

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 04/24 (v evidenci zhotovitele) na akci:

„Výstavba nové hasičské zbrojnice v Kosově Hoře“

Níže uvedené smluvní strany

I. Objednatel:

	Obec Kosova Hora
se sídlem:	Kosova Hora 45, 262 91 Kosova Hora
zastoupen:	Martinem Kramešem, starostou obce
IČO:	00242471
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Sedlčany
Číslo účtu:	3121211/0100

Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jiří Mach

Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0010784

Pod Haldou 454, Příbram VII, 261 01, GSM: 724 145 542, e-mail: mach@stapora.cz

(dále: „objednatel“)

II. Zhotovitel:

	UNIKO PÍSEK, s.r.o.
se sídlem:	Hradiště, Na Ryšavce 235, 397 01 Písek
zastoupen:	Ing. Markem Masopustem, jednatelem
IČO:	46679405
DIČ:	CZ46679405
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., pobočka Písek
Číslo účtu:	272104647/0300

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddíle C složce 1631

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Marek Masopust

(dále: „zhotovitel“)

Obě uvedené strany dnešního dne uzavírají Dodatek č. 2, jehož předmětem je:

změna článku Smlouvy o dílo č. 3 „Cena za dílo“.

Dochází k méněpracím a vícepracím, které celkově navyšují cenu díla o částku:

367 298,82 (bez DPH)

77 132,75 (DPH 21 %)

444 431,57 (vč. DPH)

Veškeré položky změn oproti smlouvě o dílo – méněpráce a vícepráce, včetně jejich odůvodnění, jsou předmětem přílohy tohoto dodatku, Změnových listů 1–4

Článek 3 Smlouvy o dílo „Cena za dílo“ bude vlivem výše uvedených víceprací upraven následujícím způsobem:

Celková cena díla v Kč bez DPH:	13 053 743,04
Celkem Kč DPH:	2 741 286,04
Celková cena díla v Kč vč. DPH:	15 795 029,08

Ostatní body smlouvy o dílo zůstávají stejné.

Příloha č. 1 k Dodatku č. 2: Změnové listy 1–4

V Kosově Hoře,

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Marek Masopust,
jednatel spol. UNIKO PÍSEK, s.r.o.

.....
Martin Krameš, starosta obce Kosova Hora

PŘEHLED ZMĚN STAVBY

Název akce: Výstavba nové hasičské zbrojnice v Kosově Hoře
Investor : Obec Kosova Hora, Kosova Hora 45, 262 91 Kosova Hora
Zhotovitel: UNIKO PÍSEK, s.r.o., Na Ryšavce 235, 397 01 Písek

pol.č.	Popis změny stavby	Méněpráce	Vícepráce	CELKEM
1	Změna zásypu základové desky	-9 882,03	305 551,80	295 669,77 Kč
2	Změna provedení vodovodní přípojky	-14 359,40	33 956,00	19 596,60 Kč
3	Změna vsakovacího objektu	0,00	37 354,00	37 354,00 Kč
4	Zaslepení stávajícího vedení vodovodu	0,00	14 678,45	14 678,45 Kč
5				0,00 Kč
6				0,00 Kč
7				0,00 Kč
8				0,00 Kč
9				0,00 Kč
10				0,00 Kč

CELKEM BEZ DPH : -24 241,43 Kč 391 540,25 Kč 367 298,82 Kč

V Milevsku 14.3.2024

Ing. Marek Masopust

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 01	
Zhotovitel:	UNIKO PÍSEK, s.r.o.		
Investor:	Obec Kosova Hora	Datum: 14.3.2024	
Název akce: Výstavba nové hasičské zbrojnice v Kosově Hoře			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy	na specifikaci:	Ne	
	na výkresy:	ne	
	na rozpočtové podklady:	ano	
	na jinou část smlouvy:	Ne	
Předmět změny: Změna zásypu základové desky Popis a zdůvodnění změny: Po návštěvě geologa na stavbě po sejmutí ornice bylo zjištěno, že zemina z výkopu základů není vhodná k násypu pod desku. Jako náhrada byl navržen geologem zásyp z kameniva drceného.			
Počet připojených listů specifikací:		1	
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒			
Oznámení vydává:		Ing. Marek Masopust, zhotovitel	
Příloha : Změnový list č.1 Změnový rozpočet ZL1 - Méněpráce Změnový rozpočet ZL1 - Vícepráce			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01
Zhotovitel:	UNIKO PÍSEK, s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Ing. Marek Masopust, zhotovitel	
Datum:	14.3.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna zásypu základové desky Popis a zdůvodnění změny: Po návštěvě geologa na stavbě po sejmutí ornice bylo zjištěno, že zemina z výkopu základů není vhodná k násypu pod desku. Jako náhrada byl navržen geologem zásyp z kameniva drceného.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 9.882,03 Kč	+305.551,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+295.669,77 Kč	Beze změny.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 14.3.2024	Datum: 14.3.2024	

