

Smlouva o dílo č. 22SMP092

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

- | | |
|---|--|
| 1. Objednatel: | Základní škola Libina |
| sídlo: | Libina 548, 788 05 LIBINA |
| zastoupené: | |
| ve věcech smluvních: | Mgr. Bc. Ivou Navrátilovou, ředitelkou školy |
| IČO: | 70870861 |
| DIČ: | CZ70870861 |
| Tel: | 601 562 383 |
| email: | zslibina@zslibina.cz |
| 2. Zhotovitel: | Cekr CZ s.r.o., |
| sídlo: | Mazalova 57/2, 787 01 ŠUMPERK |
| zastoupené: | |
| ve věcech smluvních: | Ing. Luděkem Cekrem, jednatelem společnosti |
| IČO: | 27821251 |
| DIČ: | CZ27821251 |
| Zapsaná v OR vedeného krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 43013 | |
| Bankovní spojení: | ČSOB pobočka Šumperk |
| Číslo účtu: | 218475738/0300 |
| Tel: | 777 550 647 |
| Email: | cekr@cekr.cz |

Článek I - Předmět plnění

Vypracování studie, projektové dokumentace pro společné povolení (dále jen DUSP) a výkonu inženýrské činnosti a dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a následné předání objednateli na stavbu:

„Zpracování projektové dokumentace na modernizaci učeben a společných prostor a přestavbu staré tělocvičny včetně přilehlých prostor na odborné učebny v budově ZŠ Libina 548“

PD bude vypracována v souladu s platnými ČSN, TKP-D a Směrnicí pro dokumentaci staveb PK MD s účinností od 1.2.2007, vyhl. č. 146/2008 Sb. – projektová dokumentace dopravních staveb, přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

- zpracování projektové dokumentace pro společné povolení (územní řízení a stavební povolení - dále jen DUSP)

dle §94j až 94p zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, stavební zákon) včetně zpracování či zajištění potřebných podkladů, průzkumů, rozborů, apod.

- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhl. 146/2008 Sb., v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., včetně položkového rozpočtu, slepého rozpočtu a výkazu výměr.

Projektová dokumentace pro provádění stavby, rozpočet a slepý rozpočet a výkaz výměr bude zpracován v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., v platném znění.

- autorský dozor

V případě realizace stavby bude uzavřena smlouva na autorský dozor, který bude vykonáván jako dozor občasný dle potřeby investora, tzn. například účast na kontrolních dnech, případně účast na jednáních na základě výzvy.

Objednatel zajistí:

- polohopisné a výškopisné zaměření území stavby,
- projektovou dokumentaci, dokumentaci sítí v majetku objednatele v editovatelném formátu (dwg, dgn)
- dokladovou část předchozích zpracovaných dokumentací
- na podkladu zpracovaných podkladů PD k majetkoprávním vztahům jednání s vlastníky včetně zajištění majetkoprávních vztahů (součinnost objednatele)

Článek II - Termín plnění

Termín předání podkladů od objednatele: 04/2022

Termín předání studie:

- Projektové dokumentace: 06/2022

Termín předání DUSP:

- Projektové dokumentace: 09/2022
- Dokladová část k PD: 10/2022
- Projektová dokumentace včetně zpracované dokladové části do PD a dokladové části, mimo majetkoprávních souhlasů: 15 dnů po obdržení posledního vyjádření, stanoviska, závazného stanoviska

Termín předání PDPS:

- Projektové dokumentace: 11/2022

V případě, že zhotovitel požádá DOSS, vlastníka nebo správce sítě, Policii ČR nebo ostatní účastníky správního řízení o vyjádření (např. vyjádření, stanovisko, závazné stanovisko, rozhodnutí) a toto vyjádření neobdrží bez svého zavinění do 30 dnů od podání žádosti, bude o této skutečnosti neprodleně informovat zástupce objednatele.

Doba po 30. dnu se nepovažuje za prodloužení zhotovitele a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění smlouvy.

Objednatel povoluje předat dílo před termínem plnění.

Článek III – Cena a platební podmínky

Ceny jsou uvedeny jako maximální a pevné a nejvýše přípustné.

Tato cena je za projektovou dokumentaci včetně všech souvisejících nákladů.

CENA					
fáze	PC - projekční činnost	IC - inženýrská činnost	bez DPH	DPH 21%	s DPH
studie					
ST	22 440,00 Kč		22 440,00 Kč	4 712,40 Kč	27 152,40 Kč
dokumentace pro územní a stavební povolení					
DUR + DSP	391 680,00 Kč		391 680,00 Kč	82 252,80 Kč	473 932,80 Kč
dokumentace pro provádění stavby					
PDPS	385 560,00 Kč		385 560,00 Kč	80 967,60 Kč	466 527,60 Kč
CENA SOUČET CELKEM					
			bez DPH	DPH 21%	s DPH
CELKEM			799 680,00 Kč	167 932,80	967 612,80 Kč

Způsob placení: převodem na účet na základě faktury po předání díla.

Faktura - daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (zákon o dani z přidané hodnoty).

Platební podmínky: Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, které bude stvrzeno podpisy obou stran. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Faktura bude doložena předávacím protokolem potvrzeným objednatel.

Splatnost faktury bude do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Zadavatel nebude na provedení díla poskytovat zálohy.

Po předání objednateli 1 paré v tištěné podobě projektové dokumentace pro společné povolení bude uhrazeno 50% ze sjednané ceny dílčí části za územní rozhodnutí.

Po předání objednateli 2 paré PD v tištěné podobě, dokladové části, bude uhrazeno 40% ze sjednané ceny dílčí části za územní rozhodnutí.

Zbývajících 10% ze sjednané ceny dílčí části za územní rozhodnutí uhradí objednatel po vydání pravomocného rozhodnutí.

Po předání v tištěné podobě projektové dokumentace pro provádění stavby bude účtováno 100% z ceny dílčí části za provedení stavby.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že:

- v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla
- zadavatel (objednatel) bude písemně požadovat změnu rozsahu předmětu plnění

Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny objednatel nepřipouští.

Článek IV – Místo plnění a dodací podmínky

4.1. Základní škola Libina, Libina 548, 788 05 Libina

4.2. Předání předmětu díla, Předávací protokol

Dílo je provedeno jeho řádným, úplným a včasným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňující jeho řádné užívání objednatel. O předání a převzetí díla se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který bude oběma smluvními stranami podepsán. V Předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění.

4.3. Počet vyhotovení

Zhotovitel předá dílo v počtu:

3 paré ST – tištěná forma + 1x digitální forma na CD

3 paré DUSP – tištěná forma + 1x digitální forma na CD

3 paré PDPS – tištěná forma + 1x digitální forma na CD

4.4. Vícetisky

Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy objednatele předložit cenovou nabídku a dodat vícetisky do 14 dnů od schválení cenové nabídky objednatelem.

Článek V - Podmínky provádění díla

5.1. Provedení díla

Zhotovitel provede dílo samostatně, na vlastní náklad a vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.

5.2. Podmínky provádění díla

Zhotovitel bude smluvené dílo realizovat v souladu s výchozími podklady a pokyny objednatele, předloženou nabídkou a podmínkami pro jeho realizaci dohodnutými v této smlouvě o dílo.

5.3. Kontroly provádění díla

Kontrola bude provedena 14 dní před odevzdáním konečné projektové dokumentace ve stupni DÚR, DSP, PDPS.

5.4. Zajištění jakosti díla

Dílo musí být provedeno v jakosti podle platných technických norem a předpisů.

Článek VI - Přechod vlastnických práv a nebezpečí škody

6.1. Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí po dni, kdy byla uhrazena smluvní cena.

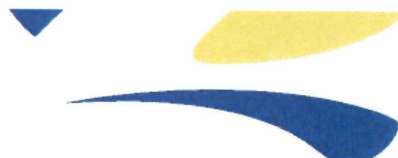
6.2. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla, tj. do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí zhotovitel.

Článek VII - Záruční lhůta a uplatnění nároků z vad díla

7.1. Záruční doba začíná běžet od termínu předání a převzetí díla a sjednává se v délce 60 měsíců od tohoto předání a převzetí. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel.

7.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Pokud zhotovitel, v případě zjištěných vad v PD, které zjistí objednatel, tyto vady PD neodstraní do 10 dnů ode dne vyzvání objednatelem (pokud z objektivních příčin nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu a 500,- Kč za každý den prodlení.

7.3. Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn se dožadovat toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Objednatel mu k odstranění těchto vad poskytne přiměřenou lhůtu. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.



Článek VIII - Smluvní pokuta a náhrada škody

8.1. V případě prodlení objednatele s placením faktury dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Objednatel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení s placením faktury, které nezavinil.

8.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem plnění na zpracování předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

Zhotovitel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení, které nezavinil.

8.3. Splatnost smluvní pokuty je dohodnuta na 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty.

8.4. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují a sjednávají, že objednatel má vedle smluvní pokuty nárok na náhradu škody.

8.5. Účastníci této smlouvy se dohodli, že škoda, smluvní pokuty, ostatní plnění způsobená v souvislosti s touto smlouvou se bude hradit max. do výše 50% smluvní ceny.

Článek IX - Závěrečná ustanovení

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

9.2. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvními stranami vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

9.3. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Vzniklé spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou.

9.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod."

9.5. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9.6. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaných oboustranně podepsaných dodatků, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

9.7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji opatřují podpisy oprávněných zástupců.

9.8. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.



V Libině dne 6.5.2022

Za objednatele
ZÁKLADNÍ ŠKOLA LIBINA
příspěvková organizace
788 05 Libina 548
IČ: 70870861 DIČ: CZ70870861

Mgr. Bc. Iva Navrátilová
Základní škola Libina
Mgr. Bc. Iva Navrátilová
ředitelka školy

V Šumperku dne 2022-05-05

Za zhotovitele **Cekr CZ s.r.o.** ②
Mazalova 57/2, Šumperk 787 01
IČO: 27821251 DIČ: CZ27821251
tel.: 588 517 980
email: info@cekr.cz

Cekr CZ s.r.o.
Ing. Luděk Cekr
jednatel společnosti