



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem

Víceúčelové hřiště na pozemku p.p.č. 1119 v k.ú. Malá Veleň – zázemí
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Malá Veleň**
Se sídlem: **Jedlika 46, 405 02 Děčín 2**
IČ: **00525049**
DIČ: **neplátce**
Bankovní spojení: **Česká národní banka**
Číslo účtu: **94-3619431/0710**
Zastoupený: **Václavem Růžičkou, starostou obce**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Václav Růžička, starosta**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Jaroslav Wiedermann, TDI**

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **Děčínský stavební podnik s.r.o.**
Se sídlem: **Folknářská 1226/11, 405 02 Děčín 2**
IČ: **47781483**
DIČ: **CZ47781483**
Bankovní spojení: **CSOB a.s.**
Číslo účtu: **277913507/0300**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce 3901
Zastoupený: **Aleš Adam, jednatel společnosti**

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem **„Víceúčelové hřiště na pozemku p.p.č. 1119 v k.ú. Malá Veleň – zázemí“** a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:
- zadávací dokumentací ze dne 10.07.2025
 - cenové nabídky ze dne 28.7.2025
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: **„Víceúčelové hřiště na pozemku p.p.č. 1119 v k.ú. Malá Veleň – zázemí“** způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- 3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Předpoklad zahájení prací: **08/2025**
- 4.2 Ukončení prací: **20.04.2026**



5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	1 479 561,30 Kč
DPH 21%:	310 707,87 Kč
Cena včetně DPH:	1 790 269,17 Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

- 5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace pro stavební povolení a objednatel předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.
- 5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výše těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 5.5 Objednatel požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatel. Stejným způsobem budou oceněny objednatel požadované práce, které vyvstanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání. Splatnost této částky bude nejpozději do 15 dnů.
- 6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.5 Účetní doklady budou označeny číslem projektu, názvem projektu a názvem poskytovatele. Text bude předem odsouhlasen objednatel.
- 6.6 Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatel prováděny přímo na účet zhotovitele.
- 6.7 Lhůta splatnosti faktury je objednatel dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.8 Objednatel **není** v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH **bude odvádět zhotovitel** v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1 **Prodlení s dokončením:**
V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši Kč 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele dotace.
- 7.2 **Prodlení s odstraněním vad:**
V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši Kč 1.000,00 za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,00 za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Odpovědné zadávání:

7.4.1 Sociálně odpovědné zadávání:

7.4.1.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že využije pro plnění této veřejné zakázky ke splnění části předmětu plnění podzhotovitele, zajistí mu řádné a včasné plnění finančních závazků (faktur), a to nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení platby ze strany zadavatele za toto plnění. V případě, že dojde k porušení ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každou takto opožděnou platbu.

7.4.1.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat pracovně právní předpisy, zejména pak zák. č. 262/2006 Sb. „zákoník práce“ v platném znění, zák. č. 435/2004 Sb. „o zaměstnanosti“ v platném znění, a to vůči všem osobám, které se na plnění této veřejné zakázky podílejí jak ze strany zhotovitele, tak jeho případných podzhotovitelů. V případě, že dojde k porušení ze strany zhotovitele, a to jak v porušení legálního zaměstnávání, nedodržení pracovních předpisů a odpovídajících podmínek práce vč. bezpečnosti práce, je uchazeč povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý takto zjištěný případ.

7.4.2 Environmentální zadávání:

7.4.2.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu plnění používat výrobky, materiály a služby, které jsou šetrné k životnímu prostředí a svou povahou sníží přímé negativní dopady na životní prostředí, sníží množství odpadů při realizaci na možné minimum, omezí produkci znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody a půdy, omezí spotřebu energií a obecně spotřebu surovin, omezí spotřebu pitné vody (místo ní využití např. dešťové či „šedé“). Zadavatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu a v případě zjištění nadměrného znečištění životního prostředí požadovat po uchazeči úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% za každý takto zjištěný případ.

7.5 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

8 STAVENIŠTĚ

8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započatím prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.

8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.

9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.

9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

9.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

- 9.5 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrytím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrytím, zhotovitel.
- 9.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.7 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.8 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.10 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.
- 9.11 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.12 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše odpovídajících možných rizik ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je objednateli povinen smlouvu o pojištění předložit, a to ještě před podpisem této smlouvy.
- 9.13 Zhotovitel je povinen být pojištěn na stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je objednateli povinen smlouvu o pojištění předložit, a to ještě před podpisem této smlouvy.
- 9.14 Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-ní-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.15 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.16 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověřený zástupce smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 PODZHOTOVITEL

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit podzhotovitele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového podzhotovitele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit podzhotovitele provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých podzhotovitelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých podzhotovitelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.
- 10.5 Změna podzhotovitele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový podzhotovitel musí před uzavřením podzhotovitelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní podzhotovitel.
- 10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění podzhotovitelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný podzhotovitel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
- 10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých podzhotovitelů, ve kterém uvede ty podzhotovitele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude

zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude podzhotovitelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu podzhotovitelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení
 - místo stavby
 - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejích změn
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.
- 11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.
- 11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. K tomuto řízení bude přizván technický dozor investora, popř. i autorský dozor projektanta.
- 12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění a doklady požadované v Zadávací dokumentaci, příloze č. I. – Zadávací podmínky. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
- 12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.
- 12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13 ZÁRUKY, REKLAMACE

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce

60 měsíců na celý předmět plnění

13.3 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.

13.4 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.

13.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla

13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatelem. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.

13.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, vládní nařízení, apod.

14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.

15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 Odstoupení od smlouvy

16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace.

16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.

16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."

- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo

16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ SERVIS

- 17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky.
- 17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
- 17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
- 17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.
- 17.5 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).
- 17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatel řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 7 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
- 17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy
- 18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.
- 18.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a týmž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti

Přílohy smlouvy:

- soupis prací ze dne 28.7.2025

za zhotovitele:

za objednatele:

Aleš Adam
jednatel společnosti

Václav Růžička
starosta obce

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 002a
Stavba: Víceúčelové hřiště se zázemím

KSO:
Místo: p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

Zadavatel:
Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín

IČ:
DIČ:

Účastník:
Děčínský stavební podnik s.r.o.

IČ: 47781483
DIČ: CZ47781483

Projektant:
Soňa Dlouhá

IČ: 13458876
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 479 561,30
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 479 561,30	310 707,87
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 790 269,17

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	002a		
Stavba:	Víceúčelové hřiště se zázemím		
Místo:	p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň	Datum:	28.07.2025
Zadavatel:	Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín	Projektant:	Soňa Dlouhá
Účastník:	Děčínský stavební podnik s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 479 561,30	1 790 269,17	
1	Zázemí hřiště	1 196 503,95	1 447 769,78	STA
2	Venkovní splašková kanalizace	153 957,37	186 288,42	STA
3	Vodovodní přípojka	129 099,98	156 210,98	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Víceúčelové hřiště se zázemím
Objekt:
1 - Zázemí hřiště

KSO:
Místo: p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň

Zadavatel:
Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín

Účastník:
Děčínský stavební podnik s.r.o.

Projektant:
Soňa Dlouhá

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47781483
DIČ: CZ47781483

IČ: 13458876
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 196 503,95	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 196 503,95 0,00	21,00% 12,00%	251 265,83 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 447 769,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Víceúčelové hřiště se zázemím			
Objekt:		1 - Zázemí hřiště			
Místo:	p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň	Datum:	28.07.2025		
Zadavatel:	Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín	Projektant:	Soňa Dlouhá		
Účastník:	Děčínský stavební podnik s.r.o.	Zpracovatel:			
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]			

Náklady stavby celkem		1 196 503,95
HSV - Práce a dodávky HSV		325 607,77
1 - Zemní práce		19 574,70
2 - Zakládání		45 718,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce		69 512,41
4 - Vodorovné konstrukce		19 013,34
5 - Komunikace pozemní		25 228,71
61 - Úprava povrchů vnitřních		29 999,69
62 - Úprava povrchů vnějších		60 216,83
63 - Podlahy a podlahové konstrukce		24 448,32
64 - Osazování výplní otvorů		6 681,17
91 - Doplňující konstrukce a práce		4 426,18
94 - Lešení		6 610,12
998 - Přesun hmot		14 177,90
PSV - Práce a dodávky PSV		842 665,91
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		7 468,49
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		5 951,88
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		8 873,72
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		23 536,95
741 - Elektroinstalace - silnoproud		243 875,00
751 - Vzduchotechnika		21 557,39
762 - Konstrukce tesařské		158 666,98
763 - Konstrukce suché výstavby		14 721,79
764 - Konstrukce klempířské		69 638,52
766 - Konstrukce truhlářské		152 512,02
771 - Podlahy z dlaždic		21 120,06
781 - Dokončovací práce - obklady		85 110,46
783 - Dokončovací práce - nátěry		25 406,51
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		4 226,14
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		28 230,27
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		28 230,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště se zázemím

Objekt:

1 - Zázemí hřiště

Místo: p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň

Datum: 28.07.2025

Zadavatel: Obec Malá Veleň, Jedlika č.p.46, Děčín

Projektant: Soňa Dlouhá

Účastník: Děčínský stavební podnik s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 196 503,95

