

MĚSTO TÁBOR

odbor investic a strukturálních fondů
Žižkovo náměstí č. p. 2, 390 15 Tábor

V Táboře dne 7. května 2015

Počet stran textu: 14

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

č.j.: S-META 9542/2015 OI /6

k podlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení podle zákona
č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),
s názvem

„Obnova sportovně rekreačního areálu pod Stadionem Míru (bývalá Sokolská plovárna v Táboře) – II. etapa“

**Na projekt je podána žádost o poskytnutí finanční spoluúčasti Evropské unie, Evropského
fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného operačního programu a žádost
o dotaci MŠMT ČR z programu 133510: „Podpora materiálně technické základny sportu“.**

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) Projektová dokumentace zpracovaná Ateliérem Architektury - Ing. arch. Zdeněk Šimeček, Klokotská 104, 390 01 Tábor, v rozsahu a členění popsáném v technických zprávách a výkresových částech, formát DOC a PDF.
- 2) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, formát XLS a PDF.
- 3) Vzor krycího listu nabídky, formát DOC a PDF.
- 4) Vzor seznamu subdodavatelů, formát XLS a PDF.
- 5) Vzor prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona, formát DOC a PDF.
- 6) Vzorová smlouva o dílo ve třech verzích dle hlavního poskytovatele finančních prostředků, formát DOC a PDF.
- 7) Příručka pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2 včetně její přílohy č. 3 (Pravidla pro provádění informačních a propagačních opatření a manuál vizuální identity IOP) včetně její přílohy č. 17 (Logo manuál IOP) – verze Vydání 10, platnost od 6. června 2014, formát PDF.
- 8) Zásady programu 133510 – Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2015 z 12. února 2015, formát PDF.

- EU, ERDF v rámci IOP, Prioritní osa: 5. Národní podpora územního rozvoje, Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
- MŠMT ČR, Program 133510: „Podpora materiálně technické základny sportu“
- Město Tábor

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Tábor
Sídlo: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor
Právní forma: obec
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014
zastoupen: Ing. Jiří Fišer, starosta
kontaktní osoba: Ing. Dáša Suchánková, tel. 381 486 326
email: dasa.suchankova@mutabor.cz

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky s názvem „**Obnova sportovně rekreačního areálu pod Stadionem Míru (bývalá Sokolská plovárna v Táboře) – II. etapa**“ je realizace souboru staveb podle projektové dokumentace.

Obnova sportovně rekreačního areálu pod Stadionem Míru v rámci své II. etapy zahrnuje zejména:

- řešení dopravy a parkování v areálu plovárny,
- propojení plovárny s venkovními plochami areálu plaveckého bazénu vč. řešení společného užívání sportovišť,
- rozšíření Stadionu Míru o atletickou tréninkovou rozcvičovací plochu s běžeckými dráhami a doskočištěm vč. přístřešků pro sportovce, opěrného zdiva pod valem stadionu a úpravy „brány borců“,
- inženýrské sítě související s obnovou plovárny,
- oplocení areálu,
- mobiliář,
- sadové úpravy.

Projektová dokumentace (dále též „PD“) obsahuje technické řešení stavby rozdělené na následující stavební objekty (dále též „SO“), které jsou řešeny v rámci II. etapy:

- SO 01 Příprava území,
- SO 03 Zázemí plaveckého stadionu,
- SO 04 Rozcvičovací atletická dráha,
- SO 05 Zpevněné plochy,
- SO 06 Opěrné zdivo a úpravy břehů Jordánu,
- SO 07 Oplocení,
- SO 08 Přípojka a připojení stavby na NN,
- SO 10 Přípojka a připojení stavby na vodu,
- SO 11 Přípojka splaškové kanalizace,
- SO 12 Odvodnění,
- SO 13 Mobiliář a herní prvky,
- SO 14 Sadové úpravy.

