



Město Světlá nad Sázavou
odbor majetku, investic a regionálního rozvoje
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Naše č.j.: MSNS/5084/2018/OMIRR
Světlá nad Sázavou dne: 14. 3. 2018

Vyřizuje: Jana Vaňková
Telefon: 569 496 625
E-mail: vankova@svetlans.cz

Výzva

k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, stavební práce

„MŠ Na Sídlišti - rekonstrukce hygienického zázemí - SO 02 Školní pavilon, SO 03 Hospodářský pavilon“

Identifikační údaje a adresa zadavatele

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

zastoupené Mgr. Janem Tourkem - starostou města

IČO 002 68 321, DIČ CZ00268321

Číslo účtu: 2621521/0100

Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických:

Ing. Vladimíra Krajanská, vedoucí odboru MIRR, tel. 569 496 623, 777 567 020, e-mail: krajanska@svetlans.cz

Jana Vaňková, referent odboru MIRR, tel. 569 496 625, 778 410 884, e-mail: vankova@svetlans.cz

Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace díla „MŠ Na Sídlišti - rekonstrukce hygienického zázemí SO 02 Školní pavilon, SO 03 Hospodářský pavilon“, kdy předmětem díla je rekonstrukce hygienického zázemí dětí u jedné třídy v 1.NP školního pavilonu a dále rekonstrukce hygienického zázemí dětí u školní jídelny v hospodářském pavilonu MŠ.

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka stavby, tj. stavební, montážní, řemeslné práce a všechny činnosti související s dodávkou stavebních, montážních, řemeslných prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Provádění díla se řídí projektovou dokumentací stavby, kterou vypracovala firma „QATROSYSTEM, spol. s r. o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod pod zakázkovým číslem 17-50-717. Projekt je zpracován v rozsahu pro provádění stavby a v souladu s platnými předpisy. Realizace díla bude provedena v souladu se soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Uchazeč je povinen před podáním své nabídky se s předmětnou zadávací a projektovou dokumentací detailně seznámit. Uchazeč je povinen před předáním své nabídky do stanovených položek výkazu výměr zahrnout všechny potřebné náklady nutné k realizaci díla.

Zadavatel si vyhrazuje, při realizaci zakázky, odsouhlasení výběru obkladů, dlažeb, podlahových krytin, barevného řešení všech konečných povrchových úprav, svítidel a ostatních dodávek, které jsou součástí této stavby.

Součástí zakázky jsou rovněž všechny následující práce a činnosti:

- Vedení stavebního deníku v souladu se zákonem 183/2006 Sb. a vyhláškou 499/2006 Sb.
- Vytyčovací práce - vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením během výstavby a zpětné předání jejich správcům

- Ohrazení prostoru stavby z volně přístupných částí objektu tak, aby byl oddělen bezpečný přístup do MŠ s běžným provozem
- Odpojení, demontáž a vystěhování stávajícího vybavení zájmového prostoru stavby
- Vykližení objektu a okolí po ukončení zakázky, provedení úklidu objektu a jeho okolí
- Odvoz veškerého odpadu, který při realizaci zakázky vznikne, na skládku vč. úhrady poplatku
- Úhrada elektrické energie a vody odebrané z areálu MŠ provozovateli
- Zajištění bezpečného provozu MŠ a okolního prostoru školky
- Dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou paré v tištěné formě a v jednom vyhotovení v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.)
- Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou
 - o atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky
 - o veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách, kopie záručních listů
 - o doklady o likvidaci všech odpadů vzniklých při realizaci stavby (účetní, vážní deník...)
 - o stavební deník - originál
 - o provozní předpisy k obsluze díla/zaškolení obsluhy, podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby

Předmět plnění bude zahrnovat provedení a obstarání veškerých činností, prací a zhotovení děl nutných k úplné realizaci předmětu plnění, činnosti, dodávky a související výkony, které nejsou v zadávací dokumentaci, technické dokumentaci, přílohách a dalších souvisejících dokumentech výslovně uvedeny, avšak jsou k řádnému provedení specifikovaného díla nezbytné a dodavatel je na základě svých profesionálních znalostí a zkušeností má znát a předpokládat. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy s maximálním využitím znalostí a zkušeností a odborných kapacit dodavatele.

Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) zadávacími podmínkami Výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, stavební práce,
- b) výše uvedenou projektovou dokumentací,
- c) smlouvou o dílo vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- d) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

kód CPV 45000000-7 Stavební práce

Upozornění zadavatele:

Projektová dokumentace je zpracována ve členění stavby na 3 objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 Školní pavilon - Rekonstrukce hygienického zázemí dětí ve školním pavilonu – 2 třídy v 1.NP a 2.NP

SO 02 Školní pavilon - Rekonstrukce hygienického zázemí dětí ve školním pavilonu – 1 třída v 1.NP

SO 03 Hospodářský pavilon - Rekonstrukce hygienického zázemí dětí v hospodářském pavilonu – v jídelně

Přitom předmětem díla této veřejné zakázky na stavební práce jsou pouze objekty:

SO 02 Školní pavilon - Rekonstrukce hygienického zázemí dětí ve školním pavilonu – 1 třída v 1.NP

SO 03 Hospodářský pavilon - Rekonstrukce hygienického zázemí dětí v hospodářském pavilonu – v jídelně

Stavební práce budou náročné ve smyslu stavebního dopravy materiálu, suti apod., kdy přístup do části zájmového prostoru školky je ztížen vstupem přes venkovní zakrytý ochoz a dále přes vnitřní prostory školky.

Na celém objektu školy je nově provedeno zateplení a povrchové úpravy a zhotovitel musí při provádění prací přijmout taková opatření, aby fasáda nebyla touto stavební akcí poškozena.

Během provádění stavebních úprav sociálních zařízení (1. NP – samostatný vstup do této části budovy) bude ve zbývajících částech budovy školky běžný provoz. Práce musí probíhat tak, aby byl vždy oddělen bezpečný přístup do MŠ s běžným provozem.

Lokalitu se stavebními činnostmi je nutné řádně ohradit (musí být vyznačena a zcela oddělena od lokality s běžným provozem) a zajistit tak bezpečnost osob v areálu školy.

Práce na realizaci zakázky musí být provedeny v koordinaci s požadavky provozovatele MŠ.

Na základě výše uvedeného doporučujeme zájemcům domluvit si prohlídku místa plnění zakázky.

Místo plnění

Mateřská škola, Na Sídlišti 595, 582 91 Světlá nad Sázavou, k. ú. Světlá nad Sázavou 760510, parc.č. 1056

Prohlídka místa plnění:

Nutno domluvit předem, kontaktní osoby:

Jana Vaňková, referent odboru MIRR, tel. 569 496 625, 778 410 884, e-mail: vankova@svetlans.cz

Jaroslava Chládková, ředitelka školy, tel. 777 550 581, e-mail: lanecka.skolka@gmail.com

Doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Zahájení: po uzavření smlouvy o dílo, **nejdříve od 30. 6. 2018**

Ukončení: termín dokončení realizace díla, vč. vyklizení staveniště, **nejpozději do 17. srpna 2018**

Poznámka - pro realizaci části zakázky (SO 03 Hospodářský pavilon - Rekonstrukce hygienického zázemí dětí v hospodářském pavilonu – v jídelně) je podepsána smlouva o poskytnutí dotace s Krajem Vysočina, kdy je jednou z podmínek pro získání dotace i termín ukončení projektu tohoto objektu, a to včetně financování.

Předpokládaná hodnota zakázky

1 075 920 Kč, bez DPH

DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH v základní sazbě 21 %.

Sdělení zadavatele

Provedení díla „MŠ Na Sídlišti - rekonstrukce hygienického zázemí - SO 02 Školní pavilon, SO 03 Hospodářský pavilon“ není plněním souvisejícím s ekonomickou činností příjemce - plátce (osoby povinné k dani) a nebude se zde uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví podle § 92 e zákona 235/2004 Sb. a ve znění pozdějších předpisů při poskytnutí vymezených stavebních a montážních prací.

Financování zakázky:

Město Světlá nad Sázavou, Kraj Vysočina - spolufinancováno z Fondu Vysočiny

Platební podmínky

Zálohové faktury nebudou poskytovány. Úhrada díla bude provedena na základě dílčích měsíčních faktur. Konečná faktura bude uhrazena po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.

Údaje o zadávací dokumentaci - zadávací dokumentaci tvoří:

- Krycí list nabídky
- Podmínky Výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „MŠ Na Sídlišti - rekonstrukce hygienického zázemí - SO 02 Školní pavilon, SO 03 Hospodářský pavilon“
- Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pod zak. č. 17-50-717
- Návrh smlouvy o dílo

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

- nabídka musí být podána v českém jazyce
- nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací
- uchazeč stanoví nabídkovou cenu částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, přitom je povinen při jejich oceňování:
 - o dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části

- o ocenit bez výjimek veškeré položky pro objekty SO 02 a SO 03 (žádná položka nebude oceněna "0") a dodržet obsahovou náplň
- o specifikace materiálů a dodávek uvedených v zadávací dokumentaci předmětu plnění a ve výkazu výměr jsou nejnižšími možnými standardy, nelze je nahrazovat výrobky a materiály o nižších vlastnostech technických, užitných nebo estetických
- veškeré náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese uchazeč
- zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, kopii platné pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli na vyžádání před podpisem smlouvy o dílo

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší nabídkové ceny s daní z přidané hodnoty.

Požadovaný obsah nabídky

I. **Krycí list nabídky** s uvedením identifikačních údajů zhotovitele, ceny bez DPH, DPH, ceny vč. DPH. Krycí list bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče a opatřen razítkem firmy

II. **Doklady prokazující splnění kvalifikačních a technických kvalifikačních předpokladů:**

prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (doklad nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky)

prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, doklady o oprávnění k podnikání musí prokazatelně pokrývat veškeré činnosti, které jsou předmětem plnění veřejné zakázky

seznam realizovaných zakázek obdobného charakteru – s uvedením nejméně 3 zakázek provedených uchazečem v posledních 3 letech v objemu min. 700 tis. Kč, bez DPH za každou jednotlivou zakázku. Seznam bude obsahovat název stavby, cenu, dobu a místo plnění, podpis oprávněné osoby dodavatele.

III. Řádně doplněný **návrh smlouvy o dílo** v předepsaném znění, podepsaný oprávněnou osobou uchazeče a opatřený razítkem. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude vyřazena a uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.

IV. Oceněný **soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro objekt SO 02 a SO 03** dle projektové dokumentace a požadavku výzvy, cena uvedena bez DPH, s vyčíslením DPH, cena včetně DPH. Nabídková cena bude v souladu s výkazem výměr, projektovou dokumentací a zadáním předmětu zakázky z této výzvy. Zadavatel není povinen vybavit Soupis prací, dodávek a služeb automatickými výpočty a vzorci. Uchazeči se doporučuje při zpracování nabídky ověřit si funkčnost a přikontrolovat správnost vzorců vložených do buněk excelových tabulek, pokud jsou takové tabulky a vzorce součástí zadávací dokumentace.

Soutěžní lhůta

Lhůta pro podání nabídek jednotlivých účastníků se stanovuje do pátku **23. března 2018 do 11.00 hod.**

Nabídky se podávají samostatně v písemné formě v řádně uzavřené obálce s razítkem odesílatele a označených nápisem „*MŠ Na Sídlšti, rekonstrukce hygienického zázemí - neotevírat*“ prostřednictvím podatelny Městského úřadu Světlá nad Sázavou.

Informace o možnosti vyžádat si zadávací dokumentaci a dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel veřejně ke stažení na profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2b475b21-368a-4a56-bc53-7f23bda1aa20>

Písemné vysvětlení zadávacích podmínek budou zadavatelem poskytovány na základě písemné žádosti uchazeče, která musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost o dodatečné informace je možné zaslat poštou, či e-mailem na adresu zadavatele a uvedené kontaktní e-mail: vankova@svetlans.cz, krajanska@svetlans.cz.

Zadavatel odešle vysvětlení nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti a dále zveřejní celé znění žádosti a znění dodatečných informací na profilu zadavatele. V případě úprav zadávacích podmínek se přiměřeně prodlouží lhůta pro podání nabídek.

Další podmínky a práva zadavatele

Do hodnocení budou zařazeny pouze ty nabídky, které splní „Požadavky a podmínky zadavatele pro podání nabídky“ z hlediska obsahu a úplnosti a budou-li předloženy ve stanovené lhůtě. Nabídky uchazečů, kteří nesplní kvalifikační předpoklady, nebudou hodnoceny. Nabídky podané uchazeči zůstávají vlastnictvím zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo doplnit soutěžní podmínky, omezit rozsah předmětu zakázky a právo zrušit zadávací řízení kdykoliv až do uzavření smlouvy s vítězným uchazečem, a to bez udání důvodu. Zadavatel má právo vyzvat účastníky k poskytnutí doplňujících informací či dokladů k nabídce v sídle zadavatele.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu nelze uplatnit postupy uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb., neboť na ni v souladu s ustanovením § 31 zákona uplatňuje výjimka z působnosti zákona.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že smlouva o dílo bude uzavřena nejprve po odsouhlasení radou města, uchazeč je vázán nabídkovou cenou po dobu 60 dnů od data předložení cenové nabídky. Účastníkovi, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, vznikne dnem doručení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky právo a povinnost uzavřít se zadavatelem bez zbytečného odkladu smlouvu o dílo.

Vyrozumění o výsledcích zadávacího řízení

Účastníci budou o výsledku vyhodnocení písemně vyrozuměni neprodleně po rozhodnutí o zadání zakázky Radou města Světlá nad Sázavou.

Za zpracování cenové nabídky děkujeme.

S pozdravem

Mgr. Jan Tourek
starosta města