D		HSV		Práce a dodávky HSV		325 607,77			
D		1		Zemní práce		19 574,70			
1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3		m3	11,583	257,20	2 979,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/122251101							
VV				5,40*7,15*0,30	11,583				
2	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3		m3	9,581	1 088,84	10 432,17	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/132251101							
VV				(5,40+3,15)*2*0,50*1,05	8,978				
VV				(5,40+2*4,00)*0,30*0,15	0,603				
VV				Součet	9,581				
3	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2		m3	0,840	2 603,43	2 186,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/133212811							
VV				5*0,40*0,40*1,05	0,840				
4	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti		m3	22,004	136,76	3 009,24	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/171151103							
5	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním		m2	38,610	25,05	967,23	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/181951112							
VV				5,40*7,15	38,610				
D		2		Zakládání		45 718,40			
6	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20		m3	10,260	3 789,20	38 877,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/274313611							
VV				(5,40+3,15)*2*0,50*1,20	10,260				
7	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení		m2	3,420	517,56	1 770,04	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/274351121							
VV				(5,40+3,15)*2*0,50*0,20*2	3,420				
8	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění		m2	3,420	78,45	268,29	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/274351122							
9	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20		m3	0,960	3 999,29	3 839,32	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/275313611							
VV				5*0,40*0,40*1,20	0,960				
10	K	275351121	Bednění základů patek zřízení		m2	1,600	517,56	828,09	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/275351121							
VV				5*0,40*4*0,20	1,600				
11	K	275351122	Bednění základů patek odstranění		m2	1,600	84,68	135,48	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/275351122							
D		3		Svislé a kompletní konstrukce		69 512,41			
12	K	311235141	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 240 mm		m2	31,175	1 379,40	43 002,75	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/311235141							
VV				(5,40+3,15)*2*2,25	38,475				
VV				-5*0,60*0,90	-2,700				
VV				-1*0,90*2,00	-1,800				
VV				-2*0,70*2,00	-2,800				
VV				Součet	31,175				
13	K	317168051	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1000 mm		kus	21,000	443,81	9 319,95	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/317168051							
VV				7*3	21,000				
14	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm		kus	3,000	550,79	1 652,38	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/317168052							
15	K	342244201	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm		m2	10,363	856,30	8 873,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/342244201							
VV				(2,65+1,00+0,70+1,50)*2,25	13,163				
VV				-2*0,70*2,00	-2,800				
VV				Součet	10,363				
16	K	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm		m2	6,300	1 057,69	6 663,47	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/342244221							
VV				2,80*2,25	6,300				
D		4		Vodorovné konstrukce		19 013,34			
17	K	417321313	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 16/20		m3	0,641	5 175,55	3 317,53	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/417321313							
VV				(5,40+3,15)*2*0,25*0,15	0,641				
18	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení		m2	13,680	771,63	10 555,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/417351115							
VV				(5,40+3,15)*2*0,40*2	13,680				
19	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění		m2	13,680	151,21	2 068,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/417351116							
20	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500		t	0,064	47 991,47	3 071,45	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/417361821							
VV				0,641*0,1 *Přepočtené koeficientem množství	0,064				
D		5		Komunikace pozemní		25 228,71			
21	K	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm		m2	21,600	225,34	4 867,28	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/564851011							
22	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2		m2	21,600	442,53	9 558,67	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/596211110							
23	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní		m2	22,248	485,56	10 802,76	CS ÚRS 2023 01
VV				21,6*1,03 *Přepočtené koeficientem množství	22,248				
D		61		Úprava povrchů vnitřních		29 999,69			
24	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn		m2	81,120	104,31	8 461,34	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/612131101							
VV				"místonost 101"(2,00+2,65)*2*2,60	24,180				
VV				"místonost 102"(1,50+1,00)*2*2,60	13,000				
VV				"místonost 103"(1,20+1,00)*2*2,60	11,440				
VV				"místonost 104"(2,80+1,50*0,70)*2*2,60	20,020				
VV				"místonost 105"(0,90+1,50)*2*2,60	12,480				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					Součet			
25	K	612321111	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	81,120	265,51	21 538,35	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321111			
D 62					Úprava povrchů vnějších			
					60 216,83			
26	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	46,170	90,03	4 156,56	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622131101			
VV					(5,40+3,15)*2*2,70			
27	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plíném podkladu sklovláknitým vtlačeníem do tmelu stěn	m2	46,170	268,50	12 396,65	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622142001			
28	K	622321121	Omitka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	46,170	385,81	17 813,02	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622321121			
29	K	622511012	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	46,170	559,90	25 850,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622511012			
D 63					Podlahy a podlahové konstrukce			
					24 448,32			
30	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	1,170	4 848,91	5 673,23	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311124			
VV					(5,03+1,50+1,20+2,62+1,35)*0,10			
31	K	631311134	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20	m3	2,552	4 707,54	12 013,64	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311134			
VV					5,40*3,15*0,15			
32	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	1,170	690,55	807,94	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319012			
33	K	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	2,552	345,27	881,14	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319013			
34	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	2,552	104,86	267,61	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319175			
35	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,083	42 345,41	3 514,67	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631362021			
VV					5,40*3,15*((0,02664/2/3)*1,1)			
36	K	635111115	Náryp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu ze šterkopísku	m3	0,851	1 515,97	1 290,09	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635111115			
VV					5,40*3,15*0,05			
D 64					Osazování výpíní otvorů			
					6 681,17			
37	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	2,000	1 035,11	2 070,22	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642942111			
38	M	55331481	záruběň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	2 305,47	4 610,95	CS ÚRS 2023 01
D 91					Doplňující konstrukce a práce			
					4 426,18			
39	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	13,400	204,22	2 736,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/916331112			
VV					2*4,00+5,40			
40	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	13,400	126,10	1 689,68	CS ÚRS 2023 01
D 94					Lešení			
					6 610,12			
41	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešebové podlahy do 1,9 m	m2	93,660	70,58	6 610,12	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111			
VV					8,40*11,15			
D 998					Přesun hmot			
					14 177,90			
42	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	64,445	220,00	14 177,90	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998011001			
D PSV					Práce a dodávky PSV			
					842 665,91			
D 711					Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			
					7 468,49			
43	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	17,010	20,70	352,14	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001			
VV					5,40*3,15			
44	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,005	77 445,06	387,23	CS ÚRS 2023 01
VV					17,01*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství			
45	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIp na ploše vodorovné V	m2	17,010	135,60	2 306,58	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559			
46	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vločkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	19,825	215,86	4 279,52	CS ÚRS 2023 01
VV					17,01*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství			
47	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,107	1 336,62	143,02	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711101			
