

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka na dodávky (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“ nebo „zákon“) jako zakázka malého rozsahu

Zakázka je zadávána v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, neboť předmět veřejné zakázky bude podpořen z výzvy RES+ č. 3/2024 Komunální FVE na veřejných budovách pro malé obce, jako zakázka malého rozsahu v uzavřené výzvě

metodou Design & Build

název výběrového řízení:

„Instalace FVE na objekt obecního domu v obci Starý Mateřov“

Zadavatel:

Obec Starý Mateřov

Starý Mateřov 38, 530 02

IČ: 00274330

zastoupen: panem Ing. Václavem Levinským, starostou

tel.: +420 606 048 349

datová schránka: dx6a5ft

e-mail: obec@starymaterov.cz

profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/48a575ba-f8fe-47f2-bbb6-c6ddb26390ef>

a

Smluvní zástupce zadavatele:

Tender pro obce s.r.o.

Korunní 2569/108, Vinohrady (Praha 10), 101 00 Praha

IČ: 17702135

zastoupen: panem Martinem Dukayem, MBA, jednatelem

tel.: +420 723 046 621

ID Datové schránky: m58ah5c

Kontaktní osoba: Mgr. Alena Dušková

e-mail: alena.duskova@tenderproobce.cz

tel.: +420 778 000 749

Obsah

1	Obecné informace:	4
1.1	Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci	4
1.2	Smluvní zastoupení zadavatele.....	5
2	Údaje o veřejné zakázce.....	5
3	Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota	5
3.1	Požadavky na použité technologie	6
3.2	Požadavky na zpracování projektové dokumentace	6
4	Klasifikace předmětu veřejné zakázky	7
5	Odpovědné veřejné zadávání	7
6	Termín a místo plnění	7
7	Podání nabídek.....	7
7.1	Informace o elektronickém nástroji	8
8	Otevírání nabídek.....	8
9	Kvalifikační předpoklady.....	8
9.1	Základní způsobilost.....	9
9.2	Profesní způsobilost.....	10
9.3	Technická kvalifikace.....	10
9.3.1	Seznam významných dodávek	10
9.3.2	Seznam významných služeb.....	10
9.3.3	Seznam techniků nebo technických útvarů a doklad o jejich autorizaci.....	10
10	Obchodní podmínky.....	11
11	Podmínky pro uzavření smlouvy	12
12	Způsob zpracování nabídkové ceny	12
13	Hodnocení nabídek	12
14	Způsob zpracování nabídky	12
15	Ostatní ustanovení.....	12
16	Přílohy:.....	13

1 Obecné informace:

Pokud se v textu této výzvě a zadávací dokumentace uvádí:

„Zákon“

jedná se o zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

„Zadavatel“

Obec Starý Mateřov

„Zástupce zadavatele“, „smluvní zastoupení zadavatele“ nebo „smluvní zástupce zadavatele“

Tender pro obce s.r.o.

„Dodavatel“

osoba, která nabízí požadované dodávky, služby a/nebo stavební práce

„Objednatel“

Obec Starý Mateřov (po uzavření smlouvy)

„Účastník“

dodavatel, který se účastní výběrového řízení, a který podal ve stanovené lhůtě nabídku

„Vybraný dodavatel“

účastník zadávacího řízení, který byl vybrán zadavatelem k uzavření smlouvy

„Zhotovitel“

dodavatel po uzavření smlouvy

„Podzhotovitel“

poddodavatel po uzavření smlouvy

„Zadávací dokumentace“, „ZD“

písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky pro účastníky zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona a výzev uvedených v příloze č. 6 zákona

„Zadávací podmínky“

Veškeré podmínky stanovené zadavatelem:

1. podmínky průběhu výběrového řízení;
2. podmínky účasti ve výběrovém řízení;
3. pravidla pro hodnocení nabídek;
4. podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku dle § 104 zákona.

