

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Evidenční číslo objednatele: **2025/105**

Evidenční číslo zhotovitele: **HS1333**

Tišnov – Jamné, Hájek, Hajánky – likvidace odpadních vod projektová dokumentace pro společné povolení stavby a projektová dokumentace pro provádění stavby

I. Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko

zapsaný v rejstříku svazků obcí vedeným Krajským úřadem Jihomoravského kraje pod č. 1/93/Sn

Se sídlem:

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Kontaktní adresa:

nám. 5. května 1405, 666 02 Předklášteří

Zástupce pro věci smluvní:

Tomáš Kříž, předseda svazku

Aleš Navrátil, místopředseda svazku

Zástupce pro věci technické:

Ing. Jan Moronga, manažer svazku

Tel.:

+420 739 091 217

E-mail:

moronga@svazvak-tisnov.cz

IČO:

49457004

DIČ:

CZ49457004

(dále jen „objednatel“)

a

2. ZHOTOVITEL:

DUIS s.r.o.

zapsaný v rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, pod číslem oddíl C, vložka 10329

se sídlem:

Srbská 1546/21, 612 00 Brno

korespondenční adresa:

Srbská 1546/21, 612 00 Brno

Zástupce pro věci smluvní:

Ing. Igor Havlů - prokurista

Zástupce pro věci technické:

Ing. Igor Havlů - prokurista

Tel.:

+420 605 772 974

E-mail:

havlu@duis.cz

IČ:

47916311

DIČ:

CZ47916311

Bankovní spojení:

ČSOB a.s. Brno

Číslo účtu:

372639323/0300

(dále jen „zhotovitel“),

uzavřeli dnešního dne tuto **smlouvu o dílo**, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení a obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

II. Účel smlouvy o dílo

Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu, pro stavbu „**Tišnov – Jamné, Hájek, Hajánky – likvidace odpadních vod**“ (dále jen jako „stavba“) včetně obstarání příslušných souvisejících činností v rozsahu, jak je vymezeno v předmětu plnění smlouvy (čl. III.).

III. Předmět plnění

1. Předmětem veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je vypracování projektové dokumentace ke společnému povolení stavby a pro zadání stavby v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (dále také „DPS“) vč.:
 - Zpracování majetkoprávních poměrů
 - Inženýrskogeologický průzkum lokality
 - Inženýrská činnost potřebná pro vydání společného povolení
 - Inženýrská činnost k projektu DPS
 - Položkový rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb
2. Projektová dokumentace bude řešit likvidaci splaškových odpadních vod v místních částech Tišnova - Jamné, Hájek a Hajánky. Řešená likvidace odpadních vod bude pomocí gravitační kanalizace doplněná o tlakovou kanalizaci. Kanalizační systém bude ukončen čerpací stanicí a následně bude odpadní voda výtlakem čerpána do systému kanalizace obce Lomnička a následně likvidována na místní čistírně odpadních vod. Po trase kanalizace bude kanalizace doplněna o odbočky i pro domovní přípojky (na obecních pozemcích).
3. Jako podklad pro návrh trasy kanalizačního řadu a umístění ČS bude sloužit:
 - studie „Tišnov – Jamné, Hajánky, Hájek – likvidace odpadních vod“, zpracovaná v roce 2021 společností PROJEKTY VODAM s.r.o., Galašova 158, 753 01 Hranice;
 - studie „Tišnov – Jamné, Hájek, Hajánky – likvidace odpadních vod, zpracovaná v roce 2024 společností DUIS s.r.o., Srbská 1546/21, 612 00 Brno.
4. V DPS nesmějí být konkrétně specifikovány typy, resp. výrobci potrubí, šachet a dalších objektů. (nesmějí být uvedeny názvy konkrétních výrobků). Jednotlivé výrobky musí být popsány tak, aby je mohlo dodat více výrobců, výjimku tvoří patentově chráněné, resp. ojedinělé výrobky, za které neexistuje náhrada. Uvádějí se tedy průměry potrubí, typ materiálu trubního vedení, pevnostní třída potrubí, dopravní výška čerpací techniky, množství čerpaných vod atp.

I. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla, vymezeného v článku II. této smlouvy, byla smluvními stranami sjednána jako pevná cena:

Položka č.	Popis	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
1	Dokumentace pro společné povolení stavby	1 166 000	244 860	1 410 860
2	Inženýrská činnost (IČ)	293 000	61 530	354 530
3	Dokumentace pro provádění stavby	330 000	69 300	399 300
Celková cena díla		1 789 000	375 690	2 164 690

2. Cena díla je splatná po provedení díla, a to do 30 dnů ode dne doručení příslušného, zhotovitelem oprávněně vystaveného, daňového dokladu. Platební doklad musí obsahovat tyto náležitosti: označení dokladu, název a sídlo zhotovitele a objednatele, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena platba, určení předmětu díla, plnění díla, který je fakturován, fakturovanou částku, datum odeslání dokladu, razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele.

II. Doba plnění, termíny a výše dílčích faktur

- Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno:
Dokumentace pro společné povolení stavby nejpozději **do 31.03.2026**;
Inženýrská činnost včetně povolení stavby nejpozději **do 30.6.2026**;
Dokumentace pro provádění stavby nejpozději **do 31.12.2026**.
- Výše uvedený termín je platný, pokud nebude jeho plnění znemožněno 3. stranou. Tj., např. nepředvídatelné rozhodnutí orgánů státní správy či odpor majitelů dotčených pozemků. Za nepředvídatelná rozhodnutí se nepočítají taková rozhodnutí státních orgánů, která by byla vyvolána neznalostí právních předpisů, resp. nerespektování závazných vyhlášek či norem souvisejících s předmětem díla.
- Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel neposkytl zhotoviteli potřebnou součinnost.

III. Předání a převzetí předmětu díla

- Zhotovení jednotlivých částí díla je splněno jejich řádným a včasným provedením nebo odevzdáním objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
- Zhotovitel odevzdá dokončený předmět díla na adrese: Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. 5. května 1405, 666 02 Předklášteří.
- Zhotovitel předá objednateli projektovou dokumentaci pro společné povolení stavby (výkresové a textové části) v počtu 2 paré v listinné podobě včetně paré potvrzené stavebním úřadem a 1x verze v elektronické podobě (soubory ve formátech pdf.) objednateli. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby předá zhotovitel objednateli v počtu 5 paré v listinné podobě a 1x verze v elektronické podobě (soubory ve formátech pdf.). Případné více tisky zhotovitel předá objednateli za předem sjednanou úplatu do 10-ti pracovních dnů od vyžádání.

VII. Ostatní závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje:
 - a. účastnit se všech jednání, při kterých je účast zástupce objednatele nezbytná v předem dohodnutých termínech,
 - b. poskytnout zhotoviteli v průběhu prací na díle své údaje, vyjádření, stanoviska a rozhodnutí týkajících se provozně dispozičních, bezpečnostních, popř. technických požadavků objednatele na řešení stavby, nezbytná pro postup prací zhotovitele a to, nedohodnou-li se strany jinak, na vyžádání zhotovitele a písemnou formou.
2. Plnění termínů záleží na včasné a řádné součinnosti objednatele. Termíny se prodlužují o dobu, po kterou byl objednatel prokazatelně v prodlení se splněním své součinnosti, na které záleží postup prací na díle.
 - a. Zjistí-li objednatel vady nebo nedostatky v projektu, nebo rozpory mezi projektem a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěných skutečnostech písemně zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu.
 - b. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje případné vady dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem učiněné písemnou formou.
 - c. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně reklamovat u zhotovitele, to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
 - d. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.

VIII. Ostatní závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších schopností a znalostí a v průběhu zpracování projektové dokumentace průběžně konzultovat přípravná a projektová řešení se zástupci objednatele.
2. Projednání, popř. schválení projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za technicky správné vypracování projektové dokumentace, za její úplnost a za její soulad s příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami.
2. Na základě projednání s objednatelem zpracovat případné připomínky všech dotčených orgánů státní správy a ostatních oprávněných subjektů do projektové dokumentace a podle potřeby koordinovat takové změny v projektové dokumentaci s dotčenými účastníky stavebního řízení či výstavby.

IX. Sankce

1. Obě smluvní strany sjednávají v souladu s § 2048 a následujících občanského zákoníku smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:
 - a. v případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- b. v případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho dílčích částí dle čl. IV. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.
- 2. Obě smluvní strany sjednávají v souladu s § 1970 a následujících občanského zákoníku úrok z prodlení ve výši dle platného nařízení vlády.
- 3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě a úroku z prodlení nejsou dotčena práva oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

X. Změna a zánik závazků

- 1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel porušuje své podstatné povinnosti z této smlouvy a nesplní je ani po předchozím písemném upozornění, ve kterém mu byla objednatelem poskytnuta přiměřená náhradní lhůta k nápravě.
- 2. Za podstatné porušení povinností:
 - a. zhotovitele se považuje jeho prodlení s dodržáním termínů dle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.
 - b. objednatele se považuje prodlení s plněním jeho platebních povinností po dobu delší než 30 dnů.
- 3. Odstoupením od smlouvy se smlouva neruší od počátku, ale teprve ode dne, kdy bylo odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
- 4. V případě zániku smlouvy (ať již zrušením nebo odstoupením) vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat, a to do 30 dnů.

XI. Závěrečná ustanovení

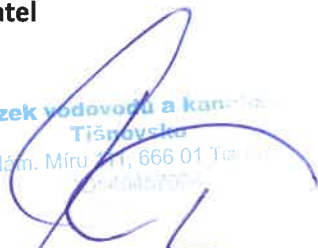
- 1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
- 2. Za písemnou formu se pro účely této smlouvy považuje i elektronická pošta ověřená zaručeným elektronickým podpisem.
- 3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran (objednatel a zhotovitel).
- 4. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění a dalšími právními normami, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Závazky vyplývající z této smlouvy jsou závazné pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení smlouvy.
- 6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem svých určených zástupců. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

7. Uzavření této smlouvy schválilo představenstvo svazku dne 6.5.2025, usnesení č. 83/9/2025.

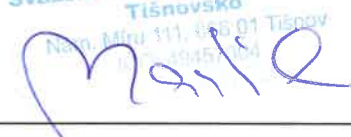
V Tišnově dne 13.5.2025

Objednatel

Svazek vodovodů a kanalizací
Tišnovsko
Nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
602 404 577


Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
Tomáš Kříž
předseda svazku

Svazek vodovodů a kanalizací
Tišnovsko
Nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
602 404 577


Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
Aleš Navrátil
místopředseda svazku

V Brně dne

Zhotovitel

DUIS S.R.O.
Projektové a inženýrské služby
Srbská 1546/21, 612 00 Brno


DUIS s.r.o.
Ing. Igor Havlů
prokurista