D 721					Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			
					5 951,88			
48	K	721.1	Vnitřní kanalizace		1,000	5 951,88	5 951,88	R-položka
D 722					Zdravotechnika - vnitřní vodovod			
					8 873,72			
49	K	722.1	Vnitřní vodovod		1,000	8 873,72	8 873,72	R-položka
D 725					Zdravotechnika - zařízení předměty			
					23 536,95			
50	K	725112001	Zařízení záchodu klozety keramické standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	3 013,58	6 027,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725112001			
51	K	725121502	Pisoárové záchodky keramické bez splachovací nádrže urinál bez odsávání s otvorem pro ventil	soubor	1,000	5 177,38	5 177,38	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725121502			
52	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových amatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	2,000	4 091,94	8 183,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211602			
53	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	6,000	286,07	1 716,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725813111			
54	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	1 176,26	2 352,52	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725822611			
55	K	998725101	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,087	915,05	79,61	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725101			
D 741					Elektroinstalace - silnoproud			
					243 875,00			
56	K	741.1	Elektroinstalace	kpl	1,000	243 875,00	243 875,00	R-položka
D 751					Vzduchotechnika			
					21 557,39			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	751133012	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevýbušného, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	2 258,03	2 258,03	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751133012								
58	M	429143R	diagonální potrubní ventilátor do kruhového potrubí DN 125 včetně doběhového spínače, otáčky: 2640 min-1, výkon: 40 W, napětí: 230 V, proud: 0,2 A, průtok (0 Pa): 420 m3, akustický tlak: 47/25/47 [dB(A)]	kus	1,000	6 445,91	6 445,91	R-položka
P <i>Poznámka k položce: v případě, že zhotovitel hodlá použít intrapasivní spínač (kapitola 741, pol.151) s nastavitelným spožděným vypínáním, není doběhový spínač u ventilátoru potřeba</i>								
59	K	751311112	Montáž vyústí čtyřhranné do kruhového potrubí, průřezu přes 0,040 do 0,080 m2	kus	4,000	272,28	1 089,11	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751311112								
60	M	429728R	výústka 0-425-125	kus	4,000	738,69	2 954,77	R-položka
61	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	1,000	335,15	335,15	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751398041								
62	M	42972.R	žaluzie protidešťová s lamelami, pro potrubí D 125mm	kus	1,000	305,83	305,83	R-položka
63	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	2,000	553,64	1 107,29	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751510041								
64	M	4503000864	zátka kulatá pro spiropotrubí 100 mm	kus	2,000	343,47	686,94	R-položka
65	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	3,000	856,52	2 569,55	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751510042								
66	M	4503000865	zátka kulatá pro spiropotrubí 125 mm	kus	1,000	430,04	430,04	R-položka
67	K	751572101	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do betonu průměru potrubí do 100 mm	m	4,000	144,77	579,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751572101								
68	K	751572102	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do betonu průměru potrubí přes 100 do 200 mm	m	3,000	154,90	464,69	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751572102								
69	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení za 1 koncový (distribuční) prvek	kus	4,000	75,91	303,64	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751691111								
70	M	42975.R	drobný montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	1 882,02	1 882,02	R-položka
71	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,017	3 372,98	57,34	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998751101								
72	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,017	5 175,55	87,98	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998751181								
D 762 Konstrukce tesařské							158 666,98	
73	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi ve staveništní dílně	m3	1,901	2 164,32	4 114,37	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762081150								
VV					3,802*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		1,901	
74	K	762082120	Profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seřiznutí jedním řezem, plochy do 160 cm2	kus	18,000	162,32	2 921,83	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762082120								
75	K	762085103	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez přílozek, patek, táhel	kus	5,000	54,11	270,54	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762085103								
76	M	54825004	kotevní patka tvaru U široká 140x120x4,0 20x400mm	kus	5,000	494,55	2 472,74	CS ÚRS 2023 01
77	M	1696005	vrut ocelový FeZn drážka Torx talířová hlava (velkoformátová) dvouchodý závit 5x140mm	kus	10,000	21,64	216,43	R-položka
VV					5*2 *Přepočtené koeficientem množství		10,000	
78	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	16,800	227,25	3 817,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762332131								
VV					*pásky 100/120 mm dl.1,20 m*1,20*14		16,800	
79	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,218	11 470,90	2 500,66	CS ÚRS 2023 01
VV					*pásky 100/120 mm dl.1,20 m*1,20*14*0,10*0,12		0,202	
VV					0,202*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		0,218	
80	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	131,000	254,31	33 314,31	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762332132								
VV					*krokve 120/160 mm dl.3,75 m*18*3,75		67,500	
VV					*kleštiny 80/160 mm dl.2,50 m*14*2,50		35,000	
VV					*kleštiny 80/160 mm dl.5,55 m*4*5,55		22,200	
VV					*pozednice 120/160 mm dl. 3,15 m*2*3,15		6,300	
VV					Součet		131,000	
81	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	2,321	11 730,62	27 226,77	CS ÚRS 2023 01
VV					*krokve 120/160 mm dl.3,75 m*18*3,75*0,12*0,16		1,296	
VV					*kleštiny 80/160 mm dl.2,50 m*14*2,50*0,08*0,16		0,448	
VV					*kleštiny 80/160 mm dl.5,55 m*4*5,55*0,08*0,16		0,284	
VV					*pozednice 120/160 mm dl. 3,15 m*2*3,15*0,12*0,16		0,121	
VV					Součet		2,149	
VV					2,149*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		2,321	
82	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	35,270	254,31	8 969,43	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762332133								
VV					*vaznice 160/160 mm dl.3,95 m*2*3,95		7,900	
VV					*vaznice 160/160 mm dl.5,25 m*2*5,25		10,500	
VV					*sloupky 160/160 mm dl. 2,41 m*7*2,41		16,870	
VV					Součet		35,270	
83	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,975	12 163,48	11 859,40	CS ÚRS 2023 01
VV					*vaznice 160/160 mm dl.3,95 m*2*3,95*0,16*0,16		0,202	
VV					*vaznice 160/160 mm dl.5,25 m*2*5,25*0,16*0,16		0,269	
VV					*sloupky 160/160 mm dl. 2,41 m*7*2,41*0,16*0,16		0,432	
VV					Součet		0,903	
VV					0,903*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		0,975	
84	K	762341660	Montáž bednění střech štítových akapových říms, krajnic, závětrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z palubek	m2	33,780	324,65	10 966,62	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762341660								
VV					2*0,60*7,15		8,580	
VV					2*3,00*4,20		25,200	
VV					Součet		33,780	
85	M	61189994	palubky podlahové smrk tl 19mm A/B	m2	37,158	449,10	16 687,53	CS ÚRS 2023 01
VV					33,78*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		37,158	
86	K	762342214	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti lať přes 150 do 360 mm	m2	53,625	75,26	4 035,98	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762342214								
VV					3,75*7,15*2		53,625	
87	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,417	7 791,56	3 249,08	CS ÚRS 2023 01
VV					3,75*7,15*2*3*0,04*0,06		0,386	
VV					0,386*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		0,417	
88	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralať na podklad bez tepelné izolace	m	67,500	64,93	4 382,75	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762342511								
VV					*krokve 120/160 mm dl.3,75 m*18*3,75		67,500	
89	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,175	8 883,13	1 554,55	CS ÚRS 2023 01
VV					67,50*0,04*0,06		0,162	
VV					0,162*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		0,175	
90	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	4,478	973,94	4 361,32	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762395000								
VV					3,802*33,78*0,02		4,478	
91	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve	m2	53,625	64,93	3 481,85	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/765191011								
92	M	28329250	fólie nekontaktní nízkodifúzní propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tříplášťových střeš (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	58,988	57,21	3 374,90	CS ÚRS 2023 01
VV					53,625*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		58,988	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	K	9539611-R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 350 mm	kus	6,000	54,11	324,65	R-položka
94	K	762085112	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	32,000	21,64	692,58	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762085112 2*16			
95	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	9,600	118,57	1 138,24	CS ÚRS 2023 01
VV					32*0,3 *Přepočtené koeficientem množstvímnožství9,600			
96	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	0,640	311,66	199,46	CS ÚRS 2023 01
VV					32*0,02 *Přepočtené koeficientem množstvímnožství0,640			
97	M	31121032	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 18mm	100 kus	0,640	1 120,04	716,82	CS ÚRS 2023 01
VV					32*0,02 *Přepočtené koeficientem množstvímnožství0,640			
98	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,764	2 104,31	5 816,31	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762101			
D		763	Konstrukce suché výstavby					14 721,79
99	K	763131452	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoúse opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	11,700	1 141,91	13 360,34	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131452 5,03+1,50+1,20+2,62+1,35			
100	K	763131751	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	11,700	62,27	728,54	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131751			
101	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	13,145	23,62	310,48	CS ÚRS 2023 01
VV					11,7*1,1235 *Přepočtené koeficientem množstvímnožství13,145			
102	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,190	1 697,02	322,43	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763100			
D		764	Konstrukce klempířské					69 638,52
103	K	764111651	Krytina ze svítků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy do 30°	m2	53,625	671,68	36 018,72	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764111651 3,75*7,15*2			
104	K	764211604	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného z hřebenačů obých s těsněním a perforovanou lištou rš 312 mm v krytině z taškových tabulí	m	7,550	1 577,65	11 911,28	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764211604			
105	K	764212635	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětnou lištou rš 400 mm	m	15,000	458,66	6 879,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212635 4*3,75			
106	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	3,000	441,04	1 323,12	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764216604 5*0,60			
107	K	764511601	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový do rš 280 mm	m	14,300	487,35	6 969,05	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511601 2*7,15			
108	K	764511641	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtřřový), rš žlabu/průměr svodu do 250/90 mm	kus	2,000	557,35	1 114,71	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511641			
109	K	764518621	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru do 90 mm	m	6,000	692,46	4 154,74	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764518621			
110	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,493	2 570,06	1 267,04	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764101			
D		766	Konstrukce truhlářské					152 512,02
111	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdíva	kus	5,000	879,36	4 396,78	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622216			
112	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2	m2	2,700	4 893,25	13 211,77	CS ÚRS 2023 01
VV					5*0,60*0,90			
113	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	929,57	1 859,13	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660001			
114	M	61161001	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	3 999,29	7 998,58	CS ÚRS 2023 01
115	K	766660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	3,000	4 078,88	12 236,64	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660411			
116	M	61140500	dveře jednokřídle plastové bílé plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	10,080	10 821,61	109 081,79	CS ÚRS 2023 01
VV					2*0,90*2,00			
VV					1*1,00*2,00			
VV					Součet			
VV					5,6*1,8 *Přepočtené koeficientem množstvímnožství10,080			
117	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	210,71	421,41	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660729			
118	M	54914123	kování dveřní vrchní klika včetně štítku a montážního materiálu	kus	2,000	655,88	1 311,77	CS ÚRS 2023 01
119	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	3,000	190,67	572,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766694116 5*0,60			
120	M	61144401	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 250mm	m	3,000	248,43	745,28	CS ÚRS 2023 01
121	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	5,000	46,58	232,90	CS ÚRS 2023 01
122	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,393	1 129,69	443,97	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766101			
D		771	Podlahy z dlaždic					21 120,06
123	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	11,700	17,32	202,59	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011 5,03+1,50+1,20+2,62+1,35			
124	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	11,700	63,06	737,85	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121011			
125	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	11,700	356,72	4 173,57	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771151012			
126	K	771574114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	11,700	811,62	9 495,96	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574114			
127	M	59761604	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 19 do 22ks/m2	m2	12,870	479,91	6 176,50	CS ÚRS 2023 01
VV					11,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množstvímnožství12,870			
128	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,430	775,78	333,59	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771101			
D		781	Dokončovací práce - obklady					85 110,46
129	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	56,940	8,28	471,52	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV VV VV					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781111011 *místnost 102*(1,50+1,00)*2*2,60 *místnost 103*(1,20+1,00)*2*2,60 *místnost 104*(2,80+1,50*0,70)*2*2,60			
					13,000			
					11,440			
					20,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		*místnost 105*(0,90+1,50)*2*2,60		12,480			
	VV		Součet		56,940			
130	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	56,940	63,06	3 590,86	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781121011					
131	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofórmátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	56,940	905,00	51 530,70	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474115					
132	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	8,000	75,12	600,96	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781495141					
133	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	3,000	90,14	270,43	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781495142					
134	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	62,634	443,69	27 789,82	CS ÚRS 2023 01
	VV		56,94*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		62,634			
135	K	998781101	Presun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,102	776,93	856,17	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781101					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				25 406,51	
136	K	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	67,560	357,11	24 126,55	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783218111					
	VV		33,78*2		67,560			
137	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,000	152,04	456,12	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314201					
	VV		*oc.zárubeň*2*5,00*0,30		3,000			
138	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,000	135,36	406,08	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315101					
139	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,000	139,25	417,76	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				4 226,14	
140	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,850	19,55	603,22	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784111011					
	VV		*místnost 101*(2,00+2,65)*2*2,60		24,180			
	VV		*místnost 102*1,50		1,500			
	VV		*místnost 103*1,20		1,200			
	VV		*místnost 104*2,62		2,620			
	VV		*místnost 105*1,35		1,350			
	VV		Součet		30,850			
141	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,850	20,81	641,84	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181101					
142	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,850	96,63	2 981,08	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				28 230,27	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				28 230,27	
143	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - zajištění vytyčení inženýrských sítí	...	1,000	9 410,09	9 410,09	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/011503000					
144	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	9 410,09	9 410,09	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/012103000					
145	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	9 410,09	9 410,09	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/012303000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Víceúčelové hřiště se zázemím
Objekt:
2 - Venkovní splašková kanalizace

