

S m l o u v a o d í l o č. 22/2013/SMP-DT

**uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů**

I.

S M L U V N Í S T R A N Y

Objednatel: **Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.**
se sídlem: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
vedený v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 15521
jejímž jménem jedná : předseda představenstva Ing. Bohuslav Nigrin
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **CETUS PLUS, a.s.**
se sídlem: Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5
vedený v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6931
IČ: 26419823
DIČ: CZ26419823

za kterého jedná podle výpisu z obchodního rejstříku
pan : Pavel Boček, předseda představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Praha
číslo účtu: 2281352/0800

(dále jen zhotovitel)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas pro objednatele dílo „ Výměna rozvodů zdravotní instalace a stavební práce v objektu dle projektové dokumentace pro provedení stavby, “ v objektu v **Praze 3, Žižkově, č.p. 1768, Jana Želivského 18**

Realizace díla je předpokládána v tomto rozsahu:

- 1.1.výměna svislých a ležatých rozvodů vodoinstalace a kanalizace v objektu dle projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu výkazu výměr
 - 1.2.výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytech dle projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu výkazu výměr
 - 1.3.výměna zařízovacích předmětů dle projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu výkazu výměr
 - 1.4.provedení obkladačských, zednických a malířských prací dle projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu výkazu výměr
 - 1.5.provedení všech předepsaných zkoušek včetně vypracování revizních zpráv a protokolů
 - 1.6.zajištění všech potřebných záborů včetně jejich úhrady, nutných k realizaci stavby
 - 1.7.zajištění všech dalších vyjádření správců a provozovatelů jednotlivých sítí včetně úhrady poplatků, které budou nutné k realizaci zakázky
 - 1.8.zajištění úklidu v průběhu provádění stavby a zajištění konečného úklidu
2. Objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli smluvní cenu.
 3. Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován následujícími podklady :
 - a) zadávacími podmínkami objednatele ze dne **29.7.2013**
 - b) zadávací dokumentací
 - c) cenovou nabídkou zhotovitele ze dne **21.8.2013**, která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - d) harmonogramem postupu prací, který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - e) informace o rizicích a přijatých opatřeních objednatele, které tvoří přílohu č. 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech:
 - a) zahájení prací: **10/2013**
 - b) ukončení prací: **29.11.2013**
2. Věcný a časový průběh prací je zpracován v „Harmonogramu postupu prací“, který je přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

IV.

CENA DÍLA

1. Cena díla včetně DPH je sjednána jako pevná a nepřekročitelná. Smluvní cena díla byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele uvedené v zakázkovém řízení a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla včetně pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu a pojištění budovaného díla. Cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.

Jana Želivského 1768/18

Cena bez DPH

5 489 288,00 Kč

DPH 15%

823 393,00 Kč

Celkem včetně DPH

6 312 681,00 Kč

2. Zhotovitel bere na vědomí, že při dodávce stavebních a montážních prací zařazených v Klasifikaci produkce platné od 1. 1. 2008 pod kódy 41, 42, 43 se bude jednat o tzv. přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. V tomto případě bude DPH odvádět státu objednatel. Zhotovitel vystaví daňový doklad v souladu s čl. VI odst. 5 této smlouvy.
3. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla nebo z důvodu zásahu třetí osoby, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. je nezbytně nutné pro zhotovení díla. Změna rozsahu díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli právo na zaplacení těchto prací nevzniká.

V.

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z příslušných právních předpisů, zavazuje se dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, zavazuje se dodržovat příslušné platné ČSN a ČSN EN, které jsou použitelné pro oblast investiční výstavby, zavazuje se prokazovat shodu u výrobků trvale zabudovaných do staveb dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb. a dodržovat ostatní obecně závazné právní předpisy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla písemně informovat zástupce objednatele o rizicích a přijatých opatřeních k bezpečnosti a ochraně zdraví zaměstnanců, která se týkají výkonu jeho práce a pracoviště. Zhotovitel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění. Informace o rizicích a přijatých opatřeních objednatele jsou jako příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je obeznámen se stavenišťem i riziky na něm a nese odpovědnost za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám.

4. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do něhož bude chronologicky provádět zápisy mimo jiné o postupu prací, o nutnosti součinnosti s objednatelem a další zápisy v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími předpisy. Stavební deník bude trvale přístupný oprávněnému zástupci objednatele a oprávněným orgánům státního dohledu na stavbě.
5. Zhotovitel je povinen v případě jakýchkoli oprav a jiných stavebních zásahů do odkouření a komínových těles, pokud se na stavbě vyskytují, zajistit vypracování revizní zprávy o kontrole spalinových cest před zahájením stavby, provádět kontrolu a odpovídat za zajištění průchodnosti odkouření v průběhu realizace prací a zajistit vypracování revizní zprávy o kontrole spalinových cest po dokončení díla. Zároveň je povinen vést evidenci o těchto úkonech ve stavebním deníku a závěry z revizních zpráv neprodleně postoupit zástupci objednatele.
6. Zhotovitel je povinen provádět dílo s maximální ohleduplností, a to vzhledem k plnému provozu dotčeného objektu a jeho okolí, aby co nejméně omezil nájemce bytů a nebytových prostor.
7. Zhotovitel je povinen udržovat každodenně pořádek na staveništi a v prostorách dotčených stavbou, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Zhotovitel provádí denně hrubý úklid společných domovních prostor. Pokud si to vynutí povaha a rozsah díla, je zhotovitel povinen staveniště střežit a řádně zabezpečovat proti vniknutí nepovolaných osob. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni užívat výhradně prostory potřebné a vymezené k realizaci díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k převzetí provedených prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 dny před jejich provedením. Neučiní-li tak, je povinen na svůj náklad práce odkrýt, je-li o to požádán objednatelem nebo TDI.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že výkon technického dozoru může být prováděn i třetí osobou, o čemž je povinen objednatel zhotovitele předem uvědomit.
10. Zhotovitel se zavazuje předem projednat s objednatelem případné změny technického řešení oprav v průběhu jejich provádění.
11. Pokud zhotovitel použije pro provedení díla subdodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli jako by dílo prováděl sám. O tom, že použije subdodavatele, učiní zhotovitel před zahájením prací záznam do stavebního deníku a uvede též kontaktní osoby a tel. spojení.
12. Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem o odpadech, které vznikly s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.
13. Zábory veřejných ploch zajistí zhotovitel a náklady s tím spojené jsou součástí smluvní ceny díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné pokuty za užívání veřejných ploch po dobu delší, než jaká je smluvními stranami sjednána, nebo za nedodržování podmínek, uvedených v povolení pro jejich užívání.

14. Zhotovitel si zajistí sám a na vlastní náklady potřebné napájecí energie a případně vodu. Zajistí na vlastní náklady i měření spotřeby těchto médií a instalaci potřebných měřících zařízení.
15. V případě napojení vlastního měřicího zařízení až za centrální domovní měření, budou počáteční a konečný stav elektroměru, popř. vodoměru, zapsány ve stavebním deníku, nebo v protokolu o předání a převzetí staveniště. Spotřebovaná energie a voda budou fakturovány objednatelem a zhotovitel je povinen je uhradit. Splatnost faktur se stanoví na 20 kalendářních dnů po jejich doručení zhotoviteli. Dnem zaplacení faktur se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
16. Zhotovitel se zavazuje hradit i paušální náklady vzniklé spotřebou médií ve společných prostorách domu, např. osvětlení, voda ve spol. WC atd. Po skončení zúčtovacího období bude vždy do konce března následujícího roku provedeno roční vyúčtování služeb s vyčíslením nákladů na úhradu služeb spotřebovaných zhotovitelem, přičemž objednatel bude vycházet z předchozích ročních průměrů spotřeby. Splatnost vyúčtování se stanoví na 20 kalendářních dnů po jeho doručení zhotoviteli. Dnem zaplacení se rozumí den připsání vyúčtované částky odeslané z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
17. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady případnou šatnu, sklad a další zázemí a zařízení staveniště, potřebné pro účel provedení díla.
18. Oprávněný zástupce zhotovitele se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat 1x za 7 dnů, pokud nebude určeno jinak. Organizací kontrolních dnů je pověřen oprávněný zástupce objednatele.
19. Pokud právní předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a testů, osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledky plně ručí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje tři dny předem vyzvat zástupce objednatele k těmto zkouškám. Pokud tento závazek nesplní, je povinen provést opakované zkoušky za přítomnosti objednatele a sám uhradí náklady s tím spojené.
20. V případě, že je součástí opravovaného objektu osobní nebo jiný výtah, a zhotovitel se rozhodne jej v průběhu prací používat, je povinen jej udržovat v čistotě a technickém stavu odpovídajícím příslušným normám a předpisům. V případě poškození je povinen bezprostředně zapsat závadu do stavebního deníku a oznámit tuto skutečnost odpovědnému zástupci objednatele. Náklady vynaložené na opravu výtahu budou po vyčíslení servisní firmou vyúčtovány zhotoviteli a tento je povinen je uhradit.
21. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla 7 pracovních dnů předem a k tomuto předávacímu řízení zajistit všechny potřebné doklady. Jedná se zejména o níže uvedené:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla
 - b) revizní zprávy o provedených zkouškách
 - c) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě
 - d) osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - e) stavební deník
22. Předání díla objednateli bude provedeno písemným protokolem, který bude obsahovat zejména vyhodnocení provedení díla, soupis případných vad a nedodělků včetně dohody

o lhůtě jejich odstranění, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá, nebo zdůvodnění, proč dílo nepřevzme. Dílo je řádně provedeno dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

23. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit všechny vady nebo odstranit všechny nedodělky, které vyplynou z předávacího řízení, a to v termínech uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud nebudou vady a nedodělky odstraněny v dohodnutém termínu, má objednatel právo zajistit odstranění vad a nedodělků u jiného zhotovitele na náklad zhotovitele díla.
24. Oprávněný zástupce ve věcech technických:
za objednatele: Oto Kvapil, SMP Praha 3 a.s., divize technická, Olšanská 2666/7, Praha 3, tel.č. 737 246 710.
za zhotovitele: Ing. Václav Hrbáček, Plzeňská 181/183, Praha 5, tel. 257216581

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí zhotoviteli dílčí faktury na základě věcného a termínového plnění díla. Skutečný rozsah provedených prací bude specifikován ve stavebním deníku a potvrzen oprávněným zástupcem objednatele. Poté zhotovitel vystaví fakturu v předem odsouhlasené výši. Přílohou faktury bude procentuální specifikace rozsahu provedených prací (tzv. "zjišťovací protokol"), potvrzená oprávněným zástupcem objednatele. Tímto způsobem bude zhotovitel průběžně fakturovat až do výše 90 % celkové ceny díla.
2. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude objednatelem zaplaceno v konečné faktuře. Konečnou fakturu je oprávněn zhotovitel vystavit až po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z předávacího řízení uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po splnění všech ostatních závazků zhotovitele, které by bránily užívání objektu.
3. Každý objekt bude fakturován vždy samostatně. V případě souběhu oprav dle profesí (plyn, elektroinstalace, voda atd.) nebudou tyto profese fakturovány samostatně, ale v příloze faktury budou tyto opravy samostatně vyčísleny.
4. Splatnost faktur se stanoví na 20 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení faktur se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem dle čl. VI této smlouvy budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. Ode dne doručení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti. Charakter dodávané práce bude na daňovém dokladu označen kódem CZ – CPA dle Klasifikace produkce platné od 1. 1. 2008.

6. V případě režimu přenesení daňové povinnosti, v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury na základě věcného a termínového plnění díla v předem odsouhlasené procentuální výši ceny díla bez DPH.
7. Pokud dojde v rámci jedné zakázky k souběhu dodávaných prací, které podléhají přenesené daňové povinnosti, s dodávanými pracemi, které přenesené daňové povinnosti nepodléhají, je zadavatel povinen vystavit dva samostatné daňové doklady.
8. V případě přenesení daňové povinnosti budou daňové doklady obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
9. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, je povinen ve smlouvě za účelem provedení úhrady faktur uvést číslo svého bankovního účtu, které sdělil registru plátců a identifikovaných osob zveřejněnému správcem daně (dále jen registr), a označil jej jako účet pro ekonomickou činnost určený ke zveřejnění.
10. Dále se zhotovitel - plátce DPH zavazuje toto číslo bankovního účtu udržovat po celou dobu smluvního vztahu v registru jako aktuální, resp. nebude k datu úhrady faktury vyžadovat po odběrateli úhradu na jiné číslo bankovního účtu.
11. Nahradí-li zhotovitel - plátce DPH číslo bankovního účtu uvedené v registru jiným číslem bankovního účtu, uvědomí o tom současně objednatele a to průkazným způsobem (kopíí dokladu o oznámení změny účtu v registru).
12. V případě, že se číslo bankovního účtu uvedené zhotovitelem - plátcem DPH na faktuře nebude k datu úhrady shodovat s číslem bankovního účtu uvedeným v registru, je objednatel oprávněn odvést DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně), a zhotoviteli uhradit pouze základ daně.
13. Objednatel odvede částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně) vždy, když bude tuzemský zhotovitel - plátce DPH požadovat úhradu na číslo bankovního účtu v zahraničí, nebo bude k datu zdanitelného plnění uveden v registru jako nespolehlivý plátce.
14. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele - plátce DPH vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zhotovitel - plátce DPH neprodleně písemně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.
15. Zhotovitel - plátce DPH není oprávněn postoupit nebo dát do zástavy jakékoliv pohledávky plynoucí ze smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani pohledávky před splatností.
16. Veškeré platby, které je objednatel povinen hradit zhotoviteli podle čl. VI odst. 1 – 8 této smlouvy, budou hrazeny na základě mandátní smlouvy uzavřené mezi Městskou částí Praha 3 a Správou majetkového portfolia Praha 3 a.s., z účtu Městské části Praha 3 – č. 9021-2000781379/0800.
17. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem dle čl. VI této smlouvy budou obsahovat následující označení objednatele:

Městská část Praha 3
Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3
IČ: 000663517
DIČ: CZ00063517
zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s., Olšanská 2666/7,
130 00 Praha 3

18. Faktury budou zasílány na adresu: Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s., Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3.
19. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky předmětné faktury za každý den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.

VII.

POJIŠTĚNÍ DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody vzniklé třetí osobě v souvislosti s prováděním díla a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě, a to až do celkové výše **4 000 000,-Kč**. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Kopie pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem. V případě vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění. Pokud se jedná o odstranitelnou škodu, je zhotovitel povinen ji po dohodě s objednatel bez zbytečného odkladu odstranit. Pokud nedojde k odstranění škody v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škody třetí osobou na náklad zhotovitele díla.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII.

Z Á R U K A Z A D Í L O

1. Záruka na provedené dílo je sjednána na: **36** měsíců.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla a vztahuje se na veškerá plnění zhotovitele dle čl. II této smlouvy. Délka záruky je v souladu s nabídkou zhotovitele.
3. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při převzetí díla a bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli případné vady díla.
4. V případě zjištění vady díla v záruční lhůtě je objednatel povinen bez zbytečného odkladu uplatnit prokazatelně reklamaci u zhotovitele (v písemné podobě poštou, emailem, faxem nebo osobním předáním oproti podpisu). Zhotovitel je povinen ihned sjednat s objednatelem lhůtu k odstranění vady díla s tím, že je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 10-ti dnů po doručení písemné reklamace. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijní stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně po oznámení objednatelem, nejpozději však do 24 hodin. V případě oprávněné reklamace přestává běžet původní záruční lhůta pro reklamovanou část díla dnem uplatnění reklamace a začíná běžet až po odstranění reklamovaných vad.
5. V případě, že reklamovaná vada není odstraněna v požadovaném nebo dohodnutém termínu má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetí osobou. Takto vzniklé náklady na odstranění vady se zavazuje zhotovitel uhradit.
6. Pokud v průběhu trvání záruční lhůty dojde k prodeji bytového domu ve správě Městské části Praha 3, jehož oprava je předmětem této smlouvy, přechází právo uplatňovat reklamace vad díla dle této smlouvy vůči zhotoviteli na nové vlastníky jednotek, případně na jimi zmocněnou osobu.
7. Objednatel i třetí osoby, kterým vznikla škoda z příčiny vadného plnění zhotovitele, mají nárok na náhradu škody.

IX.

S M L U V N Í P O K U T Y

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení následujících smluvních pokut:
 - a) za nedodržení termínu provedení díla dle čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení,
 - b) při prodlení s vyklizením staveniště ve lhůtě, která byla zapsána ve stavebním deníku, ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - c) při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků, zjištěných v průběhu přejímacího řízení a zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení.

2. Smluvní strany se dohodly, že v případě uplatnění smluvní pokuty ze strany objednatele podle čl. IX. odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen vystavit konečnou fakturu podle čl. VI. odst. 2 této smlouvy sníženou o tuto smluvní pokutu, tj. započíst smluvní pokutu do celkové ceny díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost smluvní strany splnit závazek ani není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, a to i v rozsahu, ve kterém tato škoda zaplacenou smluvní pokutu převyšuje.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně postoupit pohledávky za zadavatelem třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Obě smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy v případech podstatného porušení smluvních povinností uvedených v čl. X odst. 2 této smlouvy a v případech uvedených zákonem. Odstoupení od smlouvy musí být písemné.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností ve smyslu § 344 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, lze pokládat zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 kalendářních dnů, prodlení dílčího smluvního termínu plnění o více než 15 kalendářních dnů
 - b) nekvalitní provádění prací, na které byl zhotovitel opakovaně objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním deníku
 - c) prodlení objednatele s úhradou platebního dokladu o více než 30 kalendářních dnů.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní vztahy ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2 – Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 – Informace o rizicích a přijatých opatřeních

Příloha č. 4 – Kopie pojistné smlouvy

V Praze dne 15 -10- 2013

Správa majetkového portfolia

Praha 3 a.s. ①

Divize technická

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

.....
objednatel

V Praze dne 15 -10- 2013

.....
zhotovitel

CETUS PLUS, a.s.
Přádelná 101/183
150 00 Praha 5
IČ: 266 128 23
www.cetusplus.cz ②

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Popis

Cena

S: Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18	5 489 288
H: Oddíly prací HSV	1 374 074
001: Zemní práce	18 812
001.: Zemní práce	18 812
002: Základy	17 236
0027: Základy	17 236
003: Svislé konstrukce	100 292
0034: Stěny a příčky	100 292
004: Vodorovné konstrukce	2 346
0041: Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)	2 346
006: Úpravy povrchu	686 797
0061: Úprava povrchů vnitřní	635 510
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	38 799
0064: Osazování výplní otvorů	12 488
009: Ostatní konstrukce a práce	503 918
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	57 830
0096: Bourání konstrukcí	59 898
0097: Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	386 190
099: Přesun hmot HSV	44 672
099.: Přesun hmot HSV	44 672
M: Oddíly montážních prací	326 257
021: Silnoproud	310 057
021.: Silnoproud	310 057
024: Vzduchotechnika	16 200
024.: Vzduchotechnika	16 200
P: Oddíly prací PSV	3 478 205
711: Izolace proti vodě	134 957
711.: Izolace proti vodě	19 850
7112: Izolace proti vodě - vrchní stavba	115 108
713: Izolace tepelné	3 876
713.: Izolace tepelné	3 876
720: Zdravotní technika	2 329 280
720.: Demontáže stávající zdravotní techniky	82 880
721.: Vnitřní kanalizace	911 658
722.: Vnitřní vodovod	476 312
725.: Zařizovací předměty	858 430
762: Konstrukce tesařské	6 042
7625: Konstrukce tesařské - podlahy a podlahové konstrukce	6 042
763: Konstrukce montované	66 369
7631: Konstrukce montované - sádkokartonové	66 369
764: Konstrukce klempířské	8 230
764.: Konstrukce klempířské	8 230
766: Konstrukce truhlářské	41 645
7666: Konstrukce truhlářské - výplně otvorů	41 645
767: Konstrukce zámečnické	161 104
767.: Konstrukce zámečnické	161 104
771: Podlahy z dlaždic	87 008

**Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana
Želivského 1768/18**

Popis	Cena
771.: Podlahy z dlaždic	87 008
776: Podlahy povlakové	4 227
776.: Podlahy povlakové	4 227
777: Podlahy lité	17 282
777.: Podlahy lité	17 282
781: Obklady keramické	454 248
781.: Obklady keramické	454 248
784: Malby	163 935
784.: Malby	163 935
V: Oddíly VRN	310 752
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	310 752
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	310 752
Celkem (bez DPH)	5 489 288
DPH 15%	823 393
Celkem (včetně DPH)	6 312 681

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ	Kód	Popis	Odkazy	Komentář	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátné	Výměra	Jedn. cena	Cena	
22.	SP	346244352/00		*		m2	18,575	—	18,575	478,00	8 879
		Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek hladkých Ytong									
23.	SP	346271113/00		*		m2	10,08	—	10,08	505,00	5 090
		Přízdívky izolační tl 100 mm z cihel betonových dl 290 mm									
24.	SP	346481111/00		*		m2	76,274	—	76,274	243,00	18 535
		Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabciovým pletivem									

004: Vodorovné konstrukce

0041: Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)

25.	SP	411321313/00		*		m3	0,456	–	0,456	2 640,00	1 204
26.	SP	411351101/00		*		m2	1,72	–	1,72	357,00	614
27.	SP	411351102/00		*		m2	1,72	–	1,72	106,00	182
28.	SP	411354171/00		*		m2	0,52	–	0,52	119,00	62
29.	SP	411354172/00		*		m2	0,52	–	0,52	27,70	14
30.	SP	411362021/00		*		t	0,015	–	0,015	17 500,00	269

006: Úpravy povrchu

0061: Úprava povrchů vnitřní

31.	SP	611423331/00		*		m2	412,077	–	412,077	180,00	74 174
32.	SP	611423431/00		*		m2	131,33	–	131,33	220,00	28 893
33.	SP	612331121/00		*		m2	9,36	–	9,36	204,00	1 909
34.	SP	612403399/00		*		m2	215,274	–	215,274	220,00	47 360
35.	SP	612421331/00		*		m2	858,312	–	858,312	110,00	94 414
36.	SP	612421431/00		*		m2	119,602	–	119,602	195,00	23 322
37.	SP	612422391/00		*		m2	858,312	–	858,312	28,70	24 634
38.	SP	612422491/00		*		m2	119,602	–	119,602	45,10	5 394
39.	SP	612423521/00		*		m2	139,0	–	139,0	557,00	77 423
40.	SP	612423631/00		*		m2	76,274	–	76,274	518,00	39 510
41.	SP	612473181/00		*		m2	611,26	–	611,26	161,00	98 413
42.	SP	612473182/00		*		m2	309,594	–	309,594	192,00	59 442
43.	SP	612473182/00		*		m2	110,0	–	110,0	240,00	26 400
44.	SP	612473185/00		*		m2	824,225	–	824,225	18,20	15 001
45.	SP	612473186/00		*		m	210,46	–	210,46	38,50	8 103
46.	SP	612474215/00		*		m2	73,631	–	73,631	151,00	11 118

0063: Podlahy a podlahové konstrukce

47.	SP	631311113/00		P.1		m3	0,771	–	0,771	2 990,00	2 306
48.	SP	631311113/00		P.2		m3	2,881	–	2,881	2 990,00	8 615
49.	SP	631311116/01		P.1		m3	0,511	–	0,511	3 310,00	1 691
50.	SP	631311116/01		P.2		m3	2,341	–	2,341	3 310,00	7 749

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ Kód	Popis	Odkazy	Komentář	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátné	Výměra	Jedn. cena	Cena
51.	SP 63131116/01		Mazanina tl do 80 mm z betonu P300 S1	P.3					
52.	SP 631311123/00		Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 12/15	*	0,676	-	0,676	3 310,00	2 237
53.	SP 631319011/00		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlázení povrchu	P.1	0,448	-	0,448	2 830,00	1 268
54.	SP 631319011/00		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlázení povrchu	P.1	0,771	-	0,771	645,00	497
55.	SP 631319011/00		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlázení povrchu	P.2	0,511	-	0,511	645,00	330
56.	SP 631319011/00		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlázení povrchu	P.3	2,881	-	2,881	645,00	1 858
57.	SP 631319012/00		Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlázení povrchu	*	0,676	-	0,676	645,00	436
58.	SP 631319021/00		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlázení s poprášením cementem	P.2	0,448	-	0,448	322,00	144
					2,341	-	2,341	781,00	1 828
59.	SP 631319195/00		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	P.1	0,771	-	0,771	133,00	103
60.	SP 631319195/00		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	P.1	0,511	-	0,511	133,00	68
61.	SP 631319195/00		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	P.3	0,676	-	0,676	133,00	90
62.	SP 631362021/00		Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	P.1	0,029	25,00	0,037	17 500,00	640
63.	SP 631362021/00		Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	P.2	0,109	25,00	0,137	17 500,00	2 390
64.	SP 631362021/00		Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	P.3	0,037	25,00	0,047	17 500,00	815
65.	SP 632481213/00		Separáční vrstva z PE fólie	P.1	9,64	-	9,64	14,20	137
66.	SP 632481213/00		Separáční vrstva z PE fólie	P.2	36,017	-	36,017	14,20	511
67.	SP 632481213/00		Separáční vrstva z PE fólie	P.3	12,29	-	12,29	14,20	175
68.	SP 634111113/00		Obvodová dilatace pružnou těsnící páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	P.1	30,5	-	30,5	41,40	1 263
69.	SP 634111113/00		Obvodová dilatace pružnou těsnící páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	P.2	53,08	-	53,08	41,40	2 198
70.	SP 634111113/00		Obvodová dilatace pružnou těsnící páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	P.3	35,02	-	35,02	41,40	1 450
12 488									
0064: Osazování výplní otvorů									
71.	H 55331126		Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 600 L/P - včetně nátěru 1x zákl + 2 vrchní nátěr - Bílá mat. RAL 9016	*	1,0	-	1,0	909,00	909
72.	H 55331128		Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 700 L/P - včetně nátěru 1x zákl + 2 vrchní nátěr - Bílá mat. RAL 9016	*	1,0	-	1,0	929,00	929
73.	H 55331130		Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 800 L/P - včetně nátěru 1x zákl + 2 vrchní nátěr - Bílá mat. RAL 9016	*	1,0	-	1,0	946,00	946
74.	H 55331369		Zárubeň ocelová pro porobeton YH 125 700 L/P - včetně nátěru 1x zákl + 2 vrchní nátěr - Bílá mat. RAL 9016	*	6,0	-	6,0	939,00	5 634
75.	H 55331371		Zárubeň ocelová pro porobeton YH 125 800 L/P - včetně nátěru 1x zákl + 2 vrchní nátěr - Bílá mat. RAL 9016	*	2,0	-	2,0	957,00	1 914
76.	SP 642942111/00		Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	*	11,0	-	11,0	196,00	2 156
503 918									
009: Ostatní konstrukce a práce									
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb									
77.	SP 952900111/00		Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	*	1 274,5	-	1 274,5	20,00	25 490
78.	SP 953830001/00		Výložkování stávajících komínů hliníkovou ohebnou vložkou průměru cca 130mm	*	19,6	-	19,6	1 650,00	32 340
59 898									
0096: Bourání konstrukcí									
79.	SP 960110001/00		Bourání stávajících kanalizačních šachet	*	2,928	-	2,928	4 500,00	13 176
80.	SP 962031132/00		Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	*	55,0	-	55,0	70,90	3 900
81.	SP 962031133/00		Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	*	73,79	-	73,79	85,60	6 316

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ Kód	Popis	Odkazy	Komentář	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátné	Výměra	Jedn. cena	Cena
82.	SP 962032231/00		Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC	*					
83.	SP 965042121/00		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl * do 100 mm pl do 1 m2						
84.	SP 965042131/00		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl * do 100 mm pl do 4 m2						
85.	SP 965042141/00		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl * do 100 mm pl přes 4 m2						
86.	SP 965042231/00		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl * přes 100 mm pl do 4 m2						
87.	SP 965042241/00		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl * přes 100 mm pl pře 4 m2						
88.	SP 965081212/00		Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm pl do 1 m2	*					
89.	SP 965081213/00		Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm pl přes 1 m2	*					
90.	SP 968072455/00		Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	*					

0097: Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

91.	SP 9710333381/00		Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	*					
92.	SP 9710333631/00		Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	*					
93.	SP 974031153/00		Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	*					
94.	SP 974031167/00		Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	*					
95.	SP 978011141/00		Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 30 %	*					
96.	SP 978011161/00		Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 50 %	*					
97.	SP 978013141/00		Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 30 %	*					
98.	SP 978013161/00		Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 50 %	*					
99.	SP 978013191/00		Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	*					
100.	SP 978059541/00		Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m2	*					

101.	B 979010001		Vnitrostaveništní přesun suti v budově výšky do 24m - svislý i vodorovný / včetně naložení na dopravní prostředek	*					
------	-------------	--	---	---	--	--	--	--	--

102.	SP 979081111/00		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	*					
103.	SP 979081121/00		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	*					
104.	SP 979098201/00		Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	*					
105.	SP 979098203/00		Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné) - zdivo, otlučené omítky obklady dlažby	*					
106.	SP 979098211/00		Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	*					
107.	SP 979098231/00		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	*					

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ Kód	Popis	Odkazy	Komentář	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
108.	SP 99928111/00			t	148,908	-	148,908	300,00	44 672 44 672 44 672

099: Přesun hmot HSV

099.: Přesun hmot HSV									
Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m		*			148,908	-	148,908	300,00	44 672

M: Oddíly montážních prací

021: Silnoproud

021.: Silnoproud									
Elektro - Silnoproud - komplet dle přílohy		*		kpl	1,0	-	1,0	310 057 00	310 057

024: Vzduchotechnika

024.: Vzduchotechnika									16 200
Nový ventilátor nástěnný se zpěnou klapkou a doběhem - dodávka a montáž včetně připojení potrubím spiro Js125	110. SP VZT 15b		*	kus	1,0	-	1,0	4 050,00	16 200
Nový ventilátor nástěnný se zpěnou klapkou a doběhem - dodávka a montáž včetně připojení potrubím spiro Js125	111. SP VZT 24		*	kus	1,0	-	1,0	4 050,00	4 050
Nový ventilátor nástěnný se zpěnou klapkou a doběhem - dodávka a montáž včetně připojení potrubím spiro Js125	112. SP VZT 31		*	kus	1,0	-	1,0	4 050,00	4 050
Nový ventilátor nástěnný se zpěnou klapkou a doběhem - dodávka a montáž včetně připojení potrubím spiro Js125	113. SP VZT 38		*	kus	1,0	-	1,0	4 050,00	4 050

P: Oddíly prací PSV

711: Izolace proti vodě

711.: Izolace proti vodě									3 478 205
Lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	114. H 11163150		P.1	t	0,001	-	0,001	38 111,00	19 850
Lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	115. H 11163150		P.2	t	0,002	-	0,002	38 111,00	24
Lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	116. H 11163150		*	t	0,001	-	0,001	38 111,00	77
Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	117. SP 711111001/00		P.1	m2	9,64	-	9,64	6,91	24
Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	118. SP 711111001/00		P.2	m2	36,017	-	36,017	6,91	67
Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	119. SP 711111001/00		*	m2	3,36	-	3,36	6,91	249
Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	120. SP 711112001/00		P.1	m2	3,009	-	3,009	15,10	23
Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	121. SP 711112001/00		P.2	m2	4,222	-	4,222	15,10	45
Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	122. SP 711112001/00		*	m2	9,36	-	9,36	15,10	64
Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	123. SP 711141559/00		P.1	m2	9,64	-	9,64	70,90	141
									683

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ	Kód	Popis	Odkazy	Komentář	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena
124.	SP	711141559/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	P.2		36,017	–	36,017	70,90	2 554
125.	SP	711141559/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	*		3,36	–	3,36	70,90	238
126.	SP	711142559/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	P.1		3,009	–	3,009	81,30	245
127.	SP	711142559/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	P.2		4,222	–	4,222	81,30	343
128.	SP	711142559/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	*		9,36	–	9,36	81,30	761
129.	SP	711199095/00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	P.1		12,649	–	12,649	1,72	22
130.	SP	711199095/00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	P.2		25,712	–	25,712	1,72	44
131.	SP	711199095/00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	*		12,72	–	12,72	1,72	22
132.	SP	711199097/00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	P.1		12,649	–	12,649	21,60	273
133.	SP	711199097/00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	P.2		25,712	–	25,712	21,60	555
134.	SP	711199097/00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	*		12,72	–	12,72	21,60	275
135.	SP	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	*		3,42	–	3,42	191,93	656
136.	H	SPCM 711 01	SBS asfaltový modifikovaný pás - (např. Elastek 50 Special Mineral)	P.1						
137.	H	SPCM 711 01	SBS asfaltový modifikovaný pás - (např. Elastek 50 Special Mineral)	P.1		9,64	15,00	11,086	163,40	1 811
138.	H	SPCM 711 01	SBS asfaltový modifikovaný pás - (např. Elastek 50 Special Mineral)	P.2		36,017	15,00	41,42	163,40	590
139.	H	SPCM 711 01	SBS asfaltový modifikovaný pás - (např. Elastek 50 Special Mineral)	P.2		4,222	20,00	5,066	163,40	828
140.	H	SPCM 711 01	SBS asfaltový modifikovaný pás - (např. Elastek 50 Special Mineral)	*		9,36	20,00	11,232	163,40	1 835
141.	H	SPCM 711 01	SBS asfaltový modifikovaný pás - (např. Elastek 50 Special Mineral)	*		3,36	15,00	3,864	163,40	631

