



Smlouva o dílo č. RD II/2013

o dodávce stavebních prací uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku.

Smluvní strany

1. Objednatel : Obec Horní Počaply,
277 03 Horní Počaply 247
zastoupená starostou obce p. Jiřím Svačinou
IČO : 00236829
Bank. spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Mělník, č. ú. : 5425-171/0100

2. Zhotovitel :
Ivan Fryč
zastoupený : Ivanem Fryčem
sídl. : Dykova 725, 276 01 Mělník
zapsaný : Živnostenský rejstřík, vydal OŽÚ Mělník, č.j. OŽÚ/02619/8886-Ř,
e.č. 320600-24016-00
IČ : 463 64 048
DIČ : CZ5505131357
Bankovní spojení : KB Mělník, č.ú. 449245171/0100

se dohodly na následujícím : Dodavatel provede dle dohody s objednatelům dílo, jehož podmínky a rozsah prováděných prací jsou uvedeny v dalších částech této smlouvy a jeho příloze.

Adresa provádění díla zní : Obec Horní Počaply
Název předmětu díla : „ Připojení RD na primární rozvod tepla – etapa II“

I. ČAS PLNĚNÍ

1.1 Předpokládaný termín zahájení prací na díle dne : do 7 dnů po podpisu smlouvy o dílo
Dnem zahájení prací na díle se rozumí den, kdy zhotovitel převzal staveniště od objednatele.
Dokončení díla do **12 týdnů** po podpisu smlouvy.

1.2 Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít a zaplatit toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. V případě víceprací, které zvýší cenu uvedenou v bodě 2.1 o více než 3% se adekvátně prodlouží termín dokončení prací uvedený v bodě 1.2. Vícepráce mohou být vždy pouze po vzájemné písemné dohodě. Dohodnou-li se smluvní strany na změně předmětu plnění, upraví se na základě písemného dodatku k této smlouvě rozsah díla, cena a termín plnění.

II. CENA

2.1 Cena za provedení díla zní :	
Cena bez DPH	3 463 632,00 Kč
DPH 21 %	727 362,72 Kč
Cena celkem s DPH	4 190 994,72 Kč

V případě rozdílné zákonem stanovené výše DPH pro hlavní řad a přípojky k RD bude DPH účtována dle zákonem stanovené výše.

2.2 V ceně je zahrnuta práce, potřebný materiál. Specifikace ceny je uvedena v příložené příloze (cenová nabídka), kde jsou také přesně uvedeny jednotlivé položky, které jsou v ceně uvedené v bodě č. 2.1. Práce, či materiál, který není specifikován v přílohách této smlouvy není součástí ceny a nebude zhotovitelem prováděn. Cena uvedená v bodě 2.1 této smlouvy je nejvýše přípustná. Případné vícepráce, které vzniknou v průběhu realizace, nebo budou požadovány objednatelem, budou vždy provedeny až po písemném odsouhlasení rozsahu a ceny oběma smluvními stranami a budou tvořit přílohu této smlouvy a její nedílnou součást. Zabudované materiály budou odsouhlaseny objednatelem a projektantem. K zabudovaným materiálům budou doloženy certifikáty, doklady o shodě apod. Dodavatel předá objednateli rovněž schema zapojení MaR a návod na obsluhu PS tepla (CZ).

Sjednaná cena díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případě, že se rozsah či druh prací oproti výkazu výměr v cenové nabídce (přílohy č. 1 smlouvy) změní vlivem těchto okolností :

- a) dodatečných požadavků objednatele, které nebyly obsaženy v nabídce
 - b) po vzájemně odsouhlaseném odchýlném technickém řešení oproti cenové nabídce.
- Uvedené změny a odchylky budou oceňovány s použitím cen za měrné jednotky podle přílohy č.1 této smlouvy. O částky vyplývající z tohoto ocenění bude po odsouhlasení oprávněnými pracovníky obou stran zvýšena, resp. snížena cena obsažená v bodě 2.1 této smlouvy. Písemné odsouhlasení změn bude tvořit dodatek této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště a na zhotovení elektrického přívodu pro regulaci a pohon čerpadla.

