

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících obchodního zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5613054018 (ORG 4130)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 13160

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupený: K podpisu této smlouvy jsou, na základě mandátní smlouvy
 č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 zmocněny
 Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
 zastoupené:

MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva

K podpisu smlouvy je oprávněn :

Ing. Ladislav Haška, generální ředitel,

na základě zmocnění ze dne 18.1.2013

společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

IČ : 449 92 785

DIČ : CZ44992785

Bankovní spojení : The Royal Bank of Scotland plc, organizační složka
 č.ú. 7510006666/5400

Ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

faxové spojení na útvar inženýrských služeb: 543 433 278

Pověření zaměstnanci:

vedoucí oddělení investic, Ing. Pavel Cigánek, tel. 724 532 776

technický dozor, Ing. Libor Krejčík, tel. 543 433 283, 602 442 833

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : Pöyry Environment a.s.
 Botanická 834/56, 602 00 Brno, okr. Brno - město
 Společnost zapsaná u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 775

Statutární orgán: Ing. Pavel Kutálek, předseda představenstva a generální ředitel

Prokura : Ing. Radek Maděříč (Jménem společnosti jedná prokurista samostatně.
 Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné, otištěné nebo
 napsané firmě připojí svůj podpis a dodatek prokurista.)

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Jaroslav Valeček, tel. 541 554 352

Ing. Václav Kaštan, tel. 541 554 205

fax : 541 211 205

IČ : 46 34 75 26

DIČ : CZ CZ46347526

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.

číslo účtu : 2026637033/2700

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a provádění stavby:

„Brno, ČS Žebětín – celková rekonstrukce“

Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených

2. Při rekonstrukci bude provedena:

- výměna zastaralých čerpadel za 3 vertikální čerpadla, výměna všech armatur, sacího a výtlačného potrubí za nerezové
- rekonstrukce EZS
- celková rekonstrukce elektroinstalace
- výměna MaR včetně všech čidel a indukčního průtokoměru, systému dálkového přenosu dat včetně nutných softwarových úprav na CVD a navazujících aplikací
- demontáž staré technologie včetně nefunkční trafostanice 22 kV/6kV/0,4 kV

3. Požadavky na provedení stavebních úprav:

- výměna vrat za zateplená
- výměna kovových oken za plastová
- zateplení obvodového pláště
- přepažení prostoru stávající strojovny
- dořešení vstupní části objektu

4. Součástí díla je výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby, který bude ukončen v kalendářním měsíci následujícím po předání a převzetí dokončeného díla mezi zhotovitelem stavby a objednatelem.

5. Projektová dokumentace

Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu nutném pro projednání a vydání stavebního povolení speciálního stavebního úřadu a v souladu se:

- zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění
- zákonem č. 309/2006 Sb., plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Projektová dokumentace bude současně dopracována do podrobnosti odpovídající projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu díla na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Dokladová část

Podrobný seznam příloh jednotlivých částí projektové dokumentace bude na počátku prací předložen ze strany zhotovitele a odsouhlasen objednatelem.

Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby bude předána následujícím počtu vyhotovení:

- a) tištěná podoba:
 - 6 x kompletní PD – včetně výkazu výměr
 - 2 x kontrolní rozpočet
- b) digitálně:
 - 1 x kompletní PD na CD/DVD včetně výkazu výměr a rozpočtu (textovou část v podobě souborů xxxx.doc nebo xxxx.xls, výkresy v podobě xxxx.dwg nebo xxxx.dgn)
 - 6 x kompletní PD pro výběr zhotovitele na CD/DVD včetně výkazu výměr a rozpočtu (textovou část v podobě souborů xxxx.doc nebo xxxx.xls, výkresy v podobě xxxx.pdf)

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle článku II. této smlouvy (projektová dokumentace a autorský dozor) v následujícím termínu:
 předložení projektové dokumentace ke kontrole 16.12.2013
 předání dokončené projektové dokumentace 31.3.2014
 autorský dozor bude ukončen dnem předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele díla (stavby)
2. Předmět plnění dle čl.II. této smlouvy (projektová dokumentace) je splněný řádným vypracováním a odevzdáním projektové dokumentace objednateli na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací. Odevzdáním projektové dokumentace se rozumí její předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.
3. Předmět plnění dle této smlouvy (autorský dozor) je ukončen v kalendářním měsíci následujícím po předání a převzetí dokončeného díla mezi zhotovitelem stavby a objednatelem. O ukončení autorského dozoru bude sepsán zápis mezi objednatelem a zhotovitelem projektové dokumentace. Den podpisu zápisu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách a činí:

cena bez DPH	765 000,- Kč
<u>cena autorského dozoru bez DPH</u>	<u>23 000,- Kč</u>
cena celkem bez DPH	788 000,- Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>165 480,- Kč</u>
Cena celkem včetně DPH	953 480,- Kč
2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

V. Platební podmínky

1. Cena díla (bez autorského dozoru) bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů od předání díla. Cena autorského dozoru bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů ode dne vydání podepsaného protokolu o předání a převzetí stavby. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne osobního doručení do oddělení plánu a zakázky v útvaru inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací.
2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který se má platit
 - označení díla (přesný název stavby),
 - číslo smlouvy o dílo objednatele,
 - fakturovanou částku (vč. DPH ve výši platné v době fakturace)
 - razítko a podpis oprávněné osoby
3. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

VI. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci dle této smlouvy a podle následujících podkladů, které zhotoviteli předal objednatel:
 - dle záměru objednatele, číselné označení stavby 132 265
 - termín předání podkladů zhotoviteli – ihned po podpisu smlouvy
2. Objednatel se zavazuje, že v době zpracovávání projektové dokumentace se bude zúčastňovat všech jednání, týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem pozván.
3. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

VII. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.
2. Záruční doba se sjednává na 5 let a začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamace musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procenta z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 procenta z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Takto sjednané smluvní sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši, odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
2. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která mu odstoupením od smlouvy vznikla.

X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen svolat dle potřeby v průběhu zpracování dokumentace jednání, minimálně však před dokončením prací závěrečné projednání projektu.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke kontrole textovou a výkresovou část projektové dokumentace v termínu dle čl. III této smlouvy. Přípomínky k textové a výkresové části projektové dokumentace doručí objednatel v termínu do 15 dnů od obdržení.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli projektovou dokumentaci k závěrečné kontrole 20 dnů před termínem odevzdání dle čl. III této smlouvy. Tato kontrola objednatele nepřekročí 10 pracovních dnů.
4. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatel.
5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli.
6. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení projektové dokumentace budou objednatel samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.
7. Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním projektu škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky (označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo), potvrzenými oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen předložit případný návrh dodatku ke smlouvě o dílo nejpozději 6 týdnů před sjednaným termínem dokončení díla.
3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží dvě a objednatel čtyři vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 zákona č.61/2006 Sb.).

= 1. 11. 2013

V Brně dne
Za objednatele :

V Brně dne 30. 10. 2013
Za zhotovitele :


Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Hybešova 254/16, 657 33 Brno
I.

.....
za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
za kterou jedná
Ing. Ladislav Haška
generální ředitel



.....
Pöry Environment a.s.
Botanická 834/56, Brno
Ing. Pavel Kutálek
předseda představenstva
a generální ředitel



Pöry Environment a.s.
Ing. Pavel Kutálek
předseda představenstva
generální ředitel
Botanická 834/56, 602 00 BRNO