7112: Izolace proti vodě - vrchní stavba

142.	SP	711493212/00	Hydroizolační stěrka tl.3mm - vodorovná plocha	P.3		12,29	–	12,29	220,00	115 108
143.	SP	711493212/00	Hydroizolační stěrka tl.3mm - vodorovná plocha	P.4		96,01	–	96,01	220,00	2 704
144.	SP	711493212/00	Hydroizolační stěrka tl.3mm - vodorovná plocha	P.5		13,37	–	13,37	220,00	2 941
145.	SP	711493222/00	Hydroizolační stěrka tl.3mm - svislá plocha	P.3		9,456	–	9,456	230,00	2 175
146.	SP	711493222/00	Hydroizolační stěrka tl.3mm - svislá plocha	P.4		73,428	–	73,428	230,00	16 888
147.	SP	711493222/00	Hydroizolační stěrka tl.3mm - svislá plocha	P.5		8,637	–	8,637	230,00	1 987
148.	SP	711493222/00	Hydroizolační stěrka tl.3mm - svislá plocha	*		157,276	–	157,276	230,00	36 173
149.	SP	711493231/00	Vyztužení rohu těsnící páskou do hydroizolační stěrky	P.3		31,52	–	31,52	102,00	3 215
150.	SP	711493231/00	Vyztužení rohu těsnící páskou do hydroizolační stěrky	P.4		244,76	–	244,76	102,00	24 966
151.	SP	711493231/00	Vyztužení rohu těsnící páskou do hydroizolační stěrky	P.5		28,79	–	28,79	102,00	2 937

713: Izolace tepelné

152.	H	28375880	Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 50 mm	P.1		9,64	3,00	9,929	65,70	3 876
153.	H	28375880	Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 50 mm	P.2		36,017	3,00	37,098	65,70	2 437
154.	SP	713121111/00	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	P.1		9,64	–	9,64	15,40	148
155.	SP	713121111/00	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	P.2		36,017	–	36,017	15,40	555
156.	SP	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	*		2,2	–	2,2	37,93	83

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ Kód	Popis	Odkazy	Komentář	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
157.	SP 720.								2 329 280
720.: Zdravotní technika									
720.: Demontáže stávající zdravotní techniky									
			*						
					kpl	1,0	—	1,0	82 880,00
									82 880
158.	SP 721.								911 658
721.: Vnitřní kanalizace									
			*						
					kpl	1,0	—	1,0	911 657,60
									911 658
159.	SP 722.								476 312
722.: Vnitřní vodovod									
			*						
					kpl	1,0	—	1,0	476 312,00
									476 312
160.	SP 725.								858 430
725.: Zařizovací předměty									
			*						
					kpl	1,0	—	1,0	858 430,00
									858 430

762: Konstrukce tesařské

7625: Konstrukce tesařské - podlahy a podlahové konstrukce

161.	SP 762 01			*					6 042
Rozebrání a následné nové postavení sklepních kójí									
					m2	10,0	—	10,0	498,00
									4 980
162.	SP 762522811/00			*					1 062
Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm									
					m2	21,205	—	21,205	50,10
									1 062

763: Konstrukce montované

7631: Konstrukce montované - sádrokartonové

163.	H 55331311		*						66 369
Zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 600 L/P - včetně nátěru									
					kus	1,0	—	1,0	942,00
									942
164.	H 55331313		*						1 916
Zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 700 L/P - včetně nátěru									
					kus	2,0	—	2,0	958,00
									1 916
165.	H 55331315		*						1 952
Zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 800 L/P - včetně nátěru									
					kus	2,0	—	2,0	976,00
									1 952
166.	SP 763111333/00		*						26 498
SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 45 dB									
					m2	33,756	—	33,756	785,00
									26 498
167.	SP 763131451/00		*						1 607
SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD									
					m2	2,81	—	2,81	572,00
									1 607
168.	SP 763153111/00		P 6						4 100
SDK podlaha tl 25 mm z desek tl 25 mm bez podsypu									
					m2	5,64	—	5,64	727,00
									4 100
169.	SP 763153336/00		P 5						3 449
Vyrovnávací podsyp - Keramzit (frakce 1-4mm) - tl.36mm									
					m2	13,37	—	13,37	258,00
									3 449
170.	SP 763153343/00		P 6						1 867
Vyrovnávací podsyp - Keramzit (frakce 1-4mm) - tl.43mm									
					m2	5,64	—	5,64	331,00
									1 867
171.	SP 763164421/00		*						3 242
SDK obklad odpad potrubí tvaru L 200/200mm desky 1xH2 12,5									
					m	13,34	—	13,34	243,00
									3 242
172.	SP 763181321/00		*						2 730
Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 4,75 m SDK příčka									
					kus	5,0	—	5,0	546,00
									2 730
173.	SP 763201111/00		P 5						12 033
Cementová podlahová deska tl.22mm - dodávka a položení / (např: Aquapanel Floor - Knauf)									
					m2	13,37	—	13,37	900,00
									12 033
174.	SP 763300001/00		P 5						2 211
Dodávka a položení vyrovnávací desky - (např: Sololit tl.5mm)									
					m2	13,37	—	13,37	165,40
									2 211
175.	SP 763300001/00		P 6						933
Dodávka a položení vyrovnávací desky - (např: Sololit tl.5mm)									
					m2	5,64	—	5,64	165,40
									933
176.	SP 763491171/00		P 5						640
Separační vrstva z geotextilie (300g/m2) pod vyrovnávací podsyp - dodávka a položení									
					m2	13,37	—	13,37	47,90
									640

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ Kód	Popis	Odkazy	Komentář	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
177.	SP 763491171/00		Separáční vrstva z geotextilie (300g/m2) pod vyrovnávací podsyp - dodávka a položení	P 6			5,64	47,90	270
178.	SP 998763303/00		Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	*			2,45	807,00	1 977
764: Konstrukce klempířské									
764.: Konstrukce klempířské									
179.	SP 998764203		Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	*			1,61	81,00	130
180.	SP K01		Oplechování PVC Kanalizačního potrubí DN110 na střeše z tašek - materiál titanžinek - dodávka a montáž	*			15,0	540,00	8 100
766: Konstrukce truhlářské									
766.: Konstrukce truhlářské - výplně otvorů									
181.	SP 766691914/00		Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	*			16,0	19,50	312
182.	SP 998766203		Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	*			1,1	411,92	453
183.	SP T01		Dveře hladké plně lakované - 600/1970mm - dodávka a montáž	*			2,0	2 250,00	4 500
184.	SP T02		Dveře hladké plně lakované - 700/1970mm - dodávka a montáž	*			9,0	2 370,00	21 330
185.	SP T03		Dveře hladké plně lakované - 800/1970mm - dodávka a montáž	*			1,0	2 250,00	2 250
186.	SP T04		Dveře hladké prosklené lakované - 800/1970mm - dodávka a montáž	*			4,0	3 200,00	12 800
767: Konstrukce zámečnické									
767.: Konstrukce zámečnické									
187.	SP 998767203		Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	*			1,81	1 582,40	2 864
188.	SP Z01		Lehký ocelový poklop 600/900mm žárově zinkovaný - včetně rámu, odměnitelný, výplň ocelový profilovaný plech tl 4mm - dodávka a montáž	*			2,0	3 640,00	7 280
189.	SP Z02		Stupadla do šachet, ocelová poplastovaná - dodávka a montáž	*			4,0	240,00	960
190.	SP Z05		Zásěna ke sprše 800/800 jednostranná posuvná - dodávka a montáž	*			5,0	10 000,00	50 000
191.	SP Z06		Zásěna ke sprše 900/900 jednostranná posuvná - dodávka a montáž	*			3,0	10 000,00	30 000

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ Kód	Popis	Odkazy	Komentář	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
192.	SP Z07		Zastěna ke sprše 800/800 dvoustanná se zaobleným rohem - dodávka a montáž	*					
193.	SP Z08		Zastěna ke sprše 800/800 dvoustanná rovným rohem - dodávka a montáž	*					
194.	SP Z09		Zastěna ke sprše 900/900 dvoustanná se zaobleným rohem - dodávka a montáž	*					
195.	SP Z10		Zastěna ke sprše 900/900 dvoustanná rovným rohem - dodávka a montáž	*					

771: Podlahy z dlaždic

771.: Podlahy z dlaždic									
196.	SP	771574131/00	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	P.1					
197.	SP	771574131/00	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	P.3					
198.	SP	771574131/00	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	P.4					
199.	SP	771574131/00	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	P.5					
200.	SP	771579191/00	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	P.1					
201.	SP	771579191/00	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	P.3					
202.	SP	771579191/00	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	P.4					
203.	SP	771579191/00	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	P.5					
204.	SP	771591191/00	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	P.1					
205.	SP	771591191/00	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	P.3					
206.	SP	771591191/00	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	P.4					
207.	SP	771591191/00	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	P.5					
208.	SP	771990120/00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 15 mm pevnosti 15 Mpa	P.4					
209.	SP	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	*					
210.	H	SPCM 771 P.1	Keramické dlažba 200x200mm R10	P.1					
211.	H	SPCM 771 P.3	Keramické dlažba 200x200mm R10	P.3					
212.	H	SPCM 771 P.4	Keramické dlažba 200x200mm R10	P.4					
213.	H	SPCM 771 P.5	Keramické dlažba 200x200mm R10	P.5					

776: Podlahy povlakové

776.: Podlahy povlakové									
214.	SP	776421100/00	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	P.6					
215.	SP	776511810/00	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	*					
216.	SP	776521100/00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	P.6					
217.	SP	776990113/00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3,5 mm	P.6					
218.	SP	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	*					
219.	H	SPCM 771 P.6	Podlahová krytina PVC tl.1,5mm - dodávka	P.6					
220.	H	SPCM 771 P.6s	Soklová lišta - dodávka	P.6					

777: Podlahy lité

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18

Poř. Typ Kód	Popis	Odkazy	Komentář	M.J	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
777.: Podlahy lité									
221.	SP 777615220/00		Nátěry podlah betonových dvojnásobné - napouštěcí, vodovzdorný, protiskluzný, uzavírací	P.2					17 282
222.	SP 998777203		Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	*					17 138
					m2	39,855	—	39,855	430,00
					%	0,84	—	0,84	171,38
									144
781: Obklady keramické									
781.: Obklady keramické									
223.	SP 781474115/00		Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	*					454 248
224.	SP 781479191/00		Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	*					454 248
					m2	683,993	—	683,993	220,00
					m2	683,993	—	683,993	37,40
225.	SP 781494111/00		Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem - vnitřní roh	*					25 581
226.	SP 781494112/00		Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem - vnější roh	*					
227.	SP 781494511/00		Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	*					
228.	SP 781495111/00		Penetrace podkladu vnitřních obkladů	*					
229.	SP 781495115/00		Spárování vnitřních obkladů silikonem	*					
230.	SP 998781203		Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	*					
231.	H SPCM781 01		Keramický obklad 200x200mm - do koupelen a wc - dodávka	*					
					m	3,54	—	3,54	16,00
					%	3,54	—	3,54	4 387,18
					m2	584,259	5,00	613,472	240,00
					m2	99,734	5,00	104,721	240,00
232.	H SPCM781 02		Keramický obklad 200x200mm - nad kuchyňské linky - dodávka	*					25 133
					m2	300kč/m2			
					m2	300kč/m2			

784: Malby

784.: Malby									
233.	SP 784402801/00		Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	*					163 935
234.	SP 784453431/00		Malby směsí JUB tekuté disperzní bílé ořezávací s penetrací v místnostech v do 3,8 m	*					163 935
					m2	2 477,441	—	2 477,441	14,00
					m2	4 308,356	—	4 308,356	30,00
									129 251

V: Oddíly VRN

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady									
235.	ON 01		Vedlejší rozpočtové náklady	*					310 752
					%		1,0	5 179 200,65	51 792
236.	ON 02		Rezerva	*					258 960
					%	5,0	5,0	51 792,01	

DEMONTÁŽE

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém objektu Želivského 1768/18, Praha 3 Žižkov

Položka č.	Popis výkonu	Jednotka	výměra	jednotková cena	celková cena
1	2	3	4	6	10
	DEMONTÁŽE				
1.	Demontáž klozetů s nízkopoloženou nádrží	ks	42,0	80,-	3360,-
2.	Demontáž umyvadel	ks	42,0	40,-	1680,-
3.	Demontáž sprch	ks	16,0	90,-	1440,-
4.	Demontáž van	ks	22,0	100,-	2200,-
5.	Demontáž bidet	ks	1,0	80,-	80,-
6.	Demontáž dřezů	ks	41,0	40,-	1640,-
7.	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů	ks	41,0	150,-	6150,-
8.	Demontáž plynových karem	ks	7,0	200,-	1400,-
9.	Demontáž sifonů DN40- DN50	ks	122,0	10,-	1220,-
10.	Demontáž baterií stojánkových a nástěnných	ks	122,0	30,-	3660,-
11.	Demontáž rohových ventilů	ks	210,0	20,-	4200,-
12.	Demontáž pojistovací soupravy	ks	41,0	10,-	410,-
13.	Demontáž potrubí kanalizačního - litinové	m	500,0	32,-	16000,-
14.	Demontáž potrubí kanalizačního - plastového	m	450,0	18,-	8100,-
15.	Demontáž lapačů sférických splavenin	ks	2,0	100,-	200,-
16.	Demontáž dvorních vpustí	ks	2,0	120,-	240,-
17.	Demontáž potrubí ocelového vodovodního, včetně izolace	m	500,0	16,-	8000,-
18.	Demontáž potrubí plastového vodovodního, včetně izolace	m	450,0	12,-	5400,-
19.	Přesun hmot výšky do 24 m	t	10,0	1 750,-	17500,-
	DEMONTÁŽE celkem				82 880,- Kč

KANALIZACE

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18, Praha 3 Žižkov

A B		C		D	E	F	G
1	2	3	4	5	6	7	8
Pol.č	Popis výkonu	Jednotka		výměra	jednotková cena	celková cena	
2	KANALIZACE						
3	Ležaté kanalizační svody z tvrdého PVC systém KG SN4 spojovaného hrdly, včetně všech potřebných tvarovek (odbočky, oblouky, redukce, čistící tvarovky, přechodů na jiné materiály, atd.), prořezu, spojovacích materiálů a podbetonování kolen. dodat a montovat						
4	1. KG DN100	m		9,0	296,-	2 664,-	
5	2. KG DN125	m		50,0	315,-	15 750,-	
6	3. KG DN150	m		25,0	416,-	10 400,-	
7	4. KG DN200	m		1,0	530,-	530,-	
8	Odpadní a připojovací potrubí plastové HT , spojovaného hrdly, odolný proti horké vodě, pro splaškovou kanalizaci, včetně všech tvarovek jako jsou kolena, odbočky, redukce, hrdla, přechodky, čistící tvarovky, přísluš.prořezů uchycení ke stavební konstrukci, izolace stoupaček v drážce PE tl.6 mm, závěsů, objímek, spojovacího, těsnícího materiálu a doplňkových konstrukcí, dodat a montovat.						
9	5. HT DN 32	m		3,0	260,-	780,-	
10	6. HT DN 40	m		6,0	310,-	1 860,-	
11	7. HT DN 50	m		10,0	330,-	3 300,-	
12	8. HT DN 70	m		30,0	410,-	12 300,-	
13	9. HT DN 100	m		99,0	460,-	45 540,-	
14	10. HT DN 125	m		2,0	580,-	1 160,-	
15	Odpadní a připojovací potrubí plastové odhlučňené Skolan, spojovaného hrdly, pro splaškovou kanalizaci, včetně všech tvarovek jako jsou kolena, odbočky, redukce, hrdla, přechodky, čistící tvarovky, přísluš.prořezů uchycení ke stavební konstrukci, izolace stoupaček v drážce PE tl.6 mm, závěsů, objímek, spojovacího, těsnícího materiálu a doplňkových konstrukcí, dodat a montovat.						
16	11. Skolan DN 32	m		66,0	260,-	17 160,-	
17	12. Skolan DN 40	m		88,0	310,-	27 280,-	
18	13. Skolan DN 50	m		154,0	540,-	83 160,-	

