



MĚSTO TÁBOR

odbor investic a strukturálních fondů
Žižkovo náměstí č. p. 2, 390 15 Tábor

Tábor, 2. října 2013
Počet stran textu: 12

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

č.j.: S-META 57012/2012 OI /9

k nadlimitní veřejné zakázce na služby zadávané v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s názvem

„Holečkovy sady v Táboře, I., II. a III. etapa revitalizace“

Přílohy zadávací dokumentace

- 1) Projektová dokumentace zpracovaná zodpovědným projektantem Ing. arch. Alenou Kalinovou, Táboritů 606, 391 02 Sezimovo Ústí, v rozsahu a členění popsaném v technických zprávách a výkresové části, ve formátu PDF nebo DOC.
- 2) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu EXCEL a PDF.
- 3) Vzor krycího listu nabídky ve formátu DOC a PDF.
- 4) Vzor seznamu subdodavatelů pro část „Holečkovy sady v Táboře, I. etapa revitalizace“ a Vzor seznamu subdodavatelů pro část „Holečkovy sady v Táboře, II. a III. etapa revitalizace“ ve formátu EXCEL a PDF.
- 5) Vzor prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona ve formátu DOC a PDF.
- 6) Vzorová smlouva o dílo pro část „Holečkovy sady v Táboře, I. etapa revitalizace“ a Vzorová smlouva o dílo pro část „Holečkovy sady v Táboře, II. a III. etapa revitalizace“ ve formátu DOC a PDF.
- 7) „Grafický manuál povinné publicity pro Operační program Životní prostředí“ ve formátu PDF.
- 8) „Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“ (účinné k 1. 1. 2013) ve formátu PDF.



1. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel:

Název: Město Tábor
Sídlo: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor
Právní forma: obec
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014
zastoupen: Ing. Jiří Fišer, starosta

kontaktní osoba: Ing. Dáša Suchánková, tel.: 381 486 326
email: dasa.suchankova@mutabor.cz

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace akce „**Holečkovy sady v Táboře, I., II. a III. etapa revitalizace**“, v rámci níž budou poskytnuty služby spočívající v provedení sadových úprav Holečkových sadů v Táboře, přičemž současně budou provedeny související a navazující stavební úpravy Holečkových sadů.

Předmět plnění veřejné zakázky tvoří jedno dílo, které ale podle zpracované dokumentace a podle poskytnuté podpory na financování projektů tvoří dvě jeho části, tj.

část "**Holečkovy sady v Táboře, I. etapa revitalizace**" a

část "**Holečkovy sady v Táboře, II. a III. etapa revitalizace**",

na které budou uzavřeny samostatné smlouvy (pozn. nejedná se o rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu § 98 zákona).

Holečkovy sady se nacházejí v severozápadní části městské památkové rezervace na převážně svažitém terénu na ploše o rozloze 2,82 ha.

Účelem revitalizace Holečkových sadů je regenerace stávajících porostů a doplnění části zeleného pásu kolem historického jádra města. Součástí navržených úprav jsou výsadby dřevin, založení travnatých ploch, drobná architektura, úpravy stávajících cest a chodníků, úpravy opěrných zdí a schodů.

Celé území je rozděleno na 24 základních ploch, z nichž některé se dále člení na části, pro které jsou navržena opatření pro stabilizaci svahu a porostů – takto jsou sadové úpravy řešeny ve II. a III. etapě. Sadové úpravy v I. etapě jsou řešeny samotnými osazovacími plány. Stavební a sadové úpravy II. a III. etapy budou bezprostředně navazovat nebo budou v souběhu s I. etapou úprav Holečkových sadů, v níž se jedná o území podél horní promenády vedoucí v nejvyšší části Holečkových sadů pod městskými hradbami.

Projektová dokumentace části "Holečkovy sady v Táboře, I. etapa revitalizace" obsahuje technické řešení stavby rozdělené na následující 2 stavební objekty (dále též „SO“):

SO 01 – Sadové úpravy,

SO 02 – Komunikace.

V projektové dokumentaci I. etapy revitalizace je řešeno:

- úprava ploch spočívající ve výsadbě doprovodných nízkých keřových porostů,
- pro výsadbu navržené jehličnany, listnáče a trvalky,
- příprava půdních podmínek před výsadbou,
- přihnojování dřevin pomocí tabletových hnojiv při výsadbě keřů,
- dodání kompostového substrátu pro skupiny trvalek,
- technologie prací z hlediska legislativního rámce,
- technologie založení keřů,



- technologie založení trávníku,
- ošetření stávajících stromů,
- ochrana stromů při prováděných zemních pracích,
- komunikace s mlatovým povrchem,
- cesty a zpevněné plochy jsou založeny mezi kamenné obrubníky,
- nové zábradlí při vstupu z Tržního náměstí a u Soukenické bašty,
- mobiliář zahrnující lavičky s opěradlem a bez opěradla, koše na odpadky, kolostavy, kamenný žulový stůl na info desku.

Projektová dokumentace části "Holečkovy sady v Táboře, II. a III. etapa revitalizace" obsahuje technické řešení stavby rozdělené na následující 2 stavební objekty (dále též „SO“):

SO 01 – Sadové úpravy,

SO 02 – Komunikace.

V projektové dokumentaci II. a III. etapy revitalizace je řešeno:

- úprava ploch spočívající ve výsadbě dřevin, dosadbě stávajících porostů, odstranění nevhodných a náletových dřevin a porostů, ošetření stávajících porostů a dřevin, zmlazovacích řezech vč. řezu stromů lezeckou technikou, založení trávníkové plochy,
- popis sadových úprav,
- technologie prací z hlediska legislativního rámce,
- technologie založení keřů,
- technologie založení trávníku,
- ošetření stávajících stromů,
- ochrana stromů při prováděných zemních pracích,
- komunikace s mlatovým povrchem a kamennou dlažbou,
- cesty a zpevněné plochy jsou založeny mezi kamenné obrubníky,
- detaily oprav,
- dřevěný altán (obestavěný prostor 60,00 m³, cihelná dlažba 20,25 m³),
- mobiliář zahrnující lavičky s opěradlem a bez opěradla, koše na odpadky, kolostavy, kamenný žulový stůl na info desku,
- herní prvky č. 1 – 8 a hřiště na pétanque (plocha v mlatové úpravě 60,00 m²).

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v projektové dokumentaci pro provádění stavby, jejichž zodpovědným zpracovatelem je Ing. arch. Alena Kalinová, Táboritů 606, 391 02 Sezimovo Ústí, a jež jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace (dále jen "ZD") - viz příloha č. 1 a 2 ZD.

Součástí předmětu plnění je provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- prokazatelné vytýčení všech inženýrských sítí na staveništi před zahájením prací,
- zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- vytýčení stavby oprávněným geodetem,
- vypracování časového postupu plnění po týdnech v obecné časové poloze, vč. DIO,
- vypracování plánu údržby výsadby na první 2 roky po výsadbě (tj. 2. a 3. rok), který bude obsahovat časový rozpis provedení povýsadbové údržby,
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,



- případné fotografické i video zdokumentování stavu všech okolních nemovitostí před zahájením a po skončení prací s případným potvrzením jejich majitelů,
- po celou dobu výstavby zachování přístupu do jednotlivých objektů,
- veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců, vozidel záchranného systému a ostatních vozidel v místech dotčených stavbou),
- zajištění příjezdu pro svoz komunálního odpadu,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, přechodů nebo přejezdů rýh, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- dodání veškerých materiálů a provedení prací v potřebné kvalitě,
- provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- zajištění veškerých dokladů, atestů a revizí dle platných ČSN a podmínek stavebních povolení potřebných pro řádné užívání díla a pro vydání kolaudačních souhlasů,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
- zabezpečení díla po dobu přerušení prací,
- poskytnutí součinnosti v kolaudačním řízení.

Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení a provedení geodetických prací pro zajištění vytýčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby a vypracování geometrického plánu.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění propagace akce na stavbě s prvky povinné publicity dle Nařízení Rady Evropské unie č. 1083/2006 Sb. a Nařízení Evropské komise č. 1828/2006 Sb. Zajištění propagace zahrnuje vybudování 1 ks velkoplošného billboardu (rozměr 5 100 x 2 400 mm) osazeného po zahájení prací a 1 ks pamětní desky (300 x 400 mm), která bude osazena na projektantem stanoveném místě na dokončené stavbě, a to pro každou z částí stavby zvlášť. Billboard i desky budou zhotoveny dle tiskového podkladu zpracovaného Státním fondem Životního prostředí, který dodá zadavatel a v souladu s Grafickým manuálem povinné publicity OPŽP (viz příloha č. 7 ZD).



Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:
hlavní předmět : 77313000-7 – služby při údržbě parků
další předměty: 77315000-1 – vysazování,
45233160-8 – chodníky a jiné zpevněné plochy.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

1) Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládané termíny plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

<u>Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště:</u>	6. 1. 2014	nebo
do 10ti dnů od podpisu smlouvy		
<u>Předpokládaný termín zahájení plnění díla:</u>	13. 1. 2014	nebo
do 7mi dnů od předání staveniště		
<u>Nejpozdější termín dokončení plnění díla:</u>	do 5. 5. 2015	
<u>Nejpozdější termín předání a převzetí díla:</u>	do 12. 5. 2015	nebo
do 7mi dnů od dokončení plnění díla dle zápisu ve stavebním deníku podepsaném dozorem investora		

Veřejná zakázka bude realizována v souladu s projektovou dokumentací
podle:

a) harmonogramu plnění zakázky:

- který bude vypracován v týdnech,
- z něhož bude patrný časový postup provádění obou částí plnění veřejné zakázky (též „VZ“), tj. samostatně I. etapy revitalizace a samostatně II. a III. etapy revitalizace,
- v němž bude zachyceno - souběh příp. návaznost stavebních a sadových úprav (viz SO 01 – Sadové úpravy a SO 02 – Komunikace) obou částí plnění VZ,
 - členění území na 24 základních ploch,
 - dále členění na části v rámci II. a III. etapy revitalizace,
 - časový postup provádění sadových úprav podle zpracovaných osazovacích výkresů v rámci I. etapy revitalizace,
- a uchazeč ho předloží jako součást své nabídky (viz čl. 9 odst. 6 ZD),

a dále podle:

b) plánu údržby výsadby na první 2 roky po výsadbě (tj. 2. a 3. rok):

- který bude obsahovat časový rozpis provedení povýsadbové údržby v průběhu roku a
- uchazeč ho předloží jako součást své nabídky (viz čl. 9 odst. 7 ZD).

2) Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění jsou Holečkovy sady nacházející se v k.ú. Tábor na pozemku s číslem parcely 482 v severozápadní části městské památkové rezervace.

4. Prokázání splnění kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** v rozsahu § 53 odst. 1 zákona způsobem podle § 53 odst. 3 zákona, tj. předložením:



- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona,
 - b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu ke spotřební dani předložením čestného prohlášení k prokázání základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. f) zákona,
 - c) **potvrzení příslušného orgánu či instituce** (tj. správy sociálního zabezpečení) k prokázání základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona,
 - d) **čestného prohlášení** k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. c), d), e), g), j) a k) zákona.
- 2) Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** v rozsahu:
- a) dle § 54 písm. a) zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
 - b) dle § 54 písm. b) zákona **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. zejména živnostenské oprávnění pro "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování" (vázaná živnost) a "Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost" (volná živnost).
- 3) Zadavatel požaduje k prokázání splnění **technických kvalifikačních předpokladů** předložit:
- a) dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Přílohou seznamu musí být **osvědčení objednatelů** ve smyslu § 56 odst. 2 písm. a) bod 1 a 2 zákona, popř. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele ve smyslu § 56 odst. 2 písm. a) bod 3 zákona. V seznamu významných služeb uchazeč dále uvede osobu objednatele (investora) a kontaktní údaje příslušné osoby objednatele, u které lze informace o poskytnutých službách ověřit. Zadavatel stanovuje tuto **minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu** - uchazeč doloží alespoň 3 významné služby obdobného charakteru, z nichž 1 služba bude ve finančním objemu min. 8 mil. Kč bez DPH a 2 služby ve finančním objemu min. 4 mil. Kč bez DPH každá. Za významné služby obdobného charakteru jsou považovány služby spočívající v sadových úpravách, které zahrnují odstranění dřevin, výsadbu stromů a keřů, založení trávníků,
 - b) dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb, přičemž uchazeč doloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** min. pro tyto osoby:
 - **1 člen realizačního týmu** min. v tomto rozsahu:
 - podepsaný strukturovaný životopis dokládající min. středoškolské vzdělání zahradnického směru, praxi v oboru v délce min. 3 roky,
 - **1 člen realizačního týmu** min. v tomto rozsahu:
 - podepsaný strukturovaný životopis dokládající min. středoškolské vzdělání zahradnického směru, praxi v oboru v délce min. 3 roky a certifikát pro arboristické práce,
 - **1 člen realizačního týmu - odpovědný stavbyvedoucí** min. v tomto rozsahu:
 - podepsaný strukturovaný životopis dokládající min. středoškolské vzdělání stavebního směru, praxi v oboru v délce min. 3 roky a zkušenosti stavbyvedoucího s prováděním min. 3 obdobných stavebních prací (tj. stavební úpravy cest a zpevněných ploch a na ně navazujících kamenných schodišť a kamenných tarasů, zemní práce, ve finančním objemu minimálně 3,0 mil. Kč bez DPH každá) - pro ověření těchto zkušeností budou v životopise uvedeny rovněž



kontaktní osoby zhotovitelů těchto staveb, u nichž lze předmětné zkušenosti stavbyvedoucího ověřit.

- 4) Zadavatel dle ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona požaduje předložit čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.
- 5) Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona. V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 5 zákona. V případě prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem prokazuje zahraniční dodavatel kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 zákona.
- 6) **Pravost dokladů** prokazujících splnění kvalifikace se řídí ustanovením § 57 odst. 1 zákona. **Stáří dokladů** prokazujících splnění kvalifikace se řídí ustanovením § 57 odst. 2 zákona, tj. doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů.

5. Obchodní podmínky

- 1) Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (dále jen „vzorová smlouva“), která je přílohou č. 6 zadávací dokumentace (dále jen „ZD“). Vzorová smlouva je s ohledem na financování díla v rámci dvou projektů (tj. projekt „Holečkovy sady v Táboře, I. etapa revitalizace“ a projekt „Holečkovy sady v Táboře, II. a III. etapa revitalizace“) vyhotovena ve dvou verzích lišících se pouze ve vymezení předmětu plnění (viz čl. 1 ZD). Smluvní podmínky jsou v obou verzích vzorové smlouvy shodné, proto je dále v ZD hovořeno pouze o vzorové smlouvě, nikoli smlouvách, a tato ustanovení platí shodně pro obě verze.
- 2) Uchazeč může pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu, přičemž je povinen doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy a nevyplněné údaje vzorové smlouvy (cenové údaje a doba plnění v kalendářních dnech). Uchazeč není povinen použít vzorovou smlouvu, avšak musí do svého návrhu smlouvy zapracovat veškeré smluvní podmínky požadované zadavatelem ve vzorové smlouvě.
- 3) Sankční a záruční podmínky uvedené ve vzorové smlouvě jsou minimálními podmínkami požadovanými zadavatelem a uchazeč je oprávněn nabízet pouze pro zadavatele výhodnější podmínky (např. delší záruční dobu, vyšší smluvní pokuty). Uchazeč není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

6. Technické podmínky, specifikace a uživatelské standardy

Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy jsou stanoveny v projektové dokumentaci a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou ZD.

Je nutno respektovat ustanovení příslušných EN ČSN nebo jejich částí, které byly oprávněným orgánem prohlášeny za závazné. Veškeré prvky a součásti díla (materiály, výrobky a zařízení) musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem



č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění.

Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a smluvními podmínkami.

Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno specifické označení výrobků nebo služeb, jedná se o popisné určení výrobku nebo služby s tím, že zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (viz § 44 odst. 11 zákona).

7. Spolufinancování předmětu veřejné zakázky z prostředků EU (FS) a SFŽP ČR

- 1) Předmět plnění "Holečkovy sady v Táboře, I. etapa revitalizace" a "Holečkovy sady v Táboře, II. a III. etapa revitalizace" je spolufinancován z prostředků Evropské unie (Fond soudržnosti nebo zkráceně též „EU (FS)“) a z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR (též „SFŽP ČR“) v rámci Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa: 6 – Zlepšování stavu přírody a krajiny (ERDF), Primární oblast podpory: 6.5 – Podpora regenerace urbanizované krajiny.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu plnění díla upravovat termíny realizace díla a rozsah díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků a právo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy z důvodu neobdržení dotačních finančních prostředků na realizaci stavby.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy v případě zjištění pochybení v postupu zadavatele ze strany administrátora dotačního programu.
- 4) Uchazeč souhlasí s tím, že zadavatel je oprávněn za účelem kontroly postupu zadavatele poskytnout veškeré dokumenty (včetně nabídky uchazeče).
- 5) Uchazeče se zavazuje plně respektovat podmínky poskytnuté podpory z Operačního programu Životní prostředí (též „OPŽP“) a umožnit administrátorovi dotačního programu případnou kontrolu na stavbě v průběhu provádění stavebních prací.
- 6) Zadavatel si vyhrazuje právo upravit na základě podmínek dotačního titulu i v průběhu plnění díla po dohodě s uchazečem platební podmínky.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě. Nabídková cena musí být zpracována v cenové úrovni k datu předání díla.



- 2) Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v této zadávací dokumentaci ve smyslu technických specifikací a technických a uživatelských standardů stavby.
- 3) Nabídková cenu musí být stanovena v Kč ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.
- 4) Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.
- 5) Nabídková cena musí obsahovat mimo vlastní provedení díla také náklady zejména:
 - na vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - náklady na sjednaná pojištění,
 - zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
 - koordinační a kompletační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
 - součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby.
- 6) Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění zakázky dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a technických specifikací a technických a uživatelských standardů obsažených v zadávací dokumentaci. Vzorce obsažené v elektronické podobě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nemusí být správně nastaveny a uchazeč je povinen je upravit tak, aby stanovení nabídkové ceny splňovalo zadávací podmínky.
- 7) Nabídková cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.
- 8) Uchazeč nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb uchazečem.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 1) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce v jednom vyhotovení. Veškeré cizojazyčné doklady a texty musí být opatřeny překladem do českého jazyka.
- 2) Nabídka musí být svázána nebo jinak upravena nerozebíratelným způsobem. Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy. Jednotlivé listy nabídky včetně všech dokladů doporučujeme očíslovat vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou.
- 3) Podání nabídky se řídí ustanovením § 69 zákona.
- 4) Obsah nabídky musí odpovídat požadavkům stanoveným zejména v § 68 odst. 2 a 3 zákona, tj. součástí nabídky musí být:



- a) **identifikační údaje uchazeče,**
- b) **doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace,**
- c) **návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče ve dvou verzích (viz čl. 5 odst. 1 ZD). Do návrhu smlouvy musí být zapracovány veškeré smluvní podmínky stanovené zadavatelem v příslušné vzorové smlouvě (viz příloha č. 6 ZD) a případně další smluvní podmínky uchazeče, které uchazeč bude požadovat zakotvit do smlouvy uzavírané na plnění této veřejné zakázky, přičemž tyto smluvní podmínky uchazeče nesmí být v rozporu se smluvními podmínkami zadavatele uvedenými ve vzorové smlouvě,
- d) **seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů**, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- e) má-li dodavatel formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- f) **prohlášení uchazeče** o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,
- g) **další dokumenty** požadované zákonem či zadavatelem.

Vzor prohlášení pro písm. d), e) a f) (viz § 68 odst. 3 zákona) je přílohou č. 5 ZD.

- 5) Součástí nabídky musí být **oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (viz příloha č. 2 ZD), a to jak v písemné podobě, tak v elektronické podobě na CD. V případě rozporu mezi písemnou a elektronickou verzí je rozhodující písemná podoba.
- 6) Součástí nabídky musí být **harmonogram plnění zakázky vypracovaný v týdnech pro I., II. a III. etapu revitalizace**, který bude respektovat zadavatelem stanovené předpokládané hraniční termíny plnění, tj. doba od 6. 1. 2014 do 12. 5. 2015.
- 7) Součástí nabídky musí být **plán údržby výsadby na první 2 roky po výsadbě** (tj. 2. a 3. rok), který bude obsahovat časový rozpis provedení povýsadbové údržby **pro I., II. a III. etapu revitalizace** (jedná se o položky v částech soupisu prací, dodávek a služeb označených „ÚDRŽBA první 2 roky po výsadbě, tj. 2. a 3. rok“, které jsou obsaženy v soupisech prací, dodávek a služeb s výkazem výměr označených: „HS_I_vykaz_sadove upravy_s_udrzbou_DPS“ a „HS_II-III_vykaz_vymer_sadove upravy_DPS_24_6_2013_TISK“ v rámci I., II. a III. etapy – viz přiložené soupisy ve formátu EXCEL v příloze č. 2 ZD).
- 8) Nabídka bude obsahovat úplně vyplněný **krycí list nabídky** v rozsahu dle přílohy č. 3 ZD.
- 9) Nabídka bude obsahovat úplně vyplněný **seznam subdodavatelů** v rozsahu dle přílohy č. 4 ZD (pro více subdodavatelů než tři použijte tuto přílohu vícekrát), ve kterém uchazeč v případě, že bude část veřejné zakázky plnit prostřednictvím subdodavatelů, vymezí přesným popisem jednotlivé části vč. uvedení finančního a procentuálního podílu na plnění veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům, a to vždy pro každou osobu, které bude konkrétní část veřejné zakázky uchazečem zadána. Uchazeč dále uvede identifikační údaje těchto subdodavatelů. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky jednomu nebo více subdodavatelům, uvede to zde formou samostatného písemného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou.



- 10) V závislosti na způsobu **složení jistoty** dle § 67 odst. 1 zákona **ve výši 400.000,- Kč** požadované zadavatelem v bodě III.1.1) Oznámení o zakázce musí nabídka obsahovat **doklad o poskytnutí jistoty uchazečem**, tj.:
- originál bankovní záruky vložený do nabídky vyjímatelym způsobem a ověřenou kopií bankovní záruky vloženou do nabídky nevyjímatelym způsobem, nebo
 - potvrzení o složení peněžní jistoty na účet objednatele číslo 6015-701427349/0800, (jako var. symbol uvést IČO uchazeče), např. formou potvrzení banky o provedení příkazu k úhradě, o složení částky na účet objednatele popř. čestného prohlášení uchazeče o složení peněžní jistoty, nebo
 - doklad o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky.
- 11) Zadavatel doporučuje v nabídce uvést **obsah nabídky** s uvedením čísel stránek nebo listů.
- 12) Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.

10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona **podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny**. Hodnotící komise seřadí hodnocené nabídky podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

11. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzorové smlouvě, která je přílohou č. 6 ZD.

12. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace v kompletní podobě vč. příloh je uveřejněna na **PROFILU ZADAVATELE** – viz následující webová adresa uvedená v Seznamu profilů zadavatelů ve Věstníku veřejných zakázek:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=980f29ec-5398-44b7-bbb5-f2d6a600699c>

(dále jen "profil zadavatele").

13. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění

- 1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to na základě písemné žádosti doručené zadavateli nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (viz § 49 odst. 1 zákona). Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Zadavatel rovněž uveřejní dodatečné informace k zadávacím podmínkám na svém profilu zadavatele.
- 2) Místo plnění je volně přístupné a jeho umístění vyplývá z projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace (viz příloha č. 1 ZD). Na základě uvedeného nebude prohlídka místa plnění zadavatelem organizována.



14. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

- 1) **Lhůta pro podání nabídek** končí dne **19. 11. 2013 v 10:00** hodin. Nabídky lze zaslat **poštou na adresu** Město Tábor, odbor investic a strukturálních fondů, Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor nebo na této adrese **předat osobně na podatelnu** MěÚ Tábor, Žižkovo nám. čp. 2 v Táboře.
- 2) **Podání nabídky** se řídí ustanovením § 69 zákona. Nabídka v listinné podobě musí být podána v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.
- 3) **Otevírání obálek** bude v souladu s § 71 odst. 4 zákona zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. dne **19. 11. 2013 od 10:00 hodin** v zasedací místnosti odboru investic a strukturálních fondů č. 50, Žižkovo náměstí čp. 11, 2. patro, budova Městského úřadu v Táboře. Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

15. Součinnost k uzavření smlouvy

- 1) Zadavatel v rámci součinnosti k uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona požaduje, aby uchazeč před uzavřením smlouvy předložil zadavateli originál nebo ověřenou kopii **pojistné smlouvy nebo potvrzení o pojištění** (pojistný certifikát) dokládající pojištění uchazeče o obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši **5,0 mil. Kč** (viz čl. 7.6 vzorové smlouvy o dílo v příloze č. 6 ZD). **V případě, že uchazeč tento požadavek zadavatele nesplní, bude to považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel může vyzvat k součinnosti k uzavření smlouvy uchazeče, který se umístil jako druhý v pořadí.**
- 2) Zadavatel v rámci součinnosti k uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona požaduje, aby uchazeč před uzavřením smlouvy předložil zadavateli **originál bankovní záruky za řádné provedení díla ve výši 1 mil. Kč, která bude platná min. po dobu provádění díla a po dobu provádění následné údržby po výsadbě, tj. 2 a 3. rok**, přičemž tato bankovní záruka bude po ukončení povýsadbové údržby nahrazena bankovní zárukou ve výši 300 000,- Kč s platností do konce záruční doby (viz čl. 9.9 vzorové smlouvy o dílo v příloze č. 6 ZD). **V případě, že uchazeč tento požadavek zadavatele nesplní, bude to považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel může vyzvat k součinnosti k uzavření smlouvy uchazeče, který se umístil jako druhý v pořadí.**

16. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje do 31. 1. 2014.



Ing. Jiří Fišer
starosta