

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“)
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Město Boží Dar**
se sídlem: 362 62 Boží Dar 1
zastoupený: Ing. Janem Horníkem, starostou města a
Jaroslavem Formáčkem, místostarostou města
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jan Horník, starosta města a
Jaroslav Formáček, místostarosta města
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
IČO: 00479705
DIČ: CZ00479705
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
- 2. Zhotovitel:** **Služby Boží Dar s.r.o.**
zápis v OR: Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 12584
se sídlem: 362 62 Boží Dar č.p. 199
zastoupený: Ing. Blankou Novákovou
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Blanka Nováková
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
IČO: 25246852
DIČ: CZ25246852
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

- 1.1** Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této Smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 1.2** Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka zhotovitele předložená na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „*Obnova přístřešků do nepohody na Ježíškově cestě*“ zadávanou v souladu s ustanovením **§ 31 zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) mimo režim tohoto zákona (dále jen „výběrového řízení“).
- 1.3** Zakázka je spolufinancovaná ze zdrojů Evropské unie v rámci Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci programu „**Interreg Česko – Sasko 2021–2027 a Ministerstvem pro místní rozvoj, název projektu: „Ježíšek a Smrčík dětem bez hranic“**“, reg. číslo: 101006866871, a proto zadavatel při zadání této zakázky postupuje dle pravidel „*Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek*“ pro programové období 2021–2027“, vydaným Ministerstvem pro místní rozvoj ČR dne 23. srpna 2021 s účinností od 1. listopadu 2021.

II. Specifikace díla

- 2.1.** Předmětem plnění díla dle této Smlouvy je obnova devíti přístřešků do nepohody (přístřešek č. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 13), nacházející se na malém a velkém okruhu Ježíškovy cesty, na území města Boží Dar.
- 2.2.** Předmět díla je blíže specifikován přílohou č. 3 – Specifikace předmětu plnění, a Položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.

Tyto dokumenty byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této Smlouvy stvrzuje. Odpovědnost za správnost a úplnost předané dokumentace nese pouze objednatel a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.

- 2.3.** Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je dále provedení všech činností, prací, dodávek a služeb obsažených v nabídce zhotovitele. Předmětem díla jsou rovněž služby, činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku Smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Předmětem díla je rovněž likvidace případného odpadu v souladu s platnými předpisy a předložení dokladů o uložení odpadů podle zákona o odpadech. Odpady budou tříděny dle druhu a kategorie v místě stavby a předávány k likvidaci pouze oprávněné osobě, dle zákona o odpadech. K závěrečným kontrolním prohlídkám jednotlivých přístřešků do nepohody budou předloženy doklady o způsobu odstranění veškerých stavebních odpadů vzniklých na stavbě.

III. Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu:

Termín zahájení plnění: do 5 pracovních dní od nabytí účinnosti této Smlouvy

Termín dokončení plnění: nejpozději do **12.06.2026**

- 3.2** V případě, že v průběhu realizace díla dojde k prodloužení s plněním z důvodů vyšší moci, kterými se rozumí např. živelné katastrofy, válka, terorismus, pandemie, epidemie a revoluce nebo jiné v době uzavření Smlouvy zcela nepředvídatelné události či neočekávané okolnosti (např. nepříznivé klimatické a povětrnostní podmínky neumožňující realizovat práce v souladu s technickými normami, v souladu s technologickými a pracovními postupy a při dodržení předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci), které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, a které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, se smluvní strany dohodnou na přiměřeném prodloužení doby plnění díla, a to maximálně o dobu trvání výše popsaných událostí, okolností či prodlev, popř. o dobu trvání či odstraňování jejich následků - **maximálně však do 29.06.2026 z důvodu povinnosti čerpání dotace.** Nepříznivým klimatickými a povětrnostními podmínkami je myšlen zejména dlouhodobý déšť, příválové deště, krupobití, sněžení, mráz nebo teploty pod 5 °C, silný vítr/vichřice/orkán. Každoroční zimní období se mezi vyšší moc, jiné nepředvídatelné události či neočekávané okolnosti neřadí.
- 3.3** Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel bude na úhradu ceny za provedení díla dle této smlouvy čerpat finanční prostředky z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci programu „Interreg Česko – Sasko 2021–2027 a Ministerstvem pro místní rozvoj, název projektu: „Ježíšek a Smrčík dětem bez hranic“. **Z tohoto důvodu je termín 29.06.2026 pro dokončení díla maximální a nepřekročitelný.** Zhotovitel si je vědom, že prodloužení s řádným dodáním předmětu díla v tomto termínu bude mít za následek nevyplacení prostředků z citovaného programu objednateli, a tedy vznik újmy na straně objednatele. V tomto případě pak bude zhotovitel povinen újmu spočívající v neposkytnutí finančních prostředků za práce provedené po tomto datu, uhradit objednateli.
- 3.4** Místa provádění díla se nacházejí v k.ú. Boží Dar (608866) a v k.ú. Ryžovna (608874). Bližší popis je uveden v příložené mapě Ježíškovy cesty, jež je přílohou č. 7 této Smlouvy.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1** Cena díla dle této Smlouvy je stanovena ve výši:

Celková nabídková cena bez DPH:	2.040.003,00 Kč
DPH%:	428.400,63 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	2.468.403,63 Kč

- 4.2** Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném položkovém rozpočtu, jsou závazné po celou dobu plnění této Smlouvy. Položkový rozpočet obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek výběrového řízení.
- 4.3** Objednatel nemůže na cenu za zhotovení díla poskytovat jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat daňové doklady (faktury) za každý kompletně dokončený a objednateli předaný přístřešek do nepohody. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty.
- 4.4** Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 4.5** Faktura musí obsahovat tyto náležitosti, jinak je neúplná:
- označení faktury
 - sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění a den splnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - soupis skutečně provedených prací potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických (investiční referent)
 - datum odeslání a datum splatnosti faktury
 - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
 - náležitosti dle podmínek poskytovatele dotace (plný název a číslo projektu, název dle smlouvy o poskytnutí dotace)
- 4.6** V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 4.7** Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavateli, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky malého rozsahu, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

V. Změny díla

- 5.1** Pro účely této Smlouvy smluvní strany v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při nenavýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozdělují změny díla na vícepráce a méněpráce.
- 5.2** Smluvní strany se dohodly, že při změně závazku budou postupovat analogicky dle **§ 222 ZZVZ**. Dle **§ 222 ZZVZ** smluvní strany jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišují následující vícepráce, popř. méněpráce:
- změna de minimis analogicky dle **§ 222 odst. 4 ZZVZ**
 - dodatečné stavební práce analogicky dle **§ 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ**
 - záměna jedné nebo více položek položkového rozpočtu jednou či více položkami položkového rozpočtu za splnění podmínek uvedených analogicky v **§ 222 odst. 7 ZZVZ**, tj. nová položka položkového rozpočtu představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.

- 5.3** Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění této Smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke Smlouvě. Dodatek k této Smlouvě musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ a dále v souladu s pravidly poskytovatele dotace, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku.
- 5.4** Pokud zhotovitel provede vícepráce bez uzavření písemného dodatku a nedohodne se s objednatelem na ceně díla postupem dle § 2612 odst. 1 OZ, pak zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZZVZ a § 2614 OZ a nelze ze strany zhotovitele požadovat po objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto zhotovitelem provedených a předem objednatelem neodsouhlasených víceprací.
- 5.5** Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla, musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných prací musí být řádně odůvodněna.
- 5.6** Na základě písemného soupisu víceprací/méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny v oceněném položkovém rozpočtu, jenž byl součástí nabídky a je přílohou č. 1 této Smlouvy.
- Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací ocenit dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, bude zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. Výkonový a honorářový řád a Sazebník UNIKA, nebo Cenová soustava ÚRS Praha, a.s.) platného k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací objednateli.
- Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou vícepráce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto vícepráce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé. Změnový list, včetně řádného odůvodnění potřeby provedení víceprací/méněprací bude tvořit přílohu dodatku k této Smlouvě.
- 5.7** Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na pracovišti zápisem ve stavebním deníku.
- 5.8** Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného položkového rozpočtu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

VI. Provádění díla

- 6.1** Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.2** V příloze č. 2 této Smlouvy (Seznam poddodavatelů) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této Smlouvy, které budou poskytovány podzhotoviteli zhotovitele.

Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici podzhotovitele předem písemně oznámit objednateli.

Změna podzhotovitele, prostřednictvím kterého zhotovitel ve výběrovém řízení prokazoval část kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a s písemným souhlasem objednatele. V takovém případě musí nový zhotovitel prokázat kvalifikaci min. v takovém rozsahu, v jakém ji ve výběrovém řízení prokázal původní poddodavatel. Doklady o prokázání kvalifikace novým podzhotovitelem musí být objednateli doručeny společně se žádostí o změnu v osobě

podzhotovitele. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu podzhotovitele povoluje či nikoliv.

- 6.3** Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
- 6.4** Práce na každém přístřešku do nepohody budou pravidelně (min. 1x za 14 dnů v době provádění prací) kontrolovány investičním referentem.
- 6.5** Po odstranění střechy, střešního bednění a obvodových stěn zhotovitel kontaktuje investičního referenta k prohlídce technického stavu trémové konstrukce přístřešku kvůli posouzení technického stavu.
- 6.6** Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v **§ 156 odst. 1 stavebního zákona** a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění (prohlášení o shodě nebo certifikace) a je-li to relevantní k Předmětu díla, musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.
- 6.7** Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění plnění bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny, které bude zhotovitel organizovat nejméně každých 14 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby. Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plněních písemné záznamy. Na kontrolní dny je zhotovitel povinen vždy pozvat i investičního referenta.
- 6.8** Objednatel je oprávněn nad rámec pravidelných kontrolních dnů provádět kdykoliv průběžné kontroly provádění díla, a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Taková práva má i jeho investiční referent. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit kontrolu předmětu plnění díla pověřeným pracovníkům poskytovatele dotace.
- 6.9** Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly.
- 6.10** Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, má objednatel povinnost jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na pracovišti. Tuto povinnost nesmí objednatel žádnou formou přenášet na zhotovitele. Zhotovitel je povinen tento výkon dozoru objednateli umožnit.
- 6.11** Zhotovitel se zavazuje:
- a) pravidelně pořizovat fotodokumentaci z prací na jednotlivých přístřešcích, a to v pravidelných sekvencích (vždy po 7 dnech odvedené práce) kvůli fotodokumentaci postupu prací;

- b) že při stavebních pracích nebude zajižďet do okolních porostů, nebude zde skladovat žádný materiál a bude maximálně šetřit okolní přírodní podmínky;
- c) spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a to na vlastní náklady;
- d) mít po celou dobu provádění díla sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla včetně DPH. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen předložit kdykoli během provádění díla na písemné vyzvání objednatele;
- e) po celou dobu trvání této Smlouvy splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které prokázal ve výběrovém řízení;
- f) plnit veškeré závazky, které mu budou vyplývat z dodavatelských a podzhotovitelských vztahů, a to řádně a včas, aby neohrozil či neomezil předmět díla.

6.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění díla dle této smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho podzhotoviteli.

VII. Pracoviště a stavební deník

- 7.1** Zhotovitel je povinen převzít pracoviště **do 5 pracovních dnů** ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 7.2** O předání a převzetí pracoviště vyhotoví objednatel písemný protokol. Při předání a převzetí pracoviště zhotovitel předá objednateli aktualizovaný časový harmonogram realizace díla.
- 7.3** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané pracoviště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 7.4** Zhotovitel je povinen vyklidit pracoviště nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany při předání díla nedohodnou jinak.
- 7.5** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání pracoviště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
- 7.6** Stavební deník musí být přístupný kdykoli v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, popřípadě jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 7.7** Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 7.8** Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7.9** Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla.
- 7.10** Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy (vyjma případů dle bodu 5.7 této smlouvy), ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

VIII. Provedení a převzetí díla

- 8.1.** Dílo je provedeno, jsou-li všechny přístřešky do nepohody dokončeny a předány.
- 8.2.** Zhotovitel nejpozději 14 dní před termínem dokončením jednotlivého přístřešku písemně vyzve objednatele k jeho předání a převzetí. Objednatel je povinen předání a převzetí díla zorganizovat. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí strany písemný zápis, který bude obsahovat

obvyklé náležitosti (tj. zejména prohlášení o převzetí/nepřevzetí díla a soupis případných zjištěných vad a nedodělků). Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat investičního referenta města Boží Dar.

- 8.3.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V tomto případě budou v předávacím protokole stanoveny podmínky a lhůty pro jejich odstranění.
- 8.4.** Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
- 8.5.** V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1** V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět Smlouvy, tj. nedodrží termín stanovený v čl. III, bod 3.1. této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla včetně DPH, uvedené v článku IV, bod 4.1. této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, nemá objednatel právo smluvní pokutu uplatňovat.
- 9.2** Vzhledem ke konci dotačního projektu dne 30. 6. 2026, je Zhotovitel povinen vystavit poslední fakturu za dokončený předmět Smlouvy s DUZP nejpozději 30. 6. 2026. Vydání faktury s DUZP po tomto datu, bude mít za následek nevyplacení prostředků z dotačního programu Objednateli, a tedy vznik újmy na straně Objednatele. V tomto případě pak bude Zhotovitel povinen újmu spočívající v neposkytnutí finančních prostředků uhradit objednateli.
- 9.3** V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním termínů pro odstranění vad, uvedených v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 9.4** V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním termínů pro odstranění vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 9.5** Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením pracoviště, a to ve výši 1.000, - Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.6** V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.7** Sjednáním smluvních pokut není dle § 2050 OZ dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 9.8** Smluvní pokuty se stávají splatnými 30 (třicátý) kalendářní den po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce zhotovitele.

X. Odpovědnost za vady – záruka

- 10.1** Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v rozsahu a za podmínek podle této Smlouvy.
- 10.2** Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. Délka záruční doby je **60 měsíců** a počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla objednatелеm.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1** Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených v OZ, ZZVZ a v této Smlouvě.
- 11.2** Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména:
- a) pokud dílo není prováděno v souladu s oceněným položkovým rozpočtem, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
 - b) neplacení dohodnutých faktur objednatelem déle než 3 měsíce; a/nebo
 - c) pokud zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn objednatelem v montážním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem poskytnuté objednatelem; a/nebo
 - d) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
 - e) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - f) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této Smlouvy na třetí osobu.
- 11.3** V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli práce provedené k okamžiku účinků odstoupení od smlouvy, a to v cenách dle přílohy č. 1 této Smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1** Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná. Při změnách závazku si zadavatel vyhrazuje právo postupovat analogicky dle § 222 ZZVZ.
- 12.2** Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.3** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.4** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl uveřejněn na profilu zadavatele (objednatele) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5** Tato Smlouva je vyhotovena v jednom vyhotovení v elektronické podobě.
- 12.6** V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 12.7** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného Smlouvou o dílo.
- 12.8** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet
příloha č. 2: Seznam poddodavatelů (podzhotovitelů)
příloha č. 3: Specifikace předmětu plnění

V Božím Daru dne viz el. podpis

V Božím Daru dne viz el. podpis

objednatel

zhotovitel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

(v Kč)

Položka	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem
Demontáž stávajícího přístřešku	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Odvoz a likvidace demontovaného materiálu	10 000,00	2 100,00	12 100,00
Znovuukotvení dřevěné konstrukce do betonové patky	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Obnova přístřešku	194 667,00	40 880,07	235 547,07
Odvoz a likvidace odpadu	2 000,00	420,00	2 420,00
Výroba a montáž držáku na odpadkový koš	2 500,00	525,00	3 025,00
Montáž nové tabule do hotového přístřešku a montáž obrázku na štít přístřešku	1 500,00	315,00	1 815,00
Cena celkem za 1 přístřešek do nepohody	226 667,00	47 600,07	274 267,07
Cena celkem za 9 přístřešků do nepohody	2 040 003,00	428 400,63	2 468 403,63

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
k poddodavatelům / seznam poddodavatelů

1. Název veřejné zakázky	
<u>„Obnova přístřešků do nepohody na Ježíškově cestě“</u>	
2. Identifikační a kontaktní údaje dodavatele	
Obchodní firma:	Služby Boží Dar s.r.o.
Sídlo:	362 62 Boží Dar č.p. 199
IČO:	25246852
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

Účastník výběrového řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu jiné osobě, tj. poddodavateli

Program:	Interreg Česko – Sasko 2021-2027
Název projektu:	Ježíšek a Smrčík dětem bez hranic
Název zakázky	Obnova přístřešků do nepohody na Ježíškově cestě
Konec realizace zakázky:	do 12. 6. 2026
Druh zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu, uzavřená výzva

Předmětem zakázky je obnova devíti přístřešků do nepohody (přístřešek č. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 13), nacházející se na malém a velkém okruhu Ježíškovy cesty, na území města Boží Dar. V období 2021 až 2023 byly obnoveny přístřešky č. 1, 2, 3 a 12, které budou sloužit jako přesná předloha pro realizaci předmětu veřejné zakázky. Nové tabule do vnitřku přístřešku, odpadkové koše a obrázky na štíty přístřešků budou dodány zadavatelem a dodavatelem budou na předmětné přístřešky pevně přimontovány.

Výčet prací pro jeden přístřešek

Demontáž stávajícího přístřešku:

- odstranění střechy, střešního bednění, obvodových stěn, laviček, poškozených částí trémové konstrukce přístřešku,
- odvoz a likvidace demontovaného materiálu z přístřešku.

Před vlastní opravou přístřešku:

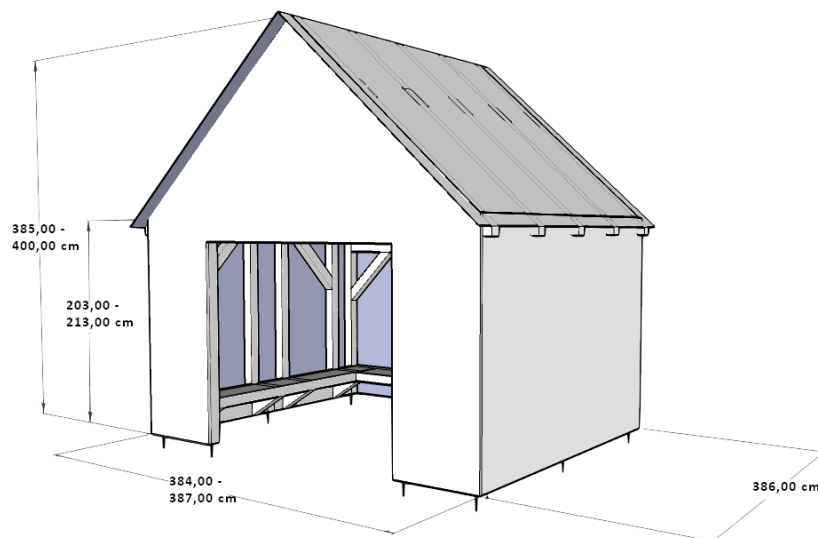
- srovnání dřevěné konstrukce do roviny dle vodováhy,
- znovu ukotvit dřevěnou konstrukci do betonové patky minimálně na 2 místech u každé patky vrutem se šestihrannou hlavou 8 x 90 mm.

Obnova přístřešku:

- výměna vrutů v kovových patkách, které drží konstrukci přístřešku (minimální velikost vrutů 6 x 80 mm po 3 až 6 kusech,
- výměna poškozených trámů v konstrukci o rozměrech 100 x 100 mm dle původních rozměrů konstrukce včetně spodního rámu po obvodu o velikosti 100 x 140 mm,
- výměna poškozených krokví o rozměru 100 x 130 mm,
- natření trámů a krokví ochrannou barvou pro venkovní použití (minimální požadavky na vlastnosti barvy: na bázi rozpouštědel se zvýšeným obsahem účinných látek, ochrana dřeva před vlhkostí, hnilobě, plísním a hmyzu, odolnost vůči extrémním klimatickým podmínkám a UV záření), odstín kaštan, nátěr provést 2x,
- dřevěné střešní bednění vyrobít z prken o síle 25 mm, šířky 120 - 150 mm, z pohledové spodní strany budou prkna vybroušená do hladka, natřená bezbarvým lazurovacím nátěrem 1x,
- střešní příchytky na falc plechu ve vzdálenosti 300 mm,
- střešní krytina z hliníkové slitiny (EN AW 3005) se strukturovaným povrchem o síle 0,7 mm v kvalitě pro falcování, odolný vůči korozi, barva antracit, dvojitý falc, s přesahem střechy dle původního přístřešku,
- obvodové stěny vyrobít ze srubových palubek - 24 mm tloušťka, 146 mm šířka v jednom kuse po celé délce přístřešku (bez spojů); palubky smontovat šrouby 4,5 x 70 mm do pera + kolářské hřebíky 2,5 x 600 mm do plochy; 1. nátěr před montáží včetně pera a drážky, 2. nátěr po montáži palubek (minimální požadavky na vlastnosti barvy: na bázi rozpouštědel se zvýšeným obsahem účinných látek, ochrana dřeva před vlhkostí, hnilobě, plísním a hmyzu, odolnost vůči extrémním klimatickým podmínkám a UV záření), odstín teak,

- rohové obložky po celém obvodu přístřešku, tzn. 6 ks + ozdobná vlnka nad vchodem,
- vyrobiť držiak na odpadkový koš v rozměrech a umístění jako na vzorovém přístřešku,
- lavice vyrobiť z fošen o síle 50 mm a šířky 200 mm, umístit 2 vedle sebe s mezerou 10 mm mezi nimi. Fošny broušené a opatřené lazurovacím nátěrem 2 x; ke smontování lavic použít vruty o průměru 8 mm zakončené velkoplošnou hlavou, barva ořech,
- podpěry lavic ukotveny na konstrukci šrouby o rozměru 12 x 220 mm a 12 x 160 mm,
- kvůli zachování kvality všech nátěrů (barvy, lazury) bude dodavatel striktně dbát pokynů výrobce pro venkovní použití (pro kontrolu provádění realizace zakázky budou tyto pokyny předloženy zadavateli).

Technický výkres



Pozn.: zadané rozměry jsou orientační a mohou se u jednotlivých přístřešků lišit.

Požadavky na plnění předmětu smlouvy

Práce na každém přístřešku do nepohody budou pravidelně kontrolovány pověřeným pracovníkem města Boží Dar. Dodavatel bude pravidelně pořizovat fotodokumentaci ze stavebních prací na jednotlivých přístřešcích, a to v pravidelných sekvencích kvůli fotodokumentaci postupu prací. Po odstranění střechy, střešního bednění a obvodových stěn bude dodavatelem kontaktován pověřený pracovník města Boží Dar k prohlídce technického stavu trémové konstrukce přístřešku kvůli posouzení jejího technického stavu. Při stavebních pracích nebude zajižďeno do okolních porostů, nebude zde skladován žádný materiál a odpady, budou maximálně šetřeny okolní přírodní podmínky.

Dodavatel prokáže likvidaci veškerého odpadního stavebního odpadu dle legislativy (skládka / sběrný dvůr), což prokáže dodáním příslušných dokladů. Práce budou prováděny v chráněné oblasti a oblasti NATURA 2000. Proto bude dodavatel garantovat realizaci stavebních prací a chování svých zaměstnanců v souladu s ohleduplností k životnímu prostředí včetně udržování čistoty a pořádku.