

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

dle ustanovení § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

v rámci veřejné zakázky s názvem:

Novostavba požární zbrojnice Vysoké Studnice

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Obec Vysoké Studnice
Sídlo: č.p. 122, 58821 Vysoké Studnice
IČO: 42634610
DIČ: CZ42634610
Zastoupený: Milanem Součkem, starostou obce
E-mail: obec@vysokestudnice.eu
Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/0097bf2f-e0d3-470c-92c8-c6700daf94c2>

2. Přidělení veřejné zakázky

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ, se rozhodl **přidělit veřejnou zakázku účastníkovi zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

Zadavatel se rozhodl přidělit veřejnou zakázku na základě výsledků hodnocení nabídek hodnotící komisí, které mu bylo předloženo ve zprávě o hodnocení nabídek a to nejvhodnějšímu účastníkovi zadávacího řízení:

EKOS, výrobní družstvo, IČO: 18198511, se sídlem: Zašpitál 408, 588 32 Brtnice

Hodnotící komisí byly nejprve vyhodnoceny nabídky dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny včetně DPH a pouze u nabídky s nejnižší nabídkovou cenou byla posuzována způsobilost a kvalifikaci, kterou účastník prokázal v plném rozsahu.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla v souladu s ustanovením § 114 ZZVZ ekonomická výhodnost hodnocená na základě

nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč včetně DPH uvedená v cenové nabídce ve smlouvě o dílo, oceněném položkovém rozpočtu a v krycím listu nabídky.

3. Seznam hodnocených nabídek s identifikačními údaji

Nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
2	SEBAPOL, spol. s r.o. Jihlava, Za Poštou 9/17, PSČ 58605	46981225 CZ46981225
3	EKOS, výrobní družstvo Zašpitál 408, 588 32 Brtnice	18198511 CZ18198511

4. Výsledek hodnocení nabídek Pořadí nabídek dle vyhodnocení

nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Cena bez DPH/ cena vč. DPH	Pořadí
2	SEBAPOL, spol. s r.o. Jihlava, Za Poštou 9/17, PSČ 58605	46981225 CZ46981225	22.270.587,24 26.947.410,56	2.
3	EKOS, výrobní družstvo Zašpitál 408, 588 32 Brtnice	18198511 CZ18198511	21.293.814,52 25.765.515,57	1.

Pořadí nabídek účastníků zadávacího řízení vyhodnotila komise dle hodnotícího kritéria a to od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší. Sestavila pořadí nabídek dle výše uvedené tabulky. První v pořadí – nejvhodnější – je nabídka s nejnižší cenou a za ní následují nabídky účastníků zadávacího řízení dle nabídkové ceny.

Zadavatel na základě zprávy o hodnocení nabídek rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky a to od společnosti **EKOS, výrobní družstvo, IČO: 18198511, se sídlem: Zašpitál 408, 588 32 Brtnice**, která byla v rámci hodnocení jako první v pořadí.

Součástí tohoto oznámení je jakožto příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek.

5. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva EKOS, výrobní družstvo
- datum vyhotovení: 9. 4. 2026

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

2. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Brně
 - datum vyhotovení: 12. 3. 2026
3. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Magistrát města Jihlavy
 - datum vyhotovení: 12. 3. 2026

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

Dle §79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

4. název dokladu: Seznam stavebních prací
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva EKOS, výrobní družstvo
 - datum vyhotovení: 20.4.2026
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
5. název dokladu: Referenční osvědčení – Mateřská škola Střížov
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Jan Příbyl, starosta
 - datum vyhotovení: 7. 12. 2023
6. název dokladu: Smlouva o dílo s oceněným rozpočtem
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo a Miroslava Švaříčková, starostka Města Brtnice
 - datum vyhotovení: 2.5.2022
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
7. název dokladu: Dodatek č.1 s oceněným rozpočtem
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo
 - datum vyhotovení: 18.5.2023
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
8. název dokladu: Dodatek č.2 s oceněným rozpočtem
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo a ing. Jan Příbyl, starosta Města Brtnice
 - datum vyhotovení: 5.12.2023
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
9. název dokladu: Referenční osvědčení – Prodejna Kostelecké uzeniny, přístavba a stavební úpravy domu č. p. 57
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Michal Jedlička, místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 31. 7. 2024
10. název dokladu: Smlouva o dílo s oceněným rozpočtem