ZL1 -MÉNĚPRÁCE ZÁSYP ZÁKLADOVÉ DESKY

Stavba:

Novostavba Hasičské zbrojnice - Kosova Hora

Objekt:

SO1 - Hasičská zbrojnice

Místo:

Obec Kosova Hora, parc. č. 139/20

Datum:

Zadavatel:

Obec Kosova Hora, Kosova Hora 45, 262 91 Kosova Hora

Projektant:

Zhotovitel:

UNIKO PÍSEK, s.r.o., Na Ryšavce 235, 397 01 Písek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-9 882,03
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-9 882,03
D	1		Zemní práce				-9 882,03
10	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	-93,350	105,86	-9 882,03
	W		$(9,1 \cdot 3,695 + 0,55 \cdot 4,725) \cdot ((0,75 + 0,15)/2)$		16,300		
	W		$(6,1 \cdot 8,95 + 0,55 \cdot 3,725) \cdot ((0,75 + 0)/2)$		21,241		
	W		$(6,86 \cdot 1,543) \cdot ((0,75 + 1,1)/2)$		9,791		
	W		$(9,967 \cdot 10,26) \cdot ((0 + 0,9)/2)$		46,018		
	W		Součet		93,350		

ZL 1 - VÍCEPRÁCE ZMĚNA ZÁSYPU ZÁKLADOVÉ DESKY

Stavba:

Novostavba hasičské zbrojnice - Kosova Hora

Místo: Obec Kosova Hora, parc. č. 139/20

Datum:

Zadavatel: Obec Kosova Hora, Kosova Hora 45, 262 91 Kosova Hora

Projektant:

Zhotovitel: UNIKO PÍSEK, s.r.o., Na Ryšavce 235, 397 01 Písek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							305 551,80
D	HSV		Práce a dodávky HSV				305 551,80
D	2		Zakládání				286 631,00
1	K	213311113	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva drceného	m3	202,695	1 414,10	286 631,00
	VV		$(9,1 \cdot 3,695 + 0,55 \cdot 4,725) \cdot ((0,69 + 0,3 + 1,04 + 0,3 + 0,39 + 0,3 + 0,84 + 0,3) / 4)$		37,672		
	VV		$(6,1 \cdot 8,95 + 0,55 \cdot 3,725) \cdot ((0,39 + 0,3 + 0,84 + 0,3 + 0,07 + 0,3 + 0,2 + 1 + 0,3) / 4)$		52,395		
	VV		$(6,86 \cdot 1,543) \cdot ((0,99 + 0,3 + 1,29 + 0,3 + 0,89 + 0,3 + 1,19 + 0,3) / 4)$		14,713		
	VV		$(9,967 \cdot 10,26) \cdot ((0,89 + 0,3 + 1,19 + 0,3 + 0,16 + 0,3 + 0,39 + 0,3) / 4)$		97,915		
	VV		Součet		202,695		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 920,80
2	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	126,000	70,80	8 920,80
	VV		111+15		126,000		
3	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	2,000	5 000,00	10 000,00