2.3 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy i náklady na dopravu materiálu, osob a nezbytné zařízení staveniště zhotovitele, dopravní značení, vytýčení inženýrských sítí, geodetické zaměření. Výše uvedená cena zaručuje použití materiálů a výrobků specifikovaných v projektové dokumentaci, dodržení technických, kvalitativních parametrů udávaných projektovou dokumentací.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur (ve dvou stejnopisech), které vystaví zhotovitel, a které musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dle měsíčního plnění odsouhlaseného díla v jednotlivých měsících, včetně DPH. Takto se bude fakturovat v průběhu provádění díla do částky 85% z ceny díla. Po skončení prací a protokolárním předání díla, včetně odstranění vad a nedodělků se vyfakturuje zbývající částka ve výši 15% s DPH. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací dle položek nabídkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

3.2 Splatnost faktur je 14 dní od předání faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele.

3.3 Zhotovitel není s prodlením díla, jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením díla dle bodu 3.1 této smlouvy.

IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

4.1 Předmětem této smlouvy je provedení stavby „Připojení RD na primární rozvod tepla - etapa II“. Rozsah realizačních prací je určen přílohou č. 1 (cenovou nabídkou) zpracovanou na základě projektové dokumentace „Připojení RD na primární rozvod tepla – etapa II“ vypracované projektantem Miroslavem Vitem, Českolipská 2958, Mělník

Uvedená cenová nabídka určuje rozsah a objem dohodnutých prací a je nedílnou součástí této smlouvy.

4.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, pravomocným stavebním povolením, řádně, včas a prostě jakýchkoliv vad bránících užívání předmětu díla.

4.3. Provedením díla, popřípadě dílčím provedením díla je rozuměno vzájemné protokolární předání provedeného objemu díla včetně doložení certifikátů, dokladů o shodě, tlakové a topné zkoušky, zkoušky těsnosti apod. Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k provedení díla a objednatel se zavazuje za řádné provedení tohoto díla zaplatit sjednanou odměnu. Pro účely těchto obchodních podmínek se dílem rozumí

zhotovení stavby. Předmět díla je konkrétně vymezen v této zadávací dokumentaci, oznámení veřejné zakázky a příslušných rozhodnutích správních úřadů k této stavbě.
Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za řádně zhotovené dílo sjednanou cenu v souladu s čl. II. a V. této smlouvy.

V. ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY

5.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruční lhůtu **120 měsíců**. Tato doba začíná dnem odevzdání díla objednateli.

5.2 Tato záruční lhůta se nevztahuje na závady, které vznikly cizím zaviněním nebo přírodní katastrofou. Dále se záruční lhůta nevztahuje na závady vzniklé v souvislosti s bodem č. 6.7.

5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě uznané vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit a to do lhůty 21 dnů (to dle technologicky vhodných povětrnostních podmínek), v případě havárie ihned.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

6.1 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště řádně a včas.

6.2 Objednatel se zavazuje po dobu prací umožnit zhotoviteli volný průchod k objektu objednatele. Zhotovitel obdrží klíče od dohodnutých prostor a bude za ně zodpovídat po dobu trvání prací. Po skončení prací je předá zpět objednateli do 5 dnů. Zhotoviteli je umožněna i výměna vložky zámku apod.

6.3 V případě požadavku objednatele na provedení dalších prací, které nejsou uvedeny v bodě č. 4.1 posoudí zhotovitel zda a kdy je schopen tyto práce provést (možnosti zhotovitele profesní, kapacitní, apod.) a jestliže vysloví souhlas s provedením těchto prací vypracuje zhotovitel zvláštní novou smlouvu o dílo. Odmítnutí těchto požadovaných prací není v důvodem k odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele. V takovém případě se dílo považuje za převzaté dnem předání díla ze strany zhotovitele.

6.4 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo (jestliže je bez závad, týkajících se předmětu činnosti) převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu, včetně víceprací, jestliže skutečně vzniknou a jestliže tyto vícepráce budou předem dohodnuty a odsouhlaseny písemnou formou objednatel.

6.5 Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob. Objednatel též souhlasí s prováděním stavby i ve večerních hodinách (do 19 hod) a ve dnech pracovního volna, pokud stavební povolení nestanoví jinak.

6.6 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu materiálu, stavebních hmot, lešení a strojů. Rovněž tak dopravu a popř. ubytování svých pracovníků.

6.7 Zhotovitel zajistí práce určenými technologiemi. Jestliže objednatel, či TDI objednatele navrhnou postup prací, či jinou změnu díla (i technologie provedení díla), s kterou zhotovitel nesouhlasí a navrhovatel bude přesto trvat na tomto neodsouhlaseném provedení, nese navrhovatel za vzniklé dílo plnou odpovědnost, vč. případné škody.