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo a ing. Michal Jedlička, místopředseda představenstva a ing. Jaroslav Janoušek ,místopředseda představenstva
- datum vyhotovení: 5.6.2023
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

11. název dokladu: Dodatek č.2 s oceněným rozpočtem

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo a ing. Michal Jedlička, místopředseda představenstva a ing. Jaroslav Janoušek ,místopředseda představenstva
- datum vyhotovení: 29.7.2024
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

12. název dokladu: Referenční osvědčení – Nízkoprahové denní centrum & Noclehárna Jihlava

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. David Chlupáček, ředitel
- datum vyhotovení: 5. 3. 2024

Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ

13. název dokladu: Čestné prohlášení o podílení se odborně způsobilé osoby na plnění veřejné zakázky, že je ing. Jiří Zenáhlík zaměstnanec účastníka

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva
- datum vyhotovení: 15. 4. 2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

14. název dokladu: Životopis Zenáhlík Jiří Ing.

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Jiří Zenáhlík, hlavní stavbyvedoucí
- datum vyhotovení: 15.4.2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

15. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č. 42670

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT
- datum vyhotovení: 3. 12. 2021

16. název dokladu: Čestné prohlášení o podílení se odborně způsobilé osoby na plnění veřejné zakázky – hlavní stavbyvedoucí

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Jiří Zenáhlík, hlavní stavbyvedoucí
- datum vyhotovení: 20.4.2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

6. Poučení

Proti tomuto rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky je možno podat v souladu s ustanovením § 242 ZZVZ námitky zadavateli a to do **15-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.**

Ve Vysokých Studnicích dne 28. 4. 2026



.....
za zadavatele
Milan Souček, starosta obce

Zpráva o hodnocení nabídek

Název veřejné zakázky: **Novostavba požární zbrojnice Vysoké Studnice**
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
Zadávací řízení zahájeno: 20.3.2026
Systémové číslo E-ZAKÁZKY: P26V00000001

Název: Obec Vysoké Studnice
Sídlo: č.p. 122, 58821 Vysoké Studnice
IČO: 42634610
DIČ: CZ42634610
Zastoupený: Milanem Součkem, starostou obce
E-mail: obec@vysokestudnice.eu
Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/0097bf2f-e0d3-470c-92c8-c6700daf94c2>

Lhůta pro podání nabídek: 9. 4. 2026, do 9:00 hodin, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKÁZKY

Termín otevírání nabídek: 9. 4. 2026, bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek

Termín a místo hodnocení a 1. posouzení nabídek: 9. 4. 2026, bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek, v kanceláři společnosti AUTHORIA, s.r.o., Husova 1623/12, 586 01 Jihlava

Termín a místo 2. posouzení nabídek: 22. 4. 2026 v 13:00 hodin v kanceláři společnosti AUTHORIA, s.r.o., Husova 1623/12, 586 01 Jihlava

Hodnotící komise na svém prvním jednání zvolila svého předsedu: Milana Součka
a místopředsedu: Petra Munducha.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV	název
45000000-7	Stavební práce

Seznam doručených nabídek:

Nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Datum a čas doručení nabídky zadavateli
1	STANER CZ s.r.o. Telč - Telč - Štěpnice, Květinová	29283531 CZ29283531	08.04.2026 19:41 E-ZAKÁZKY

	390, 58856		
2	SEBAPOL, spol. s r.o. Jihlava, Za Poštou 9/17, PSČ 58605	46981225 CZ46981225	09.04.2026 8:08 E-ZAKÁZKY
3	EKOS, výrobní družstvo Zašpitál 408, 588 32 Brtnice	18198511 CZ18198511	09.04.2026 8:28 E-ZAKÁZKY

Jistota ve výši 450.000,- Kč byla složena na účet zadavatele od účastníka SEBAPOL, spol. s r.o., IČO: 46981225 a od účastníka EKOS, výrobní družstvo, IČO: 18198511 byla jistota doložena formou bankovní záruky.