Předmět plnění veřejné zakázky tvoří jedno dílo, ale z důvodu rozdílného financování je rozdělen na 3 části (pozn. nejedná se o rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu § 98 zákona), na které budou uzavřeny samostatné smlouvy. Jedná se o toto rozdělení dle hlavního poskytovatele finančních prostředků:

- EU, ERDF v rámci IOP, Prioritní osa: 5. Národní podpora územního rozvoje, Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
- MŠMT ČR, Program 133510: „Podpora materiálně technické základny sportu“
- Město Tábor

- a) **z prostředků Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy České republiky** (dále „MŠMT ČR“) v rámci Programu 133510: Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2015 bude spolufinancován následující SO:

SO 04 Rozcvičovací atletická dráha.

- b) **z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj (ERDF)** v rámci Integrovaného operačního programu (dále „IOP“), Prioritní osa: 5. Národní podpora územního rozvoje, Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích, budou spolufinancovány následující SO:

SO 01 Příprava území (viz soupis prací: 103.1),
SO 05 Zpevněné plochy (viz soupisy prací: 501.1 a 502),
SO 06 Opěrné zdivo a úpravy břehů Jordánu,
SO 12 Odvodnění (viz soupisy prací: 121.1, 1223 a 124),
SO 13 Mobiliář a herní prvky,
SO 14 Sadové úpravy (viz soupisy prací: 1401, 1402.1, 1403.1 a 1404).

- c) **z prostředků města Tábora** budou financovány následující SO:

SO 01 Příprava území (viz soupis prací: 103.2),
SO 03 Zázemí plaveckého stadionu,
SO 05 Zpevněné plochy (viz soupis prací: 501.2),
SO 07 Oplocení,
SO 08 Přípojka a připojení stavby na NN,
SO 10 Přípojka a připojení stavby na vodu,
SO 11 Přípojka splaškové kanalizace,
SO 12 Odvodnění (viz soupisy prací: 121.2 a 1221),
SO 14 Sadové úpravy (viz soupisy prací: 1402.2, 1403.2).

Základní navrhované parametry stavby:

SO 01, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 10, 11, 12, 13, 14:

- V rámci přípravy území stavby:
 - odstraněna 3 betonová schodiště (o počtu 5, 10 a 15 stupňů) vč. zábradlí z ocelových trubek,
 - odstraněna nadezdívka stávající železobetonové opěrné stěny pod valem Stadionu Míru v délce 40 m,
 - odstraněno stávající oplocení v severní části areálu v délce 160 m vč. betonových patek sloupků a část oplocení Stadionu Míru v délce 35 m,
 - odstraněny pařezy po vykácených dřevinách v areálu plovárny (5, 10 a 45 ks podle průměru),
 - řešena ochrana stávajících dřevin a porostů v areálu plovárny během provádění stavebních prací podle ČSN 83 9061,
 - provedena dopravně inženýrská opatření po dobu provádění stavby.
- Zázemí plaveckého stadionu:
 - jednopodlažní nepodsklepená zděná stavba s plochou střechou,
 - zastavěná plocha: 68 m²,
 - obestavěný prostor: 250 m³,
 - podlahová plocha přízemí: 58 m²,
 - výška stavby: 3,2 m.
- Rozcvičovací atletická dráha:
 - počet drah: 5 (z toho jedna s doskočištěm),
 - délka drah: 2 x 100 m, 1 x 95 m, 2 x 75 m
 - plocha s umělým polyuretanovým povrchem: 1220 m²,
 - kamenná opěrná zídka pod Stadionem Míru: 89 m,
 - kamenná opěrná zídka nad parkovištěm: 30 m,
- EU, ERDF v rámci IOP, Prioritní osa: 5. Národní podpora územního rozvoje, Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
- MŠMT ČR, Program 133510: „Podpora materiálně technické základny sportu“
- Město Tábor