6.8 Objednatel prohlašuje, že na stavbu je vydáno pravomocné stavební povolení vydané MěÚ Mělník, odbor výstavby a rozvoje pod č.j. 4-3193/VYS/12/Va, sp. zn. Výst. 3193/12/Va.

6.9 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky, týkající se věci, na níž má být dílo provedeno, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, či v dohodnutém rozsahu, je zhotovitel povinen to oznámit ve lhůtě 3 pracovních dnů objednateli a navrhnout změnu díla. V rozhodnutí o změně díla, který má za následek změnu technologie nebo ceny díla, budou zhotovitelem vyčísleny více, či méně náklady a navržená technologie provedení a to alespoň zápisem do stavebního denníku a následnou písemnou dohodou. Objednatel je povinen rozhodnout ve věci do lhůty 5 pracovních dnů, opačném případě se má za to, že objednatel s zhotovitelem navrženým řešením souhlasí

a to včetně navržených cen. Do rozhodnutí o změně díla je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací a o tento čas se posunuje prováděcí doba uvedená v bodě č. 1.2. Tyto práce budou vždy vyúčtovány a uhrazeny zvlášť a to ihned po provedení těchto prací.

6.11 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady též suť i další odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

6.12 V případě vyskytnutí takových klimatických podmínek, které znemožňují pokračování prací provede o tomto zhotovitel zápis do stavebního denníku a neprodleně telefonicky uvědomí objednatele, práce přeruší a po doznění těchto nepříznivých klimatických podmínek bude pokračovat v pracích na díle. O tento čas se posunuje prováděcí doba uvedená v bodě 1.2.

6.13 Objednatel poskytne po dobu provádění díla prostor pro skladování materiálu. Zhotovitel se zavazuje po dokončení prací uvést prostory do stavu, které byly v době převzetí.

6.14 Zhotovitel povede stavební denník, který bude objednatel a TDI objednatele pravidelně kontrolovat a podepisovat.

6.15 Při všech pracích bude zhotovitel postupovat tak, aby nedošlo k poškození majetku objednatele. V případě poškození opraví zhotovitel bez zbytečného prodlení vadná místa na vlastní náklady (zhotovitel je pojištěn pro tyto případy u Kooperativa pojišťovna, a.s., č.poj. Smlouvy 8602898955), pojištění podnikatelských rizik.

6.16 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti Čl. IV.

6.17 Vadou se rozumí nesoudržný systém, netěsnost rozvodů, neuvedení povrchů do původního stavu.

6.18 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a to alespoň zápisem do stavebního denníku minimálně 3 dny před dnem předání díla. Předání a převzetí díla bude sepsáno na předtištěném formuláři zhotovitele. Objednatel dílo, jestliže má drobné vady či nedodělky nebránícímu používání objednatelem, převezme a tyto vady a nedodělky popíše na formuláři s navrženým datem jejich odstranění ze strany zhotovitele a faktura bude vystavena po odstranění vad a nedodělků.

Tento formulář musí být vždy vyplněn a podepsán, a to i v případě, že objednatel odmítá dílo převzít. V tomto případě objednatel přesně popíše ve formuláři závady a nedodělky, pro které odmítá dílo převzít. V případě, kdy objednatel odmítne formulář podepsat, popsat vady a nedodělky, či se k převzetí díla vůbec nedostaví, považuje se dílo za převzaté bez vad a nedodělků a zhotovitel vystaví konečnou fakturu, která je splatná 14 dní ode dne vystavení.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Smluvní sankce ve výši 0,1 % za každý den prodlení se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

a) bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části delším než 10 dní po datu splatnosti; základem pro výpočet pokuty je dlužná částka;

b) bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla po termínu smluveném touto smlouvou; základem pro výpočet pokuty je cena díla dle čl. II. této smlouvy.

c) bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků díla po termínu smluveném v předávacím protokolu; základem pro výpočet pokuty je cena díla dle čl. II. této smlouvy.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

8.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetí osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

8.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání a nebo je zhotovitel více jak 10 dní v prodlení se zahájením stavby nebo dokončením stavby.

8.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel je s úhradou faktur v prodlení delším než 30 dnů od dne splatnosti.

8.4 V případě sporu smluvních stran se tyto nejprve řeší dohádovacím řízením a poté obecnými soudy ČR.

IX. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

9.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen pokud budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

9.3 Kromě osob uvedených v záhlaví jsou ve věci této smlouvy, stejně jako jejich případných dodatků, oprávněni jednat ve věcech technických:

za zhotovitele : Ivan Fryč

za objednatele : Miroslav Vít – TDI

9.4 Součástí smlouvy jsou její přílohy : Cenová nabídka, oceněné výkazy výměr

9.5 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

9.6 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 10/2013 Rady obce Horní Počaply ze dne 2.5.2013.

