

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

na akci: „Oprava střechy kostela sv. Gotharda v Modřicích“

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: STAK-D, spol. s r.o.

Sídlo: Domanín 212, 696 83
Zastoupen: Josefem Šlahůnkem, jednatelem společnosti
IČ: 49444255
DIČ: CZ49444255
zapsán v obchodním rejstříku oddíl C, vložka 12186, KS v Brně
bankovní spojení: Komerční banka, a.s, č.ú. 1936570267/0100

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Josef Šlahůnek, tel. 602 716 410

b) technických Miroslava Kempová, tel. 602 302 423

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel: Římskokatolická farnost Modřice

Sídlo: Masarykova 147, 664 42, Modřice
Zastoupen: Mgr. Sebastian Gruca, OFMConv., administrátor
IČ: 65265891

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Mgr. Sebastian Gruca, OFMConv. tel. 732 664 763

b) technických Ing. Radim Novotný tel. 602 581 187

(dále jen „objednatel“)

2. Dílo

Dílem je provedení stavebních prací: oprava střechy nad lodí kostela sv. Gotharda v Modřicích. Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

Hlavní stavební práce:

- tesařské
- pokrývačské
- klempířské

2.1. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle závazného stanoviska č. 52/2016 vydaného Městským úřadem Šlapanice, Odborem výstavby, oddělením územního plánování a památkové péče, č.j. OV-ČJ/29035-16/ROT ze dne 8. 6. 2016 v souladu se souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného Městským úřadem Šlapanice, Odborem výstavby, stavebním úřadem, č.j. OV-ČJ/40490-16/UHN ze dne 12. 7. 2016 a oceněného výkazu výměr.

2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.3. Místem plnění díla je stavba bez čp/če – kostel sv. Gotharda, která je součástí pozemku parc. č. 1 pro k.ú. Modřice a obec Modřice (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s rozpočtem a projektovou dokumentací vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Základ pro cenu bez DPH 21%	1 046 060,-Kč
Cena DPH 21%	219 673,-Kč
CENA CELKEM	1 265 733,-Kč

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi – rozpočty specializací. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS se snížením o 5%.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

4. Doba plnění

- 4.1. Zahájení prací: I. etapa - 17.10.2016
II. etapa - 2017 – do 4 týdnů od výzvy objednatele
- 4.2. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: I. etapa - 15.12.2016
II. etapa - do 6-ti týdnů od zahájení prací

4.3. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně, k datu 5. dne v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatelem, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 21 kalendářních dnů od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.4. Faktury budou mít následující náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět fakturovaného plnění
- d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH

5.5. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.6. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku dle čl. 4.2 a 4.3 v návaznosti na čl. 4.4 smlouvy, a to **0,1 %** z celkové ceny díla příslušné etapy za každý den prodlení.

6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **5 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **2 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních dle čl. 11.9. této smlouvy, a to **5 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

7. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.

7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.

7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které subdodavatel zhotoviteli poskytl.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.
- 8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (subdodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).
- 8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet a projektovou dokumentaci vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu rozpočtu nebo projektové dokumentace vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou škodu za vady rozpočtu či projektové dokumentace, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.
- 8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.
- 9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolinci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamace“) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady.

Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Právní účinky této smlouvy o dílo jsou ve smyslu ustanovení §548 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, vázány na kumulativní splnění těchto dvou odkládacích podmínek:

13.5.1. objednatel obdrží dotace na financování díla dle této smlouvy v potřebné výši. Tato podmínka se považuje za splněnou desátým dnem po konečném rozhodnutí, jímž bude dotace pro objednatele definitivně přidělena, o této skutečnosti bude zhotovitel písemně bezprostředně informován;

13.5.2. tato smlouva bude odsouhlasena Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě.

