



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola Horní Benešov, okres Bruntál, příspěvková organizace
se sídlem: Školní 338, 793 12 Horní Benešov
zastoupen: Mgr. Zdeňkem Žandou, MBA, ředitelem
ve věcech technických: Mgr. Zdeněk Žanda, MBA, tel.: +420 775 318 429
IČO: 75026252
Č. účtu: 181807224/0300

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: GRIGAR, s.r.o.
se sídlem: U Náhonu 2832/6, 746 01 Opava
zastoupen: Ing. Kamilem Grigarem, jednatelem, Ing. Karolínou Šrajarovou, jednatelkou
ve věcech technických: Ing. Kamil Grigar, tel.: 736626779
IČO: 25826638
DIČ: CZ25826638
Č. účtu: 19-0670010267/0100

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „Rozvoj odborného vzdělávání v ZŠ Horní Benešov, Přírodovědná učebna (stavební práce)“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), dle zadávacích podmínek veřejné zakázky a dle této smlouvy.
- 2.2 Veškeré požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek této zakázky, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo pojištěnou svou odpovědnost za škodu způsobenou jím objednateli včetně škod způsobených třetím osobám jeho činností, činností jeho pracovníků nebo poddodavatelů a jejich pracovníky, a to ve výši minimálně 1 mil. Kč. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv na požádání předložit zástupci objednatele k nahlédnutí.
- 2.5 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
 - a) zajistit vytýčení inženýrských sítí a provést nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,

- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
 - f) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - g) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - h) v případě potřeby projednat a zajistit zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch (zábory), zajistit povolení k uzavírkám,
 - i) v případě potřeby zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
 - j) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - k) zřídit a odstranit zařízení staveniště,
 - l) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - m) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - n) dodržet podmínky stanovené správcí inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
 - o) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
 - p) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - q) v případě potřeby zabezpečit veškerá odběrná místa médií potřebných pro realizaci díla a uhradit náklady na odběr těchto médií,
 - r) provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - s) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
 - t) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.
- 2.6 Dokumentace skutečného provedení stavby (dále také DSPS) bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
 - b) výkresy, které zůstávají beze změn, budou označeny textem „beze změn“,
 - c) DSPS bude opatřena podpisem a razítkem zhotovitele
- 2.7 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve 2 vyhotoveních.
- 2.8 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci a v této smlouvě.
- 2.9 Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
- 2.10 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy

v projektové dokumentaci. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.

- 2.11 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlaseným ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen tyto změny neprodleně ocenit a ocenění předložit objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě. Teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.12 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně přezkontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla. Tímto ustanovením není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
- 2.13 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje za smluvně sjednaných podmínek převzít předmět díla ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
- 2.14 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.15 Objednatel informuje zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude zhotovena s využitím dotačních prostředků v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, 48. výzva IROP Vzdělávání - SC.5.1 (MMR), získaných objednatelem a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s aktuálními pravidly (metodickými pokyny) poskytovatele dotace a zavazuje se je dodržovat. Zhotovitel se dále zavazuje, že objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, nepředloží jimi požadované doklady, nesplní archivační povinnost apod.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem.
- 3.4 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 3.6 Zhotovitel plně odpovídá také za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí, objednateli, nebo jiným osobám, jejichž práva, či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne podpisu smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačíná ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **ve lhůtě do 40 kalendářních dnů** od protokolárního předání a převzetí

stavenišť. Pokud zhotovitel nepřevzme staveniště ve lhůtě dle odst. 4.1, skutečnost rozhodná pro počátek lhůty pro provedení díla nastane posledním dnem, kdy byl zhotovitel povinen dle odst. 4.1 staveniště převzít. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí, že dílo splňuje požadavky specifikované touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech, a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.

- 4.4 Po dobu trvání přejímacího řízení přestává běžet zhotoviteli lhůta pro provedení díla.
- 4.5 Objednatel má právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, nebude-li dílo řádně dokončeno. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a poté objednatele opětovně vyzvat k převzetí.
- 4.6 Konečné převzetí díla objednatelem proběhne v termínu do 14 dnů od zahájení přejímacího řízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.7 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle. Důvodem takovéto žádosti objednatele může být zejména nemožnost realizace prací na díle nebo jeho části z důvodu nepředvídaných překážek, které vznikly nezaviněně a nezávisle na vůli smluvních stran.
- 4.8 V případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle nebo jeho části, učiní zhotovitel ve stavebním deníku zápis o existenci nepříznivých klimatických podmínek a objednatel svým zápisem uvede, zda s přerušením provádění díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s přerušením provádění díla se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.9 Místo plnění - je objekt Základní škola a Mateřská škola Horní Benešov, okres Bruntál, příspěvková organizace, Školní 335, 793 12 Horní Benešov.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

cena díla bez DPH	1 067 802,30 Kč
DPH 21 %	224 238,48 Kč
cena díla včetně DPH	1 292 040,78 Kč

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že v jednotlivých jednotkových cenách položkového rozpočtu má zahrnuté veškeré náklady související se splněním jeho povinností specifikovaných touto smlouvou.
- 5.3 Cena je ve vztahu k rozsahu prací a činností, které jsou definovány touto smlouvou a položkovým rozpočtem, stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a předání díla objednateli. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, náklady na provozní vlivy, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, zajištění nezbytných dopravních opatření apod.

5.6 Změna ceny:

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc, nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny zhotovitelem stanoveny individuální kalkulací jednotlivých položek v cenové úrovni na trhu obvyklé.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.8 V případě změny ceny díla z důvodu víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Zhotovitel má právo na realizaci a úhradu víceprací teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku.
- 5.9 V případě vzniku víceprací je objednatel oprávněn prodloužit zhotoviteli lhůtu pro provedení díla o dobu nezbytně nutnou pro realizaci objednatelům odsouhlasených víceprací. Prodloužení lhůty pro provedení díla z důvodu víceprací je možno provést pouze uzavřením dodatku k této smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Výše DPH bude účtována dle platné zákonné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.3 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 6.4 Platby budou prováděny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (faktur). Datum uskutečnění zdanitelného plnění u dílčích faktur bude vždy k poslednímu dni daného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný. Zhotovitel je povinen doručit objednateli fakturu v termínu do 15. dne měsíce následujícího po uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.5 Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
- 6.6 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- číslo a název projektu, ke kterému se faktura vztahuje; Každá faktura musí být označena informací zamezující dvojí financování, a to uvedením: **„Projekt je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva č. 48 – Vzdělávání – SC 5.1 (MMR); registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_048/0007611“**.
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět smlouvy,
 - název stavby,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
 - lhůta splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.

- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.9 V případě dodatečného zjištění, že zhotovitelem byly vyúčtovány neprovedené práce a dodávky, zavazuje se tento neoprávněně fakturovanou částku vrátit objednateli do 10 ti kalendářních dnů ode dne oznámení této skutečnosti.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 8.2 Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště projektovou dokumentaci pro provedení stavby a vyžaduje-li to zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, předá objednatel zhotoviteli také oznámení o zahájení prací zaslané oblastnímu inspektorátu práce, které je zhotovitel povinen vyvěsit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
- 8.3 Zhotovitel zajišťuje vytýčení stavby a vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku, příp. jinou formou.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.5 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.6 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.7 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby.
- 8.8 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.9 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen se mimořádného kontrolního dne zúčastnit.
- 8.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a v případě inženýrských sítí také jejich správce nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.11 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.12 Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.13 Zhotovitel je povinen provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který

doručí objednateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce v elektronické podobě ke kontrole ve formátu *.xls/*.xlsx.

- 8.14 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předložit objednateli vážní listky (dodací/výdajové listy odpadu) případně i jiné objednatelům požadované doklady související s prokázáním řádného provádění díla.
- 8.15 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla pořizovat průběžnou fotodokumentaci prováděných prací, a to zejména těch prací, které budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Kompletní fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 8.16 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.17 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské (poddodavatelské) práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.18 Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele (poddodavatele), pomocí kterého prokázal splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní subdodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený subdodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou subdodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy. Toto ustanovení se obdobně užije i pro změnu zaměstnance zhotovitele, kterým byla prokazována kvalifikace.
- 8.19 Pokud ze zvláštních právních předpisů (zákon č. 309/2006 Sb.) vyplývá povinnost jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, zajistí tuto povinnost objednatel.
- 8.20 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis, a zajistit v přiměřeném rozsahu v rámci zařízení staveniště podmínky (prostory) pro výkon těchto činností.
- 8.21 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 8.22 Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
- 8.23 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 8.24 Nejméně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi musí být předáno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití.
- 8.25 Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR – ŘO, CRR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou toto

dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Dílo bude předáno a převzato zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy a jejích dodatků, termín zahájení a ukončení prací na díle, termín zahájení a ukončení přejímacího řízení, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po dokončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky. Objednatel v tomto zápise prohlásí, že dílo přejímá / nepřejímá a sepiše případné vady a nedodělky.
- 10.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě, návodů na užívání a údržbu apod.
- 10.3 K předání a převzetí díla objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že předávané dílo nebude vykazovat vady ani nedodělky. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech, a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.
- 10.5 Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li řádně dokončené. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo dokončit a poté opětovně vyzvat objednatele k převzetí.
- 10.6 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Bylo-li plněno vadně, považuje se v této souvislosti za selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil, pouze takové selhání, kdy dozor, i přes nesouhlas zhotovitele učiněný prokazatelně zápisem do stavebního deníku, trval na svém písemném pokynu, který vadné plnění zapříčinil.
- 11.4 Záruční lhůta na stavbu se sjednává v délce **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby, mají zárukou shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně **24 měsíců**. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.5 Záruční lhůta začíná běžet dnem, kdy objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků.
- 11.6 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.7 Objednatel písemně/postačí e-mailem/oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.

- 11.8 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do **5 dnů** od obdržení písemného oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. V případě havarijní vady (tj. vady bránící plnohodnotnému užívání stavby nebo její ucelené části) je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady ihned, nejpozději však do **12 hodin** od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do **10 pracovních dnů** od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady veškerá opatření nezbytná k odstranění vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 12.2 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.3 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **3.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.4 V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, který bude stanoven v protokolu o předání a převzetí stavby, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 12.5 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, a to za každou jednotlivou vadu.
- 12.6 V případě nedodržení termínu odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním, a to za každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla dle čl. 10 odst. 10.6 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.8 Jestliže při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena fakturace, má zhotovitel povinnost vrátit objednateli neoprávněně fakturovanou částku a objednatel má právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50% z hodnoty vzniklé neoprávněné fakturace.
- 12.9 V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 12.1, 12.3, 12.4, 12.5, 12.6, 12.7 a 12.8 tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 12.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci výběrového řízení uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Pro účely interpretace v případě nesrovnalostí je prioritou dokumentů sestavena sestupně následovně:
- a. smlouva o dílo včetně příloh,
 - b. zadávací dokumentace veřejné zakázky.
- 13.4 Zhotovitel je povinen postupovat a plnit závazky v souladu s principem významného nepoškozování environmentálních cílů („Do No Significant Harm“, DNSH) dle článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020, a to v rozsahu a způsobem stanoveným v Příloze č. 2 této smlouvy – Pravidla DNSH. Zhotovitel je povinen po realizaci předmětu plnění předložit zprávu o plnění jednotlivých podmínek DNSH do dokladové části předávaného dokončeného díla.
- 13.5 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 13.7 Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pouze za účelem plnění této smlouvy.
- 13.8 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.9 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.10 Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a každá smluvní strana obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.11 V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě smluvních stran, uzavřena v listinné podobě.
- 13.12 Přílohy smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
- Příloha č. 1: Souhrnný položkový rozpočet (rekapitulace) a dílčí položkové rozpočty:
- Stavební práce, přírodovědná učebna
 - Elektro rozpočet, přírodovědná učebna
 - Stavební práce, ředitelna
 - Elektro rozpočet, ředitelna
- Příloha č. 2: Pravidla pro dodržování principu DNSH

V Horním Benešově

V Opavě

za objednatele:

Mgr. Zdeněk Žanda, ředitel

za zhotovitele:

Ing. Kamil Grigar, jednatel
Ing. Karolína Šrajerová, jednatelka

	Část zakázky	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
1	Stavební práce, přírodovědná učebna	593 273,69	124 587,47	717 861,16
2	Stavební práce, ředitelna	474 528,61	99 651,01	574 179,62
	CELKEM ZA ZAKÁZKU	1 067 802,30	224 238,48	1 292 040,78

Po ocenění všech dílčích rozpočtů je uchazeč povinen výsledné ceny přepsat do **souhrnného rozpočtu** který tvoří rekapitulaci celkové nabídkové ceny.

Souhrnný rozpočet musí být v souladu s oceněnými dílčími rozpočty (kontrola součtů).