Smlouva uzavřena :

V Horních Počaplech dne 13.5.2013




Za zhotovitele :

Ivan Fryč

Ivan FRYČ
Topenářské a instalatérské práce
276 01 Mělník, Dykova 725
☎ 311 10 45 78
IČO: 46364048
DIČ: CZ4505131357

Stavba: **PŘIPOJENÍ RD Z PS TEPLA „BYTY EMĚ 1“ NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA
ETAPA II V LOKALITĚ HORNÍ POČAPLY**

1. demontáž stávajícího potrubí a izolace	28.000,- Kč
2. dodávka potrubí a montáž potrubí	1.647.397,- Kč
3. zemní práce	855.436,- Kč
4. PS tepla pro tělesa s termostatickými hlavicemi D+M	502.945,- Kč
5. PS tepla pro tělesa bez termostatických hlavic D+M	421.704,- Kč
6. pomocný materiál	20.400,- Kč
<u>celkem</u>	<u>3.475.882,- Kč</u>
prodej zdemontovaného železného materiálu 2,45 t	12.500,- Kč
<u>náklady celkem (bez DPH)</u>	<u>3.463.632,- Kč</u>

Ivan Fryč, Dykova 725, 276 01 Mělník
dne 13.5.2013


Ivan FRYČ
Topenářské a instalatérské práce
276 01 Mělník, Dykova 725
☎ 311 10 45 78
IČO: 46364048
DIČ: CZ5505131357



SPECIFIKACE MATERIÁLU – rozpočet materiálu

název:	rozměr:	počet:	cena/kus	cena celkem
--------	---------	--------	----------	-------------

Materiál „LOGSTOR“

sada T spojky SXT	Ø200/Ø160	2 ks
balení pěny 8109		2 ks
výztužný prstenec 0307	Ø114,3x76,1	2 ks
sada T spojky SXT	Ø200/Ø125	2 ks
redukční kroužek 1215	Ø200/Ø180	4 ks
redukční kroužek 1214	Ø180/Ø160	4 ks
redukční kroužek 1211	Ø125/Ø110	2 ks
balení pěny 8109		2 ks
výztužný prstenec 0206	Ø88,9x26,9	2 ks
		10 000 .- Kč

Materiál „FINTHERM“- Izolační třída 2:

<u>Hlavní páteřní rozvod v komunikaci</u>		
předizolovaná trubka -12 m	↓76,1x2,9/↓160	15 ks
- 6 m	↓76,1x2,9/↓160	2 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓76,1x2,9/↓160	2 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓33,7x2,6/↓110	6 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	2 ks
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN65/25	6 ks

odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN65/20	2 ks
uzavírací armatura	DN65/Ø160	2 ks
uzavírací armatura	DN25/Ø110	6 ks
uzavírací armatura	DN20/Ø110	2 ks
souprava stavebnicové redukce+PUR	Ø160/Ø140	2 ks
ocelová redukce	Ø76,1/Ø60,3	2 ks
sada spoje+PUR	DN65/Ø160	34 ks
dilatační pěnový profil	na Ø160	4 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	14 ks
výstražná síťovina		100 m
předizolovaná trubka -12 m	↓60,3x2,9/↓140	8 ks
- 6 m	↓60,3x2,9/↓140	4 ks
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN50/25	2 ks
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN50/20	8 ks
kombinovaná armatura jednostranná (iz. tř.2)	DN25/20	2 ks
uzavírací armatura	DN20/Ø140	8 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓33,7x2,6/↓110	2 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	8 ks
sada spoje+PUR	DN50/Ø140	26 ks
souprava stavebnicové redukce+PUR	Ø140/Ø125	2 ks
ocelová redukce	Ø60,3/Ø48,3	2 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	18 ks
výstražná síťovina		60 m
předizolovaná trubka -12 m	↓48,3x2,6/↓125	8 ks
- 6 m	↓48,3x2,6/↓125	3 ks
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN40/25	4 ks

kombinovaná armatura jednostranná (iz. tř.2)	DN25/20	2 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓42,4x2,6/↓125	2 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓33,7x2,6/↓110	4 ks
ocelová redukce	Ø48,3/Ø42,4	2 ks
sada spoje+PUR	DN40/Ø125	20 ks
dilatační pěnový profil	na Ø125	4 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	8 ks
výstražná síťovina		60 m
		381 603.- Kč