KANALIZACE

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18, Praha 3 Žižkov

A	B	C	D	E	F	G
19	14.	Skolan DN 70	m	30,0	710,-	21 300,-
20	15.	Skolan DN 100	m	342,0	790,-	270 180,-
21	16.	Skolan DN 125	m	28,0	865,-	24 220,-
22	17.	Zkouška vnitřní kanalizace, skládající se z technické prohlídky kanalizace a zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí	m	943,0	9,-	8 487,-
24	18.	Lapač střešních splavenin HL600-DN125	ks	2,0	2 900,-	5 800,-
25	19.	Dvorní vpust plastová 300x300x400 mm , lit. mříž odnímatelná, vyjímatelny koš hříbých nečistot, sifon DN100	ks	2,0	4 100,-	8 200,-
26	20.	Klapka proti vzdutým vodám HL712.2-DN125, fekální vody	ks	2,0	14 800,-	29 600,-
27	21.	Klapka proti vzdutým vodám HL715.2-DN150, dešťové vody	ks	1,0	15 990,-	15 990,-
28	22.	Souprava větrací hlavice HL810, DN 100	ks	13,0	830,-	10 790,-
29	23.	Souprava větrací hlavice HL807, DN 70	ks	2,0	1 140,-	2 280,-
30	24.	Privětrávací hlavice HL900, DN 100	ks	1,0	990,-	990,-
31	25.	kalich HL 20- 32	ks	39,0	560,-	21 840,-
32	26.	Dvířka 300x300 mm, nerezová nebo výpňová	ks	15,0	180,-	2 700,-
33	27.	Šachta plastová prům. 1000 mm, lit.poklop kruhový prům. 625 mm s rámem, pochozí A15 kN, hloubka šachty 1,0 -1,5 m	ks	1,0	9 110,-	9 110,-
34	28.	Protipožární manžety na potrubí kanalizačním prostupující požárně dělícími konstrukcemi DN125-110	ks	109,0	1 430,-	155 870,-
35	29.	Proplach stávající kanalizace tlakovou vodou (WOMA)	m	70,0	130,-	9 100,-
36	30.	Výměna čistícího kusu DN 150(200)	ks	1,0	3 300,-	3 300,-
37	31.	Rozpojení potrubí litinového, očištění hrdel	ks	4,0	1 100,-	4 400,-
38		Konstrukce ze železných profilů a připevňova-				
39		cího materiálu jako pomocná zvláštní konstrukce natřená zákl.barvou a dvojnásobným vrchním nátěrem , dodat a montovat.				
40	32.	V ceně jsou započítány všechny šrouby, hmoždinky a svářecí materiály a všechny předpokl.přirážky započítány, včetně statického posouzení.	kg	50,0	200,-	10 000,-
41	41	Zemní práce- kanalizace				
42	42	výkop rýhy v podlaze				
43	33.	76,5 x 0,75 x 0,8	m3	45,9	500,-	22 950,-
44	44	pískové lože , štěrkopísek nebo prohozená zemina, hutnění po vrstvách				
45	34.	76,5 x 0,3 x 0,8	m3	18,4	760,-	13 954,-
46	35.	Odvoz zbylého výkopu do vzdálenosti 30 km, uložení na skládku	m3	18,4	1180,-	21 712,-
47	36.	Naložení a vyložení výkopku	m3	36,8	320,-	11 776,-

KANALIZACE

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18, Praha 3 Žižkov

	A	B	C	D	E	F	G
48		37.	Zásyp se zhuťněním po vrstvách	m3	27,5	190,-	5 225,-
49			KANALIZACE součet				911 658,-
50							
51		Pozn:	1/ sifony jsou v části zařizovací předměty				
			2/ vysekání drážek a prostupů a po montáži jejich zaplnění, vnitřní				
52			kanalizační šachty včetně poklopů jsou v dodávce stavební části				

Položka č.	Popis výkonu	Jednotka	výměra	jednotková cena	celková cena
	VNITŘNÍ VODOVOD				
	Trubky z PPR Hostalen PN 20, poznávací barva šedá, včetně všech potřebných tvarovek (kompenzátory, T-kusy, oblouky, kolena, redukce, spojky, vsuvky, šroubení, příruby, atd.), včetně prořezu, těsnící materiály, závěsy, upevnění, PE izolace SV- tl.6-10 mm , TV+cirk.-20mm, potrubí zavěšené pod stropem SV-tl.6-10mm s Al povrchem				
1.	20x3.4	m	310,0	330,-	102300,-
2.	25x4.2	m	445,0	373,-	165985,-
3.	32x5.4	m	68,0	400,-	27200,-
4.	40x6,7	m	104,0	482,-	50128,-
	Kulové kohouty PN 25, těleso z CuZn-slitiny, koule CuZn tvrdě pochromovaná, kulové sedlo a vřetenové těsnění z PTFE, vhodné pro vodu, vč. těsnících materiálů				
5.	Kulový kohout 6/4" výpust	ks	1,0	670,-	670,-
	Kulový kohout přivařovací Hostalen PN 20				
6.	20 výpust	ks	15,0	320,-	4800,-
7.	20 bez výpustě	ks	2,0	276,-	552,-
8.	25 výpust	ks	3,0	480,-	1440,-
9.	25 bez výpustě	ks	42,0	428,-	17976,-
	Redukční ventil závi.6/4" vč. Sroubení vst.tlak 0,8 MPa, výst.0,5 MPa				
10.		ks	1,0	5440,-	5440,-
11.	Příprava pro vodoměr bytový - 1/2" studená voda , vč.šroubení	ks	57,0	360,-	20520,-
	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí				
12.	do DN 50	m	927,0	5,-	4635,-
	Proplach a desinfekce vodovodních rozvodů před uvedením do provozu				
13.		m	927,0	8,-	7416,-
14.	Dvířka nerezová nebo výplňová 300x300	ks	55,0	180,-	9900,-
15.	Rozpojení stávajícího potrubí DN 40	ks	1,0	500,-	500,-
16.	Konstrukce ze železných profilů a připevňovacího materiálu jako pomocná zvláštní konstrukce natřená zákl.barvou a dvojnásobným vrchním nátěrem dodat a montovat.				

VODOVOD

Výměna rozvodů vodoinstalace a kanalizace v bytovém domě Jana Želivského 1768/18, Praha 3 Žižkov

17.	V ceně jsou započítány všechny šrouby, hmoždinky a svářecí materiály a všechny předpokl. přírážky započítány, včetně statického posouzení.	kg	70,0	200,-	14000,-
18.	Protipožární manžety				
19.	25- 40	ks	60,0	600,-	36000,-
20.	Označovací štítky nalepovací, s popisem média a směru toku, Oprava izolace tl.6-10 mm s AI povrchem, včetně kolen a armatur, DN25 -32	ks	17,0	50,-	850,-
	Vodovod součet	m	60,0	100,-	6000,-
					476 312,-
Pozn:	1/ vysekání drážek a prostupů a po montáži jejich zaplnění jsou v dodávce stavební části				

Položka č.	Popis výkonu	Jednotka	výměra	jednotková cena	celková cena
	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				
	Konkrétní výběr zařizovacích předmětů bude upřesněn investorem a architektem akce				
	Zařizovací předměty budou bílé barvy, baterie a ventily pochromované. Dodávka a montáž včetně potřebných upevnění, nástěnek, spojovacích a těsnících materiálů a utěsnění spar mezi zař. předmětem a obkladem bílým tmelem. Připojovací rozteč armatur 150 mm. Dodavatel si před zahájením prací provede svůj kontrolní výkaz výměr.				
1.	WC				
	Díturvitový klozet, zadní vodorovný odpad DN100	ks	42,0	2 300,-	96600,-
2.	Klozetové sedátko z bílé umělé hmoty	ks	42,0	140,-	5880,-
3.	Rohový kulový uzávěr 1/2" chromovaný, chrom. Růžice, propojovací trubička 10 mm chrom, se šroubením 3/4"	ks	42,0	140,-	5880,-
4.	odpadní připojovací souprava	ks	42,0	120,-	5040,-
	U				
	Keramické umyvadlo , barva bílá, pro jednootvorovou baterii včetně utěsnění spáry tmelem bez silikonu, (odpad DN40 v=530 mm, přívod studené a teplé vody v= 550mm)				
5.	550x490 mm	ks	40,0	990,-	39600,-
6.	umyvadlová zápachová uzávěrka nerez DN40 s pochrom. odpad. ventilem	ks	40,0	120,-	4800,-
7.	umyvadlová baterie jednootvorová, páková, pochromovaná, rohové ventily , 1/2" bez trubičky lisovaným šroubením s krycí růžicí, pochromované	ks	40,0	1 200,-	48000,-
8.		ks	80,0	90,-	7200,-
	UM				
	Keramické umyvadlo malé, barva bílá, pro jednootvorovou baterii včetně utěsnění spáry tmelem bez silikonu, (odpad DN40 v=530 mm, přívod studené a teplé vody v= 550mm)				
9.	400x310 mm	ks	2,0	1 300,-	2600,-
10.	umyvadlová zápachová uzávěrka nerez DN40 s pochrom. odpad. ventilem	ks	2,0	120,-	240,-
11.	umyvadlová baterie jednootvorová, páková, pochromovaná	ks	2,0	1 200,-	2400,-
12.	rohové ventily , 1/2" bez trubičky lisovaným šroubením s krycí růžicí, pochromované	ks	4,0	90,-	360,-
	UR				
	Keramické umyvadlo rohové, barva bílá, pro jednootvorovou baterii včetně utěsnění spáry tmelem bez silikonu, (odpad DN40 v=530 mm, přívod studené a teplé vody v= 550mm)				
13.	450x460 mm	ks	4,0	1 600,-	6400,-
14.	umyvadlová zápachová uzávěrka nerez DN40 s pochrom. odpad. ventilem	ks	4,0	120,-	480,-

15.		umyvadlová baterie jednootvorová, páková, pochromovaná	ks	4,0	1 200,-	4800,-
16.		rohové ventily , 1/2" bez trubičky lisovaným šroubením s krycí růžicí, pochromované	ks	8,0	90,-	720,-
S		Sprchová vanička dle výběru investora, přívod studené a teplé vody 1/2" (v=1150 mm nad podlahou sprchy)				
17.		900x900 mm zaoblená	ks	1,0	3100,-	3100,-
18.		800x800 mm zaoblená	ks	4,0	2940,-	11760,-
19.		900x900 mm	ks	3,0	2800,-	8400,-
20.		800x800 mm	ks	7,0	2680,-	18760,-
21.		750x900 mm	ks	1,0	3800,-	3800,-
22.		dveře z bezpečnostního skla v=1850 mm aluchrom	ks	16,0	1000,-	16000,-
23.		sifon k DN 50, plastový	ks	16,0	380,-	6080,-
24.		baterie sprchová 1/2"x150 mm dle výběru uživatele,	ks	16,0	1400,-	22400,-
25.		sprchová souprava ruční sprcha s úspornou sprchou, držák sprchy	ks	16,0	360,-	5760,-
V		Vana akrylátová nebo ocelová mm bílá , bílá, nožičky, odnímatelný přední kryt nebo dvířka sifonu 300x300 mm výplňová, přívod studené a teplé vody 1/2" v= cca 750 mm nad podlahou), baterie vanová chromovaná dle výběru uživatele nástěnná 1/2" , sprchová hlavice s úspornou sprchou, držák sprchy, mýdelník				
26.		1300x700 mm	ks	5,0	4 300,-	21500,-
27.		1500x700 mm	ks	5,0	4 800,-	24000,-
28.		1600x700 mm	ks	12,0	5 020,-	60240,-
29.		sifon k DN 50, plastový	ks	22,0	230,-	5060,-
30.		baterie vanová 1/2"x150 mm nástěnná, chromovaná, dle výběru uživatele	ks	22,0	1630,-	35860,-
31.		sprchová souprava ruční sprcha s úspornou sprchou, držák sprchy	ks	22,0	360,-	7920,-
32.	B	Bidet stojící, s otvorem pro stojánkovou baterii	ks	1,0	2 430,-	2430,-
33.		baterie bidetová se sprškou , stojánková , chromovaná, dle výběru uživatele	ks	1,0	1500,-	1500,-
34.	D	sifon DN 40, bidetový, plastový s nerez vtokem	ks	1,0	240,-	240,-
		Dřez v kuchyňské sestavě , dodávka interier (odpad DN 50 v=400 mm, přívod studené a teplé vody v=500 mm)				
35.		baterie dřezová stojánková chromovaná, dle výběru uživatele	ks	41,0	1300,-	53300,-
36.		sifon dřezový DN 50, plastový s nerez vtokem, zátka	ks	41,0	230,-	9430,-
37.		rohový ventil 1/2" bez trubičky lisovaným šroubením s krycí růžicí, pochromované	ks	82,0	90,-	7380,-

M	Myčka nádoby v dodávce uživatele, přívod studené vody 1/2" , odpadní hadice napojena do odbočky sifonu				
38.	výtokový ventil s připojením na hadici T 212-1/2"	ks	41,0	120,-	4920,-
39.	Automatická pračka v dodávce uživatele , přívod studené vody 1/2"				
40.	podomítkový sifon HL 400-DN40	ks	38,0	690,-	26220,-
41.	výtokový ventil s připojením na hadici T 212-1/2"	ks	38,0	120,-	4560,-
EO	Elektrický zásobníkový ohřívač vody				
42.	125 litrů, 230 V/2 kW	ks	21,0	6 200,-	130200,-
43.	80 litrů, 230 V/2 kW	ks	16,0	5 400,-	86400,-
44.	5 litrů, 230 V/2 kW	ks	4,0	3 320,-	13280,-
45.	dopojení stávajícího průtokového ohřívače	ks	1,0	800,-	800,-
46.	pojistovací souprava 3/4", na přívodu studené vody	ks	37,0	430,-	15910,-
47.	pojistovací souprava 1/4", na přívodu studené vody	ks	4,0	430,-	1720,-
48.	zavěšovací konstrukce pro zásobníkový ohřívač z L profilu 5x5 cm	ks	37,0	500,-	18500,-
	ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY celkem				858 430,- Kč

č.p. Výpis materiálu - varianta B**Svitidla**

- 1 stropní, přisazené, koupelnové 60W
- 2 stropní, přisazené, na chodbu 60W
- 3 nástěnné, přisazené, na záchod, 60W

Přístroje

- 4 jednopólový vypínač vč. krytu kolébky, kompletní
- 5 schodišťový přepínač vč. krytu kolébky, kompletní
- 6 jednofázová jednoduchá zásuvka 16A, kompletní

Instalační materiál

- 7 krabice KU68 - 1901 - přístrojová (pod vypínače) - pod omítku
- 8 krabice KU68 - 1902 - rozvodná - pod omítku vč. krabicových svorek WAGO do 2,5mm²
- 9 ohebná trubka průměr 20mm
- 10 svorka k ochrannému pospojování
- 11 plastová vkladací lišta 15x15mm
- 12 plastová vkladací lišta 30x15mm

Kabely

- 13 kabel CYKY 3Jx1,5
- 14 kabel CYKY 30x1,5
- 15 kabel CYKY 3Jx2,5
- 16 kabel CYKY 3Jx4
- 17 vodič CY 4mm2 - žluto-zelený

Ostatní

- 18 výměna jističe před elektroměrem za B/25A/230V
- 19 zapojení boileru
- 20 demontáž stávající elektroinstalace dotčených místností
- 21 montáž
- 22 přípomocné práce - sekání drážky šířky max. 100mm, hloubky max. 50mm
- 23 pracovní pomůcky a náčiní
- 24 ocelová konstrukce všeobecně
- 25 drobný nespecifikovaný materiál (sádra, šrouby, podložky, matice, hřebíky, vruty, hmoždinky, příchytky, atd.)
- 26 uvedení do provozu, odzkoušení, předání uživateli, atd.
- 27 zkoušky a revize (revize rozvadečů, revize elektroinstalace)
- 28 dokumentace skutečného provedení
- 29 dodavatelská dokumentace rozvadeče

m.j.	počet	cena jednotk.	cena celkem
ks	10	450,00	4 500,00
ks	10	350,00	3 500,00
ks	6	350,00	2 100,00
ks	16	145,00	2 320,00
ks	20	155,00	3 100,00
ks	40	180,00	7 200,00
ks	76	20,00	1 520,00
ks	20	70,00	1 400,00
m	20	20,00	400,00
ks	25	56,00	1 400,00
m	40	40,00	1 600,00
m	20	50,00	1 000,00
m	270	24,00	6 480,00
m	100	24,00	2 400,00
m	320	30,00	9 600,00
m	10	39,00	390,00
m	150	20,00	3 000,00
ks	7	100,00	700,00
ks	10	200,00	2 000,00
ks	10	250,00	2 500,00
ks	10	500,00	5 000,00
m	400	7,00	2 800,00
ks	1	1 000,00	1 000,00
kg	7	100,00	700,00
ks	1	1 000,00	1 000,00
hod	4	250,00	1 000,00
hod	3	1 500,00	4 500,00
ks	1	500,00	500,00
ks	10	60,00	600,00