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 02	
Zhotovitel:	UNIKO PÍSEK, s.r.o.		
Investor:	Obec Kosova Hora	Datum: 14.3.2024	
Název akce: Výstavba nové hasičské zbrojnice v Kosově Hoře			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy	na specifikaci:	Ne	
	na výkresy:	Ne	
	na rozpočtové podklady:	ano	
	na jinou část smlouvy:	Ne	
Předmět změny: Změna provedení vodovodní přípojky Popis a zdůvodnění změny: Po prohlídce přípojného místa vodovodní přípojky bylo správcem vodovodu konstatováno, že nelze provést navrtávku uvedenou v PD. Nové řešení připojení bude výřezem ve stávajícím vodovodu. Závitový zpětný ventil ve vodoměrné šachtě bude nahrazen přírubovým z litiny.			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒			
Oznámení vydává:		Ing. Marek Masopust, zhotovitel	
Příloha : Změnový list č.2 Změnový rozpočet ZL2 - Méněpráce Změnový rozpočet ZL2 - Vícepráce			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 02
Zhotovitel:	UNIKO PÍSEK, s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Ing. Marek Masopust, zhotovitel	
Datum:	14.3.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna provedení vodovodní přípojky Popis a zdůvodnění změny: Po prohlídce přípojného místa vodovodní přípojky bylo správcem vodovodu konstatováno, že nelze provést navrtávku uvedenou v PD. Nové řešení připojení bude výřezem ve stávajícím vodovodu. Závitový zpětný ventil ve vodoměrné šachtě bude nahrazen přírubovým z litiny.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-14.359,40 Kč	+33.956,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 19.596,60 Kč	Beze změny.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 14.3.2024	Datum: 14.3.2024	

ZL2 - MĚNĚPRÁCE ZMĚNA NAPOJENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

Stavba:

Novostavba hasičské zbrojnice - Kosova Hora, přípojka vodovodu

Místo: Obec Kosova Hora, parc. č. 139/20

Datum:

Zadavatel: Obec Kosova Hora, Kosova Hora 45, 262 91 Kosova Hora

Projektant:

Zhotovitel: UNIKO PÍSEK, s.r.o., Na Ryšavce 235, 397 01 Písek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-14 359,40
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-14 359,40
D	8		Trubní vedení				-14 359,40
25	M	55121204	závitový zpětný ventil 3"	kus	-1,000	4 397,80	-4 397,80
57	K	891269111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 100	kus	-1,000	1 320,00	-1 320,00
	VV		1		-1,000		
58	M	4227346R	pás navrtávací z tvárné litiny DN 100 na přírubu DN80	kus	-1,000	8 641,60	-8 641,60
	VV		1		-1,000		

ZL2 - VÍCEPRÁCE ZMĚNA NAPOJENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

Stavba:

Novostavba hasičské zbrojnice - Kosova Hora, přípojka vodovodu

Místo: Obec Kosova Hora, parc. č. 139/20

Datum:

Zadavatel: Obec Kosova Hora, Kosova Hora 45, 262 91 Kosova Hora

Projektant:

Zhotovitel: UNIKO PÍSEK, s.r.o., Na Ryšavce 235, 397 01 Písek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							33 956,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				33 956,00
D	8		Trubní vedení				33 956,00
1	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	2,000	660,00	1 320,00
	VV		1+1		2,000		
2	M	552536R	příruba přechodová z tvárné litiny DN 100	kus	2,000	3 783,00	7 566,00
	VV		1+1		2,000		
3	M	42283043	klapka zpětná přírubová litinová PN 16	kus	1,000	13 100,00	13 100,00
	VV		1		1,000		
4	K	891R	Provedení výřezu na stávajícím vodovodním řádu	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
	VV		1		1,000		
5	K	857244122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 80	kus	1,000	880,00	880,00
	VV		1		1,000		
6	M	55253515	tvarovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou obbočkou PN 10/40 T-kus DN 100/80	kus	1,000	5 590,00	5 590,00
	VV		1		1,000		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 03	
Zhotovitel:	UNIKO PÍSEK, s.r.o.		
Investor:	Obec Kosova Hora	Datum: 14.3.2024	
Název akce: Výstavba nové hasičské zbrojnice v Kosově Hoře			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy	na specifikaci:	Ne	
	na výkresy:	ne	
	na rozpočtové podklady:	ano	
	na jinou část smlouvy:	Ne	
Předmět změny: Změna vsakovacího objektu Popis a zdůvodnění změny: Po návštěvě geologa na stavbě po výkopu vsakovacího objektu byl navržen sklon dna vsakovacího objektu. Vsakovací objekt byl doplněn šachtou s poklopem pro kontrolu hladiny ve vsaku.			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Oznámení vydává:		Ing. Marek Masopust, zhotovitel	
Příloha : Změnový list č.1 Změnový rozpočet ZL1 - Vícepráce			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 03
Zhotovitel:	UNIKO PÍSEK, s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Ing. Marek Masopust, zhotovitel	
Datum:	14.3.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna zásypu základové desky Popis a zdůvodnění změny: Po návštěvě geologa na stavbě po výkopu vsakovacího objektu byl navržen sklon dna vsakovacího objektu. Vsakovací objekt byl doplněn šachtou s poklopem pro kontrolu hladiny ve vsaku.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,00 Kč	+37.354,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+37.354,00 Kč	Beze změny.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 14.3.2024	Datum: 14.3.2024	

ZL3 - VÍCEPRÁCE ZMĚNA VSAKOVACÍ OBJEKT

Stavba:

Novostavba hasičské zbrojnice - Kosova Hora

Místo: Obec Kosova Hora, parc. č. 139/20

Datum:

Zadavatel: Obec Kosova Hora, Kosova Hora 45, 262 91 Kosova Hora

Projektant:

Zhotovitel: UNIKO PÍSEK, s.r.o., Na Ryšavce 235, 397 01 Písek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							37 354,00
D		HSV	Práce a dodávky HSV				37 354,00
D		1	Zemní práce				6 248,00
1	K	132354204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	16,000	390,50	6 248,00
	VV		16		16,000		
	VV		Součet		16,000		
D		8	Trubní vedení				31 106,00
2	K	871423121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 500	m	4,000	234,00	936,00
3	M	28611161	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 500x1000mm SN8	m	4,000	5 500,00	22 000,00
	VV		3,88349514563107*1,03 Přepočtené koeficientem množství		4,000		
4	K	899102112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení A15	ks	1,000	3 590,00	3 590,00
5	M	28661932	poklop šachtový litinový do DN 600 pro třídu zatížení A15	ks	1,000	4 580,00	4 580,00

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 04	
Zhotovitel:	UNIKO PÍSEK, s.r.o.		
Investor:	Obec Kosova Hora	Datum: 14.3.2024	
Název akce: Výstavba nové hasičské zbrojnice v Kosově Hoře			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy	na specifikaci:	Ne	
	na výkresy:	Ne	
	na rozpočtové podklady:	ano	
	na jinou část smlouvy:	Ne	
Předmět změny: Změna provedení vodovodní přípojky Popis a zdůvodnění změny: Při zemních pracích bylo nalezeno nefunkční staré vedení vodovodu vedoucí úhlopříčně přes staveniště neuvedené v PD. Na obou koncích stavebního pozemku bylo toto vedení zaslepeno.			
Počet připojených listů specifikací:		1	
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒			
Oznámení vydává:		Ing. Marek Masopust, zhotovitel	
Příloha : Změnový list č.4 Změnový rozpočet ZL4 - Vícepráce			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 04
Zhotovitel:	UNIKO PÍSEK, s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Ing. Marek Masopust, zhotovitel	
Datum:	14.3.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna provedení vodovodní přípojky Popis a zdůvodnění změny: Při zemních pracích bylo nalezeno nefunkční staré vedení vodovodu vedoucí úhlopříčně přes staveniště neuvedené v PD. Na obou koncích stavebního pozemku bylo toto vedení zaslepeno.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,00 Kč	+14.678,45 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 14.678,45 Kč	Beze změny.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 14.3.2024	Datum: 14.3.2024	

ZL4 - ZASLEPENÍ STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ VODOVODU

Stavba:

Novostavba hasičské zbrojnice - Kosova Hora

Místo: Obec Kosova Hora, parc. č. 139/20

Datum:

Zadavatel: Obec Kosova Hora, Kosova Hora 45, 262 91 Kosova Hora

Projektant:

Zhotovitel: UNIKO PÍSEK, s.r.o., Na Ryšavce 235, 397 01 Písek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							14 678,45
D	HSV		Práce a dodávky HSV				14 678,45
D	1		Zemní práce				14 678,45
1	K	131313701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	10,120	1 327,20	13 431,26
	W		2,1*2,1*2		8,820		
	W		1,3*0,5*2		1,300		
	W		Součet		10,120		
2	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	10,120	123,24	1 247,19

