

Smlouva o dílo

Smluvní strany :

Objednatel : Obec Skřivany
Zastoupený : Karolína Hálová, DiS – starostka obce
Sídlo: Dr. Vojtěcha 199, 503 52 Skřivany
IČO: 00269514
DIČ: CZ00269514
dále jen objednatel na straně jedné

Zhotovitel : ESCO investment s.r.o.
Zastoupený : Jiří Haluza - jednatel
Sídlo: Tyršova 271, 506 01 Jičín
IČO: 28765427
DIČ: CZ28765427
dále jen zhotovitel na straně druhé

Předmět díla :

Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou na svůj náklad a vlastní nebezpečí zhotovit dílo: „**Demolice objektu čp. 40 ve Skřivanech**“. Provést řádně a včas výkony nezbytné pro zajištění předmětu díla uvedeného v tomto článku a objednatel se zavazuje za podmínek daných touto smlouvou předmět smlouvy odebrat a zhotoviteli uhradit. Přesný rozsah díla je specifikován v nabídce zhotovitele ze dne 27.7.2015 (výkaz výměr), která se považuje za nedílnou součást smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Cena díla :

Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 27.7.2015 a jako pevná po celou dobu provádění díla ve výši:

425.584,- Kč bez DPH
89.373,- Kč DPH 21%
514.957,- Kč cena s DPH

Platební podmínky a smluvní pokuty :

Celková úhrada bude objednatelem provedena po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů. Částečné platby budou provedeny formou záloh, v rozsahu soupisu provedených prací za 1 měsíc provádění díla.

Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při realizaci stavby v důsledku vad předmětu díla podle této smlouvy objednateli nebo třetím osobám a nese náklady na jejich odstranění.

Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 0,01% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,01% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

Termín plnění díla :

Zahájení díla 1.9.2015

Dokončení a předání díla : 31.10.2015

(Uvedené termíny jsou podmíněny převzetím staveniště a předáním díla).

Další ujednání :

Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.

Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně.

Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.

Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis.

Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.

Vady díla zjištěné během záruční doby dle této smlouvy budou odstraněny zhotovitelem v termínu písemně dohodnutém se zástupcem objednatele.

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, každá strana obdrží jeden výtisk.

V Skřivanech dne: - 4 -09- 2015

V Jičíně dne: - 4 -09- 2015



Hálová

Karolína Hálová, DiS – starostka obce
objednatel



Investment s.r.o.
Týrsova 271; 506 01 Jičín

Jiří Haluza - jednatel
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: S
Stavba: Skřivany_čp.40_Demolice objektu

KSO: CC-CZ: 16.07.2015
Místo: Skřivany čp. 40
Datum: 16.07.2015
Zadavatel: Obec Skřivany
IČ: 00269514
DIČ: CZ00269514
Uchazeč: Vyplň údaj
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj
Projektant: Ing.arch Zima Jan
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj
Poznámka:

Cena bez DPH		425 584,16
DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snižovaná	21,00%	425 584,16
	15,00%	0,00
Cena s DPH		V CZK
		514 956,83

Výše daně
89 372,67
0,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: S

Stavba: Skřivany_čp.40_Demolice objektu

Místo: Skřivany čp. 40

Datum:

16.07.2015

Zadavatel: Obec Skřivany

Projektant:

Ing. arch Zima Jan

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

425 584,16 514 956,83

SO_01 Příprava území (Demolice objektu čp. 40)

390 225,38

472 172,71

STA

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

35 358,78

42 784,12

VON

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:
Skřivany_čp.40_Demolice objektu
Objekt:

SO_01 - Příprava území (Demolice objektu čp. 40)

KSO:
Místo: CC-CZ: 16.07.2015
Datum: 16.07.2015
Zadavatel: IČ: 00269514
Obec Skřivany DIČ: CZ00269514
Uchazeč: IČ:
DIČ:
Projektant: IČ:
Ing.arch Zima Jan DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		390 225,38
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	390 225,38 0,00	21,00% 15,00% 81 947,33 0,00
Cena s DPH		V CZK 472 172,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Skřivany_čp.40_Demolice objektu

Objekt:

SO_01 - Příprava území (Demolice objektu čp. 40)

Místo:

Zadavatel:

Obec Skřivany

Uchazeč:

Datum:

16.07.2015

Projektant:

Ing.arch Zima Jan

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

390 225,38

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

1 - Zemní práce

89 702,07

2 - Zakládání

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

299 406,93

99 - Přesun hmot

1 116,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Skřivany_Čp.40_Demolice objektu

Objekt:

SO_01 - Příprava území (Demolice objektu čp. 40)

Místo:

Datum: 16.07.2015

Zadavatel: Obec Skřivany

Projektant: Ing.arch Zima Jan

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

390 225,38

D HSV Práce a dodávky HSV

0,00

D 1 Zemní práce

89 702,07

1	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	279,756	86,00	24 059,02	
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	--

PP Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3

VV "z +0,25 na -0,48"

VV (11,90+0,50+10,26+0,50)*(13,11+0,50*2)/2*0,73*2

VV 8,00*(13,11+0,50*2)/2*0,73

VV Součet

VV Součet

238,555

41,201

2	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	279,756	88,00	24 618,53	
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	--

PP Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4

3	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	279,756	15,00	4 196,34	
---	---	-----------	-----------------------------	----	---------	-------	----------	--

PP Uložení sypaniny na skládky

4	K	111	Poplatek za skládku	m3	279,756	70,00	19 582,92	
---	---	-----	---------------------	----	---------	-------	-----------	--

PP Poplatek za skládku

P Poznámka k položce:

Cena předběžná

5	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypaných I(d) do 0,8	m2	383,228	45,00	17 245,26	
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	--

PP Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypaných I(d) do 0,8

VV (12,40+10,76)*14,11/2*2

VV 8,00*14,11/2

VV Součet

VV Součet

326,788

56,440

383,228

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	2		Zakládání				0,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				299 406,93	
6	K	981011311	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 10 % postupným rozebráním	m3	2 512,770	62,00	155 791,74	
	PP		Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 10 % postupným rozebráním					
7	K	979083116	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 5000 m	t	256,684	65,00	16 684,46	
	PP		Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 5000 m					
	VV		376,916-120,232		256,684			
	VV		Součet					
8	K	979093111	Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění	t	256,684	8,00	2 053,47	
	PP		Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění					
9	K	999	Poplatek za skládku	t	56,684	100,00	5 668,40	
	PP		Poplatek za skládku					
	P		Poznámka k položce:					
			Cena předběžná					
	VV		56,684					
10	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech se zhutněním	m3	85,880	35,00	3 005,80	
	PP		Zásyp v uzavřených prostorech se zhutněním					
	VV		"z -1,88 na -0,48"					
	VV		(6,47+3,00)*7,50/2*1,40		49,718			
	VV		7,00*3,69*1,40		36,162			
	VV		Součet					
	VV		Součet		85,880			
11	K	979096111	Drcení stavebního odpadu z demolic ze zdiva z cihel, tváric a kamene s naložením a oddělením kovu	t	320,232	125,00	40 029,00	
	PP		Drcení stavebního odpadu z demolic ze zdiva z cihel, tváric a kamene s naložením a oddělením kovu					
	VV		85,880 *1,400+200		320,232			
	VV		Součet					
12	K	961043111	Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m3	87,156	268,00	23 357,81	
	PP		Bourání základů z betonu proloženého kamenem					
13	K	963031434	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	62,063	44,00	2 730,77	
	PP		Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 300 mm					
	VV		(6,47+2,70)/2*7,50		34,388			
	VV		7,50*3,69		27,675			
	VV		Součet					
	VV		Součet		62,063			
14	K	961022311	Bourání základů ze zdiva smíšeného	m3	22,824	354,00	8 079,70	
	PP		Bourání základů ze zdiva smíšeného					
	VV		"z -0,90 na -1,88"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(7,00+3,69+7,50+3,69+8,50+6,47+6,00+2,19+1,54)*0,50*0,98		22,824			
VV			Součet		22,824			
15	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	278,184	50,00	13 909,20	
PP			Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m					
VV			191,743+34,631+51,810		278,184			
VV			Součet		278,184			
16	K	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	278,184	48,00	13 352,83	
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km					
17	K	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 112,736	13,00	14 465,57	
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
VV			278,184*4		1 112,736			
VV			Součet		1 112,736			
18	K	999 .	Poplatek za skládku	t	278,184	1,00	278,18	
PP			Poplatek za skládku					
P			Poznámka k položce: Cena předběžná					
D 99 Přesun hmot							1 116,38	
19	K	998981123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m postupným rozebíráním	t	1,707	654,00	1 116,38	
PP			Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m postupným rozebíráním					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Skřivany_čp.40_Demolice objektu
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: CC-CZ: 16.07.2015
Zadavatel: IČ: 00269514
Obec Skřivany DIČ: CZ00269514
Uchazeč: IČ:
DIČ:
Projektant: IČ:
Ing.arch Zima Jan DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		35 358,78	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	35 358,78 0,00	21,00% 15,00%	7 425,34 0,00
Cena s DPH		V CZK	42 784,12

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Skřivany_čp.40_Demolice objektu

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Zadavatel:

Obec Skřivany

Uchazeč:

Datum: 16.07.2015

Projektant: Ing.arch Zima Jan

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

35 358,78

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

OST - Ostatní

35 358,78

VRN3 - Zařízení staveniště

14 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Skřivany_čp.40_Demolice objektu

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 16.07.2015

Zadavatel:

Obec Skřivany

Projektant: Ing.arch Zima Jan

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

35 358,78

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

D OST

Ostatní

35 358,78

1	K	091003000	Náklady na zajištění přípojky ČEZ a RWE po ukončení bouracích prací	kpl	2,000	2 200,00	4 400,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

PP Ostatní náklady související s objektem - náklady na zajištění skříňe CEZ a RWE po demolici objektu (úprava sloupku a oplocování stříšky).

2	K	091003001	Náklady na zajištění přeložky OZ, vč. osazení betonového sloupu	kpl	1,000	8 640,00	8 640,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

PP Ostatní náklady související s objektem - náklady na vytyčení podzemních inženýrských sítí, vybudování opěrného bodu (sloupu) vrchního vedení OZ a přeložka vrchních kabelů.

3	K	091003002	Náklady na zajištění provizorního oplocení pozemku po odstranění stavby	m	36,449	220,00	8 018,78	
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	--

PP Ostatní náklady související s objektem - náklady na vybudování provizorního oplocení výšky 1,8 m po demolici objektu. Konstrukce oplocení ocelové slouky, pletivo.

W 2+10,17+8,01+10,269+6

36,449

D VRN3

Zařízení staveniště

14 300,00

8	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	-----------	---------------------------	-----	-------	----------	----------	--

PP Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na stavební buňky, chemické WC, zdroj vody na staveništi.

9	K	032203000	Pronájem ploch staveniště	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	
---	---	-----------	---------------------------	-----	-------	----------	----------	--

PP Zařízení staveniště vybavení staveniště pronájem ploch staveniště - veřejných ploch a komunikací, zábor veřejné komunikace II/327.

11	K	032603000	Ostatní náklady- třídění odpadů, snížení prašnosti atd.	kpl	1,000	700,00	700,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	--

PP Zařízení staveniště vybavení staveniště ostatní náklady, třídění vybouraného materiálu dle zadávacích podmínek, zajištění opatření ke snížení prašnosti (např. skrápění vodou).

4	K	034203000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	6 300,00	6 300,00	
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------	--

PP Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště. Oplocení ohroženého prostoru veřejné komunikace demolici objektu.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	034403000	Dopravní značení na staveništi- pozor výjezd ze stavby, snížení rychlosti atd.	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
	PP		Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravním značením vč. projednání a stanovení přechodné úpravy DZ.					
6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	500,00	500,00	
	PP		Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule k BOZP na staveništi s vyznačením rizik, odpovědných osob na staveništi.					
7	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
	PP		Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz					