

Kupní smlouva

č. MULNCJ ev. č.

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Kupující: **Město Louny**
Se sídlem: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Zastoupené: Radovanem Šabatou, starostou města
IČ: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Louny
Číslo účtu: 27 - 1020793399/0800
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Jitka Bažantová e-mail: j.bazantova@mulouny.cz tel.: 415 621 137
603 192 324
fax: 415 621 100

(dále jen „**kupující**“) na straně jedné
a

Prodávající:

(přesné znění obchodní firmy/názvu osoby v souladu s ObchR/název)
se sídlem:
IČ:
DIČ:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném v oddíl, vložka
(v souladu s ObchR)
jednající:
(jméno, příjmení, funkce dle ObchR)
bankovní spojení:
č. účtu:
e-mail:, fax:

(dále jen „**prodávající**“) na straně druhé

(kupující a prodávající jako „**smluvní strany**“ nebo „**smluvní strana**“)

uzavřely tuto kupní smlouvu (dále také „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace k veřejné zakázce vedené u kupujícího pod názvem „**Domov pro seniory Louny – dodávka vnitřního vybavení**“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení zahájeném v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) zveřejněním výzvy na profilu zadavatele dne 05.03.2018 (dále jen „Veřejná zakázka“), ve znění případných doplnění v průběhu

zadávacího řízení, např. na základě žádosti o vysvětlení, apod. (dále jen také „Zadávací dokumentace“), jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky prodávajícího ze dne (dále jen také „Nabídka“). Zadávací dokumentace a nabídka se stávají okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazné.

2. Předmětem koupě podle této smlouvy je dodávka vnitřního vybavení pokojů klientů v Domově pro seniory v Lounech (dále jen „zboží“) v druhu, množství, jakosti a provedení podle technické specifikace, která byla součástí Zadávací dokumentace.
3. Prodávající se zavazuje odevzdat za touto smlouvou sjednaných podmínek kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 6 Zadávací dokumentace a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto zboží, včetně:
 - Dopravy zboží do místa jeho instalace,
 - Provedení instalace v místě plnění,
 - Uvedení do provozu,
 - Předání veškerých dokumentů potřebných k nakládání se zbožím včetně návodu k obsluze, kompletní technické dokumentace zboží, uživatelského manuálu, záručního listu a prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., a další doklady nutné k užívání.
4. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá zboží, které je předmětem koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k nim, a kupující se zavazuje, že věci převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu po řádném protokolárním převzetí zboží způsobem a v termínu sjednanými touto smlouvou.
5. Prodávající ve smyslu občanského zákoníku ujišťuje, že zboží je bez vad.
6. Zboží musí být nové, nerepasované, plně funkční, bez dalších dodatečných nákladů ze strany kupujícího.
7. Prodávající není oprávněn odevzdat kupujícímu větší množství zboží ve smyslu § 2093 občanského zákoníku. Smluvní strany si ujednaly, že § 2099 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

II.

Doba, místo a podmínky plnění dodávek

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží, včetně řádné a úplné instalace, dodání zákonných dokladů, předání úplné dokumentace a prohlášení o shodě, provedení všech zkoušek ověřujících splnění technických parametrů daných touto smlouvou a provedení zaškolení obsluhy, na místo dodání.
2. Dodávka bude realizována celkem ve 3 etapách, přičemž termín zahájení plnění každé etapy oznámí kupující prodávajícímu ve výzvě k plnění nejpozději s týdenním předstihem. Termín dokončení plnění každé etapy je nejpozději **do 14 dnů** od termínu zahájení plnění uvedeného ve výzvě kupujícího.
3. Místem dodání je Domov pro seniory Louny, ul. Rakovnická 2502, Louny.
4. Veškeré zboží podle čl. I této smlouvy bude v místě plnění předáno kupujícímu datovaným předávacím protokolem, který je za kupujícího oprávněna podepsat příslušná osoba oprávněná jednat ve věcech technických podle záhlaví této smlouvy a za prodávajícího osoba oprávněná jednat ve věcech technických podle záhlaví této smlouvy. V předávacím protokolu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností prodávajícího vztahujících se podle této smlouvy k instalaci zboží.
5. Prodávající je povinen zabezpečit vlastní dopravu zboží na místo plnění, přičemž je povinen odevzdání, resp. dodávku zboží kupujícímu předem oznámit, nejméně 48 hodin předem.

6. Bude-li mít zboží v době předání ze strany prodávajícího kupujícímu nebo v době podpisu předávacího protokolu jakékoliv zjevné vady, kupující může převzít zboží s výhradami, které do protokolu o předání a převzetí zboží specifikuje a zaznamená. Kupující je v takovém případě rovněž podle své volby oprávněn odmítnout převzetí zboží.
7. K převzetí zboží kupujícím dojde až podepsáním předávacího protokolu oběma stranami v souladu s tímto článkem smlouvy. Teprve podepsání předávacího protokolu oběma stranami dojde k přechodu nebezpečí škody na kupujícího. Ustanovení § 2121 odst. 2 se nepoužije.

III.