- přístřešky pro sportovce (4x) - zastavěná plocha přístřešků: 38,5 m², výška přístřešků: 2,4 m,
- úprava „brány borců“,
- vstup na rozsviřovací dráhu pro sportovce bude z vlastního areálu Stadionu Míru,
- nový sportovní povrch bude splňovat požadavky IAAF (Mezinárodní asociace atletických federací) – požadované doklady předloží vybraný dodavatel objednateli před zahájením provádění prací této dráhy (viz bod 8.32 čl. VIII. vzorové smlouvy – verze 2).
- Dopravní řešení, zpevněné plochy:
 - úprava křížení příjezdové cesty do areálu s ulicí U Stadionu Míru,
 - úprava stávajících parkovacích ploch v místě boční vjezdové brány do areálu Stadionu Míru,
 - úprava příjezdové komunikace do areálu Sokolské plovárny,
 - úprava parkovacích ploch v areálu Sokolské plovárny,
 - přístup do areálu Sokolské plovárny s bezbariérovou úpravou a s konstrukční skladbou pro občasný pojezd vozidel údržby, správce areálu a zásobování k budově zázemí plovárny,
 - chodníky pro pěší v areálu plovárny,
 - nové dopravní značení,
 - celkem vznikne 57 parkovacích stání – z toho 54 podél příjezdové komunikace a na hlavním parkovišti (z nich 3 pro ZTP) a další 3 u boční vjezdové brány do areálu Stadionu Míru,
 - asfaltové komunikace: 1810 m²,
 - parkovací plochy z vegetační dlažby: 780 m²,
 - parkovací plochy ze zámkové dlažby: 113 m²,
 - chodníky ze zámkové dlažby: 370 m²,
 - zámková dlažba pro nevidomé: 43 m².
- Opěrné zdivo a úprava břehů:
 - kamenná opěrná zeď pod Stadionem Míru: 65 m.
- Oplocení:
 - délka nového oplocení: 158 m,
 - výška: 1,8 m (oplocení plaveckého stadionu v délce 12 m) a
 - 2,0 m (oplocení Stadionu Míru v délce 146 m).
- Přípojka NN:
 - napojení zázemí plaveckého stadionu: 70 bm.
- Přípojka vody:
 - napojení zázemí plaveckého stadionu: 70 bm.
- Splašková kanalizace:
 - délka gravitačního potrubí: 12 bm.
- Odvodnění:
 - odvodnění objektů zázemí plovárny, zázemí plaveckého stadionu a atletické dráhy – potrubí PP DN 150 a PP DN 200, kapacita vsaku: 30,24 m³,
 - odvodnění komunikace – potrubí PP DN 150, PP DN 200 a PP DN 250, kapacita vsaku: 54 m³,
 - odvodnění ze Stadionu Míru – stávající potrubí dešťové kanalizace v délce 11 m bude vyměněno za nové potrubí PP DN 300.
- Mobiliář:
 - parkové lavičky a piknikové stoly v provedení kombinace beton a masivní dřevo,
 - betonové kolostavy,
 - odpadkové koše vč. košů na recyklovatelný odpad,
 - dřevěné lavičky na ležení a opalování.
- Sadové úpravy:
- EU, ERDF v rámci IOP, Prioritní osa: 5. Národní podpora územního rozvoje, Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
- MŠMT ČR, Program 133510: „Podpora materiálně technické základny sportu“
- Město Tábor

- o plochy dotčené stavebními pracemi budou ohumusovány v průměrné tl. 10 cm a následně zatravněny nebo mulčovány,
- o před zatravněním budou trávníky chemicky odpleveleny a uvalčovány,
- o vysázeny nové okrasné dřeviny,
- o povýsadbová péče 3 roky po výsadbě.

Část území spadá do ochranného pásma archeologické zóny I., celé pak do ochranného pásma Městské památkové rezervace Tábor.

Řešené území se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje. Ochranné pásmo II. stupně vede v linii břehu nádrže Jordán, která slouží jako záložní zdroj pitné vody pro vodárenskou soustavu Jižní Čechy. Ve stejné linii zde probíhá i hranice lokálního biokoridoru.

V zájmovém území stavby se dále nacházejí ochranná pásma inženýrských sítí.

Bývalá Sokolská plovárna patří do majetku města Tábor a správcem je společnost Tělovýchovná zařízení města Tábora, s.r.o., jež zajišťuje správu a provoz i sousedních sportovních zařízení (tj. i Stadionu Míru).