„VZ“

veřejná zakázka

1.1 Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci

Zadavatel vypracoval tuto zadávací dokumentaci dle zásad § 6 zákona s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky, a dále se zohledněním zásad sociálně environmentálně odpovědného veřejného zadávání.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem zadavatelových požadavků a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících

z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem. Údaje v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci a prokazování splnění zadávacích podmínek.

Pokud se kdekoliv v zadávací dokumentaci a jejích přílohách vyskytuje přesný typ, označení výrobce nebo jiný konkrétní odkaz, jedná se pouze o vysvětlení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje nabídnutí jakékoliv technologie/komponenty, která splní technické podmínky.

1.2 Smluvní zastoupení zadavatele

Ve smyslu ustanovení § 43 zákona je zadavatel při provádění úkonů podle zákona souvisejících s tímto výběrovým řízením smluvně zastoupen společností Tender pro obce s.r.o., IČO 17702135, se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 10100 Praha 10, zastoupenou Martinem Dukayem, MBA, jednatelem společnosti. Kontaktní osoba veřejné zakázky: Mgr. Alena Dušková, tel. číslo: +420 778 000 749, e-mail: alena.duskova@tenderproobce.cz. Smluvní zástupce zadavatele je zpracovatelem zadávací dokumentace.

2 Údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Instalace FVE na objekt obecního domu v obci Starý Mateřov
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná v uzavřené výzvě
Druh veřejné zakázky:	zakázka na dodávky

3 Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota

Zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předmětem veřejné zakázky jsou **dodávky fotovoltaické elektrárny o min. výkonu 39,15 kWp s bateriovým úložištěm o kapacitě 39,15 kWh na střeše budovy obecního domu Starý Mateřov**, č.p. 34, p.č.st. 46 k.ú. Starý Mateřov [755079]. Součástí předmětu plnění je též deinstalace a likvidace stávající FVE sestávající z 27 panelů a 1 střídače.

Nedílnou součástí této zakázky jsou i projekční a inženýrské činnosti, vedoucí k vyhotovení dokumentace k provedení díla. Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky viz příloha č. 1 této výzvy, kap. 2 závazného návrhu smlouvy.

Předpokládaná hodnota zakázky činí **2.200.000 Kč vč. DPH**. Tj. 1.818.181.82 Kč bez DPH.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci veřejné zakázky použity obchodní názvy (konkrétní značky, výrobky, názvy výrobců), zadavatel tím obvykle definuje požadovaný standard.

3.1 Požadavky na použité technologie

Dodavatelé se musí řídit těmito pravidly dotačního titulu:

Technologie	Typ požadavku	Požadavek
Fotovoltaické moduly	Normy	IEC 61215, IEC 61730
	Účinnost	- 20,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku, - 19,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku, - 20,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku, - 12,0 % pro tenkovrstvé moduly, - nestanoveno pro speciální výrobky a použití.
	Záruka -/ životnost	- min. 25letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem - min. 12letá produktová záruka garantovaná výrobcem
Měniče	Normy	IEC 61727, nebo IEC 62116, nebo EN 50549-1/EN50549-2
	účinnost	97,0 % (Euro účinnost)
	Záruka	Záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměru či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
Elektrické akumulátory	Normy	Dle typu akumulátoru (pro nejčastější lithiové akumulátory IEC 63056, nebo IEC 62619, nebo IEC 62620, nebo EN 62619, nebo EN 62620, nebo EN 63056)
	Záruka / životnost	- na výkon min. 5 let - max. pokles na 80 % nominální hodnoty kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažením min. 2400násobku nominální energie (Energy Throughput)
Optimizér	Záruka / životnost	25 let, optimalizace použití konektorů jednotlivých panelů

Zadavatel dále požaduje:

- zajištění kompatibility střídače se stávajícími střídači zn. Solax z důvodu kompatibility použitých technologií při zapojení FTV do stávajícího systému řízení spotřeby energie;
- vypracování a dodání protokolu o nastavení ochran;
- vypracování a dodání zprávy o revizi výroby;
- vypracování a dodání protokolu chování výroby po připojení;
- vypracování a dodání protokolu o připojení k distribuční síti a uvedení do provozu.