Kupní cena

1. Celková kupní cena zboží byla stanovena dohodou účastníků smlouvy podle zákona č. 529/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dle cenové nabídky prodávajícího (příloha č. 1 smlouvy) a to ve výši:

Cena plnění/zboží bez DPH	 Kč
DPH 15%	 Kč
DPH 21%	 Kč
Celková cena plnění vč. DPH	 Kč

2. Prodávající výslovně prohlašuje a ujišťuje kupujícího, že cena za zboží obsahuje ocenění všech nákladů s dodávkou zboží souvisejících (zejména balné, doprava zboží na místo dodání, clo, pojištění, instalace zboží, dodání všech zákonných podkladů ke zboží, uvedení do plného provozu apod.).
3. Kupní cena je sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná a maximální a zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním zboží. Změna kupní ceny je možná pouze a jen za předpokladu, že dojde po uzavření této smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
4. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty v okamžiku fakturace je stanovena v souladu s účinnými právními předpisy.

IV.

Platební podmínky

1. Kupní cenu podle čl. III. odst. 1 této smlouvy je kupující povinen zaplatit bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy na základě řádně vystaveného daňového dokladu.
2. Faktura bude vystavena prodávajícím nejdříve po dodání všeho zboží v rámci jednotlivé etapy včetně
 - Dopravy zboží do místa jeho instalace,
 - Provedení instalace v místě plnění,
 - Uvedení do provozu,
 - Otestování, úspěšného odzkoušení,
 - Předání veškerých dokumentů potřebných k nakládání se zbožím včetně návodu k obsluze, kompletní technické dokumentace zboží, uživatelského manuálu, záručního listu a prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., a další doklady nutné k užívání

zboží. Veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce, což vše bude potvrzeno protokolem o dodání a instalaci zboží.

3. Dokladem o řádném splnění závazků uvedených v předchozí větě prodávajícím je **datovaný předávací protokol** vyhotovený po ukončení každé etapy a opatřený podpisy oprávněných osob obou smluvních stran jednat ve věcech technických.
4. Splatnost daňového dokladu je **28 dní** ode dne jeho prokazatelného doručení kupujícímu na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. do datové schránky kupujícího. Kupní cena se považuje za zaplacenou dnem odepsání kupní ceny z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy.
5. Proávajícím vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů zákoníku. Dále bude na faktuře uvedeno číslo této kupní smlouvy a i identifikační číslo veřejné zakázky přidělené kupujícím po zveřejnění ve věstníku veřejných zakázek.
6. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti a nebude vystaven v souladu s touto smlouvou nebo prodávající chybně vyúčtuje cenu nebo DPH, je kupující oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícímu.
7. Kupující nebude poskytovat zálohu na kupní cenu.
8. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaného zboží, je prodávající oprávněn fakturovat pouze to zboží, u kterého nedošlo k rozporu. Bude-li faktura obsahovat i zboží, které nebylo kupujícím odsouhlaseno, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu vrátit.
9. V případě, že dojde ze strany prodávajícího k prodlení s předáním zboží, je kupující oprávněn vystavit fakturu na smluvní pokutu a pozastavit peněžní plnění do doby sankčního vypořádání pohledávky.
10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy vznikne kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy a nedoje-li ze strany prodávajícího k vypořádání sankční pohledávky stanovené dle odstavce 9 tohoto článku, bude příslušná částka započtena oproti fakturované ceně. Započtení může být kupujícím provedeno z fakturované ceny a popř. z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl kupujícímu vůči prodávajícímu. Pohledávky kupujícího a prodávajícího se započtením ruší ve výši, ve kterém se kryjí, přičemž tyto účinky nastanou k okamžiku, kdy kupující doručí prohlášení o započtení prodávajícímu.
11. Jestliže se prodávající, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat kupujícího, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Proávající prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od ceny obvyklé a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedoje ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Kupující je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon o DPH.
12. Proávající, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy je povinen, v případě, že se stane dle § 109, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem, neprodleně o této skutečnosti informovat kupujícího, tj. příjemce zdanitelného plnění, a to uvedením této informace na daňových dokladech.

V.

Instalace zboží

1. V rámci instalace zboží v místě dodání je prodávající povinen prokázat zejména, nikoli však výlučně, plnou funkčnost a splnění všech hlavních parametrů zboží v souladu s technickou specifikací a Nabídkou prodávajícího.

VI.