Specifikace dodávky

30	<u>Bytový rozvaděč.</u> rozvaděč nástěnný, ref. výrobek SCHRACK N18C, 18 modulů, rozměry: 395(š) x 236 (v) x 112(hl), naplň: naplň stávajícího rozvaděče+ 1x FAI/10A/230V (světlo), 1x FAI/16A/230V (boiler), 1x FAI/16A/230V (pračka), (FAI= proudový chránič s jističem) PE+N CU sběrnice vč. izolačních drážek pro uchycení do rozvaděče propojovací vodiče Cu (lanka) popisy a číslování přístrojů a rozvaděče drobný nespecifikovaný materiál	ks	10	2 500,00	25 000,00
----	--	----	----	----------	-----------

Celková cena

99 210,00

č.p. Výpis materiálu - varianta A**Svítidla**

- 1 stropní, přisazené, koupelnové 60W
2 nástěnné, přisazené, na záchod, 60W

Přístroje

- 3 jednofázový vypínač vč. kryty kolébky, kompletní
4 jednofázová jednoduchá zásuvka 16A, kompletní

Instalační materiál

- 5 krabice KU68 - 1901 - přístrojová (pod vypínače) - pod omítku
6 krabice KU68 - 1902 - rozvodná - pod omítku vč. krabicových svorek WAGO do 2,5mm²
7 ohebná trubka průměr 20mm
8 svorka k ochrannému pospojení
9 plastová vkladací lišta 15x15mm
10 plastová vkladací lišta 30x15mm

Kabely

- 11 kabel CYKY 3Jx1,5
12 kabel CYKY 3Jx2,5
13 kabel CYKY 3Jx4
14 vodič CY 4mm² - žluto-zelený

Ostatní

- 15 výměna jističe před elektroměrem za B/25A/230V
16 zapojení boileru
17 zapojení průtokového ohříváče
18 demontáž stávající elektroinstalace dotčených místností
19 montáž
20 přípomocné práce - sekání drážky šířky max. 40mm, hloubky max. 40mm
21 pracovní pomůcky a nářadí
22 ocelová konstrukce všeobecně
drobný nespecifikovaný materiál (sádra, šrouby, podložky, matice, hřebíky, vruty, hmoždinky, příchytky, atd.)
23 zkoušky a revize (revize rozvadečů, revize elektroinstalace)
26 dokumentace skutečného provedení

Specifikace dodávky

- 27 Jističová skříňka

m.j.	počet	cena jednotk.	cena celkem
ks	32	450,00	14 400,00
ks	17	350,00	5 950,00
ks	49	145,00	7 105,00
ks	64	180,00	11 520,00
ks	113	20,00	2 260,00
ks	64	70,00	4 480,00
m	64	20,00	1 280,00
ks	64	56,00	3 584,00
m	96	40,00	3 840,00
m	64	50,00	3 200,00
m	540	24,00	12 960,00
m	640	30,00	19 200,00
m	32	39,00	1 248,00
m	480	20,00	9 600,00
ks	25	100,00	2 500,00
ks	31	200,00	6 200,00
ks	1	200,00	200,00
ks	32	250,00	8 000,00
ks	32	100,00	3 200,00
m	960	7,00	6 720,00
ks	1	3 000,00	3 000,00
kg	17	100,00	1 700,00
ks	1	1 000,00	1 000,00
hod	8	250,00	2 000,00
hod	5	1 500,00	7 500,00
ks	1	1 000,00	1 000,00
ks	32	2 100,00	67 200,00

plastová skříňka nástěnná pro 6 modulů, IP30, rozměry: 150(š) x 230(v) x 100 (hl), náplň: 1x FAI/10A/230V (světlo), 1x FAI/16A/230V (boiler), 1x FAI/16A/230V (pračka), (FAI= proudový chránič s jističem)
propojovací vodiče Cu (lanka)
popisy a číslování přístrojů a skříňky
drobný nespecifikovaný materiál

Celková cena

210 847,00

Časový harmonogram

převzetí staveníště, přípravné práce

	1 týden	2 týden	3 týden	4 týden	5 týden	6 týden
1. týden						
2. týden						
3. týden						
4. týden						
5. týden						
6. týden						

převzetí staveníště, přípravné práce

	7 týden	8 týden	9 týden	10 týden	11 týden	12 týden
1. ročník	100	100	100	100	100	100
2. ročník	100	100	100	100	100	100
3. ročník	100	100	100	100	100	100
4. ročník	100	100	100	100	100	100
5. ročník	100	100	100	100	100	100
6. ročník	100	100	100	100	100	100
7. ročník	100	100	100	100	100	100
8. ročník	100	100	100	100	100	100
9. ročník	100	100	100	100	100	100
10. ročník	100	100	100	100	100	100
11. ročník	100	100	100	100	100	100
12. ročník	100	100	100	100	100	100

2-1-08-2013

CETUS PLUS, a.s.
Pilsen 181/INO
150 00 Praha 5
IČ: 264 199 23
www.cetusplus.cz



Registr rizik a opatření – realizovaná zakázka Výměna rozvodů ZTI v objektu Jana Želivského

strana: 1 / 13

Posuzovaný objekt/činnost	Subsystém	Identifikace nebezpečí	Vyhodnocení závažnosti rizika				Bezpečnostní opatření
			P	N	H	R	
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Staveniště, pracoviště, podlahy a komunikace - pohyb osob	* pád, naražení různých částí těla po naslazení pádu v prostorách staveniště, podvrtnutí nohy při chůzi osob po staveništních komunikacích a podlahách, pracovištích, schůdkách, prozasklenných schůdkách, rampách, vyrovnávacích místcích, žlábkách, podlahách lešení, přístěních a jiných pomocných pracovních podlahách	4	3	3	36	* bezpečný stavu povrchu podlah uvnitř stavených objektů, zejména vstupů do objektů frekventovaných chodem a vnitřních komunikací; * udržování, čištění a uklád podlah, pochůzných ploch a komunikací; * udržování komunikací a průchodů volně průchodných a volných, bez překážek a zasílavování stavebním materiálem, provozním zařízením apod.; * vedení pohyblivých přívodů a el. kabelů mimo komunikace; * včasné odsířování komunikačních překážek; * vhodná a nepoškozená pracovní obuv (dle vyhodnocení rizik OOPP); * zajištění dostatečného el. osvětlení v noci, za snížené viditelnosti (v suterénních prostorách, sklepech, místnostech bez oken a denního osvětlení, v kúňkách apod.);
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Staveniště, pracoviště, podlahy a komunikace - pohyb osob	* zakopnutí, podvrtnutí nohy, naražení, zachycení o různé překážky a vystupující prvky v prostorách stavby	3	2	3	18	* odstranění komunikačních překážek o které lze zakopnout - šroubů vřk a zvýšených poklopů nad úroveň podlahy, hadic, kabelů (např. ve vstupních prostorách, na chodbách apod.);
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Staveniště, pracoviště, podlahy a komunikace - pohyb osob	* uklouznutí při chůzi po terénu, bláznivých zasněžených a namrzlých komunikacích a na venkovních staveništních prostorách	4	3	3	36	* vhodná volba tras, určení a zřízení vstupů na stavbu, staveništních komunikací a přístupových cest, chodníků; * jejich čištění a udržování zejména v zimním období a za deštivého počasí; * v zimním období odstraňování námrazy, sněhu, protiskluzový povyp.
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Staveniště, pracoviště, podlahy a komunikace - pohyb osob	* propíchnutí chodidla hřebíky a prořezání podrážky obuvi jinými ostrými částmi	2	2	2	8	* včasné uklád a odstranění materiálu s ostrými částmi (části bednění, vybourané materiálu s hřebíky apod.); * vhodná pracovní obuv s pevnou podrážkou;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Staveniště, pracoviště, podlahy a komunikace - pohyb osob	* pád do hloubky (do výkopů, prohlubní, ukouznutí při chůzi po svazích apod.)	2	3	2	12	* opatření volných okrajů výkopů, přechodových lávek, a místků zadržím příp. nápadnou překážkou; * vhodná pracovní obuv s protiskluznou úpravou; * zvýšená opatnost a soustředěnost zejména v zimě a za deště, zřídít pomocné stupně pro nutnou chůze po svahu; * volba vhodné trasy při chůzi po svahu, připsutí chůze jen při dodrž. max. přípustného sklonu svahu, náspu;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Nebezpečné otvory a jámy	* pády osob do prohlubní, šachet, kanálů, otvorů, jam; * propadnutí nedostatečně pevnými a únosnými poklopy a příkrytí otvorů; * propadnutí neúnosnými prvky a konstrukcemi umístěnými na pochůzných plochách staveniště;	2	3	2	12	* zabezpečení nebezpečných prohlubní, otvorů apod. (o velikosti více než 25 cm) dostatečně únosnými poklopy, příkrytí, nápadnou překážkou nebo pevným zábradlím; * poklopy zajištěné proti horizontálnímu posunu;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Vstupy, schodiště, rampy, výstupové žebíky - pohyb osob po stavbě	* uklouznutí při vstupu do objektu, při vystupování, méně při vystupování, ze schodů a žebíků; * uklouznutí při výstupu a sestupu po rampách;	3	3	3	27	* zřízení bezpečných vstupů do stavebních objektů o šířce min. 75 cm, opatřených oboustranným zábradlím při výšce nad 1,5 m na terénu; * přednostní zřizování trvalých schodišť tak, aby je bylo možno používat již v průběhu provádění stavby, případně prozatímních dřevěných schodišť, omezení používání žebíků k výstupům do objektů; * rovný a nepoškozený povrch podestí a schodišťových stupňů; * udržování volného prostoru zajišťujícího bezpečný průchod po schodech, rampě; * vybavení šikmé rampy protiskluznými lištami, zářázkami apod. prvky a to při sklonu rampy 1:3 ve vzdálenosti 45 cm od sebe, při sklonu 1:4 - 50 cm a při sklonu 1:5 - 65 cm od sebe; * přidržování se madel při výstupu a sestupu po schodech, resp. při výstupu po žebíku;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Vstupy, schodiště, rampy, výstupové žebíky - pohyb osob po stavbě	* uklouznutí, šikmé nastápnutí na hranu schodišťového stupně	2	3	2	12	* udržování nekluzkých povrchů, správné nastápnutí, vyloučení šikmého nastápnutí zejména při snížených adhezčních podmínkách za mokra, námrazy, živlem znečištěné obuvi; * vyloučení nesprávného došlapování až na okraj (hranu) schod. stupně, kde jsou zhoršené třecí podmínky; * používání protiskluzné, nepoškozené obuvi, očištění obuvi před výstupem na žebíky;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Výstupy a sestupy	* pád pracovníka při výstupu a sestupu na zvýšená místa práce	2	3	2	12	* ke místům práce ve výšce zajistit bezpečný přístup (žebíky, schodiště, rampy a pod.);
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Působení povětrnostních a přírodních vlivů	* prochladnutí pracovníka v zimním období při práci na venkovních nechráněných prostranstvích	2	2	3	8	* poskytnutí OOPP proti chladu a dešti (vřkost); * podávání teplých nápojů; * přeslávky práci v teplé místnosti;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Staveniště	Břemena a předměty - pád z výšky	* pád předmětů a materiálu z výšky na pracovníka s zhozením a zraněním hlavy (čtla, úlomek z materiálu přepravovaného jeřábem a jiným strojem); * pád umyšlené shazované materiálu a jednotlivých předmětů z výšky; * nahodilý pád materiálu z volného okraje podlahy stavby, pomocné stavební konstrukce	2	3	2	12	* bezpečné ukládání materiálu na podlahách mimo okraj; * materiál, nářadí a pomůcky ukládat, případně skladovat ve výškách tak, aby byly po celou dobu uloženy zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shození vřtem; * zajišťování volných okrajů pomocných podlah, včetně lešení, zářázkou při podlaží, popř. obědním, síli, plachtou apod. proti pádu materiálu; * zřízení zachytých stříšek nad vstupu do objektů; * vymezení a ohrazení ochranného pásma pod místem práce ve výšce, vyloučení práce nad sebou a přístupu osob pod místa práce ve výškách;



**Registr rizik a opatření – realizovaná
zakázka Výměna rozvodů ZTI v objektu
Jana Želivského**

strana: 2 / 13

CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Práce ve výškách / Lešení a práce ve výškách	Lešení a podobné konstrukce pro práce ve výškách	pád pracovníka z výšky * pád lešenáře při montáži resp. při demontáži jednotlivých prvků lešení (trubek, rámu, podlah apod.) * pád pracovníků z nezajištěných volných okrajů pracovních podlah lešení; při práci a pohybu osob na lešení; * pád pracovníka při užívání lešení; * pád osoby při odebírání břemen dopravovaných el. vrátkem, jeřábem z nezajištěných podlah lešení; * pád při šplhání a vystupování po konstrukčních prvcích lešení (nepoužití žebříků); * pád pracovníka při zřízení lešení, převracení neukotveného a pojízdného lešení; (doplnit a upravit dle podmínek pracoviště, staveniště) Při změnách způsobu užívání lešení, který by mohl mít za následek snížení statické, funkční nebo pracovní bezpečnosti, so konstrukce lešení musí z lécho hledisek posoudit a v případě nutnosti v potřebném rozsahu upravit	3	3	3	27	* na stavbách používat ochranné pláště; * montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci s odpovídající kvalifikací (s platným lešenářským průkazem); * vytvoření podmínek k zajištění bezpečnosti práce při montáži lešení (vybavení předpisů, normami, dokumentací dílcových lešení, prohlídka, popř. průzkum dodavatelské dokumentace zejména vypracováním resp. stanovením technologického nebo pracovního postupu v případě atypických lešení, rekonstrukcí apod.); * vybavení stavby konstrukcemi pro práce ve výškách a zvyšování místa práce (lešení, žebříky, materiál, inventární dílece) a jejich dostatečná únosnost, pevnost a stabilita; * průběžné zajišťování všech volných okrajů lešení od výšky 1,5 m zábradlím se zárazkou nebo jiná ekvivalentní alternativa - sít, plachty, oboednění); * používání osobního zajištění při montáži a demontáži lešení; * zamezení přístupu k místům na lešení, kde se nepracuje a jejich volné okraje nejsou z vážných příčin zajištěny proti pádu; * používání lešení až po jeho ukončení, vybavení a vystrojení (dle ČSN 73 8107, ČSN 73 8101 a dle přísl. dokumentace výrobců) a po předání do užívání; * zajištění podlahy v poli lešení kde se odebírají břemena dopravované el. vrátkem alespoň jednotýčovým zábradlím; * zajišťování prostorové tuhosti lešení (kotvení, zavětrování); Lešení se navrhuje a ohledem na funkční požadavky, bezpečnost pracovníků, komunální bezpečnost, pokud konstrukční uspořádání i ostatní technické údaje vyplývají z techn. norem, typových nebo obdobných výrobních podkladů, považují se tyto podklady za dokumentaci podle čl. 115 a 116 ČSN 73 8101.
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Práce ve výškách / Lešení a práce ve výškách	Lešení podobné konstrukce pro práce ve výškách	* pád a zřícení lešení v důsledku působení vnějších sil zejména větru a ztráty stability, tuhosti zejména lešení zakrytých plachtami a slůžky.	3	3	3	27	* konstrukce lešení provedena tak, aby tvořila prostorově tuhou celek zajištění proti lokálnímu i celkovému vybočení, překlápění i proti posunutí; * provedení kotvení o dostatečnou únosnost, provedené rovnoměrnost po celé vnější ploše lešení, lešení zakryté sítěmi má kotvení 2 x únosnější než lešení nezakryté, lešení zapřítlačované má kotvení 4 x únosnější (dle dokumentace lešení); * používání jen lešení, která byla ukončena, vybavena a vystrojena dle ČSN 73 8101 a přísl. dokumentace a předána do užívání, zejména je-li zajištěna jejich prostorová tuhost a stabilita úhlopříčným ztužením a kotvením (popř. vzepřením), je-li podlaha je únosná a těsná jednotlivé prvky podlah jsou zajištěny proti posunutí; Kotvení dílcových, stavebnicových, rámových a pod lešení musí mj. zabránit vybočení konstrukce a proto se musí kotvit každý sloupek po výšce 6 až 8 m (dle výšky lešení), přičemž u lešení zakrytých sítí nebo plachtou se musí délka kotvení snížit až na polovinu Prostorová tuhost a stability se dosahuje zpravidla systémem úhlopříčného ztužení ve všech vzájemně kolmých rovinách a kotvením nebo vzepřením. Stabilitu lešení proti překlápění se dosahuje a) kotvením, b) vzepřením, c) poměrem výšky lešení k nejmenšímu rozměru jeho základny, popř. záloží (např. u pojízdných a volně stojících lešení).
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Práce ve výškách / Lešení a práce ve výškách	Lešení a podobné konstrukce pro práce ve výškách	* pády osob při sestupu (měně při výstupu) na podlahy lešení, ze žebříků;	3	3	3	27	* zajištění bezpečných prostředků pro výstupy na podlahy lešení; vyžadovat používání žebříků k výstupu a sestupu i podlahy kožových lešení); * zákaz používání vratkých a nevhodných předmětů pro práci i ke zvyšování místa práce (beden, obalů, palet, sudů, věder apod.); * dodržování zákazu seskakování z lešení (plati i pro kožové lešení) a slézání po konstrukci lešení;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Práce ve výškách / Lešení a práce ve výškách	Lešení a podobné konstrukce pro práce ve výškách	* pád (překlápění, převrácení) pojízdných a volně stojících lešení při nezajištění stability těchto druhů lešení	3	3	3	27	* používání technicky dokumentovaných lešení včetně pojezdových kol opatřených zajišťovacími zařízeními proti samovolnému pohybu/fixece kol brzdami nebo opěrkami); * zajištění stability lešení poměrem základny 1:3 (popř. 1:4 je- li sklon max. 1 % a nerovnost menší než 15 mm) nebo roztřížením základny stabilizátory nebo přídatnou záloží; * pojezdová plocha rovná a únosná bez otvorů apod.; * při přemisťování lešení vyloučit přítomnost osob na lešení;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Práce ve výškách / Lešení a práce ve výškách	Lešení a podobné konstrukce pro práce ve výškách	* propadnutí a pád nebezpečnými otvory - mezerami v podlahách lešení širších než 25 cm; * pád pracovníka mezerou mezi vnějším okrajem podlahy lešení přilehlou budovou mezerou v koutech, rozích, štrkových stěnách, u vystupujících řím, balkonů, lodgií apod.)	3	3	3	27	* nebezpečné otvory v podlahách zajišťovat zábradlím nebo dostatečně únosnými poklopy, mezera mezi vnitřním okrajem podlah lešení a přilehlým objektem nesmí být větší než 25 cm; * otvory zakrývat současně s postupem prací ve výšce; * poklopy zajišťovat svazky nebo jinými ochrannými prvky proti vodorovnému posunutí; * poklopy dostatečně únosné a ohledem na předpokládané zátížení;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Práce ve výškách / Lešení a práce ve výškách	Lešení a podobné konstrukce pro práce ve výškách	* propadnutí a pád osob po zlomení, zborcení konstrukcí, zejména dřevěných; následkem jejich vadného stavu, přetížení podlah lešení - jednotlivých prvků podlahy (třísky, podlahového dílce);	2	4	2	16	* výběr vhodného a kvalitního materiálu pro nosné prvky podlah lešení, vyloučení použití nadměrně sukuvitého, nahnilého a jinak vadného dřeva (tranolý, fořny); * všechny nosné dřevěné součásti pomocných i trvalých konstrukcí musno před osazením a zabudováním odborně prohlédnout; * společné zajištění jednotlivých prvků podlah a jiných základních pomocných konstrukcí proti nežádoucímu pohybu (svahování, připevnění apod.) a správné a souvislé osazení podlah, dílců a jednotlivých prvků podlah lešení na sraz; * nepřetěžování podlah lešení materiálem, soustředěním více osob apod. (hmotnost materiálu, zařízení, pomůcek, nářadí)