3.2 Požadavky na zpracování projektové dokumentace

Panely musejí být umístěny na střeše, baterie musejí být umístěny v prostředí, kde neklesne teplota pod 5 stupňů celsia.

Projektová dokumentace bude obsahovat statické posouzení, stejně jako požárně bezpečnostní řešení díla.

Projektová dokumentace musí zohlednit probíhající stavební úpravy střešní konstrukce, podrobně viz příloha č. 4 této výzvy. Konkrétní umístění technologií bude stanoveno v rámci projektové dokumentace, která je předmětem díla.

4 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je stanovena kódem klasifikace CPV dle číselníku Common Procurement Vocabulary:

09331000-8 Solární panely

09332000-5 Instalace a montáž solárních zařízení

71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5 Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání (dále též jen „OVZ“), tj. kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje související dopady veřejné zakázky, a to v oblasti vytváření důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce, v oblasti podpory férových dodavatelských vztahů, v oblasti podpory přístupu malých a středních podniků k veřejné zakázce, v oblasti podpory vzdělávání a praxe a v oblasti podpory environmentálně odpovědného zadávání.

- Sociálně odpovědné zadávání: Zadavatel požaduje, aby v průběhu plnění Smlouvy v rámci této veřejné zakázky bylo zajištěno legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce, a to pro všechny osoby, které se budou podílet na plnění Smlouvy. Z hlediska sociálně odpovědného zadávání dále zadavatel stanovil přiměřeně obchodní podmínky, aby se zadávacího řízení mohly účastnit malé a střední podniky.
- Environmentálně odpovědné zadávání: Zadavatel volí přechod na OZE jako přizpůsobení se změně klimatu a zmírňování dopadů na životní prostředí.
- Zásada inovací se v tomto případě neuplatní, jelikož předmět veřejné zakázky je specifikován technickou dokumentací, tj. řešení bude navrženo v rámci plnění služby a zadavatel současně nepřipouští variantní řešení.

6 Termín a místo plnění

Termín plnění: vymezen v příloze č. 3 této výzvy

Místo plnění: č.p. 34, p.č.st. 46 k.ú. Starý Mateřov [755079]

7 Podání nabídek

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce. Oficiálním jazykem pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem je český jazyk.

Nabídky se podávají pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/48a575ba-f8fe-47f2-bbb6-c6ddb26390ef>

Jednotlivé dokumenty nabídky podané prostřednictvím elektronického nástroje není třeba podepisovat. Pro vyloučení pochybností o původu podané nabídky však doporučujeme, aby byl závazný návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, a to buď elektronickým podpisem, či podpisem vlastnoručním s tím, že pak lze elektronicky podepsat celou nabídku v elektronickém nástroji.

7.1 Informace o elektronickém nástroji

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí atestovaného elektronického nástroje E-ZAKAZKY.cz dostupného na: <https://www.e-zakazky.cz/>.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY.cz, případně prostřednictvím e-mailové adresy zástupce zadavatele či datové schránky zástupce zadavatele, jež jsou uvedeny této výzvě.

Pro podání nabídky, podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje je nutná registrace dodavatele do tohoto systému.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si s dostatečným předstihem provedli potřebnou registraci. Pokud bude mít dodavatel technické potíže s podáním nabídky či elektronické komunikace prostřednictvím elektronického nástroje, zadavatel výslovně doporučuje kontaktovat podporu provozovatele OTIDEA CZ s.r.o., IČO 05844428, se sídlem Slezská 2127/13, 120 00 Praha. Provozovatel profilu zadavatele poskytuje dodavatelům rovněž manuál na této adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena.

Za řádné a včasné seznamování se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které zadavatel zveřejní v elektronickém nástroji, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje zadavatele svou elektronickou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek, tzn., že je autentická a že s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno, jde takové pochybení vždy k tíži dodavatele. Toto upozornění platí i v případech, kdy dodavatel vloží, byť i omylem svou elektronickou nabídku do jiné nezabezpečené sekce (např. do sekce žádosti o poskytnutí dodatečných informací).

8 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tedy dne **02. 04. 2026 v 10:00**.

9 Kvalifikační předpoklady

Zadavatel bude vybírat dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a na základě hodnocení nabídek. Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení před hodnocením nabídek, nebo až po hodnocení nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zvolit postup během řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.

Při posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení bude zadavatel mj. posuzovat, zda konkrétní účastník splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti,
- b) splnění profesní způsobilosti,
- c) splnění technické kvalifikace.

Zadavatel umožňuje dodavateli nahradit předložení níže uvedených dokladů čestným prohlášením dle přílohy č. 2, které bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele a z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

9.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Výše zmíněné lze doplnit před podpisem smlouvy, s tím, že u nedodaných dokladů je soutěžitel povinen prohlásit, že je schopen je získat.

9.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. A dále doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, min. v rozsahu *montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení*.

9.3 Technická kvalifikace

9.3.1 Seznam významných dodávek

Analogicky s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona požaduje zadavatel předložit seznam významných dodávek. Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných dodávek byly alespoň **3 dodávky** stejného či obdobného charakteru poskytnuté za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení. Za zakázky stejného či obdobného charakteru jsou považovány zakázky zaměřené na dodávky **fotovoltaické elektrárny včetně její instalace**, a to **ve finančním objemu min. 1.250.000 Kč bez DPH** za každou zakázku.

Seznam významných dodávek bude obsahovat minimálně:

- identifikační údaje objednatele a kontakt na něj
- stručný popis předmětu dodávky
- hodnotu dodávky v Kč bez DPH; v případě, že dodavatel poskytl předmět dodávky společně s jinými dodavateli, uvede rozsah, v jakém se na plnění podílel.

9.3.2 Seznam významných služeb

Analogicky s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona požaduje zadavatel předložit seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení. Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných služeb byly alespoň 3 zakázky na projektové dokumentace **ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby** s investičními náklady min. 1,25 mil. Kč bez DPH každé stavby, jejíž součástí je dodávka a instalace FVE.

Seznam bude obsahovat min. uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, řádný popis poskytnutých služeb a identifikace objednatele s kontaktem na něj.

9.3.3 Seznam techniků nebo technických útvarů a doklad o jejich autorizaci

Analogicky s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) zákona zadavatel požaduje předložit seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dále zadavatel požaduje analogicky s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) zákona předložit osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci techniků uvedených v seznamu dle odstavce výše.

Seznam techniků bude předložen formou přílohy č. 2 zadávací dokumentace. Doklady o autorizaci pak formou prosté kopie dokladů.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že jedna osoba **nemůže** zastávat více pozic v rámci realizačního týmu, tj. pro každou z pozic v realizačním týmu musí být dodavatelem navržen samostatný člen týmu.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v seznamu uvedl člena týmu na pozici **projektant**, který splňuje následující požadavky:

- Zastával pozici projektanta nebo obdobnou roli alespoň na jakýchkoliv 3 projektech v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, které spočívaly ve zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby bez ohledu na celkové náklady stavby, jejichž součástí byly dodávky a instalace FVE s investičními náklady min. 1,25 mil. Kč bez DPH každé dodávky.
- Disponuje osvědčením o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzením o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona, v oboru autorizace se všeobecnou působností, příp. architektura, resp. eventuálně autorizace pro obor „pozemní stavby“ nebo „technologická zařízení staveb“, a to v pozici autorizovaného technika nebo autorizovaného inženýra (dodavatel prokazuje kopií požadovaného osvědčení či jiného průkazného dokladu).

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel v seznamu uvedl člena týmu na pozici **dohled na elektroinstalace**, který splňuje následující požadavky:

- Zastával pozici dohledu na elektroinstalace nebo pozici s obdobnou funkcí alespoň na jakýchkoliv 2 projektech, jejichž předmětem byla dodávka a montáž elektroinstalace a FVE s hodnotou každé z těchto zakázek nejméně 1,25 mil. Kč bez DPH.
- Disponuje osvědčením o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzením o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona v oboru „technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení“.

Seznam musí obsahovat min.:

- jméno a příjmení technika
- vztah k dodavateli
- seznam realizovaných zakázek na pozici.

10 Obchodní podmínky

Zakázka bude realizována v souladu s nabídkou zpracovanou a předloženou účastníkem. Zadavatel předkládá jako součást zadávací dokumentace obchodní a smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky dle § 37 odst. 1 písm. c) zákona, a to formou závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 1 této výzvy).

Tato smlouva je pro účastníky závazná. Účastník do návrhu smlouvy vyplní nabídkovou cenu v požadované struktuře, identifikační a kontaktní údaje, případně další kolonky označené takto **[doplň účasník]**.

Soupis prací není předkládán, neboť je zakázka realizována metodou **Design & Build**.

11 Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel si před uzavřením smlouvy o dílo tímto v návaznosti na § 104 písm. e) zákona vyhrazuje požadavek na předložení:

- pojistné smlouvy / pojistného certifikátu na pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu ve výši min. **ceny díla** v souladu s podmínkami stanovenými ve smlouvě o dílo.

12 Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude v nabídce účastníka zadávacího řízení uvedena vždy v korunách českých vč. DPH. Celková nabídková cena v Kč vč. DPH bude předmětem hodnocení v rámci kritéria hodnocení ekonomická výhodnost nabídky.

Nabídková cena doplněná dodavatelem do závazného návrhu smlouvy představuje maximální výši úhrady za plnění předmětu veřejné zakázky a je stanovena jako cena „nejvýše přípustná“. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky. Pokud mají být do nabídky zahrnuty slevy z ceny, budou přímo promítnuty do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.

Nabídkovou cenu lze měnit v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů a dále v případech výslovně uvedených v závazném návrhu smlouvy.

13 Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Jediným kritériem hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena vč. DPH**. Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč vč. DPH je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější a umístí se jako první v pořadí. Ostatní nabídky budou řazeny vzestupně dle výše jejich celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH.

14 Způsob zpracování nabídky

Nabídka účastníka bude obsahovat:

- **krycí list nabídky**, který je přílohou č. 3, obsahující identifikační údaje účastníka
- **závazný návrh smlouvy** dle přílohy č. 1; závazný návrh smlouvy je poskytován v podobě dokumentu Microsoft Word (formát .doc). Účastník není oprávněn měnit obsah závazného návrhu smlouvy jinak než doplněním údajů na vyznačených místech;
- **čestné prohlášení účastníka**, které je přílohou č. 2, či **doklady prokazující splnění kvalifikace**;
- případně **seznam poddodavatelů**, jejichž prostřednictvím má být plněn předmět veřejné zakázky, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi, a zároveň zadavatel uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit;
- případně další doklady či **dokumenty dle výzvy**.

15 Ostatní ustanovení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv i bez udání důvodů řízení zrušit, odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu na zakázku s žádným účastníkem, a to bez jakýchkoliv závazků vůči účastníkům.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky této výzvy formou dodatečné informace, a to stejně vůči všem zájemcům. Zájemce je oprávněn po zadavateli

požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel je povinen zveřejnit dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, včetně přesného znění požadavku, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace, a to stejným způsobem, jakým zveřejnil tuto výzvu.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené jednotlivými účastníky v nabídkách.

Účastníkovi nepřísluší náhrada za výdaje spojené s vypracováním a podáním nabídky.

Pokud nabídka účastníka nebude obsahovat veškeré požadavky uvedené v této výzvě nebo v ní budou uvedeny nepravdivé údaje, může být účastník vyloučen z výběrového řízení.

Starý Mateřov dne 20. 3. 2026

**Ing. Václav
Levinský**

Digitálně podepsal
Ing. Václav Levinský
Datum: 2026.03.20
15:21:54 +01'00'

Obec Starý Mateřov

Ing. Václav Levinský, starosta

16 Přílohy:

Příloha č. 1 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Technická specifikace

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení o poddodavatelích