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen:

- v projektové dokumentaci, jejíž zpracovatelem je Ateliér Architektury – Ing. arch. Zdeněk Šimeček, Klokotská 104, 390 01 Tábor, a
- v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (složeného ze tří samostatných dílčích soupisů prací podle hlavního poskytovatele finančních prostředků), jehož zpracovatelem je Ing. Pavel Vochozka, Varšavská 2742, 390 05 Tábor, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace (dále jen "ZD") – viz příloha č. 1 a 2 ZD.

Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení a provedení geodetických prací pro zajištění vytýčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby a vypracování geometrického plánu.

(Pozn.: Na území města Tábora musí být geodetické zaměření stavby vyhotoveno v souladu se zněním "Směrnice pro tvorbu a údržbu DTTM-JIH". Text směrnice zpracovateli dokumentace poskytne odbor územního rozvoje, Michael Vrba, tel. 381 486 205, e-mail: michael.vrba@mutabor.cz).

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění povinné publicity na stavbě projektů:

- dle Nařízení Rady Evropské unie č. 1083/2006 Sb. a Nařízení Evropské komise č. 1828/2006 Sb. a 846/2009 Sb. Zajištění publicity zahrnuje vybudování 1 ks velkoplošného reklamního panelu (rozměry panelu obecně alespoň 2 x 2 m) osazeného bezprostředně po zahájení prací a 1 ks pamětní desky (rozměry tabulky dle doporučení min. 300 x 400 mm), která bude osazena na projektanem stanoveném místě na dokončené stavbě, a to dle pravidel pro Integrovaný operační program – podrobnosti obsahují příloha č. 3 a příloha č. 17 „Příručky pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2“ (viz příloha č. 7 této ZD), a
- dle „Zásad programu 133510“ MŠMT ČR pro rok 2015. Zajištění publicity zahrnuje povinnost umístit na viditelném místě informaci s oznámením, že akce byla realizována v daném roce za podpory MŠMT (viz příloha č. 8 této ZD).

Současně se stavbou „Obnova sportovně rekreačního areálu pod Stadionem Míru (bývalá Sokolská plovárna v Táboře) – II. etapa“ bude v řešeném území dokončena realizace veřejného osvětlení (z I. etapy stavby), kterou provedou Technické služby Tábor s.r.o. (též „TST s.r.o.“) jako svoji samostatnou investiční akci. Zhotovitel stavby „Obnova sportovně rekreačního areálu pod Stadionem Míru (bývalá Sokolská plovárna v Táboře) – II. etapa“ umožní pracovníkům TST s.r.o. vstup na staveniště a zajistí koordinaci a potřebnou návaznost jednotlivých akcí.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

hlavní předmět : 45000000-7 - stavební práce

další předměty: 45212221-1 - stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště

45233160-8 - chodníky a jiné zpevněné povrchy

45231110-9 - stavební práce při kladení potrubí

45112720-8 - krajinné úpravy sportovních hřišť a rekreačních oblastí

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 25,6 mil. Kč bez DPH.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

1) Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky, tj. ukončením předmětného zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Požadovaný termín předání a převzetí staveniště celé stavby:

17. 8. 2015

Požadovaný termín zahájení stavebních prací:

18. 8. 2015

Požadovaný termín dokončení stavebních prací celé stavby:

15. 11. 2015

❖ Veřejná zakázka bude realizována v souladu s projektovou dokumentací **podle harmonogramu plnění zakázky:**

- který bude vypracovaný v týdnech,
- v němž bude zachycen časový postup provádění dílčích stavebních prací, dodávek a služeb z jednotlivých stavebních objektů, tj. všech SO, podle „zásad organizace výstavby“ (viz odstavec n) v části B. 8 souhrnné technické zprávy PD v příloze č. 1 ZD),
- uchazeč ho předloží **jako součást své nabídky** (viz čl. 10 odst. 5).

2) Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je území bývalé Sokolské plovárny v Táboře na pozemcích v k.ú. Tábor. Přístup k plovárně je z ulice Čsl. armády, dále ulicí Politických vězňů a jednosměrnou ulicí U Stadionu Míru.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje prokázání základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu § 53 odst. 1 zákona způsobem podle § 62 odst. 2 zákona, tj. **předložením čestného prohlášení**.
- 2) Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložit:

- a) dle § 54 písm. a) zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dle § 54 písm. b) zákona **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění tj. „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“ (vázaná živnost),
- c) dle § 54 písm. d) zákona **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, tj. **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“.

Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru "Dopravní stavby", jejímž prostřednictvím uchazeč zabezpečuje odbornou způsobilost dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními vzorové smlouvy o dílo, která je přílohou č. 9 ZD. Tato osoba se tedy musí shodovat s osobou uvedenou v čl. 1.2 vzorové smlouvy o dílo jako stavbyvedoucí zhotovitele.

(Pozn.: Dle § 158 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny mezi vybrané činnosti ve výstavbě, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, a proto je mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu, tj. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Z výše uvedeného je zřejmé, že stavbyvedoucí je osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby nebo její změny a musí být osobou autorizovanou dle zákona č. 360/1992 Sb.)

- V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím se odborná způsobilost zabezpečuje, je v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k subdodavateli, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, a platí pro něj podmínky uvedené v odst. 5 tohoto článku.
- 3) Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předložit dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložit **seznam stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení objednatelů budou zpracována v úplném rozsahu dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona, tj. budou obsahovat min. cenu, dobu a místo provádění prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. V seznamu stavebních prací uchazeč dále uvede osobu objednatele (investora) a kontaktní údaje příslušné osoby objednatele, u které lze informace o provedených stavebních pracích ověřit.

Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu - uchazeč doloží **min. 3 stavební práce** obdobného charakteru (tj. stavby obsahující alespoň některou část předmětu plnění veřejné zakázky) o finančním objemu **v souhrnu min. 20 mil. Kč bez DPH**, z toho:

- min. jedna musí zahrnovat výstavbu nebo stavební úpravy zpevněných ploch ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH,
- min. jedna musí zahrnovat realizaci sadových úprav zahrnujících výsadbu stromů a keřů a založení trávníků.

- 4) Zadavatel dle ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona požaduje předložit čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.
- 5) **Prostřednictvím subdodavatele** (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona - tj. v případě prokázání části kvalifikace subdodavatelem je uchazeč povinen v nabídce předložit:
 - doklady prokazující **splnění základního kvalifikačního předpokladu** dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a **profesního kvalifikačního předpokladu** dle § 54 písm. a) zákona **subdodavatele**, a
 - **smlouvu uzavřenou se subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to **alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace**.
- 6) **V případě podání společné nabídky několika dodavateli**, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 5 zákona.
- 7) **V případě prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem** prokazuje zahraniční dodavatel kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 zákona.
- 8) **Pravost dokladů** prokazujících splnění kvalifikace se řídí ustanovením § 57 odst. 1 zákona.
Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace se řídí ustanovením § 57 odst. 2 zákona, tj. doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

5. Obchodní podmínky

- 1) Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (dále jen „vzorová smlouva“), která je přílohou č. 6 zadávací dokumentace. **Vzorová smlouva** je s ohledem na předpokládané financování díla vyhotovena **ve třech verzích** podle zdrojů finančních prostředků (tj. **Evropská unie, MŠMT ČR a město Tábor**). Jednotlivé verze se liší v určení díla (viz čl. III. vzorové smlouvy), v údajích k ceně (viz čl. V. vzorové smlouvy), v podmínkách realizace (viz bod 8.33 čl. VIII. vzorové smlouvy, který je pouze v její verzi 3) a v údajích o spolufinancování (viz čl. XII. vzorové smlouvy ve verzi 1 a 3, čl. XII. není obsažen ve verzi 2 vzorové smlouvy, kde spolufinancování není). Smluvní podmínky jsou ve všech třech verzích vzorové smlouvy shodné, proto je dále v ZD hovořeno pouze o vzorové smlouvě, nikoli smlouvách, a tato ustanovení platí shodně pro všechny verze.
- 2) Uchazeč může pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu, přičemž je povinen doplnit své **identifikační údaje** v záhlaví vzorové smlouvy a nevyplněné údaje vzorové smlouvy (**cenové údaje**).
- 3) Uchazeč není povinen použít vzorovou smlouvu, avšak musí do svého návrhu smlouvy zapracovat veškeré smluvní podmínky požadované zadavatelem ve vzorové smlouvě (viz příloha č. 6 ZD) a případně další smluvní podmínky uchazeče, které uchazeč bude požadovat zakotvit do smlouvy uzavírané na plnění této veřejné zakázky, přičemž tyto smluvní podmínky uchazeče nesmí být v rozporu se smluvními podmínkami zadavatele uvedenými ve vzorové smlouvě o dílo.

