	630 827		
HZS	0		
ZRN+HZS	630 827	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	630 827	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval

Jméno: *146-7. N. M. K.*
Datum: *15. 11. 2013*
Podpis: *[Signature]*
Lesostavby Třeboň a.s.
Novohradská 226, 379 01 TŘEBOŇ
IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Za zhotovitele

Jméno: *M. VOJTECH*
Ing. P. CHUMBA
Datum: *15. 11. 2013*
Podpis: *[Signature]*
Lesostavby Třeboň a.s.
Novohradská 226, 379 01 TŘEBOŇ
IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Za objednatele

Jméno: *L. MALÝ*
Datum: *18. 11. 2013*
Podpis: *[Signature]*
OBEC KESTŘANY
398 21 Kestřany, okres Písek
tel./fax: 382 262 424
IČ: 248722

Základ pro DPH	21,0 %	630 827 Kč
DPH	21,0 %	132 474 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		763 301 Kč

Poznámka :

Stavba :	13-408 Obec Kestřany - opravy MK	Rozpočet : I.
Objekt :	SO 02 MK K vodárně	MK K vodárně

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	188 117	0	0	0	0
5 Komunikace	366 215	0	0	0	0
91 Doplňující konstrukce práce pozemních komu	21 941	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	54 554	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	630 827	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	13-408 Obec Kestřany - opravy MK	Rozpočet: I.
Objekt :	SO 02 MK K vodárně	MK K vodárně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113108441R00	Rozrytí krytu,kamenivo bez zhut.,bez živič. pojiva	m2	1 860,00	30,98	57 622,80
2	113151211T00	Frézování krytu frézování	m2	1 860,00	40,64	75 590,40
3	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	68,20	118,50	8 081,70
4	569231111R00	Zpevnění krajnic,kamen.těžené tl.10 cm	m2	372,00	70,80	26 337,60
5	579102111R00	Zhutnění krytu vozovky	m2	1 860,00	2,80	5 208,00
6	938909611R00	Odstranění nánosu na krajnicích tl. do 10 cm	m2	682,00	22,40	15 276,80
	Celkem za	1 Zemní práce				188 117,30
Díl: 5		Komunikace				
7	566501111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,10 m3/m2	m2	1 860,00	87,70	163 122,00
8	566903112T00	Vyspravení podkladu kam. drceným	t	330,00	399,51	131 838,30
9	571907111R00	Posyp krytu kamenivem drceným do 35 kg/m2	m2	1 860,00	23,10	42 966,00
10	597001071TA0	SVODNICE DL 4 M TERENNÍ VLNA-OBAL.SMĚS	KS	4,00	7 072,21	28 288,84
	Celkem za	5 Komunikace				366 215,14
Díl: 91		Doplňující konstrukce práce pozemních komunikací				
11	938902101R00	Čištění příkopů š. do 40 cm, objem do 0,15 m3/m	m	695,00	31,57	21 941,15
	Celkem za	91 Doplnující konstrukce práce pozemních komunikací				21 941,15
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
12	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	807,00	67,60	54 553,52
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				54 553,52

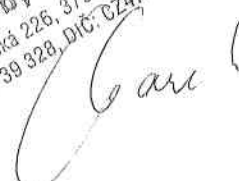
POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	I.		
Objekt	MK U hřiště		JKSO
SO 03	MK U hřiště		SKP
Stavba			Měrná jednotka
13-408	Obec Kestřany - opravy MK		Počet jednotek
Projektant			Náklady na m.j.
Zpracovatel projektu			Typ rozpočtu
Objednatel			
Dodavatel	Lesostavby Třeboň a. s.		
Rozpočtoval			Zakázkové číslo
			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	74 733		
Z PSV celkem	0		0
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	74 733		
HZS	0		
ZRN+HZS	74 733	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	74 733	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval

Jméno: Ing. J. Hájek
Datum:
Podpis: 
Lesostavby Třeboň a.s.
Novohradská 226, 379 01 TŘEBOŇ
IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Za zhotovitele

Jméno: M. Vocička
Ing. P. Chaluba
Datum: 15. 11. 2013
Podpis: 
Lesostavby Třeboň a.s.
Novohradská 226, 379 01 TŘEBOŇ
IČO: 472 39 328, DIČ: CZ47239328

Za objednatele

Jméno: L. Malík
Datum: 18. 11. 2013
Podpis: 
OBEC KESTŘANY
398 21 Kestřany, okres Písek
tel./fax: 382 262 424
IČ: 249742

Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	
Základ pro DPH	0,0 %	
DPH	0,0 %	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		90 427 Kč

Poznámka:

Stavba :	13-408 Obec Kestřany - opravy MK	Rozpočet : I.
Objekt :	SO 03 MK U hřiště	MK U hřiště

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	3 526	0	0	0	0
5 Komunikace	68 093	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 114	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	74 733	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	13-408 Obec Kestřany - opravy MK	Rozpočet: I.
Objekt :	SO 03 MK U hřiště	MK U hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	569231111R00	Zpevnění krajnic, kamen. těžené do tl. 10 cm	m2	49,80	70,80	3 525,84
	Celkem za	1 Zemní práce				3 525,84
Díl: 5		Komunikace				
2	566301111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,06 m3/m2	m2	298,00	60,20	17 939,60
3	571907111R00	Posyp krytu kamenivem drceným do 35 kg/m2	m2	298,00	23,10	6 883,80
4	573312411R00	Prolití podkladu z kameniva asfaltem, 5,0 kg/m2	m2	298,00	68,60	20 442,80
5	573411114R00	Nátěr živичný s posypem, asfaltem sil., 1,5 kg/m2	m2	298,00	35,60	10 608,80
6	573411115R00	Nátěr živичný s posypem, asfaltem sil., 1,8 kg/m2	m2	298,00	41,00	12 218,00
	Celkem za	5 Komunikace				68 093,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
7	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živичný	t	66,29	46,98	3 114,08
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 114,08

Položkový rozpočet

Stavba :	13-408 Obec Kestřany - opravy MK	Rozpočet: I.
Objekt :	SO 03 MK U hřiště	MK U hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	569231111R00	Zpevnění krajnic, kamen. těžené do tl. 10 cm	m2	49,80	70,80	3 525,84
	Celkem za	1 Zemní práce				3 525,84
Díl: 5		Komunikace				
2	566301111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,06 m3/m2	m2	298,00	60,20	17 939,60
3	571907111R00	Posyp krytu kamenivem drceným do 35 kg/m2	m2	298,00	23,10	6 883,80
4	573312411R00	Prolití podkladu z kameniva asfaltem, 5,0 kg/m2	m2	298,00	68,60	20 442,80
5	573411114R00	Nátěr živичný s posypem, asfaltem sil., 1,5 kg/m2	m2	298,00	35,60	10 608,80
6	573411115R00	Nátěr živичný s posypem, asfaltem sil., 1,8 kg/m2	m2	298,00	41,00	12 218,00
	Celkem za	5 Komunikace				68 093,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
7	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živичný	t	66,29	46,98	3 114,08
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 114,08