KSO:
Místo: p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň

Zadavatel:
Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín

Účastník:
Děčínský stavební podnik s.r.o.

Projektant:
Soňa Dlouhá

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47781483
DIČ: CZ47781483

IČ: 13458876
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			153 957,37
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	153 957,37 0,00	21,00% 12,00%	32 331,05 0,00
Cena s DPH			
v CZK			186 288,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Víceúčelové hřiště se zázemím			
Objekt:		2 - Venkovní splašková kanalizace			
Místo:	p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň			Datum:	28.07.2025
Zadavatel:	Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín			Projektant:	Soňa Dlouhá
Účastník:	Děčínský stavební podnik s.r.o.			Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis					Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		153 957,37
HSV - Práce a dodávky HSV		153 957,37
1 - Zemní práce		26 088,41
3 - Svislé a kompletní konstrukce		46 285,89
4 - Vodorovné konstrukce		23 068,78
8 - Trubní vedení		32 884,12
998 - Přesun hmot		25 630,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště se zázemím

Objekt:

2 - Venkovní splašková kanalizace

Místo: p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň

Datum: 28.07.2025

Zadavatel: Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín

Projektant: Soňa Dlouhá

Účastník: Děčínský stavební podnik s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								153 957,37
D HSV Práce a dodávky HSV								153 957,37
D 1 Zemní práce								26 088,41
1	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	4,200	1 088,84	4 573,13	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/132251101			
VV					3,50*0,80*1,50			
					4,200			
2	K	133251102	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	21,875	705,76	15 438,43	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/133251102			
VV					3,50*2,50*2,50			
					21,875			
3	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	26,075	162,00	4 224,16	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/174151101			
4	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	1,120	652,96	731,31	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/175111101			
VV					3,50*0,80*0,40			
					1,120			
5	M	58337308	šterkopisek frakce 0/2	t	2,240	500,62	1 121,38	CS ÚRS 2023 01
VV					1,12*2 *Přepočtené koeficientem množství			
					2,240			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								46 285,89
6	K	382413118	Osazení plastové jímky z polypropylenu PP na obetonování objemu 12000 l	kus	1,000	2 547,79	2 547,79	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/382413118			
7	M	56230022	jímka plastová na obetonování 3x2x2m objem 12m3	kus	1,000	39 992,89	39 992,89	CS ÚRS 2023 01
8	M	56230107	vstupní otvory do nádrže pro potrubí od D 110 do 312mm	kus	1,000	1 411,51	1 411,51	CS ÚRS 2023 01
9	M	56230102	vlez do plastové nádrže k obetonování hranatý 600x600mm	kus	1,000	2 333,70	2 333,70	CS ÚRS 2023 01
D 4 Vodorovné konstrukce								23 068,78
10	K	411321515	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 20/25	m3	1,518	4 289,16	6 510,95	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/411321515			
VV					3,30*2,30*0,20			
					1,518			
11	K	411362021	Výztuž stropů prostě uložených, veltknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,182	36 187,36	6 586,10	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/411362021			
VV					3,30*2,30*0,20			
VV					1,518*0,12 *Přepočtené koeficientem množství			
					0,182			
12	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,079	1 745,36	1 883,24	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/451572111			
VV					3,30*2,30*0,10			
VV					4,00*0,80*0,10			
VV					Součet			
					0,759			
					0,320			
					1,079			
13	K	452321141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu železového v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20	m3	1,518	4 145,00	6 292,10	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/452321141			
VV					3,30*2,30*0,20			
					1,518			
14	K	452368211	Výztuž podkladních desek, bloků nebo prazců v otevřeném výkopu ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,046	39 051,88	1 796,39	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/452368211			
VV					3,30*2,30			
VV					7,59*0,006 *Přepočtené koeficientem množství			
					0,046			
D 8 Trubní vedení								32 884,12
15	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého pinostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160	m	4,000	784,57	3 138,27	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/871315221			
16	K	899620131	Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 16/20	m3	4,480	4 051,92	18 152,62	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/899620131			
VV					(3,30+2,30)*2*0,20*2,00			
					4,480			
17	K	899640111	Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu hranatých	m2	22,400	517,56	11 593,23	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/899640111			
VV					(3,30+2,30)*2*2,00			
					22,400			
D 998 Přesun hmot								25 630,17
18	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	22,430	1 142,67	25 630,17	CS ÚRS 2023 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998276101			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Víceúčelové hřiště se zázemím
Objekt:
3 - Vodovodní přípojka

KSO:
Místo: p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň

Zadavatel:
Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín

Účastník:
Děčínský stavební podnik s.r.o.

Projektant:
Soňa Dlouhá

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 47781483
DIČ: CZ47781483

IČ: 13458876
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			129 099,98
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	129 099,98 0,00	21,00% 12,00%	27 111,00 0,00
Cena s DPH			
v CZK			156 210,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Víceúčelové hřiště se zázemím			
Objekt:		3 - Vodovodní přípojka			
Místo:		p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň		Datum:	28.07.2025
Zadavatel:		Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín		Projektant:	Soňa Dlouhá
Účastník:		Děčínský stavební podnik s.r.o.		Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis				Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		129 099,98
HSV - Práce a dodávky HSV		117 807,86
1 - Zemní práce		49 322,31
8 - Trubní vedení		47 597,47
998 - Přesun hmot		20 888,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		11 292,12
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		11 292,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště se zázemím

Objekt:

3 - Vodovodní přípojka

Místo:

p.p.č. 1119, k.ú. Malá Veleň

Datum:

28.07.2025

Zadavatel:

Obec Malá Veleň, Jedlka č.p.46, Děčín

Projektant:

Soňa Dlouhá

Účastník:

Děčínský stavební podnik s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem129 099,98

