



SMLOUVA O DÍLO **Rekonstrukce opěrné zdi u místního pohostinství**

ČLÁNEK I. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL :	<i>Topstav LTM s.r.o. (www.topstavltm.cz)</i>
ZASTOUPENÝ :	Pavlem Šnejdarem , jednatelem společnosti
KONTAKT :	774 355 083 , pavel.snejdar@topstavltm.cz
SÍDLLO :	Jičínská 226 / 17 , Praha - Žižkov , 130 00
IČ :	032 771 35
DIČ :	CZ 032 771 35
BANKA :	Unicredit Bank a.s.
ČÍSLO ÚČTU :	211 165 4401 / 2700

(DÁLE JEN ZHOTOVITEL)

A

OBJEDNATEL :	<i>Obec Vchynice</i>
ZASTOUPENÝ :	Ing. Otou Baudlerem , starostou obce
KONTAKT :	739 228 055 , obec@vchynice.cz
SÍDLLO :	Vchynice 46 , 410 02 , Lovosice
IČ :	005 548 47
DIČ :	CZ 005 548 47
BANKA :	KB
ČÍSLO ÚČTU :	35628471/0100

(DÁLE JEN OBJEDNATEL)

ČLÁNEK II. PŘEDMĚT SMLOUVY A CENA DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle cenových nabídek, které se stávají nedílnou součástí této SOD jako příloha č.1A a č.1B a je pro obě smluvní strany závazná.

Cena díla : viz příloha č.1A a č.1B – cenové nabídky

2. Dodávka celého předmětu díla této smlouvy bude splněna řádným ukončením a to protokolárním předáním díla.

3. Veškeré změny musí být konzultovány a odsouhlaseny objednatelem i zhotovitelem a budou zapsány ve stavebním deníku nebo dodatku této smlouvy. Stavební deník založí a povede zhotovitel. Stavební deník bude u stavbyvedoucího a denně budou zapisovány provedené části díla a bude kdykoliv k nahlédnutí.

4. Odchytky od cenové nabídky nebo více práce pro úspěšné provedení díla budou zapsány do stavebního deníku nebo dodatkem této smlouvy.

5. Současně se stavebním deníkem vede zhotovitel fotodokumentaci provedených prací stavby. Na vyžádání objednatele mu tato fotodokumentace bude poskytnuta na DVD/CD nosiči za správní poplatek 200 Kč.

ČLÁNEK III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ DÍLA

1. Místo plnění : **Obec Vchynice**

2. Zahájení prací viz. protokol předání staveniště : **30.5.2017**

3. Dokončení prací do **90 dní** od zahájení prací : **31.8.2017**

4. Stavební připravenost ze strany objednatele bude zajištěna v tomto rozsahu, :

❖ **objednatel zajistí připojení na síť 230V po celou dobu prací**

❖ **nápojevací body pro vodu po celou dobu prací**

Stavební připravenost před zahájením stavby bude odkontrolována zhotovitelem.

Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami a s maximální ohleduplností k obyvatelům a jejich majetku. Zároveň zhotovitel bude respektovat veškeré požadavky objednavatele, které nemají vliv na kvalitu práce nebo nemají vliv na technické postupy.

ČL. IV. ZÁRUKY, FAKTURACE A PLACENÍ DÍLA

1. Po dílčím převzetí díla objednatelem bude vystavena faktura. Tuto fakturu je objednatel povinen uhradit dle dohodnuté splatnosti - **splatnost vydané faktury – 14 dní**

2. Cena za zhotovené dílo bude dodavatelem fakturována až do výše 90% z celkové smluvní ceny. Zbýlých 10% bude uhrazeno po odstranění veškerých nedodělků. Předáním díla se rozumí předání zhotoveného díla objednateli podle rozsahu Smlouvy o dílo bez vad a nedodělků bránících v užívání díla.

3. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení soupis provedených prací na základě kterých bude fakturovat. Soupis je podkladem pro vystavení faktury zhotovitelem.
4. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k zaplacení ceny díla a že na něj nebyl podán návrh na konkurz či vyrovnání a že jeho finanční situace nenasvědčuje tomu, že by takovýto návrh na něj mohl být podán.
5. Zhotovitel se zavazuje předat zpět objednateli staveniště uklizené a bez ponechání nezlikvidovaných zbytků po realizaci díla.
6. Převzetím díla v celém rozsahu bez závad a nedodělků začíná běžet záruční doba na dílo v rozsahu 60 měsíců.
7. Zhotovitel je povinen řešit reklamované vady s ohledem na jejich závažnost nejpozději však do 30 dní od písemného nahlášení objednatelem. Reklamované závady musí být odstraněny do 30 dnů od nahlášení.
8. Objednatel je povinen kontrolovat dílo po celou dobu záruky, minimálně však 1 x za měsíc a neprodleně nahlásit zjištěnou závadu zhotoviteli, aby zabránil dalším možným škodám. Pokud objednatel nebude kontrolovat dílo dle dohody, bude se finančně podílet na opravách vzniklých škod.
9. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
10. Zhotovitel se zavazuje před zahájením přejímacího řízení celého zhotoveného díla připravit předepsané dokumenty, zejména stavební deník.

ČLÁNEK V. VLASTNICKÁ PRÁVA DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKOD NA NĚM

1. Vlastnictví předmětu díla přechází na objednatele po uhrazení konečné faktury.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem předání díla objednateli.

ČLÁNEK VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Předání a převzetí díla bude provedeno se zástupci obou stran.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím dokončeného díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. O odevzdání a převzetí díla pořizuje zhotovitel s objednatelem zápis - tzv. „Předávací protokol“.
4. Zástupci smluvních stran ve věcech technických :

ZHOTOVITEL : Pavel Šnejdar 774 355 083 , pavel.snejdar@topstavltm.cz

STAVEBNÍ DOZOR : Vladimír Dittrich Dis. 723 659 644 , vladimir.dittrich@polerecky.cz

OBJEDNATEL : Ing. Ota Baudler 603 228 055, obec@vchynice.cz

ČLÁNEK VII. MAJETKOVÉ SANKCE

1. V případě prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury, zavazuje se objednavatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den tohoto prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou konečné faktury o více jak 5 kalendářních dnů po termínu splatnosti, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu 0,5 % z nezaplacené částky za každý započatý den tohoto prodlení.
3. Uhrazením smluvních majetkových sankcí případně vícenákladů nezaniká právo obou smluvních stran na náhradu případných prokazatelných škod v plné výši.
4. V případě prodlení zhotovitele s konečným předáním stavby, bude mu účtováno 0,05% z ceny za dílo za každý započatý týden.
5. V případě, že zhotovitel nenastoupí na reklamované vady do 30 dnů od nahlášení, bude mu účtována smluvní pokuta 500 Kč za každý den tohoto prodlení.

ČLÁNEK VIII. Odstoupení od smlouvy o dílo

1. Zhotovitel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nezajistí stavební připravenost dle čl. III. v termínu 15ti dnů od doručení písemného upozornění na adresu objednatele s výčtem účinných opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
2. Právo odstoupit od smlouvy může zhotovitel uplatnit po 15 dnech od porušení povinností objednatele, a to písemnou formou.
3. Právo odstoupit od smlouvy může objednatel uplatnit po 15 dnech od porušení povinností zhotovitele, a to písemnou formou.
4. Obě smluvní strany mají možnost odstoupit od smlouvy po vzájemné dohodě písemnou formou.

ČL. IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každý má platnost originálu.
2. Změny nebo dodatky k této SOD lze uzavírat pouze písemnou formou po dohodě smluvních stran, přičemž podnět ke změně, případně doplnění SOD, může uplatnit kterákoliv strana.
3. Ke vzniku smlouvy je nutný oboustranný souhlas s celým jejím obsahem.
4. Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
5. Součástí této SOD je : příloha č.1A a č.1B - cenové nabídky

6. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak řídí se právní vztahy z ní vyplývající obchodním zákoníkem v platném znění.

7. Zhotovitel a objednatel potvrzují, že se s výše uvedenými údaji seznámili, souhlasí s nimi a svým podpisem potvrzují jejich plnění.

DOLOŽKA

Smlouva o dílo „Stavební oprava stávající opěrné zídky u místního pohostinství“ byla schválena usnesením Zastupitelstva obce č.2/2017 bod č.5 ze dne 25.5.2017 ve Vchynicích ve smyslu § 85 písm.c) zákona č.128/2000 Sb. o obcích.

Ve Vchynicích dne 21.6.2017

Topstav LTM s.r.o.
Jičínská 226/17
130 00, Praha - Žižkov
IČ: 032 771 35
-1-

zhotovitel

Topstav LTM s.r.o.

Pavel Šnejdar

jednatel společnosti



objednatel

Obec Vchynice

Ing.Ota Baudler

starosta obce

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební úpravy stávající opěrné zdi - ztracené bednění	JKSO
Název objektu		EČO
Název části		Místo Vchynice
		IČ DIČ
Objednatel	Obec Vchynice	
Projektant		
Zhotovitel	Topstav LTM s.r.o.	032 771 35 CZ 032 771 35
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
	Pavel Šnejdar	12.05.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedlejší rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 37 907,94	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž 1 064 669,49	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky 14 717,98	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž 79 446,48	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17 Ostatní	0,00
6	Montáž 0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	1 196 741,89	12 DN (ř. 8-11)	0,00	19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

OBEC
Topstav LTM s.r.o.
Jičínská 226/17
130 00, Praha - Žižkov
IČ: 032 771 35

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	1 196 741,89
24	15 % 0,00 DPH	0,00
25	21 % 1 196 741,89 DPH	251 315,80
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	1 448 057,69

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy stávající opěrné zdi - ztracené bednění

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Vchynice

Zhotovitel: Topstav LTM s.r.o.

Datum: 12.5.2017

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 178 022,93
1	Zemní práce	85 939,22
2	Zakládání	100 018,10
3	Svislé a kompletní konstrukce	547 259,40
4	Vodorovné konstrukce	1 260,00
5	Komunikace pozemní	18 138,74
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 620,86
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	207 123,13
997	Přesun sutě	90 580,75
998	Přesun hmot	115 082,73
PSV	Práce a dodávky PSV	18 718,96
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	18 718,96
	<u>Celkem</u>	<u>1 196 741,89</u>

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy stávající opěrné zdi - ztracené bednění

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Vchynice

Zhotovitel: Topstav LTM s.r.o.

Datum: 12.5.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D				Práce a dodávky HSV				1 178 022,93	
D				Zemní práce				85 939,22	
1	K	001	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	70,500	32,00	2 256,00	21,0
				47*1,5		70,500			
2	K	001	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	70,500	15,00	1 057,50	21,0
3	K	001	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	17,100	23,00	393,30	21,0
				57*1,5*0,2		17,100			
4	K	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	30,832	490,00	15 107,68	21,0
				(16,4+0,6)*0,4*0,5+(16,4+0,6)*0,8*0,35+(40,17*0,6*0,6)		22,621			
				(7,3+4+4,4+0,4)*0,6*0,85		8,211			
				Součet		30,832			
5	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	30,832	195,00	6 012,24	21,0
6	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	30,832	115,00	3 545,68	21,0
7	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	30,832	10,00	308,32	21,0
8	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	57,440	145,00	8 328,80	21,0
				30,832*1,863		57,440			
9	K	001	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	55,500	455,00	25 252,50	21,0
				(3,2*7*0,6)+(16,4*1*1,5)+(19,4*0,6*1,5)		55,500			
10	M	MAT	583312000	šterkopisek (Bratčice) netříděný zásepový materiál	t	111,000	155,00	17 205,00	21,0
11	K	001	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	154,100	42,00	6 472,20	21,0
				(57*1,5)+(16,4*3)+(19,4*1)		154,100			
D				Zakládání				100 018,10	
12	K	211	212792211	Odvodnění - drenážní flexibilní plastové potrubí DN 100	m	26,000	65,00	1 690,00	21,0
13	K	211	212972112	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 100	m	26,000	15,00	390,00	21,0
14	K	011	274321511	Základové pásy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	30,832	2 550,00	78 621,60	21,0
				(16,4+0,6)*0,4*0,5+(16,4+0,6)*0,8*0,35+(40,17*0,6*0,6)		22,621			
				(7,3+4+4,4+0,4)*0,6*0,85		8,211			
				Součet		30,832			
15	K	011	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,386	35 000,00	13 510,00	21,0
				(1,18*0,000888)*368		0,386			
16	K	011	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,237	24 500,00	5 806,50	21,0
				(20*0,8)*2*0,006746*1,1		0,237			
D				Svislé a kompletní konstrukce				547 259,40	
17	K	011	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,662	6 800,00	4 501,60	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18	M	MAT	130107180	37*0,0179 ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,662			
19	K	231	348262004	Plot z betonových bloků zeď š. do 200mm jednořadá z bloků vel. do 0,02 m2 hladkých přírodních (57*2,9)+(7,3+4+4,4)*1	m2	181,000	20 400,00	13 912,80	21,0
20	K	231	348262404	Plot z betonových bloků ukončení plotové zdi krycí deskou hladkou přírodní	m	181,000	1 954,00	353 674,00	21,0
21	K	231	348262501	Plot z betonových bloků výztuž 1x BST 500 D 10 plotové zdi šířky 200 mm	m2	57,000	355,00	20 235,00	21,0
22	D	011	434311113	Vodorovné konstrukce Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 12/15 bez potěru	m	181,000	856,00	154 936,00	21,0
23	K	011	434351141	Zřízení bednění stупňů přímočarých schodišť 5*0,2	m2	5,000	185,00	1 260,00	21,0
24	K	011	434351142	Odstranění bednění stупňů přímočarých schodišť	m2	1,000	300,00	300,00	21,0
25	D	221	564861111	Komunikace pozemní Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm (7,3*4)+(2,5*1)	m2	1,000	35,00	35,00	21,0
26	K	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	31,700	123,00	18 138,74	21,0
27	M	MAT	592450380	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x6 cm přírodní	m2	31,700	235,00	7 449,50	21,0
28	D	011	622121111	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní Zatření spár cementovou maltou vnějších stěn z tvárnice nebo kamene 37,6*1,6	m2	32,334	210,00	6 790,14	21,0
29	K	011	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 26,320*0,006746*1,1	t	60,160	28,00	1 684,48	21,0
30	K	011	632451457	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 30 běžný 37,6*0,7	m2	0,195	24 500,00	4 777,50	21,0
31	D	011	953735113	Ostatní konstrukce a práce, bourání Odvonění vodorovné plastovými troubami DN do 110 mm (376*0,9)+(194*0,25)	m	0,195	234,00	6 158,88	21,0
32	K	013	962022391	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MV nebo MVC přes 1 m3 (6,44*2,2*0,3)+(6,8*2*0,6)+(37,6*0,7*0,85)	m3	386,900	195,00	207 123,13	21,0
33	K	013	971024471	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 750 mm	kus	386,900	487,00	75 445,50	21,0
34	K	005	977131119	Vrty příklepovými vrtačky D do 100 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu 376*0,7	m	34,782	654,00	16 938,83	21,0
35	D	997	997013111	Přesun sutě Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	37,000	344,00	24 198,00	21,0
36	K	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	263,200	305,00	90 540,80	21,0
37	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 103,877*10	t	263,200	193,00	20 048,26	21,0
38	K	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkové)	t	1 038,770	6,00	6 232,62	21,0
39	D	998	998153131	Přesun hmot Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnice nebo monolitické v do 12 m	t	103,877	314,00	32 617,38	21,0
	D	PSV		Práce a dodávky PSV		396,837	290,00	115 082,73	21,0
								18 718,96	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	D	711	711491273	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové fólie (7,1+3,6+3,6)*1+(17+19,4)*1,7	m2	76,180	46,00	18 718,96	21,0
41	M	MAT	283230310	fólie FONDALINE Drain , š 2 m	m2	76,180	161,00	14 717,98	21,0
42	K	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	198,678	2,50	496,70	21,0

Celkem

1 196 741,89

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Chlívek a dřevník	JKSO
Název objektu		EČO
Název části		Místo Vchynice
		IČ DIČ
Objednatel		
Projektant		
Zhotovitel	Topstav LTM s.r.o.	032 771 35 CZ 032 771 35
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
	Pavel Šnejdar	12.05.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	3 355,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	109 184,44	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	21 374,50	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	26 223,37	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		160 137,31	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant

Datum a podpis
Objednatel

Razítko

Datum a podpis
Zhotovitel

Razítko

Datum a podpis

Razítko

OBEC
CHYBNÝ VÍTEV
Topstav LTM s.r.o.
Jičínské 226/17
130 00, Praha - Žižkov
IČ: 032 771 35

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	160 137,31
24	15 % 0,00 DPH	0,00
25	21 % 160 137,31 DPH	33 628,84
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	193 766,15

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Chlívek a dřevník

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Topstav LTM s.r.o.

Datum: 12.5.2017

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	112 539,44
1	Zemní práce	6 411,30
2	Zakládání	21 816,37
3	Svislé a kompletní konstrukce	36 100,10
4	Vodorovné konstrukce	6 152,86
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	18 842,24
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 875,50
997	Přesun sutě	4 920,76
998	Přesun hmot	15 420,31
PSV	Práce a dodávky PSV	47 597,87
762	Konstrukce tesařské	9 733,72
764	Konstrukce klempířské	9 870,27
765	Krytina skládaná	1 156,31
766	Konstrukce truhlářské	13 498,00
767	Konstrukce zámečnické	8 570,89
783	Dokončovací práce - nátěry	4 768,68
	<u>Celkem</u>	<u>160 137,31</u>

ROZPOČET

Stavba: Chlívek a dřevník

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Topstav LTM s.r.o.

Zhotovitel:

Datum: 12.5.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
HSV									
D									
1									
1	K	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 (6+1,7+1,7+1,7)*0,4*0,95+(6*0,4*0,6)	m3	5,658	510,00	2 885,58	21,0
2	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	5,658	198,00	1 120,28	21,0
3	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	5,658	145,00	820,41	21,0
4	K	001	171201201	Uložení sypání na skládce	m3	5,658	10,00	56,58	21,0
5	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné) 5,658*1,863	t	10,541	145,00	1 528,45	21,0
6	K	011	271572211	Zakládání Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním z netříděného štěrkopisku 6*1,85*0,1	m3	1,110	647,00	718,17	21,0
7	K	011	273321211	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 6*2,25*0,1	m3	1,350	2 354,00	3 177,90	21,0
8	K	011	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 6*1,85*0,1	m3	1,110	2 400,00	2 664,00	21,0
9	K	011	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek (6+1,85+1,85)*0,2	m2	1,940	195,00	378,30	21,0
10	K	011	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	1,940	40,00	77,60	21,0
11	K	011	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20 (6+1,7+1,7+1,7)*0,4*0,85+(6*0,4*0,5)	m3	4,974	2 350,00	11 688,90	21,0
12	K	011	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari (6*1,85*0,00674*1,1)+(6*2,25*0,003014*1,1)	t	0,127	24 500,00	3 111,50	21,0
13	K	011	311238314	Svislé a kompletní konstrukce Zdivo nosné vnitřní HELUZ tl 200 mm pevnosti P 10 na MVC 1,7*2,4	m2	4,080	710,00	2 896,80	21,0
14	K	011	311238315	Zdivo nosné vnitřní HELUZ tl 240 mm pevnosti P 10 na MVC (6*2,8)+(6*2,2)+(1,7*2,8)*2+(0,9*1)-(0,9*2)*2	m2	36,820	815,00	30 008,30	21,0
15	K	011	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 1050 mm překlad keramický jednostranný HELUZ 125x23,8x7 cm	kus	9,000	120,00	1 080,00	21,0
16	M	MAT	593408400	Vodorovné konstrukce	kus	9,000	235,00	2 115,00	21,0
17	K	011	417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20 (6+6+1,7+1,7)*0,3*0,2	m3	0,924	2 544,00	2 350,66	21,0
18	K	011	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců (6+6+1,7+1,7)*0,2*2	m2	6,160	235,00	1 447,60	21,0
19	K	011	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	6,160	35,00	215,60	21,0
20	K	011	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,062	34 500,00	2 139,00	21,0
								112 539,44	
								6 411,30	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21	D	011	612131101	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	m2	44,980	50,00	18 842,24	
	K			Cementový posítek vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně 36,82+(4,08*2)		44,980		2 249,00	21,0
22	K	011	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,980	168,00	7 556,64	21,0
23	K	011	622131101	Cementový posítek vnějších stěn nanášený celoplošně ručně (6+2,25+2,25)*2,8	m2	29,400	45,00	1 323,00	21,0
24	K	011	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	29,400	194,00	5 703,60	21,0
25	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	385,00	770,00	21,0
26	M	MAT	553311060	zároveň ocelová pro běžné zdění H 95 900 L/P	kus	2,000	620,00	1 240,00	21,0
27	D	006	981013312	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 875,50	
	K			Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukci do 15 % těžkou mechanizací 6*2,25*3	m3	40,500	71,00	2 875,50	21,0
28	D	997		Přesun sutě				4 920,76	
29	K	006	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	10,125	111,00	1 123,88	21,0
30	K	013	997013803	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km 10,125*10	t	101,250	6,00	607,50	21,0
31	D	011	998017001	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkové)	t	10,125	315,00	3 189,38	21,0
32	D	011	998017001	Přesun hmot				15 420,31	
	K			Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	31,599	488,00	15 420,31	21,0
33	D	762	762083122	Práce a dodávky PSV				47 597,87	
	K			Konstrukce tesařské				9 733,72	
34	K	762	762085103	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mačením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,364	950,00	345,80	21,0
35	M	MAT	605121110	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	8,000	112,00	896,00	21,0
36	K	762	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	26,000	144,00	3 744,00	21,0
				řezivo jehličnaté hranol síředový jakost I-II 80x80 - 140x140 mm délka 3 - 5 m	m3	0,400	6 500,00	2 600,00	21,0
				Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	15,000	41,00	615,00	21,0
37	K	762	762342441	6*2,5		15,000			
38	M	MAT	605141130	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	15,000	6,00	90,00	21,0
39	K	762	998762201	řezivo jehličnaté, sířší latě impregnované dl 2 - 3,5 m	m3	0,170	6 200,00	1 054,00	21,0
40	D	764	764242303	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	97,231	4,00	388,92	21,0
41	K	764	764246301	Konstrukce klempířské				9 870,27	
				Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	5,000	255,00	1 275,00	21,0
				Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 150 mm	m	0,900	160,00	144,00	21,0
42	K	764	764341303	Lenování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	6,000	250,00	1 500,00	21,0
43	K	764	764541303	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	6,000	510,00	3 060,00	21,0
44	K	764	764541342	Kolík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 250/80 mm	kus	1,000	500,00	500,00	21,0
45	K	764	764548302	Hranatý svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu o straně 80 mm	m	2,500	1 300,00	3 250,00	21,0
46	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	108,672	1,30	141,27	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
47	D	765	765	Krytina skládaná				1 156,31	
48	K	MAT	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	15,000	25,00	375,00	21,0
49	K	765	553501910	fólie podšíšeni TYVEK-SOLID antikondenzační, difúzní	m2	16,500	45,00	742,50	21,0
	K		998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	12,936	3,00	38,81	21,0
50	D	766	766	Konstrukce truhlářské				13 498,00	
51	K	766	766621011	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,000	455,00	455,00	21,0
52	M	MAT	611400020	okno plastové pevné zasklení 90 x 100 cm	kus	1,000	2 050,00	2 050,00	21,0
53	K	766	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	500,00	1 000,00	21,0
54	K	MAT	611731130	dveře dřevěné vchodové plně palubkové model A 90x197 cm	kus	2,000	4 100,00	8 200,00	21,0
55	K	766	766660722	Montáž dveřního kování - zárku	kus	2,000	155,00	310,00	21,0
56	M	MAT	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná FAB 2015	kus	2,000	165,00	330,00	21,0
57	K	766	549146100	klika zámkové rozet a montážního materiálu Una R BB nerez PK	kus	2,000	325,00	650,00	21,0
58	M	MAT	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,000	80,00	160,00	21,0
59	K	766	611871810	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 92 cm š 15 cm	kus	2,000	135,00	270,00	21,0
	K		998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	146,008	0,50	73,00	21,0
60	D	767	767	Konstrukce zámečnické				8 570,89	
61	K	767	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechtů šroubováním	m2	15,000	199,00	2 985,00	21,0
62	M	MAT	553508550	krytina ocelová sítěšni RANNILA profil Adamante Pural matt tl 0,54 mm	m2	16,500	332,00	5 478,00	21,0
	K		998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	89,910	1,20	107,89	21,0
63	D	783	783	Dokončovací práce - nátěry				4 768,68	
	K		783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí (2+2+0,9)*0,35*2	m2	3,430	77,00	264,11	21,0
64	K	783	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,430	79,00	270,97	21,0
65	K	783	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	29,400	29,00	852,60	21,0
66	K	783	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	29,400	115,00	3 381,00	21,0
				Celkem				160 137,31	