- 4) Sankční a záruční podmínky uvedené ve vzorové smlouvě jsou minimálními podmínkami požadovanými zadavatelem a uchazeč je oprávněn nabízet pouze pro zadavatele výhodnější podmínky (např. delší záruční dobu, vyšší smluvní pokuty). Uchazeč není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

6. Technické podmínky, specifikace a uživatelské standardy

Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy jsou stanoveny v projektové dokumentaci a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou ZD.

Je nutno respektovat ustanovení příslušných EN ČSN nebo jejich částí, které byly oprávněným orgánem prohlášeny za závazné. Veškeré prvky a součásti díla (materiály, výrobky a zařízení) musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění. V případě nakládání odpadů je závazný zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Nový sportovní povrch včetně příslušenství bude mít platnou certifikaci IAAF (Mezinárodní asociace atletických federací).

Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a smluvními podmínkami.

Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno specifické označení výrobků nebo služeb, jedná se o popisné určení výrobku nebo služby s tím, že zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (viz § 44 odst. 11 zákona).

7. Spolufinancování předmětu veřejné zakázky z prostředků EU

- 1) Část předmětu plnění v rámci stavby „Obnova sportovně rekreačního areálu pod Stadionem Míru (bývalá Sokolská plovárna v Táboře) – II. etapa“, tj. SO 01 (103.1), SO 05 (501.1 a 502), SO 06, SO 12 (121.1, 1223 a 124), SO 13, SO 14 (1401, 1402.1, 1403.1 a 1404), bude spolufinancována z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj (zkr. ERDF) v rámci Integrovaného operačního programu (dále též „IOP“), Prioritní osa: 5 Národní podpora územního rozvoje, Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích.

- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu plnění díla upravovat termíny realizace díla a rozsah díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků a právo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy z důvodu neobdržení dotačních finančních prostředků na realizaci stavby.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy v případě zjištění pochybení v postupu zadavatele ze strany administrátora dotačního programu.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo upravit na základě podmínek dotačního titulu i v průběhu plnění díla po dohodě s uchazečem platební podmínky. V případě, že v průběhu plnění předmětu zakázky dojde ke změně pravidel IOP, zadavatel bude o této skutečnosti dodavatele bezodkladně informovat.
- 5) Uchazeč souhlasí s tím, že zadavatel je oprávněn za účelem kontroly postupu zadavatele dotačním orgánem poskytnout veškeré dokumenty (včetně nabídky uchazeče).
- 6) Uchazeč se zavazuje plně respektovat podmínky poskytnutí podpory z IOP stanovené Příručkou pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2 ve verzi 10 platné od 6. června 2014, jež je přílohou č. 7 ZD, zejména povinnosti dodavatele na str. 50 (kontrola, archivace, vizuální identita, označování účetních dokladů).

8. Spolufinancování předmětu veřejné zakázky z prostředků MŠMT

- 1) Část předmětu plnění v rámci stavby „Obnova sportovně rekreačního areálu pod Stadionem Míru (bývalá Sokolská plovárna v Táboře) – II. etapa“, tj. SO 04, bude spolufinancována z prostředků MŠMT ČR v rámci Programu 133510 - Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2015.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu plnění díla upravovat termíny realizace díla a rozsah díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků a právo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy z důvodu neobdržení dotačních finančních prostředků na realizaci stavby.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy v případě zjištění pochybení v postupu zadavatele ze strany administrátora dotačního programu.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo upravit na základě podmínek dotačního titulu i v průběhu plnění díla po dohodě s uchazečem platební podmínky. V případě, že v průběhu plnění předmětu zakázky dojde ke změně pravidel Programu 133510, zadavatel bude o této skutečnosti dodavatele bezodkladně informovat.
- 5) Uchazeč souhlasí s tím, že zadavatel je oprávněn za účelem kontroly postupu zadavatele dotačním orgánem poskytnout veškeré dokumenty (včetně nabídky uchazeče).
- 6) Uchazeč se zavazuje plně respektovat podmínky poskytnutí podpory z Programu 133510 - Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2015 stanovené MŠMT ČR.