DHSVPráce a dodávky HSV117 807,86

D1Zemní práce49 322,31

1	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	33,000	931,60	30 742,77	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/132251101							
VV	"rýha"25,00*0,80*1,50				30,000			
VV	"rozšíření pro šachtu"2,00*1,00*1,50				3,000			
VV	Součet				33,000			

2	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	33,000	162,00	5 346,02	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/174151101							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

3	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	8,000	652,96	5 223,65	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/175111101							
VV	25,00*0,80*0,40				8,000			

4	M	58337308	Štěrkopísek frakce 0/2	t	16,000	500,62	8 009,87	CS ÚRS 2023 01
VV	8*2 *Přepočtené koeficientem množství				16,000			

D8Trubní vedení47 597,47

5	K	871161211	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	25,000	90,47	2 261,84	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/871161211							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

6	M	28613110	trubka vodovodní PE100 PN 16 SDR11 32x3,0mm	m	25,375	33,50	850,06	CS ÚRS 2023 01
VV	25*1,015 *Přepočtené koeficientem množství				25,375			

7	K	891162211	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě závitových G 1	kus	3,000	860,20	2 580,61	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/891162211							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

8	M	38821460	vodoměr domovní na studenou užitkovou vodu L165 G1 Q 2,5-BE PB	kus	1,000	1 251,54	1 251,54	CS ÚRS 2023 01
---	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

9	M	55114148	kohout kulový PN 35 T 185°C plnopřítokový nikl páčka 1" červený	kus	1,000	516,61	516,61	CS ÚRS 2023 01
---	---	----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

10	M	55114214	kohout kulový s vypouštěním PN 35 T 185°C chromovaný R250DS 1"	kus	1,000	595,66	595,66	CS ÚRS 2023 01
----	---	----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

11	M	95250-9R	ostatní materiál	kpl	1,000	2 352,52	2 352,52	R-položka
----	---	----------	------------------	-----	-------	----------	----------	-----------

12	K	891171321	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek pro domovní přípojky se závitovými konci PN16 G 5/4"	kus	1,000	677,45	677,45	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/891171321							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

13	M	HWL.280000103 216	ŠOUPÁTKO ISO DOMOVNÍ PŘÍPOJKY 32-5/4"	kus	1,000	3 951,80	3 951,80	R-položka
----	---	-------------------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------	-----------

14	K	891219111	Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Jt 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 50	kus	1,000	1 283,35	1 283,35	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/891219111							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

15	M	HWL.525004000 116	PAS NAVRTÁVACÍ HAKU 40-1"	kus	1,000	1 528,79	1 528,79	R-položka
----	---	-------------------	---------------------------	-----	-------	----------	----------	-----------

16	M	HWL.960113018 004	SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ DOM. ŠOUPÁTKA-1,3-1,8 3/4-2" (1,3-1,8m)	kus	1,000	2 380,75	2 380,75	R-položka
----	---	-------------------	---	-----	-------	----------	----------	-----------

17	M	HWL.348100000 001	PODKLAD, DESKA KASI KASI	kus	1,000	220,61	220,61	R-položka
----	---	-------------------	--------------------------	-----	-------	--------	--------	-----------

18	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 70	m	25,000	32,88	821,95	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/892233122							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

19	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	25,000	23,13	578,25	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/892241111							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

20	K	893811222	Osazení vodoměrné šachty z polypropylenu PP obetonované pro statické zatížení hranaté, půdorysné plochy do 1,5 m2, světlé hloubky přes 1,2 m do 1,4 m	kus	1,000	6 376,76	6 376,76	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/893811222							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

21	M	56230536	šachta plastová vodoměrná hranatá k obetonování 0,9/1,2/1,4m	kus	1,000	14 773,84	14 773,84	CS ÚRS 2023 01
----	---	----------	--	-----	-------	-----------	-----------	----------------

22	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	1 493,32	1 493,32	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/899401112							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

23	M	HWL.155000000 000	POKLOP ULIČNÍ LEHKÝ VODA	kus	1,000	1 394,46	1 394,46	R-položka
----	---	-------------------	--------------------------	-----	-------	----------	----------	-----------

24	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	25,000	53,61	1 340,22	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/899721111							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

25	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 20 cm	m	25,000	14,68	367,08	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/899722111							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

D998Přesun hmot20 888,08

26	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	18,280	1 142,67	20 888,08	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998276101							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

DVRNVedlejší rozpočtové náklady11 292,12

DVRN1Průzkumné, geodetické a projektové práce11 292,12

27	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - zajištění vytyčení inženýrských sítí	...	1,000	1 882,02	1 882,02	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/011503000							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

28	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	4 705,05	4 705,05	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/012103000							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

29	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	4 705,05	4 705,05	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/012303000							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

číslo akce: 25/008

název akce: Víceúčelové hřiště p.č.1119, k.ú. Malá Veleň

objekt: Elektro

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			66 631
2	doprava dodávek	3,60	66 631	2 399
3	přesun dodávek	1,00	66 631	666
4	materiál elektromontážní			33 616
5	prořez	5,00	22 545	1 127
6	materiál podružný	3,00	33 616	1 008
7	materiál zemní+stavební			4 869
8	elektromontáže			27 115
9	zemní práce			63 109
10	PPV pro elektromontáže	6,00	62 867	3 772
11	PPV pro zemní práce	1,00	67 978	680
12	materiál celkem			110 317
13	montáže celkem			94 676
14	ostatní náklady+recyklace			6 480
15	NÁKLADY hl.III celkem			211 473
16	zařízení staveniště	3,25	94 676	3 077
17	PV/ narušení dopravy			
18	NÁKLADY hl.VI celkem			3 077
19	kompletační činnost			2760,00
20	revize			11040,00
21	investorská činnost			7475,00
22	NÁKLADY hl.XI celkem			21 275
23	dokumentace - pasport strvby po dokončení			8050,00
24				
25	NÁKLADY hl.I celkem			8 050
26	CENA bez DPH (Kč)			243 875

číslo akce: 25/008

název akce: Víceúčelové hřiště p.č.1119, k.ú. Malá Veleň

objekt: Elektro

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	000509031	svítidlo EL1 LED 13W, 3000K, IP65	ks	4,00	2094,00	8 376		
2	000509032	svítidlo EL2 LED 13W, 3000K, IP65	ks	7,00	2298,00	16 086		
3	000721643	ER112/PKP7P 1elektroměr pilíř	ks	1,00	16700,00	16 700		
4	000715112	rozvaděč RS1 v.č. D14-05	ks	1,00	25469,00	25 469		
součet						66 631		
Materiál elektromontážní								
5	000101210	kabel CYKY 4x16	m	55,00	254,00	13 970		
6	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	55,00	19,00	1 045		
7	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	40,00	31,00	1 240		
8	000101306	kabel CYKY 5x2,5	m	10,00	47,00	470		
9	000295001	vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m)	m	55,00	76,00	4 180		
10	000295072	svorka pásku zemnicí SR2b+1 FeZn	ks	1,00	56,00	56		
11	000295075	svorka pásku drátu zemnicí SR3b+1 FeZn	ks	3,00	45,00	135		
12	000295611	jímací tyč hladká JR1,0 AlMgSi pr.19/1000mm	ks	2,00	270,00	540		
13	000295251	ochranná stříška jímáče OSH FeZn horní	ks	2,00	347,00	694		
14	000295252	ochranná stříška jímáče OSD FeZn dolní	ks	2,00	278,00	556		
15	000295635	svorka k jímači/zkuš SJ1/SZ 16/8mm 2šrou Al 221330	ks	2,00	107,00	214		
16	000295302	podpěra vedení na konstrukci FeZn	ks	2,00	153,00	306		
17	000295316	podpěra vedení do zdíva FeZn	ks	2,00	72,00	144		
18	000295344	podpěra vedení na hřebenač FeZn	ks	7,00	83,00	581		
19	000295336	podpěra vedení pod krytinu FeZn	ks	8,00	68,00	544		
20	000295601	drát AlMgSi pr.8mm polotvrdý 0,135kg/m	m	40,00	36,00	1 440		
21	000295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	10,00	33,00	330		
22	000333131	lišta vkladací 25x20	m	5,00	40,00	200		
23	000312001	krabice KSK80/IP66 81x81x51mm	ks	8,00	71,00	568		
24	000413101	spínač 10A/250Vstř 3553-01929 Praktik IP44 řaz.1	ks	1,00	140,00	140		
25	000413102	přepínač 10A/250Vstř 3553-06929 Praktik IP44 řaz.6	ks	2,00	144,00	288		
26	000413004	pohybový spínač 5-1000lx, 5-10min	ks	6,00	752,00	4 512		
27	000423112	zásuvka 16A/250Vstř Praktik 5518-2969/IP44(plast)	ks	7,00	178,00	1 246		
28	000425223	zásuvka nástěnná 5pól/16A/400V/IP44 IZ 1653	ks	1,00	217,00	217		
součet						33 616		
Materiál zemní+stavební								
29	000046383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	45,00	6,00	270		
30	000046512	roura korugovaná KOPODUR KD09063 pr.63/52mm	m	45,00	83,00	3 735		
31	000046522	/roura korugovaná 09063/ spojka 02063	ks	8,00	108,00	864		
součet						4 869		
Elektromontáže								
32	210810101	kabel Cu(-1kV CYKY) pevně uložený do 3x35/4x25	m	55,00	55,00	3 025	0,00	
33	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	55,00	25,00	1 375	0,00	
34	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	40,00	25,00	1 000	0,00	
35	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	10,00	25,00	250	0,00	
36	210220021	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn do 120mm2	m	55,00	59,00	3 245	0,00	
37	210220201	jímací tyč do 3m montáž na hřeben	ks	2,00	524,00	1 048	0,00	
38	210220101	svod vč.podpěr drát do pr.10mm	m	40,00	147,00	5 880	0,00	
39	210220022	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn pr.8-10mm	m	10,00	60,00	600	0,00	
40	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	5,00	75,00	375	0,00	
41	210010453	krabice plast pro P rozvod vč.zapojení 8111	ks	8,00	245,00	1 960	0,00	
42	210110021	spínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení 1pólový/ř.1	ks	1,00	152,00	152	0,00	
43	210110024	přepínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení střídavý/ř.6	ks	2,00	163,00	326	0,00	
44	210110045	pohybový spínač	ks	6,00	114,00	684	0,00	
45	210111032	zásuvka nástěnná od IP.2 vč.zapojení 2P+Z průběžně	ks	7,00	182,00	1 274	0,00	
46	210111106	zásuvka/přívodka průmyslová vč.zapojení 3P+N+Z/16A	ks	1,00	217,00	217	0,00	
47	210200012	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	4,00	242,00	968	0,00	
48	210200012	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	7,00	242,00	1 694	0,00	
49	210191546	pilíř plast 1-dílný pro kabelovou skříň	ks	1,00	2760,00	2 760	0,00	
50	210190001	rozvodnice/elektrozařízení do hmotnosti 20kg	ks	1,00	282,00	282	0,00	
součet						27 115		

Zemní práce

51	460200273	výkop kabel.rýhy šířka 50/hloubka 90cm tz.3/ko1.0	m	45,00	675,00	30 375	0,00	
52	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	45,00	17,00	765	0,00	
53	460510031	kabelový prostup z ohebné roury plast pr.110mm	m	45,00	47,00	2 115	0,00	
54	460560273	zához kabelové rýhy šířka 50/hloubka 90cm tz.3	m	45,00	385,00	17 325	0,00	
55	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	0,14	1100,00	154	0,00	
56	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	22,50	550,00	12 375	0,00	

součet**63 109****Ostatní náklady**

57	219002611	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	55,00	90,00	4 950	0,00	
58	219002612	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	15,00	102,00	1 530	0,00	

součet**6 480**