Příloha ke smlouvě o dílo: - položkový rozpočet I. a II. etapa

V dne 3.10.2016

V Domaníně, dne 27.9.2016

.....
za objednatele:
Mgr. Sebastian Gruca, OFMConv.,
administrátor

.....
za zhotovitele:
Josef Šlahůnek
jednatel společnosti



čj: BB - 2548/2016

BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ

tato smlouva

ZE STANOVISKA CÍRKEVNÍHO SCHVALUJI

V Brně dne: 7.10.2016

notář

ordinář

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Rozpočet - I. etapa	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Střecha		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2016 - 088	Kostel - Modřice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Římskokatolická farnost Modřice			
Dodavatel	STAK - D, spol. s r.o. Domanín 212		Zakázkové číslo	914/16
Rozpočtoval			Počet listů	4

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	113 779	VRN	16 957
Z PSV celkem	564 487		
R M práce celkem	26 700		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	704 966		
HZS	0		
ZRN+HZS	704 966	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	721 922	Ostatní náklady celkem	16 957

Vypracoval

Jméno : Petr Marada

Datum : 23.9.2016

Podpis :

Za zhotovitele

Jméno : Josef Šlahůnek

Datum : 27.9.2016

Podpis:



Za objednatele

Jméno : Mgr. Sebastian Gruca, OFMConv.

Datum : 3.10.2016

Podpis:

(Signature)

Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	721 922 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	151 604 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		873 526 Kč

Poznámka :

Rozpočet neobsahuje:

Výměnu nebo doplnění střešních latí u okapu (2 řady), uložení tašek do malty na římse, případnou opravu římse, protisněhové zabezpečení, výměnu hromosvodu mimo hlavní střechu, impregnaci celé konstrukce krovu (jen vazné trámy).

Stavba :	2016 - 088 Kostel - Modřice	Rozpočet : 2
Objekt :	01 Střecha	Rozpočet - I. etapa

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	30 827	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	152 755	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	411 731	0	0	0
M211 Hromosvod	0	0	0	26 700	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	82 952	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	113 779	564 487	0	26 700	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN	0	2,5	678 266	16 957
CELKEM VRN				16 957

Položkový rozpočet

Stavba :	2016 - 088 Kostel - Modřice	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Střecha	Rozpočet - I. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
1	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	260,00	95,29	24 775,40
2	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	3,90	1 551,57	6 051,12
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				30 826,52
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
3	762311103R00	Demontáž a zpětná montáž kotevních želez kotvení protézovaného vazného trámu	kus	2,00	383,06	766,12
4	762313113R00	Montáž svorníků, šroubů délky 600 mm příločky vazných trámů	kus	20,00	87,04	1 740,80
5	762321911R00	Pomocné podpěrné konstrukce pro výměnu poškozených hranolů	kpl	1,00	3 868,91	3 868,91
6	762331921R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2 námětky krokvi	m	18,40	65,28	1 201,15
7	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2 šikmá vzpěra	m	1,20	107,53	129,04
8	762331941R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2 krokve	m	16,50	114,99	1 897,34
9	762331942R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2 pozednice	m	2,50	164,74	411,85
10	762331951R00	Vyřezání části střešní vazby nad 600 cm2 vazné trámy	m	2,50	251,77	629,43
11	762332932RT3	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, námětky	m	18,40	278,50	5 124,40
12	762332933RT2	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 288 cm2 včetně dodávky řeziva, podpěry vazného trámu	m	3,00	310,12	930,36
13	762332933RT3	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 288 cm2 včetně dodávky řeziva, šikmá vzpěra	m	1,50	388,59	582,89
14	762332934R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2 včetně dodávky řeziva, krokve	m	16,50	381,33	6 291,95
15	762332934RT2	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2 včetně dodávky řeziva, pozednice	m	2,50	527,94	1 319,85
16	762332934RT3	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2 včetně dodávky řeziva, příločky vazných trámů	m	10,00	541,44	5 414,40
17	762332935RT2	Doplnění části střešní vazby z hranolů nad 600 cm2 včetně dodávky řeziva, protězy vazných trámů	m	2,50	853,67	2 134,18
18	762342202RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm včetně dodávky řeziva, latě 60x40mm	m2	571,00	159,99	91 354,29
19	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	571,00	15,00	8 565,00
20	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy pro laťování	m3	9,70	350,00	3 395,00
21	762395000R01	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy pro opravu a doplnění konstrukce krovu	m3	1,80	913,45	1 644,21
22	783781001R00	Povrchové osekání a impregnace stávajících trámů vazné trámy	m2	77,00	61,17	4 710,09
23	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce	%	1 421,11	7,49	10 644,13
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				152 755,36
Díl: 765	Krytiny tvrdé					
24	765311511RT1	Zastřešení Bobrovka rezná 18x38, kulatý řez střechy rovné, šupinové krytí	m2	571,00	523,00	298 633,00
25	765311538R00	Hřeben bobrovka, hřebenači č.1 do malty	m	17,50	635,00	11 112,50
26	765311548R00	Nároží bobrovka, hřebenači č.1 do malty s přichycením hřebenačů	m	25,00	709,31	17 732,75
27	765311583R00	Bobrovka přířezání a uchycení tašek	m	74,00	129,99	9 619,26
28	765311591R00	Bobrovka - příplatek za sklon přes 45 do 60° (včetně přichycení tašek)	m2	571,00	27,99	15 982,29
29	765311810R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	571,00	42,01	23 987,71
30	765311891R00	Příplatek za sklon přes 45° do 60°, do suti (k demontáži krytiny)	m2	571,00	2,99	1 707,29

Položkový rozpočet

Stavba :	2016 - 088 Kostel - Modřice	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Střecha	Rozpočet - I. etapa

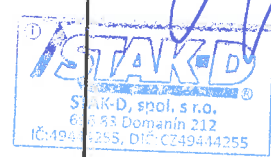
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	66,50	34,98	2 326,17
32	765318891R00	Příplatek za sklon přes 45 do 60°, do suti (pro demontáž hřebenáčů)	m	66,50	1,98	131,67
33	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	3 812,33	8,00	30 498,61
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				411 731,25
Díl:	M211	Hromosvod				
34	700000001	Demontáž části hromosvodu do suti hlavní střecha po okap	soub	1,00	1 200,00	1 200,00
35	700000002	D+M nového hromosvodu AlMgSi, vč. dílčí revize hlavní střecha po okap	soub	1,00	25 500,00	25 500,00
	Celkem za	M211 Hromosvod				26 700,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
36	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	47,78	379,49	18 132,22
37	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	47,78	249,98	11 944,17
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	477,81	25,96	12 403,82
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	47,78	364,26	17 404,52
40	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	47,78	29,78	1 422,90
41	979990105R00	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky	t	44,36	380,00	16 854,90
42	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo, plech	t	3,42	1 400,00	4 789,85
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				82 952,39

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	Rozpočet - II. etapa	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Střecha		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2016 - 088	Kostel - Modřice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Římskokatolická farnost Modřice			
Dodavatel	STAK - D, spol. s r.o. Domanín 212		Zakázkové číslo	914/16
Rozpočtoval			Počet listů	4

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	44 304	VRN	7 581
Z	PSV celkem	258 952		
R	M práce celkem	13 300		
N	M dodávky celkem	0		
ZRN	celkem	316 556		
HZS		0		
ZRN+HZS		316 556	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		324 138	Ostatní náklady celkem	7 581

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Petr Marada	Jméno :	Josef Šlahůnek	Jméno :	Mgr. Sebastian Gruca, OFMConv.
Datum :	23.9.2016	Datum :	27.9.2016	Datum :	
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
					
Základ pro DPH	21,0 %				324 138 Kč
DPH	21,0 %				68 069 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM

392 207 Kč

Poznámka :

Rozpočet neobsahuje:

Výměnu nebo doplnění střešních latí u okapu (2 řady), uložení tašek do malty na římse, případnou opravu římse, protisněhové zabezpečení, výměnu hromosvodu mimo hlavní střechu, impregnaci celé konstrukce krovu (jen vazné trámy).

Stavba : 2016 - 088 Kostel - Modřice		Rozpočet : 3
Objekt : 01 Střecha		Rozpočet - II. etapa

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	2 735	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	30 827	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	46 165	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	63 728	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	149 059	0	0	0
M211 Hromosvod	0	0	0	13 300	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 742	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 304	258 952	0	13 300	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN	0	2,5	303 256	7 581
CELKEM VRN				7 581

Stavba : 2016 - 088 Kostel - Modřice
 Objekt : 01 Střecha

Rozpočet : 3
 Rozpočet - II. etapa

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	2 735	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	30 827	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	46 165	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	63 728	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	149 059	0	0	0
M211 Hromosvod	0	0	0	13 300	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 742	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 304	258 952	0	13 300	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN	0	2,5	303 256	7 581
CELKEM VRN				7 581

Položkový rozpočet

Stavba :	2016 - 088 Kostel - Modřice	Rozpočet: 3
Objekt :	01 Střecha	Rozpočet - II. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	319201312T00	Vyrovnaní povrchu zdí věže maltou tl.do 3 cm pod lemování	m	22,00	122,48	2 694,56
2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	0,03	1 499,33	40,57
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				2 735,13
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
3	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	260,00	95,29	24 775,40
4	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	3,90	1 551,57	6 051,12
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				30 826,52
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
5	762332932RT2	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, doplnění oblouků	m	31,60	222,50	7 031,00
6	762341811R00	Demontáž bednění střech z prken hrubých	m2	174,00	25,00	4 350,00
7	762342202RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm včetně dodávky řeziva, latě 60x40mm	m2	160,00	159,99	25 598,40
8	762342202RT5	Montáž laťování střech obloukových vzdál. latí do 22 cm, vč. dod. řeziva, latě 6/4 cm	m2	14,00	323,70	4 531,80
9	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy pro laťování	m3	2,80	350,00	980,00
10	762395000R01	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy pro opravu a doplnění konstrukce krovu	m3	0,50	913,45	456,73
11	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce	%	429,48	7,49	3 216,80
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				46 164,72
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
12	764231250R00	Lemování z Cu plechu zdí, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	22,00	764,73	16 824,06
13	764292280R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 500-1200 mm	m	24,00	1 411,02	33 864,48
14	764311842RT1	Demont. krytiny, tabule 2 x 1m, nad 25 m2, nad 45° z Pz plechu	m2	174,00	32,01	5 569,74
15	764351912R00	Demontáž a zpětná montáž žlabů a háků pro demontáž bednění	m	22,00	207,94	4 574,68
16	764392851R00	Demontáž úžlabí	m	24,00	29,36	704,64
17	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstrukce	%	615,38	3,56	2 190,74
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				63 728,34
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
18	765311511RT1	Zastřešení Bobrovka režná 18x38, kulatý řez střechy rovné, šupinové krytí	m2	160,00	523,00	83 680,00
19	765311521RT1	Zastřešení Bobrovka režná 18x38, kulatý řez střechy obloukové, šupinové krytí	m2	14,00	1 723,66	24 131,24
20	765311538R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.1 do malty	m	9,00	635,00	5 715,00
21	765311548R00	Nároží bobrovka, hřebenáči č.1 do malty s přichycením hřebenáčů	m	24,00	709,31	17 023,44
22	765311583R00	Bobrovka přiřezání a uchycení tašek	m	23,00	129,99	2 989,77
23	765311591R00	Bobrovka - příplatek za sklon přes 45 do 60° (včetně přichycení tašek)	m2	160,00	27,99	4 478,40
24	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	1 380,18	8,00	11 041,43
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				149 059,28
Díl: M211		Hromosvod				
25	700000001	Demontáž části hromosvodu do suti hlavní střecha po okap	soub	1,00	600,00	600,00
26	700000002	D+M nového hromosvodu AlMgSi, vč. dílčí revize hlavní střecha po okap	soub	1,00	12 700,00	12 700,00
	Celkem za	M211 Hromosvod				13 300,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2016 - 088 Kostel - Modřice	Rozpočet: 3
Objekt :	01 Střecha	Rozpočet - II. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
27	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,00	379,49	1 519,36
28	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,00	249,98	1 000,84
29	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	40,04	25,96	1 039,36
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,00	364,26	1 458,38
31	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,00	29,78	119,23
32	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo, plech	t	4,00	1 400,00	5 605,15
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				10 742,31