Větev v zeleném pásu dolní+ přípojka do RD č.p. 128

předizolovaná trubka -6 m	↓42,4x2,6/↓125	8 ks
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN32/20	2 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	2 ks
uzavírací armatura	DN20/Ø110	2 ks
souprava stavebnicové redukce+PUR	Ø125/Ø110	2 ks
sada spoje+PUR	DN25/Ø110	14 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	2 ks
výstražná síťovina		50 m
předizolovaná trubka -6 m	↓33,7x2,6/↓110	16 ks
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN25/20	2 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓33,7x2,6/↓110	8 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	2 ks
uzavírací armatura	DN20/Ø110	2 ks
kombinovaná armatura jednostranná (iz. tř.2)	DN25/20	2 ks
souprava stavebnicové redukce+PUR	Ø125/Ø110	2 ks
sada spoje+PUR	DN25/Ø110	34 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	8 ks

výstražná síťovina		25 m	
koncové těsnění izolace	↓110	2 ks	
gumová průchodka	↓110	4 ks	123 893 .- Kč
Větev v zeleném pásu horní+přípojka do RD č.p.49			
předizolovaná trubka -6 m	↓33,7x2,6/↓110	1 ks	
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	15 ks	
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN25/20	2 ks	
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	8 ks	
uzavírací armatura	DN20/Ø110	4 ks	
ocelová redukce	Ø33,7/Ø26,9	2 ks	
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	26 ks	
dilatační pěnový profil	na Ø110	4 ks	
výstražná síťovina		50 m	
koncové těsnění izolace	↓110	2 ks	
gumová průchodka	↓110	2 ks	69 236 .- Kč
Přípojky do RD č.p.107, 193, 182			
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	11 ks	
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	10 ks	
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	32 ks	
dilatační pěnový profil	na Ø110	8 ks	
výstražná síťovina		35 m	
koncové těsnění izolace	↓110	6 ks	
gumová průchodka	↓110	10 ks	52 928 .- Kč
Přípojka do RD č.p. 157			
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	2 ks	

uzavírací armatura	DN20/Ø110	2 ks	
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	4 ks	
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	8 ks	
dilatační pěnový profil	na Ø110	2 ks	
výstražná síťovina		10 m	
koncové těsnění izolace	↓110	2 ks	
gumová průchodka	↓110	6 ks	20 729 .- Kč
Rozvod a přípojký do RD č.p. 173, 71			
předizolovaná trubka -6 m	↓33,7x2,6/↓110	24 ks	
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	12 ks	
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN25/20	2 ks	
uzavírací armatura	DN25/Ø110	2 ks	
uzavírací armatura	DN20/Ø110	2 ks	
předizolovaný oblouk -90°	↓33,7x2,6/↓110	4 ks	
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	6 ks	
sada spoje+PUR	DN25/Ø110	44 ks	
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	24 ks	
dilatační pěnový profil	na Ø110	10 ks	
výstražná síťovina		100 m	
koncové těsnění izolace	↓110	4 ks	
gumová průchodka	↓110	10 ks	135 633 .- Kč
Přípojký do RD č.p. 176, 155, 158, 163, 169, 172, 184			
předizolovaná trubka -6 m	↓33,7x2,6/↓110	3 ks	
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	5 ks	
ocelová redukce	Ø33,7/Ø26,9	2 ks	
uzavírací armatura	DN20/Ø110	2 ks	

94

94

předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	2 ks
sada spoje+PUR	DN25/Ø110	8 ks
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	10 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	2 ks
výstražná síťovina		25 m
koncové těsnění izolace	↓110	6 ks
gumová průchodka	↓110	14 ks
předizolovaná trubka -6 m	↓33,7x2,6/↓110	10 ks
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	11 ks
odbočka T vyvýšená (izol. třída 2)	DN25/20	2 ks
ocelová redukce	Ø33,7/Ø26,9	2 ks
uzavírací armatura	DN20/Ø110	4 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	8 ks
sada spoje+PUR	DN25/Ø110	20 ks
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	24 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	6 ks
výstražná síťovina		60 m
koncové těsnění izolace	↓110	4 ks
gumová průchodka	↓110	12 ks
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	12 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	8 ks
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	26 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	4 ks
výstražná síťovina		40 m
koncové těsnění izolace	↓110	2 ks
gumová průchodka	↓110	6 ks