**Registr rizik a opatření – realizovaná
zakázka Výměna rozvodů ZTI v objektu
Jana Želivského**

strana: 3 / 13

									včetně počtu osob nesmí přesahovat povolené normové nahodilé zatížení podlah (lešení); * podlahy lešení a jejich prvky, únosné, pevné, zajištěné proti nežádoucímu horizontálnímu pohybu; * vyloučit zlomení dřevěných nosných, podpěrných prvků lešení nebo jiných pomocných konstrukcí Kde zlomení dochází vývem použití nekvalitního leživa, zejména nadměrných vad, když jejich rozsah (nejčastěji rozměry viditelných suků, jejich umístění a stav) přesahuje přípustnou toleranci a má vliv na mechanickou vlastnost dřeva a na snížení pevnosti dřevěného prvku při namáhání na chyb apod.
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Práce ve výškách / Lešení a práce ve výškách	Lešení a podobné konstrukce pro práce ve výškách	* pád, propadnutí následkem chybně uložené prvku podlahy (fošny, podlahového dílce) * propadnutí poškozenou podlahou * propadnutí osoby při pohybu nebo vynášení úsilí při posunutí nebo otočení prvku pomocné pracovní podlahy, podlahového dílce lešení, poklopů apod.;	2	3	2	12			* na podlahy lešení se má přednostně používat podlahových dílců. Základní parametry (rozměry, hmotnost, nosnost pro kolečko) doporučených podlahových dílců uvádí ČSN 73 8101, přičemž pro tyto dílce platí následující požadavky: - příčné svahy musí být připevněny symetricky k příčné ose podlahového dílce; - prkna v dílcích musí být při výrobě sesazena na sraz; - pro celkové rozměry podlahových dílců platí tolerance ± 10 mm, pro vzdálenost příčných svahů ± 5 mm; - ostatní podlahové dílce jiného konstrukčního provedení nebo z jiného materiálu musí být navrženy dle ČSN 73 8101; * zajištění jednotlivých prvků podlah proti posunutí a pohybu; * dostatečná dimenze prvků (tloušťka) podlah zajišťující pevnost a únosnost; - Nejméně průřezy volně kladených vzájemně nespojených podlahových prvků a lešení pro chráněné a nechráněné prostředí (dle tab. 1 a 2 ČSN 73 8101);
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Práce ve výškách / Lešení a práce ve výškách	Lešení a podobné konstrukce pro práce ve výškách	* pád předmětu a materiálu z lešení na osobu z podlahy lešení s ohrožením a zraněním hlavy (dláče, drobný materiál, úlomek z materiálu); ohrožení občanů, veřejnosti * pád úmyslně shazovaných součástí lešení nebo jednotlivých předmětů z výšky při montáži a demontáži * nahodilý pád materiálu z volného okraje podlahy lešení; * odslávk, prosáknutí malty, kapek používajících při práci na lešení * pád materiálu, předmětů, případně částí lešení z podlah lešení při dopravě materiálu výšky el. vrátky	2	3	2	12			* bezpečné ukládání materiálu na podlahách lešení mimo okraj; * zajišťování volných okrajů podlah lešení, zářezkou při podlaží, popř. obedněním, síti, plachtou apod. proti pádu materiálu a předmětů z volných okrajů nebo zachytanou stříškou; * zřízení zachytávacích stříšek nad vstupu do objektů těsných a vhodně upravených dle charakteru ohrožení a provozu na lešení; * vymezení a ohrazení ochranného pásma pod místem práce ve výšce, při montáži a demontáži lešení, vyloučení přístupu osob pod místa práce ve výškách; * pro svislou dopravu vybourané sítě zřídit uzavřené šhozy; * dodržování zákazu shazování součástí lešení při demontáži lešení; * vyloučení vstupu osob pod břemeno zvedané el. vrátkem (oplocení, zábradlí, obednění, zamezení vstupu sítězení);
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Dlaždičské práce, kladení a osazování betonových prvků / Práce s ručním nářadím	Práce s ručním nářadím	* úder do ruky, příměchnutí, otáčky, zhmožděny, podlitiny, při nežádoucím kontaktu nářadí (např. kladiva, palice apod.) s rukou pracovníka; * zranění úderem a pádem nářadí působící kinetickou energií (krumpáče, palice, lopaty) - zasažení druhé osoby držující se v nebezpečné blízkosti;	3	2	3	18			* práce, zručnost, zácvik; používání vhodného druhu typu, velikosti nářadí; * souslednost při práci, příp. používání chráničů ruky; * zajištění možnosti výběru vhodného nářadí; dodržování zákazu používání poškozeného nářadí; * správné používání nářadí (nepoužívat nářadí jako páky); * udržování dostatečné vzdálenosti mezi pracovníky; * zajištění přiměřeného pracovního prostoru;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Dlaždičské práce, kladení a osazování betonových prvků / Práce s ručním nářadím	Práce s ručním nářadím	* úrazy očí (i) odletnými střepinami, drobnou částí, úlomkem, oštěpem apod. (nejčastěji sekáč + kladivo);	2	4	2	18			* používání sekáčů, kladiv a palic bez tluhlí a oštěpů; * používání OOPP k ochraně zraků; * používání nepoškozeného nářadí s dobrým oslitem u sekáčů; * pevné uchycení násady, zajištění proti uvolnění klíny ap.; * hladký tvar uchopové části nářadí, bez prasklin; * udržování suchých a čistých rukojetí a uchopovacích částí; jejich ochrana před olejem a mastnotou; * pokud možno vyloučení práce s nářadím nad hlavou vhodným zvyšováním místa práce;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Stavební práce / Dlaždičské práce, kladení a osazování betonových prvků / Práce s ručním nářadím	Práce s ručním nářadím	* vyklouznutí nářadí z ruky; * zasažení pracovníka uvolněným nástrojem kladivem, hlavicí apod. z násady;	2	2	2	8			* nepoužívání poškozeného nářadí (s uvolněnou násadou, deformovanou pracovní částí apod.); * souslednost při práci práce, zručnost, zácvik;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Elektrická mechanizovaná nářadí / Elektrické vrtačky	Elektrické vrtačky	* poškození rotujícím nástrojem (vrtačkou nebo jiným použitým rotujícím nástrojem) při styku ruky s nástrojem např. při nežádoucím uvedení do chodu;	2	2	2	8			* postupovat dle návodu k používání; * nepřipínat nářadí s prstem na spínači, při připojení k síti; * udržovat suché a čisté rukojetě a uchopovací části nářadí, ochrana před olejem a mastnotou; * nepřiblížovat ruku do nebezpečné blízkosti pohybujícího se nástroje a zabránit styku ruky s brousícím nebo řezacím kotoučem, např. při nežádoucím uvedení do chodu; * seřizování, čistění, mazání a oprav nářadí provádět jen je-li nářadí v klidu; * před připojením nářadí do sítě se přesvědčit zda je spínač vypnutý, u vrtaček vybavených zajišťovací (zetačnicí) tlačítkem (kolíkem) nesmí být toto tlačítko zatlačeno tj. zablokováno na stálý chod; * před použitím nářadí pečlivě zkontrolovat zda nejsou poškozené kryty nebo jiné části nářadí, zkontrolovat všechny pohyblivé části, které mohou ovlivnit správnou funkci nářadí a posoudit, zda jsou schopny řádně pracovat a plnit všechny určené funkce;





CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Elektrická mechanizovaná nářadí / Brusky	Mechanizované nářadí - elektrické, pneumatické všeobecné	* pozezení rotujícím nástrojem (brousícím, řezacím kotoučem), při styku ruky s nástrojem např. při nežádoucím uvedení do chodu;	2	2	2	8	* postupovat dle návodu k používání; * nepřehánět nářadí s přetím na spínači, při připojení k síti; * udržovat suché a čisté rukojeti a uchopovací části nářadí; ochrana před olejem a mastnotou; * nepřiblížovat ruku do nebezpečné blízkosti pohybujícího se nástroje a zabránit styku ruky s brousícím nebo řezacím kotoučem, např. při nežádoucím uvedení do chodu; * seřizování, čištění, mazání a oprav nářadí provádět jen je-li nářadí v klidu; * před připojením nářadí do sítě se přesvědčit zda je spínač vypnutý, u nářadí vybavených zápisčovým (brešákním) tlačítkem (kolíkem) nesmí být toto tlačítko zatlačeno tj. zablokováno na stálý chod; * před použitím nářadí pečlivě zkontrolovat zda nejsou poškozené kryty nebo jiné části nářadí, zkontrolovat všechny pohyblivé části, které mohou ovlivnit správnou funkci nářadí a posoudit, zda jsou schopny ládně pracovat a plnit všechny určené funkce; * dodržování zákazu zastavovat rotující vřeteno a ruku odstraňovat; * provádění seřizování, čištění, mazání a oprav nářadí jen je-li nářadí v klidu; * po ukončení práce, před jeho údržbou a před výměnou nástrojů vytáhnout přívodní kabel ze zásuvky; * věnovat práci s nářadím pozornost, je-li obsluha nesoustředěna nebo unavena nesmí s nářadím pracovat; * nepoužívání poškozeného nářadí a nářadí, které nelze spínáním vypnout nebo zapnout; * nářadí oddávat, přenášet nebo opouštět, jen když je v klidu; * nářadí přenášet jen za části k tomu určenou
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* sečné, řezné, bodné, tržné rány, příměchnutí, otřesy, zhmožděny, podlitiny, při nežádoucím (všeobecné nebezpečí pro všechny druhy nářadí);	3	1	3	9	* práve, zručnost, popř. zácvik, používání vhodného druhu typu, velikosti nářadí; * zajištění možnosti výběru vhodného nářadí; dodržování zákazu používání poškozeného nářadí;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* úrazy oči (I) odletlými štěpinou, drobnou částicí, úlomkem, otepem spod (nejčastěji sekáč + kladivo);	3	4	3	24	* používání sekáčů, kladiv, pelic apod. nářadí bez trhin a otepů; * používání OOPP k ochraně zraku;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* vyklouznutí nářadí z ruky,	2	2	2	6	* používání nepoškozeného nářadí s dobrým oslím u sekáčů * pevné uchycení násady, zajištění proti uvolnění klíny ap.; * provedení a úprava uchopové části nářadí (která se drží v ruce), hladký vhodný tvar těchto částí, bez prasklin; udržování suchých a čistých rukojetí a uchopovacích částí; jejich ochrana před olejem a mastnotou; * pokud možno vyloučení práce s nářadím nad hlavou vhodným zvyšováním místa práce; * pohyb sečných nářadí (noží) směrem od těla pracovníka;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* zasažení pracovníka uvolněným nástrojem kladivem, hlavicí apod. z násady;	2	2	2	8	* nepoužívání poškozeného nářadí (s uvolněnou násadou, deformovanou pracovní částí apod.);
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* sečné, řezné, bodné, tržné rány, zejména rukou, příměchnutí, zhmoždění, otřesy, krevní podlitiny při úderech, sjeli nářadí na ruku, při osmeknutí nářadí, při zlomení nastavitelných klíčů (hasáky, francouzské klíče);	3	2	3	18	* používání nářadí vhodného tvaru, typu a velikosti; * při práci se sečným nářadím věst (směrování) nářadí od těla pracovníka; uvolňovat silně dotaženou matici otáčením klíčem k sobě; * správné používání nářadí (nedovolené použití páky); * dodržování zákazu použití šroubováku jako sekáče, páčidla, dodržování zákazu používat roztažených a vymačkanych klíčů při povolování a dotažování matic; * nepřetěžování nastavitelných klíčů;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* pohmožděny levé ruky; * vyklouznutí kladiva z ruky;	3	2	3	18	* soustředěnost při práci, příp. používání chráničů ruky;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* pád nářadí ze zvýšených pracovišť, naražení, zhmožděny, tržné a bodné rány,	2	2	2	8	* neukládání nářadí do blízkosti volných okrajů podlah lešení, zvýšených pracovišť, podest, konstrukcí apod.; * zajišťování nářadí proti pádu používání poutek, brašen apod. při práci ve výšce;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* odřeniny a zhmožděny rukou při práci s nářadím ve stísněných prostorech, při opravách, údržbě	2	2	2	8	* úpravu pracoviště a organizaci zajistit pokud možno práci s nářadím ve fyziologicky vhodných polohách tak, aby pracovník nemusel pracovat nářadím např. nad hlavou;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* zasažení osoby nářadím (lopatkou, kumpáčem, vidlemi);	2	2	2	8	* udržování dostatečné vzdálenosti mezi pracovníky;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Malá mechanizace, nářadí / Ruční nářadí	Ruční nářadí	* sečné rány, usmknutí prstů při práci se sekoukou při provádění tesalských pracích, odvětvování, přípravě dřeva na palivo apod	2	3	2	12	* práce, zručnost, soustředěnost, zvýšená pozornost; * pečlivé osazení topírka a jeho zajištění proti uvolnění; dostatečné naosílení sekery; * zajištění příměřeného pracovního prostoru;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Elektrická zařízení - úraz el. proudem	Elektrická zařízení - úraz el. proudem	úrazy následkem zasažení pracovníků el. proudem při běžné činnosti, zpravidla dotyk na nechráněné, či jinak nezajištěné živé části el. zařízení např. při obsluze a činnostech na el. zařízeních pracovníky seznámenými a poučenými, úlek při přechodu el. proudu tělem postiženého, následně pád z výšky apod.	2	4	2	16	* vyloučení činnosti, při nichž by se pracovník vykonával práci v blízkosti el. zařízení, dostal do styku s živými částmi pod napětím; * zabránění neodborných zásahů do el. instalace; * udržování prozačinných el. zařízení v bezpečném stavu - výchozí revize, pravidelné revize (viz ČSN 33 1500), pravidelný odborný dohled pověřeným elektrikářem (prohlídky, a odstraňování závad);