Celková cena v návrhu smlouvy musí být **identická se souhrnným rozpočtem**

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	25/01	PŘÍRODOVĚDNÁ UČEBNA
Objekt:	01	UČEBNA
Rozpočet:	25/01	Stavební práce

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	GRIGAR, s.r.o.	IČO: 25826638
	U Náhonu2832/6	DIČ: CZ25826638
	746 01 Opava 1	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			195 941,37
PSV			153 776,22
MON			243 056,10
Vedlejší náklady			500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			593 273,69

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	593 273,69 CZK
Základní DPH	21 %	124 587,47 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	717 861,16 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			71 250,88	12,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			38 405,00	6,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 166,10	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			20 463,52	3,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 074,05	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 060,00	4,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 928,61	0,8
720	Zdravotechnická instalace	PSV			16 800,00	2,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 682,70	0,5
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			108 580,61	18,3
784	Malby	PSV			25 712,91	4,3
M21	Elektromontáže	MON			211 734,10	35,7
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			31 322,00	5,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			26 593,21	4,5
VN	Vedlejší náklady	VN			500,00	0,1
Cena celkem					593 273,69	100,0

Položkový rozpočet

S:	25/01	PŘÍRODOVĚDNÁ UČEBNA
O:	01	UČEBNA
R:	25/01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				71 250,88
1		Podhled sádkartonový, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace 1x opláštěná, RBI tl. 12,5 mm	m2	67,06750	1 050,00	70 420,88
		9,65*6,95		67,06750		
2		Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem, šířka spáry do 2 mm	m	33,20000	25,00	830,00
		(9,65+6,95)*2		33,20000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				38 405,00
3		Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	12,40000	50,00	620,00
		0,8*2		1,60000		
		4*1,5*1,8		10,80000		
4		Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	39,00000	790,00	30 810,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 30,00000		30,00000		
		pro rozvody kabelů : 60*0,15		9,00000		
5		Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	4,50000	1 550,00	6 975,00
		chodba přívod pro RZ : 30*0,15		4,50000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 166,10
6		Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,19500	5 980,00	1 166,10
		Začátek provozního součtu				
		rozvody pro katedru, pro demonstrační stůl : 2,5+2,5		5,00000		
		rozvody ZT pro demonstrační stůl : 2*4		8,00000		
		Konec provozního součtu				
		13*0,1*0,15		0,19500		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				20 463,52
7		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	93,01600	220,00	20 463,52
		(6,96+9,65)*2*2,8		93,01600		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 074,05
8		Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	92,06750	60,00	5 524,05
		učebna : 9,65*6,95		67,06750		
		chodba : 10*2,5		25,00000		
9		Úprava - kanálky pro rozvod slaboproudu a elektro	m	5,00000	510,00	2 550,00
		2,5+2,5		5,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				25 060,00
10		Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm	m	16,50000	600,00	9 900,00
		rozvody ZT pro demonstrační stůl : 2*4		8,00000		
		katedra : 4		4,00000		
		demonstrační stůl : 4,5		4,50000		
11		Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 45 cm	kus	3,00000	150,00	450,00
12		Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	30,00000	190,00	5 700,00
		chodba přívod pro RZ : 30		30,00000		
13		Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x15 cm	m	8,50000	450,00	3 825,00
		katedra : 4		4,00000		
		demonstrační stůl : 4,5		4,50000		

Položkový rozpočet

S:	25/01	PŘÍRODOVĚDNÁ UČEBNA
O:	01	UČEBNA
R:	25/01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14		Vysekání a drážkování rýh betonová podlaha pro rozvody kabelů	ITm	8,50000	610,00	5 185,00

katedra : 4

4,00000

demonstrační stůl : 4,5

4,50000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	4 928,61
----------------	--------------------------------	-----------------

15	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,69391	1 050,00	4 928,61
----	---	---	---------	----------	----------

Díl: 720	Zdravotechnická instalace	16 800,00
-----------------	----------------------------------	------------------

16	Úprava rozvodů vody a odpadů - propláchnutí, desinfekce, kontrola pro přívod ke dřezu demostrační stůl	m	4,00000	4 200,00	16 800,00
----	--	---	---------	----------	-----------

4

4,00000

Díl: 762	Konstrukce tesařské	2 682,70
-----------------	----------------------------	-----------------

17	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	67,06750	40,00	2 682,70
----	--	----	----------	-------	----------

9,65*6,95

67,06750

Díl: 776	Podlahy a stěny povlakové	108 580,61
-----------------	----------------------------------	-------------------

18	Vysávání podlahy průmyslovým vysavačem pod povlakové podlahy	m2	67,06750	9,00	603,61
----	--	----	----------	------	--------

9,65*6,95

67,06750

19	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny samonivelační hmoty	m2	67,06750	31,00	2 079,09
----	--	----	----------	-------	----------

9,65*6,95

67,06750

20	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	33,27000	12,00	399,24
----	--	---	----------	-------	--------

9,65+6,95+7,96+0,5+0,5+0,76+6,95

33,27000

21	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu pouze lepení - soklík specifikaci	m	33,27000	105,00	3 493,35
----	---	---	----------	--------	----------

9,65+6,95+7,96+0,5+0,5+0,76+6,95

33,27000

22	Odstranění PVC a koberec lepených s podložkou	m2	67,06750	89,00	5 969,01
----	---	----	----------	-------	----------

9,65*6,95

67,06750

23	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo pouze položen PVC ve specifikaci	m2	67,06750	325,00	21 796,94
----	---	----	----------	--------	-----------

9,65*6,95

67,06750

24	Lišta hliníková podlahová ukončující, povlakové podlahy profil PROFIX THIN C/4, výšky 8 mm	m	0,90000	200,00	180,00
----	--	---	---------	--------	--------

0,9

0,90000

25	Svařování (lepení) povlakové podlahy za studena	m	67,06750	41,00	2 749,77
----	---	---	----------	-------	----------

9,65*6,95

67,06750

26	Nátěr penetrační Mapei Primer G pro savý podklad	kg	67,06750	75,00	5 030,06
----	--	----	----------	-------	----------

9,65*6,95

67,06750

27	Lišta soklová PVC pro vinyl	m	34,93350	89,50	3 126,53
----	-----------------------------	---	----------	-------	----------

(9,65+6,95+7,96+0,5+0,5+0,76+6,95)*1,05

34,93350

28	Podlahovina vinylová tl. 2,0 mm, š. role 2,0 m	m2	73,77425	850,00	62 708,11
----	--	----	----------	--------	-----------

(9,65*6,95)*1,1

73,77425

29	Přesun hmot pro podlahy povlakové, v objektech výšky do 12 m	%	1 112,20850	0,40	444,88
----	--	---	-------------	------	--------

Díl: 784	Malby	25 712,91
-----------------	--------------	------------------

30	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	186,47150	29,50	5 500,91
----	--	----	-----------	-------	----------

(9,65+6,95)*2*3,97

131,80400

-0,8*2

-1,60000

-4*1,5*1,8

-10,80000

podhled : 9,65*6,95

67,06750

Položkový rozpočet

S:	25/01	PŘÍRODOVĚDNÁ UČEBNA
O:	01	UČEBNA
R:	25/01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31		Oprášení/ometení podkladu	m2	186,47150	2,00	372,94
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 186,47150		186,47150		
32		Oleptování vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 50 mm	m	35,00000	12,00	420,00
33		Zakrytí předmětů včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	12,40000	9,00	111,60
		0,8*2		1,60000		
		4*1,5*1,8		10,80000		
34		Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	92,06750	11,00	1 012,74
		učebna : 9,65*6,95		67,06750		
		chodba : 10*2,5		25,00000		
35		Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	186,47150	78,90	14 712,60
		(9,65+6,95)*2*3,97		131,80400		
		-0,8*2		-1,60000		
		-4*1,5*1,8		-10,80000		
		podhled : 9,65*6,95		67,06750		
36		Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	119,40400	30,00	3 582,12
		(9,65+6,95)*2*3,97		131,80400		
		-0,8*2		-1,60000		
		-4*1,5*1,8		-10,80000		
Díl: M21		Elektromontáže				211 734,10
37		Rozvody EI - samostatným rozpočtem	soubor	1,00000	211 734,10	211 734,10
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				31 322,00
38		Ovladač pomocných obvodů - 1 tlačítkový	kus	2,00000	210,00	420,00
39		Vypichování žil z kabelu do 25XN (1ks=1XN) do 10XN	kus	18,00000	55,00	990,00
40		Umístění kabelového štitku	kus	18,00000	5,00	90,00
41		Závěrečné práce v rozvaděči do 20 p.	kus	18,00000	110,00	1 980,00
42		Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e	kus	12,00000	95,00	1 140,00
		katedra : 2		2,00000		
		demonstrační stůl : 2		2,00000		
		dotykový monitor : 2		2,00000		
		mikroskop : 2*3		6,00000		
43		Zásuvka 2xRJ45 UTP kat.6 pod omítku	kus	6,00000	94,00	564,00
44		Kabel UTP	m	390,00000	38,20	14 898,00
45		HDMI kabel 15 m včetně dodávky	ks	1,00000	920,00	920,00
		propojení katedra dotykový display : 1		1,00000		
46		Panel 19" Patch24xRj-45 Cat 5e UTP 1U	kus	6,00000	620,00	3 720,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 6,00000		6,00000		
47		Zásuvka datová RJ45, vodotěsná	kus	12,00000	550,00	6 600,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 12,00000		12,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				26 593,21
48		Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	3,60195	500,00	1 800,98
49		Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	3,60195	40,00	144,08
50		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,60195	333,00	1 199,43
51		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	90,04876	26,00	2 341,27
52		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	14,40780	350,00	5 042,73
53		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,00975	52,00	936,51
54		Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	3,60195	1 000,00	3 601,95

Položkový rozpočet

S:	25/01	PŘÍRODOVĚDNÁ UČEBNA
O:	01	UČEBNA
R:	25/01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
55		Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadů 200307	t	3,60195	3 200,00	11 526,24
Díl: VN		Vedlejší náklady				500,00
56		Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00

Celkem						593 273,69
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

ZŠ Horní Benešov - přírodovědná učebna

D.1.4 - Technika prostředí staveb
D.1.4.EL - Silnoprúdová elektrotechnika

ROZPOČET

REKAPITULACE

Kč

1. MATERIÁL SILNOPROUD	120 335,10 Kč
2. MONTÁŽ SILNOPROUD	91 399,00 Kč
CELKEM BEZ DPH	211 734,10 Kč
DPH 21%	44 464,16 Kč
CELKEM S DPH	256 198,26 Kč

I.Ceny el. instalačního materiálu

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
Rozvaděčová technika (není-li uvedeno jinak)						
1.	M	Dozbrojení stávajícího hlavního rozvaděče pro rozvaděč učebny	ks	1	2500,00	2500,00
2.	M	Smontovaný skříňový rozvaděč učebna, jistič 16A 8x, svodič přepětí, jistič 10A 2x	ks	1	19000,00	19000,00

21500,00

Elektroinstalační materiál, el. přístroje, el. spotřebiče

1.	M	Spínač č.1, IP40, bílý-lesk, do krabice	ks	3	180,00	540,00
2.	M	Jednoduchá zásuvka 16A/230V + clonky, do krabice, bílá-lesk, IP40	ks	12	179,00	2148,00
3.	M	Dvojjzásuvka 16A/230V + clonky, do krabice, bílá-lesk, IP40	ks	6	250,00	1500,00
4.	M	Jednoduchá zásuvka 16A/230V + clonky s přepětovou ochranou	ks	5	255,00	1275,00
5.	M	Krabice KU 68 - prázdná (pod omítku)	ks	28	6,00	168,00
6.	M	Krabice KU 68 - prázdná + víčko (pod omítku)	ks	8	10,50	84,00
7.	M	Krabice KR 97 - prázdná + víčko (pod omítku)	ks	2	30,00	60,00
8.	M	Krabice 125 + víčko (pod omítku)	ks	1	115,00	115,00
9.	M	Trubka ohebná PVC, prům.50mm (katedra, demonstrační stůl)	m	12	25,00	300,00
10.	M	Svazkový ocelový držák pro 15ks kabelů (do podhledu SDK)	ks	32	20,00	640,00
11.	M	Hmoždinky prům.8mm (běžné trasy - zdivo, SDK)	ks	65	1,30	84,50
12.	M	Vruty chromované (běžné trasy - zdivo, SDK)	ks	65	1,40	91,00
13.	M	Svorka lámací 12ks 4mm	ks	4	15,00	60,00
14.	M	Bezšroubová svorka do instal. krabice 5x0,5-2,5mm	ks	36	5,00	180,00
15.	M	Štítek z PVC na označení kabelu	ks	18	1,20	21,60
16.	M	Stavební hřebíky 100	kg	1	88,00	88,00
17.	M	Páska izolační PVC 19/30m	ks	3	25,00	75,00
18.	M	Sádra bílá	kg	65	9,50	617,50

8047,60

Svítlidla a světelné zdroje vč. zdrojů

1.	M	A - Čtvercové přisazené LED svítidlo. Pevný LED předřadník. Elektrická Třída ochrany II, IP44/IP20 Odolnost proti nárazu: IK03. Těleso: ocel, bílá (odstín blíží se RAL9016). Difuzor: Opálový PMMA mikroprizmatickou fólií. Dodáváno s LED zdroji v barvě 4000K. Rozměry: 596 x 596 x 34 mm, Příkon svítidla: 33,6 W, Světelný tok: 4100 lm, Světelný výkon svítidel: 122 lm/W. Hmotnost: 2,0 kg + box ꞑ vestavbu do SDK	ks	18	4050,00	72900,00
2.	M	N1 - Přisazené LED nouzové svítidlo pro instalaci na strop a na zeď, elektronický předřadník se stál výstupem s 3-hodinovým nouzovým modulem, manuální test. Těleso: bílý polykarbonát, Kryt: průhledný, polykarbonát. Elektrická Třída ochrany II, IP65, baterie s dlouhou výdrží (3 roky záruka), Rozměry: 280 x 130 x 71mm, Příkon svítidla: 3,4 W, Světelný tok: 85 lm, Světelný výkon: 25 lm/W, Index podání barev -CRI min.: 85, Hmotnost: 0,68kg	ks	1	1980,00	1980,00
3.	M	Poplatek za recyklaci dle zákona - svítidel	ks	10	5,00	50,00

74930,00

Vodiče a kabely

1.	M	CYKY-J 3x1,5	m	285	16,50	4702,50
2.	M	CYKY-J 3x2,5	m	170	26,50	4505,00
3.	M	CYKY-J 5x6	m	30	105,00	3150,00
4.	M	H07V (CY) 2,5 (rozvaděč + protah. drát)	m	20	9,00	180,00
5.	M	H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	m	95	11,00	1045,00
6.	M	H07V (CYA) 16 - (hlavní a místní pospojování)	m	65	35,00	2275,00

15857,50

Elektroinstalační materiál celkem bez DPH (silnoproud)

120335,10

II. Montážní práce

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
Montáž rozvaděčové techniky (není-li uvedeno jinak)						
1.	K	Dozbrojení stávajícího hlavního rozvaděče učebny	ks	1	2150,00	2150,00
2.	K	Osazení a zapojení vestavného rozvaděče ozn.	ks	1	9580,00	9580,00

11730,00**Montáž elektroinstalačního materiálu, el. přístrojů, el. spotřebičů**

1.	K	Spínač č.1, IP40, do krabice	ks	3	72,00	216,00
	K	Zásuvka jednoduchá, 16A/230V	ks	17	105,00	1785,00
	K	Dvozásuvka 16A/230V	ks	6	106,00	636,00
2.	K	Krab.přístrojová (prům. 68mm) bez zapojení pod omítku	ks	12	28,00	336,00
3.	K	Krab.odbočná (prům. 68 + víčko) kruh. bez zap. pod omítku	ks	5	38,00	190,00
4.	K	Krabice odbočná (prům. 97) kruhová bez zapojení pod omítku	ks	29	51,00	1479,00
5.	K	Krabice 125 (110) bez zapojení pod omítku	ks	8	95,00	760,00
6.	K	Trubka ohebná PVC prům.25mm pod omítku	m	12	33,00	396,00
7.	K	Svazkový ocelový držák pro 15ks a 30ks kabelů	ks	32	40,00	1280,00
8.	K	Hmoždinky prům.8mm včetně vrutu	ks	65	22,00	1430,00
9.	K	Svorka lámací 12ks 4mm	ks	4	18,00	72,00
10.	K	Bezšroubová svorka do instal. krabice 5x0,5-2,5mm	ks	45	17,50	787,50
11.	K	Montáž kabelového štítku	ks	10	2,00	20,00

9387,50**Montáž svítidel včetně světelných zdrojů**

1.	K	LED svítidla ozn. A - N vč. příslušenství	ks	18	410,00	7380,00
----	---	---	----	----	--------	---------

7380,00**Uložení vodičů a kabelů**

1.	K	CYKY-J 3x1,5	m	285	24,50	6982,50
2.	K	CYKY-J 5x2,5	m	170	26,50	4505,00
3.	K	CYKY-J 5x6	m	30	33,00	990,00
4.	K	H07V (CY) 2,5 (rozvaděč + protah. drát)	m	20	25,00	500,00
5.	K	H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	m	95	22,00	2090,00
6.	K	H07V (CYA) 16 - (hlavní a místní pospojování)	m	65	21,00	1365,00

16432,50**Zednické a zemní práce + materiál**

1.	K	Sekání (vrtání) kapes 10x10x5 cihla	ks	40	41,00	1640,00
2.	K	Sekání (vrtání) kapes 15x15x10	ks	10	80,00	800,00
3.	K	Řezání rýh 3x3cm (100% stěny)	m	60	62,00	3720,00
4.	K	Řezání rýh 5x3	m	29	81,00	2349,00
5.	K	Průraz zdí 15cm cihla do průměru 10cm	ks	3	120,00	360,00
6.	K	Průraz zdí 30cm cihla do průměru 10cm	ks	2	200,00	400,00
7.	K	Průraz zdí 45cm cihla do průměru 10cm	ks	6	285,00	1710,00
8.	K	Vysekání (vyřezání) otvoru 1,0m2, do tl.300mm, cihla malt. cem. (ozn. RK)	ks	1	2400,00	2400,00
	K	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m, svisle ručně pro budovy a t	t	1,2	2000,00	2400,00
9.		výšky do 12 m				
	K	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 10 km od místa stavby se složením	t	1,2	1850,00	2220,00
10.	K	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního	t	1,2	1950,00	2340,00
11.						
	K	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 k	m2	90	72,00	6480,00
12.		(pro montáže)				

26819,00

Hodinové zúčtovací sazby

1.	K	Příprava staveniště	h	6	450,00	2700,00
2.	K	Vyměřování svítidel, zásuvek, spínačů, kab. tras, aj.	h	4	450,00	1800,00
3.	K	Demontáž st. elektroinstalace, vyhledání stáv. instalace aj.	h	8	400,00	3200,00
4.	K	Spolupráce s revizním technikem	h	3	450,00	1350,00
5.	K	Výchozí revize včetně revizní zprávy (hromosvod + elektroinstalace)	h	12	550,00	6600,00
6.	K	Výkresová dokumentace skutečného provedení stavby, půdorysy + rozvaděče (h)	h	6	550,00	3300,00
7.	K	Koordinační činnost s ostatními profesemi	h	2	100,00	200,00
8.	K	Komplexní přezkoušení - oživení	h	1	500,00	500,00

19650,00

Montáž celkem bez DPH (silnoproud)**91399,00**

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	25/02	Ředitelna
Objekt:	01	Ředitelna
Rozpočet:	25/01	Stavební práce
Objednatel:		IČO:
		DIČ:
Zhotovitel:		IČO:
		DIČ:
Vypracoval:		
Rozpis ceny		
		Celkem
HSV		265 414,53
PSV		135 454,38
MON		73 159,70
Vedlejší náklady		500,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		474 528,61
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	474 528,61 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		474528,61 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			71 144,50	15,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			60 907,85	12,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 255,80	0,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 920,00	1,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 300,00	1,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			77 967,26	16,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 231,01	0,9
720	Zdravotechnická instalace	PSV			27 840,00	5,9
728	Vzduchotechnika	PSV			42 200,00	8,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			5 960,35	1,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			44,50	0,0
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			41 748,26	8,8
781	Obklady keramické	PSV			4 626,00	1,0
784	Malby	PSV			13 035,27	2,7
M21	Elektromontáže	MON			63 788,70	13,4
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			9 371,00	2,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			35 688,11	7,5
VN	Vedlejší náklady	VN			500,00	0,1
Cena celkem					474 528,61	100,0

Položkový rozpočet

S:	25/02	Ředitelna
O:	01	Ředitelna
R:	25/01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				71 144,50
1		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav, výšky přes 220 mm	t	0,93400	58 000,00	54 172,00
2		Plech hladký S235JR 2,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,08900	32 500,00	2 892,50
3		Jeřáb automobilní	Sh	8,00000	1 760,00	14 080,00
		doprava nosníků 2. NP : 8		8,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				60 907,85
4		Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	7,90000	50,00	395,00
		1,75*1,8*2		6,30000		
		0,8*2		1,60000		
5		Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	3,67500	950,00	3 491,25
		(0,45+0,5*0,15)*3,5*2		3,67500		
6		Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	14,00000	105,00	1 470,00
		4*3,5		14,00000		
7		Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	23,74000	790,00	18 754,60
		rozvody EI, slaboproudu : 110*0,2		22,00000		
		napojení v 1. NP : (1+3,8+1)*0,3		1,74000		
8		Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	23,74000	1 550,00	36 797,00
		rozvody EI, slaboproudu : 110*0,2		22,00000		
		napojení v 1. NP : (1+3,8+1)*0,3		1,74000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 255,80
9		Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,21000	5 980,00	1 255,80
		po vybouraném otvoru : 0,5*3,5*0,12		0,21000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				7 920,00
10		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	36,00000	220,00	7 920,00
		6*5*1,2		36,00000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 300,00
11		Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	105,00000	60,00	6 300,00
		ředitelna : 6*5*2		60,00000		
		chodba : 3*15		45,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				77 967,26
12		Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,84863	1 150,00	4 425,92
		"nový otvor, s odpočtem dveří" : (3,500*3,000-0,950*2,050)*0,450		3,84863		
13		Vybourání nosníků ze zdi smíšené dl. 4 m, 35 kg/m	t	0,06160	10 400,00	640,64
		"stávající otvor, lč.12, odhad" : 1,400*4,0*0,011		0,06160		
14		Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	3,15000	220,00	693,00
		0,45*3,5*2		3,15000		
15		Vyvěšení dřevěných a plastových okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	4,00000	10,00	40,00
		4		4,00000		
16		Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	20,00	20,00
17		Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2	m2	1,94750	120,00	233,70
		"stávající zarubně" : 0,950*2,050		1,94750		
18		Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 45 cm	kus	3,00000	250,00	750,00
19		Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	95,00000	190,00	18 050,00

Položkový rozpočet

S:	25/02	Ředitelna
O:	01	Ředitelna
R:	25/01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		rozvody EI, slaboproudu : 95		95,00000		
20		Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	5,80000	440,00	2 552,00
		napojení v 1. NP : 1+3,8+1		5,80000		
21		Příplat.za dalších 10cm š.rýhy ve zdi hl. do 15 cm	m	5,80000	90,00	522,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 5,80000		5,80000		
22		Vysekání rýh zeď cihelná u stropu 30 x 30 cm	m	8,40000	810,00	6 804,00
		pro vtažení nosníků : (3,500+0,400+0,300)*2,0		8,40000		
23		Příplat.za dalších 10cm š.rýhy u strop hl.do 30 cm	m	8,40000	155,00	1 302,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 8,40000		8,40000		
24		Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x15 cm	m	8,50000	450,00	3 825,00
25		Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 45 cm	m	8,00000	845,00	6 760,00
		oboustranně : 4*2		8,00000		
26		Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,20000	270,00	324,00
		0,6*2		1,20000		
27		Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 30 cm	m	13,66667	150,00	2 050,00
		"provázání nosníků" : 4,100/0,150*0,500		13,66667		
28		Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárnic hloubka řezu přes 420 do 520 mm	m	9,50000	3 050,00	28 975,00
		příprava na bourání stěny : 3,5+3*2		9,50000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 231,01
29		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,02953	1 050,00	4 231,01
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				27 840,00
30		Úprava rozvodů vody a odpadů - propláchnutí, desinfekce, kontrola pro přívod ke dřezu	m	5,80000	4 800,00	27 840,00
		napojení v 1. NP : 1+3,8+1		5,80000		
Díl: 728		Vzduchotechnika				42 200,00
31		Dodávka a montáž klimatizační jednotky pro 100 m3, vnější jednotka na fasádě	kus	1,00000	42 200,00	42 200,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				5 960,35
32		Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	25,46875	40,00	1 018,75
		6,225*2,7+2,05*4,225		25,46875		
33		Ochrana rámu oken bedněním - zařízení	m2	8,52000	480,00	4 089,60
		doprava nosníků : 2*((1,8+1,75)*2*0,6)		8,52000		
34		Ochrana rámu oken bedněním - odstranění	m2	8,52000	100,00	852,00
		doprava nosníků : 2*((1,8+1,75)*2*0,6)		8,52000		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				44,50
35		Spára podlaha - stěna, silikonem	m	0,50000	89,00	44,50
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové				41 748,26
36		Vysávání podlahy průmyslovým vysavačem pod povlakové podlahy	m2	27,04375	9,00	243,39
		6,225*2,7+2,05*4,225		25,46875		
		0,45*3,5		1,57500		
37		Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny samonivelační hmoty	m2	27,04375	31,00	838,36
		6,225*2,7+2,05*4,225		25,46875		
		0,45*3,5		1,57500		
38		Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	28,80000	12,00	345,60

Položkový rozpočet

S:	25/02	Ředitelna
O:	01	Ředitelna
R:	25/01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(6,225+2,7)*2		17,85000		
		(2,05+4,225)*2		12,55000		
		-0,8*2		-1,60000		
39		Lepení podlahových soklíků z kobercových pásů	m	25,65000	103,00	2 641,95
		6,225+2,7+0,5+0,45+5,05+4,225+2,05+0,1+0,45+2+2,7		26,45000		
		-0,8		-0,80000		
40		Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	25,46875	89,00	2 266,72
		6,225*2,7+2,05*4,225		25,46875		
41		Lepení povlakové podlahy z pásů textilních pouze položení - koberec ve specifikaci	m2	27,04375	210,00	5 679,19
		6,225*2,7+2,05*4,225		25,46875		
		0,45*3,5		1,57500		
42		Lišta hliníková podlahová ukončující, povlakové podlahy profil PROFIX THIN C/4, výšky 8 mm	m	0,90000	200,00	180,00
43		Nátěr penetrační Mapei Primer G pro savý podklad	kg	27,04375	75,00	2 028,28
		6,225*2,7+2,05*4,225		25,46875		
		0,45*3,5		1,57500		
44		Koberec vpichovaný, š. role 2,0 m	m2	31,53301	839,00	26 456,20
		Začátek provozního součtu				
		6,225*2,7+2,05*4,225		25,46875		
		0,45*3,5		1,57500		
		27,04375*0,06		1,62263		
		Konec provozního součtu				
		28,66637*1,1		31,53301		
45		Lišta kobercová	m	25,65000	35,00	897,75
		6,225+2,7+0,5+0,45+5,05+4,225+2,05+0,1+0,45+2+2,7		26,45000		
		-0,8		-0,80000		
46		Přesun hmot pro podlahy povlakové, v objektech výšky do 12 m	%	427,04080	0,40	170,82
Díl: 781		Obklady keramické				4 626,00
47		Oprava obkladů stěn obkládačkami hutnými glazovanými, 150 x 150 mm	kus	30,00000	154,20	4 626,00
Díl: 784		Malby				13 035,27
48		Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	95,44375	29,50	2 815,59
		stěny : (6,225+2,7+0,5+0,45+0,5+2,05+4,225+0,45+2+2,7)*3,5		76,30000		
		-1,75*1,8*2		-6,30000		
		-0,8*2		-1,60000		
		strop : 2,05*4,225+6,225*2,7+0,45*3,5		27,04375		
49		Oprášení/ometení podkladu	m2	95,44375	2,00	190,89
		stěny : (6,225+2,7+0,5+0,45+0,5+2,05+4,225+0,45+2+2,7)*3,5		76,30000		
		-1,75*1,8*2		-6,30000		
		-0,8*2		-1,60000		
		strop : 2,05*4,225+6,225*2,7+0,45*3,5		27,04375		
50		Olepowání vnitřních ploch včetně maskovací pásy šířky 50 mm	m	7,90000	12,00	94,80
		1,75*1,8*2		6,30000		
		0,8*2		1,60000		
51		Zakrytí předmětů včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	6,00000	9,00	54,00
		6		6,00000		

Položkový rozpočet

S:	25/02	Ředitelna
O:	01	Ředitelna
R:	25/01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
52		Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	27,04375	11,00	297,48
		6,225*2,7+2,05*4,225		25,46875		
		0,45*3,5		1,57500		
53		Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	95,44375	78,90	7 530,51
		stěny : (6,225+2,7+0,5+0,45+0,5+2,05+4,225+0,45+2+2,7)*3,5		76,30000		
		-1,75*1,8*2		-6,30000		
		-0,8*2		-1,60000		
		strop : 2,05*4,225+6,225*2,7+0,45*3,5		27,04375		
54		Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	68,40000	30,00	2 052,00
		stěny : (6,225+2,7+0,5+0,45+0,5+2,05+4,225+0,45+2+2,7)*3,5		76,30000		
		-1,75*1,8*2		-6,30000		
		-0,8*2		-1,60000		
Díl: M21		Elektromontáže				63 788,70
55		Rozvody EI - samostatným rozpočtem	soubor	1,00000	54 788,70	54 788,70
56		Přeložení silových a datových rozvodů po vybourané zdi	soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				9 371,00
57		Vypichování žil z kabelu do 25XN (1ks=1XN) do 10XN	kus	4,00000	55,00	220,00
58		Umístění kabelového štítku	kus	4,00000	5,00	20,00
59		Závěrečné práce v rozvaděči do 20 p.	kus	4,00000	110,00	440,00
60		Kabel UTP	m	105,00000	38,20	4 011,00
61		Panel 19" Patch24xRj-45 Cat 5e UTP 1U	kus	4,00000	620,00	2 480,00
62		Zásuvka datová RJ45, vodotěsná	kus	4,00000	550,00	2 200,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				35 688,11
63		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	8,40000	500,00	4 200,00
64		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,40000	333,00	2 797,20
65		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	218,40000	26,00	5 678,40
66		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	33,60000	350,00	11 760,00
67		Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	8,40000	1 000,00	8 400,00
68		Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadů 200307	t	0,89141	3 200,00	2 852,51
		25,46875*0,035		0,89141		
Díl: VN		Vedlejší náklady				500,00
69		Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
Celkem						474 528,61

Poznámky uchazeče k zadání

ZŠ Horní Benešov - ředitelna

D.1.4 - Technika prostředí staveb
D.1.4.EL - Silnoprůdá elektrotechnika

ROZPOČET

REKAPITULACE

Kč

1. MATERIÁL SILNOPROUD	9 801,20 Kč
2. MONTÁŽ SILNOPROUD	44 987,50 Kč
CELKEM BEZ DPH	54 788,70 Kč
DPH 21%	11 505,63 Kč
CELKEM S DPH	66 294,33 Kč

I.Ceny el. instalačního materiálu

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
Rozvaděčová technika (není-li uvedeno jinak)						
1.	M	Dozbrojení stávajícího hlavního rozvaděče kuchyně ozn. RK o 1x jistič vč. vydrátování vodiči CY16 rozvaděč učebny	ks	1	2500,00	2500,00

2500,00**Elektroinstalační materiál, el. přístroje, el. spotřebiče**

1.	M	Spínač č.1, IP40, bílý-lesk, do krabice	ks	1	180,00	180,00
2.	M	Jednoduchá zásuvka 16A/230V + clonky, do krabice, bílá-lesk, IP40	ks	4	179,00	716,00
3.	M	Jednoduchá zásuvka 16A/230V + clonky s přepětovou ochranou	ks	4	255,00	1020,00
4.	M	Krabice KU 68 - prázdná (pod omítku)	ks	15	6,00	90,00
5.	M	Krabice KU 68 - prázdná + víčko (pod omítku)	ks	2	10,50	21,00
6.	M	Krabice KR 97 - prázdná + víčko (pod omítku)	ks	1	30,00	30,00
7.	M	Trubka ohebná PVC, prům.25mm (katedra, demonstrační stůl)	m	8	25,00	200,00
8.	M	Svazkový ocelový držák pro 15ks kabelů (do podhledu SDK)	ks	15	20,00	300,00
9.	M	Hmoždinky prům.8mm (běžné trasy - zdivo, SDK)	ks	30	1,30	39,00
10.	M	Vruty chromované (běžné trasy - zdivo, SDK)	ks	30	1,40	42,00
11.	M	Svorka lámací 12ks 4mm	ks	4	15,00	60,00
12.	M	Bezšroubová svorka do instal. krabice 5x0,5-2,5mm	ks	32	5,00	160,00
13.	M	Štítek z PVC na označení kabelu	ks	6	1,20	7,20
14.	M	Stavební hřebíky 100	kg	0,5	88,00	44,00
15.	M	Páska izolační PVC 19/30m	ks	1	25,00	25,00
16.	M	Sádra bílá	kg	31	9,50	294,50

3228,70**Vodiče a kabely**

1.	M	CYKY-J 3x1,5	m	55	16,50	907,50
2.	M	CYKY-J 5x2,5	m	80	26,50	2120,00
3.	M	H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	m	95	11,00	1045,00

4072,50**Elektroinstalační materiál celkem bez DPH (silnoproud)****9801,20**

II. Montážní práce

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
Montáž rozvaděčové techniky (není-li uvedeno jinak)						

1.	K	Dozbrojení stávajícího hlavního rozvaděče	ks	1	2200,00	2200,00
----	---	---	----	---	---------	---------

2200,00**Montáž elektroinstalačního materiálu, el. přístrojů, el. spotřebičů**

1.	K	Spínač č.1, IP40, do krabice	ks	1	72,00	72,00
2.	K	Krab.přístrojová (prům. 68mm) bez zapojení pod omítku	ks	12	28,00	336,00
3.	K	Krab.odbočná (prům. 68 + víčko) kruh. bez zap. pod omítku	ks	5	38,00	190,00
4.	K	Krabice odbočná (prům. 97) kruhová bez zapojení pod omítku	ks	15	51,00	765,00
5.	K	Krabice 125 (110) bez zapojení pod omítku	ks	2	95,00	190,00
6.	K	Trubka ohebná PVC prům.25mm pod omítku	m	1	33,00	33,00
7.	K	Svazkový ocelový držák pro 15ks a 30ks kabelů	ks	15	40,00	600,00
8.	K	Hmoždinky prům.8mm včetně vrutu	ks	30	22,00	660,00
9.	K	Svorka lámací 12ks 4mm	ks	4	18,00	72,00
10.	K	Bezšroubová svorka do instal. krabice 5x0,5-2,5mm	ks	32	17,50	560,00
11.	K	Montáž kabelového štítku	ks	6	2,00	12,00

3490,00**Uložení vodičů a kabelů**

1.	K	CYKY-J 3x1,5	m	55	24,50	1347,50
2.	K	CYKY-J 5x2,5	m	80	26,50	2120,00
3.	K	H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	m	95	22,00	2090,00

5557,50**Zednické a zemní práce + materiál**

1.	K	Sekání (vrtání) kapes 10x10x5 cihla	ks	40	41,00	1640,00
2.	K	Sekání (vrtání) kapes 15x15x10	ks	10	80,00	800,00
3.	K	Řezání rýh 3x3cm (100% stěny)	m	75	62,00	4650,00
4.	K	Řezání rýh 5x3	m	10	81,00	810,00
5.	K	Průraz zdí 45cm cihla do průměru 10cm	ks	8	285,00	2280,00
6.	K Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m, svisle ručně pro budovy a t		t	0,8	2000,00	1600,00
	výšky do 12 m					
7.	K Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 10 km od místa stavby se složením		t	0,8	1850,00	1480,00
	K Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního		t	0,8	1950,00	1560,00
8.	K Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 k		m2	35	72,00	2520,00
9.	(pro montáže)					

17340,00**Hodinové zúčtovací sazby**

1.	K	Příprava staveniště	h	5	450,00	2250,00
2.	K	Vyměřování svítidel, zásuvek, spínačů, kab. tras, aj.	h	2	450,00	900,00
3.	K	Demontáž st. elektroinstalace, vyhledání stáv. instalace aj.	h	6	400,00	2400,00
4.	K	Spolupráce s revizním technikem	h	3	450,00	1350,00
5.	K	Výchozí revize včetně revizní zprávy (hromosvod + elektroinstalace)	h	10	550,00	5500,00
6.	K	Výkresová dokumentace skutečného provedení stavby, půdorysy + rozvaděče (h)	h	6	550,00	3300,00
7.	K	Koordinační činnost s ostatními profesemi	h	2	100,00	200,00
8.	K	Komplexní přezkoušení - oživení	h	1	500,00	500,00

16400,00**Montáž celkem bez DPH (silnoproud)****44987,50**

PŘÍLOHA Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

Pravidla pro dodržování principu DNSH („Do No Significant Harm“)

Obsahová ustanovení

1. Zadavatel požaduje od dodavatele dodržování podmínek vycházejících z principu významného nepoškození environmentálních cílů („Do no significant harm“, dále jen „DNSH“), vycházejícího z článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088.
2. Dodavatel je povinen dodržovat níže stanovená pravidla po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.

Zakázané investice a zařízení

Dodavatel se zavazuje nezařadit do své nabídky ani do realizace díla následující:

1. investice do výroby, zpracování, přepravy, distribuce, skladování nebo spalování fosilních paliv včetně investic do materiálního využití fosilních paliv,
2. nové spotřebiče, které nesplňují nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy,
3. výměnu zdroje energie bez splnění minimálních parametrů energetické náročnosti dle § 6 odst. 2 vyhlášky č. 264/2020 Sb.,
4. zařízení využívající vodu, která nesplňují následující podmínky:
 - a) sprchy – max. průtok 8 l/min,
 - b) WC – max. 6 l na úplné spláchnutí a 3,5 l průměrně,
 - c) pisoáry – max. 2 l/mísu/hod; splachovací max. 1 l,
 - d) umyvadlové a kuchyňské baterie – max. průtok 6 l/min,
5. zařízení bateriové akumulace na bázi olova, NiCd a NiMH,
6. kotle na biomasu, pokud:
 - a) nejsou v souladu s kritérii udržitelnosti a úspor emisí skleníkových plynů dle čl. 29 směrnice (EU) 2018/2001 (RED II),
 - b) nejsou v souladu s posouzením trajektorií udržitelného využívání bioenergie v ČR,
7. výsadbu zeleně, pokud nejsou použity stanovištně vhodné dřeviny zajišťující odolnost vůči klimatu a podporující biologickou rozmanitost.

Odpadové hospodářství

1. Dodavatel je povinen zajistit, aby nejméně **70 % hmotnosti stavebního a demoličního odpadu** (neklasifikovaného jako nebezpečný), vzniklého na staveništi, bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci nebo jinému materiálovému využití, včetně zásypů.
2. Při realizaci díla se uplatní hierarchie způsobů nakládání s odpady dle směrnice Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 98/2008 a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:
 - a) předcházení vzniku,
 - b) příprava na opětovné použití,
 - c) recyklace,
 - d) jiné využití (zásypy, energetické využití),
 - e) odstranění.
3. Před zahájením demolice nebo rekonstrukce dodavatel provede identifikaci předpokládaných odpadů (vč. obalů stavebních výrobků) s jejich zatříděním podle vyhlášky č. 8/2021 Sb. a odhadem množství. Nebezpečný odpad bude identifikován zvlášť.
4. Na základě identifikace dodavatel vypracuje **plán nakládání s odpady**, potvrzený technickým dozorem investora, který bude součástí stavebního deníku.
5. Dodavatel je povinen doložit doklady o předání odpadu (vážní listy, identifikační čísla zařízení, doklady skládky).
6. Součástí předání díla bude **závěrečná zpráva o nakládání s odpady**, která porovná plán se skutečností, zdůvodní případné odchylky a doloží hmotnostní procenta recyklace. Závěrečná zpráva musí být potvrzena technickým dozorem investora.

Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel bere na vědomí, že dodržování principu DNSH je podmínkou poskytnutí dotace v rámci programu IROP.
2. Porušení těchto pravidel se považuje za **porušení smluvních povinností** se všemi důsledky z toho vyplývajících.