



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SMIŘICE

odbor výstavby

Č. SPISU

SMI/0620/Výst/21/VA

VYŘIZUJE

Vacková

ČJ.

SMI/0881/Výst/21/VA

TELEFON

495 809 022

DATUM

01.03.2021

E-MAIL

vackova@mestosmirice.cz

Počet listů

2

Počet příloh

1/ listů

Počet svazků

1

Spis. znak, skart. režim

330.1/V5

1. **Římskokatolická farnost – děkanství Holohlavy, IČO: 493 34 301, Dlouhá 1, Holohlavy, 503 03 Smiřice – stavebník zastoupený paní Yvettou Šléglovou, IČO: 162 80 199, sídlo Sušilova 1528, 500 02 Hradec Králové**

## SOUHLAS

### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Dne 10.02.2021 ohlásil stavebník Římskokatolická farnost – děkanství Holohlavy, se sídlem Dlouhá 1, Holohlavy, 503 03 Smiřice zastoupený paní Yvettou Šléglovou, se sídlem Sušilova 1528, 500 02 Hradec Králové (dále jen „stavebník“), Městskému úřadu Smiřice, odboru výstavby, podle § 104 odst. 1 písm. j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) stavební záměr „**Oprava krovu lodi a střešního pláště lodi a presbyteria kostela sv. Mikuláše v obci Hoříněves - Žíželevé**“, na pozemku st. č. 33 v kat. území Žíželevé. Udržovací práce podle § 79 odst. 5 stavebního zákona nevyžadují územní rozhodnutí ani územní souhlas.

### Popis druhu a účelu stavebního záměru

- Kostel sv. Mikuláše v obci Hoříněves – Žíželevé na pozemku st. č. 33 v kat. území Žíželevé je nemovitá kulturní památka, rejstříkové číslo 18989/6-728. Objekt slouží pro bohoslužby.
- Nová krytina na lodi a presbytáři bude provedena z pálených režných tašek bobrovek na husté laťování (šupinové krytí) a oplechování bude provedeno z natíraného TiZn plechu v červené barvě (RAL 3016).
- Bude provedeno důkladné vyčištění půdního prostoru a říms, ošetření zdiva jednak chemickými postřiky (Bochemit QB) a rovněž hloubkovou infuzí. V místech rozrušené vrchní části korunní římsy bude cihelné zdivo rozebráno a přezděno, pro chybějící části budou použity opět plné cihly klasického formátu v původním tvaru římsy.
- U nastavovaných nebo nově vkládaných prvků krovu bude dřevo hoblováno s ručním sražením hran, při výměně prvků budou obnovovány původní tesařské spoje a tesařské značky. Původní i nové dřevo bude ošetřeno bezbarvým ochranným chemickým prostředkem proti dřevokazným škůdcům.

### Identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn

Pozemek st. č. 33 v kat. území Žíželevé je veden jako zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba občanské vybavenosti bez čp./če. - oboje je ve vlastnictví stavebníka.

### Stavebník k ohlášení připojil náležitosti uvedené v § 105 odst. 2 písm. c), e) a f) stavebního zákona:

písm. c) - závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:

- závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče zn. MMHK/192261/2020/PP/MEJ čj. MMHK/205241/2020 PP/MEJ ze dne 09.12.2020,
- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje čj. HSHK-5493-2/2020 ze dne 16.11.2020,
-



**e) projektovou dokumentaci ve třech vyhotoveních:**

- projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou panem Martinem Volejníkem (autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0009636),

**f) souhlasy osob, jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno:**

- sousední pozemky p. č. 12/1 a p. č. 14 v kat. území Žíželevé jsou ve vlastnictví stavebníka, vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto stavebním záměrem přímo dotčena.

**Ohlášení je úplné, ohlášený stavební záměr je v souladu s ustanovením § 106 odst. 1 stavebního zákona:**

**Soulad s obecnými požadavky na výstavbu** - navržené stavebně technické řešení je v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů ve smyslu požadavků na stavební konstrukce, technické zařízení budov, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí. Zejména se jedná o dodržení těchto ustanovení:

- § 8 odst. 1 - „Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou dle písm.: a) mechanická odolnost a stabilita, b) požární bezpečnost, c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, d) ochrana proti hluku, e) bezpečnost při užívání a f) úspora energie a tepelná ochrana.“
- § 8 odst. 2 - „Stavba musí splňovat požadavky uvedené v odst. 1 při běžné údržbě a působení běžné předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby“.
- § 8 odst. 3 - „Výrobky, materiály a konstrukce navržené a použité pro stavbu musí zaručit, že stavba splní požadavky podle odst. 1“.

Městský úřad Smiřice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, který je pověřeným obecním úřadem podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ve znění zákona č. 387/2004 Sb., přezkoumal a posoudil ohlášený stavební záměr podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává v souladu s ustanovením § 106 odst. 1 stavebního zákona

**s o u h l a s**

s provedením ohlášeného stavebního záměru „**Oprava krovu lodi a střešního pláště lodi a presbyteria kostela sv. Mikuláše v obci Hoříněves - Žíželevé**“, na pozemku st. č. 33 v kat. území Žíželevé.

**Pro provedení ohlášeného stavebního záměru se stanoví tyto podmínky:**

- 1) Při provádění stavebního záměru budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče zn. MMHK/192261/2020/PP/MEJ čj. MMHK/205241/2020 PP/MEJ ze dne 09.12.2020:
  - Pohledově se uplatňující konce ocelových svorníků budou opatřeny černým matným nátěrem.
  - V průběhu realizace opravy budou stavebníkem svolávány kontrolní dny za účasti zástupců státní památkové péče a realizační firmy a to minimálně v těchto úsecích stavby:
    - a) Před demontáží střešní krytiny.
    - b) Při zahájení a ukončení tesařských prací na krovu.
    - c) Před zahájením pokrývačských prací.

**Poučení**

V souladu s ustanovením § 106 odst. 2 stavebního zákona souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.

V souladu s ustanovením § 106 odst. 3 stavebního zákona souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

V souladu s ustanovením § 106 odst. 4 stavebního zákona souhlas s provedením pozbývá platnosti též dne, kdy stavební úřad obdržel sdělení stavebníka, že upustil od provádění stavebního záměru, na který byl souhlas vydán, to neplatí, bylo-li s prováděním stavebního záměru již započato.

otisk razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD SMÍŘICE  
odbor výstavby



Alena Vacková v. r.  
referent odboru výstavby

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 4 sazebníku ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 01.03.2021.

#### Upozornění pro stavebníka:

- Dodržovat povinnosti vyplývající ze stavebního zákona zejména povinnosti a odpovědnost osob při přípravě a provádění staveb stanovené v ustanovení § 152 - § 157.
- Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu do staveniště umístěn štítek o ohlášení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě do doby dokončení stavby.
- Veškerý odpad, který vznikne při realizaci stavby, musí být využit, případně zlikvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů.
- Dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů; okolí stavby nesmí být nadměrně zatěžováno zápachem, prachem a hlukem.
- Při stavbě budou použity pouze výrobky, které splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
- Dodržovat zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- Dodržovat zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.
- Dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.
- Při provádění stavby dodržovat ustanovení stanovená pro uvedený druh stavby ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., upravující technické požadavky na stavby ve znění pozdějších předpisů, zejména ve vztahu k ČSN a jiným platným předpisům vztahujícím se k druhu prováděných prací.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.



**V souladu s ustanovením § 106 odst. 2 stavebního zákona se souhlas doručí**

stavebníkovi spolu s ověřenou projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru

**Římskokatolická farnost – děkanství Holohlavy, Dlouhá 1, Holohlavy, 503 03 Smiřice – stavebník zastoupený paní Yvettou Šléglovou, sídlo Sušilova 1528, 500 02 Hradec Králové**

místně příslušnému obecnímu úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací

**Obecní úřad Hoříněves, Hoříněves 73, 503 06 Hoříněves**

**Do datové schránky obdrží dotčené orgány**

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče

(závazné stanovisko zn. MMHK/192261/2020/PP/MEJ čj. MMHK/205241/2020 PP/MEJ ze dne 09.12.2020)

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

(závazné stanovisko čj. HSHK-5493-2/2020 ze dne 16.11.2020)

Souhlas byl vydán v souladu s rozhodnutím č.79/RR/93 ze dne 25. 11. 1993 - stanovení pravomoci stavebních úřadů pro územní obvody a v souladu s rozhodnutím č.36/RR/94 ze dne 30. 08. 1994 - stanovení pravomoci stavebního úřadu pro územní obvody.