Společnost STANER CZ s.r.o. nedoložila bankovní záruku ani nedoložila složení jistoty a zadavateli jistota od tohoto účastníka nebyla připsána na účet.

Na základě nesložení jistoty/nedoložení bankovní záruky hodnotící komise doporučila zadavateli účastníka STANER CZ s.r.o., IČO: 29283531, se sídlem: Květinová 390, 588 56 Telč - Telč – Štěpnice ze zadávacího řízení vyloučit. Jedná se o nesplnění zadávací podmínky a o vyloučení v souladu s ustanovením **§ 48 odst. 3 písm. a) ZZVZ** z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel se v souladu s ustanovením **§ 48 odst. 3 písm. a) ZZVZ rozhodl vyloučit ze zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení, a to společnost:**

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
STANER CZ s.r.o. Telč - Telč - Štěpnice, Květinová 390, 58856	29283531 CZ29283531

Odůvodnění:

Zadavatel tímto vylučuje výše identifikovaného účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení dle § 48 odst.3 a) – účastník zadávacího řízení neprokázal ve své nabídce poskytnutí jistoty.

V nabídce účastníka nebyla doložena jistota formou bankovní záruky či pojištění záruky, v nabídce účastníka nebylo prokázáno složení finanční částky na účet zadavatele a zadavateli ani v poslední den pro podání nabídky a otevírání nabídek nebyla na účet připsána požadovaná jistota dle bodu 14.2. výzvy k podání nabídek.

Vzhledem k tomu, že účastník nesplnil stanovené zadávací podmínky zadavatele, zadavatel tímto rozhoduje o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení dle ustanovení § 48 odst. 3 písm. a) ZZVZ.

Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Cena bez DPH/ cena vč. DPH
2	SEBAPOL, spol. s r.o. Jihlava, Za Poštou 9/17, PSČ 58605	46981225 CZ46981225	22.270.587,24 26.947.410,56
3	EKOS, výrobní družstvo Zašpitál 408, 588 32 Brtnice	18198511 CZ18198511	21.293.814,52 25.765.515,57

Jednotliví členové hodnotící komise vyhodnotili zbývající nabídky do vyhodnocovací tabulky dle kritéria **ekonomická výhodnost – nejnižší nabídková cena včetně DPH.**

Tabulka hodnocených nabídek:

nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Cena bez DPH/ cena vč. DPH	Pořadí
2	SEBAPOL, spol. s r.o. Jihlava, Za Poštou 9/17, PSČ 58605	46981225 CZ46981225	22.270.587,24 26.947.410,56	2.
3	EKOS, výrobní družstvo Zašpitál 408, 588 32 Brtnice	18198511 CZ18198511	21.293.814,52 25.765.515,57	1.

Hodnotící komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ pouze u nabídky s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
EKOS, výrobní družstvo Zašpitál 408, 588 32 Brtnice	18198511 CZ18198511

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič
- datum vyhotovení: 9. 4. 2026

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

2. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Brně
 - datum vyhotovení: 12. 3. 2026
3. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Magistrát města Jihlavy
 - datum vyhotovení: 12. 3. 2026