**Registr rizik a opatření – realizovaná
zakázka Výměna rozvodů ZTI v objektu
Jana Želivského**

strana: 8 / 13

									poškození na stavbách, vytržení ze svorek apod.) - pravidelné kontroly prozatímního el. zařízení; * udržování prozatímních el. zařízení v bezpečném stavu - výchozí revize, pravidelné revize (viz ČSN 33 1500), pravidelný odborný dohled pověřeným elektrikářem (prohlídky, a odstraňování závad); * vyhnout se používání prodlužovacích přívodů, používat je jen v nejnútnejší délce; nepoužívat prodlužovací přívody s vidlicemi na obou stranách;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Elektrická zařízení - úraz el. proudem	Elektrická zařízení - úraz el. proudem	vytržení přívodní šňůry našeimou, nežádoucí nebo zakázanou manipulací pracovníky	2	4	2	16			* spoje odčehňovat od tahu, prodlužovací šňůry připojovat s ochranným vodičem, ochranný vodič musí být delší, aby při vytržení byl přerušen jako poslední; * šetrné zacházení s kabely a přívody šňůrami na stavbě; * udržování el. kabelů a el. přívodů (např. proti mechanickému poškození na stavbách, vytržení ze svorek apod.) - pravidelné kontroly prozatímního el. zařízení; * šetrné zacházení s el. přívody pracovníky při manipulaci s el. zařízeními, vypínání, zapínání do zásuvek apod.;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Elektrická zařízení - úraz el. proudem	Elektrická zařízení - úraz el. proudem	porušení izolace připojených pohyblivých přívodů (prořezání, proseknutí a jiné mechanické poškození izolace na hohý vodič) následkem vystavení nebezpečí mechanického poškození (chybné uložení nebo nesprávné používání)	2	4	2	16			* šetrné zacházení s kabely a přívody šňůrami na stavbě; * dodržovat zákaz vedení el. přívodních kabelů po komunikacích a tam, kde by mohlo dojít k jejich poškození staveništním a jiným zařízením; * udržování el. kabelů a el. přívodů (např. proti mechanickému poškození na stavbách, vytržení ze svorek apod.) - pravidelné kontroly prozatímního el. zařízení; * udržování prozatímních el. zařízení v bezpečném stavu - výchozí revize, pravidelné revize (viz ČSN 33 1500), pravidelný odborný dohled pověřeným elektrikářem (prohlídky, a odstraňování závad); * dodržování zákazu omotávání el. kabelů kolem kovových konstrukcí, objektů zábradlí, lešení apod. na pracovištích; * šetrné zacházení s el. přívody pracovníky při manipulaci s el. zařízeními, vypínání, zapínání do zásuvek apod.;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Elektrická zařízení - úraz el. proudem	Elektrická zařízení - úraz el. proudem	poškození, porušení izolace vodičů, kabelů šňůrových vedení (při bouracích pracích, zalokování předmětů do zdi, tyčí do země)	2	4	2	16			* zvláštní opatření k ochraně el. vedení a bezpečnosti osob dle charakteru pracovní činnosti; * udržování el. zařízení v bezpečném stavu - výchozí revize, pravidelné revize (viz ČSN 33 1500), pravidelný odborný dohled pověřeným elektrikářem (prohlídky, a odstraňování závad); * ochrana před nebezpečným dotykem nebo přiblížením k živým částem el. zařízení před nebezpečným dotykovým napětím na neživých částech, před výskytlem nebezpečného dotykového napětí, před škodivým účinkem el. oblouku, před nežádoucím vniknutím cizích předmětů, vody, vlhkosti, plynů, prachu, par do el. zařízení, zejména v místech hořlavých prachů;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Elektrická zařízení - úraz el. proudem	Elektrická zařízení - úraz el. proudem	nemožnost rychlého vypnutí el. proudu v případě nebezpečí nepřístupný hlavní vypínač prozatímního el. zařízení stavenišť, nevhodné umístění hlavního vypínače	2	4	2	16			* vhodné umístění hlavního vypínače, umožnění snadné a bezpečné obsluhy a ovládání; * informování všech zaměstnanců stavby o umístění hlavního el. rozvaděče a vypínače pro celou stavbu; * udržování volného prostoru a přístupu k hl. vypínačům; prostoru před el. rozvaděči a ochrana el. rozvaděčů (před mechanickým poškozením); * vypínání el. zařízení na staveništi po ukončení prac. doby (požární nebezpečí) a dodržování provozních podmínek nepřetržitě provozovaným topidlem a zdrojem el. vytápění (v objektech zařízení stavenišť v zimním období);
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Elektrická zařízení - úraz el. proudem	Elektrická zařízení - úraz el. proudem	vedení nežádoucí přiblížení osoby k vodičům el. venkovního vedení (i při manipulaci s mechanismy a jinými zařízeními v blízkosti el. zařízení)	2	4	2	16			* dodržovat zákazy činností v ochranných pásmech venkovního el. vedení vn a vvn; * práce v blízkosti el. zařízení provádět pouze v součinnosti s odborníkem za stanovených podmínek, včetně dodržení min. vzdáleností uvedených v předmětných předpisech
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/Elektrická zařízení - úraz el. proudem	Elektrická zařízení - úraz el. proudem	zasažení el. proudem při neúmyslném dotyku pracovníků s částmi nízkého i vysokého napětí včetně dotyku s venkovním el. vedením	2	4	2	16			* dodržovat zákazy činností v ochranných pásmech venkovního el. vedení vn a vvn; * práce v blízkosti el. zařízení provádět pouze v součinnosti s odborníkem za stanovených podmínek, včetně dodržení min. vzdáleností uvedených v předmětných předpisech;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Žebříky přenosné	Jednoduché a dvójité žebříky	* pád žebříku i s pracovníkem po ztrátě stability žebříku při použití žebříku pro práci;	3	3	3	27			* žebříky používat jen pro krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití jednoduchého nářadí; * udržovat žebříky v řádném technickém stavu; * poškozené žebříky odstranit z pracoviště; * při používání žebříků dodržovat zákazy; - používat poškozené žebříky; - pracovat nad sebou a vystupovat a sestupovat po žebříku více osobám současně; - nebezpečně a nadměrně se vyklánět (tj. vychylovat těžiště těla) mimo osu žebříku; - vynášet a snášet břemeno hmotností nad 15 kg; - pracovat na jednoduchém žebříku ve vzdálenosti chodidel blíže než 0,8 m od jeho konce a na dvójitém žebříku blíže než 0,5 m od jeho konce; - vystupovat na žebřík s poškozenou a nevhodnou a znečištěnou obuví, a dlouhými tkanicemi apod. * dodržovat zákaz nebezpečného vyklánění ze žebříku do strany a také práce pracovníka příliš blízko horního konce žebříku, kdy dochází ke snížení stability žebříku; * k zajištění stability žebřík zabezpečovat proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení a rozevření; * horní konec společně opřít o horní, postranní, popř. žebřík připevnit ke stabilní konstrukci;



CETUS PLUS, a.s.

**Registr rizik a opatření – realizovaná
zakázka Výměna rozvodů ZTI v objektu
Jana Želivského**

strana: 9 / 13

									* zajištění dostatečně dlouhého žebříku tak, aby žebřík používaný pro výstup přesahoval výstupní úroveň (podlahu, plošinu o 1,1 m (přesah mohou nahradit pevná madla, části konstrukce za kterou se lze spolehlivě uchopit); * postavení jednoduchého žebříku se sklonu do 2,5 : 1; * při práci na žebříku, kdy je pracovník chodidly ve větší výšce než 5 m, používat osobní zajištění proti pádu; * před každým použitím žebříku provádět vizuální prohlídky žebříku (provádí pracovník užívající žebřík); * pravidelné prohlídky, nepřetěžování žebříku, řádné skladování dřevěných i kovových žebříků;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ žebříky přenosné	Jednoduché a dvójité žebříky	* pád osoby ze žebříku při vystupování či sestupování; * pád pracovníka ze žebříku v důsledku nadměrného vychýlení ze žebříku, při postavení žebříku na nerovný podklad a oporu; při přelížení a nerovnoměrném zatížení žebříku;							* udržovat žebříky v řádném technickém stavu; * poškozené žebříky odstranit z pracovního; * při používání žebříků dodržovat zákazy; - používat poškozené žebříky; - pracovat nad sebou a vystupovat a sestupovat po žebříku více osobami současně; - nebezpečné a nadměrné se vydávat (tj. vychylovat těžiště těla) mimo osu žebříku; - vynášet a snášet břemeno hmotností nad 15 kg; - vystupovat na žebřík a poškozenou a nevhodnou a znečištěnou obuví, a dlouhými špičkami apod. * dodržovat zákaz nebezpečného vyklánění ze žebříku do strany a také práce pracovníka příliš blízko horního konce žebříku, kdy dochází ke snížení stability žebříku; * k zajištění stability žebřík zabezpečovat proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení a rozvětvení; * horní konec spolehlivě opřít o horní postranice, popř. žebřík připevnit ke stabilní konstrukci; * zajištění dostatečně dlouhého žebříku tak, aby žebřík používaný pro výstup přesahoval výstupní úroveň (podlahu, plošinu) o 1,1 m (přesah mohou nahradit pevná madla, části konstrukce za kterou se lze spolehlivě uchopit); * postavení jednoduchého žebříku se sklonu do 2,5 : 1; * při práci na žebříku, kdy je pracovník chodidly ve větší výšce než 5 m, používat osobní zajištění proti pádu; * před každým použitím žebříku provádět vizuální prohlídky žebříku (provádí pracovník užívající žebřík); * pravidelné prohlídky, nepřetěžování žebříku, řádné skladování dřevěných žebříků;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ žebříky přenosné	Jednoduché a dvójité žebříky	* větší nároky na zajištění stability hliníkových žebříků a malou hmotností (většími nároky na bezpečné používání nežli žebříky dřevěné);							* žebříky používat jen pro krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití jednoduchého nářadí; * udržovat žebříky v řádném technickém stavu; - při používání žebříků dodržovat zákazy; - používat poškozené žebříky; - pracovat nad sebou a vystupovat a sestupovat po žebříku více osobami současně; - nebezpečné a nadměrné se vydávat (tj. vychylovat těžiště těla) mimo osu žebříku; - vynášet a snášet břemeno hmotností nad 15 kg; - vystupovat na žebřík a poškozenou a nevhodnou a znečištěnou obuví, a dlouhými špičkami apod. * k zajištění stability kovový žebřík spolehlivě zabezpečovat proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení a rozvětvení do pokynů výrobce (návod k použití, symboly vyznačené na postranicích žebříku); * horní konec spolehlivě opřít o horní postranice, popř. žebřík připevnit ke stabilní konstrukci; * zajištění dostatečně dlouhého žebříku tak, aby žebřík používaný pro výstup přesahoval výstupní úroveň podlahu, plošinu o 1,1 m (přesah mohou nahradit pevná madla, části konstrukce za kterou se lze spolehlivě uchopit); * postavení jednoduchého žebříku se sklonu do 2,5 : 1; * při práci na žebříku, kdy je pracovník chodidly ve větší výšce než 5 m, používat osobní zajištění proti pádu; * před každým použitím žebříku provádět vizuální prohlídky žebříku (provádí pracovník užívající žebřík); * pravidelné prohlídky, nepřetěžování žebříku, řádné skladování dřevěných žebříků;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ žebříky přenosné	Jednoduché a dvójité žebříky	* převrácení žebříku jinou osobou, naježí na žebřík projíždějícím vozidlem apod.;							* zajištění příp. ohrazení prostoru kolem paty žebříku; * bezpečnostní označení žebříku (červenou barvou, letečky apod.);
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ žebříky přenosné	Jednoduché a dvójité žebříky	* prasknutí, zlomení příde dřevěných žebříků s následným pádem pracovníka;							* udržovat žebříky v řádném technickém stavu; * poškozené žebříky odstranit z pracovního; * nepoužívat poškozené žebříky; * nepracovat nad sebou a nevystupovat ani nesestupovat po žebříku více osobami současně; * nevynášet ani nesnášet břemeno o hmotnosti nad 15 kg; * před každým použitím žebříku provádět vizuální prohlídky žebříku (provádí pracovník užívající žebřík); * pravidelné prohlídky, nepřetěžování žebříku, řádné skladování dřevěných žebříků;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* chřobování dýchacích cest a plicní choroby svářecí (chronické bronchitidy) působením aerosolů; při vdychování škodlivin vznikajících při svařování - působením svářecích aerosolů, prachů, dýmu, aerosolů s obsahem toxických, karcinogenních a fibroplastických látek (toxických plynů vznikajících při svařování (NOx, CO, O3), toxických plynů vznikajících při spalování povlaků a nátěrů základního materiálu (zbytky lezných kapalin, korozní zplodiny, ochranné povlaky, nátěry, barvy, oleje izolace protikorozní povlaky ap.); Tuhé části aerosolů a obsahem těžkých kovů, chrómu, (bestimocný chrom - Cr(VI) jsou jedním z							* zajištění přirozeného větrání a dostatečné výměny vzduchu; * vduchotechnické opatření - omezení přístupu škodlivin k dýchací zóně použitím místních odsávacích jednotek s umístěním sacích nástavců do vhodných poloh a vzdáleností od hofického oblouku nebo plamene; * použití dýchací masky - respirátoru (při svařování těžkých nebo lehkých kovů (kadmium, zinek, mangan, chrom) * používání OOPP dle ČSN 05 0601; * využívání zásten, clon, krytů pro usměrňování proudu dýmu od zařízení i od svařecího; * používání OOPP dle ČSN 05 0601; * volba technologického postupu s ohledem na základní materiály, přípravné materiály a způsob svařování (např.