předizolovaná trubka -6 m	↓33,7x2,6/↓110	2 ks
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	12 ks
odbočka T paralelní (izol. tř.2)	DN25/20	2 ks
ocelová redukce	Ø33,7/Ø26,9	2 ks
uzavírací armatura	DN20/Ø110	4 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	8 ks
sada spoje+PUR	DN25/Ø110	10 ks
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	32 ks
dilatační pěnový profil	na Ø110	6 ks
výstražná síťovina		45 m
koncové těsnění izolace	↓110	4 ks
gumová průchodka	↓110	10 ks
253 389.- Kč		
Přípojký do RD č.p. 154, 167, 164, 177, 168, 139		
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	3 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	2 ks
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	10 ks
výstražná síťovina		10 m
koncové těsnění izolace	↓110	2 ks
gumová průchodka	↓110	6 ks
předizolovaná trubka -6 m	↓33,7x2,6/↓110	5 ks
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	8 ks
odbočka T vyvýšená (izol. třída 2)	DN25/20	2 ks
ocelová redukce	Ø33,7/Ø26,9	2 ks
uzavírací armatura	DN20/Ø110	2 ks
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	4 ks

4

97

sada spoje+PUR	DN25/Ø110	8 ks	
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	18 ks	
dilatační pěnový profil	na Ø110	2 ks	
výstražná síťovina		40 m	
koncové těsnění izolace	↓110	4 ks	
gumová průchodka	↓110	8 ks	
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	10 ks	
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	10 ks	
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	26 ks	
výstražná síťovina		35 m	
koncové těsnění izolace	↓110	2 ks	
gumová průchodka	↓110	4 ks	
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	15 ks	
předizolovaný oblouk -90°	↓26,9x2,3/↓110	10 ks	
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	34 ks	
výstražná síťovina		50 m	
koncové těsnění izolace	↓110	2 ks	
gumová průchodka	↓110	2 ks	
předizolovaná trubka -6 m	↓26,9x2,3/↓110	5 ks	
sada spoje+PUR	DN20/Ø110	10 ks	
výstražná síťovina		15 m	
koncové těsnění izolace	↓110	2 ks	
gumová průchodka	↓110	4 ks	

montáž

185 706 .- Kč

414 280 .- Kč

Tuzemský materiál:

stavební materiál pro venkovní kiosky (beton, cihly, stříška, dvířka, odvětrání, izolace)	4 ks	
dřevěná skříňka pro uložení PS tepla RD č.p.157	1 ks	
betonová přechodová skruž	3 ks	Ø1000/600-590
těžký poklop v rámu	3 ks	Ø600
cementové cihly		
betonová deska		
vodovodní hnek	44 ks	Ø100
PVC kanalizační trubka (vložka)	20 m	Ø90
cementové cihly, beton		
písek s částicemi 2-8mm	140m ³	
zemní a stavební práce včetně geodetického zaměření celkem		855 436.- Kč
uzavírací kulový kohout Naval (zkrat pro předeřev) DN15,PN16	2 ks	
ocelová trubka bezešvá (zkrat předeřevu)	2 m	DN1 1/2"
ocelová trubka bezešvá černá+ohyby	30 m	DN1"
(primár uvnitř RD č.p.155)		
ocelová trubka bezešvá černá+ohyby	54 m	DN3 1/4"
(primár uvnitř RD č.p.139, 169, 184, 176)		
ocelová trubka bezešvá černá+ohyby	60 m	DN3 1/4"
(sekundár uvnitř RD č.p.158, 168)		
izolace do izomu (primár, sekundár uvnitř RD)		v ceně stanice

Materiál pro jednu PS tepla z celkového počtu 13-ti PS tepla

PRO TĚLESA S TERMOSTATICKÝMI HLAVICEMI

deskový výměník tepla GBS 100H-30

max. 23 kW, G¹/₂" 1 ks

94

92

(dodávka Fy „OPÁL-Klaub“)			
dělená izolace na výměník		1 ks	
přímočinný regulátor teploty „DANFOSS“ AVTB 15			
nastavení 30-100°C, kv=1,9 m ³ /hod.	DN15,PN16	1 ks	
řízené čerpadlo „GRUNDFOS“ ALPHA+25-60A (1x230V)	DN25,PN10	1 ks	
měřič tepla „MULTIKAL 601“ 0,6 m ³ /h. (dodá ČEZ,a.s.)	DN15,PN16	1 ks	
radiový modul (pro odečet z vozidla) (dodá ČEZ, a.s.)		1 ks	
mezikus (místo měřiče tepla)	G ³ / ₄ "x110 mm	1 ks	
ruční regulační kohout TOP BALL	DN10,PN16	1 ks	
expanzomat 25 dm ³	DN20,PN2,5	1 ks	
pojistný ventil (o.p.250 kPa)	DN20,PN6	1 ks	
uzavírací kohout přivařovací Naval	DN20,PN16	2 ks	
přivařovací	DN10,PN16	1 ks	
uzavírací kulový kohout závitový	DN15,PN16	2 ks	
	DN25,PN6	2 ks	
závitový s vypouštěním	DN20,PN16	1 ks	
vypouštěcí kohout	DN15,PN16	2 ks	
	DN10,PN16	2 ks	
odvzdušňovací nádobka	DN20,PN16	1 ks	
odvzdušňovací ventil	DN10,PN16	1 ks	
automatický odvzdušňovač	DN15,PN10	1 ks	
mechanický filtr závitový	DN20,PN16	1 ks	
	DN15,PN16	1 ks	
	DN25,PN6	1 ks	
zpětná klapka závitová	DN25,PN6	1 ks	
	DN15,PN16	1 ks	
vodoměr suchoběžný (90°C)	DN15/PN16	1 ks	
teploměr s jímkou	0 -100°C	1 ks	

teploměr s tlakoměrem	0-100°C/0-0,6MPa	1 ks
tlakoměr s kohoutem	0 -1,6MPa	2 ks
	0 - 0,6MPa	1 ks
ocelová trubka závitová černá	DN1"	6 m
	DN ³ / ₄ "	6 m
	DN ¹ / ₂ "	3 m
	DN ³ / ₈ "	1 m
trubkové ohyby krátké přivařovací	DN1"DN ³ / ₄ "	
konzoly, těmeny, pouta, hmoždinky		
lepená desková a nápleková izolace (do 120°C), izolace do izomu		
svařovací, spojovací, těsnící materiál		
konopí, fermez, (těsnění loctite)		
syntetická barva základní		
celkem	montáž 64 780.- Kč	materiál 438 165.- Kč

502 945.- Kč

<u>Materiál pro jednu PS tepla z celkového počtu 8-mi PS tepla</u>		
<u>PRO TĚlesa BEZ TERMOSTATICKÝCH HLAVIC</u>		
deskový výměník tepla GBS 100H-30	max. 23 kW, G ¹ / ₂ "	1 ks
(dodávka Fy „OPÁL-Klaub“)		
dělená izolace na výměník		1 ks
dvoucestný regul. kohout „BELIMO“ R2015-1P6-S1		
(kv=1,6m ³ /hod.), objednat do teploty 120°C	DN15,PN16	1 ks
pohon „BELIMO“ s havarijní funkcí LF24-3 (tříbod. regulace)	24V	1 ks
přímochodný regulátor diferenčního tlaku	DN15,PN16	1 ks
(nastav. 0,05-0,5bar, 120°C, kv=1m ³ /hod.)		
třírychlostní čerpadlo „GRUNDFOS“ UPS25-60 (1x230V)	DN25,PN6	1 ks
měřič tepla „MULTIKAL 601“ 0,6 m ³ /h. (dodá ČEZ, a.s.)	DN15,PN16	1 ks
radiový modul (pro odečet z vozidla) (dodá ČEZ, a.s.)		1 ks

94

92

mezikus	G ³ / ₄ "x110 mm	1 ks
expanzomat 25 dn ³	DN20,PN2,5	1 ks
pojistný ventil (o.p.250 kPa)	DN25,PN6	1 ks
uzavírací kulový kohout NAVAL	DN20,PN16	2 ks
přivařovací	DN10,PN16	1 ks
závitový	DN15,PN16	2 ks
	DN25,PN6	2 ks
závitový s vypouštěním	DN20,PN16	1 ks
vypouštěcí kohout	DN15,PN16	1 ks
odvzdušňovací nádobka	DN10,PN16	1 ks
odvzdušňovací ventil	DN20,PN16	1 ks
automatický odvzdušňovač	DN10,PN16	1 ks
mechanický filtr závitový	DN15,PN6	1 ks
	DN25,PN6	1 ks
	DN20,PN16	1 ks
	DN15,PN16	1 ks
zpětná klapka závitová	DN20,PN16	1 ks
	DN15,PN16	1 ks
vodoměr suchoběžný (90°C)	DN15,PN16	1 ks
teploměr s jímkou	0 -100°C	1 ks
teploměr s tlakoměrem	0-100°C/0-0,6MPa	1 ks
tlakoměr s kohoutem	0 -1,6MPa	2 ks
	0 -0,6MPa	1 ks
ocelová trubka závitová černá	DN1"	6 m
	DN ³ / ₄ "	6 m
	DN ¹ / ₂ "	3 m
	DN ³ / ₈ "	1 m
trubkové ohyby krátké přivařovací	DN1"DN ³ / ₄ "	

regulátor teploty „KOMEX THERM“ RVT 0.52	230 V	1 ks	
teplotní čidla		2 ks	
snímání teploty, tlaku, komponenty pro zapojení havarijních funkcí, kabel			
	0 - 0,6MPa	1 ks	
montáž 39 120 .- Kč	materiál 382 854 .- Kč		celkem : 421 704 .- Kč

Ostatní materiál

návarky,			
trubkové přechody,			
ohyby,			
konzoly,			
třímeny,			
pouta,			
hmoždinky			
lepená desková a nápleková izolace K - FLEX ECO (120°C),			
izolace do izomu			
svarovací, spojovací, těsnící materiál			
konopí, fermez, (těsnění loctite)			
syntetická barva základní			
schéma zapojení elektro+regulace			
návod na obsluhu PS tepla (cz)			20 400 .- Kč

Ostatní:

demontáže nadzemních potrubí včetně podpěr	cca 420m	28 000 .- Kč
--	----------	--------------

98

49

V případě požadavku tuzemský materiál hrazený vlastníkem RD – nebude započteno do celkové ceny

čerpadlo „GRUNDFOS“ UPS15-40 (1x230V)	DN15,PN6	1 ks
ruční regulační kohout TOP BALL	DN15,PN16	1 ks
uzavírací kulový kohout závitový	DN15,PN6	1 ks
vypouštěcí kohout	DN10,PN16	1 ks
pokojeový termostat s týdenním programem+kabel		2 ks
automatický odvzdušňovač	DN15,PN10	1 ks
zpětná klapka závitová	DN15,PN6	1 ks
termostat do pláště boileru+čidlo+ kabel	30-70°C	1 ks
ocelová trubka závitová černá	DN 1/2"	8 m

prodej zdemontovaného železa

- 12 250 .- Kč

CELKEM

V Kč bez DPH	3 463 632,00 Kč
DPH	727 362,72 Kč
V Kč včetně DPH	4 190 994,72 Kč

Ivan Fryč, Dykova 725, 276 01 Mělník
Dne 13.5.2013

Ivan FRYČ

Topenářské a instalační práce

276 01 Mělník, Dykova 725
☎ 311 10 45 78
IČO: 46364048
DIČ: CZ8605131357

47

Stavba: **PŘIPOJENÍ RD Z PS TEPLA „BYTY EMĚ 1“ NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA – ETAPA II V LOKALITĚ „HORNÍ POČAPLY“**

VÝMĚR VÝKOPŮ STAVEBNÍCH PRACÍ

název rozvodu:

délka
trasy (m):

stř. šířka
výkopu (m):

stř. hloubka
výkopu (m):

objem
výkopu (m³):

CENA v Kč bez DPH

Páteční rozvod					
pod živíč. povrchem, obrubníkem, zámk. dlaž.: 213	0,75	1,1	175		376 250,- Kč
pod uprav. terénem (zeleň, vjezdy, dlažba): 90	0,6	1,0	54		86 828,- Kč
Větev pod chodníkem k RD č.p.173, 71					
pod zámkovou dlažbou: 50	0,6	0,9	27		58 050,- Kč
Přípojky k RD na veřejném prostranství					
pod živíčním povrchem: 32	0,6	0,85	17		21 500,- Kč
pod zámkovou dlažbou: 19	0,6	0,85	10		36 550,- Kč
Přípojky k RD na pozemcích vlastníků					
pod upraveným terénem: 268	0,6	0,75	121		194 558,- Kč
pod dlažbou, betonem: 83	0,6	0,75	38		81 700,- Kč
CELKEM: včetně geodetického zaměření	755 m		442 m³		855 436,- Kč

Ivan Fryč, Dykova 725, 376 01 Mělník
Dne: 13.05.2013

Ivan FRYČ
Topendické a instalatérské práce
276 01 Mělník, Dykova 725
IČO: 46364048
DIČ: CZ5505131357