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

Dle §79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

4. název dokladu: Seznam stavebních prací – CHYBÍ!
 - **VÝZVA K DOPLNĚNÍ!**
5. název dokladu: Referenční osvědčení – Mateřská škola Střížov
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Jan Příbyl, starosta
 - datum vyhotovení: 7. 12. 2023
 - **chybí vyčíslená hodnota zděné stavby, nelze určit zda stavba zděná – VÝZVA K DOPLNĚNÍ!**
6. název dokladu: Referenční osvědčení – Prodejna Kostelecké uzeniny, přístavba a stavební úpravy domu č. p. 57
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Michal Jedlička, místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 31. 7. 2024
 - **chybí vyčíslená hodnota zděné stavby, nelze určit zda stavba zděná – VÝZVA K DOPLNĚNÍ!**
7. název dokladu: Referenční osvědčení – Nízkoprahové denní centrum & Noclehárna Jihlava
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. David Chlupáček, ředitel
 - datum vyhotovení: 5. 3. 2024

Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ

8. název dokladu: Čestné prohlášení o podílení se odborně způsobilé osoby na plnění veřejné zakázky

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 9. 4. 2026
9. název dokladu: Životopis Zenáhlík Jiří Ing.
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Jiří Zenáhlík, hlavní stavbyvedoucí
 - datum vyhotovení: 24. 10. 2025 – životopis není aktuální, součástí životopisu má být seznam realizovaných staveb, kde osoba působila na pozici stavbyvedoucího –
VÝZVA K DOPLNĚNÍ!
10. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č. 42670
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT
 - datum vyhotovení: 3. 12. 2021
11. název dokladu: Čestné prohlášení stavbyvedoucího o účasti na stavbě v době realizace prací – CHYBÍ!
- **VÝZVA K DOPLNĚNÍ!**

Ostatní

12. název dokladu: Seznam poddodavatelů / Čestné prohlášení
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 9. 4. 2026

Pouze nabídka s nejnižší nabídkovou cenou byla dále posouzena z hlediska splnění dalších zadávacích podmínek, technických podmínek, smluvních a obchodních podmínek a mimořádně nízké nabídkové ceny.

Účastník ve své nabídce doložil oceněný položkový rozpočet novostavby hasičské zbrojnice, kde u objektu 01 – stavební část v položce č.270 taška režná drážková režná maloformátová (přes 12 ks/m²) základní je oceněn kus 1,- Kč.

Jakým způsobem účastník došel k této ceně základní tašky? Částka by měla korespondovat s oceněním tašek do položky č.260.

Hodnotící komise vyzvala na svém 1.zasedání níže uvedeného účastníka k doplnění nabídky, a to takto:

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
EKOS, výrobní družstvo Zašpitál 408, 588 32 Brtnice	18198511 CZ18198511

1) Dle zadávací dokumentace bylo požadováno:

12.1.4. technická kvalifikace:

12.1.4.1. podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení** realizoval a dokončil minimálně **3 obdobné stavební zakázky**, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce zděné pozemní stavby, přičemž zadavatel stanovuje **minimální finanční limit** těchto realizovaných zakázek ve výši **min. 11.000.000,- Kč bez DPH** za tuto stavbu.

Seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení bude obsahovat název zakázky, název objednatele, termín realizace, finanční limit zakázky a kontakt na objednatele.

Zadavatel dále uvádí, že se musí jednat o stavební zakázky v posledních 5 letech poskytnuté, tj. řádně dokončené a předané objednateli. Zadavatel uzná i zakázky, které byly řádně dokončené i po zahájení zadávacího řízení - viz Společné stanovisko Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Ministerstva pro místní rozvoj k výkladu „stáří“ referenčních zakázek dle § 79 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce (kromě jiného) doložil tyto referenční osvědčení:

- „Mateřská škola Střížov“ – z doloženého osvědčení není zřejmé, **kolik ze zakázky činila hodnota mateřské školy** a kolik činily ostatní objekty – parkoviště, rampa, zpevněné plochy, oplocení..., a z doloženého referenčního osvědčení **není taktéž zřejmé, že se jedná o zděnou stavbu**
- „Prodejna Kostelecké uzeniny, přístavba a stavební úpravy domu č.p. 57“ - z doloženého osvědčení není zřejmé, **kolik ze zakázky činila hodnota** výstavby či rekonstrukce zděné stavby a kolik činily ostatní objekty – demolice, parkoviště, zpevněné plochy, rampy pro zásobování..., a z doloženého referenčního osvědčení **není taktéž zřejmé, že se jedná o zděnou stavbu**

Doložte doplněná referenční osvědčení, popř. uzavřené smlouvy s položkovými rozpočty, kde budou barevně označeny položky prokazující splnění požadavků.

V nabídce také chybí seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení, který má obsahovat název zakázky, název objednatele, termín realizace, finanční limit zakázky a kontakt na objednatele.

2) Dle zadávací dokumentace bylo požadováno:

12.1.4.2 § 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ - dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří/které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří/které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:

- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho právní vztah k dodavateli (např. zaměstnanec, jednatel atd),
- profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele včetně vlastnoručního podpisu technika
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby
- čestné prohlášení stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky:

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
Hlavní stavbyvedoucí (1 osoba)	• Vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání; • Praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na pozemní stavby min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 7 let (středoškolák); • Autorizace v oboru „pozemní stavby“ – autorizovaný inženýr nebo technik • Znalost českého nebo slovenského jazyka pro potřeby odborné komunikace; • <u>Seznam realizovaných staveb s uvedením objednatele, názvu a termínu zahájení/dokončení stavby, investičních nákladů stavby v Kč bez DPH, u nichž působil na pozici stavbyvedoucího.</u>

Zadavatel odkazuje na bod 13.2 této ZD, kde si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vyhradil, že činnosti hlavního stavbyvedoucího budou plněny přímo vybraným dodavatelem - tento kvalifikační předpoklad tak nelze prokázat prostřednictvím jiné osoby dle § 83 ZZVZ.

Účastník doložil ve své nabídce životopis stavbyvedoucího z 24.10.2025. Doložte aktuální životopis.

Součástí životopisu stavbyvedoucího má být seznam realizovaných staveb s uvedením objednatele, názvu a termínu zahájení/dokončení stavby, investičních nákladů stavby v Kč bez DPH, u nichž působil na pozici stavbyvedoucího! Doplňte do životopisu.

V nabídce účastníka chybí čestné prohlášení stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě. Doplňte.

- 3) Účastník ve své nabídce doložil oceněný položkový rozpočet novostavby hasičské zbrojnice, kde u objektu 01 – stavební část v položce č.270 taška rezná drážková rezná maloformátová (přes 12 ks/m²) základní je oceněn kus 1,- Kč.

Jakým způsobem účastník došel k této ceně základní tašky? Částka by měla korespondovat s oceněním tašek do položky č.260. Objasněte.

Zadavatel současně upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že za objasnění položkového rozpočtu se dle § 46 odst. 3 ZZVZ považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena.

Lhůta na doplnění/objasnění nabídky byla stanovena na 5 pracovních dnů od doručení výzvy k doplnění.

Účastník doručil e-mailem dne 20.4.2026 požadované doplnění nabídky, které obsahovalo tyto dokumenty:

- Seznam referenčních stavebních zakázek
- Smlouva o dílo Mateřská škola Střížov + rozpočet, dodatek č. 1 a č.2 + rozpočty a změnové listy
- Smlouva o dílo Prodejna Kostelecké uzeniny + rozpočet, dodatek a rozpočty
- Životopis ing. Jiří Zenáhlík
- Čestné prohlášení ing. Jiří Zenáhlík o podílení se odborně způsobilé osoby na plnění veřejné zakázky
- Čestné prohlášení o podílení se odborně způsobilé osoby na plnění veřejné zakázky – EKOS, výrobní družstvo
- Upravený oceněný položkový rozpočet na nezměněnou cenu

Hodnotící komise na svém 2.zasedání opět posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ pouze u nabídky s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
EKOS, výrobní družstvo Zašpitál 408, 588 32 Brtnice	18198511 CZ18198511

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva EKOS, výrobní družstvo
 - datum vyhotovení: 9. 4. 2026

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

2. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Brně
 - datum vyhotovení: 12. 3. 2026
3. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Magistrát města Jihlavy
 - datum vyhotovení: 12. 3. 2026

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

Dle §79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

4. název dokladu: Seznam stavebních prací
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva EKOS, výrobní družstvo
 - datum vyhotovení: 20.4.2026
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
5. název dokladu: Referenční osvědčení – Mateřská škola Střížov
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Jan Příbyl, starosta
 - datum vyhotovení: 7. 12. 2023
6. název dokladu: Smlouva o dílo s oceněným rozpočtem
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo a Miroslava Švaříčková, starostka Města Brtnice
 - datum vyhotovení: 2.5.2022
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
7. název dokladu: Dodatek č.1 s oceněným rozpočtem
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo
 - datum vyhotovení: 18.5.2023
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
8. název dokladu: Dodatek č.2 s oceněným rozpočtem
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo a ing. Jan Příbyl, starosta Města Brtnice
 - datum vyhotovení: 5.12.2023
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
9. název dokladu: Referenční osvědčení – Prodejna Kostelecké uzeniny, přístavba a stavební úpravy domu č. p. 57

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Michal Jedlička, místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 31. 7. 2024
10. název dokladu: Smlouva o dílo s oceněným rozpočtem
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo a ing. Michal Jedlička, místopředseda představenstva a ing. Jaroslav Janoušek ,místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 5.6.2023
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
11. název dokladu: Dodatek č.2 s oceněným rozpočtem
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Marek Noskovič, předseda představenstva EKOS, výrobní družstvo a ing. Michal Jedlička, místopředseda představenstva a ing. Jaroslav Janoušek ,místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 29.7.2024
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
12. název dokladu: Referenční osvědčení – Nízkoprahové denní centrum & Noclehárna Jihlava
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. David Chlupáček, ředitel
 - datum vyhotovení: 5. 3. 2024

Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ

13. název dokladu: Čestné prohlášení o podílení se odborně způsobilé osoby na plnění veřejné zakázky, že je ing. Jiří Zenáhlík zaměstnanec účastníka
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 15. 4. 2026
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
14. název dokladu: Životopis Zenáhlík Jiří Ing.
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Jiří Zenáhlík, hlavní stavbyvedoucí
 - datum vyhotovení: 15.4.2026
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
15. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č. 42670
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT
 - datum vyhotovení: 3. 12. 2021
16. název dokladu: Čestné prohlášení o podílení se odborně způsobilé osoby na plnění veřejné zakázky – hlavní stavbyvedoucí
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Jiří Zenáhlík, hlavní stavbyvedoucí
 - datum vyhotovení: 20.4.2026

- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

Ostatní

- 17. název dokladu: Seznam poddodavatelů / Čestné prohlášení
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Michal Noskovič, místopředseda představenstva
 - datum vyhotovení: 9. 4. 2026
- 18. název dokladu: Upravený rozpočet, ve kterém byla navýšena cena v položce č.270 na 41,- Kč za kus a ponížena cena v položce č.269.
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

Pouze nabídka s nejnižší nabídkovou cenou byla dále posouzena z hlediska splnění dalších zadávacích podmínek, technických podmínek, smluvních a obchodních podmínek a mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise neshledala v nabídce mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**Vítězem se stal účastník zadávacího řízení: EKOS, výrobní družstvo, IČO:
18198511, se sídlem: Zašpitál 408, 588 32 Brtnice**

V Jihlavě dne 22. 4. 2026

Podpisy členů komise pro hodnocení nabídek:

