

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 86/2025
číslo smlouvy dodavatele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:
Město Tábor

zastoupené společností
BYTES Tábor s.r.o.

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Šimák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (Věci technické: technický dozor investora (TDI) – TDI) (dále jen "objednatel")

a

1.2. Dodavatel:
Ivan Mušuka

(dále jen "dodavatel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 88/2025 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o opravu povrchu zdíva po demontáži a nové montáži oplechování, vyrovnání výměry doplnění nesoudržných omítek – osekání a nová jádrová omítka; oplechování boku římsy. Součástí prací je i přesun hmot pro opravy a údržbu budov.

3.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle základní smlouvy

334.059,22 Kč bez DPH

Změnový list č. 1

33.690,- Kč bez DPH

Celková cena dle dodatku č. 1

367.749,22 Kč bez DPH

K ceně bude účtována výše DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Dodavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 4.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.
- 4.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno dodavatel.
- 4.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Příloha č. 1 – Změnový list

V Táboře dne 1.8.2025

V Táboře dne 1.8.2025

Za objednatele:

Za dodavatele:

l

l
K

é
r
t

ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

strana 1
01.08.2025

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : **Ivan Mušuka**

Název akce : Oprava pláště domu čp. 630

Číslo SOD : 86/2025

Stavební objekt : bytový dům č.p. 630, Husovo náměstí

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o **33.690,- Kč** (cena bez DPH)

Vliv na harmonogram prací : nemá vliv na konečný termín

Technický popis :
+ oprava povrchů po montáži nového oplechování
+ odsekání nesoudržného zdiva nad rámec předpokladu
+ vyrovnaní povrchů, modelace říms nad rámec předpokladu
+ doplnění plechování římsy, zednická příprava a zapravení
+ přesuny hmot

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : dodavatel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:		

příloha č. 1 zménového listu č. 1

stavební oprava bytu - soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Adresa

Ulice: Husovo náměstí

Číslo popisné: 630

Popis

Oprava povrchu před montáží oplechování - římsy	mb	32,4	290	9 396,00
Otlučení nesoudržných omítek - plocha	m2	22	250	5 500,00
Doplnění jádrové omítky - plocha	m2	22	200	4 400,00
Doplnění plechování římsy	pol	1	2500	2 500,00
Zasekání a zapravení po montáži plechování - římsy	mb	32,4	300	9 720,00
Penetrace podkladu - dvojnásobná	m2	22	42	924,00
Přesuny hmot, likvidace sutí	pol	1	1250	1 250,00

Práce celkem

bez DPH

33 690,00