**Registr rizik a opatření – realizovaná
zakázka Výměna rozvodů ZTI v objektu
Jana Želivského**

strana: 10 / 13

		významných karcinogenů, který vzniká při ručním obloukovém svařování obalenými elektrodami, niklu, manganu, vanadia a kobeitu v pracovním ovzduší svářeče těžké kovy jsou toxikologicky dominantní složkou svářecích dýmů. Depozice aerosolu v dýchacích cestách je komplikovaný proces. Závisí na způsobu interakce škodiviny a organismu, na fyzikálních chemických charakteristikách aerodispersního systému (velikost částic, koncentrace, náboj aj.), stejně jako i na vlastnostech dýchacího traktu, na jeho individuálních a fyziologických zvláštnostech; nebezpečné jsou i výpary ze sulfidových náterů (otrava dolevem), ze zinku a z kadmia.							svařování kyslíky elektrodami); nebezpečí při svařování v ochranné atmosféře jsou vyvolána vyšší produktivitou a použitým ochranným plynem, jde o zvýšenou úroveň žhavého rozstřiku a kvalitativně i kvantitativně vyšší ohrožení z ultrafialového záření, způsobené přesunem vyzařované energie do kratších vlnových délek
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* popálení různých částí těla tzv. žhavým rozstřikem isker, kapánek roztaženého kovu a slusky, útoků již ztuhlé slusky při jejím odstraňování, (nebezpečně může být např. zapadnutí žhavé částice do pracovní obuvi), nebezpečí je závažnější při svařování el. obloukem a při drážkování propelování dír kyslíkem.	2	3	2	12			* správné provádění svařování, důsledné používání OOPP k ochraně zraku, obličeje i ostatních částí těla, * při řezání kyslíkem jsou ohrožení a opatření jsou obdobná jako při svařování resp. pálení plamenem, zvýšené nebezpečí vyplývá z většího víření prachu a většího rozstřiku žhavého kovu, * ochrana prostoru pod místy svařování ve výšce proti žhavému rozstřiku,
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* popálení nechráněné částí těla (ruky) přímým dotykem svářeče s ohřátým řezem, řezanými kovovým materiálem a horkými kovovými povrchy při přenosu tepla	2	2	2	8			* používání OOPP (rukavice), * správné pracovní postupy,
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* ohrožení popálením jiných osob nacházejících se v blízkosti svařování (zejména pod místem svařování, nad komunikacemi, průchody, jinými pracovišti apod.)	2	2	2	8			* použití krytů, závěsů, záclon z nehořlavého materiálu k ochraně ostatních pracovníků (ochranné závěsy a záclony k zabránění ohrožení odrazem a rozstřikem slusky, * ochrana proti odstřiku, utěsnění otvorů, * vyloučení přístupu osob do ohroženého prostoru, ochrana prostoru pod místy svařování ve výšce proti žhavému rozstřiku;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* ohrožení očí odletujícími částicemi při odklepávání okují a výrobků v místě řezu, odletujícími okují při řezání	3	2	3	18			* odstraňování výrobků provádět až po snížení řezací teploty, * používání OOPP k ochraně očí;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* popálení, požár, exploze při svařování v prostorách se zvýšeným nebezpečím požáru p.l.p. výbuchu (např. při svařování vozidel s nadržemi pohonných hmot, v plyn. kolelních apod.); * otrava, zadušení, popálení, naražení, odhození, poškození dýchacích cest požárem nebo výbuchem při svařování	2	4	2	16			* před zahájením svařování stanovit a vyhodnotit možné požární nebezpečí ve vztahu k druhu svařování, stavu svářecího pracoviště a přilehlých prostorů, použitých zařízení a materiálů p.l.p. předem písemně stanovit požadované bezpečnostní opatření, * dodržování podmínek a opatření dle příkazu ke svařování v požárně nebezpečných prostorách, (zvláštní opatření při svařování vozidel s nadržemi a pohonnými hmotami), při svařování v uzavřených a těsných prostorách, na znečištěných zařízeních, v nádobách, potrubích apod., kontrola svařování a přilehlých prostor po nezbytné nulové době, nejméně 8 hod. apod. - viz ČSN 05 0501 a vyhl. MV č. 87/2000 Sb. * stanovit požadavky na účastníky svařování a požadavky pro bezpečný pobyt a pohyb osob včetně zákazů: * zabezpečit volné únikové cesty, * určit provozní podmínky tech. zařízení a procesů; * odstranit hořlavé nebo * vyčistění, odstranění hořlavých hmot podporujících nebo výbušných látek, utěsnění otvorů, hasicí přístroje, asistence, OOPP, ochlazení konstrukce, měření koncentrace apod.; * překrytí nebo utěsnit hořlavé látky nehořlavým nebo nesnadno hořlavým materiálem izolujícím hořlavou látku od zdroje zapálení tak aby nedošlo k vznícení; * vybavit svař. pracoviště hasebními prostředky podle charakteru pracoviště a použít technologie svařování, * měřit koncentrace hořlavých plynů, par hořlavých kapalin a prachu a udržování koncentrace pod hranici nebezpečné koncentrace, provětrávat pracoviště; * rozmístit technická vybavení proti rozstřiku žhavých částic; * zabránit takovému ohřátí svařovaných i dalších materiálů, které by vedlo ke ztrátě těsnosti nebo celistvosti zařízení, zejména důsledkem by byl únik hořlavých látek;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* zadušení, působení toxických výparů, aerosolů, plynů, dýmů, prachů; * při svařování plamenem a řezání kyslíkem nebezpečí vyterpání kyslíku v uzavřeném pracovním prostoru; * poškození dýchacích cest.	3	3	2	27			* odsávání, větrání, vzduchové clony, přívod vzduchu, měření koncentrace škodlivin a nedýchacích látek; * odstranění toxických látek, živin, masťot; * jítání dalším pracovníkem, použití OOPP, stanovení a dodržování dalších podmínek v příkazu ke svařování;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* působení infračerveného, ultrafialového záření * záření spojvek s řezavými bolestmi, zarudnutí pokožky není-li zajištěna ochrana svářeče i osob v okolí, (kromě ultrafialového záření vznikajícího při svařování působí na zrak nepřítulné i světelné záření a účinky místního přehřátí i infračervené záření)	2	2	2	8			* ochrana zraku i pokožky svářeče, pomocníka a podle potřeby i pracovníků v okolí (proti ultrafialovému záření - pozor na sebemenší otvory v OOPP - např. prasklý skleněný filtr); * ochranné svářecí filtry nutno volit dle způsobu svařování a intenzity záření el. obloukem; * rozmístění a používání závěsů, záclon ochranných štítů apod., úprava povrchů pracoviště a všech předmětů tak, aby byl snížen průnik a odraz záření na pracovišti;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* pád svářeče při práci na žebříku a částech konstrukce a objektu ve výšce * práce v místech, kde prostor k pohybu omezen tak, že svářeč pracuje ve vynucené poloze (vklče, vsedě, vleže, atd.);	2	3	2	12			* zajištění ochrany proti pádu, omezení svařování ze žebříku, používání tech. zařízení pro práce ve výšce zajišťujícího pevné a stabilní postavení svářeče při svařování (plošina, lešení, schůdky a podobnou apod.); * zajištění dostatečného prostoru, i na přechodných pracovištích;
CETUS PLUS, a.s.; realizovaná zakázka/ Svařování	Svařování elektrickým obloukem a plamenem	* nepřítulné zařízení svařovacích skupin, nepřítulné pracovní polohy	3	2	3	18			* použití ergonomicky vhodných sedadel;
CETUS PLUS, a.s.;	Svařování elektrickým	* neúspěšné a nepřítulné mikroklimatické podmínky, zejména na venkovních nechráněných prostorách v	2	2	2	8			* odpočinek, přestávky v práci, správná organizace práce, * zajištění odpočívání, šaten apod.;



realizovaná zakázka/ Svařování	obloukem o plamenem	letním období, v uzavřených prostorách, v prostorách se značným sálavým teplem epod: • svářečské pneumokoniozy, nemocnost, zátěž organismu s následnými účinky na cévní a nervový systém.	
-----------------------------------	------------------------	---	--

V Praze dne 15.8.2013

Zpracoval:

Vladimír ŠICH

osoba odborně způsobilá v prevenci rizik
certifikovaný specialista BOZP

Schválil:

Pavel BOČEK

ředitel společnosti

Spolupracoval:

Ing. Václav HRBÁČEK
stavbyvedoucí

Vysvětlivky

Pomocí této jednoduché bodové metody se hodnotí velikosti míry rizika identifikovaných nebezpečí ve třech položkách a to s ohledem na:

1. pravděpodobnost ohrožení (P)
2. pravděpodobnost následků ohrožení (N) – závažnost
3. názor hodnotitelů (H)

ad 1) odhad pravděpodobnosti (P), se kterou může uvažované (identifikované) nebezpečí opravdu nastat, byl stanoven dle stupnice odhadu pravděpodobnosti vzestupně číslem od 1 do 5, kde byla zjednodušeně zahrnuta míra, úroveň a kriteria jednotlivých nebezpečí a ohrožení

nahodilá	1
nepravděpodobná	2
pravděpodobná	3
velmi pravděpodobná	4
trvalá	5

ad 2) rovněž pro stanovení pravděpodobnosti následků (N), tj. závažnosti ohrožení byla stanovena stupnice od 1 do 5.

poškození zdraví bez pracovní neschopnosti	1
absenční úraz (s pracovní neschopností)	2
vážnější úraz vyžadující hospitalizaci	3
těžký úraz a úraz s trvalými následky	4
smrtelný úraz	5

ad 3) v položce (H) byly zohledněny zejména počet ohrožených osob, čas působení ohrožení, provozní praxe, poznatky získané pozorováním pracovních aktivit, činností a procesů, stupeň pracovní kázně a návyků zaměstnanců, odůvodněnost předpokládat chyby zaměstnanců, nezkušenost při vykonávání



občasných pracovních činností, odloučenost pracoviště, možnost výkonu řádného dozoru, úroveň kvalifikace, zkušeností a individuálních schopností zaměstnanců, úroveň řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, stáří a stav přístroje, úroveň údržby, kumulace ohrožení, možnost zajištění první pomoci, vliv pracovního systému, pracovního prostředí a pracovních podmínek, psychosociální rizikové faktory a pracovní úrazovost. V této položce bylo rovněž užito klasifikace stupni od 1 do 5.

zanedbatelný vliv na míru nebezpečí a ohrožení	1
malý vliv na míru nebezpečí a ohrožení	2
větší, zanedbatelný vliv na míru ohrožení a nebezpečí	3
velký a významný vliv na míru ohrožení a nebezpečí	4
více významných a nepříznivých vlivů na závažnost a následky ohrožení a nebezpečí	5

K vlastnímu vyhodnocení rizika byly ukazatelé „N“, „P“ a „H“ jednoduše vynásobeny, a výsledný součin je pak ukazatelem míry rizika (R).

$$R = N \times P \times H$$

Bodové rozpětí orientačně vyjadřuje naléhavost úkolů přijetí opatření ke snížení úrovně rizika a priority bezpečnostních opatření. Pro stanovení stupně závažnosti vyhodnocených rizik bylo provedeno rozdělení do pěti rizikových kategorií (I. až V) celkové hodnocení míry rizika (R).

I. R větší než 100 - nepříjemné riziko , velmi vysoké riziko, zastavit činnost a stanovení cíle SMBOZP
II. R 51 až 100 - nežádoucí riziko , bezprostřední bezpečnostní opatření - stanovení cíle SMBOZP
III. R 11 až 50 - mírné riziko , potřeba nápravné opatření (dle platné právní úpravy, uplatnitelných jiných požadavků včetně technických norem a dokumentace SMBOZP)
IV. R 4 až 10 - akceptovatelné (příjemné) riziko , zvýšit pozornost (plnit platnou právní úpravu, uplatnitelné jiné požadavky a dokumentaci SMBOZP)
V. R 0 až 3- bezvýznamné riziko , riziko možno přijmout; není předmětem dokumentu Registru rizik a opatření

Za posouzení míry rizik jednotlivých nebezpečí ve společnosti má odpovědnost stavbyvedoucí – realizovaná zakázka, a to ve spolupráci s externí odborně způsobilou osobou v prevenci rizik – BT a představitelem zaměstnanců pro BOZP.

Dále postup identifikace nebezpečí, hodnocení a řízení rizik (přijetí opatření) popsán ve směrnici BOZP Pravidla BOZP a PO.

Stavbyvedoucí dále musí zajistit prokazatelné seznámení (informování) s riziky na pracovišti/stavbě odpovědného vedoucího pracovníka jiného zaměstnavatele (viz. záznam níže do „Registru rizik a opatření“), na které tímto zápisem přenese povinnost zabezpečit školení zaměstnanců jiného zaměstnavatele provádějícího práce na pracovišti společnosti a obráceně musí informovat své



podřízené zaměstnance o rizicích vyplývajících z činnosti dalších zaměstnavatelů (subdodavatelů).

Stavbyvedoucí musí dále zajistit vzájemné seznamování s riziky na pracovišti stavebního projektu v průběhu výstavby s odpovědnými zástupci jiných zaměstnavatelů (subdodavatelů) a to prostřednictvím provádění pravidelných subdodavatelských porad se zápisem (např. do Knihy BOZP) obsahující vzájemné předávání informací o rizicích. Subdodavatelské porady provádí stavbyvedoucí nejméně 1x za 14 dní. Dále musí průběžně informovat své podřízené zaměstnance o rizicích vyplývajících z činnosti externích dodavatelů mající vztah na jejich pracoviště.

Jmenný seznam seznámených osob (zaměstnanců a odpovědných zástupců subdodavatelů) s výše uvedeným Registrem rizik a opatření – Výměna rozvodů ZTI v objektu Jana Želivského

Níže uvedená osoba/odpovědný zástupce subdodavatele byl proškolen o zásadách pohybu po realizované zakázce z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a byl seznámen s bezpečnostními riziky – Registrem rizik a opatření realizované zakázky Výměna rozvodů ZTI v objektu Jana Želivského, dále s místními podmínkami na realizované zakázce Výměna rozvodů ZTI v objektu Jana Želivského, včetně hlavních uzávěrů vyskytujících se médií a s přijatými opatřeními ke zdolávání požáru, poskytnutí první pomoci a evakuace osob v případě mimořádné události, a to včetně umístění lékárničky a hasících přístrojů na realizované zakázce Výměna rozvodů ZTI v objektu Jana Želivského.

Odpovědný zástupce subdodavatele je dále povinna seznámit ostatní své pracovníky a případně pracovníky svého zhotovitele, kteří budou provádět práce na realizované zakázce Výměna rozvodů ZTI v objektu Jana Želivského se skutečnostmi pro zajištění BOZP uvedenými v předchozím odstavci.

Svým podpisem stvrzuje, že porozuměl uvedeným zásadám pro zajištění BOZP a rizikům a bude dodržovat obecně platné právní předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany a všechna bezpečnostní opatření, se kterými byl seznámen.

poř. číslo	jméno, příjmení	datum narození	Organizace	Datum	podpis



ČESKÁ
POJIŠŤOVNA

V165



ČESKÁ
POJIŠŤOVNA

Úvodní část pojistné smlouvy
Číslo pojistné smlouvy: 27969599-13
Stav k datu 8. 6. 2013
Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 27969599-13 Pojištění odpovědnosti podnikatelů

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: CETUS PLUS, a.s.

IČ: 26419823

Ulice, č. p.: Plzeňská, 183/181

Obec: Praha, PSČ: 150 00, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Plátce DPH: ANO

E-mail: cetusplus@cetusplus.cz

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

2.3. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účast-



SCHÉMATICKÝ OBRÁZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLouvĚ

ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného.

JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

Číslo pojistné smlouvy: 27969599-13
Stav k datu 8. 6. 2013

Kód produktu: DP

níku smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 8. června každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu pojistného roku.

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Splatnost splátky je vždy k 8. 6. každého roku.

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 2796959913.

2.6. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spoluúčasti.

2.7. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.

2.8. Článek Řešení sporů v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se ruší a nahrazuje novým zněním:
Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

2.9. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojistkou. Smlouva je uzavřena na dobu ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami do dne shodného se dnem sjednaného zániku posledního pojištění.

2.10. Odechylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

2.11. Z pojištění nevzniká nárok na plnění ze škodných událostí, pokud by se tak pojišťovna dostala do rozporu se zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, resp. s obecně závazným právním předpisem jej nahrazujícím.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v PRAZE dne 7.6. v _____ hodin _____ minut

CETUS PLUS,



CETUS PLUS, a.s.
Přesborská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 196 23
www.cetusplus.cz

Podpis (a razítko) pojistníka

Ivana Aldorfová
0949

Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(15)

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

V160

Z-VPPN60/N



Číslo pojistné smlouvy: 27969599-13
Stav k datu 8. 6. 2013
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

TC88958003017

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: CETUS PLUS, a.s.

IČ: 26419823

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

53 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

ANO

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:
– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. vl.6931, ze dne 17. 12. 2008

s vyloučením těchto činností:

inženýrská činnost v investiční výstavbě, projektová činnost ve výstavbě

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplňkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

20 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčasti v Kč

5 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

5 000,-

Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybou obsluhou. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věcí.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

2 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč

5 000,-

Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Odchylně od ustanovení článku 3 bod 1 písm. b) doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věcí. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se spoluúčastí v Kč

5 000,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

5 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč

5 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4.5. **Doložka V76a Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)**

Na základě článku 2 bodu 3 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje rovněž na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 8.6.2010 do 7.6.2013. Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s článkem 2 bodem 1 doplňkových pojistných podmínek v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 20.000.000,-Kč

Pro škody způsobené výrobkem uvedeným do oběhu v období od 8.6.2010 do 7.6.2013 platí 20.000.000,-Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 20.000,- Kč.

Číslo pojistné smlouvy: 27969599-13
Stav k datu 8. 6. 2013

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	48 432,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	1 949,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 72	8 447,-
04	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 73	2 209,-
05	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	5,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč 61 042,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč 61 042,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 8. 6. 2013 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. vl.6931

8. Závěrečná ujednání

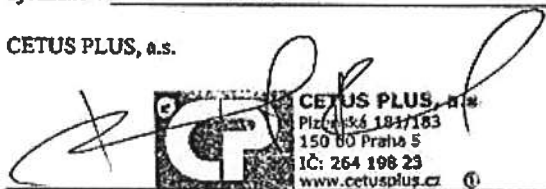
Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v PRAZE

dne 07-06-2013 v _____ hodin _____ minut

CETUS PLUS, a.s.



Ivana Aldorfová
0949

Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(15)

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy