

OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

„Přístavba pavilonu dětské skupiny pro 20 dětí Záchlumí“

veřejná zakázka v podlimitním režimu na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu
s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Zadavatel:	Obec Záchlumí
IČO:	00573621
Sídlo:	Záchlumí 17, 349 01 Stříbro
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Karolína Miltová, starostka obce
Profil zadavatele	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/62f2c291-5904-45fa-be23-536c3115c445

Osoba oprávněná jednat ve věcech týkajících se zakázky	
Název:	SMS služby s.r.o.
IČO:	06784771
Sídlo:	Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1
Zmocněná osoba:	Michaela Jelínková
Tel.:	+420 770 600 556
E-mail:	michaela.jelinkova@sms-sluzby.cz

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel tímto dle ust. § 50 ZZVZ oznamuje, že v souladu s ustanovením § 122 ZZVZ vybraným účastníkem zadávacího řízení (dále také „dodavatel“), jehož nabídka byla ve výše uvedeném zadávacím řízení nabídkou ekonomicky nejvýhodnější, je nabídka společnosti:

**PALIS Plzeň, spol. s r.o.,
IČO: 40522521, se sídlem Kokořov 24, 330 11 Všeruby.**

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Zadavatel tímto podle ustanovení § 114 ZZVZ rozhodl o výběru výše uvedeného dodavatele, a to podle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti. Nabídka výše uvedeného účastníka vyhověla hodnotícím kritériím uvedeným v uveřejněné zadávací dokumentaci a byla hodnotící komisí vybrána jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Tato nabídka rovněž splnila podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadávací dokumentací.

VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídka dodavatele byla zadavatelem vybrána v souladu § 122 odst. 2 ZZVZ bez provedení hodnocení, neboť v zadávacím řízení byl pouze jediný účastník zadávacího řízení.

POSOUZENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nestanovil cenu nebo náklady, které bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ani způsob jejího určení. Zadavatel posoudil v souladu se ZZVZ nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, seznámil se s oceněním jednotlivých položek v Soupisu prací a výkazu výměr a konstatoval, že nabídková cena je zcela relevantní ve vztahu k předmětu plnění.

POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI A POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Obsah nabídky	Doložení	Specifikace doloženého dokladu
Krycí list nabídky	ANO	Krycí list ze dne 9.7.2025 podepsaný jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS. - celková nabídková cena 15,004.309,97 Kč bez DPH
Doklady kvalifikace - základní způsobilost	ANO	<u>Základní způsobilost</u> - Čestné prohlášení o základní způsobilosti dodavatele v souladu s § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e) ZZVZ a § 86 odst. 2 ZZVZ ze dne 9.7.2025 podepsané jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS. <u>Čestné prohlášení o základní způsobilosti statutárního orgánu dodavatele</u> v souladu s § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e) ZZVZ a § 86 odst. 2 ZZVZ ze dne 9.7.2025 podepsané Jaromírem Eismanem, DiS. - Potvrzení FÚ o bezdlužnosti dodavatele ze dne 20.5.2025 - Potvrzení ČSSZ, OSSZ Plzeň o neexistenci nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení ze dne 21.5.2025 - Výpis z rejstříku trestů právnických osob – dodavatele, ze dne 21.5.2025, ev.č. ISRT1240156/2025

- profesní způsobilost	ANO	<u>Profesní způsobilost</u> - Výpis z obchodního rejstříku KS v Plzni se zapsaným předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ ze dne 21.5.2025 + prověřeno z veřejně dostupných zdrojů - Výpis z živnostenského rejstříku se zapsaným předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ platnost ke dni 10.7.2025 z veřejně dostupných zdrojů <u>Technická kvalifikace</u> <u>1) Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace – seznam stavebních prací</u> ze dne 9.7.2025 podepsané jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS. <u>Referenční stavební práce:</u> - „Školní jídelna – výdejna“, objednatel: Gymnázium Mikulášské náměstí 808/23, 326 00 Plzeň, období listopad 2023 – červenec 2024, cena 18.374.988,- Kč bez DPH + Osvědčení o řádné realizaci – Referenční list zakázky; - „Přístavba jídelny MŠ a ZŠ Újezdská 95, Město“, objednatel: Město Touškov, období březen 2022 – září 2022, cena 14.473.669,- Kč bez DPH + Osvědčení o řádné realizaci – Referenční list zakázky; - „RD Splž“, objednatel: Vladimír Rada, období červenec 2024 – listopad 2024, cena 17.161.437,- Kč bez DPH + Osvědčení o řádné realizaci – Referenční list zakázky. <u>2) Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace – realizační tým</u> ze dne 9.7.2025 podepsané jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS. <u>Stavbyvedoucí – Jaromír Eisman, DiS.</u> - vzdělání – VOŠ Volyně - profesní praxe – stavbyvedoucí od roku 2001: 08/2021 – 10/2023 – PALIS PLZEŇ s r.o. - stavbyvedoucí 10/2003 – dosud – PALIS PLZEŇ s r.o. – jednatel a stavbyvedoucí - pracovní poměr k dodavateli – PS ředitel výstavby, jednatel - osvědčení o autorizaci č. 30030 udělené ke dni 6.3.2007, autorizovaný technik v oboru „pozemní stavby“ zapsaný v seznamu ČKAIT pod č. 0201694 <u>Referenční stavební práce:</u> - „Školní jídelna – výdejna“, objednatel: Gymnázium Mikulášské náměstí 808/23, 326 00 Plzeň, období listopad 2023 – červenec 2024, cena 18.374.988,- Kč bez DPH + Osvědčení o řádné realizaci – Referenční list zakázky; - „Přístavba jídelny MŠ a ZŠ Újezdská 95, Město“, objednatel: Město Touškov, období březen 2022 – září 2022, cena 14.473.669,- Kč bez DPH, realizace ověřena z veřejně dostupných zdrojů + Osvědčení o řádné realizaci – Referenční list zakázky; - „RD Splž“, objednatel: Vladimír Rada, období červenec 2024 – listopad 2024, cena 17.161.437,- Kč bez DPH + Osvědčení o řádné realizaci – Referenční list zakázky.
- technická kvalifikace	ANO	
Smlouva o dílo	ANO	Návrh Smlouvy o dílo ze dne 9.7.2025 podepsaný jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS. - nabídková cena 15,004.309,97 Kč bez DPH

Čestné prohlášení o poddodavatelích event. plnění bez poddodavatelů	ANO	Čestné prohlášení o poddodavatelích ze dne 9.7.2025 podepsané jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS. - plnění bez poddodavatelů
Nabídková cena - ve formátu dle ZD - soupis prací s výkazem výměr	ANO	Soupis prací s výkazem výměr - nabídková cena 15,004.309,97 Kč bez DPH.
Časový a finanční harmonogram prací	ANO	Časový a finanční harmonogram ze dne 9.7.2025 podepsaný jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS.
Pojistná smlouva / Čestné prohlášení o předložení pojistné smlouvy	ANO	Čestné prohlášení o povinnosti uzavřít a předložit pojistnou smlouvu ze dne 9.7.2025 podepsané jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS.
Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení	ANO	Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení ze dne 9.7.2025 podepsané jednatelem společnosti Jaromírem Eismanem, DiS.

Poučení:

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 a násl. ZZVZ. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle ustanovení § 122 ZZVZ.

V Praze dne 16.7.2025

SMS – služby s.r.o.

Michaela Jelínková, pověřena zadavatelem