- EU, ERDF v rámci IOP, Prioritní osa: 5. Národní podpora územního rozvoje, Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
- MŠMT ČR, Program 133510: „Podpora materiálně technické základny sportu“
- Město Tábor

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla.
- 2) Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v této zadávací dokumentaci ve smyslu technických specifikací a technických a uživatelských standardů stavby.
- 3) Nabídková cena musí být stanovena v Kč ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.
- 4) Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky a veškeré náklady spojené s financováním díla.
- 5) Nabídková cena musí obsahovat mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na:
 - vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - náklady na sjednaná pojištění,
 - zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
 - koordinační a kompletační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
 - součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 6) Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění zakázky dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a technických specifikací a technických a uživatelských standardů obsažených v zadávací dokumentaci.
- 7) Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.
- 8) Uchazeč nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb uchazečem.

10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 1) Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce v jednom vyhotovení. Veškeré cizojazyčné doklady a texty musí být opatřeny překladem do českého resp. slovenského jazyka.
- 2) Nabídka by měla být svázaná nebo jinak upravena nerozebíratelným způsobem. Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy. Jednotlivé listy nabídky včetně všech dokladů doporučujeme očíslovat v zestupnou nepřerušovanou číselnou řadou.

- 3) Obsah nabídky musí odpovídat požadavkům stanoveným zejména v § 68 odst. 2 a 3 zákona, tj. součástí nabídky musí mj. být:
- identifikační údaje uchazeče,**
 - doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace,**
 - návrh smlouvy (tj. všechny tři verze)** podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Do návrhu smlouvy musí být zapracovány veškeré smluvní podmínky stanovené zadavatelem ve vzorové smlouvě o dílo (viz příloha č. 6 ZD) a případně další smluvní podmínky uchazeče, které uchazeč bude požadovat zakotvit do smlouvy uzavírané na plnění této veřejné zakázky,
 - seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů,** kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - má-li dodavatel formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií,** jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - prohlášení uchazeče** o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,
 - další dokumenty** požadované zákonem či zadavatelem.
- Vzor prohlášení pro písm. d), e) a f) (viz § 68 odst. 3 zákona) je přílohou č. 5 ZD.
- 4) Součástí nabídky musí být **úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (složený ze tří samostatných dílčích soupisů prací podle hlavního poskytovatele finančních prostředků - viz příloha č. 2 ZD), a to jak v písemné podobě, tak v elektronické podobě na CD. V případě rozporu mezi písemnou a elektronickou verzí je rozhodující písemná podoba.
- 5) Součástí nabídky musí být **harmonogram postupu plnění zakázky vypracovaný v týdnech**, který bude respektovat zadavatelem stanovené hraniční termíny plnění, tj. doba plnění od 17. 8. 2015 do 15. 11. 2015, a ostatní podmínky uvedené v článku 3. této ZD.
- 6) Nabídka bude obsahovat úplně vyplněný **krycí list nabídky** v rozsahu dle přílohy č. 3 ZD.
- 7) Nabídka bude obsahovat úplně vyplněný **seznam subdodavatelů** v rozsahu dle přílohy č. 4 ZD (pro více subdodavatelů než tři použijte tuto přílohu vícekrát), ve kterém uchazeč v případě, že bude část veřejné zakázky plnit prostřednictvím subdodavatelů, vymezí přesným popisem jednotlivé části plnění vč. uvedení finančního výše plnění veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům, a to vždy pro každou osobu, které bude konkrétní část veřejné zakázky uchazečem zadána. Uchazeč dále uvede identifikační údaje těchto subdodavatelů. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky jednomu nebo více subdodavatelům, musí toto uvést v nabídce formou **samostatného písemného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat za uchazeče.
- 8) V závislosti na způsobu **složení jistoty** dle § 67 odst. 1 zákona **ve výši 400.000,- Kč** požadované zadavatelem v bodě III.1.1) Oznámení o zakázce, musí uchazeč nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek předložit, nejlépe v nabídce jako její součást, **doklad o poskytnutí jistoty uchazečem**, tj.:

- originál bankovní záruky (bude-li uchazeč požadovat vrácení originálu listiny, vložit tuto do nabídky vyjímatelným způsobem a ověřenou kopii bankovní záruky vložit do nabídky nevyjímatelným způsobem), nebo
 - potvrzení o složení peněžní částky ve výši jistoty na účet zadavatele číslo 6015-701427349/0800 (jako var. symbol uvést IČO uchazeče), např. kopií výpisu z účtu uchazeče, nebo formou potvrzení banky o provedení příkazu k úhradě resp. o složení částky na účet zadavatele, popř. čestného prohlášení uchazeče o složení peněžní jistoty, nebo
 - doklad o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky.
- 9) Zadavatel doporučuje v nabídce uvést **obsah nabídky** s uvedením čísel stránek nebo listů.
- 10) Varianty nabídek a dílčí plnění zadavatel nepřipouští.

11. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona **podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny**.

Hodnocena bude kompletní (celková) nabídková cena díla skládající se ze tří dílčích nabídkových cen uvedených v jednotlivých verzích smlouvy podle hlavního poskytovatele finančních prostředků. Hodnotící komise seřadí hodnocené nabídky podle výše celkové nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

12. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzorové smlouvě, která je přílohou č. 6 ZD.

13. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace v kompletní podobě vč. příloh je uveřejněna na **PROFILU ZADAVATELE** – viz následující webová adresa uvedená v Seznamu profilů zadavatelů ve Věstníku veřejných zakázek:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/980f29ec-5398-44b7-bbb5-f2d6a600699c>

(dále jen "profil zadavatele").

14. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění

- 1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to na základě písemné žádosti doručené zadavateli nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (viz § 49 odst. 1 zákona). Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Zadavatel rovněž uveřejní dodatečné informace k zadávacím podmínkám na svém profilu zadavatele.

- 2) Staveniště je volně přístupné a jeho umístění vyplývá z projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace (viz příloha č. 1 ZD). Na základě uvedeného nebude prohlídka místa plnění zadavatelem organizována.

15. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

- 1) **Lhůta pro podání nabídek končí dne 28. 5. 2015 v 10:00 hodin.** Nabídky lze zaslat poštou na adresu Město Tábor, odbor investic a strukturálních fondů, Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor nebo předat osobně na podatelnu MěÚ Tábor, Žižkovo náměstí 2 v Táboře.
- 2) **Podání nabídky** se řídí ustanovením § 69 zákona. Nabídka v listinné podobě musí být podána v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, nápisem „NEOTVÍRAT“ a adresou uchazeče, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona.
- 3) **Otevírání obálek** bude zahájeno dne **28. 5. 2015 od 10:00 hodin** v zasedací místnosti odboru investic a strukturálních fondů č. 307, Žižkovo náměstí čp. 11, 2. patro, budova Městského úřadu v Táboře. Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

16. Součinnost k uzavření smlouvy

Zadavatel v rámci součinnosti k uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona požaduje, aby uchazeč před uzavřením smlouvy předložil zadavateli kopii **pojistné smlouvy nebo potvrzení o pojištění** (pojistný certifikát) dokládající pojištění uchazeče o obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem **min. ve výši 5,0 mil. Kč** (viz čl. 7.6 vzorové smlouvy o dílo v příloze č. 6 ZD). **V případě, že uchazeč tento požadavek zadavatele nesplní, bude to považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel může vyzvat k součinnosti k uzavření smlouvy uchazeče, který se umístil jako další v pořadí.**

17. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje do 31. 8. 2015.



1-2-*[Signature]*
Ing. Jiří Fišer
starosta

- EU, ERDF v rámci IOP, Prioritní osa: 5. Národní podpora územního rozvoje, Oblast podpory: 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
- MŠMT ČR, Program 133510: „Podpora materiálně technické základny sportu“
- Město Tábor