Odpovědnost prodávajícího za vady, záruka za jakost

1. Prodávající poskytuje na celý předmět smlouvy záruku za jakost podle § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce **min. 36 měsíců** ode dne podpisu předávacího protokolu dle čl. II odst. 4 této smlouvy.
2. Kupující je povinen písemně reklamovat vady u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány, uvedeno jak se projevují a stanoven požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může kupující uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu.
3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Prodávající je povinen odstranit reklamovanou vadu do kupujícím určeného termínu a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese prodávající i ve sporných případech a to až do rozhodnutí soudu. Jednotlivé vady v záruční době musí být ze strany prodávajícího odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
5. Prodávající je povinen odstraňovat jednotlivé vady v „místě plnění“, není-li to prokazatelně technicky možné, „vadnou část“ zboží prodávající protokolárně převezme do opravy po písemném odsouhlasení navrženého postupu osobou oprávněnou ve věcech technických za kupujícího.
6. Smluvní strany si ujednaly, že § 2110 občanského zákoníku se nepoužije, kupující je tedy oprávněn pro vady odstoupit od smlouvy nebo požadovat dodání nového zboží bez ohledu na skutečnost, zda může vrátit zboží, popř. vrátit je ve stavu, v jakém je obdržel.
7. Právo odstoupit od této smlouvy má kupující i tehdy, jestliže jej prodávající ujistil, že zboží má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím vymíněné, nebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se ukáže nepravdivým.
8. Kupující má právo na náhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.
9. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody způsobené kupujícím vadami.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Veškeré zboží, materiály, výrobky musí být nové, nerepasované a musí odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tuto skutečnost doloží prodávající příslušnými doklady. Současně je prodávající povinen zdržet se při plnění podle této smlouvy použití jakéhokoliv zboží, materiálu, výrobku, o kterých je na základě právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí v době jeho užití známo, že jsou zdraví škodlivé.
2. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu závazku, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné

- k jeho provedení, a že disponuje sám i s případnými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k tomu nezbytné.
3. Prodávající je povinen provést po dodání zboží, jeho instalaci, úklid příslušného místa plnění a odvoz všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 4. Náklady spojené s odevzdáním zboží, zejména náklady na dopravu a zabalení zboží, nese prodávající.

VIII.

Zajištění závazku

1. Smluvní strany si pro případ porušení smluvené povinnosti ujednávají smluvní pokuty v podobě, jak je upravují následující odstavce smlouvy. Ani jedna ze smluvních stran ujednané smluvní pokuty nepovažuje za nepřiměřené s ohledem na hodnotu jednotlivých utvrzovaných smluvních povinností.
 - 1.1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží v rámci jednotlivých etap oproti lhůtě sjednané v čl. II odst. 2 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny zboží příslušné etapy za každý i započatý den prodlení.
 - 1.2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady zboží oproti lhůtě podle čl. VI odst. 4 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ samostatně.
 - 1.3. V případě jiného porušení jakékoliv smluvní povinnosti prodávajícím, kterou smluvní strany podle této smlouvy považují za podstatné porušení této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý takový případ zvlášť.
2. Sjednáním smluvních pokut podle článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti utvrzované smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Splatnost faktur se smluvními pokutami je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dní od jejich doručení druhé smluvní straně s tím, že pro náležitosti faktur se přiměřeně použijí ujednání z článku IV. této smlouvy.

IX.

Předčasné ukončení závazku

1. Tato smlouva může být ukončena na základě písemné dohody účastníků smlouvy.
2. Kupující je oprávněn v souladu s ust. § 2001 občanského zákoníku odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení prodávajícím, přičemž podstatným porušení se rozumí zejména:
 - 2.1. Prodlení prodávajícího s termínem plnění dle čl. II odst. 2 smlouvy delším než 10 dnů,
 - 2.2. Nedodržení technické specifikace zboží uvedené v příloze č. 6 Zadávací dokumentace,
 - 2.3. Prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování vad dle čl. VI odst. 3 smlouvy o více než 10 dnů,
 - 2.4. Porušení povinností dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy kupujícím z důvodu výše uvedených podstatných porušení smlouvy prodávajícím, nemá prodávající nárok na náhradu jakýkoliv od té doby vzniklých nákladů.

X.

Ostatní ujednání

1. Prodávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
2. Prodávající se zavazuje provést plnění pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v Nabídce prodávajícího – Seznam poddodavatelů. Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem kupujícího.
3. Prodávající je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské dodávky a nese za ně záruku v plném rozsahu dle čl. VI. této smlouvy.
4. Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, pouze ze závažných důvodů, přičemž musí být novými poddodavateli splněny původní požadavky stanovené v zadávacích podmínkách na takového poddodavatele. Tato změna poddodavatele může být provedenou pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího. Každá změna poddodavatele, která nebude projednána a předem písemně schválena kupujícím, bude považována za závažné porušení smluvních povinností prodávajícího s tím spojenými důsledky, zejména pak s nárokem na náhradu škody, která kupujícímu vznikne.
5. Pokud prodávající prokazoval v zadávacím řízení určitou část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je prodávající povinen zajistit a odpovídá za to, aby se takový poddodavatel podílel na plnění této smlouvy v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s prodávajícím a v jakém prokázal kvalifikaci.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak.
2. Tato smlouva se v otázkách v ní výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
3. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejímž předmětem bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaká ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
5. Kupující tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady města Loun č. P 8/2016, v platném znění, o zadávání veřejných zakázek města Loun.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího souhlasí prodávající se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.

7. Smluvní strany souhlasí se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů pro účely plnění předmětu smlouvy.
8. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout kupujícímu ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona o registru smluv.
11. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv kupující.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
13. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
14. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – cenová kalkulace prodávajícího

V Lounech dne

V dne

.....
za kupujícího
Město Louny
Radovan Šabata
starosta města

.....
za prodávajícího